

U z a s a d n i e n i e
Do Uchwały Nr _____
Rady Miejskiej w Jarocinie
z dnia _____

w sprawie warunków udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych
na rzecz ich użytkowników wieczystych

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art. 68 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2024 r. poz. 1145) rada może udzielić bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanych użytkownikowi wieczystemu i określić wysokości stawek procentowych.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu uznać należy za uzasadnione.

Z upoważnienia Burmistrza
Radosław Żyto
II Zastępca

**/-/ podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym**