

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr _____ 2024

Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 30 października 2024 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Utrata mocy dotychczasowej uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości podyktowana jest zmianą stawek podatkowych.

Zmiana ta ma swoje umocowanie w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2023, poz. 70 z późn. zm.), który przewiduje, że rada gminy, w drodze uchwały, określa stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie danej gminy, z tym, że stawki te nie mogą przekroczyć górnych granic stawek kwotowych określonych przez ministra właściwego do spraw finansów publicznych określonych na dany rok podatkowy.

Górne granice stawek zostały podane w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (M.P.2024. poz. 716).

Z uwagi na fakt, iż podatek od nieruchomości jest jednym z kluczowych źródeł dochodów oraz mając na uwadze konieczność zapewnienia stabilności budżetu gminy proponuje się waloryzację stawek podatkowych zgodnie z przyjętymi w projekcie uchwały.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest konieczne i uzasadnione.

Urszula Wyremblewska – Korzyniewska
Burmistrz Jarocina

/-/ podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym