

Projekt
Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Jarocinie
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Osieku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 609), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zmianami) - uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Jarocin położonej w Osieku oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1 o pow. 0,5700 ha zapisanej w KW KZ1J/00028650/0.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Jarocinie

Anna Iwicka

Opracowała: I. Forszpaniak
Zatwierdziła: D. Bartkowiak

KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Daria Bartkowiak

RADCA PRAWNY

Wojciech Dobija

Uzasadnienie

Do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Jarocinie
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Osieku

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste (...).

Nieruchomość opisana w niniejszej uchwale położona jest w Osieku, oznaczona ewidencyjnie jako działka numer 1, stanowiąca własność Gminy Jarocin, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1J/00028650/0.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jarocin nieruchomości będące przedmiotem niniejszej uchwały przeznaczona jest jako tereny rolnicze.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości (...).

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu uznać należy za uzasadnione.

BURMISTRZ JAROCINA

Urszula Wyrembiewska-Korzyniewska





Wieś: Osieki
Ark. m. 1
Działka nr 1 o pow. 0,5700 ha
KW KZ11/00028650/0

