

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE
z dnia

w sprawie warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 68 ust. 1 w związku z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Rada Miejska w Jarocinie uchwala, co następuje:

§ 1

1. Ustala się bonifikatę w wysokości 5% od ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej na rzecz użytkownika wieczystego w trybie art. 32 ustawy o gospodarce nieruchomościami, który prowadzi działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo – rozwojową, wychowawczą, sportową, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową, a także organizacjom pożytku publicznego na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego.
2. Bonifikaty, o której mowa w ust. 1, udziela się na wniosek użytkownika wieczystego. Ciężar dowodu, że istnieją przesłanki udzielenia bonifikaty spoczywa na użytkowniku wieczystym.
3. Do zabezpieczenia wierzytelności Gminy Jarocin z tytułu udzielonej bonifikaty mają zastosowanie przepisy art. 68 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

§ 2

W przypadku nieruchomości gruntowej wykorzystywanej do prowadzenia działalności gospodarczej, sprzedawanej użytkownikowi wieczystemu, mają zastosowanie przepisy o pomocy publicznej ustalonej w oparciu o art. 69a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Jarocinie

Anna Iwicka

**/-/ podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym**

Przygotowała: Iwona Forszpaniak
Sprawdziła i zatwierdziła: Daria Bartkowiak

Karol Kupień

radca prawny