

Jarocin, dnia 23.09.2024 r.

BRM.0003.60.2024

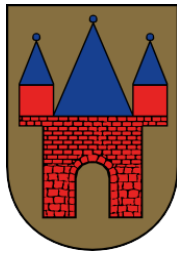
Pan
Michał Żabiński
Radny Rady Miejskiej w Jarocinie

W odpowiedzi na interpelację nr 13/2024 z dnia 9 września 2024 r., dotyczącą budowy odkrytego basenu w Jarocinie informuję, że:

1. Od maja br., ze względu na sytuację finansową Gminy Jarocin, jak i spółki Jarocin Sport, nie były podejmowane działania związane z ewentualnym odkupieniem nieruchomości przy ul. Maratońskiej w 2024 roku.
Spółka Jarocin Sport wystąpiła z pismem do właściciela działki z zapytaniem o możliwość jej odsprzedaży w 2025 roku. W przypadku pozytywnej opinii i satysfakcjonującej oferty finansowej konieczne byłoby zabezpieczenie środków finansowych w przyszłorocznym budżecie Gminy Jarocin.
2. Spółka Jarocin Sport nie posiada planu ani projektu budowy otwartego basenu w Jarocinie w formie koncepcji budowlanej czy dokumentacji budowlanej wykonawczej. Z informacji uzyskanej od prezesa spółki wynika, że 21 marca 2024 r. na adres e-mail Jarocin Sport zostały przesłane przez jedną z miejscowych firm pliki graficzne przedstawiające „wizualizacje” odkrytego basenu w kształcie gitary, którymi w marcu posługiwali się w trakcie kampanii wyborczej ówczesny kandydat na burmistrza Jarocina Bartosz Walczak oraz kandydaci na radnych z jednego z komitetów wyborczych. Przesłane obrazki prezentowane były w filmiku zarejestrowanym na terenie obiektów Jarocin Sport i publikowanym na prywatnym profilu Bartosza Walczaka i stowarzyszenia Ziemia Jarocińska. Według zapewnień pracowników Jarocin Sport zatrudnionych w tamtym czasie wynika, że spółka nie zlecała wykonania koncepcji czy dokumentacji budowlanej basenu odkrytego w formie gitary ani firmie, która przesłała wspomniane pliki, ani żadnej innej. W związku z tym nie dokonywała też płatności za przygotowaną i prezentowaną w filmiku rzekomą koncepcję budowy basenu odkrytego w kształcie gitary. Natomiast spółka Jarocin Sport zapłaciła firmie PRmotion 5.658 zł za świadczenie usług promocyjnych w marcu 2024 roku. Na wykazie usług, dołączonych do faktury jest m. in. „Kompleksowe przygotowanie materiału prasowego do miesięcznika „Wieści Jarocińskie” nr 3 (15) Marzec 2024 (opracowanie artykułów prasowych, wykonanie zdjęć i przygotowanie projektów graficznych) - Będzie basen odkryty w Jarocinie – strona 9. Oznacza to, że spółka zapłaciła firmie PRmotion za promocję rzekomej koncepcji basenu odkrytego w formie gitary, której opracowania nigdy nie zlecała i której oficjalnie nie posiada.

URZĄD MIEJSKI W JAROCINIE

Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin
tel. +48 62 749 95 00; fax +48 62 747 22 25
e-mail: sekretariat@jarocin.pl www.jarocin.pl



3. Spółka Jarocin Sport nie posiada dokumentacji projektowej, dlatego trudno dzisiaj wskazać konkretny koszt takiej inwestycji. Wartość nieruchomości na dzień sprzedaży z 2021 roku to 1.327.662 zł. (słownie: jeden milion trzysta dwadzieścia siedem tysięcy sześćset sześćdziesiąt dwa złote 00/100).
4. Gmina Jarocin przeprowadziła w 2022 r. konsultacje społeczne w zakresie budowy otwartego basenu na terenie zalewu w Roszkowie. Wynik konsultacji w formie ankiety internetowej, w której wzięło udział 86 osób, nie dały jednoznacznej odpowiedzi, gdzie odkryty basen powinien zostać ulokowany.
5. W przypadku odkupienia nieruchomości przy ul. Maratońskiej, Gmina Jarocin rozważa pozyskanie środków zewnętrznych na realizację budowy odkrytego basenu na tym terenie.
6. Gmina Jarocin w 2022 roku rozważała lokalizację budowy odkrytego basenu na terenach przy zalewie w Roszkowie (patrz pkt. 4).
Portal jarocińska.pl, prowadzi od 21 czerwca tego roku, badanie wśród mieszkańców Jarocina, pytając: czy korzystałbyś z basenu odkrytego, gdyby działał w Jarocinie? Na dzień 20 września wyniki sondy kształtują się następująco: zdecydowanie tak – 70,07 %, raczej nie – 16,05 %, to nie dla mnie – 13,88%. Głosowało 461 osób. Głosy można oddawać do 30 września 2024 r.
7. Przy porównywaniu lokalizacji budowy odkrytego basenu pod uwagę brane były opinie mieszkańców.
8. Na podstawie opinii mieszkańców należy uznać, że ze względu na dostępność, lokalizacja odkrytego basenu na nieruchomości przy ul Maratońskiej, uznawana jest za najbardziej odpowiednią.
9. Nie rozważano ponownego wykorzystania poprzednich dość ogólnych pomysłów budowy odkrytego basenu na terenach przy zalewie w Roszkowie. Zdecydowały o tym opinie mieszkańców.
10. Gmina Jarocin nie planuje w najbliższym czasie przeprowadzania dodatkowych analiz porównawczych innych terenów pod kątem budowy odkrytego basenu dla mieszkańców Gminy Jarocin.

z upoważnienia Burmistrza Jarocina

Radosław Żyto
II Zastępca Burmistrza Jarocina
/-/ podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym

Do wiadomości:
Przewodnicząca Rady Miejskiej w Jarocinie
Pani Anna Iwicka

URZĄD MIEJSKI W JAROCINIE

Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin
tel. +48 62 749 95 00; fax +48 62 747 22 25
e-mail: sekretariat@jarocin.pl www.jarocin.pl