



JAREWITALIZACJA

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY JAROCIN

Jarocin, marzec 2025 r.

Wydział Planowania Rozwoju Urzędu Miejskiego w Jarocinie

W składzie: Anita Szymańska, Tomasz Ratajczak, Mariusz Roszyk,

we współpracy: Patrycja Ignaszak, Teresa Woitaliek, Anna Wróbel

Szanowni Państwo,

Gmina Jarocin rozpoczęła w 2018 roku proces rewitalizacji, który miał na celu przywrócenie pełnej funkcjonalności oraz witalności obszarom wymagającym szczególnej uwagi. Wiele udało się zrealizować, jednakże nie udało się osiągnąć pełnego sukcesu. W lipcu 2024 roku opracowana została „Ocena Aktualności i Stopnia Realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin na lata 2016-2025”. Przeprowadzona ocena wykazała, że część zapisów z dotychczas obowiązującego Programu uległa dezaktualizacji i należy wprowadzić niezbędne zmiany. Dlatego stworzono Gminny Program Rewitalizacji na lata 2025 – 2031, który stanowi odpowiedź na potrzeby naszych mieszkańców i zmieniające się realia społeczne, gospodarcze i środowiskowe.

Celem tego dokumentu jest stworzenie spójnej strategii rozwoju terenów, które przez lata nie były w pełni wykorzystane, a także poprawa jakości życia mieszkańców w obszarach wymagających interwencji. Rewitalizacja to nie tylko poprawa infrastruktury, ale także integracja społeczna, rozwój gospodarczy i stworzenie przestrzeni sprzyjających aktywnościom kulturalnym, edukacyjnym i społecznym.

Wspólnie z Państwem, naszymi mieszkańcami, organizacjami pozarządowymi oraz instytucjami publicznymi, będziemy dążyć do stworzenia takiej przestrzeni, która będzie odzwierciedleniem naszych potrzeb i aspiracji. Wartością nadrzędną w realizacji tego programu będzie współpraca i dialog, który pozwoli nam w pełni zrozumieć wyzwania i oczekiwania lokalnej społeczności.

Rewitalizacja Jarocina to projekt, który wpłynie na poprawę jakości życia nas wszystkich. Będziemy tworzyć miejsca, w których ludzie będą chcieli mieszkać, pracować i spędzać czas wolny. Naszym celem jest, by Gmina Jarocin była miejscem przyjaznym do życia, nowoczesnym, a jednocześnie pełnym szacunku do swojej historii i tradycji.

Jestem przekonana, że realizacja tego programu będzie miała znaczący wpływ na przyszłość naszej gminy, wprowadzając ją na ścieżkę zrównoważonego rozwoju, pełnego szans i możliwości.

Burmistrz Jarocina

Arżuła Wyremblewska - Korzypiewska

SPIS TREŚCI:

1. WPROWADZENIE.....	6
2. OPIS POWIĄZAŃ GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI I PLANISTYCZNYMI GMINY I REGIONU.	8
2.1. Opis powiązań Gminnego Programu Rewitalizacji z dokumentami strategicznymi i planistycznymi gminy.....	8
2.2. Opis powiązań Gminnego Programu Rewitalizacji z dokumentami strategicznymi i planistycznymi regionu	18
3. OBSZAR ZDEGRADOWANY I OBSZAR REWITALIZACJI.....	31
4. SZCZEGÓŁOWA DIAGNOZA OBSZARU REWITALIZACJI.....	87
4.1. Analiza negatywnych zjawisk.	93
4.1.1. Analiza sfery społecznej.	93
4.1.2. Analiza sfery gospodarczej.	99
4.1.3. Analiza sfery środowiskowej.	99
4.1.4. Analiza sfery przestrzenno-funkcjonalnej.	100
4.1.5. Analiza sfery technicznej	101
4.2. Analiza lokalnych potencjałów.	102
4.2.1. Potencjały w sferze społecznej.....	102
4.2.1.1. Kapitał kulturowy i duża liczba instytucji kultury zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji	102
4.2.1.2. Duża liczba organizacji pozarządowych.....	106
4.2.1.3. Potencjał instytucjonalny	107
4.2.1.4. Potencjał społeczny	108
4.2.1.5. Potencjał obywatelski.....	108
4.2.1.6. Potencjał kulturalno-edukacyjny.....	109
4.2.2. Potencjały w sferze gospodarczej.	109
4.2.3. Potencjały w sferze środowiskowej.	110
4.2.4. Potencjały w sferze przestrzenno-funkcjonalnej.	110
4.2.5. Potencjały w sferze technicznej.	111

5. WIZJA STANU OBSZARU PO PRZEPROWADZENIU PROCESU REWITALIZACJI.	131
6. CELE REWITALIZACJI.	132
6.1. Cel strategiczny 1: Pobudzanie aktywności społecznej mieszkańców	132
6.2. Cel strategiczny 2: Rozwój rynku pracy	132
6.3. Cel strategiczny 3: Poprawa dostępu do specjalistycznej opieki zdrowotnej, zapewnienie bezpieczeństwa i obsługi mieszkańców	132
6.4. Cel strategiczny 4: Odnowienie przestrzeni, modernizacja zasobu mieszkaniowego i usługowego	132
6.5. Cel strategiczny 5: Utworzenie i modernizacja infrastruktury założenia pałacowo-parkowego, w tym parku, jak również pałacu	133
6.6. Cel strategiczny 6: Stworzenie wysokiej jakości przestrzeni publicznych	133
6.7. Cel strategiczny 7: Miejsce utożsamiane z regionem – tworzenie produktu wyróżniającego Jarocin	133
6.8. Cel strategiczny 8: Poprawa jakości środowiska przyrodniczego.....	133
7. KIERUNKI DZIAŁAŃ REWITALIZACYJNYCH.	135
8. PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE.	138
9. MECHANIZMY INTEGROWANIA DZIAŁAŃ ORAZ PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH.	262
10. SZACUNKOWE RAMY FINANSOWE GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI WRAZ Z SZACUNKOWYM WSKAZANIEM ŚRODKÓW FINASOWYCH ZE ŹRÓDEŁ PUBLICZNYCH I PRYWATNYCH	284
11. STRUKTURA ZARZĄDZANIA REALIZACJĄ GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI.....	290
12. UCZESTNICTWO INTERESARIUSZY W PROCESIE REWITALIZACJI.....	294
12.1. Formy partycypacji w procesie rewitalizacji.....	295
12.2. Konsultacje społeczne na etapie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.	300
12.3. Konsultacje społeczne na etapie opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji.	310
12.4. Konsultacje społeczne na etapie opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji.	323
13. PODSUMOWANIE STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.	353
14. SYSTEM MONITOROWANIA I OCENY.	354
15. Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jarocin na lata 2020 – 2024	364
16. SPECJALNA SREFA REWITALIZCJI.	365

17. PLANOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE.	366
18. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW.	367
19. SPIS RYCIN	368
20. SPIS TABEL	371
21. SPIS WYKRESÓW	373

1. WPROWADZENIE.

Rewitalizacja to słowo, które coraz częściej pojawia się wokół nas, słyszymy o rewitalizacji budynku, ulicy, parku. W dosłownym tłumaczeniu to ożywienie, przywrócenie do życia, odrodzenie. Rewitalizacją mylnie określany jest remont, modernizacja, renowacja, rewaloryzacja, konserwacja, czy adaptacja. Są to tylko wybiórcze procesy naprawcze. Natomiast istotą rewitalizacji jest kompleksowość łączenia różnych działań o charakterze infrastrukturalnym, urbanistycznym i planistycznym z czynnikiem społecznym, ekonomicznym, czy gospodarczym. W świetle prawa rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, który powinien być prowadzony w sposób kompleksowy. Możliwe jest to poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, dlatego też powinny być one skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji. Rewitalizacja to proces, który powinien być prowadzony wspólnie przez władzę samorządową, społeczność lokalną i mieszkańców, ponieważ to proces który dotyczy każdego: właściciela sklepu, lokalnego przedsiębiorcę, organizację pozarządową.

Rewitalizacja ma na celu przeciwdziałanie degradacji przestrzeni zurbanizowanej, zjawiskom kryzysowym, ma poprawić środowisko zamieszkania, doprowadzić do ożywienia społeczno-gospodarczego, pobudzić rozwój i zmiany jakościowe. Poprzez szereg przemyślanych działań, jak wzrost aktywności społecznej i gospodarczej, ma za zadanie zachować zasady zrównoważonego rozwoju.

Podstawowym aktem prawnym przy opracowaniu Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR) była ustawa o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. Na tej podstawie przebadano wskaźniki, które w kolejnym kroku posłużyły do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Wskaźniki analizowano na 5 płaszczyznach: społecznej, gospodarczej, środowiskowej, funkcjonalno-przestrzennej i technicznej. W Programie opracowano wizję obszaru po przeprowadzeniu procesu rewitalizacji, na którą składają się: realizowane cele, kierunki i przedsięwzięcia. Stworzono strukturę zarządzania i program monitoringu, który pozwoli osiągnąć zamierzone cele a na każdym etapie przygotowania GPR zapewniano szeroki i aktywny udział interesariuszy. W gminie Jarocin za priorytetowe uznano partycypację społeczną przy wykorzystaniu lokalnych zasobów. Przeprowadzone zostały liczne badania społeczne w formie: badań ankietowych, wywiadów pogłębionych, spacerów studyjnych oraz warsztatów eksperckich, które angażowały lokalnych specjalistów. Wykonanie GPR powierzone zostało lokalnym praktykom, których doświadczenie, umiejętności i wiedza, zdobyte podczas prowadzonych badań społecznych zostaną w Jarocinie. Tym samym staną się kompendium wiedzy, która będzie stanowiła kapitał w procesie przygotowania, wdrażania, koordynowania a następnie monitorowania procesu rewitalizacji.

Opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin na lata 2016-2025 wskazało na dużą świadomość władz w zakresie wartości i potrzeb strategicznego planowania rozwoju gminy.

Wytypowanie problemów społecznych a także gospodarczych, przestrzennych, funkcjonalnych czy technicznych oraz zlokalizowanie ich na terenie gminy, pozwoliło opracować szczegółową ich diagnozę.

Wizja, cele, kierunki działań oraz przedsięwzięcia rewitalizacyjne to „złoty środek” – strategia, której przyjęcie pozwoli wyprowadzić obszar zdegradowany ze stanu kryzysowego a na którym zdiagnozowano negatywne zjawiska. Dzięki Gminnemu Programowi Rewitalizacji „Jarocin może być wielki i będzie wielki.”

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin jest punktem wyjścia do rozpoczęcia, skoordynowanego oraz kompleksowego procesu rewitalizacji. Dokument jest spełnieniem wymogów ustawodawcy i oczekiwań wnioskodawców, chcących wystartować w konkursach mających na celu uzyskanie dofinansowania na przedsięwzięcia rewitalizacyjne. Zdaniem Komitetu Rewitalizacji, mieszkańców oraz Burmistrza Jarocina, Program Rewitalizacji powinien odpowiadać na zmieniające się czynniki, uwzględniając również szanse i zagrożenia. Ma to być zatem dokument elastyczny, który będzie aktualizowany i korygowany. Takie podejście sprawi, iż opracowany dokument nie trafi na półkę, tylko będzie żył własnym życiem. Aktualizacja GPR sprzyjać będzie aktywizacji społecznej oraz aktywizacji instytucji, będących silnie zaangażowanych w proces rewitalizacji, a także otworzy drogę do współpracy pomiędzy nimi. Niniejsze opracowanie stanie się dzięki temu postrzegane jako forum dyskusji i sprawnego działania Komitetu Rewitalizacji.

Proces monitorowania i wdrażania GPR będzie wsparty przez narzędzia związane z Geograficznymi Systemami Informacji Przestrzennej (GIS), co pozwoli w lepszym stopniu dostrzec oraz zrozumieć zmiany zachodzące na obszarze rewitalizacji. Wpłynie to zatem na szybszą ingerencję koordynującego w stale zmieniające się warunki społeczno-gospodarcze, które mogą mieć wpływ na przeprowadzenie procesu rewitalizacji. GIS pozwoli również w większym stopniu włączyć mieszkańców w realizację zadań zawartych w GPR.

W 2019 roku rozpoczęto proces aktualizacji tego dokumentu. 31 maja 2019 r. Rada Miejska w Jarocinie podjęła uchwałę nr XV/155/2019 w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu rewitalizacji dla Gminy Jarocin.

Do zbierania propozycji przedsięwzięć przystąpiono w 2019, 2021 oraz 2024 roku. W roku 2024 Wydział Planowania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Jarocinie przygotował dokument pn. „Ocena Aktualności i Stopnia Realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin na lata 2016-2025”. W dniu 10 września 2024 r. Rada Miejska w Jarocinie podjęła uchwałę nr VI/61/2024 w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Uwieńczeniem tego procesu jest przedstawiona zmiana, zawierająca najbardziej aktualne przedsięwzięcia i dostosowana do 2024 roku.

2.OPIS POWIĄZAŃ GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI Z DOKUMNETAMI STRATEGICZNYMI I PLANISTYCZNYMI GMINY I REGIONU.

Bardzo ważnym czynnikiem w przygotowaniu GPR jest przeanalizowanie dostępnych dokumentów strategicznych. Fundamentalnym staje się fakt, iż ww. dokumenty (strategiczne, planistyczne, operacyjne), tworzą komplementarny oraz spójny system. Dzięki takiemu systemowi poszczególne przedsięwzięcia nie są realizowane pojedynczo, lecz zwrócone są ku działaniom skoordynowanym co zwiększa oczekiwane rezultaty procesu rewitalizacji.

Tylko kompleksowe działania, wzajemnie się uzupełniające są w stanie wyprowadzić obszar uznany za zdegradowany z jego stanu kryzysowego.

Przygotowując proces rewitalizacji dla Gminy Jarocin, przeprowadzono analizę powiązań pomiędzy dostępnymi dokumentami, a opracowywanym Gminnym Programem Rewitalizacji.

2.1. Opis powiązań Gminnego Programu Rewitalizacji z dokumentami strategicznymi i planistycznymi gminy

Przy aktualizacji brano pod uwagę następujące dokumenty:

- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Jarocin – przyjęte uchwałą nr LXX/621/2022 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 17.08.2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin,
- Strategia rozwoju Gminy Jarocin – przyjęta uchwałą nr XCIII/811/2023 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 5 września 2023 r. w sprawie przyjęcia „Strategii Rozwoju Gminy Jarocin na lata 2023 – 2030”,
- Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Jarocin – przyjęty uchwałą nr XXXVII/367/2020 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Strategii rozwoju elektromobilności w Gminie Jarocin na lata 2020-2037,
- Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Jarocin, w tym 18 nowych uchwalonych Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego,
- Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Jarocin – przyjęta uchwałą nr LXVII/603/2022 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 22 czerwca 2022 r. w sprawie przyjęcia Jarocińskiej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych do roku 2030,

- Gminny Program Opieki nad Zabytkami dla Gminy Jarocin na lata 2024-2027 – przyjęty uchwałą nr CIII/918/2024 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 25 kwietnia 2024 r. w sprawie przyjęcia "Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Jarocin na lata 2024-2027",
- Miejski Plan Adaptacji do zmian klimatu dla Miasta i Gminy Jarocin – przyjęty uchwałą nr LXIX/617/2022 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 18 lipca 2022 r. w sprawie przyjęcia "Miejskiego Planu Adaptacji do zmian klimatu dla Gminy Jarocin".

Wyniki dowiodły, iż powiązania dostępnych dokumentów z Gminnym Programem Rewitalizacji, można znaleźć zarówno w odniesieniu do przedsięwzięć rewitalizacyjnych jak również celów, planów i działań. Co prawda nie są one wprost opisane jako działania rewitalizacyjne, ale ich charakter jest ściśle związany z pojęciem rewitalizacji w świetle ustawy. Zgodnie z przyjętą metodologią, badano zjawiska kryzysowe, które przypisano do jednej z pięciu sfer a na tej podstawie wykonano dalsze analizy.

Przedsięwzięcia **w sferze społecznej**, zgodnie z dokumentami strategicznymi będą skierowane na rozwój potencjału społecznego obszaru rewitalizacji. Stymulowane będą różnorodne działania, mające wpływ na integrację mieszkańców. Kolejnym ważnym zadaniem będzie powiązanie tych działań z obiektami położonymi w granicach ww. obszaru. Działanie takie wpłynie na budowanie tożsamości lokalnej, opierającej się na historii i tradycji danego miejsca, w którym promowane będzie rozwijanie aktywności tam powstających. Działania rewitalizacyjne adresowane będą do wszystkich grup społecznych. W tym aspekcie ważnym wydaje się być zapewnienie opieki oraz ułatwienie funkcjonowania osobom starszym. Biorąc pod uwagę obecne problemy społeczne obszaru rewitalizacji, kluczowe staje się podjęcie działań zmierzających do zmniejszenia poziomu przestępczości. Poprzez działania skierowane na wyeliminowanie takich patologii społecznych, jak narkomania i alkoholizm. Działania zmierzające do niwelacji tych negatywnych zjawisk, będą opierać się na dwóch płaszczyznach. Po pierwsze działania będą miały charakter prewencyjny, opierający się na monitoringu, po drugie – to nauka odpowiedniego wzorca zachowań, czyli wymiar edukacyjno-społeczny, który będzie w tym przypadku kluczowy.

Kolejny aspekt społeczny realizowany w GPR będzie związany z zapewnieniem odpowiedniego systemu polegającego na zapewnieniu dzieciom i młodzieży odpowiedniej opieki oraz bazy edukacyjnej, począwszy od żłobków, a kończąc na szkolnictwie wyższym. Tworzenie atrakcyjnej oferty edukacyjnej nastawionej na zmieniający się rynek pracy pozwoli zahamować odpływ mieszkańców z miasta, tym samym znacznie być ono postrzegane jako przyjazne. Ważnym będzie również tworzenie miejsc sprzyjających spotkaniom mieszkańców.

Promowane będą działania stymulujące wspólną działalność zorganizowanych grup mieszkańców. Rozwijana będzie działalność kulturalna. Wyznacznikiem rozpoznawalności miasta na zewnątrz będzie stworzona niepowtarzalna marka budująca tożsamość lokalną.

W sferze gospodarczej przedsięwzięcia będą skierowane na rozwój przedsiębiorczości w Jarocinie, stworzenie nowych miejsc pracy oraz zapewnienie odpowiedniej dostępności transportowej do terenów przeznaczonych pod inwestycje. Działania takie wiązać się będą z przygotowaniem odpowiedniego uzbrojenia terenów inwestycyjnych, a także zapewnienia im dobrze rozwiniętej infrastruktury technicznej. Prowadzona działalność gospodarcza nie będzie uciążliwa dla mieszkańców, nie będzie również w sposób znaczący pogarszać jakości stanu środowiska przyrodniczego. Przy tworzeniu nowych działalności gospodarczych istotne będzie, aby przewidziane rozwiązania były zgodne z funkcjami danej części miasta. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne staną się ważnym elementem przy wyznaczaniu funkcji dla poszczególnych części miasta oraz określeniu typu działalności, która będzie oczekiwana, zarówno przez mieszkańców, jak również władze samorządowe.

W sferze środowiskowej działania rewitalizacyjne będą wiązały się z poprawą jakości środowiska przyrodniczego. Ze względu na konieczność kształtowania atrakcyjnego środowiska miejskiego za istotny element uznać należy ochronę wartości przyrodniczych Jarocina oraz rozwój terenów zieleni. Podobnie jak w programie niskoemisyjnym, zadania będą związane z polepszeniem jakości życia mieszkańców. Realizacja GPR wpłynie ponadto na ograniczenie ruchu na wybranych obszarach. Istotnym staje się również niehamowanie potrzebnych przepływów towarów i osób. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne staną się elementem promowania transportu zbiorowego, który będzie przyjazny dla środowiska.

Sfera techniczna odnosząca się do działań rewitalizacyjnych będzie wiązała się z niezbędnymi działaniami mającymi na celu podnoszenie standardów zamieszkania. Do działań takich należy zaliczyć m.in. wykonanie remontów budynków znajdujących się na obszarze rewitalizacji, których stan techniczny stanowi zagrożenie dla ich użytkowników oraz nie spełnia ogólnie przyjętych norm. Przedsięwzięcia będą dążyć do zwiększenia udziału budynków obejmowanych termomodernizacją. Poprawa wizerunku zabudowań daje możliwości przeznaczenia ich na nowe funkcje. Wpłynie to nie tylko na polepszenie standardów mieszkań, ale także pozwoli zmniejszyć zużycie energii oraz obniżyć emisję zanieczyszczeń powietrza.

Kolejnym ważnym elementem, który uwzględniany jest w GPR to niwelowanie barier architektonicznych. Ze szczególnym wskazaniem na obiekty zabytkowe. Zadania te, ze względu na dodatkowe działania, wynikające z konieczności spełnienia wymogów ochrony konserwatorskiej, będą wiązały się dodatkowymi nakładami.

W sferze funkcjonalno-przestrzennej ważnym elementem będzie wprowadzenie ładu przestrzennego. Uporządkowanie przestrzeni miasta poprzez podkreślenie funkcji poszczególnych części Jarocina pomoże zniwelować wiele negatywnych zjawisk. Działania takie należy wzmocnić przedsięwzięciami związanymi ze strefą techniczną. Wyłącznie skoordynowanie działań polegających na remontach

pozwole osiągnąć standardy wysokiej jakości przestrzeni miejskiej, przyciągającej mieszkańców oraz turystów.

Wśród najważniejszych zagadnień dotyczących strefy przestrzenno-funkcjonalnej należy wskazać wzmocnienie funkcji reprezentacyjnych i integracyjnych w centrum miasta. Uatrakcyjnienie przestrzeni Rynku powiązane będzie ściśle z zadaniami w strefie społecznej i technicznej.

Wizją Strategii Rozwoju Gminy Jarocin jest obraz gminy Jarocin w 2030 roku jako:

- przyjaznej i atrakcyjnej dla mieszkańców;
- dostosowanej dla niepełnosprawnych;
- przedsiębiorczej i atrakcyjnej inwestycyjnie;
- samowystarczalnej energetycznie;
- przyjaznej środowisku.

Misją Gminy Jarocin jest zaspokajanie potrzeb oraz podniesienie jakości życia mieszkańców poprzez rozbudowę infrastruktury społecznej i technicznej, rozwój przedsiębiorczości oraz zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego przy jednoczesnym uwzględnianiu zasady zrównoważonego rozwoju. Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin jest dokumentem w pełni wynikającym z ustaleń Strategii oraz realizuje cele kluczowe, wskazane w tym dokumencie. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zmierzają do poprawy jakości życia mieszkańców, poprzez niwelowanie negatywnych zjawisk, szczegółowo opisanych w przedmiotowym dokumencie. Zrealizowanie wizji gminy Jarocin w 2030 roku będzie możliwe dzięki spełnieniu poniższych celów strategicznych i operacyjnych:

Tabela 1 Cele strategiczne i operacyjne Strategii Rozwoju Gminy Jarocin na lata 2023 – 2030

Cele strategiczne	Cele operacyjne
1. PODNOSZENIE JAKOŚCI USŁUG KIEROWANYCH DO MIESZKAŃCÓW GMINY JAROCIN	1.1 WYSOKA JAKOŚĆ USŁUG KIEROWANYCH DO MIESZKAŃCÓW GMINY JAROCIN
	1.2 ROZWÓJ USŁUG SPOŁECZNYCH
	1.3 PROMOCJA ZDROWEGO STYLU ŻYCIA
	1.4 OGÓLNODOSTĘPNA INFRASTRUKTURA REKREACYJNO-SPORTOWO-KULTURALNA
	1.5 ATRAKCYJNA OFERTA KULTURALNA
	1.6 WZROST ZASOBU MIESZKANIOWEGO GMINY JAROCIN
	1.7 ZAPEWNIENIE BEZPIECZEŃSTWA PUBLICZNEGO
2. AKTYWIZACJA I INTEGRACJA SPOŁECZNOŚCI LOKALNEJ GMINY JAROCIN	2.1 POPRAWA WARUNKÓW FUNKCJONOWANIA OSÓB STARSZYCH I OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ
	2.2 PRZECIWDZIAŁANIE MARGINALIZACJI I WYKLUCZENIOM SPOŁECZNYM

	2.3 STYMULOWANIE AKTYWNOŚCI OBYWATELSKIEJ MIESZKAŃCÓW
	2.4 WSPÓŁPRACA Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI
3. PROMOCJA I ROZWÓJ GOSPODARCZY GMINY JAROCIN	3.1 WSPIERANIE TWORZENIA I ROZWOJU PRZEDSIĘBIORCZOŚCI
	3.2 WZROST ATRAKCYJNOŚCI INWESTYCYJNEJ
4. SPÓJNA POLITYKA ROZWOJU GMINY JAROCIN	4.1 HARMONIJNY ŁAD PRZESTRZENNY
	4.2 ZWIĘKSZENIE POWIĄZAŃ DOKUMENTÓW STRATEGICZNYCH OBOWIĄZUJĄCYCH NA TERENIE GMINY JAROCIN
	4.3 WSPÓŁPRACA MIĘDZYREGIONALNA I TRANSGRANICZNA
5. SAMOWYSTARCZALNOŚĆ ENERGETYCZNA GMINY JAROCIN	5.1 POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ
	5.2 ZWIĘKSZENIE PRODUKCJI ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH
7. OCHRONA ŚRODOWISKA NATURALNEGO	7.1 POPRAWA STANU ŚRODOWISKA NATURALNEGO
	7.2 ZRÓWNOWAŻONA GOSPODARKA ODPADAMI KOMUNALNYMI
	7.3 WZROST ŚWIADOMOŚCI EKOLOGICZNEJ SPOŁECZNOŚCI LOKALNEJ
	7.4 ADAPTACJA DO ZMIAN KLIMATU

Źródło: Opracowanie własne

W odniesieniu do Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Jarocin, zawartych w rozdziale 9.2 należy wskazać że podstawowym zadaniem jest redukcja emisji gazów cieplarnianych oraz zwiększenie udziałów energii pochodzącej z alternatywnych źródeł, a także redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza. Przedsięwzięcia zawarte w Gminnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Jarocin ściśle odpowiadają celom planu gospodarki niskoemisyjnej, przy czym dotyczą one m.in. zadań z zakresu termomodernizacji obiektów, wspierania technologii przyjaznych dla środowiska, wykorzystywania alternatywnych źródeł energii oraz podnoszenia świadomości ekologicznej.

W oparciu o Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jarocin oraz MPZP dotyczącym obszaru rewitalizowanego, wskazano w GPR przedsięwzięcia związane z dostosowaniem przestrzeni oraz obiektów do zmieniających się funkcji terenu – stan istniejący o którym mowa w części II niniejszego opracowania, podkreślano również wartości historyczne i kulturowe miasta poprzez wykorzystanie potencjału obiektów i przestrzeni wpisanych do gminnej ewidencji zabytków, szerzej opisane w części III Studium, a także w Gminnym programie opieki nad zabytkami gminy Jarocin na lata 2024 – 2027.

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin jest powiązany z Gminnym programem opieki nad zabytkami gminy Jarocin na lata 2024 – 2027 w zakresie ochrony zabytków. Działania wskazane w GPR są jednym z istotnych instrumentów realizacji ww. programu. Założenia programowe Gminnej Ewidencji Zabytków zostały skonkretyzowane w 3 priorytetach:

- Rewaloryzacja dziedzictwa kulturowego jako element rozwoju społeczno-gospodarczego gminy;
- Ochrona i świadome kształtowanie krajobrazu kulturowego;
- Badanie i dokumentacja dziedzictwa kulturowego oraz promocja i edukacja służąca budowaniu tożsamości.

Dla każdego z powyższych priorytetów wskazano następujące kierunki działań:

- Inwestycje w zabytki – zahamowanie procesu degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania;
- Wizualność – podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków na potrzeby społeczne, turystyczne i edukacyjne;
- Rynek pracy – podejmowanie działań umożliwiających tworzenie miejsc pracy związanych z opieką nad zabytkami
- Dokumentacja strategiczna i planistyczna – zintegrowana ochrona dziedzictwa kulturowego i środowiska przyrodniczego;
- Rozszerzenie zasobu i ochrony dziedzictwa kulturowego gminy;
- Ochrona układów ruralistycznych na obszarach wiejskich;
- Szeroki dostęp do informacji o dziedzictwie kulturowym gminy;
- Edukacja i popularyzacja wiedzy o regionalnym dziedzictwie kulturowym;
- Specjalistyczne rozpoznanie badawcze poszczególnych obiektów, zespołów oraz obszarów zabytkowych związane z przygotowywanym lub realizowanym procesem inwestycyjnym;
- Promocja regionalnego dziedzictwa kulturowego służąca kreacji produktów turystyki kulturowej.

Założenia do Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin są ściśle powiązane w zakresie ochrony środowiska z celami Miejskiego Planu Adaptacji do zmian klimatu dla Miasta i Gminy Jarocin, do których należą:

1. Zrównoważona gospodarka przestrzenna:

- 1.1. Obetonowywanie przestrzeni miejskiej;
- 1.2. Zwiększenie powierzchni czynnej gleb w mieście;
- 1.3. Zwiększenie terenów zielonej infrastruktury na terenie Jarocina;
- 1.4. Utrzymanie zwartej zabudowy i zapobieganie „rozlewaniu się” terenów zurbanizowanych;

3. Odpowiedzialne zarządzanie terenami zieleni:

- 3.1. Kształtowanie zieleni urządzonej o funkcji klimatotwórczej i retencyjnej;
- 3.2. Wprowadzanie gatunków roślin przystosowanych odpornych na zmiany klimatu;

- 3.3. Rozwój systemu zieleni w Jarocinie obejmujący parki, skwery i zielen przyuliczną;
- 3.4. Tworzenie oraz zapewnienie miejsc zacienionych z ławkami;
4. Infrastruktura odporna na ekstremalne zjawiska klimatyczne:
 - 4.1. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej;
 - 4.4. Równoważenie udziału infrastruktury zielonej i błękitnej w stosunku do infrastruktury technicznej oraz terenów zabudowanych;
5. Wzrost udziału energii odnawialnej;
 - 5.1. Rozwój odnawialnych źródeł energii (fotowoltaika, biomasa, geotermia);
6. Społeczeństwo świadome zmian klimatycznych i możliwych opcji adaptacji do zmian klimatu:
 - 6.1. Edukacja społeczeństwa nt. skutków zmian klimatu, działań adaptacyjnych oraz reagowania w sytuacjach wystąpienia zagrożenia;
 - 6.2. Edukacja ekologiczna dzieci i młodzieży;
 - 6.3. Kampanie i konkursy o tematyce ekologicznej dla mieszkańców.

Jarocińska Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych do roku 2030 stawia przed lokalnym samorządem wyzwania związane przede wszystkim z:

Cel strategiczny:

„Stworzenie warunków sprzyjających podnoszeniu jakości życia mieszkańców, rozwijaniu usług społecznych dopasowanych do ich potrzeb i wzmacnianiu odporności na sytuacje kryzysowe”.

Cele operacyjne

- Instytucje wrażliwe na potrzeby mieszkańców
- Mieszkańcy włączeni w rozwiązywanie wspólnych problemów
- Usługi społeczne dopasowane do potrzeb

Tabela 2 Cele operacyjne a kierunki działań i planowane zadania

CEL OPERACYJNY	KIERUNKI DZIAŁAŃ	ZADANIA
Instytucje wrażliwe na potrzeby mieszkańców	1.1 Stałe monitorowanie sytuacji i potrzeb osób starszych. 1.2 Koordynowanie wsparcia dla rodzin udzielanego przez poszczególne instytucje. 1.3 Zapewnienie osobom z ograniczoną sprawnością fizycznego i wirtualnego dostępu do instytucji publicznych. 1.4 Poszerzenie działań profilaktycznych i wzmocnienie działań interwencyjnych instytucji na rzecz osób z kręgu wysokiego ryzyka socjalnego. 1.5 Włączenie migrantów do lokalnego systemu instytucjonalnego.	Zadania od pierwszego do ósmego (1-8) są ukierunkowane głównie na tworzenie warunków poprawy sytuacji adresatów. Dzięki tym zadaniom instytucje będą bardziej

	1.6 Wzmocnienie statusu i potencjałów kadr pomocy i integracji społecznej dzięki rozwojowi Centrum Usług Społecznych.	dopasowane do potrzeb.
Mieszkańcy włączeni w rozwiązywanie wspólnych problemów	2.1. Tworzenie przestrzeni aktywności dla seniorów i włączanie ich do procesów decyzyjnych we wspólnocie lokalnej. 2.2. Wzmacnianie zaangażowania społecznego reprezentantów rodzin, w tym szczególnie młodego pokolenia. 2.3. Umożliwienie osobom z ograniczoną sprawnością aktywności w przestrzeni publicznej. 2.4. Rozwój podmiotów ekonomii społecznej służących aktywizacji zawodowej i społecznej osób z kręgu wysokiego ryzyka socjalnego. 2.5. Włączenie migrantów do uczestnictwa i współorganizacji wydarzeń społeczno-kulturalnym o charakterze integracyjnym. 2.6. Umożliwienie kadrom pomocy i integracji społecznej poszerzania zakresu działań zgodnych z zasadą pomocniczości i empowermentu.	Zadania od dziewiątego do dwunastego (9-12) są ukierunkowane na włączenie wszystkich kategorii mieszkańców w aktywne rozwiązywanie wspólnych problemów
Usługi społeczne dopasowane do potrzeb	3.1 Stworzenie i stałe rozbudowywanie szerokiej oferty usług dopasowanej do zróżnicowanych i zmieniających się potrzeb seniorów. 3.2 Zapewnienie rodzinom kompleksowego zakresu usług z uwzględnieniem różnic międzypokoleniowych. 3.3 Zapewnienie osobom zaspokojenia wszystkich istotnych życiowych potrzeb dzięki dopasowanej ofercie usług. 3.4 Umożliwienie osobom z kręgu wysokiego ryzyka socjalnego korzystanie z palety skierowanych do nich usług ze szczególnym uwzględnieniem usług aktywizujących. 3.5 Poszerzanie oferty usług dostępnych dla migrantów. 3.6 Przygotowanie kadr pomocy i integracji społecznej do pełnienia roli organizatora szerokiego zakresu usług społecznych.	Zadania od trzynastego do osiemnastego (13-18) są ukierunkowane na organizację i upowszechnienie różnego rodzaju usług skierowanych do kategorii osób omówionych w części diagnostycznej.

Źródło: Opracowanie własne

Tabela 3 Lista i opis planowanych zadań

NR ZADANIA	NAZWA ZADANIA	OPIS I UZASADNIENIE ZADANIA
1	Centrum Usług Społecznych jako koordynator i organizator rozwoju systemu usług	Zapewnienie trwałości finansowania i działania po zakończeniu projektu pilotażowego.
2	Poszerzanie zakresu działań CUS poprzez włączanie się w działania i przedsięwzięcia podejmowane przez JST, Organizacje, Sołectwa, Instytucje	CUS jest nie tylko koordynatorem usług, ale także organizatorem społeczności lokalnej w partnerstwie z organizacjami i grupami mieszkańców. Kadra CUS będzie więc nie tylko organizować przedsięwzięcia, ale włączać się i wzmacniać inicjatywy oddolne.
3	Powołanie Stowarzyszenia/Fundacji wspierających CUS	Rozwój CUS i usług społecznych, monitorowanie podejmowanych usług i wprowadzanie nowych jako odpowiedź na bieżące potrzeby mieszkańców. Organizacja społeczna wzmocni działalność CUS na rzecz mieszkańców zarówno organizacyjnie jak i finansowo.
4	Powołanie Rady Senioralnej	Współpraca z JOK Jarocin w tworzeniu warunków wzmocnienia zaangażowania i wpływu seniorów na władzę i społeczność.
5	Zintegrowane mieszkania chronione. Rozwój istniejących mieszkań chronionych przy ul. Zacisznej.	Zapewnienie opieki skierowanej do osób zależnych, które wymagają wsparcia w codziennym funkcjonowaniu. Wsparcie i pomoc osobom z wysokiego ryzyka socjalnego, osobom starszym oraz z niepełnosprawnościami. Współpraca w partnerstwie z organizacjami NGO. Finansowanie ze środków JST oraz ze źródeł zewnętrznych.
6	Zapewnienie lokalowych i organizacyjnych warunków rozwoju całodobowej opieki nad osobami zależnymi z uwzględnieniem zasad deinstytucjonalizacji.	Stworzenie alternatywnych rozwiązań dla umieszczania mieszkańców gminy w Domach Pomocy Społecznej poprzez zapewnienie odpowiedniego wsparcia w

		miejscu zamieszkania, w znanym środowisku, w znanej lokalnej przestrzeni. Współpraca w partnerstwie z organizacjami NGO. Finansowanie ze środków JST oraz ze źródeł zewnętrznych.
7	Utworzenie miejsca/centrum/placówki wsparcia z poradnictwem specjalistycznym dla dzieci, młodzieży i dorosłych.	Stworzenie przestrzeni dla świadczenia usług specjalistycznych dla osób z potrzebą wsparcia w zależności od bieżących rozpoznawanych potrzeb.
8	Przystosowywanie i udostępnianie publicznych przestrzeni między-pokoleniowych również dla grup migrantów.	Współpraca z Biblioteką, JOK Jarocin, organizacjami.
9	Kontynuacja i rozwój działań wspierających, aktywizujących i integrujących dla seniorów	Działania w formie otwartej dla seniorów w partnerstwie z JOK Jarocin oraz organizacjami pozarządowymi. Finansowanie z budżetu JST oraz ze źródeł zewnętrznych.
10	Uruchomienie i rozwój wolontariatu	Zainteresowanie i włączanie różnych grup społecznych w działania kulturalno-społeczne w partnerstwie z JOK Jarocin, organizacjami i liderami społecznymi z lokalnej społeczności.
11	Działania społecznokulturalne z udziałem migrantów	Aktywności włączające, współpraca z organizacjami, instytucjami, liderami społecznymi.
13	Opieka wytchnieniowa	Zapewnienie wsparcia osobom zależnym i ich rodzinom. Współpraca w partnerstwie z organizacjami NGO. Finansowanie ze środków JST oraz ze źródeł zewnętrznych.
14	Asystent osób z niepełnosprawnością	Wsparcie osób i rodzin z różnymi niepełnosprawnościami celem poprawy komfortu życia oraz dostępu do różnych form włączenia społecznego. Finansowanie: źródła zewnętrzne.
15	Pełnopłatne usługi specjalistyczne	Wprowadzenie usług specjalistycznych jako odpowiedź na potrzeby lokalnego

		środowiska w zakresie wsparcia w opiece nad członkami rodziny. Finansowanie: partycypacja w kosztach z zainteresowanymi.
16	Tanie posiłki abonamentowe dla osób starszych i samotnych	Rozwój usług gastronomicznych i monitorowanie ich pod kątem przekazania ich do prowadzenia przez spółdzielnię socjalną.
17	Poradnictwo rozwojowe i specjalistyczne dla osób w kryzysie psychicznym	Poradnictwo indywidualne, grupowe (grupy wsparcia).
18	Działania wspierające dla rodzin z małymi dziećmi, rozwój Klubu rodzinnego również z uwzględnieniem działań międzypokoleniowych dla rodzin.	Wsparcie młodych matek, rodzin z małymi dziećmi z potrzebą wsparcia. Poszukiwanie przyjaznej przestrzeni do aktywności i działań. Finansowanie ze środków JST oraz ze źródeł zewnętrznych.

Źródło: Opracowanie własne

Do powyższych celów dokumentu Strategii bezpośrednio nawiązuje GPR, wobec tego można stwierdzić, iż Strategia w swoich zapisach zmierza do realizacji zadań związanych z rewitalizacją społeczną. Ważnym aspektem, który znajduje się zarówno w Strategii, jak również w samym Programie Rewitalizacji, jest bezpośrednie włączenie w zaplanowane przedsięwzięcia różnych organizacji pozarządowych, przedsiębiorców oraz inne podmioty działające na rzecz lokalnej społeczności. Projekty proponowane w GPR nakierowane są na udzielenie potrzebnego wsparcia osobom niepełnosprawnym oraz starszym. Przedsięwzięcia koncentrują się ponadto na aktywizacji mieszkańców, działaniach mających na celu zapobieganie wykluczeniu społecznemu, wsparciu inicjatyw oddolnych i działań organizacji pozarządowych a także walce z bezrobociem.

2.2. Opis powiązań Gminnego Programu Rewitalizacji z dokumentami strategicznymi i planistycznymi regionu

Strategia rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku

W zakresie swoich celów i kierunków działań Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin zgodny jest ze Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego. Podczas tworzenia programów operacyjnych, planistycznych oraz strategicznych w skali lokalnej ważne jest odniesienie się do dokumentów w skali regionu oraz kraju. Samorząd gminny przy planowaniu rozwoju wykorzystuje swoje możliwości oraz

zwraca uwagę na ograniczenia. Natomiast nigdy nie może działać w oderwaniu od regionu w którym jest położony. Podobnie w przypadku GPR – to tworzone cele i kierunki działań powinny mieć swoje odniesienie w dokumentach strategicznych Województwa Wielkopolskiego. Wówczas możemy mówić o zintegrowaniu działań oraz ich komplementarności.

Strategia rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku zakłada następującą wizję regionu: „Wielkopolska w 2030 roku to region przodujący w kraju, liczący się w Europie i szanujący jej uniwersalne wartości, świadomy swojego dziedzictwa przyrodniczego i cywilizacyjnego, spójny, zrównoważony i dostępny terytorialnie, otwarty na nowe idee i ludzi, silny nowoczesną gospodarką, aspiracjami i wiedzą swoich mieszkańców, zapewniający im bardzo dobre warunki życia, pracy i wypoczynku na całym obszarze województwa”. Ten cel jest zbieżny z wizją Gminy Jarocin, którą w dużym stopniu zrealizuje niniejszy Gminny Program Rewitalizacji.

Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego podobnie jak Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin wyznacza następujące cele operacyjne:

1. Wzrost gospodarczy Wielkopolski bazujący na wiedzy swoich mieszkańców
 - 1.1 Zwiększenie innowacyjności i konkurencyjności gospodarki regionu
 - 1.2 Wzrost aktywności zawodowej i utrzymanie wysokiej jakości zatrudnienia
 - 1.3 Wzrost i poprawa wykorzystania kapitału ludzkiego na rynku pracy
2. Rozwój społeczny Wielkopolski oparty na zasobach materialnych i niematerialnych regionu
 - 2.1 Rozwój Wielkopolski świadomy demograficznie
 - 2.2 Przeciwdziałanie marginalizacji i wykluczeniom
 - 2.3 Rozwój kapitału społecznego i kulturowego regionu
3. Rozwój infrastruktury z poszanowaniem środowiska przyrodniczego Wielkopolski
 - 3.1 Poprawa dostępności i spójności komunikacyjnej województwa
 - 3.2 Poprawa stanu oraz ochrona środowiska przyrodniczego Wielkopolski
 - 3.3 Zwiększenie bezpieczeństwa i efektywności energetycznej
4. Wzrost skuteczności wielkopolskich instytucji i sprawności zarządzania regionem
 - 4.1 Rozwój zdolności zarządczych i świadczenia usług
 - 4.2 Wzmocnienie mechanizmów koordynacji i rozwoju

W celu operacyjnym 4.2. w odniesieniu do rozwoju instrumentów terytorialnych stanowiących jeden z kluczowych kierunków interwencji istotna rola została przypisana procesom rewitalizacji obszarów zdegradowanych, które będą wdrażane na poziomie lokalnym przede wszystkim poprzez programy rewitalizacji i zawarte w nich przedsięwzięcia rewitalizacyjne. Polityka regionalna w tym zakresie będzie realizowana m.in. poprzez wsparcie rewitalizacji ze środków unijnych w ramach programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027.

W tabeli poniżej wykazano szczegółowo spójność celów operacyjnych Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku z kierunkami działań Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.

Tabela 4 Spójność celów operacyjnych Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku z kierunkami działań Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin

STRATEGIA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO DO 2030 ROKU	GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY JAROCIN
CELE OPERACYJNE	KIERUNKI DZIAŁAŃ REWITALIZACYJNYCH
1.1. Zwiększenie innowacyjności i konkurencyjności gospodarki regionu	2.2 Tworzenie miejsc inwestycyjnych 8.1. Wspieranie technologii przyjaznych dla środowiska 8.2. Wykorzystywanie alternatywnych źródeł energii
1.2. Wzrost aktywności zawodowej i utrzymanie wysokiej jakości zatrudnienia	2.1. Tworzenie nowych miejsc pracy 2.3. Walka z bezrobociem
1.3. Wzrost i poprawa wykorzystania kapitału ludzkiego na rynku pracy	1.5. Prowadzenie działań edukacyjnych podnoszących poziom edukacji 2.1. Tworzenie nowych miejsc pracy
2.1. Rozwój Wielkopolski świadomy demograficznie	3.5. Działania wspierające poprawie zdrowego stylu życia 4.4. Poprawa warunków zamieszkania
2.2. Przeciwdziałanie marginalizacji i wykluczeniom	1.1. Aktywizacja mieszkańców 1.2. Budowanie tożsamości lokalnej 1.3. Działania mające na celu przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu 1.4. Wsparcie inicjatyw oddolnych i działań organizacji pozarządowych 1.5. Prowadzenie działań edukacyjnych podnoszących poziom edukacji 3.1. Zapewnienie dostępu mieszkańców do usług medycznych 3.2. Zapewnienie opieki zdrowotnej potrzebującym 3.3. Poprawa bezpieczeństwa 3.4. Poprawa obsługi mieszkańców

	3.5. Działania wspierające poprawie zdrowego stylu życia
2.3. Rozwój kapitału społecznego i kulturowego regionu	1.1. Aktywizacja mieszkańców 1.2. Budowanie tożsamości lokalnej 6.2. Stworzenie przestrzeni przyciągającej i integrującej mieszkańców 7.1. Tworzenie regionalnego produktu wyróżniającego miasto 7.2. Budowa tożsamości lokalnej 7.3. Podkreślenie wartości historycznych i kulturalnych miasta 7.4. Stworzenie miejsc przyciągających mieszkańców 7.5. Nadanie nowych funkcji
3.2. Poprawa stanu oraz ochrona środowiska przyrodniczego Wielkopolski	5.1. Kompleksowa rewaloryzacja założenia pałacowo-parkowego 5.2. Stworzenie i zagospodarowanie systemu zieleni miejskiej w Jarocinie 8.1. Wspieranie technologii przyjaznych dla środowiska 8.3. Podnoszenie świadomości ekologicznej
3.3. Zwiększenie bezpieczeństwa i efektywności energetycznej	8.2. Wykorzystywanie alternatywnych źródeł energii
4.1. Rozwój zdolności zarządczych i świadczenia usług	3.4 Poprawa obsługi mieszkańców

Źródło: Opracowanie własne

Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego

Zapisy w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego zawierają najważniejsze informacje dla kształtowania przestrzennego rozwoju Województwa Wielkopolskiego, odnoszące się do jego najważniejszych aspektów. Podobnie jak w przypadku SRWW oraz GPR odnoszą się m.in. do zagadnień transportu i infrastruktury, rozwoju osadnictwa oraz ochrony przyrody.

Najważniejszym celem zawartym w Planie jest takie zagospodarowanie przestrzeni województwa, które uwzględniać będzie rozwój zrównoważony. Na ten cel będzie składać się wiele aspektów związanych z rozwojem ekonomicznym, społecznym, kreowanie ładu przestrzennego oraz przywracanie walorów przestrzeni miejskiej.

Zapisy GPR dla Gminy Jarocin ściśle związane są z zapisami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa odnośnie swoich celów. Wizja rozwoju Wielkopolski w przytoczonym dokumencie została następująco przedstawiona:

„Wielkopolska 2020 roku – w wyniku stopniowego osiągnięcia celów strategii ma być regionem inteligentnym, innowacyjnym i spójnym, gdzie:

- efektywnie wykorzystywany jest potencjał wewnętrzny,
- podmioty rozwoju ściśle współpracują, co skutkować powinno wartością dodaną,
- istnieje klimat dla innowacji we wszystkich sferach funkcjonowania regionu,
- konkurencyjność budowana jest na wzajemnie korzystnych powiązaniach funkcjonalnych między ośrodkami wzrostu a ich otoczeniem, co generuje korzystne procesy dyfuzyjne i absorpcyjne,
- priorytetem i fundamentem rozwoju jest edukacja oraz budowa na jej podstawie kreatywnych kapitałów, intelektualnego i innowacyjnego,
- jednym z głównych priorytetów jest zielony aspekt rozwoju,
- mieszkańcy wykazują wysoką aktywność zawodową, gospodarczą i społeczną,
- gospodarka i życie społeczne są otwarte na świat, co wzmacnia ich konkurencyjność,
- wszystkie aspekty rozwoju uwzględniają zasadę włączenia społecznego,
- każdy mieszkaniec ma dostęp do podstawowych standardów usług społecznych,
- przestrzeń województwa pozbawiona jest barier dla mobilności mieszkańców,
- sytuacja demograficzna sprzyja zastępowalności pokoleniowej,
- polityka kieruje się większą otwartością na nowe i nowych,
- istotny wpływ na rozwój regionu wywiera sprawowane w stylu koncyliacyjnym zdecydowane przywództwo regionalne.

Ponadto należy podkreślić, że działania rewitalizacyjne określone w GPR spójne są z kluczowymi kierunkami działań Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego Wielkopolska 2020+. Spójność ta została przedstawiona w tabeli poniżej.

Tabela 5 Spójność kluczowych działań rewitalizacyjnych określonych w GPR z kluczowymi kierunkami działań Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego

PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO. WIELKOPOLSKA 2020+	GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY JAROCIN
CELE POLITYKI PRZESTRZENNEJ	KIERUNKI DZIAŁAŃ REWITALIZACYJNYCH
1. Kształtowanie spójnej przestrzeni osadniczej	4.4. Poprawa warunków zamieszkania 6.2. Stworzenie przestrzeni przyciągającej i integrującej mieszkańców

	6.3. Uporządkowanie przestrzeni i nadanie jej nowego wymiaru
2. Ochrona walorów przyrodniczych	5.1. Kompleksowa rewaloryzacja założenia pałacowo-parkowego 5.2. Stworzenie i zagospodarowanie systemu zieleni miejskiej w Jarocinie 8.1. Wspieranie technologii przyjaznych dla środowiska 8.3. Podnoszenie świadomości ekologicznej
3. Kształtowanie i racjonalne gospodarowanie zasobami środowiska przyrodniczego	8.1. Wspieranie technologii przyjaznych dla środowiska 8.2. Wykorzystywanie alternatywnych źródeł energii
4. Ochrona potencjału kulturowego i krajobrazu oraz rozwój konkurencyjnych form turystyki i rekreacji	3.6. Zwiększenie dostępności do infrastruktury sportowej 5.1. Kompleksowa rewaloryzacja założenia pałacowo-parkowego 5.3. Adaptacja budynku Pałacu Radolińskich do nowych funkcji 7.1. Tworzenie regionalnego produktu wyróżniającego miasto 7.3. Podkreślenie wartości historycznych i kulturalnych miasta
8. Zapewnienie bezpieczeństwa publicznego i przeciwdziałanie zagrożeniom	3.3. Poprawa bezpieczeństwa

Źródło: Opracowanie własne

Gmina Jarocin została zaliczona do następujących obszarów terytorializacji polityki rozwoju, dla których przypisano poszczególne cele (objaśnienie – podkreślone cele i kierunki działań wykazują spójność z celami i kierunkami działań określonymi w Gminnym Programie Rewitalizacji):

1) Wiejski Obszar Funkcjonalny:

- Cel 1. Poprawa jakości przestrzeni osadniczej miast i wsi,
- Cel 2. Ochrona rolniczej przestrzeni produkcyjnej,
- Cel 3. Ochrona dziedzictwa kulturowego,
- Cel 4. Wzmacnianie potencjału społeczno-gospodarczego,
- Cel 5. Poprawa dostępności komunikacyjnej,
- Cel 6. Rozbudowa systemów infrastruktury technicznej.

2) Wiejskie obszary wymagające wsparcia procesów rozwojowych:

- Cel 1. Wzmocnienie kapitału ludzkiego i rozwój edukacji,
- Cel 2. Wsparcie sektorów pozarolniczych oraz wzmocnienie endogenicznej bazy ekonomicznej,
- Cel 3. Rozwój turystyki, w tym turystyki wiejskiej i agroturystyki,
- Cel 4. Przeciwdziałanie procesom migracyjnym,
- Cel 5. Zwiększenie możliwości zatrudnienia przez zwiększenie mobilności zawodowej,
- Cel 6. Budowa infrastruktury związanej z odnawialnymi źródłami energii,
- Cel 7. Budowa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej,
- Cel 8. Zapewnienie efektywnej infrastruktury transportowej i poprawa transportu zbiorowego,
- Cel 9. Tworzenie instytucjonalnych warunków do zwiększenia inwestycji pozarolniczych,
- Cel 10. Stymulowanie rozwoju lokalnego oraz inicjatyw lokalnych,
- Cel 11. Propagowanie i wdrażanie idei odnowy wsi,
- Cel 12. Promocja i ochrona dziedzictwa kulturowego wsi,
- Cel 13. Rozwój organizacji pozarządowych działających na wsi.

3) Obszary ochrony gleb dla celów produkcji rolnej:

- Cel 1. Promocja programów rolnośrodowiskowych,
- Cel 2. Wsparcie ekologicznej produkcji rolnej oraz odnowy tradycyjnych, regionalnych tras zwierząt i odmian roślin,
- Cel 3. Ograniczanie erozji gleb,
- Cel 4. Wprowadzanie zadrzewień do przestrzeni rolniczej, zwłaszcza wzdłuż jezior i rzek, mających na celu zabezpieczenie antyerozyjne dla gleb rolniczych i zabezpieczenie przed spływem do wód powierzchniowych substancji biogenych oraz jako refugia dla zwierząt,
- Cel 5. Budowa i konserwacja oraz właściwa eksploatacja urządzeń melioracyjnych,
- Cel 6. Wsparcie edukacji rolniczej i promocja wysokiej jakości żywności oraz produktów tradycyjnych i regionalnych.

4) Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi w skali dorzeczy:

- zwiększenie skali sztucznej retencji, zarówno retencji małej poprawiającej zaopatrzenie rolnictwa w wodę, jak i retencji dużej na głównych ciekach wodnych,
- modernizacja i rozbudowa budowli hydrotechnicznych zabezpieczających przed zbyt wysokimi stanami powodziowymi oraz łagodzących ich skutki
- rozbudowa systemów wałów i polderów,
- wzrost retencji korytowej przez konserwację międzywały bądź teras zalewowych rzek,
- prace melioracyjne porządkujące stosunki wodne, ograniczające stany ekstremalne,
- odnowa i ochrona ekosystemów wilgotnych,
- zadrzewienia i zalesienia,

- ochrona wód przed zanieczyszczeniami rolniczymi,
- ilościowa ochrona wód podziemnych oraz ochrona przed zanieczyszczeniami,
- renaturalizacja cieków wodnych (w tym odbudowa zdegradowanych środowisk wodnych),
- „oddawanie” rzekom terenów zalewowych,
- racjonalna gospodarka wodami opadowymi,
- wsparcie działalności oraz doposażanie jednostek straży pożarnej w sprzęt służący do usuwania skutków powodzi i podtopień.

5) Obszary cenne przyrodniczo:

- osłabianie negatywnego wpływu działalności człowieka na ekosystemy: usuwanie przyczyn i skutków eutrofizacji, odwadniania ekosystemów, postępującej antropogenizacji flory i fauny, w tym w wyniku suburbanizacji,
- ochrona siedlisk i gatunków rodzimych przed inwazyjnymi gatunkami obcymi oraz genetycznie modyfikowanymi,
- ograniczanie nadmiernej eksploatacji gatunków dziko żyjących, ochrona stanowisk rozrodu, tras migracyjnych i obszarów żerowania,
- ograniczanie likwidacji ekosystemów, ich odtwarzanie, przeciwdziałanie ich fragmentacji oraz przywracanie i utrzymywanie drożności korytarzy ekologicznych,
- racjonalizacja i wzmocnienie instytucjonalnego i infrastrukturalnego systemu ochrony przyrody,
- prowadzenie inwentaryzacji przyrodniczej, tworzenie planów ochrony przyrody, w tym Priorytetowych Ram Działania dla obszarów Natura 2000 oraz wsparcie badań z zakresu różnorodności biologicznej,
- ochrona i tworzenie siedlisk wilgotnych,
- wsparcie działania oraz doposażanie podmiotów biorących udział w akcjach ratowniczych przeprowadzanych w czasie pożarów oraz innych klęsk i zdarzeń powodujących zagrożenia dla środowiska.

6) Obszary ochrony krajobrazów kulturowych:

- identyfikacja i ocena krajobrazów oraz określenie przyczyn i kierunków ich zmian, także przez sformułowanie zaleceń w planie wojewódzkim,
- zachęcanie samorządów lokalnych do uwzględnienia kwestii krajobrazowych w odpowiednich dokumentach gminnych,
- zrównoważone użytkowanie przestrzeni, ograniczanie przekształcania terenów cennych pod względem przyrodniczym i krajobrazowym, także nieobjętych ochroną prawną, w tym likwidacji zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, prac zmieniających znacząco rzeźbę terenu, likwidowania i przekształcania zbiorników wodnych oraz obszarów wodnoblotnych,
- rekultywacja obszarów zdegradowanych.

7) Obszary ochrony i kształtowania zasobów wodnych:

- zwiększenie skali sztucznej retencji, zarówno retencji małej poprawiającej zaopatrzenie rolnictwa w wodę, jak i retencji dużej na głównych ciekach wodnych,
- modernizacja i rozbudowa budowli hydrotechnicznych zabezpieczających przed zbyt wysokimi stanami powodziowymi oraz łagodzących ich skalę i skutki – rozbudowa systemów wałów i polderów,
- wzrost retencji korytovej przez konserwację międzywali bądź teras zalewowych rzek,
- prace melioracyjne porządkujące stosunki wodne, ograniczające stany ekstremalne,
- odnowa i ochrona ekosystemów wilgotnych,
- zadrzewienia i zalesienia,
- ochrona wód przed zanieczyszczeniami rolniczymi,
- ilościowa ochrona wód podziemnych oraz ochrona przed zanieczyszczeniami,
- renaturalizacja cieków wodnych (w tym odbudowa zdegradowanych środowisk wodnych),
- „oddawanie” rzekom terenów zalewowych,
- racjonalna gospodarka wodami opadowymi,
- wsparcie działalności oraz doposażanie jednostek straży pożarnej w sprzęt służący do usuwania skutków powodzi i podtopień

8) Obszary o najniższej dostępności transportowej do ośrodków wojewódzkich:

- modernizacja podstawowej sieci drogowej, budowa nowych odcinków tworzących i organizujących system oraz scalających i wiążących go z systemami zewnętrznymi,
- wzmocnienie lokalnej sieci dróg, szczególnie na obszarach o najniższej dostępności transportowej do ośrodka wojewódzkiego,
- modernizacja i rozwój systemów drogowych wraz z budową obwodnic, w tym obwodnic śródmiejskich,
- poprawa bezpieczeństwa na drogach poprzez przebudowę miejsc niebezpiecznych oraz wsparcie podmiotów działających w strefie ratownictwa drogowego,
- budowa spójnego systemu dróg rowerowych i infrastruktury im towarzyszącej,
- upowszechnianie zasady inwestowania w drogi przed zabudową terenu,
- podejmowanie inicjatyw, działań lobbujących na rzecz dostosowania krajowej polityki transportowej, w zakresie transportu drogowego i wynikających z niej inwestycji do potrzeb Wielkopolski.

Audyt krajobrazowy województwa wielkopolskiego

Audyt krajobrazowy to nowe narzędzie ochrony i kształtowania krajobrazu, którego sporządzenie należy do obowiązków samorządów województw. W dokumencie tym identyfikuje się krajobrazy na obszarze całego województwa – w jego granicach administracyjnych, następnie dokonuje się

charakterystyki krajobrazów i ich oceny oraz określa się krajobrazy priorytetowe, czyli te najcenniejsze. Na terenie gminy Jarocin wyznaczono następujące typy krajobrazów:

- bagienno-łąkowe – głównie bezleśne,
- leśne – z przewagą siedlisk lasowych i borowych,
- wiejskie – z przewagą terenów zabudowanych o charakterze wiejskim i mozaikowo rozmieszczonych użytków rolnych, tworzących małe pola,
- podmiejskie i osadnicze – miejscowości o zwartej, wielorzędowej zabudowie o charakterze wiejskim,
- miejski – miejscowości z zachowanym układem historycznym.

Na terenie gminy Jarocin nie wyznaczono obszarów z krajobrazem priorytetowym. Dla pozostałych krajobrazów, które nie są wskazane jako krajobrazy priorytetowe, a także nie leżą w obrębie form ochrony prawnej, nie sporządzono rekomendacji i wniosków w zakresie ich ochrony i kształtowania.

