

Jarocin, dn. 23.05.2024r.

WR-RGK.7003.2.2024

**Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji Sp. z o. o. w Jarocinie
Cielcza, ul. Gajówka 1
63-200 Jarocin**

Dotyczy: pisma nr L.dz.856/ZF/2024

W odpowiedzi na Państwa prośbę o listę pytań na sesję zaplanowaną na 24.05.2024r. informujemy, że zagadnienia, które mają Państwo opracować będą dotyczyły przygotowanego i złożonego przez Państwa wniosku o skrócenie okresu dotychczasowej taryfy oraz wniosku o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na okres 3 lat.

Prosimy o kompleksowe przygotowanie danych dotyczących wzrostu cen za wodę i ścieki oraz o ich przedstawienie Radnym Rady Miejskiej w Jarocinie i mieszkańcom wraz z uzasadnieniem, które powinno również uwzględniać kwestie poruszone w trakcie spotkania w dniu 17.05.2024r., tj. głównie:

1. Kompleksowe omówienie zawartych przez PWiK umów obowiązujących od 2024 roku (w tym: tryb udzielenia zamówienia, liczba oferentów, szacunkowa kwota zamówienia, przedmiot zamówienia):
 - na eksploatację infrastruktury wodociągowej,
 - na eksploatację infrastruktury kanalizacyjnej,
 - na obsługę i utrzymanie ciągu technologicznego Zakładu Odzysku Surowców.

Przy omawianiu powyższego prosimy o wskazanie i uzasadnienie zakresu i kwoty zmiany pomiędzy umowami obowiązującymi w latach 2022-2023 a tymi obowiązującymi od roku 2024.

2. Określenie kręgu przedsiębiorców, którzy mogliby świadczyć usługi wskazane w punkcie nr 1, tj. jakie uprawnienia, kwalifikacje powinno mieć takie przedsiębiorstwo i czy na terenie Wielkopolski funkcjonują inne podmioty, które mogłyby świadczyć takie usługi.
3. Udział amortyzacji i dotacji w konstruowaniu wniosku taryfowego.

Zgodnie z treścią wniosku taryfowego PWiK przy kalkulacji cen dokonał pomniejszenia amortyzacji o kwotę otrzymanych dotacji.

W związku z powyższym proszę o przedstawienie zestawienia odnoszącego się tylko do:

- 1) infrastruktury zrewitalizowanego Śródmieścia,
- 2) infrastruktury Zakładu Odzysku Surowców

zawierającego nw. dane dotyczące środków trwałych powstałych w ramach ww. infrastruktury:

- data przyjęcia do ewidencji danego środka trwałego,
- przyjęta do ewidencji wartość poszczególnych środków trwałych z podziałem na kwotę sfinansowaną z dotacji/dofinansowania i kwotę wkładu własnego, ze wskazaniem wartości pochodzącej z otrzymanego od Gminy Jarocin wkładu finansowego. Nie ulega wątpliwości, że wkład finansowy na podwyższenie kapitału Spółki przekazywany był przez Gminę w zamian za udziały, jednakże dane środki miały zostać przeznaczone

na realizację zadania pn. „Gospodarka wodno-ściekowa w Gminie Jarocin”, dlatego informacja ta jest istotna dla Gminy Jarocin,

- roczną wartość amortyzacji danego środka trwałego,
 - kwotę amortyzacji danego środka trwałego, która została ujęta przy kalkulacji ceny wody i ścieków w taryfie (w podziale na poszczególne lata obowiązywania nowej taryfy) i kwotę amortyzacji, która została wyłączona z kalkulacji z uwagi na otrzymaną dotację/dofinansowanie,
 - informację czy przy konstruowaniu taryfy na okres 01.03.2023-28.02.2026 amortyzacja danego środka trwałego została w kalkulowana w cenę wody i ścieków, a jeżeli tak to w jakiej kwocie z podaniem różnicy pomiędzy dwoma wnioskami taryfowymi, tj. wnioskiem na okres 2023-2026 a wnioskiem złożonym w roku 2024. Ujęcie danego środka trwałego w taryfie 2023/2026 jest uzasadnione tym, że na moment składania rzeczonoego wniosku Spółka była w posiadaniu informacji, że w roku 2024 infrastruktura będzie przyjęta do użytkowania, a ponadto wynika to z oświadczeń Spółki potwierdzających, że taryfa 2023-2026 uwzględnia zakończenie inwestycji polegającej na rewitalizacji.
4. Zakres, który uległ zmianie pomiędzy stanem posiadanej wiedzy przy składaniu przez PWiK wniosku taryfowego na okres 01.03.2023 r.-28.02.2026r. a wnioskiem złożonym w roku 2024, gdzie wcześniej ze Spółki wypłynęły informacje, że wniosek taryfowy na lata 2023-2026 uwzględnia stan, który wystąpi po realizacji Projektu pn. „Gospodarka wodno-ściekowa w Gminie Jarocin” dofinansowanego z POIiŚ, a teraz fakt ten stanowi uzasadnienie do podwyżki cen za wodę i ścieki. Proszę o szczegółowe wyjaśnienie w powyższym zakresie.
5. Wzrost kosztów energii we wniosku taryfowym.
W przekazach do mieszkańców odnoszących się do zrealizowanej inwestycją pn. „Gospodarka wodno-ściekowa w Gminie Jarocin” było podkreślane, że znacząco ona wpłynie na oszczędności w zakupie energii. Tymczasem nowy wniosek taryfowy jako jedno z głównych uzasadnień wskazuje na wzrost kosztów energii. Proszę o szczegółowe wyjaśnienie, które powinno uwzględniać również przekazanie nw. danych:
- a) zestawienie dotyczące posiadanych przez PWiK SUW z wyszczególnieniem informacji czy mają zainstalowaną instalację fotowoltaiczną (jeżeli tak to proszę wskazać miesiąc i rok uruchomienia tej instalacji) wraz z podaniem wielkości zużycia energii elektrycznej przed uruchomieniem i po uruchomieniu instalacji. Dane proszę przedstawić w ujęciu kwartalnym od stycznia 2022 roku do okresu bieżącego z uszczegółowieniem o szacowaną wielkość oszczędności finansowych generowanych w związku posiadaniem tych paneli.
 - b) Wielkość zużycia energii elektrycznej przed uruchomieniem i po uruchomieniu ZOS w siedzibie spółki PWiK przy ul. Gajówki w Cielczy. Dane proszę przedstawić w ujęciu kwartalnym od stycznia 2022 roku do okresu bieżącego.
6. Kwoty możliwych roszczeń/ odszkodowań, z którymi Spółka być może będzie musiała się zmierzyć w wyniku nieprzewidzianych okoliczności, które miały miejsce w trakcie realizacji ww. inwestycji z udzieleniem odpowiedzi również na to czy w dokumentach finansowych Spółki przewidziano rezerwę finansową/zabezpieczenie na pokrycie ewentualnych kar sądowych/możliwych roszczeń/zobowiązań związanych z prowadzonymi postępowaniami. Jeżeli tak, to na jakim poziomie procentowym jest przewidziane ryzyko i jak Spółka zaplanowała sprostanie ewentualnym zobowiązaniom.

7. Spółka wygenerowała za rok 2023 wynik finansowy netto na poziomie 6,5 mln zł. W trakcie spotkania mającego miejsce w dniu 17.05.2024r. zostało wskazane, że kwota ta w znaczącej części pochodzi z pozostałych przychodów operacyjnych, w tym z kar. Proszę o zestawienie tych wpływów z podaniem kwot.

Poza powyższym prosimy o przygotowanie **na sesję 24.05.2024r.** odpowiedzi, które nie zostały literalnie wskazane powyżej, a pojawiły się w trakcie spotkania w dniu 17.05.2024r. w Ratuszu.

Mając na uwadze fakt, że wniosek o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na okres 3 lat stanowi zbiór wielu danych prosimy, aby na sesji poza Panem Prezesem była obecna:

- osoba/osoby posiadające wiedzę dotyczącą całego wniosku i jego elementów składowych,
 - osoba odpowiedzialna za technologiczne funkcjonowanie instalacji PWiK,
- tak aby w trakcie sesji można było uzyskać odpowiedzi na pytania, które mogą pojawić się w jej trakcie.**

Jednocześnie poza powyżej poruszonymi kwestiami dotyczącymi wniosku taryfowego proszę o przedstawienie w terminie do 29 maja 2024r. informacji dotyczących sprzedaży 29 kwietnia br. w drodze aukcji dwóch nieruchomości należących wcześniej do PWiK. Informacja powinna zawierać dane o sposobie użytkowania tych nieruchomości przed sprzedażą (jeśli były one wynajmowane, to jakie były kwoty wynajmu/dzierżawy), powody podjęcia decyzji o sprzedaży, uchwałach o wyrażeniu zgody na zbyciu nieruchomości, przebiegu i wynikach postępowania (aukcji) oraz zawarcia umowy sprzedaży.

z up. Burmistrza Jarocina

Radosław Żyto
II Z-ca Burmistrza Jarocina