W północno – wschodniej części gminy Jarocin zlokalizowany jest Obszar Chronionego Krajobrazu Szwajcaria Żerkowska, dla którego wskazano następujące rekomendacje i wnioski:

- 1) kształtowanie struktury przestrzennej jednostek osadniczych z przewagą zabudowy o funkcji mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej lub zagrodowej,
- 2) ograniczanie przekształcania terenów rolnych i leśnych,
- 3) na terenach rolnych możliwa jest realizacja zainwestowania związanego z prowadzeniem działalności rolniczej,
- 4) możliwość lokalizowania nowej zabudowy w ramach uzupełniania lub kontynuacji zainwestowania,
- 5) zachowanie i ochrona obiektów i obszarów stanowiących wyróżniki krajobrazowe (dominanty krajobrazowe i akcenty krajobrazowe) jako szczególnie wyróżniające się w przestrzeni obszaru chronionego krajobrazu,
- 6) lokalizowanie nowej napowietrznej infrastruktury technicznej, w tym elementów wysokościowych telefonii komórkowej, z poszanowaniem walorów krajobrazowych,
- 7) intensywność zabudowy w nawiązaniu do parametrów i wskaźników przeważających lub charakterystycznych dla poszczególnych ulic, z dostosowaniem do funkcji terenu oraz rodzaju zabudowy na działkach sąsiednich,
- 8) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w nawiązaniu do parametrów i wskaźników przeważających lub charakterystycznych dla poszczególnych ulic,
- 9) kształtowanie linii zabudowy, z uwzględnieniem lokalnych form architektonicznych zabudowy w nawiązaniu do utrwalonych linii zabudowy, charakterystycznych przy poszczególnych ulicach, z dostosowaniem do funkcji terenu oraz rodzaju zabudowy, z uwzględnieniem walorów estetyczno-widokowych, jeżeli nie ma jednoznacznie wykształconej linii zabudowy możliwy jest inny sposób kształtowania linii zabudowy,

- 10) kompozycja przestrzenna nowej zabudowy w nawiązaniu do zabudowy istniejącej, charakterystycznej dla poszczególnych ulic, w tym usytuowanie budynków względem dróg, granicy działki, wysokości budynków, z uwzględnieniem walorów estetyczno-widokowych,
- 11) formy nowej zabudowy, w tym także ich przebudowa i rozbudowa, w nawiązaniu do kompozycji przestrzennej zabudowy przy ulicy oraz do form zabudowy istniejącej, w tym bryły budynków oraz charakterystycznych dla nich cech elementów elewacji, kształtu dachów czy usytuowania głównych wejść do obiektów,
- 12) możliwość realizacji budynków o nowoczesnych formach architektonicznych z uwzględnieniem charakteru zabudowy,
- 13) stosowanie materiałów wykończeniowych dla poszczególnych terenów zainwestowanych w danej jednostce osadniczej, w nawiązaniu do charakterystycznych dla istniejących budynków, w tym historycznych, w miejscu realizacji inwestycji,
- 14) możliwość stosowania materiałów wykończeniowych o nowoczesnym wyrazie stylistycznym z uwzględnieniem historycznych cech zewnętrznego wyrazu artystycznego zabudowy sąsiedniej, w tym także detali architektonicznych,
- 15) dachy budynków realizować w nawiązaniu do charakterystycznych cech dachów (w szczególności cech takich jak: kształt, spadek dachu, układ kalenicy względem drogi, pokrycie) obiektów, w tym obiektów historycznych, występujących przy poszczególnych ulicach lub w kwartałach zabudowy, jeżeli wzdłuż ulicy nie występują powtarzające się charakterystyczne cechy dachów możliwa jest realizacja dachów o dowolnych parametrach,
- 16) realizacja małej architektury według spójnej koncepcji dla poszczególnych przestrzeni publicznych,
- 17) ograniczanie lokalizowania:
 - wolnostojących urządzeń reklamowych i wolnostojących tablic reklamowych z poszanowaniem walorów krajobrazowych obszaru,
 - urządzeń reklamowych, tablic reklamowych oraz szyldów na budynkach, ze szczególnym uwzględnieniem obiektów zabytkowych,
 - urządzeń reklamowych, tablic reklamowych oraz szyldów na ogrodzeniach,
 - urządzeń reklamowych, tablic reklamowych oraz szyldów na terenach zieleni,
- 18) urządzenia i tablice reklamowe oraz szyldy lokalizowane na budynkach należy sytuować w sposób niezaburzający estetyki i kompozycji elewacji budynków oraz w sposób nieprzesłaniający istotnych elementów i detali architektonicznych,
- 19) urządzenia i tablice reklamowe lokalizowane jako wolnostojące nie mogą zakłócać odbioru wizualnego obiektów, w szczególności zabytkowych, z przestrzeni publicznych,
- 20) wykluczenie możliwości stosowania prefabrykowanych przęsłowych ogrodzeń betonowych lub żelbetonowych, w miejscach eksponowanych, takich jak fronty działek oraz inne miejsca widoczne z przestrzeni publicznej,
- 21) zachowanie, ochrona i kształtowanie zieleni wzdłuż ciągów komunikacyjnych poprzez uzupełnianie brakujących drzew oraz wypełnianie zielenią wysoką i niską powierzchni wolnych od utwardzenia w pasach drogowych,

- 22) dla nowych nasadzeń zastosowanie wyłącznie gatunków rodzimych zgodnie z naturalnym, przyrodniczym potencjałem siedliska,
- 23) lokalizowanie nowych usług z wykorzystaniem istniejącej zabudowy lub poprzez uzupełnianie zabudowy z dostosowaniem skali nowych budynków usługowych do charakteru miejsca realizacji inwestycji,
- 24) wykluczanie lokalizacji usług handlu o dużej powierzchni sprzedaży,
- 25) zachowanie przedpoli ekspozycji poprzez wykluczenie możliwości realizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem małej architektury oraz obiektów zagospodarowania turystycznego, z uwzględnieniem konieczności zachowania widoku,
- 26) w obszarach przedpoli ekspozycji rekomenduje się kształtowanie zieleni wysokiej w sposób umożliwiający zachowanie widoku, o ile przepisy odrębne nie stanowią inaczej,
- 27) zachowanie osi widokowych poprzez ograniczanie zainwestowania przesłaniającego widok,
- 28) zachowanie ciągów widokowych i punktów widokowych poprzez ograniczanie zainwestowania przesłaniającego widok,
- 29) rozwój rolnictwa zrównoważonego, niezwiększanie areału pól,
- 30) utrzymanie, przywracanie łąk i pastwisk zgodnie z siedliskiem,
- 31) ograniczanie zabudowy w strefach ekotonowych wzdłuż cieków,
- 32) wzbogacanie różnorodności ekosystemowej na skutek zachowania i wprowadzania miedz, oczek wodnych, zadrzewień, zakrzewień, nieużytków z roślinnością zielną, uwzględniając wyłącznie rodzime gatunki drzew i krzewów na terenach upraw rolnych,
- 33) ograniczanie fragmentacji lasów,
- 34) ekstensywne użytkowanie łąk i pastwisk, przeciwdziałanie sukcesji leśnej,
- 35) ograniczanie tworzenia nowych obszarów wydobywania kopalin, chyba że przepisy odrębne stanowią inaczej,
- 36) podejmowanie działań z zakresu małej retencji skierowanych na zatrzymanie lub spowolnienie spływu wód w celu poprawy stosunków wodnych, m.in. takich jak: budowa i odbudowa systemu urządzeń wodnych odwadniająco-nawadniających, realizowanie oczek wodnych i stawów, wprowadzanie zadrzewień i zakrzewień, renaturalizacja małych rzek i zbiorników wodnych oraz odtwarzanie i funkcjonowanie stref ekotonowych, czyli stref buforowych wzdłuż cieków w postaci pasów roślinności tworzących barierę biogeochemiczną dla azotanów i fosforanów spływających z pól,
- 37) możliwość realizowania inwestycji celu publicznego z uwzględnieniem walorów przyrodniczych, kulturowych i estetyczno-widokowych krajobrazu,
- 38) utrzymanie i zakładanie tradycyjnych sadów owocowych z wysokopięnnymi drzewami owocowymi oraz alei w pasach drogowych dróg gruntowych,
- 39) sadzenie rodzimych gatunków drzew atrakcyjnych krajobrazowo zgodnie z wymogami siedliskowymi,
- 40) renaturalizacja krajobrazu leśnego poprzez kształtowanie nowych nasadzeń zgodnych z siedliskiem, likwidacja monokultur sosnowych i prowadzenie przebudowy drzewostanu zgodnie z wymogami siedliskowymi, w tym usuwanie obcych gatunków inwazyjnych,

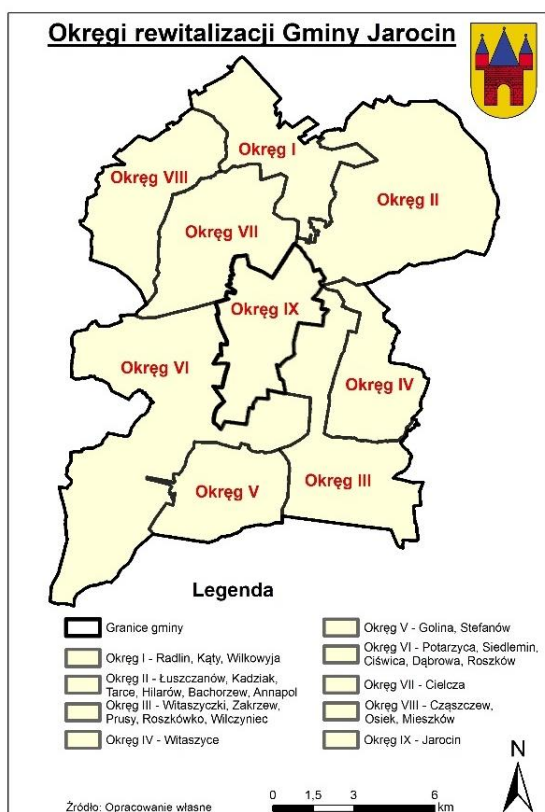
- 41) ochrona oraz kształtowanie zewnętrznej granicy lasu jako strefy ekotonowej poprzez tworzenie warunków ekologicznych dogodnych dla rozwoju krzewiastych zbiorowisk oszyjkowych oraz ziołoroślowych zbiorowisk okrajowych w strefach graniczących z innym typem użytkowania lub zagospodarowania terenu, np. z agrocenozami,
- 42) rekomenduje się sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania terenów zagrożonych presją inwestycyjną (tereny rolne, leśne, przybrzeżne rzek),
- 43) utrzymanie dotychczasowej funkcji obszaru chronionego krajobrazu Sz wajcaria Żerkowska jako obszaru węzłowego systemu przyrodniczego województwa wielkopolskiego o randze ponadlokalnej, charakteryzującego się wysokimi walorami krajobrazowymi i przyrodniczymi, tworzących bogaty ekosystem i miejsce występowania licznej flory i fauny m.in. poprzez zachowanie i przywracanie jego walorów oraz ograniczanie zainwestowania,
- 44) utrzymanie funkcji regionalnego korytarza ekologicznego – wzdłuż doliny rzeki Lutynia.

3. OBSZAR ZDEGRADOWANY I OBSZAR REWITALIZACJI.

Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Jarocin, wyznaczone zostały uchwałą nr LIV/567/2017 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 czerwca 2017 r. na mocy tej uchwały ustanawia się na rzecz Gminy Jarocin prawo pierwokupu wszystkich nieruchomości położonych w obszarze rewitalizacji.

W celu ich wyznaczenia podzielono gminę na jednorodne okręgi rewitalizacji. Dokonano tego w oparciu o przeprowadzone analizy tj. analizę funkcjonalną przestrzeni, polegającą na inwentaryzacji użytkowania przestrzeni; analizę stanu zagospodarowania przestrzeni; analizę historyczną powstawania miasta; analizę struktury tkanki miejskiej i wiejskiej; analizę wszystkich dostępnych map gminy i miasta.

Podczas wyznaczania okręgów rewitalizacji nie bazowano na obowiązującym w gminie podziale gminy na jednostki pomocnicze - sołectwa i osiedla - pokrywające się w większości przypadków z ich granicami okręgów wyborczych w wyborach samorządowych. Po dokładnym przeanalizowaniu istniejącego podziału – jego charakteru, specyfiki i formy uznano, że podział ten mimo iż funkcjonuje od wielu lat, niestety nie spełnia kryteriów na podstawie których można wydzielić okręgi rewitalizacji. Dlatego też dokonano zupełnie nowego podziału. Opierając się na określeniu funkcji poszczególnych okręgów oraz określeniu specyfiki społecznej danego terenu. Na tej podstawie wyznaczonych zostało 9 okręgów rewitalizacji, każdy obejmujący teren o podobnej strukturze i charakterystyce. Podział ten stanowił podstawę dalszych analiz.



Rysunek 1 Podział Gminy Jarocin na okręgi rewitalizacji
(Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)

Poniżej znajduje się szczegółowe zestawienie wyznaczonych okręgów rewitalizacji Gminy Jarocin, wraz z ich powierzchnią i liczbą ludności.

Liczba mieszkańców Gminy Jarocin na rok 2016 wynosiła 45 642. Powierzchnia gminy to około 200,23 km².

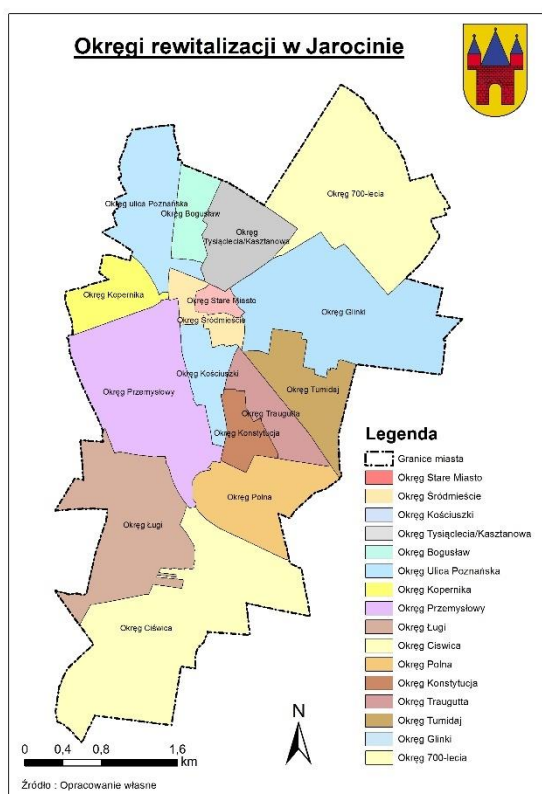
Tabela 6 Podstawowe informacje dotyczące poszczególnych okręgów rewitalizacji Gminy Jarocin

Gmina JAROCIN	Okręgi rewitalizacji	Powierzchnia [km ²]	Udział w ogóle powierzchni [%]	Liczba mieszkańców	Udział w ogóle mieszkańców [%]
	Okręg 1	16,44	8,21	2 351	5,15
	Okręg 2	35,02	17,49	2 280	5,00
	Okręg 3	22,90	11,44	1 838	4,03
	Okręg 4	13,71	6,85	3 944	8,64
	Okręg 5	13,79	6,89	2 172	4,76
	Okręg 6	44,24	22,09	2 319	5,08
	Okręg 7	19,75	9,86	2 179	4,77
	Okręg 8	18,15	9,06	2 348	5,14
	Okręg 9	16,23	8,11	26 211	57,43

Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017

Po analizie dotyczącej relacji między wielkością danego okręgu rewitalizacji a liczbą jego mieszkańców, nasunął się oczywisty wniosek - jeden z okręgów wyróżniał się znacząco na tle pozostałych. Był to okręg nr 9, czyli miasto Jarocin. Cechą charakterystyczną tego okręgu jest duże zagęszczenie (duża liczba osób na stosunkowo niewielkiej powierzchni). Okręg 9 zamieszkuje w sumie 26 211 mieszkańców, co stanowi ponad 57 % wszystkich mieszkańców gminy.

Mając na uwadze zapisy Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r., która jasno mówi, że „Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy”. Ponadto jest to obszar „na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację”. W związku z powyższym oraz przez wzgląd na fakt, że liczba mieszkańców w okręgu 9 znacząco przekraczała maksymalną dopuszczalną liczbę mieszkańców wg ustawy, nie można było ująć go jako jednego okręgu. Stąd konieczność rozbicia okręgu 9 na mniejsze podokręgi. Ponadto można zauważyć, iż Jarocin na tle pozostałych okręgów gminy jest istotnym pionierem, tj. obszarem metropolitarnym, który oddziałuje na pozostałe wyznaczone okręgi gminy, dlatego podjęto decyzję o jego dokładniejszym przeanalizowaniu.



Rysunek 2 Podział miasta Jarocin na okręgi rewitalizacji (Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)

Miasto Jarocin zostało podzielone na 16 dodatkowych podokręgów, w których przeprowadzono analizy analogicznie do tych przeprowadzonych na terenie gminy, zastosowano również ten sam proces metodologiczny. Wspomniani wcześniej, że przeanalizowano istniejący w Urzędzie Miejskim w Jarocinie podział gminy na jednostki statystyczne - okręgi wyborcze. Tak, jak w przypadku gminy, mimo, iż podział ten funkcjonuje od wielu lat, niestety nie spełnia kryteriów na podstawie których można wydzielić okręgi rewitalizacji, ponieważ często w jednym okręgu wyborczym zabudowa jednorodzinna połączona jest z wielorodzinną a co się z tym wiąże, nagromadzone są w takim obszarze różne problemy, które są zupełnie inne dla jednego i drugiego typu zabudowy. Dlatego też dokonano zupełnie nowego podziału, tak jak w przypadku gminy - opierając się na określeniu funkcji poszczególnych okręgów oraz określeniu specyfiki społecznej danego terenu. Dobrym przykładem są sąsiadujące ze sobą Okręg Tysiąclecia/Kasztanowa i Okręg Bogusław. Według istniejącego w Urzędzie Miejskim w Jarocinie podziału gminy na jednostki statystyczne – okręgi wyborcze, Okręg Bogusław i część Okręgu Tysiąclecia/Kasztanowa, należą do jednego okręgu wyborczego, zwanego Bogusław. Natomiast w rzeczywistości zauważalny jest tu dwojaki charakter zabudowy: wielorodzinnej, jak i jednorodzinnej, a co się z tym wiąże - zupełnie inne problemy społeczne dla każdego z nich. Dlatego też okręg Tysiąclecia/Kasztanowa podzielony został na dwa okręgi: Okręg Bogusław z zabudową jednorodzinną, natomiast część osiedla z zabudową wielorodzinną włączono do Okręgu Tysiąclecia/Kasztanowa. Często granicą okręgów jest oś drogi a nie rzadko zdarza się, że jedna ulica

podzielona została na kilka części – każda w innym okręgu, w zależności od charakteru zabudowy, funkcji czy historii. Tak, jak np. w przypadku ul. Wrocławskiej, której odpowiednie punkty adresowe przypisano do sześciu okręgów: Konstytucja, Ciświca, Przemysłowy, Kościuszki, Śródmieście, Stare Miasto. Dlatego też analogicznie, jak w przypadku gminy, w obrębie miasta wyznaczonych zostało 9 okręgów rewitalizacji, przy czym każdy obejmujący teren o podobnej strukturze i charakterystyce.

Poniżej znajduje się szczegółowe zestawienie wyznaczonych okręgów rewitalizacji miasta Jarocin wraz z ich powierzchnią i liczbą ludności. (Liczba mieszkańców dotyczy roku 2016 r.)

Tabela 7 Podstawowe informacje dotyczące poszczególnych okręgów rewitalizacji miasta Jarocin

JAROCIN	Okręgi rewitalizacji	Powierzchnia w [km ²]	Udział w ogóle powierzchni miasta Jarocina [%]	Liczba mieszkańców	Udział w ogóle mieszkańców Miasta Jarocin [%]
	700-lecia	2,19	13,49	1 738	6,63
	Glinki	2,14	13,19	1 222	4,66
	Tumidaj	0,74	4,56	2 326	8,87
	Traugutta	0,47	2,90	917	3,50
	Konstytucja	0,31	1,91	4 661	17,78
	Polna	0,94	5,79	1 241	4,73
	Ciświca	2,68	16,51	1 386	5,29
	Ługi	1,57	9,67	1 902	7,26
	Przemysłowy	1,83	11,28	933	3,56
	Kopernika	0,50	3,08	771	2,94
	Poznańska	0,94	5,79	325	1,24
	Bogusław	0,36	2,22	923	3,52
	Tysiąclecia/Kasztanowa	0,71	4,37	2 700	10,30
	Kościuszki	0,42	2,59	3 273	12,49
	Śródmieście	0,29	1,79	1 036	3,95
	Stare Miasto	0,14	0,86	857	3,27

Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017

Od momentu ustanowienia obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, obszar ten nie zmienił swoich granic. Spełnia on ustawowe warunki dotyczące wielkości obszaru, zajmuje bowiem 3,32 km², co stanowi 1,66% powierzchni gminy (ustawa stanowi, że obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20 % powierzchni gminy).

W momencie ustanowienia obszaru rewitalizacji był on zamieszkiwany przez 8969 mieszkańców, co stanowiło 19,65 % wszystkich mieszkańców gminy (ustawa stanowi, że obszar rewitalizacji nie może być

zamieszkiwany przez więcej niż 30 % liczby mieszkańców gminy). Na przestrzeni lat 2016-2023 roku odnotowano tendencję spadkową liczby ludności obszaru rewitalizacji. Na końcu 2019 roku obszar rewitalizacji zamieszkiwało 8042 osób, co stanowiło 17,68 % wszystkich mieszkańców gminy. W 2021 roku obszar rewitalizacji zamieszkiwało 7453 osób, co stanowiło 16,44% wszystkich mieszkańców gminy. Na koniec 2023 roku obszar rewitalizacji zamieszkiwało 7205 osób, co stanowiło 16,12 % wszystkich mieszkańców gminy.

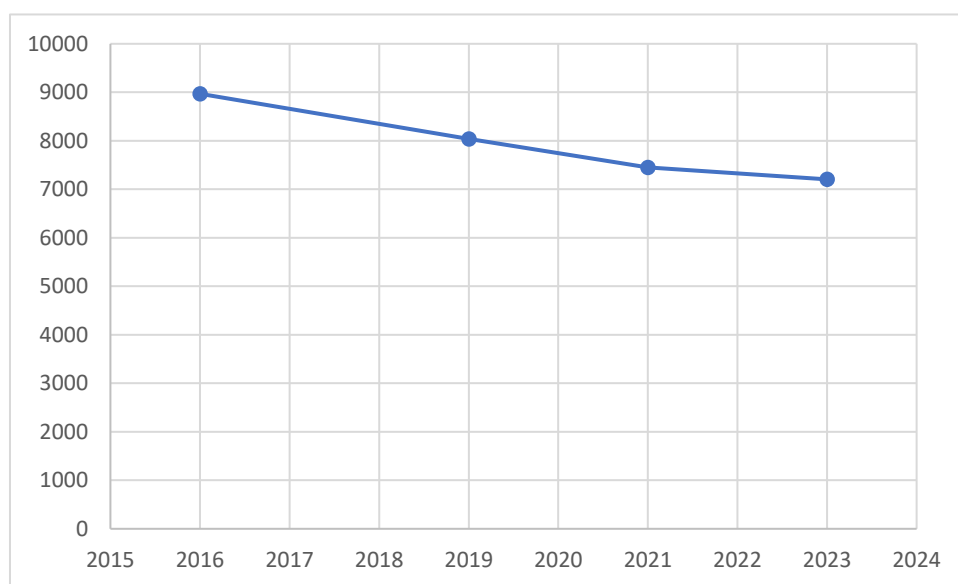
Tabela 8 Dane liczby ludności obszaru rewitalizacji i Gminy Jarocin na przestrzeni lat 2016-2023

	2016	2019	2021	2023	Zakładany trend
Liczba ludności obszaru rewitalizacji	8 969	8 042	7 453	7 205	spadek
Liczba ludności Gminy Jarocin	45 642	45 485	45 346	44 698	spadek

Dane na stan: 31.12.2016; 31.12.2019; 31.12.2021; 31.12.2023

Źródło: Opracowanie własne

Wykres 1 Dane liczby ludności obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023



Źródło: Opracowanie własne

Następnie na podstawie dostępnych danych dokonano wyboru wskaźników odpowiadających ustawowym kryteriom uznania obszaru za zdegradowany. W aspekcie negatywnych zjawisk społecznych będą to następujące wskaźniki:

- wskaźnik ubóstwa i wykluczenia społecznego (l. osób korzystających z pomocy społecznej na 1000 osób),
- gęstość zaludnienia (l. ludności na powierzchnię w km²),
- wskaźnik bezrobocia (udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnych w %),
- osoby w wieku poprodukcyjnym (l. os. w wieku poprodukcyjnym do ogółu w %),
- wskaźnik salda migracji (l. osób wymeldowanych do zameldowanych na 1000 osób),
- poziom przestępczości (l. przestępstw na 1000 osób),
- poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym- frekwencja w wyborach,
- poziom edukacji: dostępność przedszkoli, wyniki egzaminu VI klas.

Na tym etapie przyjęto także wskaźniki obrazujące negatywne zjawiska w sferze

- a) gospodarczej:
 - liczba osób w wieku produkcyjnym (l. os. w wieku produkcyjnym do ogółu w %),
 - liczba podmiotów gospodarczych (l. zarejestrowanych podmiotów gosp. na 1000 osób),
 - kondycja przedsiębiorstw (stosunek l. podmiotów zarejestrowanych do wyrejestrowanych),
- b) środowiskowej:
 - segregacja odpadów (śmieci segregowane do śmieci niesegregowanych),
- c) przestrzenno-funkcjonalnej:
 - wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny – słaba dostępność sieci wodno-kanalizacyjnej,
- d) technicznej:
 - powierzchnia obszaru objęta ochroną konserwatorską.

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego odbywało się za pomocą analizy wyżej przedstawionych wskaźników obrazujących negatywne zjawiska w sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno – funkcjonalnej oraz technicznej. Za obszary zdegradowane uznano te, dla których wartości wskaźników są wyższe bądź niższe, niż wartości średnie dla gminy w zależności od zjawiska jakie obrazuje wskaźnik.

Dla łatwiejszego zobrazowania nasilenia zjawisk wyniki badań zaprezentowano również graficznie w postaci map. Pola zaznaczone zostały kolorem szarym w przypadku tabel, natomiast na mapach kolorem brązowym. Wskazują one wartości najbardziej niekorzystne dla badanych okręgów. Natężenie koloru odnosi się do natężenia zjawiska tj. najciemniejsze wartości osiągają okręgi o najwyższych (lub najniższych w zależności od wskaźnika) wartościach wskaźnika kryzysowego.

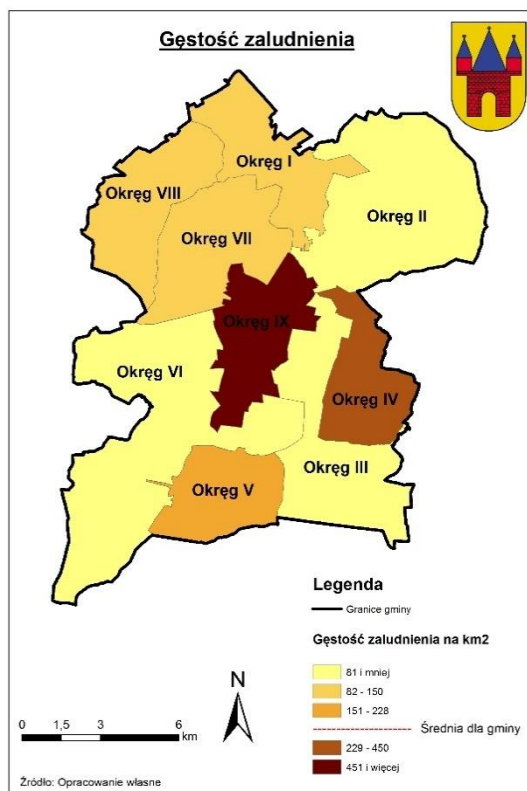
Diagnozę przeprowadzono na podstawie wiarygodnych i mierzalnych danych opracowanych na 2015 r. a pozyskanych z Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Jarocinie, Komendy Powiatowej Policji w Jarocinie, Powiatowego Urzędu Pracy w Jarocinie, Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Jarocinie.

Parametry dotyczące gęstości zaludnienia, udziału osób w wieku produkcyjnym i poprodukcyjnym oraz poziomu ubóstwa i wykluczenia społecznego występujące na obszarze Gminy Jarocin, przedstawione zostały poniżej w formie tabelarycznej oraz kompletu ryciny.

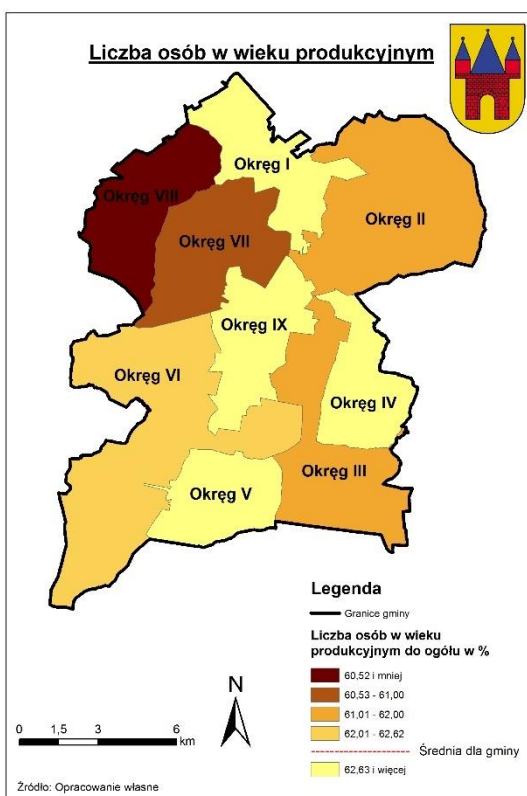
Tabela 9 Wskaźniki poddane analizie w Gminie Jarocin

Gmina JAROCIN	Okręgi rewitalizacji	Gęstość zaludnienia [os/km ²]	Udział osób w wieku produkcyjnym	Poziom ubóstwa i wykluczenia społecznego	Udział osób w wieku poprodukcyjnym [%]
	Okręg 1	143	63,97	17,44	13,48
	Okręg 2	65	61,93	9,65	15,44
	Okręg 3	80	61,75	22,85	18,01
	Okręg 4	288	63,51	14,20	16,63
	Okręg 5	157	64,50	11,51	14,27
	Okręg 6	52	62,27	23,29	15,44
	Okręg 7	110	60,95	3,21	15,65
	Okręg 8	129	60,52	13,63	14,82
	Okręg 9	1 615	62,68	12,86	18,72
	Wartość referencyjna wskaźnika	228	62,62	13,50	17,35
	Opis wskaźnika	Liczba mieszkańców przez powierzchnię	Liczba osób w wieku produkcyjnym do ogólnej liczby mieszkańców okręgu	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 1 tys. ludności	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności

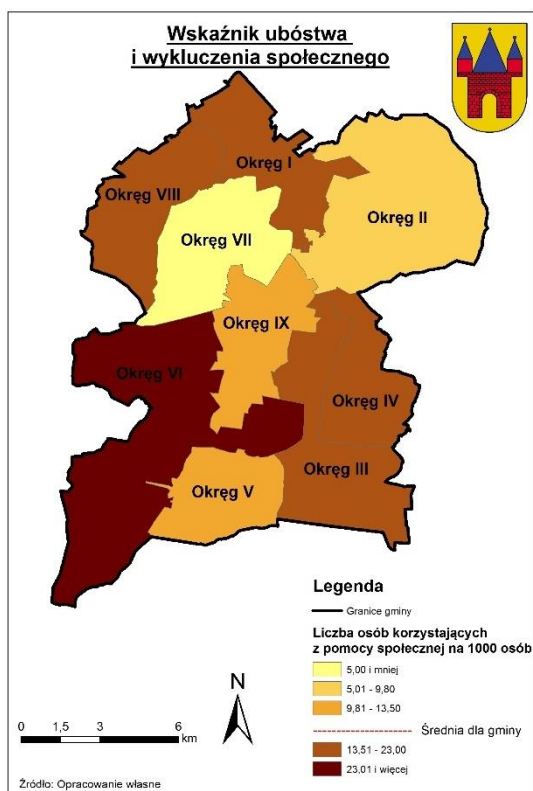
Źródło: Opracowanie własne



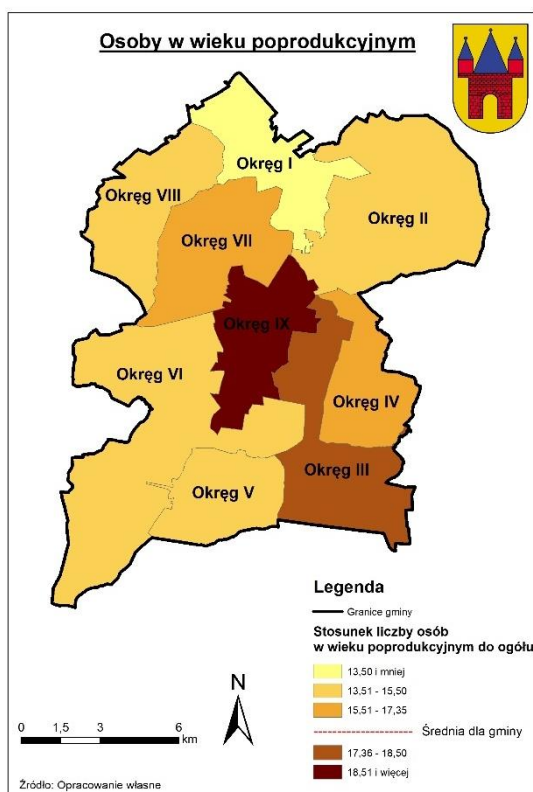
Rysunek 3 Gęstość zaludnienia Gminy Jarocin
(Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)



Rysunek 4 Liczba osób w wieku produkcyjnym Gminy Jarocin (Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)



Rysunek 5 Wskaźnik ubóstwa i wykluczenia społecznego Gminy Jarocin (Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)



Rysunek 6 Osoby w wieku poprodukcyjnym Gminy Jarocin (Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)

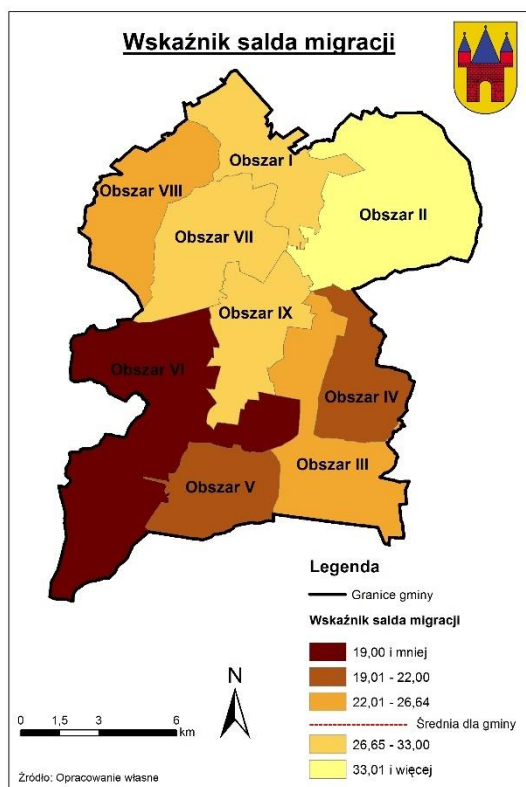
W tabeli poniżej przedstawione zostały wskaźniki dotyczące salda migracji, poziomu przestępczości, frekwencji wyborczej, stopy długotrwałego bezrobocia, prowadzenia aktywności gospodarczej oraz kondycji przedsiębiorstw na obszarze Gminy Jarocin. Przedmiotowe wskaźniki poddane analizie odnoszą się bezpośrednio do wszystkich okręgów, poddanych analizie na cele przeprowadzanej rewitalizacji.

Jednocześnie parametry zawarte zostały zobrazowane w formie licznych rycin, przedstawiających wartości w formie graficznej.

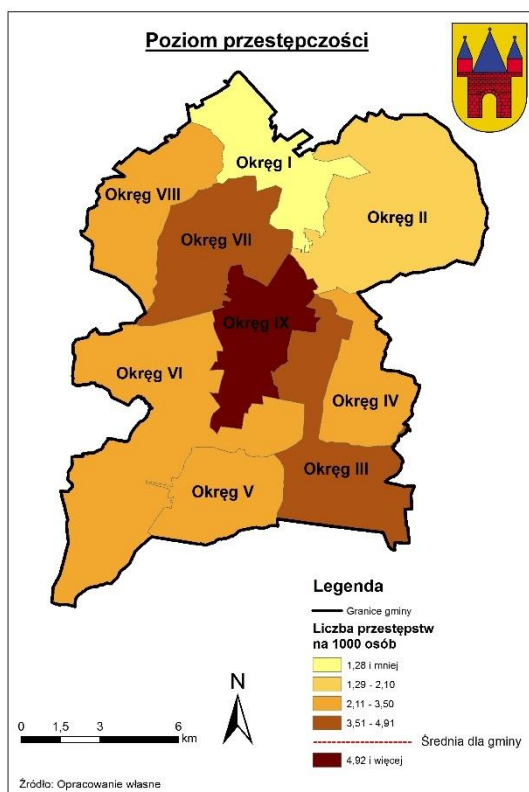
Tabela 10 Wskaźniki poddane analizie w Gminie Jarocin

Gmina JAROCIN	Okręgi rewitalizacji	Wskaźnik salda migracji [%]	Poziom przestępczości i wykroczeń [%]	Frekwencja wyborcza	Stopa długotrwałego bezrobocia [%]	Wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej [%o]	Kondycja przedsiębiorstw
	Okręg 1	32,75	1,28	10,54	3,99	52,74	1,10
	Okręg 2	38,16	1,75	17,49	4,46	47,37	1,47
	Okręg 3	25,03	3,81	13,98	3,35	57,13	0,82
	Okręg 4	21,04	3,04	8,34	2,63	60,09	1,09
	Okręg 5	20,72	2,30	6,65	1,78	54,79	2,50
	Okręg 6	18,54	2,59	18,58	1,52	37,08	2,40
	Okręg 7	27,54	3,67	9,28	2,33	55,53	0,80
	Okręg 8	25,55	2,98	19,57	3,17	48,55	1,07
	Okręg 9	27,28	6,56	2,12	2,42	78,29	1,03
	Wartość referencyjna wskaźnika	26,64	4,91	6,47	2,61	67,17	1,09
	Opis wskaźnika	Saldo migracji na 1000 osób	Liczba przestępstw na 1 tys. ludności	Stosunek osób głosujących do liczby osób uprawnionych w głosowaniu	Udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki na 1000 osób	Stosunek liczby podmiotów zarejestrowanych do wyrejestrowanych

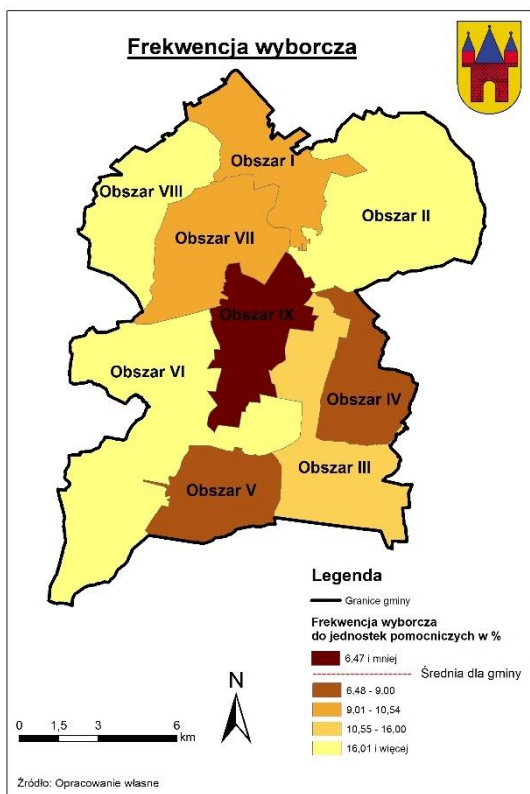
Źródło: Opracowanie własne



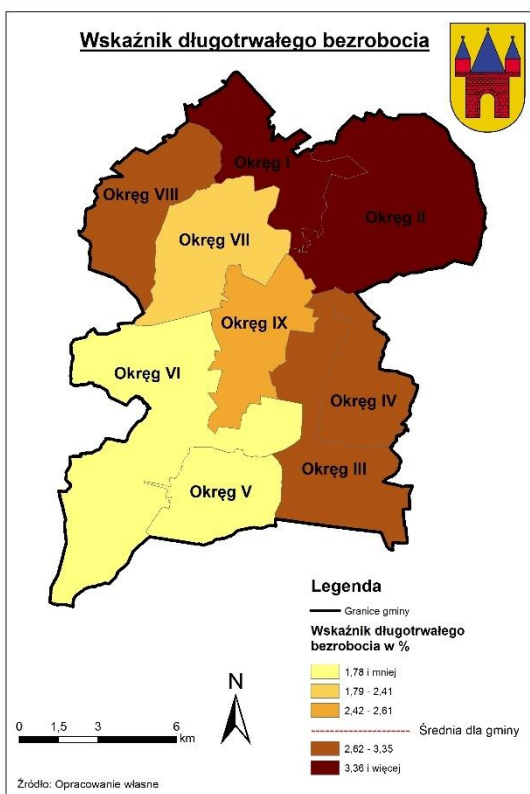
Rysunek 7 Wskaźnik salda migracji Gminy Jarocin
(Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)



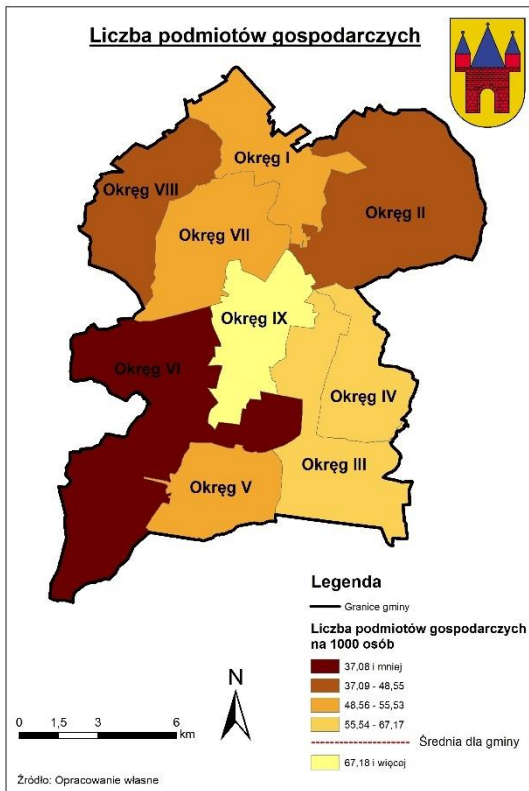
Rysunek 8 Poziom przestępczości Gminy Jarocin
(Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)



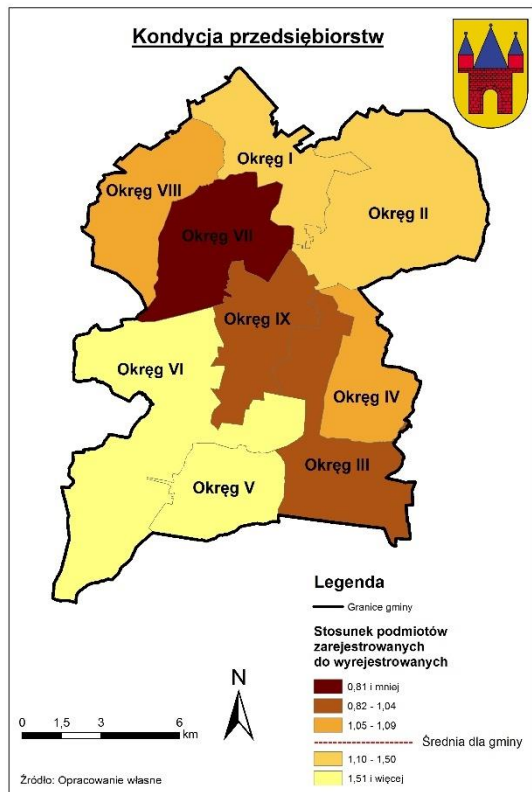
Rysunek 9 Frekwencja wyborcza Gminy Jarocin
(Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)



Rysunek 10 Wskaźnik długotrwałego bezrobocia Gminy Jarocin
(Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)



Rysunek 11 Liczba podmiotów gospodarczych
Gminy Jarocin (Źródło: Diagnoza służąca
wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru
rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)



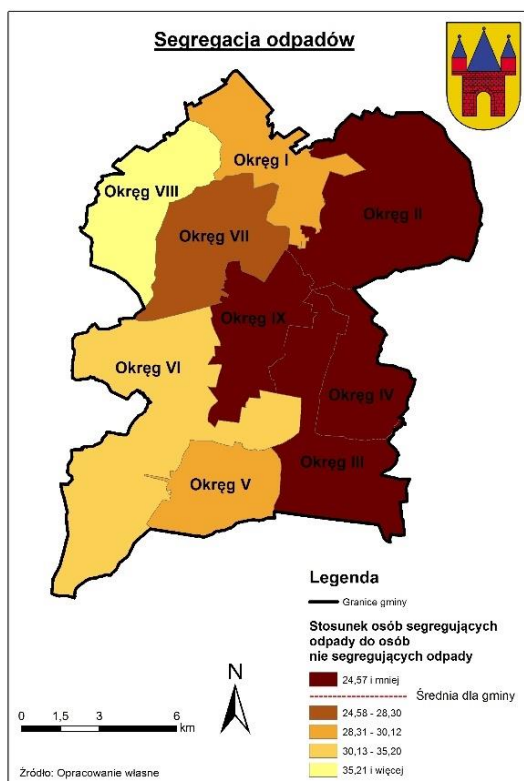
Rysunek 12 Kondycja przedsiębiorstw Gminy Jarocin (Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)

W tabeli poniżej przedstawione zostały wskaźniki dotyczące segregacji odpadów oraz powierzchni objętej ochroną konserwatorską na obszarze Gminy Jarocin. Przedmiotowe parametry zostały zobrazowane w formie licznych rycin, przedstawiających wartości w formie graficznej.

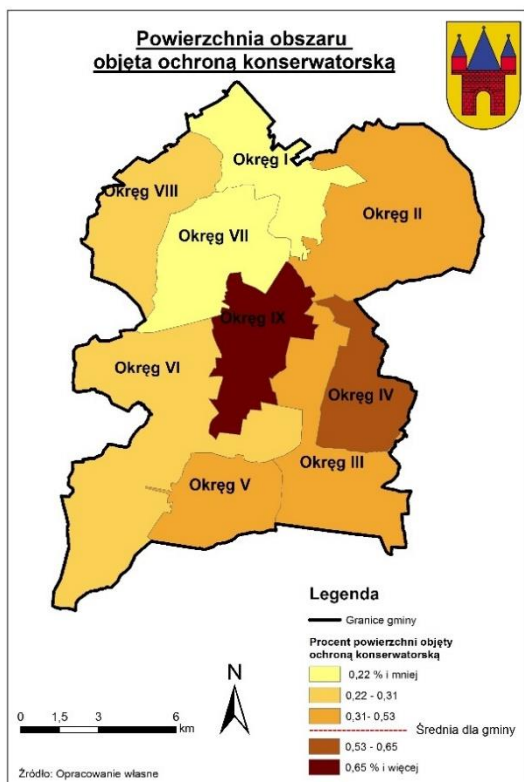
Tabela 11 Wskaźniki poddane analizie w Gminie Jarocin

Gmina JAROCIN	Okręgi rewitalizacji	Segregacja odpadów	Powierzchnia obszaru objęta ochroną konserwatorską
	Okręg 1	28,43	0,22
	Okręg 2	19,73	0,44
	Okręg 3	15,87	0,41
	Okręg 4	24,54	0,61
	Okręg 5	29,21	0,46
	Okręg 6	30,27	0,31
	Okręg 7	24,83	0,21
	Okręg 8	37,89	0,28
	Okręg 9	24,14	2,50
	Wartość referencyjna wskaźnika	24,57	0,53
	Opis wskaźnika	Stosunek liczby osób segregujących odpady do liczby osób nie segregujących odpady	Procent powierzchni objęty ochroną konserwatorską

Źródło: Opracowanie własne



Rysunek 13 Segregacja odpadów Gminy Jarocin
(Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)



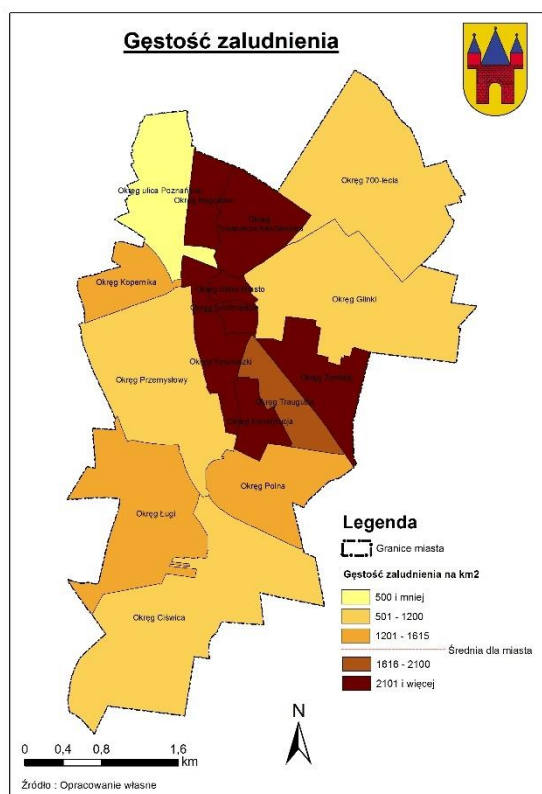
Rysunek 14 Powierzchnia obszaru objęta ochroną konserwatorską w Gminie Jarocin (Źródło: Opracowanie własne)

Zestawiono poniżej parametry dotyczące gęstości zaludnienia, udziału osób w wieku produkcyjnym oraz poprodukcyjnym a także poziomu ubóstwa i wykluczenia społecznego w odniesieniu do okręgów rewitalizacji na obszarze miasta Jarocin. Dane zostały zaprezentowane zarówno w formie tabelarycznej, jak i w formie barwnych rycin.

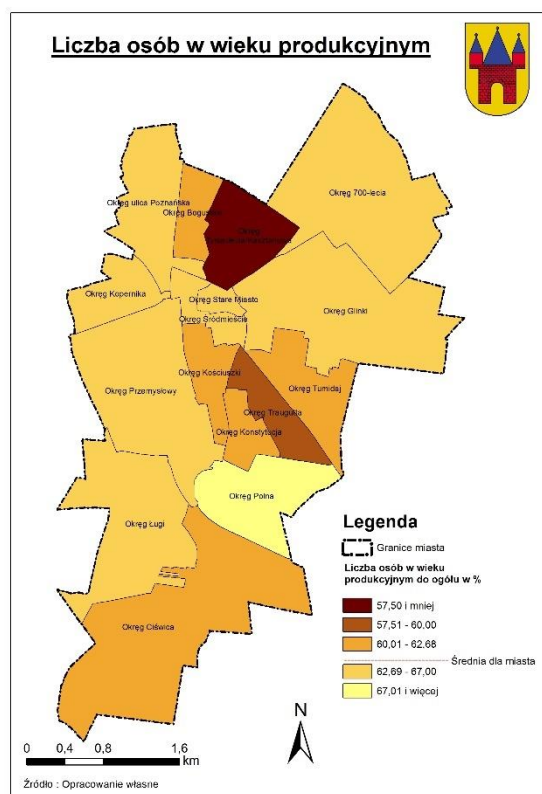
Tabela 12 Wskaźniki poddane analizie w Jarocinie

JAROCIN	Okręgi rewitalizacji	Gęstość zaludnienia [os/km ²]	Udział osób w wieku produkcyjnym	Poziom ubóstwa i wykluczenia społecznego	Udział osób w wieku poprodukcyjnym [%]
	700-lecia	794	64,38	13,81	17,38
	Glinki	571	62,93	18,82	15,63
	Tumidaj	3 143	61,69	13,33	18,79
	Traugutta	1 951	59,87	23,99	23,88
	Konstytucja	15 035	62,43	3,43	18,21
	Polna	1 320	69,70	8,06	9,35
	Ciświca	517	61,26	26,70	17,97
	Ługi	1 211	66,98	3,68	11,67
	Przemysłowy	510	66,67	25,72	13,40
	Kopernika	1 542	63,55	3,89	21,01
	Poznańska	346	66,15	9,23	20,31
	Bogusław	2 564	61,86	3,25	16,25
	Tysiąclecia/ Kasztanowa	3 803	57,26	18,89	27,56
	Kościuszki	7 793	61,41	12,22	22,27
	Śródmieście	3 572	63,71	22,20	19,50
	Stare Miasto	6 121	63,71	23,34	16,69
	Wartość referencyjna wskaźnika	1 615	62,68	12,86	18,72
	Opis wskaźnika	Liczba mieszkańców przez powierzchnię	Liczba osób w wieku produkcyjnym do ogólnej liczby mieszkańców okręgu	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 1 tys. ludności	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności

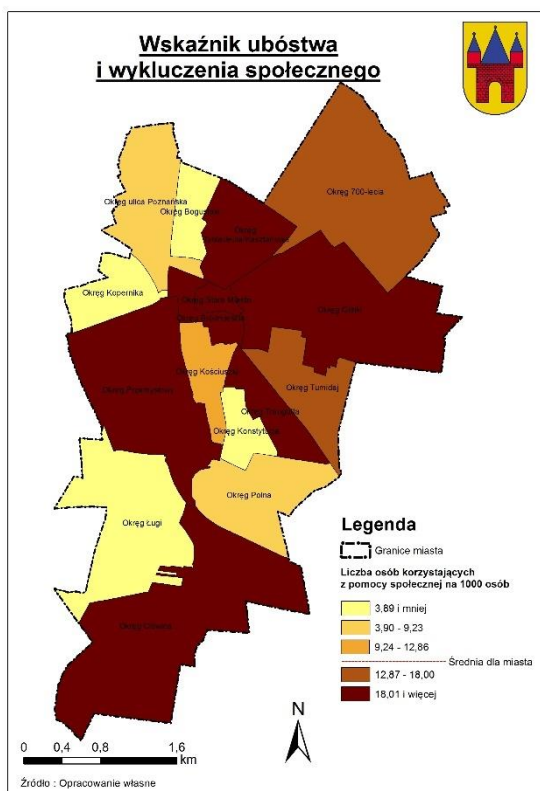
Źródło: Opracowanie własne



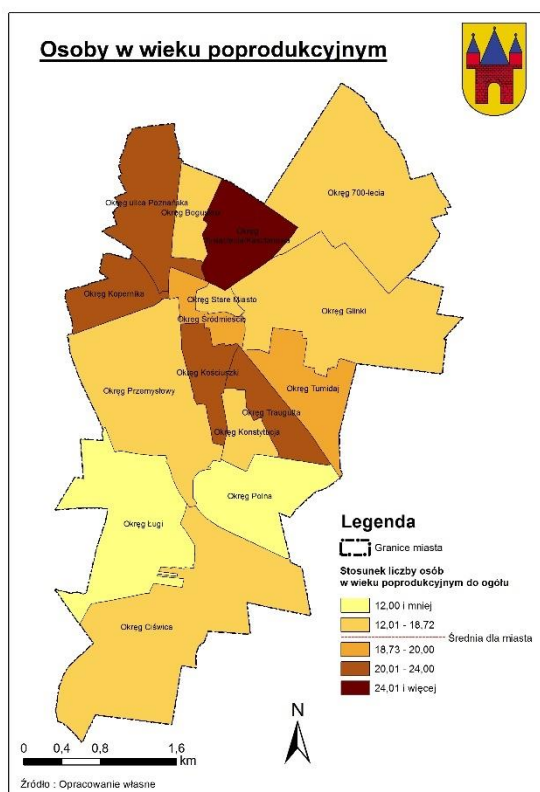
Rysunek 15 Gęstość zaludnienia Jarocina (Źródło: Diagnostyka służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)



Rysunek 16 Liczba osób w wieku produkcyjnym Jarocina (Źródło: Diagnostyka służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)



Rysunek 17 Wskaźnik ubóstwa i wykluczenia społecznego Jarocina (Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)



Rysunek 18 Osoby w wieku poprodukcyjnym Jarocina (Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)

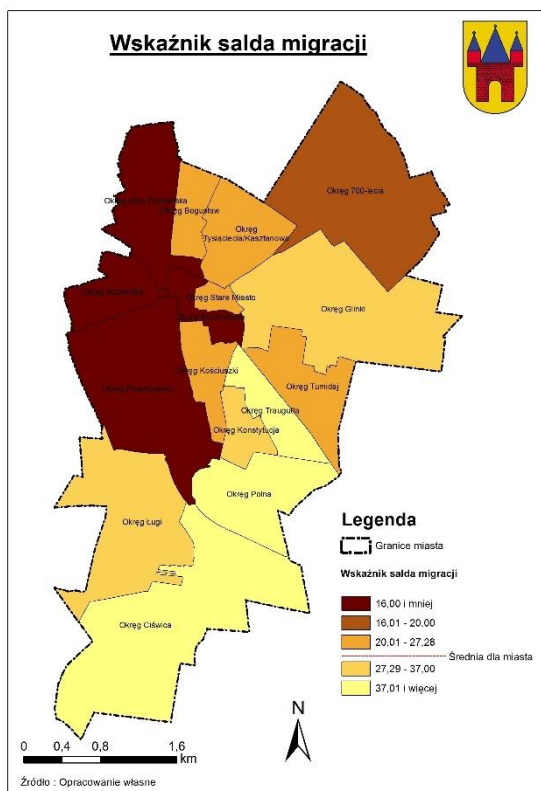
W tabeli poniżej przedstawione zostały wskaźniki dotyczące salda migracji, poziomu przestępczości, frekwencji wyborczej, stopy długotrwałego bezrobocia, prowadzenia aktywności gospodarczej oraz kondycji przedsiębiorstw na obszarze miasta Jarocin. Przedmiotowe wskaźniki poddane analizie odnoszą się bezpośrednio do wszystkich okręgów, poddanych analizie na cele przeprowadzanej rewitalizacji.

Jednocześnie parametry zawarte zostały zobrazowane w formie licznych rycin, przedstawiających wartości w formie graficznej.

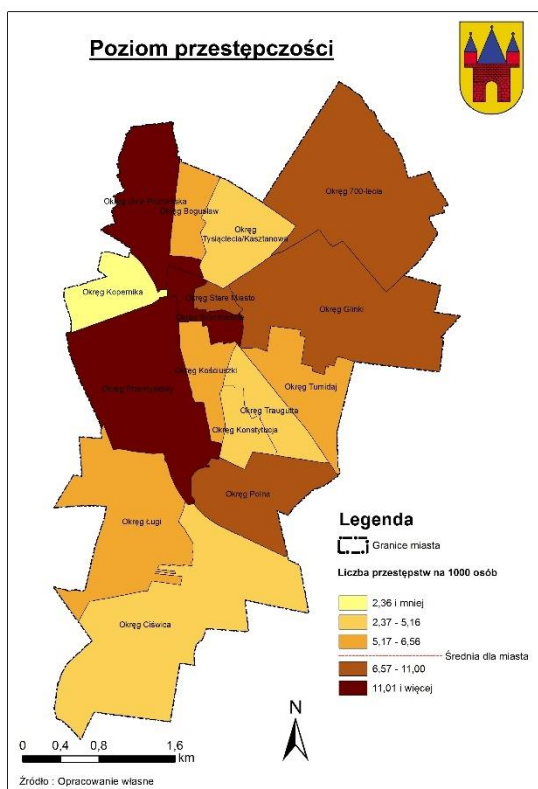
Tabela 13 Wskaźniki poddane analizie w Jarocinie

JAROCIN	Okręgi rewitalizacji	Wskaźnik salda migracji [%]	Poziom przestępczości i wykroczeń [%]	Frekwencja wyborcza	Stopa długotrwałego bezrobocia [%]	Wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej [‰]	Kondycja przedsiębiorstw
	700-lecia	18,41	8,63	1,15	1,79	77,68	1,18
	Glinki	32,73	9,00	6,02	2,86	106,38	0,90
	Tumidaj	23,65	5,59	2,62	2,09	81,69	0,88
	Traugutta	40,35	4,36	1,57	1,28	63,25	0,50
	Konstytucja	31,11	2,57	1,02	1,75	42,69	1,85
	Polna	65,27	9,67	2,99	1,73	78,16	1,08
	Ciświca	37,52	5,05	3,52	3,06	68,54	1,18
	Ługi	31,02	6,31	0,98	1,73	69,93	1,21
	Przemysłowy	15,01	20,36	0,40	7,56	92,18	0,31
	Kopernika	9,08	1,30	4,49	2,65	59,66	0,50
	Poznańska	15,38	15,38	0,00	0,93	156,92	0,25
	Bogusław	26,00	5,42	1,13	1,58	124,59	1,80
	Tysiąclecia/ Kasztanowa	24,44	4,07	4,56	3,23	41,11	0,69
	Kościuszki	20,47	5,19	1,25	2,09	61,41	1,25
	Śródmieście	8,69	21,24	0,47	4,24	283,78	0,88
	Stare Miasto	25,67	7,00	1,9	2,38	182,03	1,08
	Wartość referencyjna wskaźnika	27,28	6,56	2,12	2,42	80,00	1,03
	Opis wskaźnika	Saldo migracji na 1000 osób	Liczba przestępstw na 1 tys. ludności	Stosunek liczby osób głosujących do liczby osób uprawnionych w głosowaniu	Udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku poprodukcyjnym	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki na 1000 osób	Stosunek liczby podmiotów zarejestrowanych do wyrejestrowanych

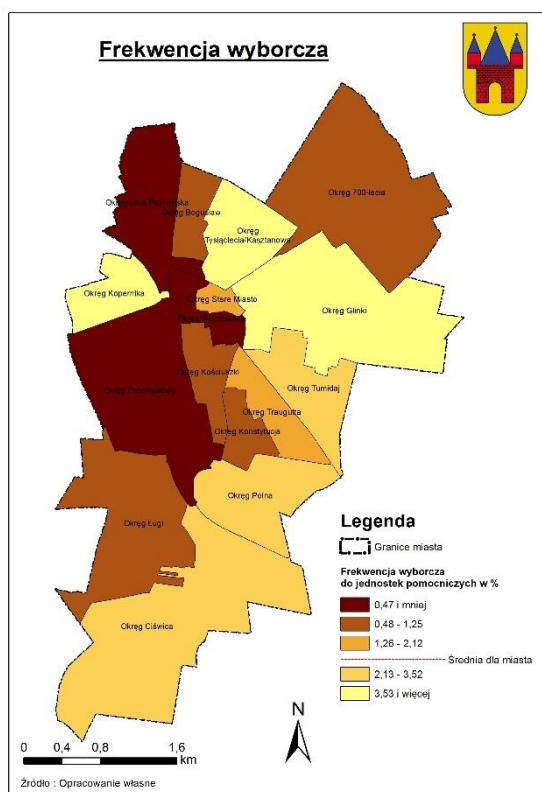
Źródło: Opracowanie własne



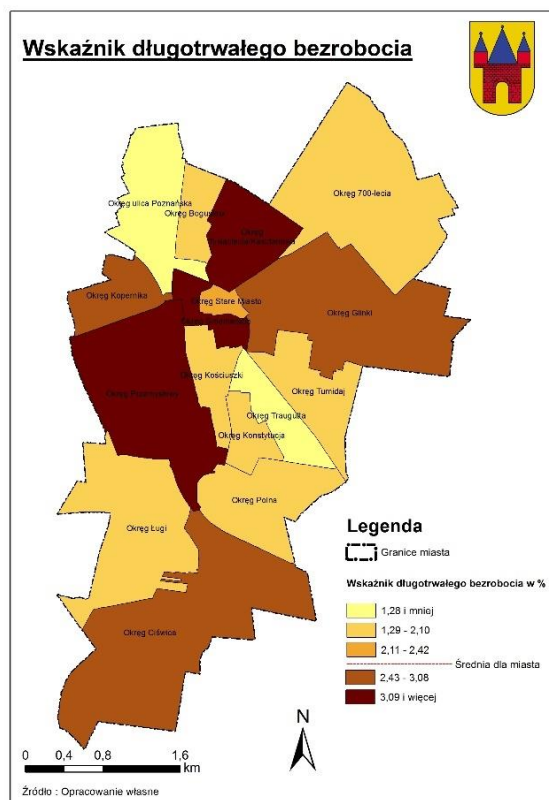
Rysunek 19 Wskaźnik salda migracji Jarocina
(Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)



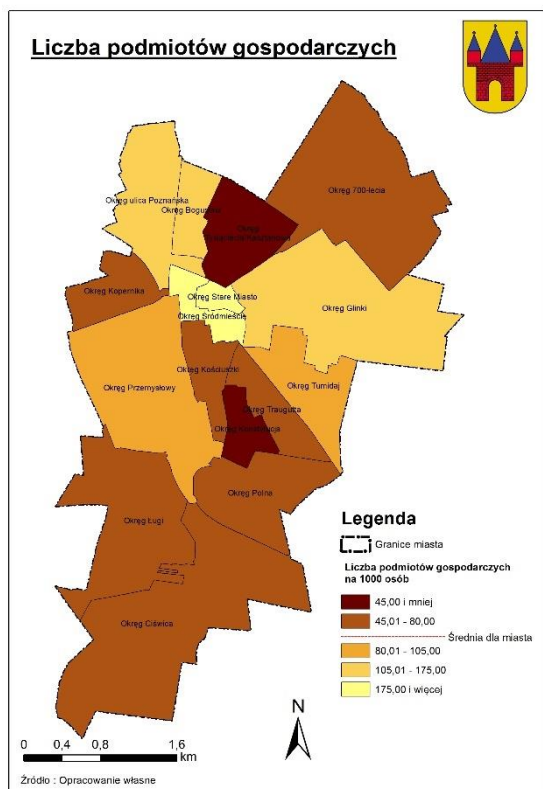
Rysunek 20 Poziom przestępczości Jarocina
(Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)



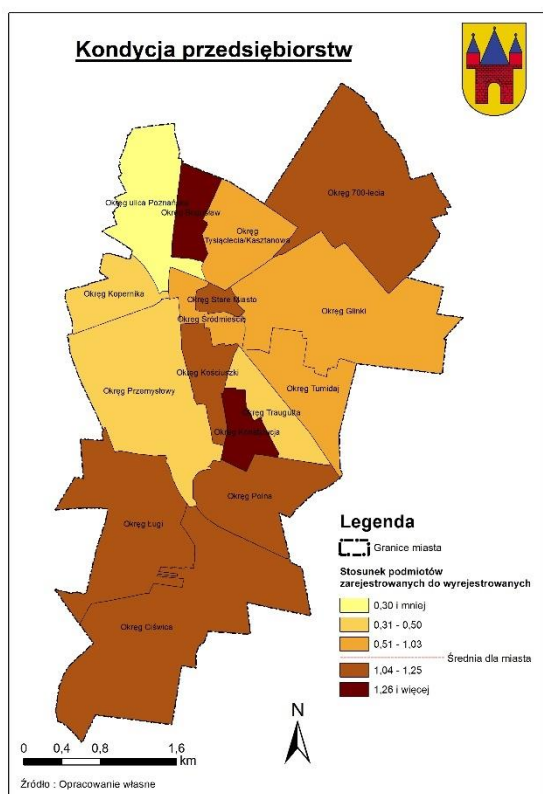
Rysunek 21 Frekwencja wyborcza Jarocina (Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)



Rysunek 22 Wskaźnik długotrwałego bezrobocia Jarocina (Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)



Rysunek 23 Liczba podmiotów gospodarczych Jarocina (Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)



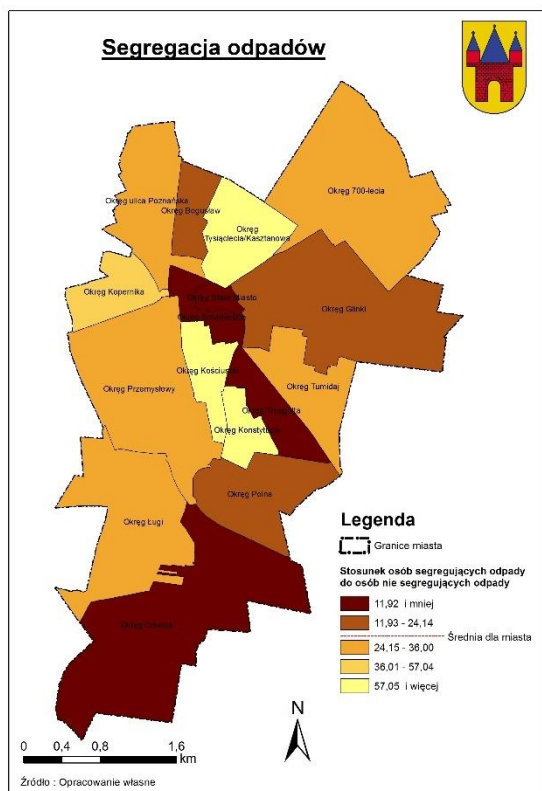
Rysunek 24 Kondycja przedsiębiorstw Jarocina (Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)

Tabela 14 Wskaźniki poddane analizie w Jarocinie

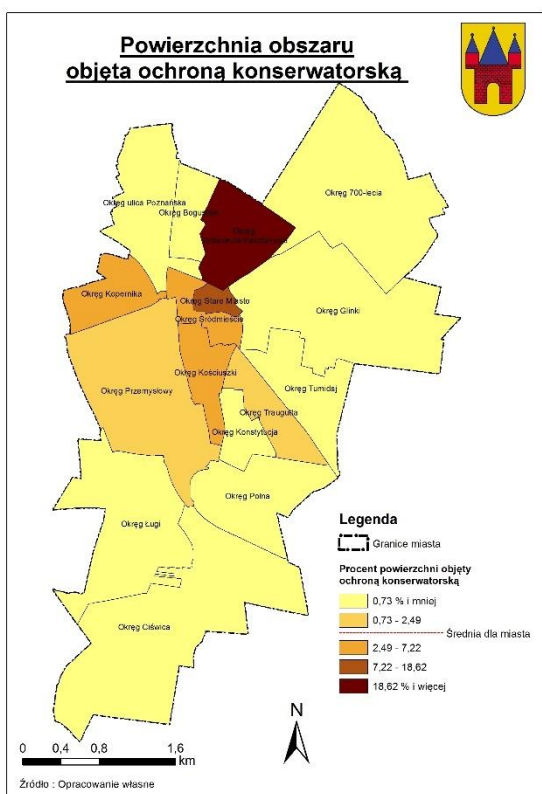
JAROCIN	Określenie rewitalizacji	Segregacja odpadów	Powierzchnia obszaru objęta ochroną konserwatorską
	700-lecia	35,05	0,00
	Glinki	19,51	0,73
	Tumidaj	26,66	0,36
	Traugutta	5,73	1,45
	Konstytucja	466,44	0,14
	Polna	23,38	0,03
	Ciświca	4,43	0,04
	Ługi	32,81	0,03
	Przemysłowy	25,20	1,36
	Kopernika	37,00	5,51
	Poznańska	26,80	0,32
	Bogusław	21,27	0,00
	Tysiąclecia/ Kasztanowa	407,50	38,33
	Kościuszki	58,04	2,86
	Śródmieście	11,92	7,22
	Stare Miasto	9,93	18,62
	Wartość referencyjna wskaźnika	24,14	2,49
	Opis wskaźnika	Stosunek liczby osób segregujących odpady do liczby osób nie segregujących odpady	Procent powierzchni objęty ochroną konserwatorską

Źródło: Opracowanie własne

W tabeli wyżej przedstawione zostały wskaźniki dotyczące segregacji odpadów oraz powierzchni objętej ochroną konserwatorską na obszarze miasta Jarocin. Przedmiotowe parametry zostały zobrazowane w formie licznych rycin, przedstawiających wartości w formie graficznej.



Rysunek 25 Segregacja odpadów w Jarocinie
(Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)



Rysunek 26 Powierzchnia obszaru objęta ochroną konserwatorską Jarocina (Źródło: Opracowanie własne)

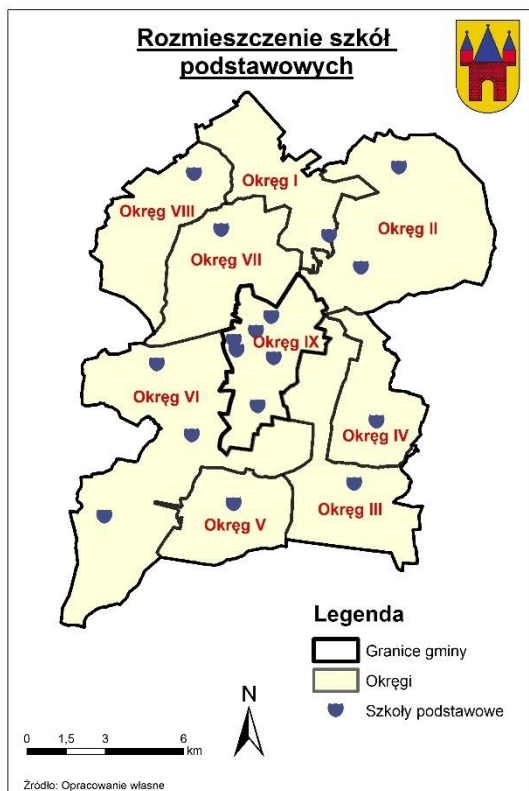
Reasumując, przeanalizowano 14 różnych wskaźników i zebrano je w jednej zbiorczej tabeli numer 9.

Wskaźniki dotyczące poziomu edukacji oraz dostępność sieci wodno-kanalizacyjnej zostały pominięte ww. tabelach, ponieważ z związku z nowym podziałem Gminy na okręgi rewitalizacji, trudno było uzyskać dane dla poszczególnych punktów adresowych. Jednak wskaźniki te zostały poniżej przedstawione w formie graficznej i tabelarycznej, jednocześnie obrazując i charakteryzując sytuację Gminy w podanych kwestiach.

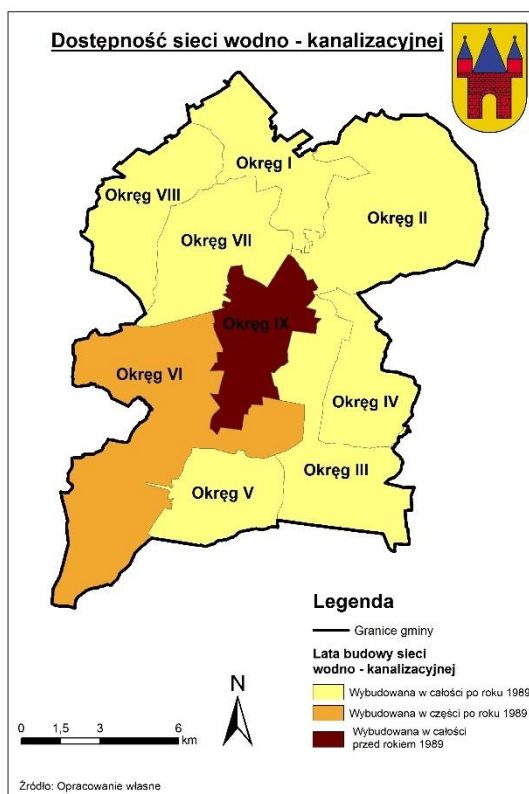
Tabela 15 Zestawienia wskaźników okręgów rewitalizacji dla Gminy Jarocin

	OKRĘG	Wskaźniki / Waga punktowa												
		Liczba osób w wieku produkcyjnym	Wskaźnik ubóstwa i wykluczenia i wykluczenia społeczno	Gęstość zaludnienia	Wskaźnik bezrobocia	Osoby w wieku poprodukcyjnym	Wskaźnik salda migracji	Poziom przestępczości	Liczba podmiotów gospodarczych	Kondycja przedsiębiorstw	Segregacja odpadów	Frekwencja wyborcza	Powierzchnia obszaru objęta ochroną konserwatorską	SUMA
Gmina JAROCIN	1	1	4	2	5	1	2	1	3	2	3	3	1	28
	2	3	2	1	5	2	1	2	4	2	5	1	3	31
	3	3	4	1	4	4	3	4	2	4	5	2	3	39
	4	1	4	4	4	3	4	3	2	3	5	4	4	41
	5	1	3	3	1	2	4	3	3	1	3	4	3	31
	6	2	5	1	1	2	5	3	5	1	2	1	2	30
	7	4	1	2	2	3	2	4	3	5	4	3	1	34
	8	5	4	2	4	2	3	3	4	3	1	1	2	34
	9	1	3	5	3	5	2	5	1	4	5	5	5	44

Źródło: Opracowanie własne



Rysunek 27 Rozmieszczenie szkół podstawowych na terenie Gminy Jarocin (Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)



Rysunek 28 Dostępność do sieci wodno – kanalizacyjnej w Gminie Jarocin (Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)

Tabela 16 Zestawienia wskaźników okręgów rewitalizacji dla miasta Jarocina

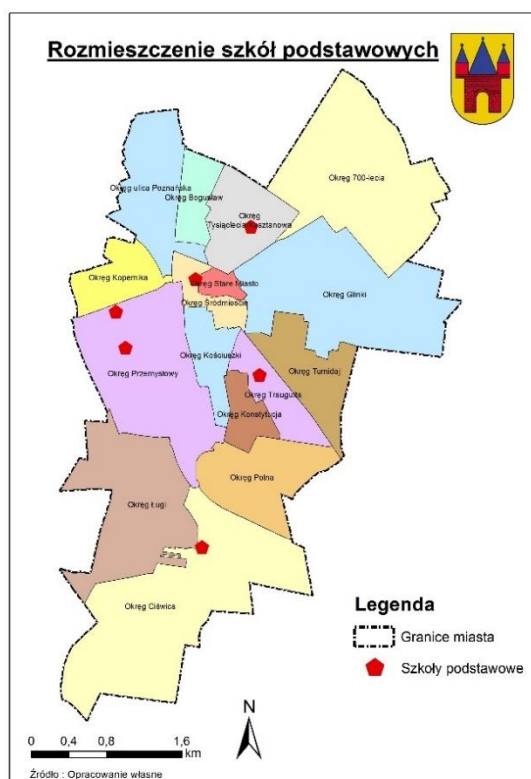
	Okregi	Wskaźniki / Waga punktowa												
		Liczba osób w wieku produkcyjnym	Wskaźnik ubóstwa i wykluczenia społecznego	Gęstość zaludnienia	Wskaźnik bezrobocia	Osoby w wieku poprodukcyjnym	Wskaźnik salda migracji	Poziom przestępczości	Liczba podmiotów gospodarczych	Kondycja przedsiębiorstw	Segregacja odpadów	Frekwencja wyborcza	Powierzchnia obszaru objęta ochroną konserwatorską	SUMA
Gmina JAROCIN	700- lecia	2	4	2	2	2	4	4	4	4	3	4	1	36
	Glinki	2	5	2	4	2	2	4	2	3	4	1	1	32
	Tumidaj	3	4	5	2	3	3	3	3	3	3	2	1	35
	Traugutta	4	5	4	1	4	1	2	4	2	5	3	2	37
	Konstytucja	3	1	5	2	2	2	2	5	5	1	4	1	33
	Polna	1	2	3	2	1	1	4	4	4	4	2	1	29
	Ciświca	3	5	2	4	2	1	2	4	4	5	2	1	35
	Ługi	2	1	3	2	1	2	3	4	4	3	4	1	30
	Przemysłowy	2	5	2	5	2	5	5	3	2	3	5	2	41
	Kopernika	2	1	3	4	4	5	1	4	2	2	1	3	32
	Poznańska	2	2	1	1	4	5	5	2	1	3	5	1	32
	Bogusław	3	1	5	2	2	3	3	2	5	4	4	1	35
	Tysiąclecia/ Kasztanowa	5	5	5	5	5	3	2	5	3	1	1	5	45
	Kościuszki	3	3	5	2	4	3	3	4	4	1	4	2	38
	Śródmieście	2	5	5	5	3	5	5	1	3	5	5	3	47
	Stare Miasto	2	5	5	3	2	3	4	1	4	5	3	4	41

Źródło: Opracowanie własne

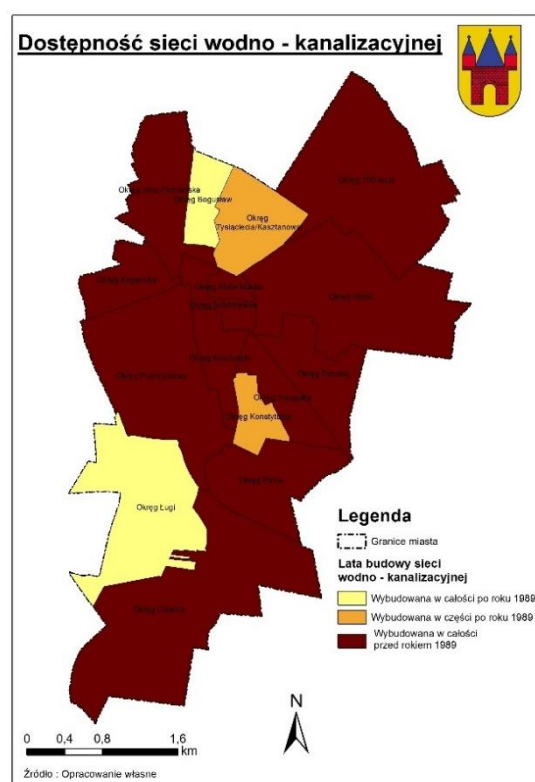
Tabela 17 Wyniki sprawdzianu klas VI w 2016 r.

L.p.	Nazwa placówki	% część 1 polonistyczno- matematyczna	% część 2 język angielski	% część 2 język niemiecki	średni wynik % części 2	średni wynik % części 1 i 2
1.	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Jarocinie	61,65	72,23			66,94
2.	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Jarocinie	51,36	69,66			60,51
3.	Szkoła Podstawowa Nr 4 w Jarocinie	66,03	71,84			68,94
4.	Szkoła Podstawowa Nr 5 w Jarocinie	61,55	65,87			63,71
5.	Szkoła Podstawowa w Mieszkowie	58,33	48,90			53,62
6.	Szkoła Podstawowa w Witaszycach	60,22	66,17			63,20
7.	Szkoła Podstawowa w Cielczy	59,80	61,30			60,55
8.	Szkoła Podstawowa w Golinie	58,25	62,83			60,54
9.	Szkoła Podstawowa w Łuszczanowie	42,00	53,76			47,88
10.	Szkoła Podstawowa w Prusach	60,00	58,95			59,48
11.	Szkoła Podstawowa w Bachorzewie	54,20		62,60	62,60	58,40
12.	Szkoła Podstawowa w Siedleminie	70,00	68,50			69,25
13.	Szkoła Podstawowa w Roszkowie	51,80	62,80			57,30
14.	Szkoła Podstawowa w Potarzycy	69,16	60,83			65,00
15.	Szkoła Podstawowa w Wilkowyi	57,35	67,80			62,58
16.	Społeczna Szkoła Podstawowa w Jarocinie	70,72	94,00	75,00	84,5	77,61
17.	Szkoła Podstawowa Akademia Dobrej Edukacji w Jarocinie	64,38	73,13		73,13	68,76
	średnia województwa	60,80	69,96	58,09	64,03	62,42
	średnia powiatu	59,07	66,18	57,87	62,03	60,55
	średnia gminy	60,20	66,94	64,67	65,81	63,01

Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin



Rysunek 29 Rozmieszczenie szkół podstawowych na terenie Jarocina (Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)



Rysunek 30 Dostępność do sieci wodno – kanalizacyjnej w Jarocinie (Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 2017)

W wyniku przeprowadzenia ww. analiz oraz konsultacji społecznych w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, które zostały przeprowadzone w terminie od 10 maja 2017 r. do 11 czerwca 2017 r., wyznaczono obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji. W skład obszaru rewitalizacji zgodnie z uchwałą LIV/567/2017 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 czerwca 2017r. weszły okręgi: Tysiąclecia/Kasztanowa, Przemysłowy, Kościuszki, Śródmieście oraz Stare Miasto.

Okręg Kościuszki, Kwartal zabudowy znajdujący się pomiędzy ulicami Św. Ducha (13, 15, 17, 19, 21, 23, 25), Długa (1, 3, 5, 5a, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25a, 27, 29) Wodna (32, 34, 34a, 36) oraz Budynek Wieży Ciśnień mieszczący się przy Ul. Św. Ducha 71 wraz z budynkiem mieszczącym się przy ul. Św. Ducha 71a włączone zostały do obszaru rewitalizacji w wyniku przeprowadzonych ww. konsultacji społecznych.

Analiza wskaźnikowa, która stanowiła podstawę do wyznaczenia obszaru zdegradowanego, została przeprowadzona w sposób bardzo szczegółowy. Zgodnie z Ustawą o rewitalizacji, początkowo dokonano analizy całej gminy. Wynik badań pokazały, iż zdecydowanie najczęściej zjawisk kryzysowych występuje na terenie okręgu IX, w skład którego wchodzi całe miasto Jarocin.

Ze względu na znaczny obszar miasta podlegający rewitalizacji, którego charakter jest mocno złożony i wielopłaszczyznowy, zaistniało niebezpieczeństwo zbyt ogólnego potraktowania kwestii problematycznych. Wobec powyższego zdecydowano o podzieleniu obszaru miasta na dodatkowe XVI okręgów, w ramach których został wyznaczony obszar zdegradowany.

Takie działanie pozwoliło wyeliminować przypadkowość, na które wpływa zacieranie się wyników poszczególnych analizowanych zjawisk, dla tak dużego oraz licznie zamieszkanego obszaru jaki stanowi miasto Jarocin. Na tak ważnym etapie procesu rewitalizacji nie można było pozwolić na jakikolwiek błąd, który mógłby zniweczyć trud, który wkładany jest w przeprowadzenie działań polegających na ożywieniu terenu problemowego.

Poniżej przedstawione zostały punkty adresowe, które znajdują się na obszarze rewitalizacji wchodzące w skład poszczególnych okręgów:

Okręg Tysiąclecia/Kasztanowa:

ul. Kasztanowa (numery: 1, 1a, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10),

ul. M. Kasprzaka,

ul. L. Waryńskiego,

ul. Parkowa,

ul. Zamkowa,

ul. Stawna,

ul. Park,

Os. Osiedle Tysiąclecia,

ul. Sportowa,

ul. Bogusław,

ul. Św. Ducha (numery: 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30a, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 71, 71a),

ul. Wojska Polskiego (numer: 1),

ul. Maratońska,

ul. Wrzosowa.

Okręg Przemysłowy:

ul. H. Sienkiewicza,

ul. Zaciszna,

ul. Brzozowa,

ul. Przemysłowa,

ul. Ceglana,

ul. Dworcowa,

ul. Parowozownia,

ul. Bractwa Kurkowego,

ul. Powstańców Wielkopolskich (numery: 1b, 4, 5, 6, 7, 11, 11a, 45, 59),

ul. Aleja Niepodległości (numery: 16, 18, 20, 20a, 21, 22, 24, 28, 30, 34, 34a),

ul. J. Dąbrowskiego (numery: 15, 17, 19, 22, 22a),

ul. I. Paderewskiego (numery: 13a,-15a),

ul. S. Moniuszki (numery: 27, 29, 29a, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 43a, 45, 47),

ul. Szubianki (numery: 19, 21, 23, 25, 25a, 27, 29),

ul. Wrocławska (numery: 79, 79a, 79b),

ul. Węglowa (numery: 1a, 3, 3a, 3b, 3c, 3d, 3e, 3f, 3g, 3h, 3j, 5, 16, 22, 23, 28),

ul. Nowa.

Okręg Kościuszki:

ul. S. Moniuszki (numery: 24, 26, 28, 30, 34, 36, 38),

ul. T. Kościuszki (numery: 16, 16a, 16c, 16d, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 32a, 33, 34, 36, 37, 43, 45, 45a, 47, 47a, 49, 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71, 73),

ul. Wrocławska (numery: 39, 41, 43, 44, 45, 46, 46a, 47, 48, 49, 49a, 50, 50a, 50b, 51, 52, 52a, 52c, 53, 54, 54a, 55, 55a, 55b, 55c, 56, 56a, 56b, 56c, 56d, 57, 58, 58a, 58b, 58c, 59, 59a, 60, 61, 61a, 61b, 61c, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 71, 71a, 72, 72a, 73, 74, 75, 76, 77, 78),

ul. J. Dąbrowskiego (numery: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16, 18, 20)

ul. I. Paderewskiego (numery: 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 14a, 16),

ul. Libercourt,

os. Osiedle T. Kościuszki,

pl. Plac Festiwalu Muzyki Rockowej,

ul. Węglowa (numery: 1, 2, 2a, 4, 4a, 6, 8, 10, 10a, 12, 12a, 14),

ul. Szubianki (numery: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 6a, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17a, 18, 20, 22, 24).

Okręg Śródmieście:

ul. S. Moniuszki (numery: 1, 2, 2a, 2b, 3, 4, 4a, 4b, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 10a, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 18a, 19, 20, 20a, 21, 22, 23, 25, 27a),

ul. T. Kościuszki (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 7a, 8, 8a, 8b, 9, 10, 11, 12, 12a, 13, 14, 14a, 15, 15a, 15b, 17, 19, 21, 21a, 21b, 23, 25, 27),

ul. Poznańska (numery: 2, 4, 6, 8, 8a, 8b, 10, 12, 12a, 14, 14a, 16, 16a),

ul. Śródmiejska (numery: 20, 20a, 20b, 22, 22a, 24, 26, 27, 27a, 28, 30, 31, 32, 32a, 33, 35),

ul. I. Paderewskiego (numery: 1, 1a, 1b, 3, 3a, 5, 5a, 11, 13),

ul. Wolności,

ul. gen. J. Hallera,

ul. Szpitalna,

ul. Wodna (numery: 1, 3, 5, 7, 9, 9a, 9b, 11),

ul. Aleja Niepodległości (numery: 5, 67, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 14a, 15, 17, 19, 19a, 19b),

ul. Wrocławska (numery: 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 32a, 33, 33a, 34, 36, 36a, 38, 40, 42),

ul. K. Barwickiego (numery: 1, 3, 7, 9).

Okręg Stare Miasto:

ul. Św. Ducha (numery: 1, 1a, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 13, 15, 17, 19, 21, 21a, 23, 25),

ul. Długa (1, 3, 5, 5a, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25a, 27, 29),

ul. Targowa,

ul. Kościelna,

ul. Wąska,

ul. Krótka,

ul. Mała,

ul. K. Barwickiego (numery: 2, 4, 4a, 6, 6a, 8),

ul. Średnia,

ul. J. Kilińskiego,

ul. A. Mickiewicza,

ul. Gołębia,

ul. Wrocławska (numery: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11),

ul. Kard. Ks. S. Wyszyńskiego,

ul. Rynek,

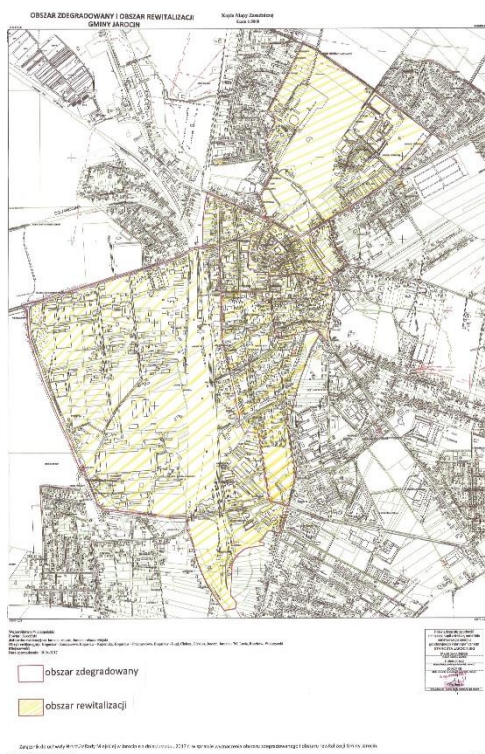
ul. Śródmiejska (numery: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 10a, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17a, 18, 19, 19a, 21, 25),

ul. Wodna (numery: 2, 2a, 4, 6, 8, 10, 10a, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 32, 34, 34a, 36),

ul. Łąkowa.

Wytypowany obszar rewitalizacji spełnia ustawowe warunki dotyczące wielkości obszaru, zajmuje bowiem **3,32 km²**, co stanowi **1,66 %** powierzchni gminy oraz zamieszkiwany jest przez **8969** mieszkańców, co stanowi **19,65 %** wszystkich mieszkańców gminy.

Poniższa rycina przedstawia obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Jarocin.



Rysunek 31 Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Jarocin (Źródło: UCHWAŁA NR LIV/567/2017 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin)



Rysunek 32 Mapa poglądowa obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Jarocin (Źródło: Opracowanie własne)

Tabela 18 Podstawowe informacje dotyczące poszczególnych okręgów rewitalizacji Jarocina po konsultacjach społecznych

JAROCIN	Okręgi rewitalizacji	Powierzchnia w km ²	Udział w ogóle powierzchni miasta Jarocina [%]	Liczba mieszkańców	Udział w ogóle mieszkańców Miasta Jarocin [%]
	700-lecia	2,19	13,49	1 738	6,63
	Glinki	2,14	13,19	1 052	4,02
	Tumidaj	0,74	4,56	2 326	8,87
	Traugutta	0,47	2,90	917	3,50
	Konstytucja	0,31	1,91	4 661	17,78
	Polna	0,94	5,79	1 241	4,73
	Ciświca	2,68	16,51	1 386	5,29
	Ługi	1,57	9,67	1 902	7,26
	Przemysłowy	1,83	11,28	933	3,56
	Kopernika	0,50	3,08	771	2,94
	Poznańska	0,94	5,79	325	1,24
	Bogusław	0,36	2,22	923	3,52
	Tysiąclecia/Kasztanowa	0,71	4,37	2 728	10,41
	Kościuszki	0,42	2,59	3 273	12,49
	Śródmieście	0,29	1,79	1 036	3,95
	Stare Miasto	0,14	0,86	999	3,81

Źródło: Opracowanie własne

Poniżej przedstawiono analizę wskaźników dla obszaru rewitalizacji odnosząca się na przestrzeni lat: 2016-2023:

Powierzchnia obszaru rewitalizacji

Od momentu ustanowienia obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, obszar ten nie zmienił swoich granic. Spełnia on ustawowe warunki dotyczące wielkości obszaru, zajmuje bowiem 3,32 km², co stanowi 1,66% powierzchni gminy (ustawa stanowi, że obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20 % powierzchni gminy).

Liczba ludności

W momencie ustanowienia obszaru rewitalizacji był on zamieszkiwany przez 8969 mieszkańców, co stanowiło 19,65 % wszystkich mieszkańców gminy (ustawa stanowi, że obszar rewitalizacji nie może być zamieszkiwany przez więcej niż 30 % liczby mieszkańców gminy). Na przestrzeni lat 2016-2023 roku odnotowano tendencję spadkową liczby ludności obszaru rewitalizacji. Na końcu 2019 roku obszar rewitalizacji zamieszkiwało 8042 osób, co stanowiło 17,68 % wszystkich mieszkańców gminy. W 2021 roku obszar rewitalizacji zamieszkiwało 7453 osób, co stanowiło 16,44% wszystkich mieszkańców gminy. Na koniec 2023 roku obszar rewitalizacji zamieszkiwało 7205 osób, co stanowiło 16,12 % wszystkich mieszkańców gminy.

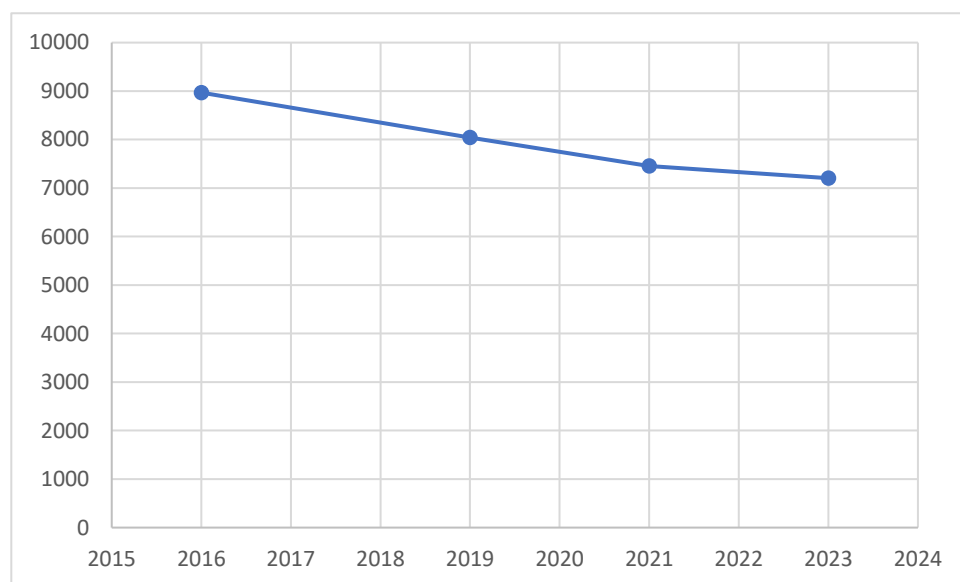
Tabela 19 Dane liczby ludności obszaru rewitalizacji i Gminy Jarocin na przestrzeni lat 2016-2023

	2016	2019	2021	2023	Zakładany trend
Liczba ludności obszaru rewitalizacji	8 969	8 042	7 453	7 205	spadek
Liczba ludności Gminy Jarocin	45 642	45 485	45 346	44 698	spadek

Dane na stan: 31.12.2016; 31.12.2019; 31.12.2021; 31.12.2023

Źródło: Opracowanie własne

Wykres 2 Dane liczby ludności obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023



Źródło: Opracowanie własne

Gęstość zaludnienia

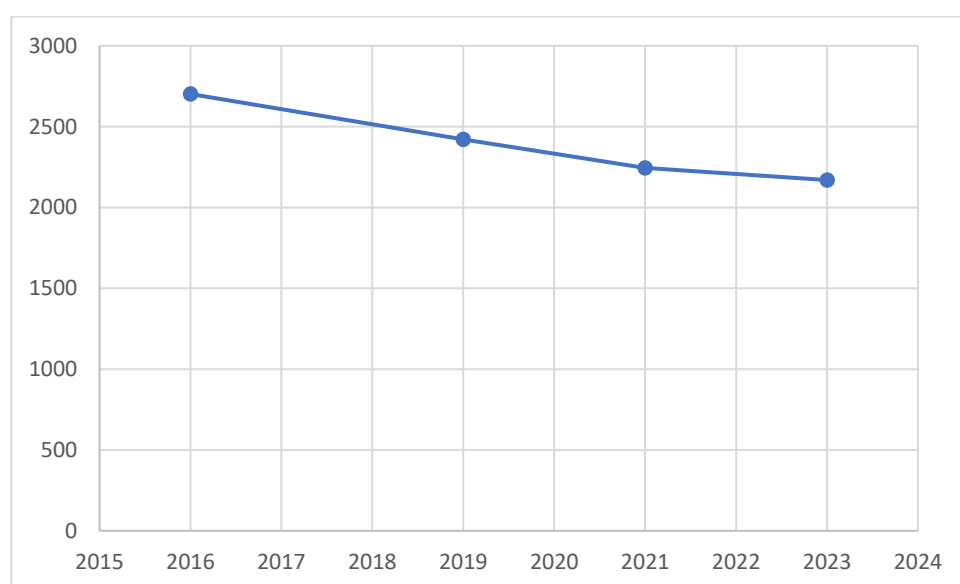
Tabela 20 Gęstość zaludnienia obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023

	2016	2019	2021	2023	Zakładany trend
Liczba ludności przez powierzchnię (os/km ²)	2702	2422	2245	2170	spadek

Dane na stan: 31.12.2016; 31.12.2019; 31.12.2021; 31.12.2023

Źródło: Opracowanie własne

Wykres 3 Gęstość zaludnienia obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023



Źródło: Opracowanie własne

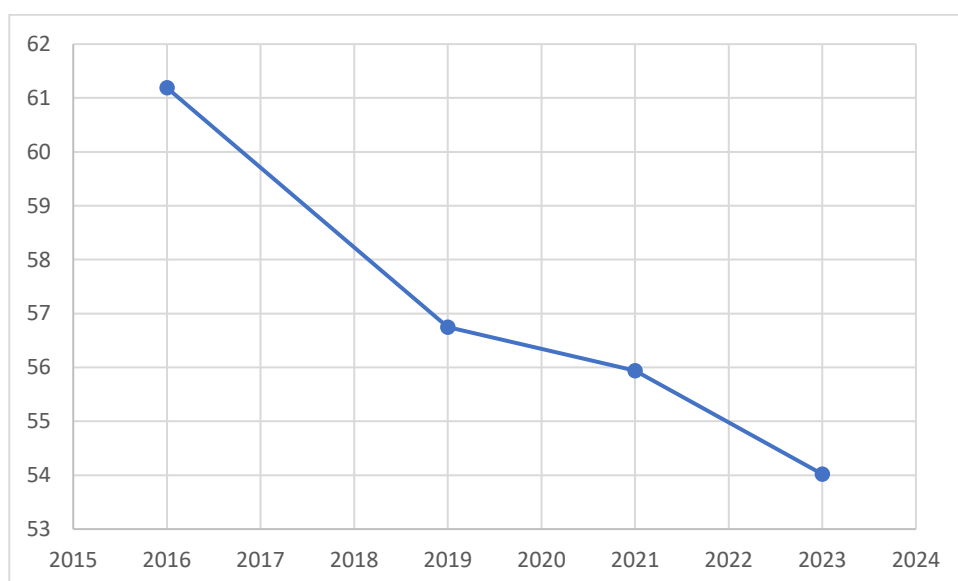
Zmiana gęstości zaludnienia w podanych latach jest wyraźnie zauważalna. W 2016 roku gęstość zaludnienia wynosiła 2702 os/km², ale do 2019 roku spadła do 2422 os/km². W kolejnych latach tendencja spadkowa była kontynuowana, osiągając 2245 os/km² w 2021 roku i 2170 os/km² w 2023 roku. Zakładany trend na przyszłość również wskazuje na dalszy spadek.

Udział osób w wieku produkcyjnym**Tabela 21 Udział osób w wieku produkcyjnym obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023**

	2016	2019	2021	2023	Zakładany trend
Liczba osób w wieku produkcyjnym do ogółu (%)	61,19	56,75	55,94	54,02	spadek

Dane na stan: 31.12.2016; 31.12.2019; 31.12.2021; 31.12.2023

Źródło: Opracowanie własne

Wykres 4 Udział osób w wieku produkcyjnym obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023

Źródło: Opracowanie własne

Na przestrzeni lat 2016-2023 udział osób w wieku produkcyjnym regularnie maleje. W 2016 roku, ponad 61% osób z obszaru rewitalizacji znajdowało się w wieku produkcyjnym. Do 2019 roku liczba ta spadła do około 57%, a w 2021 roku do nieco poniżej 56%. Dane z 2023 roku pokazują dalszy spadek do 54%.

Poziom ubóstwa i wykluczenia społecznego

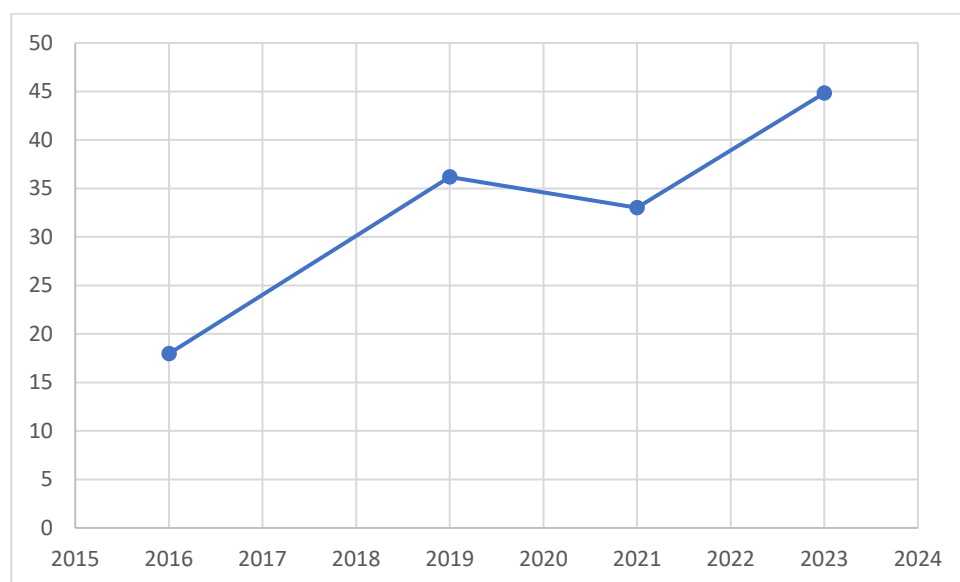
Tabela 22 Poziom ubóstwa i wykluczenia społecznego obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023

	2016	2019	2021	2023	Zakładany trend
Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 1000 osób	17,96	36,19	33	44,83	wzrost

Dane na stan: 31.12.2016; 31.12.2019; 31.12.2021; 31.12.2023

Źródło: Opracowanie własne

Wykres 5 Poziom ubóstwa i wykluczenia społecznego obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023



Źródło: Opracowanie własne

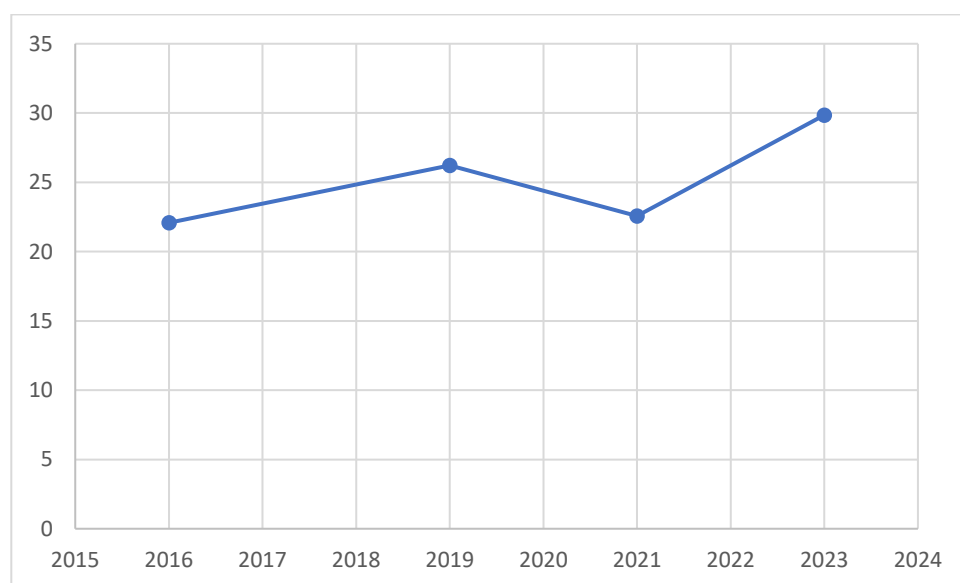
Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej znacząco wzrósł na przestrzeni lat 2016-2023. W 2016 roku z pomocy społecznej korzystało 17,96 osób na 1000 mieszkańców. Następnie, w 2019 roku, liczba ta prawie się podwoiła, osiągając 36,19. W 2021 roku zauważalny był niewielki spadek do 33 osób na 1000 mieszkańców, jednak w 2023 roku liczba ta wzrosła do 44,83, co oznacza kontynuację trendu wzrostowego.

Udział osób w wieku poprodukcyjnym**Tabela 23 Udział osób w wieku poprodukcyjnym obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023**

	2016	2019	2021	2023	Zakładany trend
Liczba osób w wieku poprodukcyjnym do ogółu (%)	22,08	26,21	22,58	29,85	wzrost

Dane na stan: 31.12.2016; 31.12.2019; 31.12.2021; 31.12.2023

Źródło: Opracowanie własne

Wykres 6 Udział osób w wieku poprodukcyjnym obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023

Źródło: Opracowanie własne

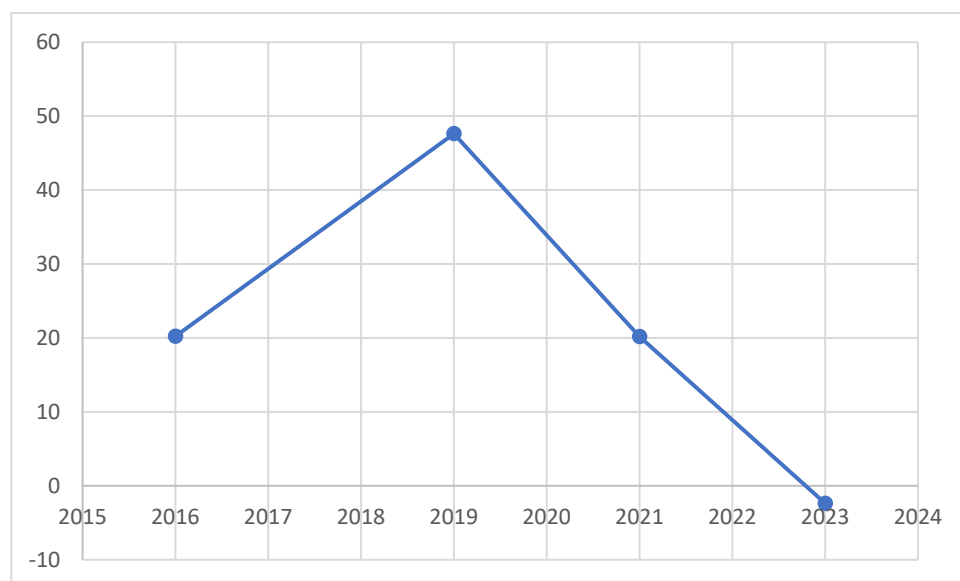
Dane wskazują na ogólny wzrost udziału osób w wieku poprodukcyjnym w stosunku do liczby ludności obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023. W 2016 roku osoby w wieku poprodukcyjnym stanowiły 22,08% ogólnej liczby osób obszaru rewitalizacji. Do 2019 roku liczba ta wzrosła do 26,21%. W 2021 roku odsetek nieco spadł do 22,58%, ale w 2023 roku ponownie wzrósł do 29,85%.

Wskaźnik salda migracji**Tabela 24 Wskaźnik salda migracji obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023**

	2016	2019	2021	2023	Zakładany trend
Saldo migracji na 1000 osób	20,23	47,62	20,17	-2,36	spadek

Dane na stan: 31.12.2016; 31.12.2019; 31.12.2021; 31.12.2023

Źródło: Opracowanie własne

Wykres 7 Wskaźnik salda migracji obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023

Źródło: Opracowanie własne

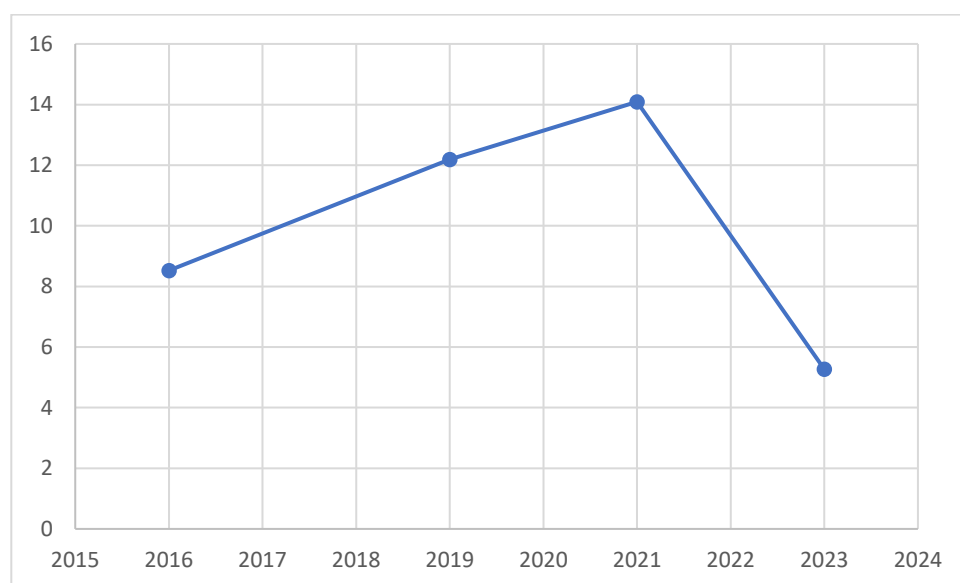
Na przestrzeni lat 2016-2023 wskaźnik salda migracji w obszarze rewitalizacji ulegał znaczącym wahaniom. W 2016 roku saldo migracji wynosiło 20,23 osób na 1000 mieszkańców, co oznaczało dodatni bilans migracyjny. W 2019 roku wskaźnik ten wzrósł znacząco do 47,62, sugerując większy napływ ludności do obszaru. Jednakże, w 2021 roku saldo migracji spadło do 20,17, a dane z 2023 roku pokazują wartość ujemną -2,36, co oznacza, że więcej osób opuściło obszar niż do niego przybyło.

Poziom przestępczości i wykroczeń**Tabela 25 Poziom przestępczości i wykroczeń obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023**

	2016	2019	2021	2023	Zakładany trend
Liczba przestępstw na 1000 osób	8,52	12,19	14,09	5,27	spadek

Dane na stan: 31.12.2016; 31.12.2019; 31.12.2021; 31.12.2023

Źródło: Opracowanie własne

Wykres 8 Poziom przestępczości i wykroczeń obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023

Źródło: Opracowanie własne

W latach 2016-2023 liczba przestępstw na 1000 osób w obszarze rewitalizacji wykazywała znaczące wahania. W 2016 roku poziom przestępczości wynosił 8,52 przestępstw na 1000 mieszkańców. W 2019 roku nastąpił znaczny wzrost do 12,19, a w 2021 roku liczba przestępstw wzrosła jeszcze bardziej do 14,09. Jednak w 2023 roku liczba przestępstw znacznie spadła do 5,27 przestępstw na 1000 osób.

Frekwencja wyborcza

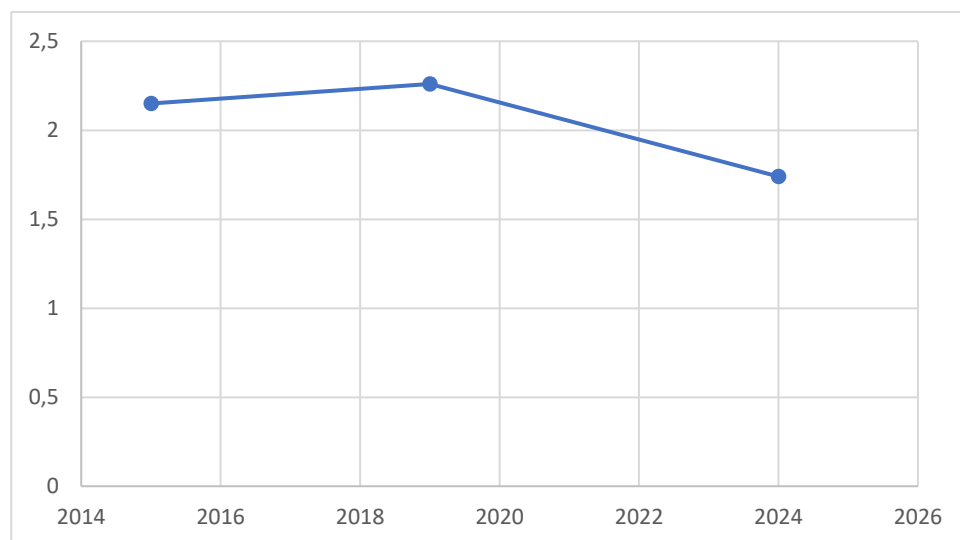
Tabela 26 Frekwencja wyborcza jednostek pomocniczych obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2015-2024

	2015	2019	2024	Zakładany trend
Stosunek liczby osób głosujących do liczby osób uprawnionych w głosowaniu	2,15	2,26	1,74	spadek

Dane na stan: 31.12.2015; 31.12.2019; 30.06.2024

Źródło: Opracowanie własne

Wykres 9 Frekwencja wyborcza jednostek pomocniczych obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2015-2024



Źródło: Opracowanie własne

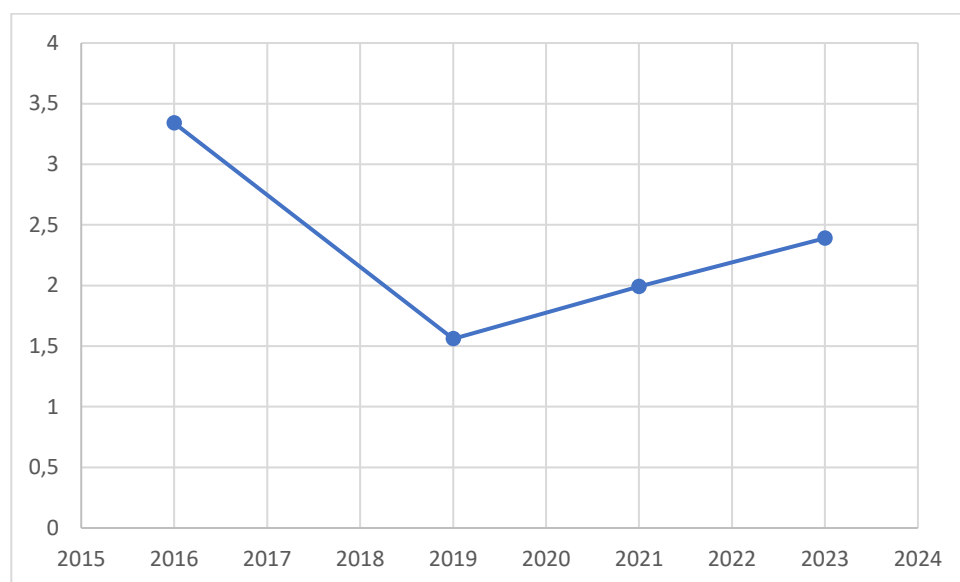
Od 2015 do 2024 roku frekwencja wyborcza jednostek pomocniczych w obszarze rewitalizacji wykazywała pewne wahania, jednak ogólny trend jest spadkowy. W 2015 roku stosunek liczby osób głosujących do liczby osób uprawnionych w głosowaniu wyniósł 2,15. W 2019 roku odsetek ten nieznacznie wzrósł do 2,26. Dane z 2024 roku pokazują jednak znaczący spadek frekwencji wyborczej do 1,74.

Stopa długotrwałego bezrobocia**Tabela 27 Stopa długotrwałego bezrobocia obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023**

	2016	2019	2021	2023	Zakładany trend
Udział długotrwałe bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym (%)	3,34	1,56	1,99	2,39	spadek

Dane na stan: 31.12.2016; 31.12.2019; 31.12.2021; 31.12.2023

Źródło: Opracowanie własne

Wykres 10 Stopa długotrwałego bezrobocia obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023

Źródło: Opracowanie własne

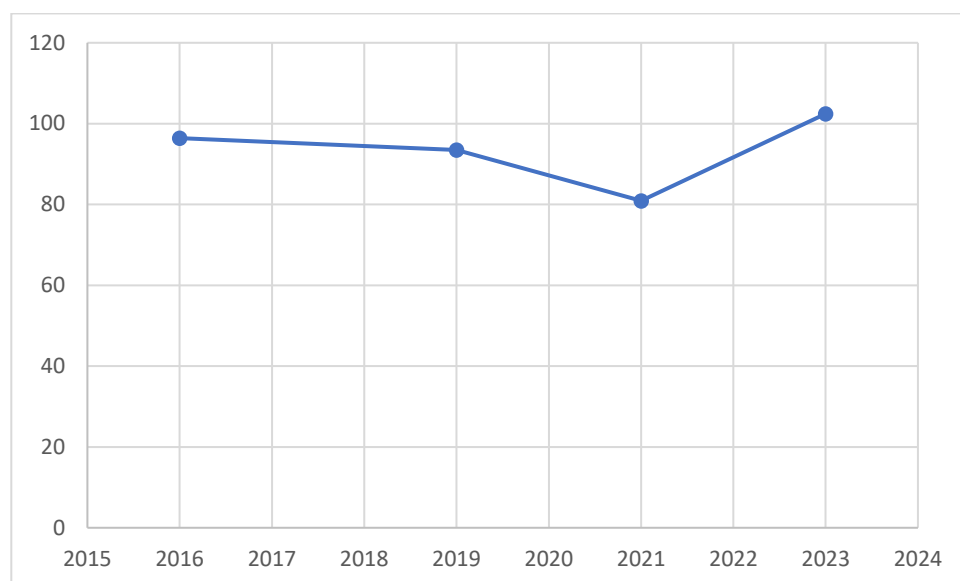
W okresie od 2016 do 2023 roku obserwujemy ogólny trend spadkowy w stopie długotrwałego bezrobocia w obszarze rewitalizacji. W 2016 roku odsetek długotrwałe bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym wynosił 3,34%. Do 2019 roku wskaźnik ten znacząco spadł do 1,56%. W 2021 roku wskaźnik wzrósł do 1,99%. W 2023 roku nastąpił niewielki wzrost do 2,39%, w stosunku do roku 2019, jednak wartość ta nadal jest niższa niż w 2016 roku, co świadczy o utrzymującym się ogólnym trendzie spadkowym.

Wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej**Tabela 28 Wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023**

	2016	2019	2021	2023	Zakładany trend
Liczba zarejestrowanych podmiotów gosp. na 1000 osób (‰)	96,37	93,51	80,91	102,01	wzrost

Dane na stan: 31.12.2016; 31.12.2019; 31.12.2021; 31.12.2023

Źródło: Opracowanie własne

Wykres 11 Wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023

Źródło: Opracowanie własne

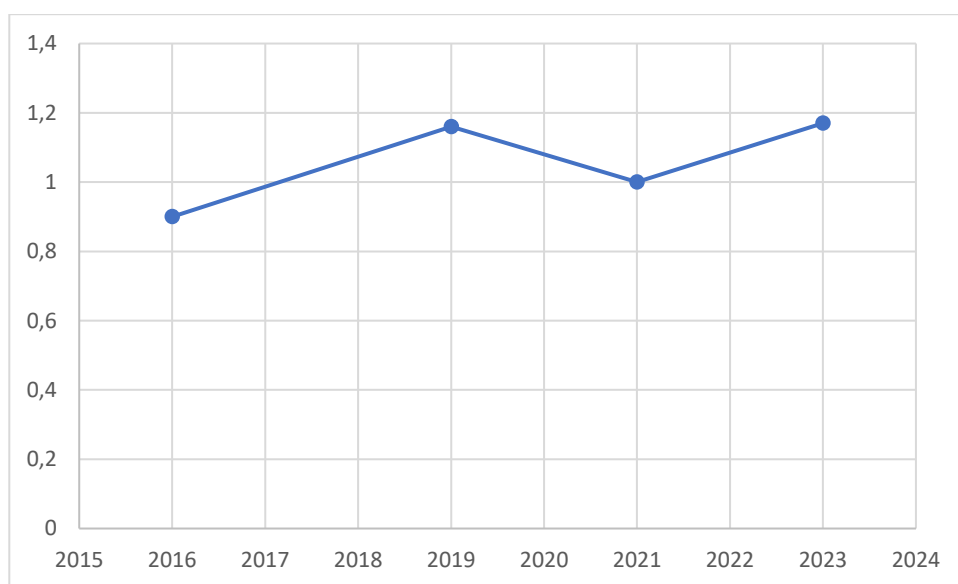
W latach 2016-2023 wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej w obszarze rewitalizacji wykazuje pewne wahania, ale ogólny trend jest wzrostowy. W 2016 roku liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych wynosiła 96,37 na 1000 mieszkańców. Do 2019 roku wskaźnik ten spadł do 93,51, a w 2021 roku jeszcze bardziej do 80,91. Jednak dane z 2023 roku pokazują wzrost do 102,01 podmiotów na 1000 osób, co wskazuje na ożywienie gospodarcze w tym okresie.

Kondycja przedsiębiorstw**Tabela 29 Kondycja przedsiębiorstw obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023**

	2016	2019	2021	2023	Zakładany trend
Stosunek liczby podmiotów zarejestrowanych do wyrejestrowanych	0,9	1,16	1	1,17	wzrost

Dane na stan: 31.12.2016; 31.12.2019; 31.12.2021; 31.12.2023

Źródło: Opracowanie własne

Wykres 12 Kondycja przedsiębiorstw obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023

Źródło: Opracowanie własne

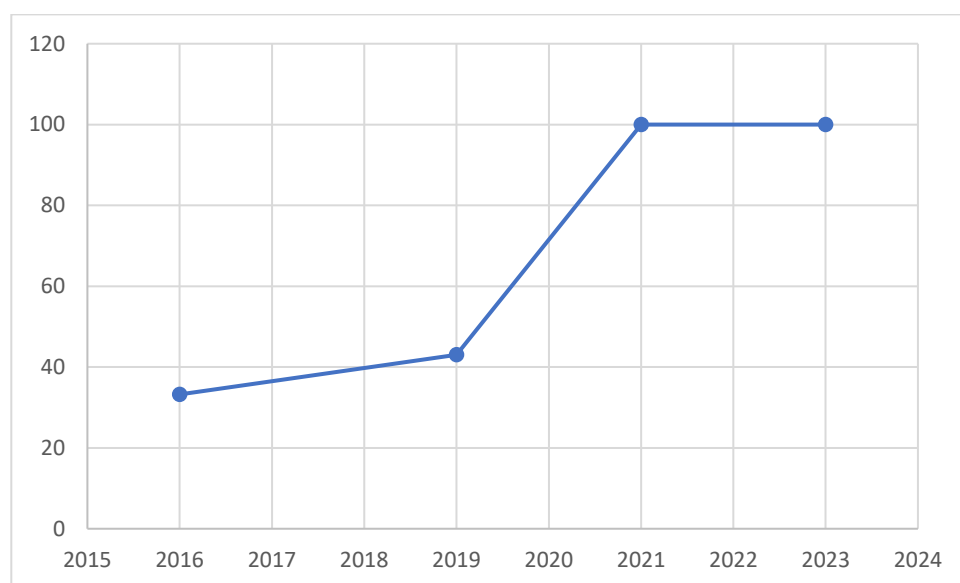
W 2016 roku stosunek liczby zarejestrowanych do wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych wynosił 0,9. Oznaczało to, że więcej podmiotów zakończyło działalność niż zostało zarejestrowanych. W roku 2019 wskaźnik wzrósł do 1,16, co sugeruje, że liczba nowo zarejestrowanych podmiotów przewyższała liczbę zamykanych działalności. To wskazuje na poprawę kondycji przedsiębiorstw. W 2021 roku wskaźnik wynosił 1, co oznacza, że liczba nowo zarejestrowanych podmiotów była równa liczbie wyrejestrowywanych. Dane z roku 2023 roku pokazują dalszy wzrost wskaźnika do 1,17, co sugeruje, że liczba nowych podmiotów gospodarczych nadal przewyższa liczbę tych zamykanych, wskazując na kontynuację trendu wzrostowego.

Segregacja odpadów**Tabela 30 Segregacja odpadów obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023**

	2016	2019	2021	2023	Zakładany trend
Stosunek liczby osób segregujących odpady do liczby osób nie segregujących odpady	33,23	42,99	100	100	Od 2020 roku bez mian*

Dane na stan: 31.12.2016; 31.12.2019; 31.12.2021; 31.12.2023

Źródło: Opracowanie własne

Wykres 13 Segregacja odpadów obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023

Dane na stan: 31.12.2016; 31.12.2019; 31.12.2021; 31.12.2023

Źródło: Opracowanie własne

Na przestrzeni lat 2016-2023 obserwujemy znaczący wzrost liczby osób segregujących odpady w obszarze rewitalizacji. W 2016 roku stosunek liczby osób segregujących odpady do liczby osób nie segregujących odpady wynosił 33,23. Do 2019 roku ten stosunek wzrósł do 42,99. W 2021 roku osiągnął wartość 100, co oznacza, że od 2020 roku wszyscy mieszkańcy obszaru rewitalizacji zaczęli segregować odpady.

Powierzchnia obszaru objęta ochroną konserwatorską

Nie zmienił się udział powierzchni chronionej w stosunku do powierzchni terenu, który był jednym ze wskaźników określanych w Gminnym Programie Rewitalizacji.

Analiza lokalizacji powierzchni chronionej konserwatorsko na terenie gminy wykazała, iż największy udział zabytków występuje na obszarze rewitalizacji. Ochrona konserwatorska w dużej mierze dotyczy obszaru Starego Miasta, co wynika z charakteru zabytkowego centrum, uwarunkowanego historyczną tkanką miejską oraz również lokalizacją zabytkowego Parku Miejskiego.

Duży udział powierzchni terenu objętego ochroną konserwatorską jest korzystnym zjawiskiem i może przyczynić się do ożywienia i podniesienia atrakcyjności obszaru. Bardzo ważnym staje się zachowanie wartości kulturowej i historycznej miejsca przy jednoczesnym podnoszeniu edukacji i świadomości mieszkańców na temat historii i dziedzictwa Jarocina. Innym bardzo ważnym aspektem jest równowaga między zachowaniem zabytków a potrzebami rewitalizacji obszaru.

W dniu 25 kwietnia 2024 r. Rada Miejska w Jarocinie przyjęła uchwałę nr CIII/918/2024 w sprawie przyjęcia "Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Jarocin na lata 2024-2027".

Trend – stały.

Poziom edukacji: wyniki egzaminu VI klas

Tabela 31 Wyniki sprawdzianu klas VI w 2016 r.

L.p.	Nazwa placówki	% część 1 polonistyczno- matematyczna	% część 2 język angielski	% część 2 język niemiecki	średni wynik % części 2	średni wynik % części 1 i 2
1.	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Jarocinie	61,65	72,23			66,94
2.	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Jarocinie	51,36	69,66			60,51
3.	Szkoła Podstawowa Nr 4 w Jarocinie	66,03	71,84			68,94
4.	Szkoła Podstawowa Nr 5 w Jarocinie	61,55	65,87			63,71
5.	Szkoła Podstawowa w Mieszkowie	58,33	48,90			53,62
6.	Szkoła Podstawowa w Witaszycach	60,22	66,17			63,20
7.	Szkoła Podstawowa w Cielczy	59,80	61,30			60,55
8.	Szkoła Podstawowa w Golinie	58,25	62,83			60,54
9.	Szkoła Podstawowa w Łuszczanowie	42,00	53,76			47,88
10.	Szkoła Podstawowa w Prusach	60,00	58,95			59,48
11.	Szkoła Podstawowa w Bachorzewie	54,20		62,60	62,60	58,40
12.	Szkoła Podstawowa w Siedleminie	70,00	68,50			69,25
13.	Szkoła Podstawowa w Roszkowie	51,80	62,80			57,30
14.	Szkoła Podstawowa w Potarzycy	69,16	60,83			65,00
15.	Szkoła Podstawowa w Wilkowie	57,35	67,80			62,58
16.	Spółeczna Szkoła Podstawowa w Jarocinie	70,72	94,00	75,00	84,5	77,61
17.	Szkoła Podstawowa Akademia Dobrej Edukacji w Jarocinie	64,38	73,13		73,13	68,76
	średnia województwa	60,80	69,96	58,09	64,03	62,42
	średnia powiatu	59,07	66,18	57,87	62,03	60,55
	średnia gminy	60,20	66,94	64,67	65,81	63,01

Źródło: Opracowanie własne

Tabela 32 Wyniki sprawdzianu klas VIII w 2019 r.

L.p.	Nazwa szkoły	język polski	matematyka	język angielski	język niemiecki
1	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Jarocinie	62,00	45,00	60,00	29,00
2.	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Jarocinie	56,70	36,43	51,65	
3.	Szkoła Podstawowa Nr 4 w Jarocinie	57,05	43,94	60,49	
4.	Szkoła Podstawowa Nr 5 w Jarocinie	62,03	46,16	54,25	
5.	Szkoła Podstawowa w Cielczy	63,45	49,72	47,72	
6.	Szkoła Podstawowa w Golinie	68,00	43,00	57,50	
7.	Szkoła Podstawowa w Mieszkowie	59,24	41,38	41,00	
8.	Szkoła Podstawowa w Witaszycach	66,67	46,14	50,62	24,00
9.	Szkoła Podstawowa w Bachorzewie	46,50	38,75		36,50
10.	Szkoła Podstawowa w Prusach	53,14	40,48	37,38	
11.	Szkoła Podstawowa w Łuszczanowie	63,60	41,87	42,71	38,00
12.	Szkoła Podstawowa w Siedleminie	45,27	35,18	39,14	22,00
13.	Szkoła Podstawowa w Roszkowie	49,70	50,00	39,00	
14.	Szkoła Podstawowa w Potarzycy	61,27	33,64	41,82	
15.	Spółeczna Szkoła Podstawowa w Jarocinie	71,27	51,21	86,06	
16.	Szkoła Podstawowa Akademia Dobrej Edukacji w Jarocinie	55,75	26,88	57,38	
17.	Szkoła Podstawowa w Wilkowyi	62,50	48,00	51,53	
18.	Szkoła Podstawowa T. Kościuszki	75,51	55,00	79,60	82,00
	średnia okręgu	60,50	42,07	56,68	39,49
	średnia województwa	61,04	43,07	56,28	37,37
	średnia powiatu	59,74	40,67	51,88	28,34
	średnia gminy	60,86	43,51	54,26	33,05
	średnia kraj	63,00	45,00	59,00	42,00

Źródło: Opracowanie własne

Tabela 33 Wyniki sprawdzianu klas VIII w 2021 r.

L.p.	Nazwa placówki	% język polski	% matematyka	% część druga - język angielski	% część druga - język niemiecki	% część druga - język hiszpański
1.	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Jarocinie	68,3%	44,5%	66,3%	96%	
2.	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Jarocinie	62,00	38,54	65,00		
3.	Szkoła Podstawowa Nr 4 w Jarocinie	59,00	50,00	69,00		
4.	Szkoła Podstawowa Nr 5 w Jarocinie	69,56	57,00	74,16	37,27	
5.	Szkoła Podstawowa w Mieszkowie	51,67	39,20	48,53		
6.	Szkoła Podstawowa w Witaszycach	57,56	47,29	56,76		
7.	Szkoła Podstawowa w Cielczy	48,44	38,74	50,23		
8.	Szkoła Podstawowa w Golinie	66,74	42,95	67,18		
9.	Szkoła Podstawowa w Łuszczanowie	56,00	37,00	57,00		
10.	Szkoła Podstawowa w Prusach	52,92	33,45	47,76		
11.	Szkoła Podstawowa w Bachorzewie	61,67	51,11	55,5	44,00	
12.	Szkoła Podstawowa w Siedleminie	43,15	34,46	42,46		
13.	Szkoła Podstawowa w Roszkowie	63,00	57,00	74,00		
14.	Szkoła Podstawowa w Potarzycy					
15.	Szkoła Podstawowa w Wilkowie	62,53	46,82	60,29		
16.	Spółeczna SP w Jarocinie	67,11	50,40	77,45		
17.	SP Akademia Dobrej Edukacji w Jarocinie	57,00	43,00	80,00		
18.	Szkoła Podstawowa T. Kościuszki	69,39	61,56	82,39		
	średnia kraj % - wieś	50,00	44,00	59,00	47,00	
	średnia kraj % - miasto	60,00	47,00	68,00	47,00	
	średnia województwa % - wieś	56,60	43,16	58,49	42,91	
	średnia województwa % - miasto	58,66	45,74	66,84	49,24	
	średnia powiatu %	59,00	43,00	59,00	41,00	
	średnia gminy % - wieś	65,00	50,00	71,00		
	średnia gminy % - miasto	57,00	43,00	55,00		

Źródło: Opracowanie własne

Tabela 34 Wyniki sprawdzianu klas VIII w 2023 r.

L.p.	Nazwa placówki	% język polski	% matematyka	% - język angielski	% - język niemiecki	j. rosyjski
1.	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Jarocinie	68,00	49,00	60,00		
2.	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Jarocinie	57,00	27,00	52,00		72,80
3.	Szkoła Podstawowa Nr 4 w Jarocinie	58,00	45,00	60,00		
4.	Szkoła Podstawowa Nr 5 w Jarocinie	63,00	51,00	62,00		
5.	Szkoła Podstawowa w Mieszkowie	62,00	36,00	47,00		
6.	Szkoła Podstawowa w Witaszycach	62,00	51,00	53,00		
7.	Szkoła Podstawowa w Cielczy	52,00	33,00	45,00		
8.	Szkoła Podstawowa w Golinie	63,00	50,00	60,00		
9.	Szkoła Podstawowa w Łuszczanowie	54,00	30,00		61,00	
10.	Szkoła Podstawowa w Prusach	60,00	33,00	46,00		
11.	Szkoła Podstawowa w Bachorzewie	53,00	44,00	76,00	30,00	
12.	Szkoła Podstawowa w Siedleminie	55,00	41,00	51,00		
13.	Szkoła Podstawowa w Roszkowie	49,00	45,00	65,00		
14.	Szkoła Podstawowa w Potarzycy	60,00	40,00	29,00		
15.	Szkoła Podstawowa w Wilkowie	69,00	50,00	55,00		
16.	Społeczna Szkoła Podstawowa w Jarocinie	69,00	55,00	74,00		
17.	Szkoła Podstawowa Akademia Dobrej Edukacji	71,00	46,00	79,00		
18.	Szkoła Podstawowa Tadeusza Kościuszki	77,00	77,00	86,00		
	średnia powiatu %	61,00	44,00	56,00	45,00	
	średnia gminy % obszar wiejski	59,00	43,00	51,00	52,00	
	średnia gminy % obszar miasto	63,00	48,00	63,00		

Źródło: Opracowanie własne

Wskaźniki dotyczące poziomu edukacji - dostępność przedszkoli oraz dostępność do sieci wodno-kanalizacyjnej zostały pominięte w tabelach, ponieważ z związku z nowym podziałem Gminy na okręgi rewitalizacji, trudno było uzyskać dane dla poszczególnych punktów adresowych. Jednak wskaźniki te zostały poniżej przedstawione w formie opisowej, jednocześnie obrazując i charakteryzując sytuację Gminy w podanych kwestiach.

Poziom edukacji: dostępność przedszkoli

Na potrzeby opracowania GPR oprócz wyników egzaminu VI klas przy poziomie edukacji przeanalizowano również dostępność przedszkoli na terenie Gminy Jarocin. W momencie uchwalenia GPR w całej gminie funkcjonowało łącznie 19 przedszkoli oraz 2 szkoły z oddziałami przedszkolnymi „0”, z czego 10 znajdowało się w Jarocinie. W porównaniu do wszystkich miejscowości w Gminie Jarocin, to w mieście znajduje się najwięcej przedszkoli, wynika to z charakteru miejskiego obszaru. Na terenie obszaru rewitalizacji znajdowały się 3 przedszkola oraz 1 szkoła z oddziałami przedszkolnymi „0”.

W momencie opracowania oceny aktualności i stopnia realizacji GPR na terenie Jarocina przybyły 4 nowe przedszkola, z czego 3 znajdują się w obszarze rewitalizacji. Jedna szkoła przestała prowadzić oddział przedszkolny „0”. Obecnie na obszarze rewitalizacji znajduje się w sumie 6 przedszkoli oraz 1 szkoła z oddziałami przedszkolnymi „0”.

Trend – wzrost.

Wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny – słaba dostępność sieci wodno-kanalizacyjnej

Na ówczesną chwilę w obszarze rewitalizacji cała sieć wodno-kanalizacyjna wybudowana została przed 1989 r. Szczególnie źle sytuacja wyglądała na obszarze starego miasta gdzie sieć wybudowana została około 100 lat temu.

W zakresie strefy technicznej sytuacja od przyjęcia programu rewitalizacji znacznie się poprawiła. W latach 2019-2023 PWiK we współpracy z innymi podmiotami zrealizował zadanie pn. Rewitalizacja infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej w Jarocinie. Projekt zakładał modernizację systemu kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w różnych częściach Jarocina, w tym w Centrum miasta. Jednocześnie wdrożono Inteligentny system zarządzania sieciami wodno-kanalizacyjnymi, który pozwala na lepsze monitorowanie i optymalizację infrastruktury.

Modernizacja infrastruktury ma długoterminowy wpływ na jakość życia i zrównoważony rozwój miasta. Warto tutaj wymienić przynajmniej kilka korzyści: poprawa jakości wody, większa ochrona środowiska, zwiększenie komfortu miasta czy bezpieczeństwo zdrowotne.

Trend – wzrost.

Powierzchnia obszaru objęta ochroną konserwatorską

Nie zmienił się udział powierzchni chronionej w stosunku do powierzchni terenu.

Analiza lokalizacji powierzchni chronionej konserwatorsko na terenie gminy wykazała, iż największy udział zabytków występuje na obszarze rewitalizacji. Ochrona konserwatorska w dużej mierze dotyczy obszaru

Starego Miasta, co wynika z charakteru zabytkowego centrum, uwarunkowanego historyczną tkanką miejską oraz również lokalizacją zabytkowego Parku Miejskiego.

Duży udział powierzchni terenu objętego ochroną konserwatorską jest korzystnym zjawiskiem i może przyczynić się do ożywienia i podniesienia atrakcyjności obszaru. Bardzo ważnym staje się zachowanie wartości kulturowej i historycznej miejsca przy jednoczesnym podnoszeniu edukacji i świadomości mieszkańców na temat historii i dziedzictwa Jarocina. Innym bardzo ważnym aspektem jest równowaga między zachowaniem zabytków a potrzebami rewitalizacji obszaru.

Trend – stały.

4. SZCZEGÓŁOWA DIAGNOZA OBSZARU REWITALIZACJI.

Na potrzeby opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Jarocin sporządzona została szczegółowa diagnoza obejmująca analizę negatywnych zjawisk społecznych, gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych, środowiskowych i technicznych oraz lokalnych potencjałów występujących na terenie obszaru rewitalizacji. Została ona opracowana przy wykorzystaniu obiektywnych i weryfikowalnych mierników i metod badawczych, które dostosowano do lokalnych uwarunkowań.

W celu dokonania analizy problemów i potencjałów obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin zastosowano następujące metody badawcze:

1. Wywiady pogłębione z mieszkańcami.
2. Spacery badawcze z liderami i ekspertami.
3. Warsztaty z ekspertami.
4. Sondaż.
5. Analizę dostępnych danych, materiałów, dokumentów strategicznych Gminy Jarocin.
6. Analizę wskaźnikową.

1. Wywiady pogłębione z mieszkańcami.

Cel badań
Ustalenie zakresu potrzeb, potencjałów i oczekiwań mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Cele szczegółowe
1. Ustalenie zasobów i potrzeb gospodarstw domowych. 2. Określenie stopnia zaangażowania obywatelskiego i sposobów konstruowania tożsamości społecznej. 3. Zdiagnozowanie oczekiwań mieszkańców związanych z zaangażowaniem władz w przekształcanie obszaru rewitalizacji. 4. Ustalenie czynników i barier włączenia mieszkańców w proces rewitalizacji.
Pytania badawcze
1. Jakie są potrzeby i oczekiwania rewitalizacyjne mieszkańców obszaru rewitalizacji? 2. Jakimi zasobami dysponują mieszkańcy badanego obszaru? 3. Czy zakres identyfikacji z miejscem zamieszkania jej mieszkańców i poziom ich aktywności obywatelskiej umożliwiają włączenie ich w planowany proces zmian?
Szczegółowe pytania badawcze
1. Jaka jest jakość życia mieszkańców obszaru rewitalizacji w Gminie Jarocin 2. Jaki jest poziom aktywności obywatelskiej mieszkańców w obszarze rewitalizacji? 3. Jak kształtuje się identyfikacja (tożsamość) mieszkańców w obszarze rewitalizacji? 4. Jakich zmian w badanym obszarze oczekują jego mieszkańcy? 5. Jakie sprawy społeczne, przestrzenno-infrastrukturalne, techniczne i in. wymagają interwencji władz miasta?
Dobór próby
Celowy na podstawie następujących kryteriów: — wiek w podziale na kategorie: 18-25 lat, 26-40 lat, 41-60 lat, 61 lat i więcej,

- płeć,
- status społeczno-ekonomiczny,
- miejsce zamieszkania (wg wyznaczonych podobszarów rewitalizacji).

Narzędzie badawcze – dyspozycje do wywiadu

Poszukiwane informacje:

- cechy respondentów (wiek, płeć, miejsce zamieszkania) – wprowadzenie w sytuację wywiadu,
- warunki życia gospodarstw domowych,
- zadowolenie z miejsca zamieszkania,
- tożsamość mieszkańców i identyfikacja z miejscem zamieszkania,
- poczucie bezpieczeństwa mieszkańców,
- więzi i relacje sąsiedzkie pomiędzy mieszkańcami,
- aktywność obywatelska mieszkańców,
- potrzeby i oczekiwania mieszkańców w zakresie rewitalizacji.

Przebieg badań

1. Opracowanie założeń teoretycznych i metodologicznych
2. Opracowanie narzędzia badań
3. Rekrutacja uczestników badań
4. Gromadzenie danych (wywiady)
5. Analiza wyników i opracowanie raportu

Zrealizowano 40 wywiadów pogłębionych.

2. Spacery badawcze.

Cele

1. Pogłębienie wiedzy o zjawiskach kryzysowych.
2. Ustalenie potrzeb i potencjałów mieszkańców.
3. Identyfikacja pomysłów dotyczących oczekiwanych interwencji.

Dobór próby

Celowy – uwzględniał kompetencje, zainteresowania i status społeczno-zawodowy zaproszonych osób. Ustalając zasady doboru rozmówców, kierowano się przede wszystkim założeniem o kompleksowym charakterze procesu rewitalizacji. W tym procesie równie istotne są aspekty infrastrukturalne, gospodarcze, społeczne, jak i kulturalne. Biorąc to pod uwagę przyjęto zasadę doboru po dwóch rozmówców – przewodników reprezentujących następujące kategorie problemowe:

1. infrastruktura
2. gospodarka
3. sprawy społeczne
4. problemy osób niepełnosprawnych
5. zagadnienia kulturalne

Narzędzie badawcze – lista omawianych zagadnień

Wywiady w trakcie spacerów były prowadzone wg następujących zasad:

1. Zasada rozpoczynania rozmowy od spraw ogólnych i przechodzenia kolejno do spraw bardziej szczegółowych.
2. Zasada dopasowania odwiedzanych miejsc i pytań do kompetencji i zainteresowań rozmówcy – przewodnika.
3. Zasada ustalania najpierw listy problemów i potencjałów, a następnie formułowania propozycji rozwiązań.
4. W większości rozmów poruszono następujące kwestie:
 - Wskazanie miejsc, które wymagają interwencji.
 - Problemy, które wymagają rozwiązania (gospodarcze, środowiskowe, społeczne, kulturowe).
 - Ocena kondycji lokalnego rynku pracy i poziomu rzeczywistego bezrobocia.
 - Opinie na temat oczekiwanych zmian w obrębie murów i ich otoczenia.
 - Wskazanie szczególnych potrzeb i oczekiwań danego środowiska (przedsiębiorcy, społecznicy, niepełnosprawni, ludzie kultury).
 - Wskazanie pomysłów na zmianę istniejącego stanu rzeczy.

Wybór wizytowanych obszarów i punktów

Zgodnie ze wstępnymi założeniami Gminnego Programu Rewitalizacji odnoszącymi się do poszczególnych podobszarów rewitalizacji, ustalono, że spacer i rozmowy w ich trakcie powinny dotyczyć przede wszystkim miejsc spełniających następujące kryteria:

1. Miejsca wymagające pilnej interwencji,
2. Wartości kulturalne i historyczne (zabytki),

3. Tereny i obiekty o potencjale gospodarczym,
4. Tereny i obiekty o potencjale wypoczynkowym i rekreacyjnym,
5. Inne przestrzenie i obiekty, które wskażą wybrani rozmówcy – przewodnicy.

Dzięki takiemu podejściu możliwe było osiągnięcie dwóch ważnych efektów. Z jednej strony, uwaga została skupiona na konkretnych obszarach, które na podstawie potocznych obserwacji można było uznać wstępnie za zdegradowane. Z drugiej strony, nie zamknięto drogi do poszukiwań innych miejsc, tym samym do bardziej szczegółowego wskazania i opisu obiektów zlokalizowanych na wskazanych wstępnie obszarach.

Przebieg badań

Wywiady zostały przeprowadzone na terenie Jarocina w szczególnym uwzględnieniu obszarów rewitalizacji. W sumie przeprowadzono 14 spacerów badawczych.

3. Warsztaty z ekspertami.

Cele badań

1. Ustalenie przejawów zjawisk kryzysowych w obszarach rewitalizacji.
2. Określenie uwarunkowań (czynniki i bariery) procesu rewitalizacji.
3. Wyznaczenie kierunków i zadań rewitalizacyjnych.

Dobór uczestników – celowy

Z uwagi na szeroki zakres działań rewitalizacyjnych niezbędnych do przeprowadzenia w celu zmniejszenia skali zjawisk kryzysowych w obszarach rewitalizacji do udziału w warsztatach zaproszono ekspertów reprezentujących takie dziedziny jak:

1. infrastruktura
2. gospodarka
3. sprawy społeczne
4. problemy osób niepełnosprawnych
5. zagadnienia kulturalne
6. polityka
7. środowisko

Narzędzie

Scenariusz warsztatów
Przebieg badań
W sumie odbyły się 4 spotkania, w których łącznie uczestniczyło ok. 50 osób.

4. Sondaż.

Cele badań
1. Ustalenie zakresu potrzeb, potencjałów oraz oczekiwań rewitalizacyjnych mieszkańców miasta. 2. Określenie poziomu akceptacji dla planowanych zmian rewitalizacyjnych.
Pytania badawcze
1. Jak jest zadowolenie mieszkańców z zamieszkiwania w Jarocinie? 2. Jaka jest jakość życia mieszkańców Jarocina? 3. Jaki jest poziom aktywności obywatelskiej? 4. Jak kształtuje się identyfikacja (tożsamość) mieszkańców? 5. Jakie miejsca są uznawane za niebezpieczne? 6. Jakie zmiany, w opinii mieszkańców należy przeprowadzić w mieście? Jakie sprawy społeczne, przestrzenne i in. wymagają interwencji władz miasta?
Dobór próby – kwotowy
Próba została skonstruowana na podstawie następujących kryteriów: – wiek (20-40 lat, 41-65 lat, 66 lat i więcej) – płeć – miejsce zamieszkania. Wielkość próby: 400 respondentów
Technika
Wywiad kwestionariuszowy

Narzędzie badawcze

Kwestionariusz wywiadu składający się z następujących części:

1. Metryczka
2. Opinie o jakości życia w Jarocinie
3. Potrzeby gospodarstw domowych
4. Aktywność społeczna i tożsamość mieszkańców
5. Poczucie bezpieczeństwa w mieście
6. Oczekiwania rewitalizacyjne

Przebieg badań

Badanie zostało zrealizowane na terenie Jarocina wg następujących etapów:

1. Opracowanie koncepcji badań (w tym dobór respondentów i narzędzie badawcze)
2. Pilotaż narzędzia badawczego
3. Realizacja wywiadów kwestionariuszowych
4. Kodowanie i kontrola danych
5. Analiza statystyczna
6. Opracowanie raportu z badań.

4.1. Analiza negatywnych zjawisk.

Poniżej, w ramach pięciu podrozdziałów, przedstawiono kluczowe fragmenty szczegółowej diagnozy obszaru rewitalizacji, w podziale na sfery wynikające z zapisów Ustawy o rewitalizacji.

Całość analiz szczegółowych kończy synteza diagnozy w formie analizy SWOT, wraz z rekomendacjami w zakresie preferowanej strategii wyprowadzania obszaru rewitalizacji z sytuacji kryzysowej.

4.1.1. Analiza sfery społecznej.

Zgodnie z zapisami Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r., oraz Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 najważniejszą sferą, którą należy przebadać jest sfera społeczna. Zgodnie z zapisami ustawy, która wskazuje, że spośród pięciu typów negatywnych zjawisk, tylko problemy społeczne mają charakter zjawisk koniecznych do uznania określonego obszaru za obszar zdegradowany. W związku z czym pogłębienie diagnozy problemów społecznych stanowi kluczowy aspekt niniejszego opracowania.

Obszar rewitalizacji zamieszkiwany jest przez **8969** mieszkańców, co stanowi **19,65 %** wszystkich mieszkańców gminy. Najwięcej osób zamieszkuje w okręgu Kościuszki - 3 273 osób, kolejno w okręgu Tysiąclecia/Kasztanowa - 2 728 mieszkańców, Śródmieście - 1 036 osób, okręg Stare Miasto z łączną liczbą ludności 999 osób oraz okręg Przemysłowy z liczbą mieszkańców 933. (Dane z 2016 r.). Na koniec 2023 roku obszar rewitalizacji zamieszkiwało 7205 osób, co stanowiło 16,12 % wszystkich mieszkańców gminy.

Wiek poprodukcyjny

Jednym z ważniejszych problemów społecznych jest starzenie się społeczności lokalnej.

Badanie gminy pod względem obciążenia demograficznego, rozumianego jako udział osób w wieku poprodukcyjnym w stosunku do ogólnej liczby ludności, pozwoliło wskazać te obszary gminy, które w najbliższym czasie będą musiały zmierzyć się z nowymi problemami. Duże obciążenie demograficzne niesie za sobą konieczność zwiększonej opieki społecznej i medycznej ukierunkowanej na potrzeby osób starszych. Obszary te, ponadto będą musiały poddać się przemianom społecznym związanym z zahamowaniem wymiany pokoleniowej. Następować będzie wzrost popytu na usługi związane z potrzebami osób starszych, natomiast proporcjonalnie maleć będzie zapotrzebowanie na inne usługi m.in. związane z edukacją.

Analiza obciążenia demograficznego wskazała, iż starzenie się społeczeństwa szybciej zachodzi i w większym stopniu dotyka obszary miejskie.

Proces ten najbardziej zauważalny jest w okręgu Tysiąclecia/Kasztanowa. Tam blisko 28 % społeczeństwa jest w wieku poprodukcyjnym.

Ubóstwo

Niepokojącym zjawiskiem współczesnych społeczeństw staje się wykluczenie społeczne. Człowiek egzystując w coraz bardziej złożonej rzeczywistości spotyka szereg trudności. Wiele osób nie radzi sobie z problemami, przez co nie może uczestniczyć w pełni w życiu społecznym. Ubóstwo, bezrobocie, samotność, problemy zdrowotne, uzależnienia mogą często występować wspólnie, jako mechanizm pociągający za sobą kolejne patologie. Jednostki dotknięte wyżej wymienionymi problemami objęte są pomocą Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Stąd analiza danych uzyskanych z MGOPS pozwoliła wskazać te części gminy, które są najbardziej zagrożone wystąpieniem zjawiska wykluczenia społecznego. W obszarze rewitalizacji najgorzej klasuje się okręg Przemysłowy.

Bezrobocie

Jedną z największych barier procesu rewitalizacji, oddziałującym negatywnie na społeczeństwo jest zjawisko długotrwałego bezrobocia. Proces ten wpływa negatywnie na wiele czynników, które w następstwie pogłębiają zjawiska kryzysowe. Bezrobocie wpływa zarówno na warunki życia, jak również stan zdrowia i poziom motywacji mieszkańców. Długotrwałe bezrobocie w konsekwencji prowadzi do wykluczenia społecznego osób dotkniętych tym problemem.

W wyniku przeprowadzonej analizy wskaźnikowej największe bezrobocie zauważalne jest w okręgu Przemysłowym.

W wyniku przeprowadzonych badań społecznych mieszkańcy odnosili się krytycznie do rynku pracy Jarocina. Wskazywali na: bezrobocie, brak „godnej pracy”, niskie zarobki, brak perspektyw dla ludzi młodych, migracje za pracę, niskie wynagrodzenia i niską jakość pracy, brak ofert pracy dla kobiet czy osób dobrze wykształconych, konieczność konkurencji z silnym rynkiem Poznania, długie dojazdy do pracy do ościennych miejscowości (np. Gądky), umowy śmieciowe, pracę trzymianową, ciężkie warunki pracy, wysokie koszty dojazdów oraz oferty pracy wyłącznie fizycznej, sezonowej, premijujące osoby z grupą inwalidzką.

Możliwość zdobycia atrakcyjnego zawodu w mieście również została oceniona bardzo nisko. Skutkiem tej sytuacji jest chęć podejmowania wyjazdów zarobkowych (w innych miastach Polski i poza granicami kraju). Zdaniem mieszkańców dla uzyskania zatrudnienia niezbędne są znajomości lub migracje zarobkowe do pracy za granicę, co w szczególności powoduje migracje młodych osób.

Niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym

Zasadniczym problemem występującym na obszarze rewitalizacji jest bierność społeczna przejawiająca się w niskiej spójności społecznej mieszkańców i słabych więziach sąsiedzkich. Mieszkańcy nie znają sąsiadów i nie integrują się z nimi.

W wyniku przeprowadzonych badań dotyczących frekwencji wyborczej, okazało się, że najgorzej sytuacja wygląda w centralnej, północnej i zachodniej części miasta. Najmniejszą frekwencję wyborczą w 2015 r. zanotowano w okręgu Śródmieście. W 2024 r. w wyborach do jednostek pomocniczych najniższą frekwencję wyborczą zanotowało również w okręgu Śródmieście.

Migracje

Wskaźnik salda migracji pozwolił określić te miejsca, w których odnotowuje się najwięcej wymeldowań w stosunku do liczby zameldowań.

W Jarocinie najmniej korzystnie wskaźniki salda migracji kształtują się w zachodniej i centralnej części miasta. Z przeprowadzonych badań wynika, że najwięcej osób wyprowadza się z okręgu Przemysłowego.

Przestępczość

Wskaźnik poziomu przestępczości zobrazował jak bardzo zróżnicowane jest nasilenie tego zjawiska w różnych częściach gminy i miasta. Ponadto badanie pozwoliło oddzielić te tereny, które w ocenie subiektywnej uważane są za niebezpieczne od tych, dla których wskaźnik wskazał rzeczywiste zagrożenia poziomu bezpieczeństwa.

Poziom przestępczości w Jarocinie jest blisko dwukrotnie wyższy niż na terenach wiejskich.

Najwyższą wartość poziomu przestępstw w Jarocinie zanotowano dla okręgu Przemysłowego, a także okręgu Śródmieście.

Niski poziom poczucia bezpieczeństwa mieszkańców jest wynikiem uzależnień i powodowanego nimi wandalizmu. Jako główne jego przejawy mieszkańcy wskazywali niszczenie mienia osiedlowego

i parkowego. Mieszkańcy skarżą się na całodobowe rozboje i pijaństwo. Wskazują na dewastację ławek (łamanie siedzeń, wulgarność napisów, załatwianie potrzeb fizjologicznych w miejscach niedozwolonych) i nieporządek wokół nich (niedopałki, puszki po piwie), głównie na terenach parkowych. Na osiedlach występują problemy tzw. trudnej młodzieży. Zdaniem mieszkańców niszczenie mienia i nadużywanie alkoholu dotyczy głównie młodych ludzi w wieku 18-23 lat. Młodzież jest agresywna, grupuje się w miejscach publicznych (najczęściej pod sklepem monopolowym), tłucze butelki, niszczy pobliski przystanek. Wokół leży dużo śmieci, butelek, puszek po alkoholu.

W okęgach Stare Miasto i Śródmieście odnotowano największą liczbę pubów i punktów sprzedaży alkoholu. Złe wzorce negatywnych postaw społecznych, przejawiające się w spożyciu napojów wysokoprocentowych, co szczególnie zauważalne jest wśród osób przebywających w okolicy rynku wywołują wśród mieszkańców poczucie zagrożenia. Najmniej bezpiecznie jest w weekendy po 21 w obszarze między klubami: u Jana, Spichlerzem, Kręgielnią i klubem w okolicy szpitala. Zimą nietrzeźwi grupują się pod ratuszem i zaczepiają przechodniów, co często zmusza mieszkańców do omijania rynku. Miejscami uznawanymi za szczególnie zagrażające są tereny przy sklepach monopolowych i pubach oraz salonach gier. Brak poczucia bezpieczeństwa związany jest także z brakiem monitoringu przy głównych ciągach komunikacyjnych.

Edukacja

Sferę społeczną charakteryzuje również niski poziom edukacji. Negatywnym zjawiskiem społecznym są słabe wyniki sprawdzianów szóstoklasistów, jak również słaba dostępność przedszkoli i szkół podstawowych. W związku z nowym podziałem Gminy na okręgi rewitalizacji, nie bazującym na obowiązującym w Urzędzie Miejskim w Jarocinie podziale gminy na jednostki statystyczne (mowa tu o okręgach wyborczych), trudno było uzyskać dane statystyczne dotyczące poziomu wykształcenia do punktów adresowych, za wskaźnik przyjęto wynik sprawdzianu klas VI. Zazwyczaj rysuje się zależność między miejscem zamieszkania dzieci, a lokalizacją placówek szkolnych do których uczęszczają – przeważnie preferowane są szkoły zlokalizowane najbliżej miejsca zamieszkania. Dlatego też biorąc pod uwagę lokalizację szkół podstawowych na terenie Gminy Jarocin oraz wyniki egzaminów szóstoklasistów możliwe jest określenie poziomu poszczególnych szkół. W 2016 r. egzamin składał się z dwóch części: część pierwsza zawierała zadania z j. polskiego i matematyki, część druga z j. nowożytnego, w przypadku Gminy Jarocin był to j. angielski lub j. niemiecki.

Średni wynik uczniów klas szóstych szkół podstawowych z Gminy Jarocin w roku 2016 wyniósł w części pierwszej 60,20 % punktów możliwych do zdobycia, w części drugiej 65,81% punktów możliwych do zdobycia, co łącznie daje średnią 63,01%. W związku z czym należy przyjąć założenie, że szkoły, które osiągnęły średnią poniżej progu 63,01% możemy uznać za te, których uczniowie osiągają słabsze wyniki w nauce: Szkoła Podstawowa w Łuszczanowie, Szkoła Podstawowa w Mieszkowie, Szkoła Podstawowa w Roszkowie, Szkoła Podstawowa w Bachorzewie, Szkoła Podstawowa w Prusach, Szkoła Podstawowa nr 3 w Jarocinie, Szkoła Podstawowa w Golinie, Szkoła Podstawowa w Cielczy oraz Szkoła Podstawowa w Wilkowie.

Niski poziom edukacji można scharakteryzować również poprzez słabą dostępność przedszkoli i szkół podstawowych. W przypadku przedszkoli najslabiej sytuacja kreuje się w Okręgu VII (Cielcza), gdzie nie ma żadnego przedszkola. Jedna placówka znajduje się w Okręgu III w Prusach, gdzie są 3 oddziały, zarówno dla dzieci poniżej „0”, jak i „0”. Jedna placówka znajduje się również w Okręgu VIII w Mieszkowie, gdzie jest 5 oddziałów, zarówno dla dzieci poniżej „0”, jak i dla dzieci „0”. Jedna placówka znajduje się w Okręgu IV w Witaszycach i w Okręgu V w Golinie, tak sytuacja kreuje się podobnie, ponieważ w każdym z nich znajduje się 5 oddziałów z ofertą dla dzieci poniżej „0”, jak i „0”. Najwięcej przedszkoli, bo aż 10 znajduje się na terenie Okręgu IX – miasta Jarocin, co wynika z charakteru miejskiego obszaru. Zauważalna jest również zróżnicowana ilość oddziałów w poszczególnych przedszkolach. Na terenie miasta tylko trzy przedszkola posiadają po 1 oddziale, tzw. oddziale „0”. W pozostałych to od 4 do 8 oddziałów, w tym również z oddziałami dla dzieci poniżej „0”. W mieście brak przedszkoli odczuwalny jest w północnej części miasta w Okręgu 700-lecia, Okręgu ulica Poznańska, Okręgu Kopernika, Okręgu Bogusław. W centralnej części miasta w Okręgu Stare Miasto oraz Okręgu Konstytucja oraz w południowo – zachodniej części w Okręgu Ługi. Dwa przedszkola znajdują się na południu miasta w Okręgu Ciświca.

Sytuacja dotycząca dostępności szkół podstawowych na terenie Gminy Jarocin najslabiej wygląda w Okręgach, na terenie których znajduje się jedna Szkoła Podstawowa: w Okręgu III, gdzie w Sz. P. w Prusach znajduje się 5 oddziałów, brak uczniów w klasie I przekłada się na brak oddziału. W Okręgu I w Sz. P. w Wilkowie znajduje się 6 oddziałów. W Okręgu VIII i w Okręgu V znajduje się jedna szkoła. Zarówno w Sz. P. w Mieszkowie i w Sz. P. W Golinie znajduje się po 8 oddziałów, poza tym z porównywalną liczbą uczniów ogółem w obu szkołach. Jedna szkoła znajduje się też w Okręgu VII w Cielczy (z dziewięcioma oddziałami) i Okręgu IV w Witaszycach (z 13 oddziałami). Dwie szkoły podstawowe zlokalizowano w Okręgu II w Łuszczanowie i Bachorzewie. Trzy natomiast na terenie Okręgu VI tj. w Siedleminie, Roszkowie i Potarzycy. Najwięcej szkół podstawowych znajduje się na terenie miasta Jarocin, czyli w Okręgu IX, tak, jak w przypadku przedszkoli.

Na terenie miasta szkoły podstawowe rozmieszczone są na terenie całego miasta bez widocznej zależności. Szkoła podstawowa nr 5, która znajduje się w Okręgu Tysiąclecia/Kasztanowa jest szkołą integracyjną.

Od 2016 r. do 2024 r. na terenie Jarocina przybyły 4 nowe przedszkola, z czego 3 znajdują się w obszarze rewitalizacji. Jedna szkoła przestała prowadzić oddział przedszkolny „0”. Obecnie na obszarze rewitalizacji znajduje się w sumie 6 przedszkoli oraz 1 szkoła z oddziałami przedszkolnymi „0”.

Ograniczenia w sprawnej realizacji funkcji opiekuńczo-zabezpieczającej

Dotyczy opieki nad dziećmi i seniorami. Mieszkańcy wskazują na brak działań adresowanych do młodzieży. Ich celem powinno być przeciwdziałanie uzależnieniom, zachowaniom negatywnym i zaszczepianie dobrych wzorców spędzania czasu wolnego. Brak dostatecznej oferty działań instytucjonalnych, wspierających opiekuńcze funkcje rodzin związana jest również z dużą liczbą seniorów zamieszkujących w analizowanym obszarze. Zdaniem ekspertów problemy i zakłócenia w harmonijnym funkcjonowaniu rodzin spowodowany jest brakiem świetlicy socjoterapeutycznej, profilaktyki i zajęć wychowawczych w szkołach, brakiem klubu

małego dziecka i odpowiedniej oferty wsparcia i włączenia społecznego, która powinna być skierowana dla seniorów.

Mała skuteczność działań instytucji społecznych

Na obszarze rewitalizacji znajduje się wiele instytucji, których działania nie poprawiają jakości życia mieszkańców. Eksperti widzą w ich funkcjonowaniu nieprawidłowości z zakresu:

- niedostosowania działań do potrzeb mieszkańców,
- braku koordynacji działań w przeciwdziałaniu rozwojowi problemów społecznych,
- rozdrobnienie i jednostkowość podejmowanych interwencji. Instytucje społeczne (np. szkoły, instytucje kultury) słabo oddziałują na młodzież i jej otoczenie (wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym).

Ochrona zdrowia

Trudności w korzystaniu z usług ochrony zdrowia powstają w wyniku utrudnionego dostępu do specjalistów (laryngolog, neurolog, ortopeda), braku chirurgów dziecięcych i innych lekarzy ze specjalizacją pediatryczną. Co wiąże się z koniecznością dojeżdżania do większych miast, jak Poznań czy Kalisz. Jednym z częściej wskazywanych przejawów dysfunkcji związanych z ochroną zdrowia jest zła organizacja pracy ośrodka zdrowia. Uczestnicy badań wskazywali na niedostosowanie wprowadzonych rozwiązań do potrzeb mieszkańców. Negatywną ocenę działalności służby zdrowia wypowiedziało 44% uczestników sondażu. Szczególnie źle oceniano kilkugodzinne oczekiwanie na przyjęcie do lekarzy rodzinnych, mimo planowania godzin przyjęć; ograniczenia możliwości rejestracji telefonicznej; trudności z rejestracją przyjęć z wyprzedzeniem; trudności w umawianiu się na kolejne wizyty i kontynuację leczenia; konieczność osobistego stawiania się w rejestracji w celu umówienia się na kolejną wizytę lekarską.

Kultura

Z przeprowadzonych badań wynika, że mieszkańcy skarżą się na ograniczoną ofertę kulturalną skierowaną do dzieci i młodzieży oraz brak zajęć w okresie wakacyjnym. Wskazano również na trudny dostęp do instytucji kultury, w tym również brak sprawnego przepływu informacji o prowadzonych zajęciach dla dzieci i młodzieży. Jak również braku przedsięwzięć aktywizujących i włączających seniorów w życie społeczności lokalnych.

W okręgu Przemysłowym brakuje klubów młodzieżowych, bądź innych miejsc, gdzie młodzi mogliby spędzać ciekawie czas i rozwijać swoje zainteresowania. Dodatkowo pogłębia to problem uzależnień i niskich aspiracji edukacyjnych.

W okręgu Starego Miasta mieszkańcy również sygnalizowali brak miejsc spotkań i spędzania wolnego czasu, a także brak miejsca odpoczynku dla całych rodzin, miejsc zabaw dla dzieci, małej architektury (ławek,

podcieni, nasadzeń), które wzmocniłoby integrację rodzin. Mieszkańcom kamienic brakuje możliwości wyjścia przed dom by usiąść, porozmawiać. Dzieci bawią się na ulicy (podwórka kamienic są mocno zdegradowane i zastawione samochodami, podobnie jak płyta rynku).

Institucje kultury borykają się dodatkowo z zagrożeniem dewastacją i brakiem promocji działalności, np. Parowozownia – muzeum.

4.1.2. Analiza sfery gospodarczej.

Badając sferę gospodarczą szczególną uwagę należy zwrócić na poziom przedsiębiorczości.

Analiza poziomu przedsiębiorczości zobrazowała zróżnicowane występowanie podmiotów gospodarczych w przestrzeni. Próbowano zauważyć prawidłowości: pomiędzy liczbą podmiotów gospodarczych a poziomem wykluczenia społecznego oraz bezrobocia. Warto jednak zauważyć, iż o rozwoju gospodarczym decyduje nie ilość podmiotów gospodarczych, ale ich konkurencyjność i potencjał. Natomiast badany wskaźnik pozwolił określić te regiony gminy i miasta, które decydują się rozwijać własną działalność gospodarczą, a co za tym idzie są bardziej przedsiębiorcze od pozostałych. W Jarocinie najmniejszym nasyceniem przedsiębiorstw charakteryzuje się okręg Tysiąclecia/Kasztanowa. Ulica Św. Ducha wchodząca w skład okręgu jest jednym z trzech miejsc w mieście najmocniej dotkniętych wysoką liczbą pustostanów – opuszczone lokale handlowe. Najwięcej lokali do wynajęcia zaobserwować można w centrum miasta, w okręgach Stare Miasto i Śródmieście.

Do osłabienia lokalnej przedsiębiorczości, widzianej w rotacji przedsięwzięć i zmniejszaniu się liczby nowo powstających firm prywatnych oraz bardzo ograniczonej ofercie handlowej, przyczynia się nasilający problem bezrobocia, a co za tym idzie migracja zarobkowa do dużych miast, w poszukiwaniu pracy, dotyczy to szczególnie młodych.

Duża liczba pustostanów i lokali do wynajęcia wynika z faktu, że lokalnym przedsiębiorcom trudno konkurować z sieciami i sklepami wielkopowierzchniowymi.

Mieszkańcy obszaru nie mają zasobów i możliwości dbania o własną przestrzeń. Jest to również wynik zróżnicowania interesariuszy procesu rewitalizacji, z których część nie jest zainteresowana działaniem na rzecz obszaru. Należą do nich: (1) właściciele kamienic mieszkający poza obszarem Starego Miasta, (2) najemcy mieszkań i zamieszkujący lokale socjalne, (3) właściciele sklepów, (4) przechodnie. Skutkiem tego jest duża liczba mieszkań do wynajęcia w obszarze rewitalizacji.

4.1.3. Analiza sfery środowiskowej.

Przy badaniu sfery środowiskowej posłużono się analizą wskaźnikową, polegającą na określeniu liczby osób segregujących odpady do liczby osób nie segregujących odpady. Uzyskano w ten sposób pogląd na sytuację dotyczącą segregacji odpadów. W ww. analiza zobrazowała, iż najmniej osób segreguje śmieci w centrum

miasta, tj. w Okręgu Stare Miasto i Okręgu Śródmieście (stan na rok 2016). Od 2020 roku wszyscy mieszkańcy obszaru rewitalizacji zaczęli segregować odpady.

W wyniku przeprowadzonych badań społecznych wywnioskowano również, iż głównym powodem zanieczyszczenia środowiska w obszarze rewitalizacji jest stosowanie przestarzałych systemów ogrzewania. Co w efekcie prowadzi do zapylenia mieszkań i najbliższej okolicy. Zanieczyszczenie środowiska potęgowane jest przez brak pieniędzy na opał i/lub brak świadomości ekologicznej mieszkańców (ogrzewanie mieszkań poprzez spalanie odpadów z gospodarstw domowych, jak plastik, gumy, skóry, tekstylia). Dodatkowo w najbliższym otoczeniu kamienic brakuje koszy i kontenerów na śmieci. Zaśmiecenie jest potęgowane poprzez rozrzucanie nieczystości (butelek, puszek, niedopałków) przez spożywających alkohol i przechodzących przez centrum do innych części Jarocina.

4.1.4. Analiza sfery przestrzenno-funkcjonalnej.

W wyniku przeprowadzonych badań dotyczących sfery przestrzenno-funkcjonalnej mieszkańcy wskazywali głównie na problemy dotyczące niewystarczających rozwiązań komunikacyjnych, do których w szczególności należą:

- problemy z parkowaniem, brak parkingów buforowych, szczególnie bezpłatnych dla mieszkańców Starego Miasta, rozjeżdżanie chodników, zmniejszanie przestrzeni dla pieszych, brak progów spowalniających na drogach,
- odizolowanie okręgu Przemysłowego od miasta, co spowodowane jest brakiem bezpośredniego połączenia z centrum miasta, niewystarczająca liczba przejść dla pieszych, brak połączeń komunikacyjnych z pobliskimi terenami leśnymi,
- duże natężenie ruchu i mała liczba progów spowalniających, szczególnie na al. Niepodległości parkowanie pojazdów na chodnikach,
- brak ławek na odcinku ul. Moniuszki – cmentarz oraz od al. Niepodległości do przystanku PKS, dających możliwość odpoczynku osobom starszym (bardzo długi odcinek, którego przejście sprawia seniorom wiele trudności, często przysiadają na murkach od ogrodzeń, żeby odpocząć),
- brak przystanku autobusowego na ulicy Przemysłowej,
- niewystarczająca liczba miejsc rekreacji dla dzieci, brak miejsca spotkań dla dzieci, młodzieży i seniorów,
- degradacja urządzeń zabawowych, brak urządzeń przystosowanych dla dzieci niepełnosprawnych, np. huśtawek, place zabaw w ramach ochrony przed wandalizmem powinny być zamykane na noc,

- brak właściwego oświetlenia (np. ulica Nowa, Dąbrowskiego), co stanowi szczególny problem w okresie od jesieni do wiosny, kiedy ze względu na krótkie dni późnym popołudniem, wieczorem konieczne jest spacerowanie nieoświetlonymi ulicami,
- chaos przestrzenny, który wynika z nagromadzenia reklam i tablic informacyjnych. Jest on wynikiem samowoli reklamowych i braku ujednoliconych wzorców informowania i reklamowania. Reklamy i tablice przysłaniające budynki, szyldy różnorodnej formą i kolorystyką, pozbawiają przestrzeń ład, męcząc przechodniów.

Dokonano również analizy dostępności sieci wodno-kanalizacyjnej, z której wynioskowano, że znajdująca się na terenie miasta Jarocin sieć kanalizacyjna wybudowana została głównie przed 1989r. Na wsiach sytuacja kształtuje się inaczej, w większości sieć kanalizacyjna wybudowana została po roku 1989, co świadczy o stosunkowo nowych inwestycjach, które miały miejsce na obszarach wiejskich gminy.

4.1.5. Analiza sfery technicznej.

Stan techniczny budynków

Zły stan techniczny budynków objawia się głównie poprzez odpadające tynki, zniszczone elewacje, brak termoizolacji. Budynki potrzebują remontów dachów i klatek schodowych. Kamienice są ogrzewane węglem. Na większości podwórek występują problemy z zaburzeniem funkcjonalności przestrzeni. W kamienicach podwórka są małe, mocno zdegradowane, zaniedbane, często zastawione przez samochody i kubły na śmieci. Mieszkańcy wskazują na trudności w składowaniu opału i paleniu w piecach w mieszkaniach seniorów, niepełnosprawnych, samotnych matek. Mieszkania te wyposażone są w przestarzałe systemy grzewcze, co prowadzi do problemów ekologicznych (zapylenie, zanieczyszczenie chemiczne powietrza w wyniku palenia odpadów gospodarczych).

Niski standard życia mieszkańców

Związany jest z degradacją tkanki miejskiej i zasobu mieszkaniowego gminy (mieszkań socjalnych), zagrożeniem zaprószenia ognia, podpaleniami i zagrożeniem epidemiologicznym w wyniku zbieractwa i gromadzenia odpadów przez wykluczonych społecznie.

Powierzchnia obszaru objęta ochroną konserwatorską

Analiza lokalizacji powierzchni chronionej konserwatorsko na terenie gminy wykazała, iż największy udział zabytków występuje na terenie okręgu IX, czyli miasta Jarocin. Na terenach leżących w pozostałych okręgach udział zabytków jest znikomy.

W Jarocinie największy udział powierzchni chronionej występuje w okręgu Tysiąclecia/Kasztanowa (38 %), co związane jest z występowaniem w tej części byłego folwarku Bogusław oraz zabytkowego Parku Miejskiego, założonego w latach 40 XIX w. wg projektu znanego, europejskiego projektanta parków krajobrazowych Petera Josepha Lenné. Na terenie parku znajduje się: pałac, wzniesiony w latach 1836-1856 według planów architekta Fryderyka Augusta Stülera, ruiny gotyckiego kościoła p.w. św. Ducha oraz średniowieczna siedziba rycerska Skarbczyk, dom ogrodnika i portiera, wzniesiony w końcu XIX w oraz budynki gospodarcze z 1910r. Ochrona konserwatorska w dużej mierze dotyczy również obszaru Starego Miasta, co wynika z charakteru zabytkowego centrum, uwarunkowanego historyczną tkanką miejską. Zauważalny jest również duży udział zabytków w okręgu Śródmieście.

4.2. Analiza lokalnych potencjałów.

Analiza lokalnych potencjałów występujących na terenie obszaru rewitalizacji w myśl ustawy, stanowi niezbędny element pogłębionej diagnozy zjawisk problemowych. Lokalne potencjały to zasoby, które można i trzeba wykorzystać w celu zapobiegania powstawaniu negatywnych zjawisk lub ich eliminacji, to szanse i możliwości, które mogą wspierać proces rewitalizacji.

Lokalne potencjały obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin podzielono ze względu na sfery występowania na społeczne, gospodarcze, przestrzenno-funkcjonalne, środowiskowe oraz techniczne.

4.2.1. Potencjały w sferze społecznej.

4.2.1.1. Kapitał kulturowy i duża liczba instytucji kultury zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji.

W obszarze rewitalizacji zlokalizowane są najważniejsze instytucje kultury w mieście. Choć stanowią duży potencjał obszaru i dotychczas pełniły ważne funkcje dla mieszkańców, kluczowe jest podjęcie działań, które podniosą poziom świadczenia usług, rozszerzą ofertę oraz zwiększą swoją dostępność dla mieszkańców. Instytucje kultury mogą być nośnikiem działań animacyjnych w zakresie edukacji kulturalnej, mogą przyczyniać się także do integracji i ożywienia społecznego.

Poniżej po krótko przedstawiono najważniejsze instytucje kultury, znajdujące się na obszarze rewitalizacji:

Muzeum Regionalne w Jarocinie.

Siedzibą muzeum jest Pałac Radolińskich (okręg Tysiąclecia/Kasztanowa). Działalność muzeum prowadzona jest również w pomieszczeniach Skarbczyka (okręg Tysiąclecia/Kasztanowa) oraz w Spichlerzu Polskiego Rocka (okręg Śródmieście). Muzeum istnieje od ponad 60 lat. Myśl zorganizowania placówki muzealnej zrodziła się w okresie obchodów jubileuszu 700-lecia miasta. Z inicjatywy społecznej przygotowana została rocznicowa wystawa 700-lecie miasta Jarocina 1257 – 1957. Znaczna część zgromadzonych z tej okazji

obiektów stała się zalążkiem zbiorów późniejszego muzeum. Jednym z najważniejszych celów realizowanych przez muzeum jest powiększanie zasobu muzealnego. Muzeum jest jednym z najważniejszych ośrodków wiedzy o regionie, posiada także bibliotekę, której zasób związany jest tematycznie z kierunkami działalności placówki. Zbiory biblioteczne obejmują książki, czasopismo oraz regionalne druki.

Od 2010 r. muzeum organizuje Noc Muzeów. Co roku tematyka dotyczy czegoś innego. W tym szczególnym czasie przygotowywane są dla zwiedzających różnorakie atrakcje. Muzeum prowadzi także działalność wydawniczą. Do wielu wystaw czasowych organizowanych przez muzeum wydawane są informatory oraz katalogi.

Muzeum dużą wagę przywiązuje także do upowszechniania wśród mieszkańców Jarocina wiedzy historycznej i rozwijania zainteresowania dziejami regionu. Sprawdzonej formą popularyzacji tych zagadnień są promocje nowowydanych publikacji regionalnych i spotkania z ich autorami oraz organizowanie historycznych prelekcji. Muzeum współpracuje z samorządami, instytucjami kultury, trzecim sektorem oraz innymi grupami nieformalnymi. Efektem tej współpracy jest partnerstwo Muzeum w wielorakich projektach i zadaniach.

W czerwcu 2022 r. w pałacu otwarto interaktywną wystawę dla dzieci i młodzieży - Strefa Odkrywania Wyobraźni i Aktywności (SOWA) - w ramach projektu realizowanego we współpracy z Ministerstwem Edukacji i Nauki oraz Centrum Nauki Kopernik.

Nowa ekspozycja stała w Pałacu Radolińskich otwarta 10 listopada 2022 r. ukazuje dzieje miasta i ziemi jarocińskiej w latach 1793-1989. Osobne miejsce poświęcono pałacowi i rodzinie Radolińskich. Prezentowaną historię ilustrują m.in. archiwalne fotografie, dokumenty, militaria oraz pamiątki osobiste mieszkańców Jarocina. Narracja na ekspozycji przedstawiona została częściowo w oparciu o multimedia.

Przeniesienie siedziby Muzeum z Ratusza do Pałacu Radolińskich oraz powstanie nowych ekspozycji jest efektem realizacji projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej oraz Gminy Jarocin pod nazwą "Rewitalizacja, konserwacja, renowacja i adaptacja zabytkowego założenia pałacowo – parkowego w Jarocinie".

Spichlerz Polskiego Rocka.

To stała ekspozycja muzealna poświęcona historii muzyki rockowej, ze szczególnym uwzględnieniem jarocińskich festiwali. Otwarta została 17 lipca 2014 r. w budynku dawnego spichlerza zbożowego z przełomu XVIII i XIX wieku. Adaptacja trzykondygnacyjnego magazynu zbożowego na potrzeby nowej placówki rozpoczęła się w 2010 r. Na II piętrach, zajmujących łącznie ok. 600 m², zlokalizowana została nowoczesna wystawa multimedialna. Parter zajmuje Klubokawiarnia, w której organizowane są liczne koncerty, spotkania autorskie, prelekcje, pokazy filmów, debat oraz innych wydarzeń kulturalno-edukacyjnych.

W Spichlerzu organizowane są liczne występy muzyczne różnych zespołów i wokalistów. Bardzo często poprzedzane spotkaniami i wywiadami z artystami. Odbývają się również spotkania autorskie, wernisaże, warsztaty i wystawy fotograficzne.

Oprócz zwiedzania ekspozycji stałej i wystaw czasowych, Muzeum proponuje także różnorodne lekcje muzealne oraz warsztaty edukacyjne, skierowane w szczególności dla dzieci i młodzieży.

Galeria Skarbczyk.

Skarbczyk to jedna z najstarszych budowli w mieście. Niegdyś siedziba właścicieli Jarocina, później rodowy skarbiec Radolińskich, dziś pełni rolę galerii miejskiej prowadzonej przez Muzeum Regionalne. W klimatycznych wnętrzach budynku organizowane są wystawy czasowe prezentujące dorobek artystyczny twórców pochodzących z regionu jarocińskiego, a także innych zakątków Polski. W tym wyjątkowym miejscu mieszkańcy i turyści mają okazję obejrzeć prace artystów uznanych, ale również takich, dla których prezentacja w Skarbczyku jest debiutem wystawienniczym. Skarbczyk jest też miejscem spotkań organizacji pozarządowych oraz grup nieformalnych, a także miejscem realizacji różnorodnych projektów, warsztatów, prelekcji i wykładów. Część sal dostosowano na potrzeby zajęć edukacyjnych.

Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Jarocin.

Biblioteka jest instytucją kultury zaspokajającą potrzeby czytelnicze i kulturalne mieszkańców Gminy Jarocin. Główna siedziba Biblioteki znajduje się w Pałacu Radolińskich w Parku Miejskim w Jarocinie (okręg Tysiąclecia/Kasztanowa), tutaj znajduje się także Oddział dla Dzieci i Młodzieży. Dwie spośród pięciu filii na terenie miasta Jarocin znajdują się na obszarze rewitalizacji. Są to: Filia nr 1 „Kamienica Kultury” znajdująca się w centrum miasta (okręg Stare Miasto) oraz Filia nr 5 - JOK, mieszcząca się w budynku Jarocińskiego Ośrodka Kultury (okręg Kościuszki). Aż pięć filii biblioteki znajduje się na terenie największych wsi w Gminie Jarocin.

Oprócz tradycyjnych zbiorów jakimi są książki, biblioteka w swoich zasobach oferuje również audiobooki (biblioteka główna) oraz gry planszowe (oddział dla dzieci). Ofertę uzupełniają gazety codzienne i czasopisma.

Biblioteka prowadzi szereg wydarzeń i działań związanych z książką i promocją czytelnictwa. Organizowane są liczne spotkania autorskie z autorami książek dla dzieci i dorosłych, regionalistami i ciekawymi ludźmi. W ramach promocji czytelnictwa odbywają się cyklicznie głośne czytania w ramach akcji Cała Polska czyta dzieciom. Organizowane są także liczne konkursy związane z książką, noce w bibliotece oraz dyskusyjne Kluby Książki.

W ramach wydarzeń i działań o charakterze edukacyjnym odbywają się: lekcje i zajęcia biblioteczne, zajęcia na temat regionu, zajęcia i kursy komputerowe, kluby, warsztaty, różnorakie akcje i projekty.

Jarociński Ośrodek Kultury.

Jest filią nr 5 Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Jarocin. Budynek znajduje się w centrum Jarocina, w okręgu Kościuszki. Budynek składa się z części parterowej, którą zajmuje sala widowiskowa oraz części

piętrowej. Budynek przystosowany jest do osób niepełnosprawnych (m.in. podjazdy, drzwi, toalety). Wszystkie pomieszczenia przystosowane są do prowadzenia różnych zajęć. Filia nr 5 JOK Jarocin w swoim wyposażeniu dysponuje: salą widowiskową na 400 osób, salą baletową, salą komputerową z 8 stanowiskami, salą plastyczną, salą prób dla zespołów, salą prób dla wokalistów, dwoma salami spotkań na 30-50 osób, kuchnią z pełnym wyposażeniem.

JOK dostępny jest do każdej grupy wiekowej. Długie godziny otwarcia placówki (8:00 – 20:00) przyczyniają się do tego, że miejsce to stało się „drugim domem” większości seniorów i dzieci. Działa w nim m.in. Młodzieżowy Niepubliczny Dom Kultury „Olimp”. W ramach jego działalności odbywają się zajęcia dla dzieci i młodzieży. Prowadzą je wykwalifikowani instruktorzy i animatorzy kultury. W ramach Klubu prowadzone są zajęcia: kulinarne, szachowe, wokalne, z rytmiki, matematyczne, z kodowania/programowania, plastyczne, wokalne, teatralne. Prowadzone są tu również różnorodne zajęcia organizowane przez podmioty zewnętrzne. Sale wynajmowane są m.in. na zajęcia taneczne, Jogę, Tai chi. W ramach działalności Jarocińskiego Uniwersytetu Trzeciego Wieku w JOK prowadzone są zajęcia z języków obcych (m.in. angielskiego, niemieckiego czy francuskiego).

JOK jest miejscem, gdzie działa i ma swoją siedzibę kilkanaście stowarzyszeń i innych podmiotów zewnętrznych m.in. Organizacja Zakładowa Emerytów i Rencistów NSZZ „Solidarność” w Jarocinie, Polski Związek Wędkarski koło Jarocin, Polskie Stowarzyszenie Diabetyków w Jarocinie, Jarociński Uniwersytet Trzeciego Wieku, Klub SP3PJA Stowarzyszenie Krótkofalowców Ziemi Jarocińskiej, Polski Związek Emerytów Rencistów i Inwalidów Zarząd Rejonowy w Jarocinie, Punkt Nieodpłatnej Pomocy Prawnej, Związek Harcerstwa Polskiego, Jarocińskie Stowarzyszenie „Cooltura” Stowarzyszenie Szerokim Torem.

W Jarocińskim Ośrodku Kultury działa również Dzienny Dom „Senior WIGOR”. Jarocińscy seniorzy biorą udział w różnych rodzajach aktywności. Prowadzone są zajęcia: kulinarne, zdrowy senior, zadbane senior, język angielski, gimnastyka, malarstwo, komputery, ogrodnictwo, zajęcia teatralne, tenis, rękodzieło, pielęgniarstwo, taniec, nordic-walking, kręgle, basen, samoobrona, turystyka oraz cykl spotkań: „Ciekawe miejsca, ciekawi ludzie”.

Kino „Echo” im. P. Łazarkiewicza.

Znajduje się w okręgu Stare Miasto. Działa od 1929r. W roku 2008 kino przeszło gruntowny remont. Od 2009r. nosi imię Piotra Łazarkiewicza. Jest czynne codziennie. Kino prowadzi Stowarzyszenie Jarocin XXI, które organizuje: Akademię Filmową im. Piotra Łazarkiewicza - całoroczne zajęcia z wiedzy o filmie, czwartkowe seanse prezentujące filmy, które nie mieszczą się w regularnym repertuarze kina (kino ambitne, filmy starsze), spotkania z reżyserami i twórcami filmu oraz Letnie Warsztaty Filmowe.

Muzeum Parowozownia Jarocin.

Znajduje się w okręgu Przemysłowym. Zgromadzona kolekcja taboru liczy 19 sztuk: lokomotywy spalinowe, parowóz, wagony towarowe i osobowe, kolekcja nadal się powiększa. Codziennie można oglądać ekspozycję zewnętrzną, natomiast na zwiedzanie ekspozycji wewnętrznej należy się umówić z przewodnikiem.

Oferta wymienionych powyżej instytucji kultury jest skierowana do odbiorcy z całego obszaru rewitalizacji, miasta, jak i subregionu.

4.2.1.2. Duża liczba organizacji pozarządowych.

Na obszarze rewitalizacji działa i ma swoją siedzibę wiele organizacji pozarządowych.

Organizacje stanowią wartościowy potencjał, który w znaczącym stopniu przyczynia się do budowania społeczeństwa obywatelskiego.

Poniżej znajdują się wyszczególnione organizacje pozarządowe, które mają swoją siedzibę na obszarze rewitalizacji:

- Fundacja 750-lecia Jarocin.
- PUKS Parafialno - Uczniowski Klub Sportowy „Św. Marcin”.
- Stowarzyszenie JAROCIN XXI.
- Stowarzyszenie Społeczno-Kulturalne im. ks. Ignacego Niedźwiedzińskiego.
- Stowarzyszenie Opiekunów Zabytków Ziemi Jarocińskiej.
- Stowarzyszenie Muzyczne Canticum Gaudium.
- Jarocińskie Stowarzyszenie Edukacyjne.
- Międzyszkolny Uczniowski Klub Sportowy Wimbledon.
- Polski Związek Głuchych Zarząd Koła Jarocin.
- Stowarzyszenie „Osiedle”.
- Stowarzyszenie Jarocin-Veldhoven.
- Stowarzyszenie Przyjaciół Zespołu Szkół Specjalnych „Tacy Sami” w Jarocinie.
- Fundacja Ogród Marzeń.
- Jarociński Klub Rajdowy.
- Jarociński Klub Sportowy „Jarota” Jarocin.
- Jarociński Klub Sportowy „PIRANIA”.
- Jarociński Klub Wędkarstwa „JAR-FISH”.
- Jarociński Uniwersytet Trzeciego Wieku.
- Klub Przyjaciół Kobiet po Mastektomii „Amazonka” w Jarocinie.
- Międzyszkolny Klub Sportowy Jarocin.
- Polskie Towarzystwo Historyczne.
- Stowarzyszenie „Wspólna praca - równe prawa”.
- Stowarzyszenie Abstynenckie Zamek.
- Stowarzyszenie Polska - Francja - Europa w Jarocinie.
- Stowarzyszenie Młodych Artystów „Pro Arte”.
- Stowarzyszenie na rzecz Dzieci Niepełnosprawnych i Ich Rodziców „Integracja z Piątką”.
- Aeroklub Jarocin.

- Jarociński Klub Szachowo-Warcabowy w Jarocinie.
- Jarocińskie Stowarzyszenie Cooltura.
- Oddział Jarociński Stowarzyszenia Sclerosis Multiplex w Krotoszynie z siedzibą w Jarocinie.
- Ognisko Towarzystwa Krzewienia Kultury Fizycznej „Trucht wspólny dom”.
- Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów.
- Stowarzyszenie Absolwentów i Wychowanków Państwowego Gimnazjum i Liceum.
- Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki w Jarocinie.
- Stowarzyszenie Rodziców i Terapeutów na rzecz Osób Niepełnosprawnych OPUS.
- Stowarzyszenie Towarzystwo Muzyczne.
- Cech rzemiosł różnych.
- Klub górski GRULE.
- Kurkowe Bractwo Strzeleckie w Jarocinie.
- Polskie Towarzystwo Turystyczno-Krajoznawcze w Jarocinie.
- Stowarzyszenie Edukacyjne „Rozśpiewane drzewa” przy Szkole Podstawowej nr 2 w Jarocinie.
- Stowarzyszenie Jarocin – Schluchtern w Jarocinie.
- Szkolny Związek Sportowy Powiatu Jarocińskiego.
- Stowarzyszenie Oświatowe „Jedynka” w Jarocinie.

4.2.1.3. Potencjał instytucjonalny.

Rolą instytucji publicznych jest zaspokajanie potrzeb obywateli. W badaniach sondażowych większość respondentów wyraziła pozytywną ocenę działania instytucji. Obywatele mają poczucie, że „wszędzie jest blisko”, co sugeruje wniosek, że mają łatwy dostęp do instytucji publicznych. Warto wykorzystać potencjały, jaki niosą ze sobą instytucje oraz zwiększyć skuteczność obsługi instytucjonalnej wybranych kategorii osób. Wówczas jeszcze w większym stopniu możliwe będzie oddziaływanie na skuteczną realizację celów zawartych w GPR.

Z tym zagadnieniem pośrednio wiąże się kwestia komunikacji. Tutaj też dominują oceny pozytywne. Mieszkańcy twierdzą, że Jarocin jest dobrze skomunikowany - wymieniają punkty w mieście i poza miastem, do których regularnie, bez trudu docierają. W wypowiedziach na ten temat często ujawnia się inny ważny atut miasta – niewielka powierzchnia i niewielkie odległości między ważnymi miejscami. Poza komunikacją autokarową, w grę wchodzi komunikacja rowerowa i piesza.

Na instytucje publiczne, a tym bardziej na komunikację w Jarocinie możemy więc patrzeć w kategoriach potencjału. W świetle danych dotyczących innych aspektów życia w mieście, należy postawić pytanie o możliwość wykorzystania tego potencjału do przeprowadzenia oczekiwanych zmian. Wydaje się, iż dobrym tropem jest próba koordynacji działań różnorodnych instytucji zajmujących się tymi samymi klientami lub problemami (np. instytucje edukacyjne, pomoc społeczna i urząd pracy). Dobrą okazją do wykorzystania i zarazem wzmocnienia tego potencjału może być współpraca w ramach Komitetu Rewitalizacji.

4.2.1.4. Potencjał społeczny.

Potencjał społeczny jest tutaj rozumiany w dwojaki sposób. Po pierwsze, interesuje nas jakim potencjałem dysponują mieszkańcy, na jakie wsparcie mogą liczyć, kiedy znajdują się w trudnej sytuacji i będą potrzebowali pomocy. Po drugie, zastanawiamy się nad potencjałem społeczności - w rozumieniu całości. Czy więzi społeczne mogą przyczynić się do skutecznego rozwiązywania wspólnych problemów? Czy mogą być użyte jako „dźwignia” rozwoju? Jeśli tak, to w jaki sposób to się może dokonać?

Należy zacząć od wymiaru indywidualnego. W świetle badań sondażowych możemy stwierdzić, że sytuacja nie jest jednoznaczna. Możemy bowiem uznać, że niemal jedna trzecia mieszkańców czuje się w pewnym stopniu wyizolowana. Posługując się językiem socjologii, można rzec, że mają oni bardzo niski, pozarodzinny kapitał społeczny. Należy mieć nadzieję, że rodzinny kapitał społeczny, którego nie badaliśmy, jest znacznie silniejszy i rekompensuje stwierdzone wyżej deficyty.

Do oceny potencjału ważnego z punktu widzenia całej społeczności, wybrano kilka wskaźników. Pierwszym z nich było świadczenie pomocy nieodpłatnie w ciągu ostatniego roku, poza środowiskiem rodzinnym. Pytano również o więzi sąsiedzkie. Okazuje się, że w ciągu ostatnich tygodni czas wolny z sąsiadami, spędzał wysoki odsetek mieszkańców. Podobnie sytuacja miała miejsce w przypadku kontaktowania się z sąsiadami w sprawie remontów, napraw, wspólnego rozwiązywania problemów. Ciekawe jest to, że odsetek tych, którzy kontaktowali się z sąsiadami w związku z udziałem w zebraniu mieszkańców bloku, osiedla, członków wspólnoty, spółdzielni jest niższy. To może świadczyć o dominacji wśród sąsiadów relacji nieformalnych i akcji organizowanych raczej oddolnie niż odgórnie.

Pełna ocena więzi sąsiedzkich, jako potencjału społecznego w badaniach jakościowych określiła relacje między sąsiadami jako bardzo bliskie, niemal rodzinne.

Opisany potencjał społeczny można uznać w pewnym stopniu za „rokujący na przyszłość”. Sąsiedzi utrzymują ze sobą poprawne kontakty, ale rzadko wykorzystują je do wspólnych działań. Przedsięwzięcia organizowane w ramach rewitalizacji mogą przyczynić się do pobudzenia i wykorzystania tego potencjału. Jednym z przykładów może być konkurs na poprawę i odnowienie a potem utrzymanie podwórek w dobrym stanie.

4.2.1.5. Potencjał obywatelski.

W odróżnieniu od potencjału społecznego, potencjał obywatelski ma bardziej sformalizowany charakter. Poszukując wskaźników jego obecności, koncentrujemy uwagę na organizacjach formalnych. W świetle danych sondażowych tylko 19,8 % jarocinian należy do jakiegoś stowarzyszenia, fundacji, partii, komitetu, związku lub koła. Jeśli uzyskany wynik potraktujemy jako wskaźnik, to aktywność obywatelską można ocenić jako niską. O tę kwestię pytano również w wywiadach pogłębionych. Wiele osób deklarowało zainteresowanie tym co się dzieje w mieście, ale to zainteresowanie przejawia się głównie czytaniem prasy, informacji w internecie oraz w innych mediach. Bezpośrednie, aktywne i trwałe zaangażowanie

obywatelskie deklarują nieliczne jednostki. Mieszkańcy mają też trudności we wskazaniu liderów społeczności lokalnej.

Potencjał obywatelski można ocenić jako niewielki. Natomiast impulsy, które będą stymulowane w realizacji programu rewitalizacji będą dobrą okazją do mobilizacji i zaangażowania obywatelskiego. Potencjał opisany powyżej można określić jako „uśpiony” i bardzo ważny z punktu widzenia realizacji celów rewitalizacji. Z jednej strony, trzeba zainteresować udziałem w poszczególnych przedsięwzięciach przedstawicieli działających w mieście organizacji społecznych. Z drugiej, przeprowadzić próbę zmobilizowania osób, które nie są nigdzie zrzeszone. Najlepszym sposobem jest powierzenie obywatelom odpowiedzialności za niewielkie ale ważne zadania, dzięki którym będą mogli przyczynić się do poprawy jakości własnego życia i życia innych mieszkańców.

Poważną barierą do przezwyciężenia będą roszczeniowe postawy części mieszkańców, którzy uznają, iż nie ma potrzeby włączania się we wspólne przedsięwzięcia. Podsumowując, można stwierdzić, że potencjał obywatelski wymaga wzmocnienia. Proces rewitalizacji może być do tego dobrą okazją.

4.2.1.6. Potencjał kulturalno-edukacyjny.

Zasoby kulturowe „stolicy polskiego rocka” są jej istotnym potencjałem. Potencjał kulturalno-edukacyjny wyróżnia bowiem Jarocin w skali kraju. Mieszkańcy bardzo wysoko oceniają możliwość korzystania z instytucji kultury. Aby to zbadać, pytano mieszkańców między innymi o korzystanie z instytucji kultury. Podobnie jest w przypadku oceny oferty spędzania wolnego czasu (10% ocen bardzo negatywnych).

W wywiadach indywidualnych mieszkańcy bardzo dobrze oceniali funkcjonowanie kina, Spichlerza, a także dostęp do kawiarni, klubów, siłowni, organizowanie ciekawych imprez. Mankamentem w tej kwestii jest fakt, iż oferta nie obejmuje działań nakierunkowanych na różne grupy społeczne.

Walory kulturowe miasta wpływają na jego rozpoznawalność związaną z festiwalami rockowymi. Jest to niewątpliwie istotny element potencjału miasta. W badaniach sondażowych poproszono respondentów o wskazanie obiektów, które poleciliby do obejrzenia turystom. Najwięcej wskazań uzyskał Pałac Radolińskich i powiązany z nim kompleks parkowo-pałacowy. Na drugim miejscu plasował się Spichlerz Polskiego Rocka, natomiast na trzecim kościół pw. św. Marcina. Wysokie noty uzyskało także Muzeum Regionalne oraz obiekty sportowe, takie jak Aquapark, stadion i siłownia.

4.2.2. Potencjały w sferze gospodarczej.

Uczestnictwo mieszkańców w życiu gospodarczym można określić, jako pełnienie roli pracodawcy/pracobiorki lub roli konsumenta. Jarocinianie negatywnie oceniają lokalny rynek pracy. Najważniejszym kryterium tej oceny jest możliwość zdobycia pracy. Sytuację gospodarczą można więc zdecydowanie bardziej uznać za wyzwanie, niż potencjał. Dlatego każda możliwość tworzenia nowych miejsc pracy powinna być dobrze wykorzystana. Taką szansę stwarzają, na przykład, planowane inwestycje

w podobszarze Przemysłowym. Działania rewitalizacyjne nastawione będą na polepszenie rynku pracy. Mimo, iż sytuacja na nim nie należy do najlepszych, to jednak można znaleźć wiele czynników, które realizowane w ramach procesu rewitalizacji przyczynią się do polepszenia sytuacji na rynku pracy. Warto tutaj wspomnieć chociażby o terenach inwestycyjnych, wykształceniu mieszkańców czy też umiejętnościach poszczególnych osób.

Dodajmy, że konfrontacja tych danych z danymi dotyczącymi dostępności towarów i możliwości dokonywania wszystkich zakupów pokazuje Jarocin jako miasto, w którym można wydawać pieniądze, ale trudno je tutaj zarobić. To musi powodować frustrację społeczeństwa.

4.2.3. Potencjały w sferze środowiskowej.

Potencjał środowiskowy wynika głównie z ilości terenów zieleni w mieście. Zieleni, kwiaty w mieście, ładny i duży park są ważnymi atutami, stwarzają szansę na relaks, bez opuszczania miasta. Paradoks przeprowadzonych badań pogłębionych polega na tym, że kiedy podczas spacerów badawczych, pytano o kwestie przyrody, wskazywano, że jest ona istotnym walorem ale jednocześnie podawano, że istnieje potrzeba poszerzenia terenów zieleni i spowodowania, że będą łatwiej dostępne. Zagospodarowanie terenów zieleni oraz podniesienie ich standardów wpłynie na stworzenie systemu zieleni miejskiej w Jarocinie, który zapewni mieszkańcom miejsce wypoczynku, ale także podniesie wartości przyrodnicze miasta. Szansą dla Jarocina jest także rosnąca świadomość mieszkańców, którzy inwestują w odnawialne źródła energii.

Podsumowując, potencjał w tej strefie jest związany przede wszystkim ze stworzeniem spójnej przestrzeni przyrodniczej, która wpłynie na warunki środowiskowe w mieście oraz zachęci mieszkańców do spotkań i spędzania wolnego czasu na tym terenie.

Na obszarze rewitalizacji w granicach okręgu Tysiąclecia/Kasztanowa znajduje się Park Miejski, który jest ważnym miejscem dla wszystkich mieszkańców.

4.2.4. Potencjały w sferze przestrzenno-funkcjonalnej.

Potencjał związany ze sferą przestrzenno-funkcjonalną odnosi się m.in. do możliwości wykorzystania poszczególnych części obszaru rewitalizacji pod funkcje, które są im przypisane w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Obszar rewitalizacji posiada w swoich granicach tereny o różnym zagospodarowaniu i różnych funkcjach. Umiejętne wpisanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych w różne części obszaru rewitalizacji pozwoli nie tylko w sposób wzorcowy przeprowadzić proces rewitalizacji, ale także wprowadzić ład przestrzenny na terenie miasta oraz podkreślić charakter poszczególnych części Jarocina. Odnosi się to do reprezentatywnej części Starego Miasta, terenów inwestycyjnych w części przemysłowej, terenów zieleni, wykorzystania potencjału terenów identyfikowalnych z Jarocinem.

4.2.5. Potencjały w sferze technicznej.

Potencjał w sferze technicznej można odnieść do obiektów, które z punktu widzenia tradycji, historii Jarocina są bardzo ważnym elementem przestrzeni. Ich charakter oraz specyfika stanowią mogą potencjał, który zbuduje tożsamość miejsca i zrealizuje cele zawarte w GPR. Warto, aby w te miejsca tchnąć nowego ducha. Działanie takie będzie stanowić źródło inspiracji oraz wyznacznik kultury regionu. Zabytki są wyrazistymi, niezwykłymi, łatwo identyfikowanymi miejscami, które wpływają na mieszkańców, dlatego rewitalizacja może doprowadzić do zjawiska określanego mianem „duch miejsca”.

Wśród najważniejszych zabytków obszaru rewitalizacji można wymienić :

- Ratusz

Zdjęcie 1.



Fot. Ł. Witczak

- Kościół pw. Św. Marcina

Zdjęcie 2.



Fot. Ł. Witczak

- Plebania w zespole kościoła p.w. św. Marcina

Zdjęcie 3.



Fot. Ł. Witczak

- Ruiny kościoła szpitalnego pw. św. Ducha

Zdjęcie 4.



Fot. Ł. Witczak

- Kościół ewangelicki, ob. rzymskokat. par. pw. św. Jerzego w zespole kościoła ewangelickiego, ob. rzymskokat. par. pw. św. Jerzego

Zdjęcie 5.



Fot. Ł. Witczak

- Cmentarz ewangelicki w zespole cmentarza ewangelickiego

Zdjęcie 6.



Fot. Ł. Witczak

- Kaplica w zespole cmentarza ewangelickiego

Zdjęcie 7.



Fot. Ł. Witczak

- Brama główna w zespole cmentarza ewangelickiego

Zdjęcie 8.



Fot. Ł. Witczak

- Brama boczna w zespole cmentarza ewangelickiego

Zdjęcie 9.



Fot. Ł. Witczak

- Dom grabarza w zespole domu grabarza w zespole cmentarza ewangelickiego

Zdjęcie 10.



Fot. Ł. Witczak

- Budynek gospodarczy w zespole domu grabarza w zespole cmentarza ewangelickiego

Zdjęcie 11.



Fot. Ł. Witczak

- Ogrodzenie w zespole cmentarza ewangelickiego

Zdjęcie 12.



Fot. Ł. Witczak

- Przytułek, tzw. Dom św. Józefa, obecnie dom - ul. Św. Ducha 20

Zdjęcie 13.



Fot. Ł. Witczak

- Dworzec kolejowy w zespole dworca kolejowego

Zdjęcie 14.



Fot. Ł. Witczak

- Hotel „Pod Żłotą Kulą”, p. „POLONIA”, bank w zespole hotelu „POD ŻŁOTĄ KULĄ”, p. „POLONIA”, obecnie bank

Zdjęcie 15.



Fot. Ł. Witczak

- Pałac Radolińskich

Zdjęcie 16.



Fot. Ł. Witczak

- Skarbczyk

Zdjęcie 17.



Fot. Ł. Witczak

- Spichlerz Dworski, obecnie mieście się tam Spichlerz Polskiego Rocka

Zdjęcie 18.



Fot. Ł. Witczak

- Park w zespole pałacowym pałacu Radolińskich

Zdjęcie 19.



Fot. Ł. Witczak

- Dom – ul. Świętego Ducha 24

Zdjęcie 20.



Fot. Ł. Witczak

- Dom - ul. gen. J. Hallera 12

Zdjęcie 21.



Fot. Ł. Witczak

- Dom – ul. Rynek 3

Zdjęcie 22.



Fot. Ł. Witczak

- Dom – ul. Rynek 5

Zdjęcie 23.



Fot. Ł. Witczak

- Dom – ul. Rynek 6

Zdjęcie 24.



Fot. Ł. Witczak

- Dom – ul. Rynek 8

Zdjęcie 25.



Fot. Ł. Witczak

- Dom – ul. Rynek 9

Zdjęcie 26.



Fot. Ł. Witczak

- Dom z oficynami – ul. Rynek 12

Zdjęcie 27.



Fot. Ł. Witczak

- Dom – ul. Rynek 13

Zdjęcie 28.



Fot. Ł. Witczak

- Dom – ul. Rynek 15

Zdjęcie 29.



Fot. Ł. Witczak

- Dom – ul. Rynek 20

Zdjęcie 30.



Fot. Ł. Witczak

- Dom – ul. Śródmiejska 6

Zdjęcie 31.

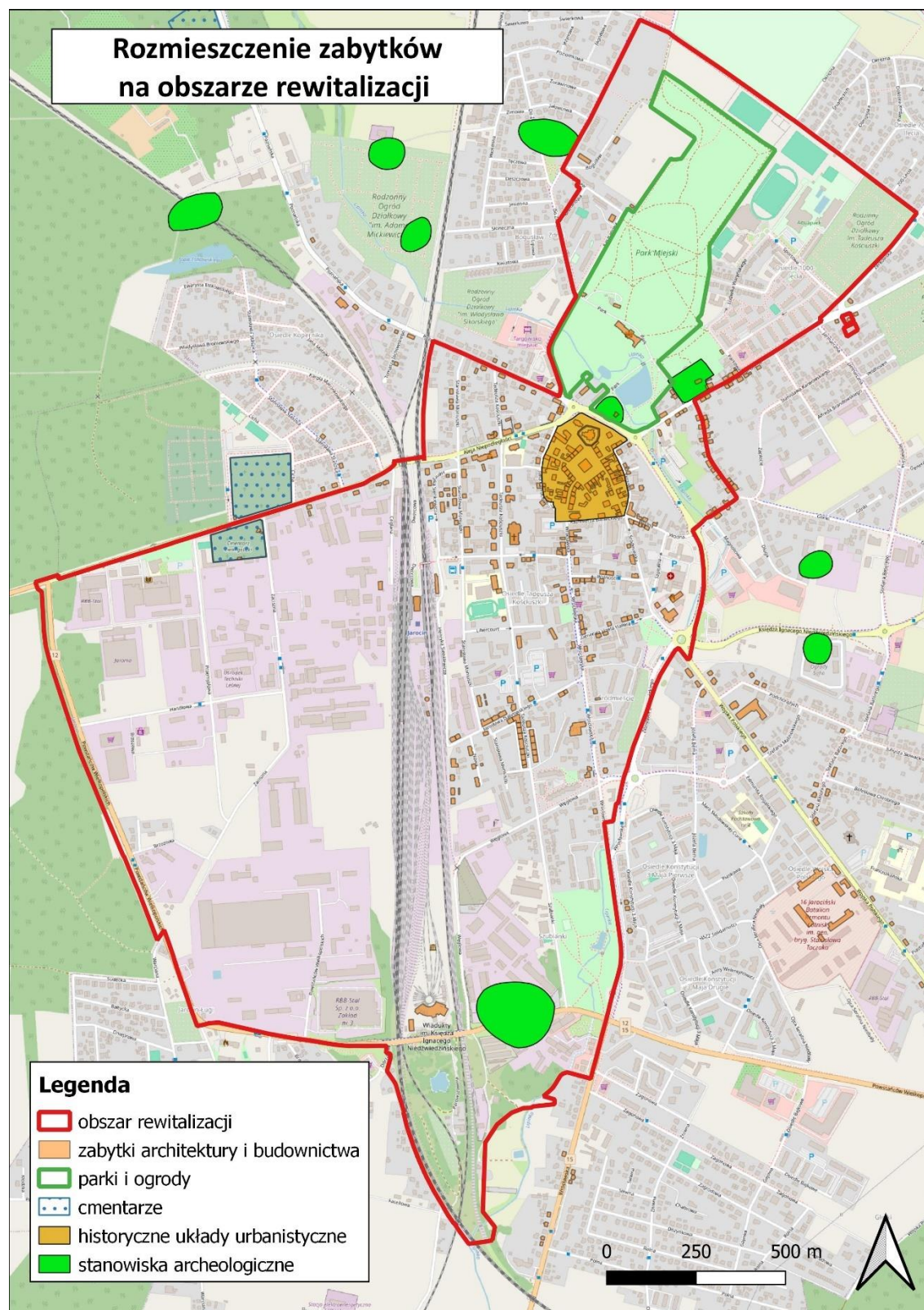


Fot. Ł. Witczak

Na obszarze rewitalizacji zlokalizowane są zarówno zewidencjonowane stanowiska archeologiczne stanowiące pozostałość po osadnictwie pradziejowym, średniowiecznym i nowożytnym, ujęte w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków jak i nawarstwienia kulturowe historycznego układu urbanistycznego miasta wpisanego do rejestru zabytków (art. 6, ust. 1, pkt. 3, lit. a, art. 7 pkt. 1, art. art. 22, ust. 4 (tj. Dz. U. 2024 poz. 1292)).

Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego w granicach „stref ochrony stanowisk archeologicznych oraz nawarstwień kulturowych układu urbanistycznego miasta wpisanego do rejestru zabytków” podczas prac ziemnych związanych z zabudowaniem bądź zagospodarowaniem przedmiotowego terenu należy prowadzić badania archeologiczne. Wobec powyższego zastosowanie mają właściwe przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit. a, art. 36, ust. 1, pkt. 5 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1292).

Rysunek 33 Rozmieszczenie zabytków na obszarze rewitalizacji



Źródło: Opracowanie własne

Specyfika potencjałów w poszczególnych okręgach

Poniżej przedstawiono wnioski odnoszące się do poszczególnych obszarów. Wynikową są przede wszystkim ustalenia wypracowane podczas warsztatów eksperckich

W okręgu „Przemysłowym” wskazano następujące obiekty, ich walory i potencjalne funkcje:

- 1) Instytucje działające na tym obszarze: szkoły, Centrum Integracji Społecznej, Powiatowy Urząd Pracy, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie, Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna, Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego, Centrum Terapii Uzależnień,
- 2) Zmiana funkcji obszaru z przemysłowych na usługowe – właściwy kierunek zmian (hotele, restauracje, sala nagrań, planowana jest budowa domu starości),
- 3) Szansa pozytywnego oddziaływania terenu na sąsiednie obszary,
- 4) Wolne tereny stwarzające możliwości inwestycji,
- 5) Tworzone muzeum w Parowozowni,
- 6) Sąsiedztwo terenów leśnych.

W okręgu „Stare Miasto” wskazano następujące obiekty, ich walory i potencjalne funkcje:

- 1) Podmioty kulturalne działające w podobszarze: Kino, Muzeum, Biblioteka (Stare Miasto), Spichlerz (znajduje się w Śródmieściu, ale bardzo blisko Starówki),
- 2) Wartości historyczne i architektoniczne Rynku. Uczestnicy warsztatów zauważyli, że mieszkanie na Rynku kiedyś było czymś podnoszącym prestiż. Rewitalizacja mogłaby przyczynić się do nowego, ale nawiązującego do tradycji spojrzenia na „serce miasta”,
- 3) Podmioty gospodarcze, lokale gastronomiczne powstające w tym obszarze,
- 4) Pojawiające się podmioty związane z funkcją hotelarską i mieszkalną,
- 5) Dostępna otwarta przestrzeń, którą można estetycznie zagospodarować, udostępnić, jako miejsce dla spędzania czasu wolnego i rekreacji (imprezy, wystawy itp.),
- 6) Wolna przestrzeń między ulicą Wojska Polskiego a Targową – teren prywatny, niezabudowany, obecnie zieleń,
- 7) Hydranty, które przyciągają w czasie upałów,
- 8) Możliwa aktywizacja mieszkańców mogąca pozytywnie wpłynąć na rozwój obszaru.

W okręgu „Śródmieście” wskazano następujące obiekty, ich walory i potencjalne funkcje:

- 1) Podmioty kulturalne działające na obszarze Śródmieścia – Spichlerz oraz pobliskie Kino, Muzeum, Biblioteka (w podobszarze Starego Miasta),

- 2) Podmioty gospodarcze, lokale gastronomiczne, lokalny biznes – możliwość zaangażowania środków prywatnych w proces rewitalizacji,
- 3) Pojawiające się podmioty związane z funkcją hotelarską i mieszkalną,
- 4) Dostępna przestrzeń, którą można estetycznie zagospodarować – teren przy ośrodku zdrowia i Parku im. Zbigniewa Ostroroga - Gorzeńskiego (dawniej nazywanym Parkiem Zwycięstwa) możliwy do zagospodarowania zgodnie z potrzebami mieszkańców,
- 5) Teren przy ulicy Śródmiejskiej i al. Wojska Polskiego (możliwe do zaplanowania plac zabaw, parking dla mieszkańców),
- 6) Łącznik między ulicą Kilińskiego, a Kościuszki – teren prywatny możliwy do zagospodarowania zgodnego z potrzebami mieszkańców,
- 7) Teren „Rolnika” – duży sklep na ul. Poznańskiej w sąsiedztwie Spichlerza, parking możliwy do połączenia z terenem pubu i rozwiązania problemu parkowania,
- 8) Możliwa aktywizacja mieszkańców mogąca pozytywnie wpłynąć na rozwój obszaru.

W okręgu „Tysiąclecia/Kasztanowa” wskazano następujące obiekty, ich walory i potencjalne funkcje:

- 1) Ogólnodostępne obiekty sportowe (Orlik, siłownia),
- 2) Park Miejski oraz Skarbczyk jako dobre miejsce spotkań,
- 3) Placówki edukacyjne i organizowane przez nie festyny i spotkania,
- 4) Biblioteka,
- 5) Szkoła Muzyczna - propozycja organizacji koncertów w punkcie gastronomicznym w parku,
- 6) Koło Emerytów i Rencistów,
- 7) Świetlica na działkach,
- 8) Ruiny Kościoła pw. Św. Ducha (oferta kulturalna).

W okręgu „Kościuszki” wskazano następujące obiekty, ich walory i potencjalne funkcje:

- 1) Instytucje kultury
- 2) Placówki oświatowe
- 3) Park Szubianki
- 4) Dostępność komunikacyjna
- 5) Potencjał społeczny
- 6) Ogólnodostępne obiekty sportowe

5. WIZJA STANU OBSZARU PO PRZEPROWADZENIU PROCESU REWITALIZACJI.

Poprawa życia mieszkańców poprzez zapewnienie im warunków do spełniania marzeń i celów oraz stworzenie warunków do życia w przyjaznym mieście.

Wizja stanu obszaru rewitalizacji opiera się na aspekcie społecznym. To mieszkańcy obszaru rewitalizacji są najważniejsi i to dzięki nim będzie dokonywał się proces niwelowania negatywnych zjawisk kryzysowych. Partycypacja społeczna była dostępna na każdym etapie przygotowania Gminnego Programu Rewitalizacji. Takie podejście pozwoliło na zaangażowanie mieszkańców w proces rewitalizacji oraz utożsamienie się z danym obszarem i jego problemami, a także jego silnymi stronami. Rozwiązywanie negatywnych zjawisk jest możliwe poprzez wykorzystanie silnych stron danego obszaru ale także jego szans rozwoju, przy jednoczesnym uwzględnieniu słabych stron i zagrożeń.

Zapewnienie ładu przestrzennego dokonywać się będzie poprzez umiejętne zagospodarowanie przestrzeni. Wszystkie inwestycje, które będą realizowane w procesie rewitalizacji mają racjonalne podłoże. Takie przemyślane rozwiązania stworzą na terenie obszaru rewitalizacji „przyjazne przestrzenie”. Wzbogacone nowoczesnymi rozwiązaniami technologicznymi, które wpłyną na poprawę życia mieszkańców, ale także poprawią jakość środowiska przyrodniczego. Powstaną również przestrzenie publiczne o wysokiej jakości, zapewniające integrację społeczną i budowę więzi społecznych.

Inwestycje, przewidziane w Gminnym Programie Rewitalizacji zapewnią nowe miejsca pracy oraz zahamują odpływ mieszkańców z miasta. Pozwolą mieszkańcom realizować swoje podstawowe potrzeby, jak również realizować cele i marzenia. Inwestycje przewidziane w GPR wpłyną na stworzenie nowego lokalnego produktu utożsamianego z regionem oraz historycznym dziedzictwem Jarocina. Obszar rewitalizacji zyska nowy charakter, natomiast sama rewitalizacja będzie procesem, który wyróżni Jarocin. Jego niepowtarzalny wymiar będzie miał szczególną wartość z punktu widzenia rozwoju miasta. Stanie się miejscem, w którym połączy się tradycja i historia Jarocina z jego nowym projektem. Obszar rewitalizacji stanowić będzie najważniejszą część miasta, która stanie się jego wizytówką. Stanowić będzie miejsce prestiżowe, które będzie przyciągać mieszkańców i turystów. Przedsięwzięcia przewidziane w GPR wpłyną na zwiększenie jakości oraz standardu przestrzeni publicznych, ale także prywatnych i sąsiedzkich. Takie działania zintegrują również mieszkańców. Wizja, cele rewitalizacji i działania będą skierowane na przeciwdziałaniu zdiagnozowanym negatywnym zjawiskom kryzysowym. Obszar rewitalizacji, który jest miejscem określanym, jako negatywne - stanie się miejscem nowych szans oraz możliwości i miejscem, w którym każdy będzie chciał spędzić swój czas. Inwestycje w strefie mieszkaniowej będą przyciągały mieszkańców do obszaru rewitalizacji. Obszar ten stanie się wartościowy również z punktu widzenia mieszkalnictwa.

6. CELE REWITALIZACJI.

6.1. Cel strategiczny 1: Pobudzanie aktywności społecznej mieszkańców

W obszarze rewitalizacji oddziaływać się będzie na odbudowę więzi społecznych pomiędzy mieszkańcami, poprzez tworzenie warunków odpowiadających ich aktywności (wsparcie sektora pozarządowego, spędzanie czasu wolnego). Potencjałem możliwym do wykorzystania jest baza lokalowa w postaci pustostanów oraz dostosowanie przestrzeni publicznej do spędzania wolnego czasu (mała architektura, zielen, udogodnienia dla osób z niepełnosprawnościami).

6.2. Cel strategiczny 2: Rozwój rynku pracy

Bardzo ważnym z punktu widzenia wychodzenia ze zjawisk kryzysowych Jarocina jest skierowanie intensywnych działań ukierunkowanych na poprawę kondycji lokalnego rynku pracy (dostosowanie oferty kursów dokształcających do zapotrzebowania pracodawców; wsparcie i promocja działań podmiotów ekonomii społecznej; tworzenie warunków dla rozwoju lokalnej przedsiębiorczości, jak monitoring pustych lokali usługowych, obniżenie czynszów). Dobre skutki przyniesie wykorzystanie narzędzi ekonomii społecznej. Sferą rozwoju i stabilności przedsiębiorczości społecznej mogą być usługi społeczne. Działania składające się na ten cel będą polegały również na tworzeniu nowych miejsc pracy.

6.3. Cel strategiczny 3: Poprawa dostępu do specjalistycznej opieki zdrowotnej, zapewnienie bezpieczeństwa i obsługi mieszkańców

Dla prawidłowego rozwoju społecznego podobszaru rewitalizacji niezbędne jest stworzenie dogodnych warunków dla rozszerzenia usług komercyjnych i niekomercyjnych, związanych z działaniami instytucji i organizacji z zakresu ochrony zdrowia oraz zapewnienia bezpieczeństwa i poprawa obsługi mieszkańców.

6.4. Cel strategiczny 4: Odnowienie przestrzeni, modernizacja zasobu mieszkaniowego i usługowego

Dla przeciwdziałania rozwojowi patologii społecznej i wykluczenia społecznego niezbędne jest odnowienie przestrzeni publicznych i podniesienie wartości zasobu mieszkaniowego. Niezbędne jest przejęcie odpowiedzialności za stan budynków przez instytucje publiczne z zastosowaniem form włączenia mieszkańców w prace na ich rzecz. Działania polegające na odnowieniu przestrzeni będą czynnikiem zwiększania poziomu i standardu życia mieszkańców.

6.5. Cel strategiczny 5: Utworzenie i modernizacja infrastruktury założenia pałacowo-parkowego, w tym parku, jak również pałacu

Zespół pałacowo-parkowy jest jednym z największym potencjałów Jarocina. Niezbędne jest przeprowadzenie działań rewaloryzacyjnych w parku oraz działań polegającym na zagospodarowaniu pozostałych elementów zieleni miejskiej w Jarocinie. Oddanie Parku mieszkańcom i rozwiązanie jego problemów, poprzez wprowadzanie atrakcyjnych i nowoczesnych przekształceń dzięki czemu możliwe będzie przywrócenie funkcji kulturalnych oraz rozszerzenie oferty spędzania czasu wolnego dla mieszkańców.

6.6. Cel strategiczny 6: Stworzenie wysokiej jakości przestrzeni publicznych

Podnoszenie jakości i funkcjonalności przestrzeni publicznej wpłynie na jakość życia mieszkańców. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne stworzą w lokalizacjach ogólnodostępnych atrakcyjne przestrzenie publiczne, których charakter nawiązywać będzie do tożsamości miejsca a ich specyfika odwoływać się będzie do dziedzictwa kulturowego. Powstałe przestrzenie o wysokim standardzie zachęcać będą do spędzania tam czasu.

6.7. Cel strategiczny 7: Miejsce utożsamiane z regionem – tworzenie produktu wyróżniającego Jarocin

Rewitalizacja dla Jarocina stała się jednym z najważniejszych czynników determinujących rozwój. W mieście podjęto najlepsze praktyki, które pozwolą osiągnąć zamierzone cele. Co możliwe jest poprzez realizację projektów, które ugruntowane są w lokalnych zasobach i możliwościach. Będą to projekty, które stworzą regionalny produkt budujący tożsamość lokalną oraz powszechną aprobatę mieszkańców.

6.8. Cel strategiczny 8: Poprawa jakości środowiska przyrodniczego

Zwiększa się świadomość ekologiczna mieszkańców. Społeczeństwo Jarocina dąży do życia w harmonii ze środowiskiem. Jednym z najważniejszych elementów wpływających na zadowolenie mieszkańców jest otaczająca przyroda. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne będą nakierunkowane przede wszystkim na zagospodarowanie terenów na cele przyrodnicze, rekreacyjno-wypoczynkowe wspieranie gospodarki proekologicznej, uzyskiwanie energii z odnawialnych źródeł energii. Dołoży się również wszelkich starań, aby jeszcze w większym stopniu kształtować świadomość ekologiczną.



Rysunek 34 Wizja i cele strategiczne (Źródło: Opracowanie własne)

7. KIERUNKI DZIAŁAŃ REWITALIZACYJNYCH.

Cel strategiczny 1: Pobudzanie aktywności społecznej mieszkańców

Kierunki działań:

1. Aktywizacja mieszkańców
2. Budowanie tożsamości lokalnej
3. Działania mające na celu przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu
4. Wsparcie inicjatyw oddolnych i działań organizacji pozarządowych
5. Prowadzenie działań edukacyjnych podnoszących poziom edukacji

Cel strategiczny 2: Rozwój rynku pracy

Kierunki działań:

1. Tworzenie nowych miejsc pracy
2. Tworzenie miejsc inwestycyjnych
3. Walka z bezrobociem
4. Nadanie nowych funkcji obszarowi rewitalizacji

Cel strategiczny 3: Poprawa dostępu do specjalistycznej opieki zdrowotnej, zapewnienie bezpieczeństwa i obsługi mieszkańców

Kierunki działań:

1. Zapewnienie dostępu mieszkańców do usług medycznych
2. Zapewnienie opieki zdrowotnej potrzebującym
3. Poprawa bezpieczeństwa
4. Poprawa obsługi mieszkańców
5. Działania wpierające poprawie zdrowego stylu życia
6. Zwiększenie dostępności do infrastruktury sportowej

Cel strategiczny 4: Odnowienie przestrzeni, modernizacja zasobu mieszkaniowego i usługowego

Kierunki działań:

1. Renowacja najbardziej wartościowych obiektów
2. Termomodernizacja obiektów
3. Przystosowanie obiektów do pełnienia nowych funkcji
4. Poprawa warunków zamieszkania

Cel strategiczny 5: Utworzenie i modernizacja infrastruktury założenia pałacowo-parkowego, w tym parku, jak również pałacu

Kierunki działań:

1. Kompleksowa rewaloryzacja założenia pałacowo-parkowego
2. Stworzenie i zagospodarowanie systemu zieleni miejskiej w Jarocinie
3. Adaptacja budynku Pałacu Radolińskich do nowych funkcji

Cel strategiczny 6: Stworzenie wysokiej jakości przestrzeni publicznych

Kierunki działań:

1. Ożywienie rynku i przywrócenie jego świetności
2. Stworzenie przestrzeni przyciągającej i integrującej mieszkańców
3. Uporządkowanie przestrzeni i nadanie jej nowego wymiaru

Cel strategiczny 7: Miejsce utożsamiane z regionem – tworzenie produktu wyróżniającego Jarocin

Kierunki działań:

1. Tworzenie regionalnego produktu wyróżniającego miasto
2. Budowa tożsamości lokalnej
3. Podkreślenie wartości historycznych i kulturalnych miasta
4. Stworzenie miejsc przyciągających mieszkańców
5. Nadanie nowych funkcji

Cel strategiczny 8: Poprawa jakości środowiska przyrodniczego

Kierunki działań:

1. Wspieranie technologii przyjaznych dla środowiska
2. Wykorzystywanie alternatywnych źródeł energii
3. Podnoszenie świadomości ekologicznej

Poprawa życia mieszkańców poprzez zapewnienie im warunków do spełniania marzeń i celów oraz stworzenie warunków do życia w przyjaznym mieście

1: Pobudzanie aktywności społecznej mieszkańców

Kierunki działań:

1. Aktywizacja mieszkańców
2. Budowanie tożsamości lokalnej
3. Działania mające na celu przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu
4. Wsparcie inicjatyw oddolnych i działań organizacji pozarządowych
5. Prowadzenie działań edukacyjnych podnoszących poziom edukacji

2: Rozwój rynku pracy

Kierunki działań:

1. Tworzenie nowych miejsc pracy
2. Tworzenie miejsc inwestycyjnych
3. Walka z bezrobociem
4. Nadanie nowych funkcji obszarowi rewitalizacji

3: Poprawa dostępu do specjalistycznej opieki zdrowotnej, zapewnienie bezpieczeństwa i obsługi mieszkańców

Kierunki działań:

1. Zapewnienie dostępu mieszkańców do usług medycznych
2. Zapewnienie opieki zdrowotnej potrzebującym
3. Poprawa bezpieczeństwa
4. Poprawa obsługi mieszkańców
5. Działania wspierające poprawie zdrowego stylu życia
6. Zwiększenie dostępności do infrastruktury sportowej

4: Odnowienie przestrzeni, modernizacja zasobu mieszkaniowego i usługowego

Kierunki działań:

1. Renowacja najbardziej wartościowych obiektów
2. Termomodernizacja obiektów
3. Przystosowanie obiektów do pełnienia nowych funkcji
4. Poprawa warunków zamieszkania

5: Utworzenie i modernizacja infrastruktury założenia pałacowo-parkowego, w tym parku, jak również pałacu

Kierunki działań:

1. Kompleksowa rewaloryzacja założenia pałacowo-parkowego
2. Stworzenie i zagospodarowanie systemu zieleni miejskiej w Jarocinie
3. Adaptacja budynku Pałacu Radolińskich do nowych funkcji

6: Stworzenie wysokiej jakości przestrzeni publicznych

Kierunki działań:

1. Ożywienie rynku i przywrócenie jego świetności
2. Stworzenie przestrzeni przyciągającej i integrującej mieszkańców
3. Uporządkowanie przestrzeni i nadanie jej nowego wymiaru

7: Miejsce utożsamiane z regionem – tworzenie produktu wyróżniającego Jarocin

Kierunki działań:

1. Tworzenie regionalnego produktu wyróżniającego miasto
2. Budowa tożsamości lokalnej
3. Podkreślenie wartości historycznych i kulturalnych miasta
4. Stworzenie miejsc przyciągających mieszkańców
5. Nadanie nowych funkcji

8: Poprawa jakości środowiska przyrodniczego

Kierunki działań:

1. Wspieranie technologii przyjaznych dla środowiska
2. Wykorzystywanie alternatywnych źródeł energii
3. Podnoszenie świadomości ekologicznej

Rysunek 35 Wizja, cele strategiczne i kierunki działań (Źródło: Opracowanie własne)

8. PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE.

Zgodnie z ustawą o rewitalizacji, obowiązkową częścią gminnego programu rewitalizacji jest opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Można powiedzieć, że jest to jedna z jego najważniejszych części gdyż działania związane z realizacją przedsięwzięć ukierunkowują się na osiągnięcie celów GPR. W Gminnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Jarocin stworzono listę planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wraz z ich opisem oraz listę pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, które również posiadają opis.

a) Cel strategiczny nr 1: Pobudzanie aktywności społecznej mieszkańców

Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych:

Tytuł projektu	1.1 Klub Społeczny/Rodzinny
Organizator / realizator	Centrum Usług Społecznych w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Klub Społeczny przy ul. Powstańców Wlkp. przeznaczony jest głównie dla osób starszych. Wszelkie podjęte działania mają na celu rozszerzenie dostępności do usług społecznych między innymi chóralnych, opiekuńczych, kulturowych, edukacyjnych, sportowych i turystycznych. Ogólnym celem jest podjęcie działań zmierzających do ograniczenia społecznego wykluczenia osób starszych, włączenie ich w sieć kontaktów społecznych. Klub Rodzinny na ul. Wolności 7/9. Przeznaczony jest do rodzin z małymi dziećmi do lat 7. Ogólnym celem jest wsparcie rodziców w kształtowaniu rozwoju psychoruchowego dzieci.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji - Okręg Stare Miasto – ul. Wolności w Jarocinie Poza obszarem rewitalizacji - Okręg Ługi – ul. Powstańców Wlkp. w Jarocinie
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Koszt prowadzenia 3 klubów samopomocy/seniora to koszt około 940 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2030
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> - Poprawa jakości życia osób po 60 roku życia poprzez aktywizację społeczną, intelektualną i ruchową. - Pomoc osobom starszym w zdobyciu umiejętności niezbędnych do radzenia sobie w nowej rzeczywistości poprzez szeroko rozumianą edukację. - Poprawa stopnia samooceny u osób w wieku emerytalnym; wzmacnianie poczucia bycia potrzebnym.

	- Włączenie starszego pokolenia w sieć kontaktów społecznych, integracja ze środowiskiem. - Zwiększenie życiowej aktywności osób po 60 roku życia, rozwój ich zainteresowań, nauczenie aktywnych sposobów spędzania wolnego czasu, poprawa komunikacji interpersonalnej. - Wzmocnienie poczucia bezpieczeństwa poprzez odpowiednio prowadzoną edukację. - Wzrost aktywności fizycznej, poprawa samopoczucia. <u>Sposób oceny:</u> Listy obecności. Dokumentacja fotograficzna.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	<u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba wydarzeń zorganizowanych w ramach zadania – 10 szt. rocznie Liczba utworzonych klubów społecznych/rodzinnych – 3 szt. <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 100 osób
Cele	Klub Społeczny ma na celu zmniejszenie poczucia osamotnienia, izolacji poprzez organizację zajęć integracyjnych, towarzyskich, imprez okolicznościowych, które będą sprzyjać integracji społecznej seniorów. Klub rodzinny ma na celu wzmocnienie więzi rodzinnych, budowanie relacji rodzic-dziecko, kształtowanie psychorozwoju dzieci, dostępność do specjalistów, pogłębianie ról wychowawczych.
Powiązania z kierunkami działań	1.1 Aktywizacja mieszkańców 1.3 Działania mające na celu przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu 1.5 Prowadzenie działań edukacyjnych podnoszących poziom edukacji
Źródła finansowania Projektu	Fundusze zewnętrzne, budżet gminy.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom	Pomieszczenia, w których będzie funkcjonował klub będzie dostosowany do potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami.

ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	
Projekt zintegrowany	1.3 Środowiskowy Dom Samopomocy w Jarocinie

Tytuł projektu	1.2 „Mieszkać wspólnie” - mieszkania treningowe / wspomagane
Organizator / realizator	Centrum Usług Społecznych w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Projekt jest przeznaczony dla osób starszych i z niepełnosprawnościami. Wszystkie podjęte działania mają na celu rozszerzenie dostępności do usług społecznych, opiekuńczych, edukacyjnych, itp. Specjaliści zatrudnieni w mieszkaniu treningowym/wspomagany nadzorują funkcjonowanie osoby skierowanej do w/w mieszkania. W zależności od grupy docelowej wykonują określone czynności. Przykładowo – osoba skierowana do mieszkania treningowego/wspomagane będzie musiała nauczyć się samodzielnego funkcjonowania w codziennym życiu. Specjaliści dają takiej osobie wskazówki, porady, towarzyszą przy wykonywaniu zwykłych codziennych obowiązków, uczą planowania budżetu i wydatków domowych, dbałości o własne sprawy. Oferta zajęć jest dostosowana do potrzeb mieszkańców w ramach poszczególnych kategorii zajęć: kulinarnych, finansowych, lekowych, higienicznych, porządkowych, zebrań społeczności, kreatywnego zarządzanie czasem wolnym, aktywnego poszukiwania pracy, indywidualnych, moduły pracy z rodziną z rodziną.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji, Jarocin ul. Zacisza 6
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	8 500 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2030
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> - opanowanie podstawowych umiejętności w zakresie codziennych czynności niezbędnych dla właściwego funkcjonowania człowieka; - poprawa komunikacji interpersonalnej, wzrost samodzielności i dojrzałości uczestników zadania oraz wzrost kompetencji społecznych, które pozwalają osobom starszym

	i z niepełnosprawnościami aktywnie kształtować własne życie i świadomie pełnić różne role społeczne; - zwiększenie zaradności osobistej i wdrożenie do w miarę niezależnego funkcjonowania. Integracja ze środowiskiem lokalnym, ugruntowanie w otoczeniu ludzi zdrowych postawy tolerancji <u>Sposób oceny:</u> Prowadzona ewidencja wydarzeń, dane od organizatora zadania. Dokumentacja fotograficzna.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba osób objęta programem wsparcia – 28 osób - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba osób, która skorzystała z programu wsparcia - 28 osób
Cele	Celem mieszkań treningowych/wspomaganych jest przede wszystkim wspieranie autonomii, samodzielności i jak największego wpływu mieszkańców na ich własne życie. Brak społecznego przystosowania, samotność lub brak oparcia w najbliższym otoczeniu, ubóstwo i związana z tym marginalizacja społeczna to najczęstsze problemy z którymi borykają się mieszkańcy. Dodatkowo towarzyszy temu poczucie bezczynności, brak struktury dnia, niedostateczna zaradność, wreszcie bezrobocie i brak alternatywy w środowiskowym systemie wsparcia. Bez odpowiedniej motywacji, osoby te często pozostają bierne, zaś bez uzyskania wsparcia ze strony najbliższego otoczenia następuje ich stopniowa degradacja społeczna. System Mieszkań Chronionych-Treningowych jest poprawa jakości życia oraz niezależności osób starszych i z niepełnosprawnościami poprzez stworzenie zintegrowanego systemu wsparcia lokalnego zgodnie z potrzebami odbiorców.
Powiązania z kierunkami działań	1.3 Działania mające na celu przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu 3.4 Poprawa obsługi mieszkańców
Źródła finansowania Projektu	Fundusze zewnętrzne, budżet gminy: dotacja na prowadzenie mieszkań treningowych/wspomaganych.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi	Obiekt przystosowany jest do potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami. Budynek pozbawiony jest barier architektonicznych.

potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	
Projekt zintegrowany	1.3 Środowiskowy Dom Samopomocy w Jarocinie

Tytuł projektu	1.3 Środowiskowy Dom Samopomocy w Jarocinie
Organizator / realizator	Gmina Jarocin/Centrum Usług Społecznych w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Dalsze prowadzenie Środowiskowego Domu Samopomocy w Jarocinie.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji – ul. Zaciszna 6
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Ok. 1 000 000 zł rocznie
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2031
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> - wyposażenie osób chorych psychicznie oraz z zaburzeniami intelektualnymi w umiejętności niezbędne w życiu codziennym, poprawa w zakresie ich samodzielnego funkcjonowania w rzeczywistości społecznej - włączenie ich w sieć kontaktów społecznych, integracja ze społecznością lokalną, zapobieganie stygmatyzacji i izolacji społecznej oraz wykluczenia społecznego - stworzenie możliwości nawiązywania nowych kontaktów - zapewnienie niezbędnego wsparcia psychicznego - stworzenie możliwości rozwoju, poszerzania swojej wiedzy i nabywania umiejętności - budowanie pozytywnego obrazu siebie skutkujące pozytywną oceną własnej wartości - rehabilitacja i aktywizacja pozazawodowa - promocja zachowań sprzyjających utrzymaniu zdrowia psychicznego i fizycznego, poprawa samopoczucia, zmniejszenie liczby hospitalizacji oraz podwyższenie stopnia samooceny, zapewnienie odpowiedniego wsparcia psychospołecznego rodzinom i opiekunom osób chorych psychicznie oraz wyposażenie ich w wiedzę na temat problematyki chorób psychicznych <u>Sposób oceny:</u> Listy obecności. Dokumentacja merytoryczna i zdjęciowa oraz media społecznościowe. Sprawozdawczość.

Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu</u> : Liczba osób objęta programem wsparcia – 30 osób - <u>Wskaźnik/i rezultatu</u> : Liczba osób, która skorzystała z programu wsparcia – 30 osób
Cele	Głównym celem projektu jest pomoc osobom chorym psychicznie oraz z zaburzeniami intelektualnymi w adaptacji do zmian wynikających z przewlekłej choroby, zapewnienie im wsparcia oraz odpowiedniej pozamedycznej opieki środowiskowej w ŚDS. Działalność Domu ukierunkowana jest na podnoszenie jakości życia. Dotyczy to wielu aspektów życia.
Powiązania z kierunkami działań	1.3 Działania mające na celu przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu 1.5 Prowadzenie działań edukacyjnych podnoszących poziom edukacji
Źródła finansowania Projektu	Fundusze zewnętrzne.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Obiekt przystosowany jest do potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami. Budynek pozbawiony jest barier architektonicznych.
Projekt zintegrowany	1.2 „Mieszkać wspólnie” - mieszkania treningowe / wspomagane

Tytuł projektu	1.4 Wydarzenia integrujące społeczność lokalną
Organizator / realizator	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Jarocin
Zakres realizowanego zadania	Cykl akcji kulturalno-rozrywkowych typu „święto ulicy” – organizowanych raz w roku przez bibliotekę w partnerstwie.
Lokalizacja	Cały obszar rewitalizacji
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	150 000 zł

Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2031
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> - udział mieszkańców osiedli w wydarzeniach kulturalno-rozrywkowych - wzrost zaangażowania mieszkańców <u>Sposób oceny:</u> Prowadzona ewidencja wydarzeń, dane od organizatora zadania. Dokumentacja fotograficzna.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> 1 wydarzenie rocznie organizowane dla mieszkańców przy współudziale NGO. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba uczestników wydarzenia – 500 osób
Cele	- integracja mieszkańców osiedli wokół wydarzeń kulturalno-rozrywkowych - realny wpływ na rozwój swojego miejsca zamieszkania
Powiązania z kierunkami działań	1.1 Aktywizacja mieszkańców 1.2 Budowanie tożsamości lokalnej
Źródła finansowania Projektu	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Jarocin. Ministerstwo Kultury i dziedzictwa Narodowego.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Wszystkie wydarzenia prowadzone będą na obszarach otwartych, dostępnych dla osób ze szczególnymi potrzebami. Wytypowane obszary będą przestrzenią, na której możliwy będzie dostęp dla osób dotkniętych różnymi formami niepełnosprawności, osób starszych oraz osób z wózkami dziecięcymi.

Tytuł projektu	1.5 Czytanie na polanie
Organizator / realizator	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Jarocin
Zakres realizowanego zadania	W okresie od czerwca do września organizacja akcji czytelniczych na polanie przed Pałacem Radolińskich, z wykorzystaniem warsztatu biblioteki oraz zewnętrznej oferty warsztatów i spotkań ze znanymi pisarzami, autorami książek dla dzieci.

Lokalizacja	Obszar rewitalizacji – Okręg Tysiąclecia/Kasztanowa
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	25 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2031
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> - wzrost poziomu czytelnictwa - wzrost udziału mieszkańców w wydarzeniach kulturalnych - integracja mieszkańców wokół działań kulturalnych i aktywne włączanie się w animację i budowanie oferty dla dzieci <u>Sposób oceny:</u> Prowadzona ewidencja, dane od organizatora wydarzeń. Dokumentacja fotograficzna.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba wydarzeń zorganizowanych w ramach projektu – 4 wydarzenia/rok - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba uczestników wydarzeń – łącznie 200 osób
Cele	- promocja czytelnictwa i aktywnego udziału w kulturze; - promocja biblioteki – Oddziału dla Dzieci wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji; - atrakcyjna oferta spędzania wolnego czasu w okresie letnim
Powiązania z kierunkami działań	1.1 Aktywizacja mieszkańców 1.5 Prowadzenie działań edukacyjnych podnoszących poziom edukacji
Źródła finansowania Projektu	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Jarocin.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Wszystkie wydarzenia prowadzone będą na obszarach otwartych, dostępnych dla osób ze szczególnymi potrzebami. Wytypowane obszary będą przestrzenią, na której możliwy będzie dostęp dla osób dotkniętych różnymi formami niepełnosprawności, osób starszych oraz osób z wózkami dziecięcymi.

Projekt zintegrowany	5.4 Rozwój systemu zieleni w Jarocinie obejmujący parki, skwery i zielen przyuliczną – etap II
-----------------------------	--

Tytuł projektu	1.6 Rajd rowerowy Szlakiem 100 dębów
Organizator / realizator	Stowarzyszenie RoweLOVE Jarocin
Zakres realizowanego zadania	Wyznaczenie szlaku 100 dębów po terenie Gminy Jarocin zawierającego co najmniej 100 dębów o wymiarach pomnikowych (obwód pnia $\geq 3\text{m}$) oraz organizacja Rajdu rowerowego w/w szlakiem którego start i finał odbędzie się na rynku w Jarocinie. W trakcie rajdu każdy uczestnik będzie mógł posadzić dąb na specjalnie przygotowanej działce przez Nadleśnictwo Jarocin, a wszyscy uczestnicy będą świadkami nadania statusu Pomnika przyrody wybranym okazom dębów.
Lokalizacja	Na obszarze rewitalizacji: Rynek oraz Park Radolińskich w Jarocinie. Poza obszarem rewitalizacji: Annapol, Wilkowyja, Rezerwat Dolina Lutyni, Hilarów, Tarce Osiedle, Tarce.
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Szacunkowy koszt – 16 000 zł (w tym dofinansowanie 3 000 zł)
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Zakładamy udział w rajdzie co najmniej 100 uczestników. Uczestnicy Rajdu posadzą co najmniej 100 dębów. W trakcie przygotowywania rajdu oraz podczas samego rajdu zakładamy nadanie 45 drzewom statusu pomnika przyrody. <u>Sposób oceny:</u> Weryfikacja listy uczestników. Inwentaryzacja posadzonych drzew na działce wyznaczonej przez Nadleśnictwo Jarocin. Uchwały Rady Gminy dotyczące ustanowienia pomników przyrody.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba uczestników Rajdu – 100 osób - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba posadzonych drzew podczas rajdu – 100 Liczba drzew którym nadano status pomnika przyrody – 45
Cele	1. Start i finał rajdu planowany jest na rynku w Jarocinie co przy założeniu uczestnictwa w Rajdzie co najmniej 100 osób powinno przyczynić się do ożywienia społecznego i gospodarczego tego obszaru.

	2. Uczestnicy rajdu posadzą co najmniej 100 nowych drzew pod okiem pracowników Nadleśnictwa Jarocin co powinno przyczynić się do poprawy środowiska przyrodniczego ale przede wszystkim będzie miało wymiar edukacyjny dla najmłodszych uczestników rajdu. 3. Inwentaryzacja największych okazów drzew w Gminie Jarocin oraz uruchomienie procesu nadawania im statusu pomnika przyrody zwiększy poziom ochrony najcenniejszego zasobu przyrodniczego Gminy.
Powiązania z kierunkami działań	1.1 Aktywizacja mieszkańców 7.1 Tworzenie regionalnego produktu wyróżniającego miasto 7.4 Stworzenie miejsc przyciągających mieszkańców 8.3 Podnoszenie świadomości ekologicznej
Źródła finansowania Projektu	Wpisowe uczestników Rajdu – 1000 zł RoweLOVE – 9000 zł Nadleśnictwo Jarocin – 3000 zł Dofinansowanie – 3000 zł
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Dostosowanie trasy, która będzie bezpieczna i dostępna dla osób ze szczególnymi potrzebami, w tym z niepełnosprawnościami.
Projekt zintegrowany	7.4 Odnowienie istniejących oraz stworzenie nowych szlaków turystycznych pieszych oraz rowerowych na terenie ziemi jarocińskiej 7.5 Podniesienie atrakcyjności turystycznej Jarocina poprzez wytyczenie i opisanie ścieżek tematycznych związanych z historią miasta

Tytuł projektu	1.7 Ożywienie społeczne poprzez rozwój intelektualny
Organizator / realizator	Jarociński Klub Szachowo-Warcabowy Jarocin
Zakres realizowanego zadania	Nauka gry w szachy, propagowanie rozwoju logicznego i analitycznego myślenia poprzez grę w szachy, rozpowszechnianie aktywności szachowej dla szerszej publiczności poprzez organizowanie gier

	otwartych, gier symultanicznych, zapraszanie znanych postaci sportów szachowych.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: JOK, Kamienica Kultury, Szkoły podstawowe, Szkoły Społeczne, Park przed Pałacem Radolińskich, Rynek
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	62 000 zł (wkład własny: 2 000 zł; fundusze zewnętrzne: 60 000 zł)
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2029
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Mierzalną częścią przedsięwzięcia będzie ilość chętnych uczestniczących w nauce, uczestniczących w turniejach, wyniki turniejów szachowych. <u>Sposób oceny:</u> Raport z realizacji wydarzeń. Listy obecności.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba wydarzeń organizowanych w ramach projektu: - Cotygodniowe zajęcia szachowe w JOK-u 30-40 rocznie - Szkolenia: 2-3 rocznie - Symultany : 1-2 rocznie - Turnieje szachowe: 2-3 rocznie - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba osób biorących udział w poszczególnych wydarzeniach: - Zajęcia: 10-20 osób - Szkolenia: 10-15 osób - Symultany: 15-20 osób - Turnieje: 13-30 osób
Cele	Rozwój intelektualnych młodych ludzi poprzez grę w szachy, przygotowanie do wykonywania zadań analitycznych, nauki przedmiotów ścisłych, zwiększenie atrakcyjności Jarocina poprzez podniesienie wartości intelektualnych mieszkańców.
Powiązania z kierunkami działań	1.1 Aktywizacja mieszkańców 1.4 Wsparcie inicjatyw oddolnych i działań organizacji pozarządowych 1.5 Prowadzenie działań edukacyjnych podnoszących poziom edukacji
Źródła finansowania Projektu	Wkład własny, fundusze zewnętrzne, granty.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi	Ułatwienie w dostępie do pomieszczeń, dostępność na otwartej przestrzeni, relacje w kanałach otwartych (youtube). Pomieszczenia przystosowane będą do potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami.

potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	
--	--

Tytuł projektu	1.8 Cel - miejsce do działań twórczych
Organizator / realizator	Stowarzyszenie Dobra Edukacja/Akademia Dobrej Edukacji im. Czesława Niemena w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	1) Zmiana nawierzchni otaczającej budynku szkoły na przyjazną dla środowiska oraz użytkowników, co da nowe możliwości (patrz punkt 4). Asfalt, który zajmuje około 50% działki jest popękany, co roku łatany, ma mnóstwo krzywizn, spadków poziomu i podwyższeń, w dziurach tworzą się kałuże. Na części wjazdowej są płyty betonowe. 30% uczniów ADE to osoby z niepełnosprawnościami, w tym kilkoro uczniów z niepełnosprawnością ruchową. 2) Zbudowanie drewnianych tarasów, podestów dookoła budynku, aby dać możliwość wyjścia z każdej sali na taras, zadaszenia, wertykalne ogrody na tarasach. 3) Zbudowanie wzgórza z tunelem - naturalny plac zabaw. 4) Zbudowanie systemu zbierania deszczówki. 5) Stworzenie owocowego i warzywnego ogrodu - nasadzenia krzewów owocowych, postawienie szklarni. 6) Nasadzenia jeszcze większej ilości roślin ozdobnych, bylin, drzew dających cień - strefy cienia. 7) Dobudowanie przestrzeni (około 180 m²) - PRACOWNIA - baza twórczych spotkań na potrzeby organizacji spotkań całej społeczności Akademii oraz dla gości zewnętrznych, na realizację działań typu: konferencje, debaty, pokazy, spektakle, koncerty, wystąpienia publiczne, ewentualne aktywności sportowe (szkoła nie ma sali sportowej). Pracownia będzie miejscem nowoczesnym, zachęcającym do pracy twórczej, projektowej, zespołowej, rozwijającej - otwartej na potrzeby nie tylko uczniów i zatrudnionych pracowników ale również na potrzeby mieszkańców obszaru rewitalizowanego. Na dachu budynku planowany jest montaż paneli fotowoltaicznych.

	8) Zbudowanie kontenerowych pracowni: majsterkowania i plastycznej.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji, ul. Przemysłowa 3, działki: 317/7 i 317/8
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	1 500 000 zł (wkład własny: 500 000 zł; fundusze zewnętrzne: 1 000 000 zł)
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2029
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> - Rewitalizacja terenów asfaltowych na rzecz naturalnych nawierzchni i terenów zielonych: około 1 500 m². - Dobudowanie PRACOWNI - około 180 m² + możliwość uruchomienia kolejnych usług zewnętrznych. - Liczba uczniów uczęszczający do ADE: 160 osób (+ rodzice około 300 osób). - Nauczyciele i pracownicy gospodarczy zatrudnienie w ADE: 70 osób. - Około 40 uczniów to uczniowie ze specjalnymi potrzebami, w tym z niepełnosprawnościami ruchowymi. <u>Sposób oceny:</u> Protokół odbioru. Dokumentacja techniczna. Dokumentacja fotograficzna.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją - ok. 1700 m² - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – ok. 550 osób
Cele	- Stworzenie oazy zieleni i miejsca, które w przyszłości może służyć jako miejsce pokazowe/wzorcowe dobrych przykładów zmiany proekologicznej. - Stworzenie terenu przyjaznego dla osób z problemami poruszania się. - Eliminacja lub ograniczenie występowania negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, wysokiej liczby mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. z 2022 r. poz. 2240), niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym.

	- Poprawa jakości środowiska - zmniejszenia hałasu, zanieczyszczenia powietrza, powstania nowych lub rewitalizacja istniejących terenów zielonych. - Podniesienie funkcjonalności i dostępności usług i przestrzeni publicznych.
Powiązania z kierunkami działań	1.3 Działania mające na celu przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu 1.5 Prowadzenie działań edukacyjnych podnoszących poziom edukacji 8.3 Podnoszenie świadomości ekologicznej
Źródła finansowania Projektu	Wkład własny oraz fundusze zewnętrzne.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Nowa nawierzchnia terenu zniweluje ryzyko wypadków i pozwoli na bezpieczne i samodzielne dotarcie do miejsca docelowego. Aktualnie osoby poruszające się na wózkach lub ze wsparciem chodzika czy kul potrzebują wsparcia w dotarciu do budynku szkoły - zły stan nawierzchni na ten moment na to nie pozwala.

Tytuł projektu	1.9 Razem w Polsce – Edukacja i Integracja dla Obcokrajowców
Organizator / realizator	Cech Rzemiosł Różnych w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Razem w Polsce – Edukacja i Integracja dla Obcokrajowców to kompleksowy program mający na celu wspieranie obcokrajowców w ich integracji, edukacji oraz adaptacji w Polsce. Naszym głównym celem jest stworzenie przestrzeni, w której uczestnicy będą mogli zdobywać niezbędne umiejętności, nawiązywać relacje z lokalną społecznością oraz zyskiwać pewność siebie w nowym otoczeniu. Program jest kierowany do obcokrajowców w różnym wieku i z różnymi doświadczeniami życiowymi, którzy pragną zintegrować się z polskim społeczeństwem. Działania będą dostosowane do potrzeb różnych grup wiekowych i społecznych, aby każdy uczestnik mógł znaleźć coś dla siebie.

	W ramach przedsięwzięcia proponujemy: - kursy języka polskiego - kursy, szkolenia i warsztaty branżowe podnoszące kwalifikacje zawodowe - kursy, szkolenia i warsztaty integrujące z lokalną społecznością, poznawanie i wymiana kulturalna, społeczna, obyczajowa itp. - indywidualne spotkania z radcą prawnym - indywidualne spotkania z psychologiem - indywidualne spotkania z opiekunem-doradcą (Doradca i opiekun obcokrajowców odgrywa kluczową rolę w procesie integracji nowych mieszkańców gminy. Jego praca przyczynia się do zmniejszenia barier komunikacyjnych, ułatwia adaptację do życia w Polsce oraz wspiera imigrantów w rozwoju zawodowym. Dzięki temu nowo przybyte osoby mają większe szanse na pełne uczestnictwo w życiu społecznym i gospodarczym, co wzmacnia spójność społeczną oraz rozwój gminy jako wspólnoty otwartej i sprzyjającej różnorodności).
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: ul. Wrocławska 12
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Min. 460 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2030
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Realizacja projektu przyniesie szereg pozytywnych rezultatów, zarówno dla obcokrajowców, jak i dla lokalnej społeczności. Oto najważniejsze efekty: <u>1. Zwiększenie umiejętności językowych imigrantów</u> - Dzięki kursom języka polskiego „Język polski dla każdego” uczestnicy zdobędą podstawową lub średnio zaawansowaną znajomość języka, co umożliwi im swobodniejszą komunikację w codziennych sytuacjach, takich jak załatwianie spraw urzędowych, zakupy, czy kontakty z sąsiadami. - Imigranci zyskają umiejętności pozwalające na bardziej samodzielne funkcjonowanie, zmniejszając swoją zależność od pomocy zewnętrznej. <u>2. Ułatwienie adaptacji i integracji kulturowej</u> - Warsztaty „Polska na co dzień” oraz spotkania integracyjne pomogą obcokrajowcom lepiej zrozumieć polską kulturę, tradycje i normy społeczne, co zredukuje stres związany z adaptacją do nowego środowiska.

	- Imigranci będą bardziej świadomi swoich praw i obowiązków jako mieszkańcy gminy, co przełoży się na lepsze relacje z lokalną społecznością oraz szybszą aklimatyzację. <u>3. Poprawa sytuacji zawodowej imigrantów</u> - Kursy zawodowe „Nowy Start” umożliwią uczestnikom zdobycie nowych kwalifikacji oraz certyfikatów, dostosowanych do potrzeb lokalnego rynku pracy. Dzięki temu wzrośnie liczba imigrantów zatrudnionych w stabilnych, legalnych miejscach pracy. - Zdobycie kwalifikacji zawodowych zwiększy szanse obcokrajowców na rozwój kariery zawodowej i podniesienie poziomu życia. <u>4. Lepsze wykorzystanie e-usług i technologii</u> - Warsztaty „W sieci – e-usługi” wyposażą uczestników w umiejętności niezbędne do korzystania z narzędzi cyfrowych, takich jak systemy e-administracji, rejestracja do lekarza online, platformy edukacyjne czy serwisy związane z poszukiwaniem pracy. - Imigranci będą mogli samodzielnie załatwiać sprawy administracyjne przez internet, co zwiększy ich niezależność i skróci czas oczekiwania na pomoc urzędową. <u>5. Wsparcie emocjonalne i psychologiczne</u> - Dzięki spotkaniom z psychologiem obcokrajowcy otrzymają wsparcie w radzeniu sobie z emocjonalnymi wyzwaniami, takimi jak stres związany z migracją, adaptacja do nowego środowiska, czy trudności rodzinne. - Wsparcie psychologiczne przyczyni się do poprawy dobrostanu uczestników, co pozwoli im skuteczniej radzić sobie z codziennymi wyzwaniami i pełniej uczestniczyć w życiu społeczności lokalnej. <u>6. Zwiększenie świadomości prawnej</u> - Spotkania z radcą prawnym pozwolą imigrantom lepiej zrozumieć swoje prawa i obowiązki w zakresie legalizacji pobytu, prawa pracy oraz korzystania z systemu opieki zdrowotnej i socjalnej. - Imigranci zyskają pewność w kwestiach formalnych, co zmniejszy ryzyko nieporozumień i problemów prawnych, a także poprawi ich zdolność do samodzielnego zarządzania swoimi sprawami urzędowymi. <u>7. Budowanie zintegrowanej i otwartej społeczności lokalnej</u> - Dzięki działaniom integracyjnym, takim jak warsztaty kulturowe i spotkania społeczności, mieszkańcy gminy będą mieli okazję lepiej poznać obcokrajowców, co zmniejszy uprzedzenia i przyczyni się do budowania pozytywnych relacji między różnymi grupami społecznymi i kulturowymi.
--	--

	- Projekt przyczyni się do budowy bardziej zróżnicowanej, otwartej na różnorodność i zaangażowanej społeczności, w której obcokrajowcy będą aktywnie uczestniczyć w życiu społecznym i gospodarczym. <u>8. Zmniejszenie ryzyka wykluczenia społecznego</u> - Dzięki kompleksowemu wsparciu – od edukacji językowej, przez szkolenia zawodowe, aż po pomoc prawną i psychologiczną – imigranci będą lepiej przygotowani do samodzielnego funkcjonowania w nowym kraju. To z kolei zmniejszy ryzyko ich wykluczenia społecznego oraz marginalizacji. - Imigranci zyskają większe poczucie stabilności i bezpieczeństwa, co pozwoli im pełniej korzystać z możliwości, jakie oferuje lokalna społeczność. <u>9. Wzmocnienie lokalnego rynku pracy</u> - Imigranci, którzy zdobyli nowe kwalifikacje i umiejętności, staną się aktywnymi uczestnikami rynku pracy, co przyczyni się do wzmocnienia lokalnej gospodarki. - Dzięki wsparciu w procesie adaptacji zawodowej, lokalne firmy będą miały dostęp do nowej, wykwalifikowanej siły roboczej, co przyczyni się do rozwoju lokalnych przedsiębiorstw i wzmocnienia konkurencyjności regionu. <u>10. Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu</u> - Uczestnicy warsztatów z zakresu e-usług i technologii zdobędą umiejętności niezbędne do efektywnego korzystania z cyfrowych narzędzi, co zapobiegnie ich wykluczeniu cyfrowemu, szczególnie w zakresie korzystania z usług publicznych i administracji. Realizacja projektu przyczyni się do integracji, rozwoju oraz wzmocnienia pozycji obcokrajowców w lokalnej społeczności. Dzięki temu gmina stanie się miejscem, w którym różnorodność kulturowa będzie postrzegana jako wartość dodana, a obcokrajowcy będą mogli aktywnie i w pełni uczestniczyć w życiu społecznym i gospodarczym. Liczba uczestników min. 150 osób rocznie. Liczba szkoleń, kursów i warsztatów min. 15 rocznie. Konsultacje indywidualne z radcą prawnym min. 104 godz. rocznie. Konsultacje indywidualne z psychologiem min. 416 godz. rocznie. Konsultacje indywidualne z opiekunem, doradcą min. 416 godz. rocznie. <u>Sposób oceny:</u> Listy obecności.
--	---

	Sprawozdania merytoryczne i finansowe.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba osób objętych programem – 150 osób - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba uczestników szkoleń, kursów, warsztatów które nabyły nowe kompetencje - 90 osób Liczba uczestników konsultacji - 60 osób
Cele	Zwiększenie umiejętności językowych obcokrajowców Celem jest umożliwienie nowo przybyłym osobom skutecznego porozumiewania się w języku polskim, co ułatwi im funkcjonowanie w codziennych sytuacjach, takich jak korzystanie z usług publicznych, załatwianie spraw urzędowych, kontakt z pracodawcami czy interakcje w społeczności lokalnej. Nauka języka polskiego zmniejszy barierę komunikacyjną, szczególnie dla osób z Ameryki Południowej, dla których polski jest językiem trudnym do opanowania. Zwiększenie szans na zatrudnienie i rozwój zawodowy. Program zakłada przygotowanie obcokrajowców do podjęcia pracy w lokalnych firmach oraz zwiększenie ich kwalifikacji zawodowych. Poprzez kursy zawodowe „Nowy Start”, dostosowane do potrzeb lokalnego rynku pracy, celem jest umożliwienie uczestnikom zdobycia nowych umiejętności i certyfikatów, co zwiększy ich konkurencyjność na rynku pracy. Ułatwi to nowo przybyłym osobom znalezienie pracy, co jest kluczowe dla ich stabilizacji i aktywnego uczestnictwa w życiu gospodarczym gminy. Poznanie lokalnego środowiska (język polski, orientacja w strukturze administracji, kulturze oraz normach społecznych) pozwoli lepiej odnaleźć się w lokalnej społeczności i potrzebach pracodawców Poprawa umiejętności korzystania z nowoczesnych technologii i e-usług Warsztaty „W sieci – e-usługi” mają na celu wyposażenie imigrantów w umiejętności korzystania z nowoczesnych narzędzi cyfrowych, takich jak systemy ePUAP, PUE ZUS czy e-zdrowie. Dzięki temu uczestnicy będą mogli samodzielnie załatwiać sprawy urzędowe, korzystać z e-administracji oraz innych e-usług publicznych, co przyczyni się do ich większej niezależności w codziennym życiu. Zapewnienie wsparcia prawnego i psychologicznego Celem programu jest także wsparcie imigrantów w radzeniu sobie z formalnymi i emocjonalnymi wyzwaniami związanymi z migracją. Spotkania z radcą prawnym mają na celu wyjaśnienie kwestii związanych z legalizacją pobytu, prawami pracowniczymi, a także

	zabezpieczeniami socjalnymi, co umożliwi nowym mieszkańcom poruszanie się w polskim systemie prawnym bez obaw. Spotkania z psychologiem będą wspierać uczestników w adaptacji psychicznej, pomagając im w radzeniu sobie ze stresem, rozłąką z rodziną oraz wyzwaniami związanymi z integracją.
Powiązania z kierunkami działań	1.3 Działania mające na celu przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu 1.5 Prowadzenie działań edukacyjnych podnoszących poziom edukacji 2.3 Walka z bezrobociem
Źródła finansowania Projektu	Fundusze zewnętrzne.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Zadania realizowane ww. przedsięwzięciu realizowane będą w przestrzeniach dostosowanych dla osób ze szczególnymi potrzebami.
Projekt zintegrowany	1.15 Centrum Wspólnej Jarocińskiej Integracji Obcokrajowców

Tytuł projektu	1.10 JaCEK z przestrzenią inkluzywną
Organizator / realizator	Cech Rzemiosł Różnych w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Zakup i montaż windy w budynku JaCEK dla osób z niepełnosprawnościami, osób starszych oraz rodzin z dziećmi, która umożliwi pełny i swobodny dostęp do wszystkich kondygnacji budynku.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: ul. Wrocławska 12
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Ok. 180 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2026

Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Po zainstalowaniu windy - budynek JaCEK stanie się w pełni dostępny dla osób z ograniczoną mobilnością. Dostępność budynku przełoży się na liczbę uczestników w zajęciach edukacyjnych, szkoleniach, warsztatach oraz wydarzeniach wspierających rozwój zawodowy i osobisty. Monitorowanie liczby uczestników z ograniczoną mobilnością przed instalacją i po instalacji windy. <u>Sposób oceny:</u> Winda – faktura zakupu. Monitorowanie liczby osób i uczestników z ograniczoną mobilnością przed instalacją i po instalacji windy.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – 1 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba budynków o polepszonym stanie technicznym dzięki realizacji projektu – 1 szt. Liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 300 osób
Cele	- Swobodne wykorzystanie całej infrastruktury budynku bez konieczności pokonywania barier architektonicznych. - Osoby z niepełnosprawnościami, seniorzy oraz rodzice z dziećmi, będą oni mogli korzystać z oferty Jarocińskiego Centrum Edukacji i Kariery tj. na aktywne uczestnictwo w zajęciach edukacyjnych, szkoleniach, warsztatach oraz wydarzeniach wspierających rozwój zawodowy i osobisty. - Pełny dostęp do wszystkich kondygnacji.
Powiązania z kierunkami działań	1.3 Działania mające na celu przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu 1.5 Prowadzenie działań edukacyjnych podnoszących poziom edukacji
Źródła finansowania Projektu	Fundusze zewnętrzne.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia	Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, szczególnie osobom dotkniętym różnymi formami niepełnosprawności oraz osobom starszym i rodzin z dziećmi.

19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	
---	--

Tytuł projektu	1.11 Centrum Regeneracji i Spotkań „Odłot”
Organizator / realizator	Fundacja „Ogród Marzeń
Zakres realizowanego zadania	W ramach projektu zostanie stworzone innowacyjne centrum rehabilitacji i aktywności oraz integracyjna kawiarenka z usługą tlenoterapii. W centrum rehabilitacji zostaną wykorzystane szczególnie nowoczesne metody tlenoterapii oraz floatingu. Planujemy również stworzyć kawiarenkę z usługą tlenoterapii, którą będą prowadzić osoby z doświadczeniami wykluczenia społecznego.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Starówka i tereny przy ul. Sportowej i Kasprzaka
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	300 000 zł – 500 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2030
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> W ramach przedsięwzięcia stworzone zostaną: - jeden punkt innowacyjnej rehabilitacji - jedna kawiarenka z usługą tlenoterapii - powstanie jedna forma działalności gospodarczej prowadząca punkt rewitalizacji i kawiarenkę. W ramach przedsięwzięcia wsparciem w postaci rehabilitacji zostanie objętych: - około 30 osób z niepełnosprawnościami (w tym dzieci) - miesięcznie - około 20 seniorów - około 10 osób doświadczonych wykluczeniem społecznym z innego powodu – miesięcznie. W ramach przedsięwzięcia zostanie zatrudnionych w roku 2-5 osób doświadczonych wykluczeniem społecznym (w tym osoby z niepełnosprawnością). <u>Sposób oceny:</u> Listy osób korzystające z usług. Lista zatrudnionych osób.

Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb z niepełnosprawnościami – 1-2 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Ilość osób, które zostaną poddane rehabilitacji – 60 osób Liczba przedsiębiorstw ulokowanych na zrewitalizowanych obszarach – 2 szt. Ilość zatrudnionych osób – 2-5 osób
Cele	1. Chcemy zwiększyć dostępność innowacyjnych form rehabilitacji i leczenia dla mieszkańców Jarocina ze szczególnym uwzględnieniem osób z niepełnosprawnościami oraz seniorów. 2. Chcemy sprawić, by nastąpiła większa integracja osób z doświadczonych wykluczeniem ze pozostałą częścią społeczności lokalnej. 3. Chcemy zaaktywizować społecznie i zawodowo osoby z doświadczeniami wykluczenia społecznego. 4. Chcemy ożywić i zaaktywizować miejsca objęte rewitalizacją i zachęcić mieszkańców do odwiedzania centrum rehabilitacyjnego i kawiarenki. 5. Chcemy poprawić stan zdrowia mieszkańców, w tym szczególnie osób z grupy wykluczenia społecznego. 6. Polepszenie jakości życia i zdrowia mieszkańców.
Powiązania z kierunkami działań	1.1 Aktywizacja mieszkańców 1.3 Działania mające na celu przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu 2.1 Tworzenie nowych miejsc pracy 3.1 Zapewnienie dostępu mieszkańców do usług medycznych 3.2 Zapewnienie opieki zdrowotnej potrzebującym 3.5 Działania wspierające poprawie zdrowego stylu życia 4.3 Przystosowanie obiektów do pełnienia nowych funkcji
Źródła finansowania Projektu	ROPS, PFRON, wkład własny, sponsoring.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi	Punkt innowacyjnej rehabilitacji oraz kawiarenka z usługą tlenoterapii będą całkowicie dostosowane do korzystania przez osoby z niepełnosprawnościami i seniorów. Zostaną zniesione bariery w budynkach, w których powstanie punkt rehabilitacyjny i kawiarenka. Naszym priorytetem będzie dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami.

potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	
---	--

Tytuł projektu	1.12 Utworzenie i prowadzenie Klubu Abstynenta
Organizator / realizator	Stowarzyszenie Abstynenckie „ZAMEK” w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Przygotowanie i wyposażenie lokalu na Klub Abstynenta oraz jego prowadzenie. Promowanie trzeźwego stylu życia z elementami profilaktyki i terapii rodzin z problemem uzależnień. Pogłębianie wiedzy o różnych rodzajach uzależnień takich jak: alkoholizm, narkomania, bulimia, anoreksja oraz uzależnień behawioralnych: hazard, social media, telefon komórkowy. Prowadzenie 2 razy w miesiącu przez terapeutę uzależnień, warsztatów oraz grup wsparcia dla członków Klubu i ich rodzin. Prowadzenie 1 raz w tygodniu mitingów opartych na 12 krokach wspólnoty Anonimowych Alkoholików oraz wspólnoty rodzin AI-Anon. Organizowanie życia towarzyskiego członków Klubu oraz ich rodzin w obyczajowości, zwyczajnych i tradycyjnych bez alkoholu, w formie zabaw i spotkań kulturalnych oraz zajęć rekreacyjnych, co najmniej 2 razy w miesiącu. Możliwość spędzania wolnego czasu, w szczególności dla osób samotnych uwikłanych w problemy uzależnień i współuzależnienia.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji Śródmieście
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	150 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2031
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Powstanie 1 Klubu Abstynenta dla 30 osób uzależnionych i 50 osób współuzależnionych. <u>Sposób oceny:</u> Lista obecności. Ilość spotkań. Ankieta. Ogólnopolski Spis Grup AA w Polsce.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba osób objęta programem wsparcia: - 30 osób uzależnionych objętych wsparciem - 50 osób współuzależnionych objętych wsparciem

	- 50 mitingów wspólnoty AA - 50 mitingów wspólnoty Al-Anon - 20 spotkań z terapeutą. - 20 spotkań kulturalno-integracyjnych - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba osób, która skorzystała z programu wsparcia: - co najmniej 20 osób uzależnionych objętych wsparciem - co najmniej 40 osób współuzależnionych objętych wsparciem
Cele	Propagowanie idei trzeźwości w środowisku lokalnym. Promowanie zdrowego stylu życia, szczególnie aktywnych form spędzania wolnego czasu. Podtrzymywanie abstynencji przez uzależnionych członków Klubu. Niesienie wszechstronnej pomocy w procesie zdrowienia i rozwoju, uzależnionym członkom Klubu i ich rodzinom. Edukacja dotycząca problematyki uzależnień i współuzależnień skierowana do wszystkich zainteresowanych. Informowanie wszystkich zainteresowanych o możliwości uzyskania pomocy w procesie trzeźwienia.
Powiązania z kierunkami działań	1.3 Działania mające na celu przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu 1.5 Prowadzenie działań edukacyjnych podnoszących poziom edukacji 3.2 Zapewnienie opieki zdrowotnej potrzebującym 3.5 Działania wspierające poprawie zdrowego stylu życia 4.3 Przystosowanie obiektów do pełnienia nowych funkcji
Źródła finansowania Projektu	Fundusze zewnętrzne, budżet gminy, wkład własny Stowarzyszenia.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Lokal, w którym prowadzony będzie Klub Abstynenta dostosowany zostanie do osób ze szczególnymi potrzebami, w tym dla osób z niepełnosprawnościami.

Tytuł projektu	1.13 Rozbudowa mieszkań ze wsparciem
Organizator / realizator	Centrum Usług Społecznych w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Rozbudowa mieszkań ze wsparciem dla osób starszych i niesamodzielnych z terenu Gminy Jarocin o kolejnych 20 mieszkań.
Lokalizacja	Na terenie obszaru rewitalizacji, Jarocin, ul. Zacisza 6, ul. Kasztanowa
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	8 000 000 zł (możliwość pozyskania 70% kwoty z funduszy zewnętrznych)
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2031
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Zbudowanie nowego obiektu, który będzie posiadał minimum 20 mieszkań pojedynczych oraz pomieszczenia wspólne dla właściwego funkcjonowania osób zależnych. <u>Sposób oceny:</u> Protokół odbioru. Dokumentacja techniczna.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami - 3 szt. Liczba osób objęta programem wsparcia – 30 osób - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury - 30 osób Liczba osób, która skorzystała z programu wsparcia - 30 osób
Cele	Zapewnienie kompleksowej opieki i wsparcia dla osób tego wymagających z terenu naszej gminy w jednym miejscu przy wykorzystaniu już istniejącej infrastruktury i ograniczeniu kosztów eksploatacji obiektu. Działanie na rzecz osób starszych i niepełnosprawnych z terenu Gminy Jarocin.
Powiązania z kierunkami działań	1.3 Działania mające na celu przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu 4.3 Przystosowanie obiektów do pełnienia nowych funkcji
Źródła finansowania Projektu	Fundusze zewnętrzne, budżet gminy.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których	Obiekt będzie spełniał wszystkie wymogi dot. dostępności. Budynek zostanie zaplanowany i zrealizowany w sposób zapewniający możliwość korzystania z obiektu i otoczenia przez osoby ze szczególnymi potrzebami. Przestrzeń zostanie zagospodarowana w

mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	sposób umożliwiający dostęp dla osób dotkniętych różnymi formami niepełnosprawności, osób starszych oraz osób niesamodzielnych.
Projekt zintegrowany	1.2 „Mieszkać wspólnie” - mieszkania treningowe / wspomagane 1.3 Środowiskowy Dom Samopomocy w Jarocinie

Tytuł projektu	1.14 Podnoszenie świadomości dotyczącej bezdomności zwierząt
Organizator / realizator	Urząd Miejski w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Warsztaty z tworzenia domków dla kotów wolno bytujących, co umożliwi zintegrowanie mieszkańców i zmniejszy bezdomność zwierząt na terenach rewitalizacji.
Lokalizacja	Wszystkie przedsięwzięcia organizowane będą na terenach objętych rewitalizacją np. park Radolińskich, pałac w parku Radolińskich, Rynek, laski i skwery znajdujące się na terenie rewitalizacji.
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Zakup materiałów do budowy domków dla kotów wolno bytujących: 6 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2026
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> W ramach przedsięwzięcia stworzone zostaną domki dla kotów wolno bytujących w ilości około 30 szt. (jeden domek na 2 mieszkańców) oraz dostarczone do opiekunów społecznych zajmujących się kotami wolno bytującymi, których w gminie Jarocin w tym na terenie rewitalizacji jest około 250. <u>Sposób oceny:</u> Raport z realizacji projektu. Dokumentacja fotograficzna.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba warsztatów zorganizowanych w ramach projektu – 1 30 domków dla kotów wolno bytujących. 30 mieszkańców biorących udział w budowie domków dla kotów wolno bytujących. Edukacja w zakresie zwierząt bezdomnych dla 30 mieszkańców.

	- <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba osób biorących udział w warsztatach – 30 osób Edukacja mieszkańców w liczbie 30 osób
Cele	1. Zmniejszenie bezdomności zwierząt na terenach rewitalizacji. 2. Zwiększenie świadomości mieszkańców na problemy dotyczące bezdomności zwierząt. 3. Integracja mieszkańców terenów rewitalizacji.
Powiązania z kierunkami działań	1.1 Aktywizacja mieszkańców 1.5 Prowadzenie działań edukacyjnych podnoszących poziom edukacji
Źródła finansowania Projektu	Sponsorzy, fundusze zewnętrzne, budżet gminy.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Zapewnianie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. Wszystkie warsztaty prowadzone będą w przestrzeniach dostępnych dla osób ze szczególnymi potrzebami. Wytypowana przestrzeń będzie dostępna dla osób dotkniętych różnymi formami niepełnosprawności, osób starszych oraz osób z wózkami dziecięcymi.

Tytuł projektu	1.15 Centrum Wspólnej Jarocińskiej Integracji Obcokrajowców
Organizator / realizator	Urząd Miejski w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Program ma na celu zniwelowanie wykluczenia społecznego obcokrajowców na terenie gminy Jarocin. Stworzenie miejsca przyjaznego do mieszkania i rozwoju na wielu płaszczyznach. Działania w ramach programu będą różnorodne, opierające się na kompleksowej pomocy eksperckiej, umożliwiające adaptację. Ratusz jako budynek znajdujący się w centrum miasta jest łatwo dostępny, rozpoznawalny, przystosowany dla osób niepełnosprawnych, co umożliwi szeroki dostęp do miejsca spotkań. Doradztwo międzykulturowe będzie opierać się na: - legalizacji pobytu (przeprowadzenie przez proces formalny),

	- pomocy w zatrudnieniu, w załatwieniu formalności związanych z nową pracą, - pomocy w zapisaniu dzieci do szkoły, przedszkola, - pomocy w uzyskaniu dostępu do usług medycznych i rehabilitacyjnych, - pomocy w nabywaniu lub wynajmowaniu nieruchomości, - pomocy w zakładaniu kont bankowych, załatwianiu formalności urzędowych, wypełnianiu wniosków, czytaniu dokumentów, - kwalifikowaniu cudzoziemców do dostępnej pomocy prawnej, psychologicznej, doradczej (umawianie ze specjalistami), - towarzyszenie podczas wizyt u lekarzy (likwidowanie barier językowych), - organizowanie zajęć, kursów dla obcokrajowców (np. szkolenie z języka polskiego), - miejsce do darmowego korzystania z zaplecza cyfrowego (typu komputer, pomocne np. do kontaktu z urzędem, rejestracją do lekarza specjalisty, wyszukiwanie praktycznych informacji w internecie, pokazanie przydatnych stron internetowych, sprawdzonych źródeł pozyskiwania informacji). - miejsce to ma być kojarzone jako punkt informacji dla obcokrajowców, gdzie uzyskają rzetelną pomoc. Działania będą opierać się również na współpracy z międzynarodowymi organizacjami NGO (FED, PCK, PISOP). Dodatkowym zadaniem Centrum będzie organizowanie szkoleń o tematykach związanych z adaptacją społeczną, reagując na aktualne, zgłaszane potrzeby, tematy. Przekazywanie informacji na bieżąco o miejscach, w których można uzyskać pomoc. Organizowanie eventów dla Obcokrajowców, które będą miały za zadanie przybliżyć zwyczaje zamieszkujących gminę Jarocin. Centrum będzie otwarte na propozycje społecznych szkoleń. Miejsce wielozadaniowe szkolące również pracodawców zatrudniających Cudzoziemców. Szkolenia będą organizowane co 2-3 miesiące. Centrum Wspólnej Jarocińskiej Integracji Obcokrajowców zostanie otwarte od poniedziałku do piątku przez 4 godziny dziennie.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Ratusz w Jarocinie, ul. Rynek 1
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	1 500 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2031

Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Stworzenie miejsca integracji niesie za sobą bardzo dużo pozytywnych rezultatów, które często obok tych głównych założeń kształtować będą mniejsze, dodatkowe, wynikające ze skutków pozytywnie rozwiązanych indywidualnych problemów cudzoziemców. Podstawowe oczekiwane rezultaty: 1. <u>Zniwelowanie różnic kulturowych pomiędzy społeczeństwem zamieszkującym Gminę Jarocin</u> (poprzez organizowanie szkoleń, eventów, które ułatwią codzienne życie. Imigranci będą bardziej, łatwiej, pewniej siebie poruszać się w nowej przestrzeni. Pozyskają nowe kontakty, które pomogą im w integracji społecznej). Liczba osób biorących udział w szkoleniach. 2. <u>Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu</u> (Pomoc w adaptacji do nowego otoczenia, przyswojenie norm społecznych, pomoc w pozyskaniu lokalu mieszkalnego. Organizacja szkoleń pomocowych). Liczba osób biorących udział we wspólnych spotkaniach zorganizowanych dla Obcokrajowców wraz ze Społecznością Jarocińską oraz ze specjalistami. 3. <u>Likwidacja barier językowych</u> (Organizowanie zajęć z języka polskiego, organizacja praktycznych spotkań, które pomogą w wypełnianiu np. dokumentów w języku polskim, prowadzenie zajęć z komunikatywnej, swobodnej rozmowy w języku polskim. Osoby te będą bardziej samodzielnie poruszać się w nowym otoczeniu. Przyswoją praktyczną wiedzę). Sposób oceny to liczba osób biorących udział w takich systematycznych spotkaniach. 4. <u>Samodzielne pozyskanie umiejętności radzenia sobie w trudnych sytuacjach</u> (Poprzez organizowanie spotkań ze specjalistami z zakresu psychologii, prawa.) Liczba osób biorących udział i zgłaszających chęci pozyskania takiej pomocy poprzez spotkanie z wykwalifikowaną kadrą. 5. <u>Wzrost zatrudnienia wśród obcokrajowców</u> (Organizowanie spotkań dla przyszłych pracodawców, którzy wyrażają zainteresowanie zatrudnieniem osoby spoza Polski. Likwidacja „strachu” przed zatrudnieniem Obcokrajowców, poszerzenie rynku pracy dla pracodawcy o nowych wykwalifikowanych pracowników). Zmniejszenie bezrobocia. Realna liczba zatrudnionych obcokrajowców. 6. <u>Praktyczne wykorzystywanie informacji zdobytych w internecie, płynne poruszanie się i zdobywanie wiedzy z lokalnych witryn internetowych, przeciwdziałanie wykluczeniu, marginalizacji cyfrowej</u> (Pomoc w samodzielnym wypełnianiu spraw formalnych, wniosków
--	---

	przez internet, udostępnianie urządzeń cyfrowych. Stworzenie równego dostępu do korzystania z e-usług). Liczba zadeklarowanych osób załatwiających sprawy online. <u>Sposób oceny:</u> Listy obecności. Raport z realizacji projektu.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba osób objętych programem – 200 osób/rok - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba osób, która skorzystała z programu wsparcia – 100 osób/rok
Cele	- <u>Likwidacja wykluczenia społecznego wśród Cudzoziemców</u> (Poprzez uzyskaną pomoc, szkolenia z różnych dziedzin, uzyskanie samodzielności w procesach załatwiania formalnych spraw urzędowych, w tym poprzez systemy online. Pozyskanie umiejętności rozwiązywania i analizowania problemów bez zewnętrznego doradztwa). - <u>Zniwelowanie barier językowych</u> (Szkolenia pomogą osiągnąć komunikatywność w codziennym życiu, łatwość w nawiązywaniu kontaktów, integracja z otoczeniem). - <u>Zmniejszenie wskaźnika bezrobocia wśród Obcokrajowców</u> (Program pozwoli przeszkolić przyszłych pracowników oraz pracodawców do procesu zatrudnienia, pomoże w pozyskaniu wszystkich niezbędnych informacji, wskaże na źródła pozyskiwania nowych umiejętności). - <u>Asymilacja społeczeństwa</u> (Wzajemna integracja, na wielu płaszczyznach życia, ma ona również ułatwić najmłodszym cudzoziemcom szybko odnaleźć się w nowej sytuacji (szkoła, przedszkole).
Powiązania z kierunkami działań	1.1 Aktywizacja mieszkańców 1.3 Działania mające na celu przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu 2.3 Walka z bezrobociem
Źródła finansowania Projektu	Wkład własny, fundusze zewnętrzne.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o	Budynek Ratusza w Jarocinie jest przystosowany do obsługi osób ze szczególnymi potrzebami. Jednym z udogodnień jest możliwość skorzystania z elektronicznej lupy, która pozwala seniorom oraz osobom niedowidzącym na powiększanie obrazu oraz tekstu. By umożliwić komunikację bez zakłóceń, stanowisko informacji wyposażone zostało w pętlę indukcyjną, która eliminuje szum z otoczenia dla osób z niepełnosprawnością słuchu. Udostępniono także stanowisko „cichej obsługi”, co pomoże tym, którzy

zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	niekomfortowo czują się wśród większej liczby osób, w miejscu, gdzie są narażeni na wiele bodźców – osobom ze spektrum autyzmu, z zespołem Aspergera oraz seniorom.
Projekt zintegrowany	1.9 Razem w Polsce – Edukacja i Integracja dla Obcokrajowców

b) Cel strategiczny 2: Rozwój rynku pracy

Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych:

Tytuł projektu	2.1 Rewitalizacja obszaru targowiska w Jarocinie
Organizator / realizator	Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Modernizacja nawierzchni wraz z wprowadzeniem zieleni, budowa zadaszeń wraz z fotowoltaiką. Realizacja planowanego przedsięwzięcia umożliwi stworzenie nowych miejsc pracy, walkę z bezrobociem, aktywizację mieszkańców. Bliskie sąsiedztwo oraz idea wpisująca się w założenia rewitalizacji, przyczyniła się do uwzględnienia przedmiotowego wniosku w niniejszym opracowaniu. Niezmiernie ważny jest fakt, iż planowane działanie będzie stymulowało ożywienie zdegradowanego obszaru także z zewnątrz, co zapewni bardziej komplementarne podejście do procesu rewitalizacji.
Lokalizacja	Poza obszarem rewitalizacji: Ul. Kasztanowa. Część działki o numerze 730/6. Całkowita powierzchnia realizowanego zadania nie przekroczy 1,0 ha.
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	2 000 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2031
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Zmodernizowanie/utrzymanie miejsc handlowych. Zwiększenie atrakcyjności targowiska poprzez osiągnięcie ładu przestrzennego. <u>Sposób oceny:</u> Dokumentacja projektowa. Dokumentacja fotograficzna.

Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją – 9 000 m² Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 2 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba przedsięwzięć korzystających na zrewitalizowanych obszarach – minimum 20
Cele	Zwiększenie atrakcyjności targowiska poprzez wyznaczenie dodatkowych miejsc postojowych oraz zwiększenie ilości miejsc handlowych.
Powiązania z kierunkami działań	2.1 Tworzenie nowych miejsc pracy 2.2 Tworzenie miejsc inwestycyjnych 2.3 Walka z bezrobociem
Źródła finansowania Projektu	Wkład własny, budżet gminy, fundusze zewnętrzne.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Obiekt będzie spełniał wszystkie wymagania dot. dostępności. Wytypowane obszary będą przestrzenią, na której możliwy będzie dostęp dla osób dotkniętych różnymi formami niepełnosprawności, osób starszych oraz osób z wózkami dziecięcymi.

Tytuł projektu	2.2 Stworzenie przestrzeni mieszkaniowej i usługowej wysokiej jakości
Organizator / realizator	ARK CAPITAL SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
Zakres realizowanego zadania	- Stworzenie wysokiej jakości przestrzeni mieszkaniowej i usługowej - Stworzenie miejsc integracji - Likwidacja barier architektonicznych - Zmniejszenie energochłonności
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Okręg Śródmieście, ul. Moniuszki 14, Działki nr 354/4 i 354/3

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	4 000 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2031
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Przez stworzenie nowej jakości przestrzeni usługowej i mieszkaniowej osiągniemy nowe miejsca pracy i zamieszkania, osiągniemy pozytywny wpływ na środowisko, poprawimy bezpieczeństwo, zwiększymy poziom integracji społecznej. <u>Sposób oceny:</u> Dokumentacja techniczna. Protokół odbioru.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – 1 szt. Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców – 1 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba mieszkańców odwiedzających miejsce integracji – 30 osób/rok Liczba budynków o polepszonym stanie technicznym dzięki realizacji projektu – 1 szt.
Cele	Stworzenie w centrum miasta miejsc do zamieszkania i prowadzenia działalności która aktywnie będzie oddziaływać na otaczającą przestrzeń co przyczyniać się będzie do zmiany niekorzystnego trendu migracji oraz niwelacji bezrobocia, stworzenie miejsc integracji społecznej, zwiększenie poziomu bezpieczeństwa, likwidacja przeszkód architektonicznych, zmniejszenie energochłonności.
Powiązania z kierunkami działań	2.1 Tworzenie nowych miejsc pracy 2.2 Tworzenie miejsc inwestycyjnych 2.3 Walka z bezrobociem 2.4 Nadanie nowych funkcji obszarowi rewitalizacji
Źródła finansowania Projektu	Wkład własny, fundusze zewnętrzne.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia	Obiekty będą spełniały wszystkie wymogi dot. dostępności. Projekt będzie realizowany w sposób zapewniający dostępność we wszystkich możliwych wymiarach. Koncepcja architektoniczna zagospodarowania budynku i jego najbliższego otoczenia zewnętrznego będzie zawierała rozwiązania umożliwiające swobodne korzystanie z przestrzeni osobom dotkniętym różnymi formami

19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	niepełnosprawności oraz osobom starszym, osobom z wózkami dziecięcymi.
--	--

c) Cel strategiczny 3: Poprawa dostępu do specjalistycznej opieki zdrowotnej, zapewnienie bezpieczeństwa i obsługi mieszkańców

Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych:

Tytuł projektu	3.1 Utrzymanie dostępu mieszkańców gminy Jarocin do podstawowych usług zdrowotnych oraz znaczące poprawienie ich jakości poprzez przeprowadzenie przebudowy budynku głównego szpitala w Jarocinie
Organizator / realizator	Szpital Powiatowy w Jarocinie Sp. z o.o.
Zakres realizowanego zadania	„PRZEBUDOWA BUDYNKU GŁÓWNEGO SZPITALA POWIATOWEGO W JAROCINIE NA POTRZEBY PORADNI LEKARZA RODZINNEGO, ODDZIAŁU CHOROÓB WEWNĘTRZNYCH ORAZ ODDZIAŁU DZIECIĘCEGO” I. Przebudowa parteru i I piętra na potrzeby oddziału chorób wewnętrznych II. Przebudowa II piętra na oddział dziecięcy III. Przebudowa pomieszczeń piwnicy na potrzeby poradni lekarza rodzinnego Przebudowa obejmuje : - wykonanie sal chorych z pełnymi węzłami sanitarnymi dostosowanymi dla osób niepełnosprawnych - eliminacja wieloosobowych, zbyt małych sal chorych - wykonanie instalacji wentylacji i klimatyzacji - wykonanie nowych instalacji wod-kan., - wykonanie nowych instalacji co - wykonanie nowych instalacji elektrycznych - wykonanie nowych instalacji teletechnicznych - wykonanie nowych instalacji gazów medycznych - wykonanie pomieszczeń poradni lekarza rodzinnego

	Podstawowy zakres robót budowlanych: - budowlane: częściowa wymiana stropu (drewnianego) przebudowa ścian, płytki ściennie, posadzki, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej - instalacyjne: wymiana pionów i wykonanie nowych instalacji sanitarnych, wod-kan., elektrycznych, teletechnicznych, gazów medycznych oraz klimatyzacji i wentylacji - wykończeniowe – malowania, wykładziny, odbojnice itp. Wykonane prace istotnie poprawią stanu techniczny budynku przywracając możliwość jego użytkowania poprzez, a także poprawią efektywności energetycznej budynku między innymi dzięki wymianie stolarki okiennej i drzwiowej.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: ul. Szpitalna 1, Działka nr 1212/2
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	15 282 311,99 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2018-2023 zadanie zakończone, rozliczone, od maja 2024 roku biegnie okres trwałości projektu (5 lat)
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Planowana przedsięwzięcie: - pozwoli na przeciwdziałanie niekorzystnym efektom starzenia się społeczeństwa w zakresie opieki szpitalnej nad mieszkańcami wieku poprodukcyjnym, a także zachęci młode osoby zakładające rodziny do pozostania na terenie gminy - umożliwi zachowanie miejsc pracy personelowi oddziałów wewnętrznego oraz dziecięcego, w wyniku możliwej likwidacji wymienionych oddziałów straci pracę blisko 60 osób - w wyniku utworzenia poradni lekarz rodzinnego możemy spodziewać się stworzenia około 8-10 miejsc pracy - powstrzyma degradację stanu technicznego budynku szpitala - umożliwi efektywne korzystanie z budynku w zakresie energooszczędności - mając na uwadze wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia społecznego również w obszarze śródmieścia planowane przedsięwzięcie zapewni bezpłatne świadczenia szpitalne oraz podstawowej opieki zdrowotnej dla mieszkańców <u>Liczba hospitalizowanych w roku 2016:</u> Oddział chorób wewnętrznych - 2743 Oddział dziecięcy - 896 <u>Udział osób w wieku powyżej 60 lat wśród hospitalizowanych na oddziale wewnętrznym – 72,95 % ogółu hospitalizacji (2016 r.)</u> <u>Powierzchnia użytkowa objęta projektem:</u>

	2 211,90m² (kubatura 7 299,30 m³) <u>Sposób oceny:</u> Dokumentacja techniczna. Protokół odbioru.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – 1 szt. Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich – 2 569,91 m² Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją – 0,14 ha - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Ludność mieszkająca na obszarach objętych zintegrowanymi strategiami rozwoju obszarów miejskich – 7276 osób Udział projektu w odniesieniu do obszaru objętego programem rewitalizacji – 7,74 % Wzrost zatrudnienia we wspieranych podmiotach (innych niż przedsiębiorstwa) – 2 EPC.
Cele	1. Utrzymanie dostępu mieszkańców gminy Jarocin do świadczeń zdrowotnych wykonywanych na oddziale wewnętrznym oraz oddziale dziecięcym Szpitala Powiatowego w Jarocinie. 2. Poprawa jakości świadczonych usług. 3. Zwiększenie zakresu i kompleksowości świadczonych usług poprzez utworzenie poradni lekarza rodzinnego – pierwszego kontaktu. Dzięki przeprowadzeniu planowanej inwestycji mieszkańcy Gminy Jarocin nadal będą posiadali możliwość uzyskania świadczeń medycznych w zakresie chorób wewnętrznych bez konieczności korzystania ze szpitali odległych od ich miejsca zamieszkania. Należy zauważyć, pacjenci w wieku poprodukcyjnym stanowią najliczniejszą grupę z populacji powiatu korzystającą z leczenia na oddziale chorób wewnętrznych, a leczenie w odległym szpitalu stanowić będzie dodatkowe obciążenie zarówno dla nich jak i ich rodzin. Podobnie w przypadku oddziału dziecięcego brak takowego w powiecie stanowić będzie utrudnienie dla rodziców dodatkowy stres dla leczonych dzieci z pewnością nie będzie też stanowić zachęty dla osiedlania się nowych rodzin w naszej gminie. Utworzenie poradni lekarza rodzinnego zwiększy dostępność do lekarza pierwszego kontaktu zwłaszcza dla mieszkańców z pobliskich okręgów objętych rewitalizacją. Nie bez znaczenia będzie też, że pacjenci lekarza rodzinnego będą mogli uzyskać świadczenia w

	sposób kompleksowy bez konieczności wykonywania badań diagnostycznych (laboratoryjne, rtg ,usg, tomograf itp.) w kolejnej, odległej jednostce służby zdrowia. Dostosowanie oddziałów wewnętrznego oraz dziecięcego do wymogów wskazanego powyżej Rozporządzenia Ministra Zdrowia umożliwiające ich dalsze funkcjonowanie, nie tylko pozwoli kontynuować wykonywanie istotnych dla mieszkańców gminy świadczeń zdrowotnych – jednocześnie nastąpi znacząca poprawa warunków pobytu pacjentów, a także, co również wpływa na jakość świadczeń, warunki pracy personelu. Jakość pobytu z pewnością polepszy wykonanie wszystkich sal chorych z pełnymi węzłami sanitarnymi dostosowanymi dla osób niepełnosprawnych, nastąpi eliminacja wieloosobowych, zbyt małych sal chorych, zostanie wykonana instalacja wentylacji i klimatyzacji, w ramach oddziału dziecięcego sale dla dzieci młodszych będą umożliwiać nocowanie opiekunów, powstanie pokój dla opiekunów z własnym węzłem sanitarnym, do dyspozycji personelu zostaną oddane wszelkie niezbędne pomieszczenia pomocnicze.
Powiązania z kierunkami działań	3.1 Zapewnienie dostępu mieszkańców do usług medycznych 3.2 Zapewnienie opieki zdrowotnej potrzebującym 3.4 Poprawa obsługi mieszkańców
Źródła finansowania Projektu	Wkład własny, środki Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, środki Powiatu Jarocińskiego.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Projekt uwzględnia potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami. Wykonanie sal chorych z pełnymi węzłami sanitarnymi dostosowanymi dla osób niepełnosprawnych.
Projekt zintegrowany	3.2 „Przebudowa budynku głównego Szpitala Powiatowego w Jarocinie Sp. z o.o. na potrzeby funkcjonowania Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego”

	8.2 Termomodernizacja budynków należących do Szpitala Powiatowego w Jarocinie Sp. z o.o.
--	--

Tytuł projektu	3.2 „Przebudowa budynku głównego Szpitala Powiatowego w Jarocinie Sp. z o.o. na potrzeby funkcjonowania Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego”
Organizator / realizator	Szpital Powiatowy w Jarocinie Sp. z o.o.
Zakres realizowanego zadania	Przedsięwzięcie kompleksowo odpowiada potrzeby i prognozy społeczne – starzejące się społeczeństwo i wzrost osób potrzebujących długoterminowej opieki jest faktem. Na terenie Powiatu i Gminy Jarocin nie funkcjonuje wyspecjalizowana placówka lecznicza i rehabilitacyjna dla osób w podeszłym wieku, na wózkach inwalidzkich, leżących oraz cierpiących na przewlekłe i uciążliwe choroby, które wymagają całodobowej i stałej opieki lekarskiej oraz pielęgniarstwa. W tym zakresie Powiat jarociński jest tzw. „białą plamą”, powiatem gdzie nie funkcjonuje zakład opieki długoterminowej. Szpital planuje wystąpić w tym zakresie o finansowanie ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Poprawy Odporności. Równolegle Szpital planuje zrealizować inwestycje z zakresu dostępności - w tym dla osób z niepełnosprawnościami. Dostosuje w tym zakresie budynki szpitala do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami (dostępność architektoniczna, komunikacyjno-informacyjna i cyfrowa). W ramach projektu planuje się także zakup sprzętu i wyposażenia dla ZOL-u.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Ul. Szpitalna 1 Nr działek – 1212/2, 1291, 1226, 1225, 1224, 1223, 1222, 1219/3, 1218/2, 1219/4, 1215/1, 1220, 1221, 1214/3, 1214/4, 1213/2, 1213/4, 1213/5, 1206, 612/1, 1208
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Ok. 6 000 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2026
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Stworzenie warunków do udzielania opieki długoterminowej. Wsparcie rodzin/mieszkańców z terenu gminy Jarocin i Powiatu Jarocińskiego w sprawowaniu opieki nad osobami starszymi, wymagającymi wysokospecjalistycznej opieki, usług zdrowotnych ze względu na stan zdrowia. <u>Sposób oceny:</u>

	Protokół odbioru. Lista podopiecznych.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Liczba łóżek utworzonych/ planowanych do utworzenia oddziału opieki długoterminowej lub oddziału geriatrycznego w ramach przedsięwzięcia – 17 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji – 7276 osób Pojemność nowych lub zmodernizowanych placówek opieki zdrowotnej – 20 osób Powierzchnia całkowita modernizowanej infrastruktury – 821,75 m² Powierzchnia użytkowa modernizowanej infrastruktury – 606,29 m² Liczba sprzętu i aparatury medycznej na oddziałach opieki długoterminowej lub oddziałach geriatrycznych – 84 szt. Stopień obłożenia łóżek na Zakładzie Opiekuńczo – Leczniczym – 90 %
Cele	Celem projektu jest poprawa dostępu do specjalistycznego leczenia dla mieszkańców gminy i powiatu jarocińskiego – zapewnienie opieki długoterminowej. Celem jest udostępnienie możliwości skorzystania z tego rodzaju świadczeń zdrowotnych, stworzenie oddziału przewidującego 17 miejsc dla pacjentów. Przedsięwzięcie będzie wpływało na rewitalizację obszaru śródmieścia pod kątem poprawy dostępności do dobrej jakości leczenia i opieki zdrowotnej, poszerzenie oferty zgodnej z aktualnymi trendami społecznymi.
Powiązania z kierunkami działań	3.1 Zapewnienie dostępu mieszkańców do usług medycznych 3.2 Zapewnienie opieki zdrowotnej potrzebującym 3.4 Poprawa obsługi mieszkańców
Źródła finansowania Projektu	Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027, Krajowy Plan Odbudowy.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze	Projekt będzie uwzględniał potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami – modernizacja infrastruktury pozwoli na, zniwelowanie barier.

szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	
Projekt zintegrowany	3.1 Utrzymanie dostępu mieszkańców gminy Jarocin do podstawowych usług zdrowotnych oraz znaczące poprawienie ich jakości poprzez przeprowadzenie przebudowy budynku głównego szpitala w Jarocinie 8.2 Termomodernizacja budynków należących do Szpitala Powiatowego w Jarocinie Sp. z o.o.

Tytuł projektu	3.3 Budowa kompleksu zewnętrznych basenów odkrytych w Jarocinie
Organizator / realizator	Jarocin Sport Sp. z o.o. w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Budowa kompleksu zewnętrznych basenów odkrytych w Jarocinie. Od roku 2017 mieszkańcy gminy Jarocin nie mogą korzystać z odkrytego basenu, który w okresie letnim cieszył się ogromnym zainteresowaniem. Mieszkańcy chętnie korzystali z basenu, co wskazuje na duże zapotrzebowanie na tego typu infrastrukturę. Niestety z powodu realizacji inwestycji budowy krytego lodowiska w Jarocinie funkcjonuje jedynie brodzik dla małych dzieci. W ramach realizacji inwestycji powstanie duży basen odkryty, z którego korzystać będą mogli wszyscy mieszkańcy gminy.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: ul. Sportowa 6, działka nr 495/22
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	3 000 000 zł netto dofinansowanie 100%
Okres realizacji przedsięwzięcia	2027-2029
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Stworzenie miejsc przyciągających mieszkańców. Tworzenie nowych miejsc pracy. <u>Sposób oceny:</u> Protokół odbioru. Dokumentacja techniczna. Liczba nowych miejsc pracy. Prowadzona ewidencja.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją – 3 000 m²

	- <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach - 7000 osób / sezon / lipiec-sierpień Liczba stowarzyszeń sportowych korzystających z udostępnionej przestrzeni – 5 szt. /sezon/lipiec-sierpień
Cele	Budowa dużego basenu odkrytego, który pozwoli znacząco poprawić jakość życia lokalnej społeczności. Mieszkańcy w dni upalne będą mogli skorzystać ze strefy letniego wypoczynku w swoim mieście, nie będą musieli wyjeżdżać z Jarocina. Zwiększy się kompleksowość usług rekreacyjnych oferowanych przez spółkę.
Powiązania z kierunkami działań	3.4 Poprawa obsługi mieszkańców 3.6 Zwiększenie dostępności do infrastruktury sportowej 6.2 Stworzenie przestrzeni przyciągającej i integrującej mieszkańców 7.4 Stworzenie miejsc przyciągających mieszkańców
Źródła finansowania Projektu	Dofinansowanie z MSiT, KPO.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Realizacja inwestycji pozytywnie wpłynie na integrację osób niepełnosprawnych, bowiem nowy kompleks będzie dostosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Ponadto inwestor planuje bezpłatne wejścia dla dzieci i młodzieży ze szczególnymi potrzebami.
Projekt zintegrowany	3.4 Budowa krytego basenu rehabilitacyjno - szkoleniowego przy kompleksie rekreacyjno - sportowym Jarocin Sport Sp. z o.o. w Jarocinie

Tytuł projektu	3.4 Budowa krytego basenu rehabilitacyjno - szkoleniowego przy kompleksie rekreacyjno - sportowym Jarocin Sport Sp. z o.o. w Jarocinie
Organizator / realizator	Jarocin Sport Sp. z o.o. w Jarocinie

Zakres realizowanego zadania	Budowa nowej infrastruktury sportowej, dającej możliwość aktywnego spędzania wolnego czasu, stanowiąca ważny element profilaktyki zdrowotnej, nauki pływania dzieci i młodzieży oraz umożliwiającej współzawodnictwo sportowe. Zadanie polegać ma na budowie wielofunkcyjnego, ogólnodostępnego basenu treningowo – szkoleniowego. Całkowita powierzchnia lustra wody 100 m ² . Basen będzie wyposażony w liny torowe do zawodów sportowych oraz dźwig dla osób niepełnosprawnych.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: ul. Sportowa 6, działki nr: 495/11, 495/15, 495/22
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	25 000 000 zł netto (dofinansowanie 100%)
Okres realizacji przedsięwzięcia	2028-2029
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Budowa nowego basenu rehabilitacyjno – szkoleniowego wpływającego na poprawę jakości życia i zdrowia mieszkańców oraz osób niepełnosprawnych. Promowanie kultury pływania wśród dzieci, młodzieży oraz seniorów. Stworzenie nowych miejsc pracy, wspieranie technologii przyjaznych dla środowiska. Stworzenie miejsc przyciągających mieszkańców. <u>Sposób oceny:</u> Protokół odbioru. Dokumentacja techniczna. Liczba nowych miejsc pracy. Prowadzona ewidencja.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 2 szt. Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją – 5 130 m² - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 700 osób / dziennie Liczba stowarzyszeń sportowych korzystających z udostępnionej przestrzeni – 2 szt. stale
Cele	Zwiększenie atrakcyjności obiektów sportowych dla mieszkańców oraz osób niepełnosprawnych. Poprawa warunków korzystania z basenu sportowego. Zwiększenie możliwości i ilości dostępnych godzin do nauki pływania dla dzieci i młodzieży z terenu gm. Jarocin. Poprawa jakości życia i zdrowia mieszkańców oraz osób niepełnosprawnych.

Powiązania z kierunkami działań	3.3 Poprawa bezpieczeństwa 3.4 Poprawa obsługi mieszkańców 3.6 Zwiększenie dostępności do infrastruktury sportowej 6.2 Stworzenie przestrzeni przyciągającej i integrującej mieszkańców 7.4 Stworzenie miejsc przyciągających mieszkańców
Źródła finansowania Projektu	Dofinansowanie z MSiT, KPO.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Stworzenie nowego obiektu rehabilitacyjnego dostosowanego dla osób niepełnosprawnych. Działania będą realizowane w sposób, który umożliwi swobodne korzystanie z obiektów jak największej liczbie osób.
Projekt zintegrowany	3.3 Budowa kompleksu zewnętrznych basenów odkrytych w Jarocinie 3.6 Zdrowo i aktywnie – program przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu i aktywizacji ruchowej seniorów z Gminy Jarocin

Tytuł projektu	3.5 Modernizacja stadionu lekkoatletycznego – bieżni lekkoatletycznej w Jarocinie
Organizator / realizator	Jarocin Sport Sp. z o.o. w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Modernizacja stadionu lekkoatletycznego – bieżni lekkoatletycznej w Jarocinie. Wymiana nawierzchni tartanowej na stadionie lekkoatletycznym w Jarocinie i dostosowanie obiektu do obecnych wymogów Polskiego Związku Lekkoatletycznego. Zwiększenie dostępności obiektów sportowych dla dzieci i młodzieży trenującej lekkoatletykę oraz społeczności lokalnej.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: ul. Sportowa 6, działka nr 495/18
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	1 000 000 zł netto (dofinansowanie 100%)

Okres realizacji przedsięwzięcia	2026
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Przestrzeń do integracji społecznej i sportowej. Propagowanie zdrowego trybu życia. Wprowadzenie ładu przestrzennego. <u>Sposób oceny:</u> Protokół odbioru. Dokumentacja techniczna.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją – 3 000 m² Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach - 1 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 100 osób/sezon Liczba organizacji pozarządowych korzystających z udostępnionej przestrzeni – 1 szt.
Cele	Modernizacja stadionu lekkoatletycznego wpływającego na poprawę jakości korzystania z obiektu dla dzieci i młodzieży, społeczności lokalnej oraz klubów lekkoatletycznych z terenu gminy Jarocin. Stworzenie atrakcyjnego miejsca dla uprawiania sportu i rekreacji. Powstanie nowych miejsc pracy, wprowadzenie ładu przestrzennego.
Powiązania z kierunkami działań	3.6 Zwiększenie dostępności do infrastruktury sportowej 6.2 Stworzenie przestrzeni przyciągającej i integrującej mieszkańców
Źródła finansowania Projektu	Dofinansowanie z MSIT, KPO.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane	Stworzenie nowej przestrzeni do integracji społecznej i sportowej w Jarocinie. Dostosowanie obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Propagowanie aktywnego spędzania wolnego czasu dla osób ze szczególnymi potrzebami.

te są możliwe do wskazania	
----------------------------	--

Tytuł projektu	3.6 Zdrowo i aktywnie – program przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu i aktywizacji ruchowej seniorów z Gminy Jarocin
Organizator / realizator	FUNDACJA INNOWACYJNEGO I KREATYWNEGO ROZWOJU
Zakres realizowanego zadania	Zajęcia Aquafitness z konsultacjami fizjoterapeutycznymi i elementami fizjoterapii dla seniorów 50+ 1. OPIS I SPECYFIKA ZAJĘĆ 1.1. Przeprowadzenie zajęć w wodzie AQUA FITNESS – gimnastyka w wodzie dla osób w wieku powyżej 50 roku życia. Program zajęć będzie dostosowany do poziomu sprawności fizycznej uczestników oraz wieku. Planujemy objąć programem zajęć ok 100 osób, prowadząc zajęcia 1 raz w tygodniu w godzinach porannych i popołudniowych z podziałem na grupy, max 8-9 os. Naszym celem jest diagnozowanie potrzeb jakie mają seniorzy oraz organizowanie adekwatnej pomocy od strony aktywności fizycznej. Zajęcia Aqua Fitness miałyby się odbywać grupowo. W zależności na poziom sprawności i dolegliwości związane ze zdrowiem. Całe zajęcia polegają na tym, że wykonuje się różnego rodzaju ćwiczenia w wodzie, które mają nawiązywać do tradycyjnego aerobiku. Tutaj angażuje się praktycznie wszystkie mięśnie, dlatego takie ćwiczenia są bezpieczne a jednocześnie skuteczne. Zajęcia w wodzie są nie tylko formą doskonałej rozrywki, ale przede wszystkim mają zbawienny wpływ na nasze samopoczucie i wygląd. Aqua aerobik łączy przyjemne z pożytecznym, bo oprócz korzyści zdrowotnych możemy się dobrze bawić z innymi uczestnikami. Aerobik w wodzie nie tylko skutecznie wyszczupla i ujędrnia całe ciało, ale przede wszystkim odciąża stawy i kręgosłup, zwiększa elastyczność mięśni i wytrzymałość organizmu, poprawia koordynację ruchową i równowagę, likwiduje stres i napięcie, które doskwierają każdemu. Nawet brak umiejętności pływania nie stanowi przeszkody. 1.2. Zajęcia ogólnorozwojowe - będą odbywały się cyklicznie 1 raz w tygodniu z elementami aerobiku oraz jogi. Zajęcia te mają na celu poprawę m.in sfery kardio i wydolności organizmu oraz poprawę koordynacji ruchowej, zapobieganiu bólowi i poprawę motoryki poszczególnych zespołów ruchowych a także mobilizację całego ciała do większej aktywności ruchowej. Będą odbywały się w grupach max 8-9 os.

	2. HARMONOGRAM ZAJĘĆ Zajęcia będą odbywały się w systemach semestralnych: Rok 2025 - Semestr wiosenny od 1.04.2025 do 30.06.2025 – 13 zajęć Rok 2025 – semestr jesienny od 01.09.2025 do 31.12.2025 – 17 zajęć W okresie letnim (lipiec- sierpień nie planuje się prowadzenia zajęć). Harmonogram zajęć, liczebność grup i czas trwania zajęć: 2.1. Zajęcia Aquafitness – max 20 os w grupie, 45-60 min , 1 x w tygodniu 2.2. Zajęcia ogólnorozwojowe (m.in. zajęcia na przyrządach, elementy aerobiku i jogi) – max 10 os, 45-60 min, 1 w tygodniu 3. NABÓR DO PROGRAMU 3.1. Osobiście: Dzień otwarty – zostanie zorganizowany w każdym semestrze w pierwszym tygodniu trwania zajęć w miejscu odbywania się zajęć. Podczas tego spotkania potencjalni uczestnicy będą mogli się dowiedzieć o założeniach programu, harmonogramie, warunkach uczestnictwa, oraz dokonać zapisów osobiście. 3.2. Elektronicznie lub telefonicznie- semestr jesienny - zapisy poprzez aplikację do zapisów ActiveNow dostępną na stronie www.wodnyswiat.io, telefonicznie pod nr tel. +48 606 929 789 (w godz. 09:00-16:00 lub poprzez email: biuro@wodnyswiat.io– nabór ciągły w zależności od dostępności miejsc)
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Jarocin Sport Sp. z o.o, ul. Sportowa 6, nr działki 495/11
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Całościowy koszt realizacji: 196 000 zł Planowana kwota dotacji: 126 000 zł Wkład własny: 70 000 zł (w tym z innych źródeł i / lub środki od odbiorców zadania)
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2028
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Prognozowanym rezultatem jest czynny udział w zajęciach aktywizujących w ujęciu zdrowotnym i społecznym min 100 seniorów z terenu obszaru rewitalizowanego Gminy Jarocin. <u>Sposób oceny:</u> Listy zapisów. Listy obecności. Fotorelacja w mediach społecznościowych.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba zorganizowanych zajęć: 30 tygodni zajęć - Dla każdego uczestnika:

	1 zajęcia grupowe Aquafitness/tydzień 1 zajęcia grupowe ogólnorozwojowe/tydzień Razem: 60 zajęć grupowych - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba osób biorących udział w zajęciach: Grupa 100 seniorów 50+
Cele	Zajęcia Aquafitness dla seniorów 50+ pozwolą: - poprawić kondycję i psychofizyczny stan zdrowia seniorów - poprawić koordynację ruchową - aktywizować sportowo-ruchowo osoby w wieku senioralnym - przeciwdziałać i niwelować zespoły bólowe i ograniczać dysfunkcje motoryczne - kształcić w zakresie samoświadomości o swoim stanie zdrowia uczestników projektu - przeciwdziałać wykluczeniu społecznemu i wspierać integrację społeczną w grupie rówieśniczej z podobnymi problemami zdrowotnymi - wspomagać ochronę zdrowia seniorów.
Powiązania z kierunkami działań	1.1 Aktywizacja mieszkańców 1.3 Działania mające na celu przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu 1.4 Wsparcie inicjatyw oddolnych i działań organizacji pozarządowych 3.5 Działania wspierające poprawie zdrowego stylu życia
Źródła finansowania Projektu	1. Dotacje - zadania wspierane - Planujemy wziąć udział w konkursach: „Sport dla Wszystkich 2025 – Ministerstwo Sportu i Turystyki” oraz innych których założenia będą się wpisywały w/w program. 2. Środki od odbiorców zadania.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Zajęcia przez nas prowadzone, zwłaszcza aquafitness są także przeznaczone dla osób ze szczególnymi potrzebami a lokalizacja prowadzonych zajęć jest w pełni przystosowana do obsługi (udogodnienia logistyczne) do przyjmowania takich osób.

Projekt zintegrowany	3.4 Budowa krytego basenu rehabilitacyjno- szkoleniowego przy kompleksie rekreacyjno- sportowym Jarocin Sport Sp. z o.o. w Jarocinie
-----------------------------	--

Lista dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych:

Tytuł projektu	3.7 Centrum Aktywności dla Dzieci i Nastolatków
Organizator / realizator	Jarocin Sport Sp. z o.o. w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Centrum Aktywności dla Dzieci i Nastolatków to nowoczesny kompleks sportowo-rekreacyjny wyposażony w trampoliny, ścianki wspinaczkowe, tor przeszkód, baseny z piłkami oraz strefy do gier zespołowych. Przedsięwzięcie ma na celu stworzenie bezpiecznego i atrakcyjnego miejsca do aktywnego spędzania czasu przez młodzież, które będzie sprzyjało rozwojowi fizycznemu i społecznemu.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: ul. Sportowa 6, działka nr 495/22
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	300 000 zł netto dofinansowanie ze środków MSiT 100%
Okres realizacji przedsięwzięcia	2026-2027
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Przewiduje się, że realizacja projektu przyczyni się do wzrostu liczby osób korzystających z obiektów sportowych w Jarocinie oraz zwiększenia aktywności fizycznej wśród dzieci i młodzieży. Ponadto, centrum aktywności stanie się miejscem integracji społecznej, co pozytywnie wpłynie na jakość życia mieszkańców. <u>Sposób oceny:</u> Regularne monitorowanie liczby użytkowników.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją – 1 211 m ² Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 50 osób dziennie Liczba organizacji pozarządowych korzystających z udostępnionej przestrzeni – 4 szt./rok
Cele	Celem przedsięwzięcia jest stworzenie nowoczesnego centrum aktywności, które będzie sprzyjało rozwojowi fizycznemu

	i społecznemu dzieci i młodzieży. Centrum ma również na celu integrowanie lokalnej społeczności oraz promowanie zdrowego stylu życia. Dzięki temu projektowi, mieszkańcy Jarocina zyskają miejsce do aktywnego wypoczynku i rekreacji, co przyczyni się do poprawy jakości życia w mieście.
Powiązania z kierunkami działań	1.1 Aktywizacja mieszkańców 3.5 Działania wspierające poprawie zdrowego stylu życia 3.6 Zwiększenie dostępności do infrastruktury sportowej
Źródła finansowania Projektu	Dofinansowanie z MSIT, KPO.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Centrum będzie spełniało wszystkie wymogi dot. dostępności. Działania będą realizowane w sposób, który umożliwi swobodne korzystanie z obiektów jak największej liczbie osób.

d) Cel strategiczny 4: Odnowienie przestrzeni, modernizacja zasobu mieszkaniowego i usługowego

Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych:

Tytuł projektu	4.1 Rewitalizacja historycznej kamienicy Jedwabnych
Organizator / realizator	Przedsiębiorcy/współwłaściciele, Stowarzyszenie na rzecz rozwoju Jarocina
Zakres realizowanego zadania	Przedmiotem projektu jest rewitalizacja istniejącej kamienicy przy ulicy Rynek 3 w Jarocinie. Umożliwi ona wyprowadzenie w/w budynków oraz obszaru Starego Miasta ze stanu kryzysowego poprzez usunięcie zjawisk, które spowodowały jego degradację. Projektem objęte są następujące zadania (zakres rzeczowy): - renowacja części wspólnych budynku frontowego i oficyny w tym m.in. tynkowanie i odmalowanie ścian zewnętrznych i elewacji od strony frontowej i dziedzińców wewnętrznych, instalacja

	podświetlenia zewnętrznego wykonanego w technologii oświetlenia LED, renowacja dachu, renowacja klatek schodowych, częściowa przebudowa budynku oficyny, - termomodernizacja budynku – w tym m.in. ocieplenie ścian i dachu wraz z częściową wymianą stolarki okiennej i drzwiowej oraz wymianą pokrycia dachowego wraz z przebudową kominów i instalacją filtrów, likwidacja dwóch jednostek grzewczych pieców węglowych, instalacja i wymiana pieców gazowych i elektrycznych wraz z przebudową instalacji, - montaż kolektorów słonecznych do przygotowywania c.w.u. oraz wspomagania ogrzewania budynku, wykonanie instalacji ciepłej wody użytkowej w oparciu o zastosowanie systemu solarnego, - instalacja systemów bezpieczeństwa budynku w tym m.in. telewizyjnego systemu dozoru oraz systemów kontroli dostępu, - utworzenie i montaż tablicy historii budynku oraz pamięci jego właścicieli, - niwelacja barier dla osób niepełnosprawnych i dostosowanie wejść do kamienicy i lokali użytkowych dla potrzeb osób niepełnosprawnych - zagospodarowanie terenu przyległego do budynku, w tym w szczególności dziedzińców wewnętrznych: utworzenie nowych powierzchni biologicznie czynnych, nasadzenia zieleni, rekultywacja zieleni, instalacja obiektów małej architektury, rozbiórka dwóch parterowych budynków gospodarczych, wykonanie oświetlenia w technologii oświetlenia LED, wymiana i modernizacja bramy wjazdowej, - zmiana przeznaczenia i adaptacja pomieszczenia zlokalizowanego na poddaszu dla potrzeb działalności (siedziby) organizacji pozarządowych.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Obszar Stare Miasto. Budynek wielolokalowy (kamienica) zlokalizowany w Jarocinie, przy ul. Rynek numer 3. Działki nr: 1653/1 oraz 1652. Dom, ul. Rynek 3 w Jarocinie, wpisany jest do rejestru zabytków pod nr rej. 976/A decyzją z dnia 6.03.1970 r.
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Całkowity koszt realizacji stanowi kwotę do 500 000 zł, w tym wkład własny do 75 000 zł, fundusze zewnętrzne 425 000 zł.
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2031
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Zgłaszane przedsięwzięcie wpłynie na realizację celów rewitalizacji poprzez osiągnięcie następujących rezultatów: - <u>poprawa estetyki przestrzeni miejskiej i wizerunku obszaru</u>

odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>rewitalizacji</u>, co zostanie zmierzone liczbą budynków, których estetyka poprawiła się (na podstawie badania jakościowego: ocena budynków przed i po realizacji projektu), - <u>poprawa poziomu technicznego budynku</u> – poprzez poprawę jego jakości energetycznej, co zostanie zmierzone wzrostem budynków poddanych termomodernizacji w podobszarze rewitalizacji, - <u>poprawa jakości powietrza, zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery</u> – termomodernizacja oraz korzystanie z ekologicznych technologii zaowocuje rezultatem w postaci zmniejszenia emisji zanieczyszczenia powietrza (SO₂, NO_x, CO, CO₂, pył), co zostanie zmierzone liczbą budynków, które zmieniły źródła ogrzewania na bardziej ekologiczne (niskoemisyjne), - <u>poprawa warunków mieszkaniowych i podniesienie poziomu życia mieszkańców</u>, co zostanie zmierzone wzrostem liczby budynków mieszkalnych, w których podniósł się ich standard, - <u>zwiększenie liczby miejsc na działalność pozarządową w centrum miasta</u>, co zostanie zmierzone liczbą lokali które będą stanowić siedziby organizacji pozarządowych, - <u>zmniejszenie kosztów eksploatacji budynków w okresie grzewczym</u> (zaoszczędzone pieniądze współwłaściciele i Stowarzyszenie może przeznaczyć na inne cele), co zostanie zmierzone obniżeniem kosztów ogrzewania w oparciu o dane dotyczące kosztów ogrzewania budynku i lokali, - <u>zwiększenie walorów osadniczych obszaru rewitalizacji wynikające z poprawy estetyki obszaru rewitalizacji</u>. Wpływ tego rezultatu na realizację celów gminnego programu rewitalizacji zostanie zmierzony miernikiem dynamiki rozwoju demograficznego – spodziewane jest zmniejszenie spadku liczby ludności w obszarze rewitalizacji, - <u>wzrost przedsiębiorczości w obszarze rewitalizacji</u> - urządzenie atrakcyjnej przestrzeni w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących podmiotów gospodarczych spowoduje wzrost atrakcyjności obszaru rewitalizacji jako miejsca do prowadzenia działalności gospodarczej, pozwoli na rozwój funkcjonujących tam przedsiębiorstw oraz zachęci do powstawania nowych podmiotów gospodarczych - wpływ rezultatów projektu na realizację celów programu zostanie zmierzony wzrostem stosunku podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w stosunku do wyrejestrowanych, - <u>likwidacja barier architektonicznych uniemożliwiających swobodne poruszanie się osobom niepełnosprawnym</u> - wpływ rezultatów projektu na realizację celów programu zostanie zmierzony wzrostem
--	---

	liczby budynków oraz lokali użytkowych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, - <u>poprawa bezpieczeństwa dzięki instalacji systemów bezpieczeństwa budynku</u> - wpływ rezultatów projektu na realizację celów programu zostanie zmierzony wzrostem liczby budynków objętych systemami bezpieczeństwa oraz liczbą zamontowanej infrastruktury wchodzącej w skład systemu bezpieczeństwa, - <u>poprawa jakości środowiska dzięki zwiększeniu ilości terenów zieleni oraz zagospodarowanych terenów dziedzińców wewnętrznych</u> wpływ rezultatów projektu na realizację celów programu zostanie zmierzony wzrostem liczbą budynków, których dziedzińce są wyposażone w powierzchnie biologicznie czynne (na podstawie badania jakościowego: ocena budynków przed i po realizacji projektu), - <u>zwiększenie aktywności mieszkańców obszaru rewitalizacji</u> (w tym zwiększenie integracji mieszkańców) poprzez wykreowanie przestrzeni dedykowanej dla organizacji społecznych (dzięki adaptacji pomieszczeń dla potrzeb siedziby stowarzyszenia) - wpływ rezultatów projektu na realizację celów programu zostanie zmierzony wzrostem liczby lokali przeznaczonych na działalność organizacji społecznych i umożliwiających spotkania członkom tych organizacji. <u>Sposób oceny:</u> Protokół odbioru. Dokumentacja techniczna.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach - 1 szt. Liczba budynków poddanych termomodernizacji – 1 szt. Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami - 1 szt. Liczba zrewitalizowanych obiektów – 1 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba przedsięwzięć proekologicznych – 2 szt. Liczba organizacji pozarządowych korzystających z udostępnionej przestrzeni – 2 szt./rok
Cele	Przedsięwzięcie ma na celu wyprowadzenie w/w budynków oraz obszaru Starego Miasta ze stanu kryzysowego poprzez usunięcie zjawisk, które spowodowały jego degradację. Przedsięwzięcie realizuje następujące cele: <u>1. Społeczne:</u> - podwyższenie poziomu życia mieszkańców (w tym seniorów oraz

	rodzin o niskich dochodach) dzięki poprawie warunków mieszkaniowych, podniesienie poziomu technicznego oraz poprawę estetyki budynków, - aktywizacja osób niepełnosprawnych poprzez poprawę dostępności usług dla osób niepełnosprawnych dzięki niwelacji barier dla osób niepełnosprawnych, - poprawa stanu bezpieczeństwa poprzez instalację systemów bezpieczeństwa (w tym monitoringu wizyjnego) – co zwiększa poczucie bezpieczeństwa mieszkańców budynku oraz wszystkich osób przebywających na obszarze rewitalizacji (z uwagi na funkcję prewencyjną oraz dowodową monitoringu, w tym mając na uwadze, że kamery na zewnętrznych ścianach obejmują także przestrzeń publiczną wokół danego budynku), - zwiększenie aktywności mieszkańców obszaru rewitalizacji (w tym zwiększenie możliwości integracji mieszkańców oraz poziomu uczestnictwa w życiu publicznym) poprzez wykreowanie przestrzeni przeznaczonej dla organizacji społecznych (dzięki adaptacji pomieszczeń dla potrzeb siedziby stowarzyszenia). <u>2. Gospodarcze:</u> - aktywizacja gospodarcza terenów problemowych (uatrakcyjnienie obszaru rewitalizacji jako miejsca do prowadzenia działalności gospodarczej), - poprawa kondycji lokalnych przedsiębiorstw, - ograniczenie bezrobocia, - podniesienie estetyki budynków, zwiększenie poczucia bezpieczeństwa, poprawa jakości środowiska oraz likwidacja barier dla osób niepełnosprawnych spowoduje zwiększenie liczba osób przebywająca w tej części miasta (w tym mieszkańców oraz turystów), a tym samym zwiększenie obrotu przedsiębiorców, co z kolei będzie skutkowało rozwojem tych firm, powodującym zwiększenie zatrudnianych przez nie osób i obniżenie stopy bezrobocia, - wzrost wartości nieruchomości, - wzrost dochodów gminy z tytułu podatków (np. wzrost wartości nieruchomości spowoduje większy pobór podatku od czynności cywilnoprawnych w przypadku sprzedaży nieruchomości). <u>3. Środowiskowe:</u> - poprawa jakości środowiska: - poprawa jakości powietrza dzięki zmniejszeniu emisji zanieczyszczeń do atmosfery, zwiększenie efektywności energetycznej budynku, poprzez modernizację systemu ogrzewania, termomodernizację budynku, wymianę częściowo przestarzałej stolarki drzwiowej
--	---

	i okiennej, w projekcie planuje się uwzględnienie OZE (kolektory słoneczne), m.in. do ogrzewania ciepłej wody, - przywrócenie zieleni śródmiejskiej - polepszenie stanu środowiska naturalnego poprzez utworzenie i rekultywację terenów zielonych na dziedzińcach wewnętrznych (które obecnie są w większości wybetonowane). <u>4. Funkcjonalno-przestrzenne:</u> - wzrost atrakcyjności obszaru rewitalizacji (centrum miasta) jako miejsca do zamieszkania i prowadzenia biznesu, poprawa atrakcyjności i dostępności miejsca dla osób niepełnosprawnych, - wprowadzone dzięki realizacji projektu zmiany przyczynią się do utworzenia atrakcyjnej przestrzeni publicznej, w której mieszkańcy obszaru rewitalizacji będą chętnie spędzać czas, - podniesienie walorów turystycznych miasta poprzez poprawę estetyki oraz montaż tablicy historii i pamięci, - przywrócenie wartości obiektów o szczególnej wartości zabytkowej, wyeksponowanie wartości zabytkowych i kulturowych budynków i zabudowy jarocińskiego Rynku, ochrona ładu architektonicznego i poprawa estetyki przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji, - wykreowanie nowej przestrzeni poprzez utworzenie charakterystycznego dla tradycyjnej zabudowy miejskiej dziedzińca z nasadzeniem zieleni. <u>5. Techniczne:</u> - lepsze wykorzystanie posiadanych zasobów lokalowych, - zwiększenie efektywności korzystania z obiektów budowlanych, - wsparcie odnowy zabytkowych i wartościowych obiektów, - odbudowa walorów architektonicznych w obszarze rewitalizacji nawiązujących do tradycji Jarocina, - podniesienie funkcjonalności i dostępności usług dla osób niepełnosprawnych, - podniesienie poziomu technicznego obiektu i infrastruktury w obszarze rewitalizacji.
Powiązania z kierunkami działań	4.1 Renowacja najbardziej wartościowych obiektów 4.2 Termomodernizacja obiektów 4.4 Poprawa warunków zamieszkania 6.2 Stworzenie przestrzeni przyciągającej i integrującej mieszkańców
Źródła finansowania Projektu	Wkład własny, fundusze zewnętrzne, kredyty.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze	Niwelacja barier i dostosowanie wejść do kamienicy i lokali użytkowych dla potrzeb osób niepełnosprawnych, osób starszych oraz osób

szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	z wózkami dziecięcymi z zachowaniem wymogów narzuconych przez konserwatora.
--	---

Tytuł projektu	4.2 Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność JTBS
Organizator / realizator	Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych w centrum Jarocina obejmująca: modernizacja elewacji/termomodernizacja, przywrócenie pierwotnego stanu elewacji w przypadku budynków zabytkowych, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana pokrycia dachowego wraz z ociepleniem, wymiana instalacji oświetleniowej i elektrycznej, wymiana instalacji sanitarnej, zmiana systemu ogrzewania, instalacja fotowoltaiczna, monitoring, zagospodarowanie otoczenia przy budynkach o zieleni (np. tarasy zielone) jako miejsca spotkań mieszkańców, tworzenie nowych lokali mieszkalnych w istniejących zasobach.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Mickiewicza 4 – dz. nr 1695 Wolności 7/9 – dz. nr 1279, 1281, 1282 Wolności 20 – dz. nr 1301, 1306, 1308 Wrocławska 9 – dz. nr 1648 Paderewskiego 6 – dz. nr 1356 Paderewskiego 8 – dz. nr 1356
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	1 700 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2030
Prognozowane rezultaty wraz ze	<u>Prognozowane rezultaty:</u> - poprawa jakości środowiska

sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	- zmniejszenie emisji dwutlenku węgla do atmosfery, - powstania nowych lub rewaloryzacja istniejących terenów zielonych, - podniesienie jakości i warunków życia mieszkańców poprzez poprawę stanu technicznego budynków położonych na obszarze rewitalizacji, wyposażenie mieszkań w kompletne węzły sanitarne, likwidacja indywidualnych źródeł ogrzewania, - zwiększenie efektywności z korzystania z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska, - zwiększenie bezpieczeństwa budynków poprzez instalację monitoringu i wymianę instalacji elektrycznych i sanitarnych. <u>Sposób oceny:</u> Dokumentacja techniczna. Protokół odbioru.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba obiektów poddanych termomodernizacji – 3 szt. Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców – 3 szt. Liczba utworzonych nowych lokali mieszkalnych – 5 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba przedsięwzięć proekologicznych – 3 szt. Liczba mieszkańców odwiedzających miejsce integracji – 200 osób/rok Liczba nowych mieszkańców w budynkach poprzez utworzenie nowych mieszkań – 15 osób
Cele	Poprawa termoizolacji budynków – zmniejszenie utraty ciepła z budynku oraz poprawa wyglądu zewnętrznego. Ujednolicenie systemu ogrzewania budynku – zmniejszenie negatywnego oddziaływania na środowisko poprzez zmniejszenie emisji dwutlenku węgla do atmosfery. Zwiększenie bezpieczeństwa budynków i mieszkańców poprzez wymianę przestarzałych instalacji elektrycznych i sanitarnych. Stworzenie miejsca spotkań mieszkańców na terenach danej nieruchomości. Utworzenie nowych lokali mieszkalnych z istniejących zasobów.
Powiązania z kierunkami działań	4.2 Termomodernizacja obiektów 4.4 Poprawa warunków zamieszkania
Źródła finansowania Projektu	Fundusze zewnętrzne, wkład własny.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których	Utworzone miejsca dla spotkań dostosowane będą dla osób ze szczególnymi potrzebami. Przestrzeń zostanie zagospodarowana w sposób, który umożliwi dostęp dla osób dotkniętych różnymi formami niepełnosprawności, osób starszych oraz osób z wózkami dziecięcymi.

mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	
Projekt zintegrowany	4.3 Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych - Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. 4.4 Modernizacja budynków stanowiących własność Gminy Jarocin zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. 4.6 Utworzenie lokali mieszkalnych z nieużytkowych części budynku należącego do zasobów JTBS 4.7 Przekształcenie lokali socjalnych na mieszkalne czynszowe w budynkach należących do zasobów JTBS 4.8 Przekształcenie lokali użytkowych na miejsca dla podmiotów zajmujących się działalnością kulturalną w budynkach należących do zasobów JTBS 4.9 Utworzenie lokali mieszkalnych z lokalu użytkowego budynku należącego do zasobów JTBS wraz z zagospodarowaniem terenu podwórza

Tytuł projektu	4.3 Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych – Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
Organizator / realizator	Wspólnoty Mieszkaniowe
Zakres realizowanego zadania	Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych w centrum Jarocina obejmująca: ocieplenie ścian, przywrócenie pierwotnego stanu elewacji w przypadku budynków zabytkowych, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana pokrycia dachowego wraz z ociepleniem, wymiana instalacji oświetleniowej i elektrycznej, wymiana instalacji sanitarnej, zmiana systemu ogrzewania wspomagana alternatywną energią np. fotowoltaika, monitoring, zagospodarowanie otoczenia przy budynkach o zieleni (np. tarasy zielone) jako miejsca spotkań mieszkańców.

Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Moniuszki 27 – dz. nr 366/3 Moniuszki 31 – dz. nr 366/7 Moniuszki 34 – dz. nr 1798 Moniuszki 26 – dz. nr 408 Nowa 7 – dz. nr 1819/3 Paderewskiego 5 – dz. nr 1369/1 Kilińskiego 27 – dz. nr 1712 Śródmiejska 20 – dz. nr 1254/4 Zaciszna 2a – dz. nr 328/5 Wolności 14 – dz. nr 1296 Nowa 6 – dz. nr 1823/5, 1823/6 Sienkiewicza 3 – dz. nr 427/12 Kasztanowa 1 – dz. nr 896/82 Paderewskiego 13 – dz. nr 379/4 Wrocławska 31 – dz. nr 1347/1 Paderewskiego 14 – dz. nr 398 Paderewskiego 16 – dz. nr 398 Park 2 – dz. nr 901/6 Dom w zespole dworca kolejowego, ul. Stanisława Moniuszki 27 (dz. o nr ewid. 366/3) ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków. Dom w zespole dworca kolejowego, ul. Stanisława Moniuszki 31 (dz. o nr ewid. 366/7) ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków. Dom w zespole dworca kolejowego, ul. Stanisława Moniuszki 34 (dz. o nr ewid. 1798) ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków. Dom w zespole dworca kolejowego, ul. Nowa 6 (dz. o nr ewid. 1823/6; 1823/16) ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków. Dom w zespole dworca kolejowego, ul. Nowa 7 (dz. o nr ewid. 1819/3) ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków. Dom w zespole dworca kolejowego, ul. Henryka Sienkiewicza 3 (dz. o nr ewid. 427/12) ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków. Dla obszaru Park 2 – konieczność przeprowadzenia wyprzedzających archeologicznych badań wykopaliskowych, na które należy uzyskać stosowne pozwolenia konserwatorskie. Prowadzenie wyprzedzających archeologicznych badań wykopaliskowych dla dopuszczalnych z punktu widzenia konserwatorskiego zadań związanych z rewitalizacją wynika z konieczności ochrony średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych polegających na zabezpieczeniu zabytków archeologicznych oraz ich właściwego zadokumentowania zanim ulegną zniszczeniu, w wyniku prowadzonych robót budowlanych.
--------------------	--

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	5 000 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2030
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> - poprawa jakości środowiska – zmniejszenie emisji dwutlenku węgla do atmosfery, - powstania nowych lub rewaloryzacja istniejących terenów zielonych, - podniesienie jakości i warunków życia mieszkańców poprzez poprawę stanu technicznego budynków położonych na obszarze rewitalizacji, wyposażenie mieszkań w kompletne węzły sanitarne, likwidacja indywidualnych źródeł ogrzewania, - zwiększenie efektywności z korzystania z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska, - zwiększenie bezpieczeństwa budynków poprzez instalację monitoringu i wymianę instalacji elektrycznych i sanitarnych <u>Sposób oceny:</u> Dokumentacja techniczna. Protokół odbioru.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 18 szt. Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców – 4 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba budynków o polepszonym stanie technicznym dzięki realizacji projektu - 18 szt. Liczba przedsięwzięć proekologicznych – 10 szt. Liczba mieszkańców odwiedzających miejsce integracji – 300 osób/rok.
Cele	Poprawa termoizolacji budynków – zmniejszenie utraty ciepła z budynku oraz poprawa wyglądu zewnętrznego. Ujednolicenie systemu ogrzewania budynku – zmniejszenie negatywnego oddziaływania na środowisko poprzez zmniejszenie emisji dwutlenku węgla do atmosfery. Zwiększenie bezpieczeństwa budynków i mieszkańców poprzez wymianę przestarzałych instalacji elektrycznych i sanitarnych. Stworzenie miejsca spotkań mieszkańców na terenach danej nieruchomości.
Powiązania z kierunkami działań	4.2 Termomodernizacja obiektów 4.4 Poprawa warunków zamieszkania
Źródła finansowania	Fundusze zewnętrzne, wkład własny.

Projektu	
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Utworzone miejsca dla spotkań dostosowane będą dla osób ze szczególnymi potrzebami. Przestrzeń zostanie zagospodarowana w sposób, który umożliwi dostęp dla osób dotkniętych różnymi formami niepełnosprawności, osób starszych oraz osób z wózkami dziecięcymi.
Projekt zintegrowany	4.2 Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność JTBS 4.4 Modernizacja budynków stanowiących własność Gminy Jarocin zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. 4.6 Utworzenie lokali mieszkalnych z nieużytkowych części budynku należącego do zasobów JTBS 4.7 Przekształcenie lokali socjalnych na mieszkalne czynszowe w budynkach należących do zasobów JTBS 4.8 Przekształcenie lokali użytkowych na miejsca dla podmiotów zajmujących się działalnością kulturalną w budynkach należących do zasobów JTBS 4.9 Utworzenie lokali mieszkalnych z lokalu użytkowego budynku należącego do zasobów JTBS wraz z zagospodarowaniem terenu podwórza

Tytuł projektu	4.4 Modernizacja budynków stanowiących własność Gminy Jarocin zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
Organizator / realizator	Gmina Jarocin
Zakres realizowanego zadania	Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych w centrum Jarocina obejmująca: ocieplenie ścian, przywrócenie pierwotnego stanu elewacji w przypadku budynków zabytkowych, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana pokrycia dachowego wraz z ociepleniem, wymiana instalacji

	oświetleniowej i elektrycznej, wymiana instalacji sanitarnej, zmiana systemu ogrzewania wspomagana alternatywną energią np. fotowoltaika, monitoring, zagospodarowanie otoczenia przy budynkach o zielen (np. tarasy zielone) jako miejsca spotkań mieszkańców.
Lokalizacja	W obszarze rewitalizacji: Św. Ducha 71 – dz. nr 929 ul. Powstańców Wlkp. 2A, działka: 2096/10 – JTBS
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	5 000 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2030
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> - poprawa jakości środowiska – zmniejszenie emisji dwutlenku węgla do atmosfery, - powstania nowych lub rewaloryzacja istniejących terenów zielonych, - podniesienie jakości i warunków życia mieszkańców poprzez poprawę stanu technicznego budynków położonych na obszarze rewitalizacji, wyposażenie mieszkań w kompletne węzły sanitarne, likwidacja indywidualnych źródeł ogrzewania, - zwiększenie efektywności z korzystania z obiektów budowlanych w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska, - zwiększenie bezpieczeństwa budynków poprzez instalację monitoringu i wymianę instalacji elektrycznych i sanitarnych. <u>Sposób oceny:</u> Dokumentacja techniczna. Protokół odbioru.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 2 szt. Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców - 2 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba przedsięwzięć proekologicznych – 2 szt. Liczba mieszkańców odwiedzających miejsce integracji - 100 osób/rok.
Cele	Poprawa termoizolacji budynków – zmniejszenie utraty ciepła z budynku oraz poprawa wyglądu zewnętrznego. Ujednolicenie systemu ogrzewania budynku – zmniejszenie negatywnego oddziaływania na środowisko poprzez zmniejszenie emisji dwutlenku węgla do atmosfery. Zwiększenie bezpieczeństwa budynków i mieszkańców

	poprzez wymianę przestarzałych instalacji elektrycznych i sanitarnych. Stworzenie miejsca spotkań mieszkańców na terenach danej nieruchomości.
Powiązania z kierunkami działań	4.2 Termomodernizacja obiektów 4.4 Poprawa warunków zamieszkania
Źródła finansowania Projektu	Fundusze zewnętrzne.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Utworzone miejsca dla spotkań dostosowane będą dla osób ze szczególnymi potrzebami. Przestrzeń zostanie zagospodarowana w sposób, który umożliwi dostęp dla osób dotkniętych różnymi formami niepełnosprawności, osób starszych oraz osób z wózkami dziecięcymi.
Projekt zintegrowany	4.2 Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność JTBS 4.3 Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych - Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. 4.6 Utworzenie lokali mieszkalnych z nieużytkowych części budynku należącego do zasobów JTBS 4.7 Przekształcenie lokali socjalnych na mieszkalne czynszowe w budynkach należących do zasobów JTBS 4.8 Przekształcenie lokali użytkowych na miejsca dla podmiotów zajmujących się działalnością kulturalną w budynkach należących do zasobów JTBS 4.9 Utworzenie lokali mieszkalnych z lokalu użytkowego budynku należącego do zasobów JTBS wraz z zagospodarowaniem terenu podwórza

Tytuł projektu	4.5 Kino dostępne
Organizator / realizator	Stowarzyszenie Jarocin XXI/Gmina Jarocin
Zakres realizowanego zadania	Kino dostępne: organizacja seansów, w których mogą uczestniczyć widzowie z niepełnosprawnością wzroku i słuchu (audiodeskrypcja, tłumacz PJM Polski Język Migowy, napisy dla słabosłyszących, pętla indukcyjna), przebudowanie mediów internetowych kina (strony internetowej i FB, systemy sprzedażowego, tak aby była ona dostępna dla osób z niepełnosprawnościami), przygotowanie filmu o przemianach w kinie.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Okręg Stare Miasto, ul. Gołębia 1, dz. nr 1671 Kino Echo w Jarocinie, ul. Gołębia 1 (dz. o nr ewid. 1671) ujęte jest w gminnej ewidencji zabytków i zlokalizowane na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Jarocin wpisanego do rejestru zabytków.
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Sprzęt do audioskrypcji i pętla indukcyjna: 14 000 zł Stworzenie filmu o przemianach w kinie: 9 500 zł Pokazy dostępne (licencje, koszty osobowe bezpośrednie i pośrednie): 15 000 zł Internet przyjazny – przebudowa systemu sprzedażowego i strony www: 21 000 zł CAŁOŚĆ: 59 500 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2026
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Liczba osób niepełnosprawnych, starszych (pętla indukcyjna jest przeznaczona dla osób z aparatami słuchowymi) wzrost z uczestnictwa 20 osób na 1 seansie tygodniowo do 20 każdego dnia. Możliwość oglądania filmów w kinie Echo przez osoby z niepełnosprawnością. Zwiększenie świadomości społecznej na temat potrzeb osób niepełnosprawnych. <u>Sposób oceny:</u> Niepełnosprawni – raport kasowy. Zwiększenie świadomości – ankiety oceniające projekt. Liczba wydarzeń kulturalnych – raporty kasowe. Zestawienie sprzętu zakupionego.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Zakup sprzętu do audiodeskrypcji – 30 szt. Liczba wydarzeń kulturalnych – 10 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Wzrost ilości widzów z niepełnosprawnością w całości widzów – 30 %

	Zwiększenie świadomości społecznej na temat potrzeb osób niepełnosprawnych. Liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 400 osób/miesiąc
Cele	Celem promocji kina jako medium szeroko dostępnego. Włączenie szerokiego grona odbiorców w kulturę filmową. Promocja postaw świadomości własnej tożsamości kulturowej i regionalnej.
Powiązania z kierunkami działań	1.3 Działania mające na celu przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu 3.4 Poprawa obsługi mieszkańców 4.3 Przystosowanie obiektów do pełnienia nowych funkcji
Źródła finansowania Projektu	PISF, programy KPO, fundusze zewnętrzne.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Skupiamy się na osobach z niepełnosprawnością słuchu i wzroku, które teoretycznie nie spotykają barier, ale dla nich odbiór kultury jest praktycznie niemożliwy – bo bazuje na zmysłach, które są u nich ograniczone, stąd waga tego projektu.
Projekt zintegrowany	8.1 KINO ECHO - obiekt energooszczędny i dostępny

Tytuł projektu	4.6 Utworzenie lokali mieszkalnych z nieużytkowych części budynku należącego do zasobów JTBS
Organizator / realizator	Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
Zakres realizowanego zadania	Utworzenie 2 lokali mieszkalnych (czynszowych) z nieużytkowej części budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Poznańskiej 10 w Jarocinie (poddasza). Wykorzystanie przestrzeni nieużytkowego poddasza budynku na utworzenie 2 nowych lokali mieszkalnych, które będą ogrzewane przez indywidualny system ogrzewania oraz zostanie przeprowadzony generalny remont pokrycia dachowego budynku

	poprzez wymianę dachówki wraz z wykonaniem ocieplenia, montażem okien dachowych oraz częściową przebudową konstrukcji dachowej. Mieszkania będą w pełni wykończone tzw. „pod klucz”.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: ul. Poznańska 10, działka nr 309
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	400 000 zł (z czego: 300 000 zł dofinansowanie, 100 000 zł wkład własny)
Okres realizacji przedsięwzięcia	2026
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Utworzenie 2 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni mieszkalnej około 80 m ² . <u>Sposób oceny:</u> Protokół odbioru. Dokumentacja techniczna.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Liczba utworzonych lokali mieszkalnych - 2 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba nowych mieszkańców budynku poprzez utworzenie nowych mieszkań – 5 osób Liczba przedsięwzięć proekologicznych – 2 szt.
Cele	Podniesienie jakości i warunków życia mieszkańców poprzez poprawę stanu technicznego budynku (wymiana dachu) oraz zwiększenie energooszczędności (ocieplenie poddasza). Utworzenie nowych lokali mieszkalnych na terenie gminy Jarocin jako zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych oraz zwiększenie liczby mieszkańców na obszarze rewitalizacji.
Powiązania z kierunkami działań	4.3 Przystosowanie obiektów do pełnienia nowych funkcji 4.4 Poprawa warunków zamieszkania
Źródła finansowania Projektu	Dofinansowanie z rządowych programów mieszkaniowych udzielanych przez Bank Gospodarstwa Krajowego, wkład własny.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu	Utworzone lokale mieszkalne mogą zostać przeznaczone m.in. dla osób starszych, kobiet w ciąży, rodzica z małym dzieckiem.

dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	
Projekt zintegrowany	4.2 Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność JTBS 4.3 Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych - Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. 4.4 Modernizacja budynków stanowiących własność Gminy Jarocin zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. 4.7 Przekształcenie lokali socjalnych na mieszkalne czynszowe w budynkach należących do zasobów JTBS 4.8 Przekształcenie lokali użytkowych na miejsca dla podmiotów zajmujących się działalnością kulturalną w budynkach należących do zasobów JTBS 4.9 Utworzenie lokali mieszkalnych z lokalu użytkowego budynku należącego do zasobów JTBS wraz z zagospodarowaniem terenu podwórza

Tytuł projektu	4.7 Przekształcenie lokali socjalnych na mieszkalne czynszowe w budynkach należących do zasobów JTBS
Organizator / realizator	Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
Zakres realizowanego zadania	Utworzenie 3 lokali mieszkalnych (czynszowych) na I piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Paderewskiego 6 i 8 w Jarocinie. Zadanie zakłada utworzenie 3 nowych lokali mieszkalnych, które będą ogrzewane przez indywidualny system ogrzewania Mieszkania będą w pełni wykończone tzw. „pod klucz”.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: ul. Paderewskiego 6-8, działka nr 1356/9
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	450 000 zł (z czego: 360 000 zł dofinansowanie, 90 000 zł środki własne).
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2026
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Utworzenie 3 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni mieszkalnej około 130 m². <u>Sposób oceny:</u>

odniesieniu do celów rewitalizacji	Protokół odbioru. Dokumentacja techniczna.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu</u> : Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach - 2 szt. Liczba utworzonych lokali mieszkalnych - 3 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu</u> : Liczba nowych mieszkańców budynku poprzez utworzenie nowych mieszkań – 8 osób Liczba przedsięwzięć proekologicznych – 3 szt.
Cele	Podniesienie jakości i warunków życia mieszkańców poprzez poprawę stanu technicznego budynków. Utworzenie nowych lokali mieszkalnych na terenie gminy Jarocin jako zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych oraz zwiększenie liczby mieszkańców na obszarze rewitalizacji.
Powiązania z kierunkami działań	4.3 Przystosowanie obiektów do pełnienia nowych funkcji 4.4 Poprawa warunków zamieszkania
Źródła finansowania Projektu	Dofinansowanie z rządowych programów mieszkaniowych udzielanych przez Bank Gospodarstwa Krajowego, wkład własny.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Zapewnianie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. Utworzone lokale mieszkalne mogą zostać przeznaczone m.in. dla osób starszych, kobiet w ciąży, rodzica z małym dzieckiem.
Projekt zintegrowany	4.2 Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność JTBS 4.3 Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych - Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. 4.4 Modernizacja budynków stanowiących własność Gminy Jarocin

	zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. 4.6 Utworzenie lokali mieszkalnych z nieużytkowych części budynku należącego do zasobów JTBS 4.8 Przekształcenie lokali użytkowych na miejsca dla podmiotów zajmujących się działalnością kulturalną w budynkach należących do zasobów JTBS 4.9 Utworzenie lokali mieszkalnych z lokalu użytkowego budynku należącego do zasobów JTBS wraz z zagospodarowaniem terenu podwórza
--	---

Tytuł projektu	4.8 Przekształcenie lokali użytkowych na miejsca dla podmiotów zajmujących się działalnością kulturalną w budynkach należących do zasobów JTBS
Organizator / realizator	Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
Zakres realizowanego zadania	Zmiana sposobu użytkowania / przeznaczenia lokali użytkowych, które są od dłuższego czasu pustostanem na lokale przeznaczone dla organizacji/podmiotów zajmujących się działalnością kulturalną na rzecz lokalnego społeczeństwa.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: ul. Św. Ducha 4, dz. nr 1648 ul. Śródmiejska 20, dz. nr 1254/4
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	100 000 zł (z czego: 80 000 zł dofinansowanie, 20 000 zł wkład własny).
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2026
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Zmiana sposobu użytkowania łącznie 3 lokali użytkowych na cele kulturowe (lokalne o łącznej powierzchni około 70m²). <u>Sposób oceny:</u> Protokół odbioru. Dokumentacja techniczna.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 2 szt. Liczba przekształconych lokali użytkowych na cele kulturalne - 3 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba mieszkańców odwiedzających obiekt – 400 osób/rok Liczba przedsięwzięć proekologicznych – 2 szt.
Cele	Stworzenie miejsc kulturowych i spotkań dla mieszkańców miasta.

Powiązania z kierunkami działań	1.1 Aktywizacja mieszkańców 1.4 Wsparcie inicjatyw oddolnych i działań organizacji pozarządowych 1.5 Prowadzenie działań edukacyjnych podnoszących poziom edukacji 4.3 Przystosowanie obiektów do pełnienia nowych funkcji
Źródła finansowania Projektu	Fundusze zewnętrzne, wkład własny.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Utworzone miejsc spotkań i aktywności kulturowej m.in. dla osób niepełnosprawnych (1 z lokali położony na parterze bez barier architektonicznych), rodzin z dziećmi, osób starszych.
Projekt zintegrowany	4.2 Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność JTBS 4.3 Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych - Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. 4.4 Modernizacja budynków stanowiących własność Gminy Jarocin zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. 4.6 Utworzenie lokali mieszkalnych z nieużytkowych części budynku należącego do zasobów JTBS 4.7 Przekształcenie lokali socjalnych na mieszkalne czynszowe w budynkach należących do zasobów JTBS 4.9 Utworzenie lokali mieszkalnych z lokalu użytkowego budynku należącego do zasobów JTBS wraz z zagospodarowaniem terenu podwórza

Tytuł projektu	4.9 Utworzenie lokali mieszkalnych z lokalu użytkowego budynku należącego do zasobów JTBS wraz z zagospodarowaniem terenu podwórza
Organizator / realizator	Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
Zakres realizowanego zadania	Utworzenie 2 lokali mieszkalnych (czynszowych) z lokalu użytkowego zlokalizowanego w części oficyny budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Wolności 20 w Jarocinie (byłe łaźnie miejskie, a później świadczone były w przedmiotowym lokalu usługi kaletnicze). Wykorzystanie lokalu użytkowego na utworzenie 2 nowych lokali mieszkalnych, które będą ogrzewane przez indywidualny system ogrzewania. Mieszkania będą w pełni wykończone tzw. „pod klucz”. Przy utworzonych lokalach mieszkalnych wykonanie także nowego zagospodarowania terenu w części podwórza z nasadzeniem zieleni i stworzeniem miejsca rekreacji dla mieszkańców budynku.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: ul. Wolności 20, działki nr: 1301, 1306, 1308
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	500 000 zł (z czego: 400 000 zł dofinansowanie, 100 000 zł wkład własny).
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2026
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Utworzenie 2 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni mieszkalnej około 95 m ² . <u>Sposób oceny:</u> Protokół odbioru. Dokumentacja techniczna.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców – 1 szt. Liczba utworzonych lokali mieszkalnych - 2 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba mieszkańców odwiedzających miejsce integracji – 100 osób/rok Liczba nowych mieszkańców budynku poprzez utworzenie nowych mieszkań – 5 osób Liczba przedsięwzięć proekologicznych – 1 szt.
Cele	Podniesienie jakości i warunków życia mieszkańców poprzez poprawę stanu technicznego budynku w części oficyny oraz stworzenie w części podwórza części rekreacyjnej dla lokatorów budynku, dokonanie nasadzenia zieleni. Utworzenie nowych lokali mieszkalnych na terenie

	gminy Jarocin jako zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych oraz zwiększenie liczby mieszkańców na obszarze rewitalizacji.
Powiązania z kierunkami działań	4.3 Przystosowanie obiektów do pełnienia nowych funkcji 4.4 Poprawa warunków zamieszkania 6.3 Uporządkowanie przestrzeni i nadanie jej nowego wymiaru
Źródła finansowania Projektu	Dofinansowanie z rządowych programów mieszkaniowych udzielanych przez Bank Gospodarstwa Krajowego, wkład własny.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Zapewnianie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. Utworzone lokale mieszkalne mogą zostać przeznaczone m.in. dla osób starszych, kobiet w ciąży, rodzica z małym dzieckiem.
Projekt zintegrowany	4.2 Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność JTBS 4.3 Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych - Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. 4.4 Modernizacja budynków stanowiących własność Gminy Jarocin zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. 4.6 Utworzenie lokali mieszkalnych z nieużytkowych części budynku należących do zasobów JTBS 4.7 Przekształcenie lokali socjalnych na mieszkalne czynszowe w budynkach należących do zasobów JTBS 4.8 Przekształcenie lokali użytkowych na miejsca dla podmiotów zajmujących się działalnością kulturalną w budynkach należących do zasobów JTBS

Tytuł projektu	4.10 Przebudowa budynku handlowego ROLNIK wraz z otoczeniem na Centrum handlowo-usługowo-rekreacyjne sprzyjającej integracji lokalnej społeczności
Organizator / realizator	Gminna Spółdzielnia „SAMOPOMOC CHŁOPSKA” w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Przebudowa budynku handlowego ROLNIK wraz z remontem utwardzeń i wykonaniem terenów zielonych. Przebudowa placu wokół budynku, instalacja kanalizacji deszczowej chodnika z frontu budynku, stworzenie terenu zielonego i małej architektury, remont elewacji, termomodernizacja budynku, montaż windy dla osób niepełnosprawnych. Uporządkowanie przestrzeni nadanie jej nowego wymiaru Stworzenie atrakcyjnego miejsca dla mieszkańców. Miejsca spotkań, integracji i aktywizacji mieszkańców. Nowa przestrzeń da możliwość rozwoju istniejącym w pobliżu podmiotom gospodarczym i instytucjom Stworzenie miejsca do organizacji koncertów, wystaw, warsztatów.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: ul. Poznańska 2
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	1 930 375,12 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2026-2030
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> - poprawa estetyki przestrzeni miejskiej i wizerunku obszaru rewitalizacji, co zostanie zmierzone na podstawie badania jakościowego: ocena budynku przed i po realizacji projektu - zmniejszenie kosztów eksploatacji budynków w okresie grzewczym, co zostanie zmierzone obniżeniem kosztów ogrzewania w oparciu o dane dotyczące kosztów ogrzewania budynku - poprawa jakości środowiska dzięki zwiększeniu ilości terenów zieleni - likwidacja barier architektonicznych umożliwi swobodne poruszanie się osób niepełnosprawnych i korzystanie zarówno z parteru jak i piętra budynku. Wpływ rezultatu projektu na cele rewitalizacji zostanie zmierzona wzrostem ilości budynków dostępnych dla osób niepełnosprawnych - zwiększenie aktywności mieszkańców poprzez wykreowanie przestrzeni sprzyjającej integracji, będącej miejscem spotkań, warsztatów, wspólnych działań podmiotów gospodarczych, instytucji, fundacji sąsiadujących z tą przestrzenią. Wpływ rezultatów projektu na realizację celów programu zostanie zmierzony wzrostem liczby imprez dla mieszkańców - wzrost przedsiębiorczości w obszarze rewitalizacji - urządzenie

	atrakcyjnej przestrzeni w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących podmiotów gospodarczych spowoduje wzrost atrakcyjności obszaru rewitalizacji jako miejsca do prowadzenia działalności gospodarczej, pozwoli na rozwój funkcjonujących tam przedsiębiorstw <u>Sposób oceny:</u> Ocena budynku przed i po realizacji projektu. Ilość osób zatrudnionych w podmiotach związanych z nowo utworzoną przestrzenią. Ilość nowych uczniów w szkole muzycznej.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – 1 szt. Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. Liczba budynków poddanych termomodernizacji – 1 szt. Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców – 1 szt. Liczba instytucji/organizacji korzystających z miejsca integracji – 2 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Wzrost liczby uczniów o 10 %. Wzrost terenów zielonych o 300 m². Wzrost zatrudnienia o 5 %. Poprawa efektywności energetycznej obiektu – zmniejszenie zużycia energii o 25%. Liczba przedsięwzięć proekologicznych – 2 szt.
Cele	W budynku ROLNIK mieści się Autorska Szkoła Muzyki Rozrywkowej i Wokalistyki Klimkiewicz oraz siedziba Fundacji Kaliny Perz Klimkiewicz „Wyspa talentów” dzięki zamontowaniu windy do szkoły będą miały dostęp osoby niepełnosprawne. Przebudowa terenu wokół budynku zmieni zastosowanie tego obszaru, nada mu nowy wymiar, z parkingu na obszar, na którym będą odbywać się imprezy plenerowe, warsztaty dla dzieci i młodzieży, koncerty organizowane przez Spichlerz Polskiego Rocka, który znajduje się na terenie tej działki, jak i szkołę muzyczną. Plac może służyć również seniorom, do ich aktywizacji np. przy organizacji koncertów. W budynku na terenie działki znajduje się Klub Seniora. Zostanie stworzona atrakcyjna przestrzeń dla mieszkańców, dająca możliwość rozwoju istniejącym w pobliżu podmiotom gospodarczym np. w branży gastronomicznej, rozrywkowej, szkole, fundacji i innym instytucją.
Powiązania z kierunkami działań	2.4 Nadanie nowych funkcji obszarowi rewitalizacji 4.2 Termomodernizacja obiektów

	4.3 Przystosowanie obiektów do pełnienia nowych funkcji 6.3 Uporządkowanie przestrzeni i nadanie jej nowego wymiaru
Źródła finansowania Projektu	Fundusze zewnętrzne, budżet gminy, wkład własny.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Przebudowa placu wokół budynku, chodnika z frontu budynku, wybudowanie podjazdu, zamontowanie windy. Wszystkie te działania umożliwią dostęp do placu i budynku osobom niepełnosprawnym, osobom starszym czy osobom z wózkami dziecięcymi.

Lista dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych:

Tytuł projektu	4.11 Zagospodarowanie przestrzenne wraz z budynkiem
Organizator / realizator	Paulina Dorszyk, Tomasz Dorszyk
Zakres realizowanego zadania	Wyremontowanie budynku wraz z termomodernizacją. Zagospodarowanie ogrodu przy budynku w celu stworzenia miejsca integracji lokatorów oraz placu zabaw bezpiecznego dla dzieci.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: ul. Poznańska 6, działka nr 313
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	90 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2030
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Stworzenie przestrzeni do zabaw dla dzieci oraz miejsca integracji mieszkańców. Termomodernizacja budynku zmniejszy rachunki za energię gazową oraz prąd. Stworzenie przyjaznych warunków dla mieszkańców. <u>Sposób oceny:</u> Dokumentacja techniczna.

Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach - 1 szt. Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców - 1 szt. Liczba budynków o polepszonym stanie technicznym dzięki realizacji projektu – 1 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Poprawa efektywności energetycznej obiektu – zmniejszenie zużycia energii o 30 % Liczba osób korzystających z miejsca integracji – 10 osób Liczba przedsięwzięć proekologicznych – 1 szt.
Cele	Doprowadzenie stanu budynku i przestrzeni wokół niego do przyjaznego lokatorom.
Powiązania z kierunkami działań	4.2 Termomodernizacja obiektów 4.4 Poprawa warunków zamieszkania
Źródła finansowania Projektu	Wkład własny, kredyt, fundusze zewnętrzne.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Budynek będzie spełniał wszystkie wymogi dot. dostępności osób ze szczególnymi potrzebami. Przestrzeń zostanie zagospodarowana w sposób, który umożliwi dostęp dla osób dotkniętych różnymi formami niepełnosprawności, osób starszych oraz osób z wózkami dziecięcymi.

Tytuł projektu	4.12 Ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Posadzenie roślinności (tereny zielone) na działce
Organizator / realizator	Małgorzata i Stanisław Maćkowiak
Zakres realizowanego zadania	Ocieplenie murów zewnętrznych + wykonanie elewacji. Posadzenie krzewów zielonych.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: ul. Dąbrowskiego 17

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	120 000 zł (20 tys. zł wkład własny)
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2030
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Podniesienie standardu zamieszkania dla mieszkańców. Stworzenie przyjaznego miejsca dla integracji na działce. <u>Sposób oceny:</u> Dokumentacja techniczna.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba budynków o polepszonym stanie technicznym dzięki realizacji projektu – 1 szt. Liczba przedsięwzięć proekologicznych – 1 szt. Liczba osób korzystających z miejsca integracji – 10 osób
Cele	Poprawa standardu życia mieszkańców – mniejsze rachunki za ogrzewanie.
Powiązania z kierunkami działań	4.2 Termomodernizacja obiektów 4.4 Poprawa warunków zamieszkania
Źródła finansowania Projektu	Wkład własny, fundusze zewnętrzne.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Budynek będzie spełniał wszystkie wymogi dot. dostępności osób ze szczególnymi potrzebami. Przestrzeń zostanie zagospodarowana w sposób, który umożliwi dostęp dla osób dotkniętych różnymi formami niepełnosprawności, osób starszych oraz osób z wózkami dziecięcymi.

Tytuł projektu	4.13 Rewitalizacja budynku oraz podwórka przy ul. Wrocławskiej 25 w Jarocinie
Organizator / realizator	Maria Konieczna
Zakres realizowanego zadania	1. Wymiana okien na drewniane w celu zwiększenia dźwiękoszczelności i izolacji cieplnej budynku. 2. Wykonanie remontu oficyny poprzez ocieplenie, otynkowanie, wymianę okien. 3. Położenie kostki brukowej na powierzchni podwórza. 4. Realizacja „małej zieleni” w obrębie posesji.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: ul. Wrocławska 25, działki nr: 1377/6, 1377/5
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	130 000 zł: Koszt drewnianych okien 60 000 zł Adaptacja oficyny 50 000 zł Nawierzchnia podwórza 20 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2029-2030
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Podniesienie komfortu dla najemcy, matki samotnie wychowującej trójki dzieci. Utworzenie 75 m ² powierzchni mieszkalnej w oficynie, z możliwością zamieszkania na parterze osoby niepełnosprawnej. <u>Sposób oceny:</u> Dokumentacja techniczna.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 2 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba przedsięwzięć proekologicznych – 2 szt.
Cele	Oszczędności w zużyciu energii cieplnej. Podniesienie walorów estetycznych budynku. Zwiększenie podaży mieszkań w śródmieściu.
Powiązania z kierunkami działań	4.1 Renowacja najbardziej wartościowych obiektów 4.2 Termomodernizacja obiektów 4.4 Poprawa warunków zamieszkania
Źródła finansowania Projektu	Wkład własny, budżet gminy.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi	Budynek będzie spełniał wszystkie wymagania dot. dostępności osób ze szczególnymi potrzebami. Przestrzeń zostanie zagospodarowana w sposób, który umożliwi dostęp dla osób dotkniętych różnymi

potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	formami niepełnosprawności, osób starszych oraz osób z wózkami dziecięcymi.
---	---

Tytuł projektu	4.14 Rewitalizacja budynku oraz podwórka przy ul. Wrocławskiej 23 w Jarocinie
Organizator / realizator	Paweł Dubaniowski
Zakres realizowanego zadania	Działanie skierowane jest w kierunku poprawy wyglądu budynku (odnowienie elewacji, ocieplenie budynku) oraz generalnego remontu podwórka, w którym stworzona ma zostać przestrzeń do wspólnych spotkań oraz wystaw związanych z historią jarocińskich harcerzy. Budynek ma wymiar historyczny dla miasta Jarocin. 3 maja 1913 r. w tym budynku została zorganizowana pierwsza zbiórka jarocińskich skautów. Na budynku znajduje się tablica upamiętniająca te wydarzenia. Co roku w rocznicę tych wydarzeń harcerze składają kwiaty pod tą tablicą.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: ul. Wrocławska 23, działka nr 1382
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	100 000 zł (20 000 zł wkład własny)
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2030
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Poprawa estetyki przestrzeni miejskiej obszaru rewitalizacji. Poprawa poziomu technicznego budynku. Poprawa jakości powietrza. Zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Zmniejszenie kosztów eksploatacji budynku w okresie grzewczym. Zwiększenie warunków osadniczych obszaru rewitalizacji wynikające z poprawy estetyki obszaru rewitalizacji. Zwiększenie aktywności mieszkańców poprzez wykreowanie przestrzeni do organizowania wystaw związanych z ZHP Jarocin oraz spotkań. <u>Sposób oceny:</u>

	Raport z realizacji spotkań oraz wydarzeń.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Organizacja spotkań mająca na celu propagowanie historii harcerstwa i skautingu w Jarocinie – 2 spotkania/rok - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba uczestników spotkań - 100 osób/rok
Cele	Poprawa termoizolacji budynku. Zmniejszenie utraty ciepła. Poprawa wyglądu zewnętrznego. Stworzenie wspólnej przestrzeni do organizowania spotkań. Polepszenie wizerunku centrum miasta. Budowanie tożsamości lokalnej.
Powiązania z kierunkami działań	4.2 Termomodernizacja obiektów 4.4 Poprawa warunków zamieszkania 6.2 Stworzenie przestrzeni przyciągającej i integrującej mieszkańców 7.3 Podkreślenie wartości historycznych i kulturalnych miasta
Źródła finansowania Projektu	Fundusze zewnętrzne, wkład własny.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Budynek będzie spełniał wszystkie wymogi dot. dostępności osób ze szczególnymi potrzebami. Przestrzeń zostanie zagospodarowana w sposób, który umożliwi dostęp dla osób dotkniętych różnymi formami niepełnosprawności, osób starszych oraz osób z wózkami dziecięcymi.

e) Cel strategiczny 5. Utworzenie i modernizacja infrastruktury założenia pałacowo-parkowego, w tym parku i pałacu

Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych:

Tytuł projektu	5.1 Rozwój systemu zieleni w Jarocinie obejmujący parki, skwery i zielen przyuliczną
Organizator / realizator	Gmina Jarocin
Zakres realizowanego zadania	Zadanie obejmuje stworzenie kompleksowego korytarza zieleni w Jarocinie, w skład którego wchodzi: Park Miejski (Parku Radolińskich) – sektor I, zielen przyuliczna oraz skwer przy ul. Wojska Polskiego – sektor II, Park im. majora Zbigniewa hr. Ostroroga Gorzeńskiego wraz z zielenią przyuliczną wzdłuż dróg łączących ul. Śródmiejską z ul. Wrocławską – sektor III oraz Park przy ul. Szubianki – sektor IV. W ramach ww. zadania planuje się uporządkowanie terenów zielonych: usunięcie samosiejek oraz starych, chorych oraz zagrażających bezpieczeństwu drzew, nasadzenia nowych rodzimych gatunków drzew, krzewów i bylin, budowę ścieżek z nawierzchni wodoprzepuszczalnej, umacnianie skarp, drenaż terenu, budowę nowych urządzeń rekreacyjnych, wymianę oraz zwiększenie liczby obiektów małej architektury oraz oświetlenia.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Jarocin Sektor I – Okręg Tysiąclecia/Kasztanowa; Sektor II – Okręg Stare Miasto; Sektor III – Okręg Śródmieście; Sektor IV – Okręg Kościuszki.
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Całkowita wartość: 21 011 737,19 zł, w tym kwota wydatków kwalifikowalnych 14 298 717,75 zł, z których 85% stanowiło dofinansowanie otrzymane przez Gminę Jarocin, tj. 12 153 910,12 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2017-2022 zadanie zakończone, rozliczone, biegnie okres trwałości projektu (5 lat)
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> <u>Rezultaty społeczne:</u> likwidacja miejsc niebezpiecznych w przestrzeni publicznej i stworzenie spójnej i bezpiecznej przestrzeni rekreacyjnej przede wszystkim dla dzieci i młodzieży, matek z dziećmi oraz osób starszych; <u>Rezultaty przestrzenno – funkcjonalne:</u> przywrócenie dawnych funkcji przestrzeni parkowej (Park Radolińskich) oraz nadanie nowych funkcji przestrzeni leśnej w Jarocinie (Park przy ul. Szubianki);

	<u>Rezultat środowiskowy:</u> stworzenie spójnego systemu zieleni (korytarze zieleni) ułatwiający „przewietrzenie miasta” oraz zmniejszający natężenie hałasu poprzez tworzenie pasów izolacyjnych roślin przydrożnych w sektorach pozaparkowych. <u>Sposób oceny:</u> Dokumentacja techniczna Protokoły odbioru Dokumentacja fotograficzna
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba ośrodków miejskich, w których realizowane są projekty dotyczące zieleni miejskiej – 1 szt. Liczba zabytków nieruchomych objętych wsparciem - 1 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Łączna powierzchnia terenów zieleni objętych projektami/pracami w ramach projektów – 32,41 ha Dodatkowa powierzchnia biologicznie czynna uzyskana w wyniku realizacji projektów - 0,03 ha
Cele	Zwiększenie terenów przeznaczonych na aktywną rekreację i wzbogacenie oferty rekreacyjnej w Jarocinie oraz stworzenie spójnej przestrzeni rekreacyjnej w centralnej części miasta, z której mogłyby korzystać osoby w różnym wieku.
Powiązania z kierunkami działań	5.2 Stworzenie i zagospodarowanie systemu zieleni miejskiej w Jarocinie 7.3 Podkreślenie wartości historycznych i kulturalnych miasta 7.4 Stworzenie miejsc przyciągających mieszkańców
Źródła finansowania Projektu	Budżet gminy, POIiŚ.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Likwidacja miejsc niebezpiecznych w przestrzeni publicznej i stworzenie spójnej i bezpiecznej przestrzeni rekreacyjnej przede wszystkim dla dzieci i młodzieży, matek z dziećmi oraz osób starszych.

Projekt zintegrowany	5.3 Bieżące utrzymanie Parku Radolińskich w Jarocinie wraz z działaniami integracji zawodowej i społecznej oraz edukacyjnymi
-----------------------------	--

Tytuł projektu	5.2 Podniesienie atrakcyjności turystycznej Gminy Jarocin poprzez dokończenie rewitalizacji zespołu pałacowo-parkowego w zakresie odnowienia zabytkowego budynku Skarbczyka, remontu małej architektury parkowej a także restauracji i odbudowy zabytkowego muru Parku Radolińskich oraz podwyższenie standardów bazy noclegowej zlokalizowanego w pałacu Radolińskich Muzeum Regionalnego w Jarocinie oraz stworzenie wystawy „Z przeszłości Jarocina. Etnografia, archeologia, czasy nowożytne”
Organizator / realizator	Muzeum Regionalne w Jarocinie/Gmina Jarocin
Zakres realizowanego zadania	W skład zespołu pałacowo-parkowego w Jarocinie wchodzi obok pałacu Radolińskich również budynek tzw. Skarbczyka, pozostałości dawnej siedziby właścicieli miasta. Przebudowany pod koniec XIX wieku stał się siedzibą archiwum rodzinnego Radolińskich. Uchroniło to od zniszczenia jedną z najcenniejszych kolekcji akt majątkowych w Wielkopolsce. Z racji swojej formy architektonicznej oraz rozwiązań komunikacyjnych wewnątrz budynku Skarbczyk posiada dość ograniczone możliwości adaptacji dla nowych form aktywności prowadzonej na jego bazie. Odnowienie elewacji to jeden z elementów przyszłej rewitalizacji budynku. Specyfika budynku położonego na obrzeżach parku predestynuje go na miejsce pracy twórczej połączonej z niewielką galerią prezentującą dokonania artystyczne przede wszystkim społeczności lokalnej a także ewentualnych artystów goszczących w pokojach noclegowych muzeum. Ważnym elementem świadczącym o dawnej świetności zespołu pałacowo-parkowego są pozostałości dawnego muru okalającego niegdyś cały teren należący do rodziny Radolińskich. Obecnie ogrodzenie wymaga renowacji i restauracji. W niektórych miejscach może stanowić znakomite miejsce do prezentacji historii założenia w postaci plansz wystawowych. Kompleksowej renowacji wymaga również mała architektura parkowa. Szczególnie dotyczy to murowanej latarni stojącej na skrzyżowaniu głównych ścieżek w parku oraz tzw. Kapliczki Joanny – położona na obrzeżach parku stanowi ciekawy relikw historyi parku. Konieczne jest również odtworzenie dawnego zegara słonecznego – elementu, który na trwałe wpisał się

	w jarociński park. Konieczna jest jednak jego nowa lokalizacja ponieważ historyczna uniemożliwia funkcjonowanie zegara ze względu na rozrost drzewostanu parkowego. Muzeum mieści się w zabytkowym odrestaurowanym budynku zwanym od nazwiska właścicieli Pałacem Radolińskich. Obiekt jest wypisany do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego pod nr rej.: 439/Wlkp/A decyzją z dnia 20 grudnia 2006 r. Budynkiem zarządza Muzeum Regionalne w Jarocinie. Posiada długoterminową umowę z Gminą Jarocin. W latach 2017 – 2022 miał miejsce generalny remont budynku obejmujący elewację oraz adaptację pomieszczeń pałacu na potrzeby przeniesienia siedziby muzeum z jarocińskiego ratusza. Proponowane przedsięwzięcie składa się z dwóch elementów. Pierwszy, zakłada podniesienie standardu pokoi noclegowych w prowadzonym przez muzeum niepublicznym schronisku młodzieżowym. Projekt przewiduje modernizację węzłów sanitarnych, modernizację instalacji wentylacyjnej oraz zastosowanie ekologicznego źródła ogrzewania w postaci pompy ciepła połączonej z instalacją fotowoltaiczną na części dachu budynku. W ramach tego elementu zostanie stworzona wielofunkcyjna sala warsztatowa z zapleczem kuchennym służąca zarówno gościom schroniska jak i grupom odwiedzającym muzeum. Drugim elementem projektu będzie stworzenie wystawy „Z przeszłości Jarocina. Etnografia, archeologia, czasy nowożytne”. Będzie ona prezentowała najważniejsze zabytki znajdujące się w zbiorach muzeum z wpisaną na Krajową Listę Niematerialnego Dziedzictwa Kulturowego snutką golińską – lokalnym haftem nasnuwanym – na czele. Obok kultury ludowej znajdzie się tam również archeologia, prezentująca znaleziska dokumentujące ponad 4000 lat bytności człowieka na tym terenie. Zwieńczeniem tej części wystawy będą początki miasta. Znajdą się tam materialne świadectwa rozwoju Jarocina od średniowiecza do czasów nowożytnych, z zaznaczeniem miastotwórczej roli mniejszości narodowych tutaj mieszkających. Do wystawy zostanie stworzony bogaty program edukacyjny obejmujący m.in. zagadnienia kulinarne w oparciu o zachowane oryginalne przepisy staropolskiej kuchni Radolińskich. Stworzenie ekspozycji spowoduje konieczność adaptacji pomieszczeń pałacu na potrzeby Strefy Odkrywania Wyobraźni i Aktywności. Tzw. SOWA czyli małe centrum nauki zalkalizowane jest obecnie w salach Muzeum Regionalnego, które w przyszłości zająć ma wystawa „Z przeszłości Jarocina”. Konieczne staje się zatem przejęcie na cele muzealne pomieszczeń na I piętrze pałacu, użytkowane dotychczas
--	---

	przez Państwową Szkołę Muzyczną. Pomieszczenia te otrzymają nową instalację elektryczną, modernizacji będzie podlegał również węzeł sanitarny. Proponowane zmiany niosą ze sobą konieczność modernizacji dotychczasowych rozwiązań związanych z ochroną ppoż budynku. Wprowadzone zmiany pozwolą na bezproblemowe korzystanie z nowych funkcjonalności rewitalizowanych budynków: pałacu jak i Skarbczyka.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Okręg Osiedle Tysiąclecia/Kasztanowa ul. Park 3 Zespół pałacowo-parkowy wraz z ruinami kościoła p.w. św. Ducha oraz tzw. Skarbczykiem w Jarocinie, wpisany jest do rejestru zabytków pod nr rej.: 439/Wlkp/A decyzją z dnia 20 grudnia 2006 r. Konieczność przeprowadzenia wyprzedzających archeologicznych badań wykopaliskowych, na które należy uzyskać stosowne pozwolenia konserwatorskie. Prowadzenie wyprzedzających archeologicznych badań wykopaliskowych dla dopuszczalnych z punktu widzenia konserwatorskiego zadań związanych z rewitalizacją wynika z konieczności ochrony średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych polegających na zabezpieczeniu zabytków archeologicznych oraz ich właściwego zadokumentowania zanim ulegną zniszczeniu, w wyniku prowadzonych robót budowlanych.
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	24 000 000 zł całość
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2030
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> W ramach przedsięwzięcia zostanie podniesiony standard bazy noclegowej muzeum, obejmujący modernizację węzłów sanitarnych, wentylacji oraz zastosowanie ekologicznego źródła ogrzewania w postaci pompy ciepła. Kolejnym rezultatem zadania będzie stworzenie nowej wystawy, obejmującej nie reprezentowane obecnie na wystawie zagadnienia z dziejów miasta. Powstanie również przestrzeń warsztatowa dedykowana dla potrzeb nowej oferty edukacyjnej w zakresie działań kulinarnych. Zostaną zlikwidowane miejsca niebezpieczne w przestrzeni publicznej i stworzona zostanie spójna i bezpieczna przestrzeń rekreacyjna przede wszystkim dla dzieci i młodzieży, matek z dziećmi oraz osób starszych.

	Wszystkie te elementy wpłyną na zwiększenie atrakcyjności i potencjału turystycznego zespołu pałacowo-parkowego a co za tym idzie całej gminy Jarocin. <u>Sposób oceny:</u> Dokumentacja techniczna. Statystyka prowadzona przez muzeum. Ankiety.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba obiektów dostosowanych dla osób z niepełnosprawnościami – 1 szt. Liczba zabytków nieruchomych objętych wsparciem – 1 szt. Liczba nowych wystaw – 1 szt. Powierzchnia pokoi noclegowych objętych remontem wentylacji – 232 m Liczba zmodernizowanych węzłów sanitarnych i wentylacyjnych – 3 szt. Liczba zainstalowanych ekologicznych źródeł ogrzewania – 1 szt. Liczba stworzonych przestrzeni warsztatowych - 2 szt. Liczba instytucji kultury objętych wsparciem - 1 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 18 tys. osób
Cele	Najistotniejszym celem jest dokończenie stałej wystawy muzealnej, efektem której będzie możliwość kompleksowego przedstawiania historii miasta, a co za tym idzie możliwość poszerzenia oferty edukacyjnej dla zwiedzających. Poszerzenie oferty edukacyjnej będzie również efektem powstania spełniającej wymagania sanitarne sali warsztatowej, w której będą mogły odbywać się warsztaty kulinarne. Jest to coraz bardziej popularna forma spędzania wolnego czasu. Oparcie zajęć o przepisy związane z lokalną kuchnią będą stanowiły dodatkowy magnes przyciągający nie tylko mieszkańców obszaru rewitalizacji. Ważny elementem jest również restauracja zabytkowego muru parkowego wraz z kompleksowym Ważnym celem jest również zastosowanie w budynku ekologicznego źródła ogrzewania w postaci pompy ciepła. Wraz z wprowadzonymi zmianami funkcji przestrzeni zarówno pałacu jak i Skarbczyka konieczna będzie modernizacja i uzupełnienie istniejącego zabezpieczenia ppoż pałacu oraz Skarbczyka.

	Odnowienie przestrzeni publicznych i stworzenie wysokiej jakości przestrzeni publicznych – estetyzacja przestrzeni. Podniesienie jakości i warunków życia mieszkańców.
Powiązania z kierunkami działań	1.1 Aktywizacja mieszkańców 1.2 Budowanie tożsamości lokalnej 1.4 Wsparcie inicjatyw oddolnych i działań organizacji pozarządowych 1.5 Prowadzenie działań edukacyjnych podnoszących poziom edukacji 4.1. Renowacja najbardziej wartościowych obiektów 5.1 Kompleksowa rewaloryzacja założenia pałacowo-parkowego 5.3 Adaptacja budynku Pałacu Radolińskich do nowych funkcji 7.4 Stworzenie miejsc przyciągających mieszkańców
Źródła finansowania Projektu	Wkład własny, Fundusze Europejskie dla Wielkopolski, Działanie 07.03, fundusze zewnętrzne.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Budynek pałacu Radolińskich jest przystosowany dla osób ze szczególnymi potrzebami.
Projekt zintegrowany	7.4 Podniesienie atrakcyjności turystycznej Jarocina poprzez wytyczenie i opisanie ścieżek tematycznych związanych z historią miasta 5.3 Bieżące utrzymanie Parku Radolińskich w Jarocinie wraz z działaniami integracji zawodowej i społecznej oraz edukacyjnymi

Tytuł projektu	5.3 Bieżące utrzymanie Parku Radolińskich w Jarocinie wraz z działaniami integracji zawodowej i społecznej oraz edukacyjnymi
Organizator / realizator	Urząd Miejski w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Przedsięwzięcie obejmuje usługę wykonywaną na obszarze rewitalizacji w zakresie bieżącego utrzymania Parku Radolińskich przez podmioty ekonomii społecznej zajmujące się integracją

	zawodową i społeczną osób zagrożonych marginalizacją społeczną, tworzeniem miejsc pracy, świadczeniu usług społecznych użyteczności publicznej (na rzecz interesu ogólnego) oraz rozwojowi lokalnemu. Wykonywaniu tych usług będzie towarzyszyło także prowadzenie działań w zakresie edukacji historycznej, dendrologicznej i ornitologicznej. Na terenie miasta funkcjonuje Park Radolińskich, który należy utrzymywać w odpowiednim standardzie, aby zachować zabytkowe założenie pałacowo-parkowe, wpisane do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego pod numerem 493/Wlkp/A na podstawie prawomocnej decyzji Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 20.12.2006 r. Ważne, aby równocześnie prowadzić działania uświadamiające użytkowników parku o walorach historycznych, architektonicznych i przyrodniczych tego obszaru.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Okręg Tysiąclecia/Kasztanowa, Park Radolińskich
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	1 000 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2031
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Rezultaty społeczne: likwidacja miejsc niebezpiecznych w przestrzeni publicznej i stworzenie spójnej i bezpiecznej przestrzeni rekreacyjnej przede wszystkim dla dzieci i młodzieży, matek z dziećmi oraz osób starszych. Przy realizacji tego zadania będą angażowane osoby zatrudnione w podmiotach ekonomii społecznej, które nie tylko będą przechodziły proces integracji zawodowej i społecznej, ale będą również prowadziły działania budujące świadomość użytkowników co do walorów historycznych, architektonicznych i przyrodniczych. <u>Sposób oceny:</u> Prowadzona ewidencja wydarzeń, dane od organizatora zadania. Raporty z działań konserwacyjnych. Protokoły odbioru. Dokumentacja fotograficzna.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba zaangażowanych podmiotów ekonomii społecznej – 1 podmiot/rok Liczba przeprowadzonych działań edukacyjnych – 5 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Powierzchnia terenów zieleni poddanych pielęgnacji – 27 ha
Cele	- Odnowienie przestrzeni publicznych i stworzenie wysokiej jakości

	przestrzeni publicznych – estetyzacja przestrzeni; - Podniesienie jakości i warunków życia mieszkańców; - Integracja zawodowa i społeczna mieszkańców; - Podniesienie świadomości historycznej, architektonicznej i przyrodniczej;
Powiązania z kierunkami działań	1.4. Wsparcie inicjatyw oddolnych i działań organizacji pozarządowych 5.1 Kompleksowa rewaloryzacja założenia pałacowo-parkowego 7.4 Stworzenie miejsc przyciągających mieszkańców
Źródła finansowania Projektu	Wkład własny, fundusze zewnętrzne.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Regularne utrzymanie ścieżek, aby były one wolne od przeszkód i odpowiednio szerokie dla osób poruszających się na wózkach. Zapewnienie równych, stabilnych nawierzchni, które ułatwią poruszanie się.
Projekt zintegrowany	5.1 Rozwój systemu zieleni w Jarocinie obejmujący parki, skwery i zielen przyuliczną 5.4 Rozwój systemu zieleni w Jarocinie obejmujący parki, skwery i zielen przyuliczną -etap II

Tytuł projektu	5.4 Rozwój systemu zieleni w Jarocinie obejmujący parki, skwery i zielen przyuliczną – etap II
Organizator / realizator	Urząd Miejski w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Przedsięwzięcie obejmuje uzupełnienie korytarzy zieleni w Jarocinie, w celu stworzenia kompleksowego systemu zieleni. System odpowiednio urządzonej zieleni, tj. o ściśle określonym standardzie, będzie wpływał na warunki życia mieszkańców, w rozumieniu przyrodniczym, jak również przestrzennym. W ramach ww. zadania planuje się uporządkowanie terenów zieleni poprzez: usunięcie samosiejek oraz starych, chorych oraz zagrażających bezpieczeństwu drzew, nasadzenia nowych rodzimych gatunków drzew, krzewów i bylin, budowę ścieżek z nawierzchni wodoprzepuszczalnej, umacnianie skarp, drenaż terenu, budowę nowych urządzeń

	rekreacyjnych, wymianę oraz zwiększenie liczby obiektów małej architektury oraz oświetlenia. Przedsięwzięcie obejmuje prace projektowe i przygotowawcze terenów gminnych. Efektem zadania będzie podniesienie standardu systemu zieleni, poprzez zwiększenie jego powierzchni, powstanie parków kieszonkowych, czy nasadzeń wzdłuż dróg, dzięki czemu zmniejszony zostanie efekt „miejskiej wyspy ciepła”.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Okręg Tysiąclecia/Kasztanowa; Okręg Śródmieście; Okręg Kościuszki; Okręg Przemysłowy.
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	ok. 10 000 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2031
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Rezultaty społeczne: likwidacja miejsc niebezpiecznych w przestrzeni publicznej i stworzenie spójnej i bezpiecznej przestrzeni rekreacyjnej przede wszystkim dla dzieci i młodzieży, matek z dziećmi oraz osób starszych, urządzone zostaną tereny niezagospodarowane, zaniedbane, zostaną one dostosowane do przestrzeni publicznej Rezultat środowiskowy: kontynuacja rozwoju systemu zieleni w mieście Jarocin, stworzenie spójnego systemu zieleni (korytarze zieleni) ułatwiający „przewietrzenie miasta” oraz zmniejszający natężenie hałasu poprzez tworzenie pasów izolacyjnych roślin przydrożnych w sektorach pozaparkowych. <u>Sposób oceny:</u> Dokumentacja projektowa. Protokoły.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba nowych nasadzeń: - drzew: 50 szt. - krzewów: 150 szt. - bylin: 500 szt. Liczba obiektów małej architektury – 15 szt. Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją – 5 ha - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Dodatkowa powierzchnia biologicznie czynna uzyskana w wyniku realizacji projektów- 0,1 ha Liczba przedsięwzięć proekologicznych – 2 szt.

Cele	- Poprawa jakości środowiska przyrodniczego. - Odnowienie przestrzeni publicznych i stworzenie wysokiej jakości przestrzeni publicznych – estetyzacja przestrzeni. - Podniesienie jakości i warunków życia mieszkańców.
Powiązania z kierunkami działań	5.2 Stworzenie i zagospodarowanie systemu zieleni miejskiej w Jarocinie 7.3 Podkreślenie wartości historycznych i kulturalnych miasta 7.4 Stworzenie miejsc przyciągających mieszkańców
Źródła finansowania Projektu	Wkład własny, fundusze zewnętrzne.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Przy tworzeniu projektów brane pod uwagę będą aspekty dostępności, takie jak: - wygodne ścieżki, z odpowiednim podłożem i szerokością, aby umożliwić poruszanie się osobom na wózkach inwalidzkich; - oznakowanie przestrzeni w sposób zrozumiały dla osób z ograniczoną percepcją, w tym korzystanie z kontrastujących kolorów i większych czcionek; - dobór roślinności, która nie blokuje ścieżek i zapewnia odpowiednią widoczność; - zapewnienie miejsc do odpoczynku i relaksu w formie zacienionych miejsc, które są dostępne dla wszystkich.
Projekt zintegrowany	5.1 Rozwój systemu zieleni w Jarocinie obejmujący parki, skwery i zielen przyuliczną 5.3 Bieżące utrzymanie Parku Radolińskich w Jarocinie wraz z działaniami integracji zawodowej i społecznej oraz edukacyjnymi

g) Cel strategiczny 6: Stworzenie wysokiej jakości przestrzeni publicznych

Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych:

Tytuł projektu	6.1 Pasaż kulturalno-usługowy Wrocławska 14
Organizator / realizator	Stowarzyszenie Ars Boni et aequi
Zakres realizowanego zadania	Przedsięwzięcie polega na stworzeniu pasażu kulturalno-usługowego poprzez rozbudowę i modernizację lokali położonych na parterze kamienicy ul. Wrocławska 14. Elementy wiodące projektu to: 1. Stworzenie sali klubowo-kawiarnianej z funkcją kinową i możliwości prowadzenia w niej warsztatów (teatralnych, plastycznych,

	kulinarnych, itp.), 2. Adaptacja i stworzenie lokali użytkowych stanowiących otoczenie ww. sali klubowo-kawiarnianej, stworzenie nowoczesnych lokali „artystycznych” w niewykorzystywanej dotychczas przestrzeni strychowej.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: ul. Wrocławska 14, działka nr 1270
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	2 500 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2031
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Planowane przedsięwzięcie wpłynie na realizację celów w następujący sposób: 1. Adaptacja i dobudowa 4 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 205 m²; 2. Przebudowa i dobudowa powierzchni użytkowej w postaci 5 lokali użytkowych o łącznej powierzchni 537 m², z czego 150 m² przeznaczone będzie na salę klubo-kawiarnianą, zwiększającą integrację społeczności lokalnej i zapewniającą szeroką ofertę aktywności kulturalno-artystycznej, a zarazem podnoszącą świadomość w zakresie teatru, kina, muzyki oraz umożliwiającą prowadzenie działalności edukacyjnej; 3. Wszystkie lokale użytkowe zlokalizowane są na parterze, co umożliwi dogodny dostęp dla wszystkich grup społecznych i zapewni możliwie najdogodniejszy dostęp dla osób starszych, niepełnosprawnych, a także rodzin z małymi dziećmi do w/w aktywności, nie ograniczając ich w żaden sposób poprzez bariery architektoniczne; 4. Nowopowstałe lokale użytkowe pozwolą prowadzić działalność pięciu podmiotom tworząc nowe miejsca pracy; 5. Spotkania, koncerty i inne akcje o charakterze artystycznym pozwolą okolicznym mieszkańcom trwale na czynny udział w kulturalnym życiu Jarocina; 6. Dzięki adaptacji istniejącego ogrodu zostanie stworzone w centrum miasta naturalne miejsce zieleni zapewniające odpoczynek i relaks dla mieszkańców Jarocina, w szczególności dla rodzin z małymi dziećmi. <u>Sposób oceny:</u> Dokumentacja techniczna. Protokół odbioru. Raport z realizacji wydarzeń.

Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją – 742 m² Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – 4 szt. Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 4 szt. Liczba wydarzeń zorganizowanych w ramach projektu – 12 szt./rok Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców – 1 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Utworzenie nowych lokali mieszkalnych – 4 szt. Liczba osób objętych aktywizacją społeczną w ramach projektu – 1500 osób/rok Liczba mieszkańców odwiedzających miejsce integracji – 2 000 osób/rok Liczba przedsiębiorstw ulokowanych na zrewitalizowanych obszarach – 1 szt.
Cele	<u>Przedsięwzięcie służy realizacji następujących celów:</u> • ograniczenie występowania negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności niskiego poziomu kapitału społecznego, niskiego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym; • poprawa lokalnej gospodarki, w tym poprawa kondycji lokalnych przedsiębiorstw; • powstania nowych lub rewaloryzacja istniejących terenów zielonych; • podniesienie jakości i warunków życia mieszkańców poprzez poprawę stanu technicznego budynków położonych na obszarze rewitalizacji, • podniesienie funkcjonalności i dostępności usług i przestrzeni publicznych. <u>Podstawowe założenia projektu:</u> • potrzeba rozszerzania przestrzeni publicznej w centrum Jarocina, • poszerzania oferty kulturalnej, • stworzenia przestrzeni integrującej społeczność lokalną (klub seniora, miejsca spotkań, warsztatów teatralnych, plastycznych, kameralnych koncertów muzycznych), • powiązanie gospodarcze przestrzeni kulturalnej i społecznej z przestrzenią handlową (dzięki zyskom z najmu możliwe stanie się utrzymywanie obiektu służącego potrzebom kulturalnym i integracyjnym społeczności lokalnej), • zagospodarowania zaniedbanych elementów przestrzeni miejskiej. <u>Gwarancje realizacji wniosku przez Stowarzyszenie Ars Boni et aequi:</u>

	• Stowarzyszenie zarządza parterową częścią nieruchomości na podstawie umowy dzierżawy zawartej ze Zrzeszeniem, która została zawarta na czas określony do 31.12.2026, • Stowarzyszenie zrzesza ludzi związanych ze społecznością lokalną (Maja Kaczmarek, Barbara Kuropatwińska, Natalia Skupniewicz, Wiesław Skupniewicz), teatrem (Katarzyna Radajewicz-Kuropatwińska i Jarosław Kuropatwiński – byli członkowie „Teatru Studio Czyczkowy”), muzyków rockowych (Artur Jankiewicz, zespół PAKT, Jarosław Kuropatwiński, zespół THE ECHOES PROJEKT), fotografików (Artur Lewicki), • Stowarzyszenie jest koproducentem filmu muzycznego „Bydgoszcz The Wall Show. Polska droga do wolności”, • Stowarzyszenie zebrało środki na wkład własny na budowę przedsięwzięcia w wysokości 150.000 zł (15% inwestycji).
Powiązania z kierunkami działań	1.4 Wsparcie inicjatyw oddolnych i działań organizacji pozarządowych 2.4 Nadanie nowych funkcji obszarowi rewitalizacji 6.2 Stworzenie przestrzeni przyciągającej i integrującej mieszkańców 6.3 Uporządkowanie przestrzeni i nadanie jej nowego wymiaru
Źródła finansowania Projektu	Wkład własny, fundusze zewnętrzne.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Budynek zostanie przystosowany dla osób ze szczególnymi potrzebami. Projekt będzie realizowany w sposób zapewniający dostępność we wszystkich możliwych wymiarach. Zaproponowane działania zostaną zaprojektowane w sposób uniwersalny, który umożliwi swobodne korzystanie z budynku oraz przestrzeni jak największej liczbie osób. Projekt zostanie dostosowany do potrzeb osób niesamodzielnych, a także uwzględni zakres indywidualnych preferencji odbiorców. Przestrzeń zostanie zagospodarowana w sposób umożliwiający dostęp dla osób dotkniętych różnymi formami niepełnosprawności, osób starszych oraz osób z wózkami dziecięcymi.

Tytuł projektu	6.2 Modernizacja kompleksu budynków z przeznaczeniem na funkcje administracyjno-społeczne wraz z zagospodarowaniem terenu w obrębie Al. Niepodległości i ul. T. Kościuszki
Organizator / realizator	Jarocińska Agencja Rozwoju Sp. z o.o. Gmina Jarocin Powiat Jarociński (współwłaściciel nieruchomości)
Zakres realizowanego zadania	Modernizacja kompleksu budynków z przeznaczeniem na funkcje społeczno-administracyjne wraz z zagospodarowaniem terenu (zieleni) w obrębie Al. Niepodległości i ul. T. Kościuszki wpisuje się w zakres rewitalizacji mający na celu podniesienie funkcjonalności i dostępności usług i przestrzeni publicznych. Przedsięwzięcie dotyczy budynków pełniących obecnie funkcję administracyjną: siedziba Urzędu Miejskiego w Jarocinie i Starostwa Powiatowego w Jarocinie, siedziba Jarocińskiej Agencji Rozwoju Sp. z o.o. przy ul. T. Kościuszki 15A i 15B. W budynku w którym mieści się Urząd Miejski w Jarocinie oraz Starostwo Powiatowe wymagane jest dostosowanie infrastruktury do osób z niepełnosprawnościami. Piętro pierwsze i drugie (poddasze) nie są dostępne do osób mających problem z poruszaniem się, starszych. Na poddaszu budynku zaplanowano przebudowę w celu uzyskania powierzchni na sale szkoleniowe, konferencyjne. Urząd Miejski nie dysponuje takimi pomieszczeniami, a są one niezbędne nie tylko do wykonywania zadań administracyjnych, ale również w celu spotkań z mieszkańcami, różnymi grupami interesariuszy. Nowopowstała powierzchnia będzie mogła być udostępniana także na potrzeby organizacji społecznych, instytucji z terenu gminy Jarocin działających na rzecz lokalnej społeczności. Może pełnić też rolę dla wystaw okresowych np. prac mieszkańców uczestniczących w różnych konkursach. Urząd stanie się jeszcze bardziej otwarty i przyjazny mieszkańcom. Przełamany zostanie pewnego rodzaju strach w kontaktach mieszkańca z urzędem, który wynika często ze skojarzenia urzędu wyłącznie jako obiektu, w którym załatwia się obowiązki, formalności. Inwestycja obejmie również konieczną przebudowę ciągów komunikacyjnych, wynikającą z wymogów przeciwpożarowych. Wnioskodawca dysponuje ekspertyzami wskazującymi sposób rozwiązania problemu niedostosowania obiektu do wymogów przepisów przeciwpożarowych. Wykonane zostaną też roboty budowlane w celu zwiększenia funkcjonalności biur UM, znajdujących się na pierwszym piętrze budynku. Przebudowa ratusza, udostępnienie części jego powierzchni na potrzeby wydziałów spowodowało, że należy

	przeorganizować przestrzeń pod potrzeby wydziałów, które docelowo pozostaną w budynku przy Al. Niepodległości. Zlokalizowany po sąsiedzku budynek w którym mieści się m.in. siedziba CUW, JAR Sp. z o.o., zarządzania kryzysowego będzie dostosowany dla osób ze szczególnymi osobami - podjazd jest tylko do poziomu parteru. Przebudowie ulegnie elewacja, tak by obiekt wpisywał się i współgrał z otoczeniem. By ujednolicić przestrzeń, stworzyć spójną całość zmiany obejmą teren wokół budynków. Pojawią się m.in. nowe nasadzenia, elementy małej architektury. Budynek przy ul. Kościuszki 15B jest w dobrym stanie technicznym. Współgra architektonicznie z otoczeniem a sposób jego wykorzystania nie stanowi przesłanki do przebudowy czy remontu.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Al. Niepodległości 10 – działka nr 348/2, 349/1 T. Kościuszki 15A – działka 349/2, 352/5 T. Kościuszki 15B – 348/5, 348/4, 348/3 Zespół Budynków Starostwa w Jarocinie, Al. Niepodległości 10-12 (dz. o nr ewid. 348/2; 348/4) ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków.
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	10 000 000 zł Podział na wkład własny oraz planowaną kwotę dofinansowania wg kryteriów wyboru wniosków.
Okres realizacji przedsięwzięcia	2026 – 2028
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Realizacja przedsięwzięcia pozwoli włączyć mieszkańców w życie społeczności lokalnej. Osoby, które z uwagi na dysfunkcje głównie ruchowe, dotychczas nie były w stanie korzystać z infrastruktury Urzędu Miejskiego będą mogły korzystać w pełni z dostępnej infrastruktury. Poprawie ulegnie bezpieczeństwo osób korzystających z budynku i najbliższego otoczenia. Zwiększy się komfort pracy i obsługi mieszkańców. <u>Sposób oceny:</u> Protokół odbioru. Dokumentacja techniczna. Prowadzona ewidencja.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – 2 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u>

	Liczba organizacji pozarządowych korzystających z udostępnionej przestrzeni – 10 szt./rok Liczba osób niepełnosprawnych korzystających z usprawnień – 100 osób/rok Liczba przedsięwzięć proekologicznych – 2 szt.
Cele	Mieszkańcy Gminy Jarocin uzyskają możliwość skorzystania z funkcjonalnych, wyposażonych w środki audiowizualne sal konferencyjnych, miejsc spotkań. Uzyskanie dostępu do obiektu dla osób niepełnosprawnych włączy aktualnie wykluczonych mieszkańców Gminy do życia społecznego. Przebudowa podniesie bezpieczeństwo i komfort użytkowników.
Powiązania z kierunkami działań	3.4 Poprawa obsługi mieszkańców 6.2 Stworzenie przestrzeni przyciągającej i integrującej mieszkańców 6.3 Uporządkowanie przestrzeni i nadanie jej nowego wymiaru
Źródła finansowania Projektu	Fundusze zewnętrzne 80% (70% UE, 10% budżet państwa), 20% wkład własny. Środki Powiatu Jarocińskiego, środki JAR Sp. z o.o., budżet gminy.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Zastosowanie zasady uniwersalnego projektowania. Zwiększenie dostępności poprzez m.in. dźwig osobowy, odpowiednie szerokości drzwi, przejścia bezprogowe, toalety dostosowane do osób niepełnosprawnych.

Tytuł projektu	6.3 Jarmarki Świąteczne
Organizator / realizator	Stowarzyszenie Jarocin XXI/Gmina Jarocin
Zakres realizowanego zadania	Organizacja 3 jarmarków świątecznych w ciągu roku. Będzie to impreza handlowo – wystawiennicza pobudzająca aktywność w ścisłym śródmieściu miasta. Każdy jarmark będzie 2-dniową imprezą, gdzie obok handlu znajdzie się miejsce na elementy rozrywkowe i kulturalne o ogólnodostępnych charakterze.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Okręg Stare Miasto, Rynek, ul. Gołębia 1 dz. nr 1671

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Wycena dla 1 jarmarku: - wynajem infrastruktury – stanowiska (namioty, stoły), oświetlenia, sceny, nagłośnienia – 25 000 zł - atrakcje kulturalne - koncerty, teatry, korowody – 25 000 zł. - animacja dla dzieci - warsztaty, konkursy – 5 000 zł CAŁOŚĆ: 55 000 zł 3 jarmarki w roku przez 3 lata : 3 x 55 000 zł x 3 = 495 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2028
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Liczba przedsiębiorców biorących udział w przedsięwzięciu. Liczba odwiedzających wydarzenie. <u>Sposób oceny:</u> Ilość zgłoszeń. Ankietowe porównanie wyników przed i w trakcie imprezy.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> - Liczba zorganizowanych wydarzeń – 9 szt. (3 rocznie) - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> - Liczba osób odwiedzających wydarzenie: 100 osób - Liczba przedsiębiorstw biorących udział w wydarzeniach – 20 szt.
Cele	Ożywienie gospodarcze śródmieścia- przyciągnięcie nabywców do sklepów zlokalizowanych w śródmieściu. Stworzenie przestrzeni do promocji lokalnych twórców i manufaktur. Stworzenie przestrzeni do promocji lokalnych talentów.
Powiązania z kierunkami działań	1.1 Aktywizacja mieszkańców 1.4 Wsparcie inicjatyw oddolnych i działań organizacji pozarządowych 6.1 Ożywienie rynku i przywrócenie jego świetności 6.2 Stworzenie przestrzeni przyciągającej i integrującej mieszkańców
Źródła finansowania Projektu	Fundusze zewnętrzne.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi	Całość działań prowadzona będzie na płycie rynku, która jest przestrzenią dostępną dla osób ze szczególnymi potrzebami. Wytypowana przestrzeń będzie dostępna dla osób dotkniętych różnymi formami niepełnosprawności, osób starszych oraz osób z wózkami dziecięcymi.

potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	
---	--

Tytuł projektu	6.4 Zagospodarowanie terenu przy budynkach należących do zasobów JTBS
Organizator / realizator	Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
Zakres realizowanego zadania	Wykonanie zagospodarowania terenu podwórzy przy budynkach mieszkalnych wielorodzinnych (kamienicach) polegającego na nasadzeniu zieleni oraz stworzeniu miejsca rekreacji dla mieszkańców budynków. Tereny te także mogą służyć jako miejsca wydarzeń kulturalnych.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: ul. Wrocławska 9, 63-200 Jarocin, dz. nr 1684 ul. Św. Ducha 4, 63-200 Jarocin, dz. nr 1648 ul. Mickiewicza 4, 63-200 Jarocin, dz. nr 1695, 1694/2, 1698,2 ul. Wolności 7-9, 63-200 Jarocin, dz. nr 1279, 1281, 1282 ul. Paderewskiego 6-8, 63-200 Jarocin, dz. nr 1356/9 ul. Barwickiego 6, 63-200 Jarocin, dz. nr 1395/2
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	300 000 zł (z czego: 200 000 zł fundusze zewnętrzne, 100 000 zł wkład własny)
Okres realizacji przedsięwzięcia	2026-2027
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Zagospodarowanie terenu na łącznie 6 nieruchomościach (łącznie około 500 m ² powierzchni) na cele rekreacyjne mieszkańców budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z nasadzeniem zieleni. <u>Sposób oceny:</u> Dokumentacja fotograficzna. Raport.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją - 500 m ² Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców – 6 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba mieszkańców odwiedzających miejsce integracji – 500 osób/rok
Cele	Stworzenie miejsc rekreacyjnych i kulturowych dla mieszkańców budynków mieszkalnych wielorodzinnych. Podniesienie jakości i warunków życia mieszkańców poprzez stworzenie miejsc rekreacyjnych na terenie nieruchomości. Poprawa

	jakości środowiska i ogólnej estetyki otoczenia poprzez dokonanie nasadzenia zieleni.
Powiązania z kierunkami działań	6.2 Stworzenie przestrzeni przyciągającej i integrującej mieszkańców 6.3 Uporządkowanie przestrzeni i nadanie jej nowego wymiaru 8.3 Podnoszenie świadomości ekologicznej
Źródła finansowania Projektu	Fundusze zewnętrzne, wkład własny.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Utworzone miejsca rekreacyjne m.in. dla osób niepełnosprawnych, rodzin z dziećmi, osób starszych. Wytypowana przestrzeń będzie dostępna dla osób dotkniętych różnymi formami niepełnosprawności, osób starszych oraz osób z wózkami dziecięcymi.

Tytuł projektu	6.5 Multifunkcyjna przestrzeń publiczna ul. Św. Ducha
Organizator / realizator	Gmina Jarocin/ Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.
Zakres realizowanego zadania	Projekt zakłada budowę nowoczesnego centrum aktywności w Jarocinie, które będzie łączyć muzyczne tradycje regionu z nowoczesną architekturą. Budynek wyposażony będzie w sale konferencyjne, pomieszczenia edukacyjne, przestrzenie do pracy wspólnej, biura. Centrum będzie pełnić funkcję serca społeczności, miejsca spotkań i przestrzeni do organizacji różnorodnych wydarzeń kulturalnych, promocyjnych oraz rekreacyjnych. Przyjazny dla osób niepełnosprawnych i zrównoważony ekologicznie z wykorzystaniem energii odnawialnej.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Jarocin Miasto – teren przy skrzyżowaniu ulic Wojska Polskiego i Św. Ducha, Działki nr 1525/10 i 1519/1. Lokalizacja przedsięwzięcia łączy historyczną przestrzeń Starego Rynku
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	21 000 000 zł

Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2031
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Frekwencja odwiedzających: Liczba osób korzystających z budynku w określonym czasie. Liczba wydarzeń: Ilość zorganizowanych spotkań, warsztatów, konferencji, czy wydarzeń kulturalnych. Ankiety satysfakcji: Opinie mieszkańców na temat nowego obiektu i jego wpływu na ich życie. Ruch gospodarczy: Wzrost zainteresowania lokalnych biznesów i liczba spotkań z przedsiębiorcami. Aktywność społeczna: Wzrost liczby osób uczestniczących w inicjatywach społecznych i kulturalnych. <u>Sposób oceny:</u> Dokumentacja techniczna. Protokół odbioru.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – 1 szt. Liczba wydarzeń zorganizowanych w ramach projektu – 5 szt./rok - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba przedsięwzięć proekologicznych – 1 szt. Liczba osób biorących udział w spotkaniach, warsztatach, konferencjach, czy wydarzeniach kulturalnych – 100 osób/rok Liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 100 osób/rok
Cele	• Utworzenie miejsca współpracy mieszkańców i spotkań towarzyskich, budujących wspólnotę. • Organizacja wydarzeń kulturalnych, promocyjnych oraz wystaw plenerowych. • Możliwość promowania działalności przez mieszkańców i przedsiębiorców. • Udostępnienie przestrzeni dla stowarzyszeń do organizowania lokalnych wydarzeń i działań na rzecz wspólnych celów społecznych, kulturowych czy środowiskowych. • Wspieranie grup zainteresowań i umożliwienie mieszkańcom wyrażania opinii, rozwijania pasji i budowania silniejszych więzi w społeczności. • Wzmocnienie więzi społecznych oraz integracja mieszkańców różnych grup wiekowych i społecznych.

	• Realny wpływ mieszkańców na życie w gminie oraz poprawa jakości życia. • Promocja różnorodności kulturowej obcokrajowców mieszkających w Jarocinie. • Organizacja wydarzeń kulturalnych, festiwali i warsztatów wzbogacających życie społeczne i kulturalne oraz pomagających w integracji osób z różnych środowisk. • Przestrzeń do aktywności fizycznej, takich jak spacer, jogging czy jazda na rowerze. • Poprawa zdrowia i samopoczucia mieszkańców. • Podniesienie wartości nieruchomości w okolicy.
Powiązania z kierunkami działań	1.1 Aktywizacja mieszkańców 1.2 Budowanie tożsamości lokalnej 1.3 Działania mające na celu przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu 1.4 Wsparcie inicjatyw oddolnych i działań organizacji pozarządowych 1.5 Prowadzenie działań edukacyjnych podnoszących poziom edukacji 3.4 Poprawa obsługi mieszkańców 6.2 Stworzenie przestrzeni przyciągającej i integrującej mieszkańców 6.3 Uporządkowanie przestrzeni i nadanie jej nowego wymiaru 8.1 Wspieranie technologii przyjaznych dla środowiska 8.2 Wykorzystywanie alternatywnych źródeł energii 8.3 Podnoszenie świadomości ekologicznej
Źródła finansowania Projektu	Wkład własny, fundusze zewnętrzne.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Architektura bez barier: Projekt budynku uwzględnia brak schodów na wejściu, szerokie drzwi automatyczne oraz windy dostosowane do potrzeb osób na wózkach inwalidzkich i osób z ograniczeniami ruchowymi. Dostosowane toalety: Na każdym piętrze budynku znajdują się toalety dla osób z niepełnosprawnościami, wyposażone w poręcze i odpowiednio szerokie kabiny. Kontrastowe oznakowanie: Wszystkie oznakowania wewnątrz budynku będą mieć odpowiedni kontrast kolorystyczny, co ułatwi ich odczyt osobom słabowidzącym. W kluczowych miejscach znajdują się również oznaczenia w alfabecie Braille'a. Podłogi antypoślizgowe: Wszystkie powierzchnie podłogowe będą wykonane z materiałów antypoślizgowych, aby zminimalizować ryzyko upadków. Pętle indukcyjne i systemy wspomagające słuch: W przestrzeniach konferencyjnych i salach spotkań zostaną zainstalowane pętle

	indukcyjne oraz systemy wspomagające słuch, aby umożliwić pełny udział osobom z aparatem słuchowym. Oświetlenie: Budynek zostanie wyposażony w odpowiednie oświetlenie, eliminujące ostre cienie i odbłaski, co ułatwi poruszanie się osobom słabowidzącym. Strefy wypoczynkowe: W strategicznych miejscach wewnątrz budynku zostaną umieszczone ławki i miejsca do siedzenia, co umożliwi odpoczynek osobom z ograniczoną mobilnością. Szkolenia dla personelu: Personel zatrudniony w centrum będzie przechodził regularne szkolenia z zakresu obsługi osób ze szczególnymi potrzebami, aby zapewnić im najlepszą możliwą pomoc i wsparcie. Informacja i komunikacja: Wszystkie materiały informacyjne będą dostępne w formatach dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, takich jak duży druk, audiodeskrypcja, oraz w formie cyfrowej.
--	---

h) Cel strategiczny 7: Miejsce utożsamiane z regionem – tworzenie produktu wyróżniającego Jarocin

Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych:

Tytuł projektu	7.1 Montaż iluminacji podświetlających zabytkowe budynki na terenie Jarocina
Organizator / realizator	Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.
Zakres realizowanego zadania	Zadanie polegać będzie na wykonaniu iluminacji świetlnych na Rynku w Jarocinie oraz w śródmieściu i obejmować będzie przede wszystkim podświetlenie Ratusza, zabytkowych kamienic i kościołów. Zadanie obejmuje również konsultacje z konserwatorem zabytków i przygotowanie projektów technicznych.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Okręg Stare Miasto, Okręg Śródmieście
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	3 500 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2031
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Ożywienie gospodarcze Śródmieścia Jarocina poprzez uatrakcyjnienie oferty turystycznej. Poprawa wyglądu kamienic i kościołów, poprawa walorów estetycznych obiektów znajdujących się w Śródmieściu. <u>Sposób oceny:</u>

	Dokumentacja techniczna. Dokumentacja fotograficzna.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu</u> : Ilość punktów iluminacji świetlnych – 25 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu</u> : Liczba nowych punktów iluminacji świetlnych – 25 szt.
Cele	Poprawa wizerunku estetycznego zabytkowych kamienic i kościołów. Zwiększenie atrakcyjności Rynku i Śródmieścia
Powiązania z kierunkami działań	7.2 Budowa tożsamości lokalnej 7.3 Podkreślenie wartości historycznych i kulturalnych miasta 7.4 Stworzenie miejsc przyciągających mieszkańców
Źródła finansowania Projektu	Wkład własny, fundusze zewnętrzne.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Nie dotyczy
Projekt zintegrowany	7.4 Odnowienie istniejących oraz stworzenie nowych szlaków turystycznych pieszych oraz rowerowych na terenie ziemi jarocińskiej 7.5 Podniesienie atrakcyjności turystycznej Jarocina poprzez wytyczenie i opisanie ścieżek tematycznych związanych z historią miasta

Tytuł projektu	7.2 Rewitalizacja infrastruktury Muzeum Parowozownia Jarocin i rozwinięcie jego oferty kulturalno-edukacyjnej
Organizator / realizator	Towarzystwo Kolei Wielkopolskiej z siedzibą w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Jarocin nazywany był niegdyś miastem kolejarzy. Dziś stacja i węzeł są zmarginalizowane do roli przystanku kolejowego. W zakres realizowanych zadań wchodzi między innymi następujące prace:

	- remont pomieszczeń parowozowni i zakup wyposażenia do nich celem stworzenia w nich sal muzealnych, na bazie licznych eksponatów będących w posiadaniu TKW, - remont dachów, instalacji i elewacji budynków, - dostosowanie i aranżacja wnętrza parowozowni do celów muzealno-wystawienniczych, - stworzenie przestrzeni do realizacji innych projektów kulturalno-edukacyjnych - odbudowa rozebranej konstrukcji dachu hali parowozowni i montaż starego typu okien i bram wjazdowych dla taboru, - modernizacja instalacji oświetlenia pomieszczeń - wymiana źródeł światła na energooszczędne w technologii LED, - budowa sieci kolejki parkowej i tarasu widokowego (na bazie istniejącego wału ziemnego), które umożliwią zwiedzanie muzeum z ciekawej perspektywy, - montaż małej architektury (ławki, kosze na śmieci i pojemniki na psie odchody) oświetlenie, montaż stojaków rowerowych, - ogrodzenie terenu i wzmocnienie monitoringu, które poprawią bezpieczeństwo zbiorów muzeum, które zarejestrowane jest w MKiDN i posiada ochronę prawną, - remont torów i obrotnicy lokomotyw, - rozbudowa toru muzealnej kolejki wąskotorowej o rozstawie szyn 600 mm (na bazie posiadanych materiałów torowych i usypanego wąwozu i ukształtowanego terenu) i aranżacja autentycznego, krętego szlaku kolejki wąskotorowej ze słupkami hektomertycznymi, powietrzną linią teletechniczną, przejazdami kolejowymi, zalesionym terenem i wąwozem, - budowa peronu z wiatą (na bazie mienia, będącego w posiadaniu TKW), z którego będą odjeżdżały pociągi turystyczne, - remont budynku dawnej wagonowni, który miałby pełnić wraz z zadaszonym peronem infrastrukturę przystanku kolejowego „Jarocin Południowy”, mieściłoby się w nim również zaplecze socjalne, miejsca noclegowe dla zamiejscowych wolontariuszy i warsztat odbudowy zabytkowego taboru, - montaż na terenie parowozowni zabytkowych urządzeń sterowania ruchem kolejowym (będących w posiadaniu TKW), - remont betonowych zasieków węglowych wraz z montażem atrap dawnych dźwigów węglowych i stworzenie we wnętrzu zasieków placu zabaw dla dzieci oraz galerii murali i rzeźby, - odbudowa przyległego niegdyś do hali parowozowni budynku
--	---

	dyspozytora, w którym powstałyby sala wykładowa, sala muzealna, modelarnia wraz z makietą kolejową stacji Jarocin z lat 50-tych ub. wieku oraz kawiarnia, - stworzenie drogi dojazdowej do muzeum i parkingów, które byłyby wykorzystywane na co dzień również przez mieszkańców i turystów, - zwiększenie przestrzeni wystawienniczych i miejsc krzewienia kultury, umożliwiających prowadzenie działalności edukacyjnej i plenerowej (m.in. dla dzieci, dorosłych, artystów itd.), - montaż instalacji centralnego ogrzewania i remont instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej, - zamontowanie nowych instalacji bezpieczeństwa hali postojowe lokomotyw: przeciwpożarowej i ochrony. - likwidacja miejsc porażonych wilgocią, - przystosowanie budynków i terenu do potrzeb osób niepełnosprawnych, - poszerzeniu oferty socjalnej umożliwiającej nocowanie w muzeum wolontariuszy i turystów, - stworzenie sali kinowej, który ułatwi proces edukacji, - konserwacja i zabezpieczenie komina dawnej kotłowni, - aktywizacja osób wykluczonych poprzez warsztaty konserwatorskie, - edukacja dzieci i młodzieży z zakresu historii i techniki kolejowej, - organizacja imprez kulturalnych promujących działalność muzeum, szeroko rozumianej kultury, - zaangażowanie szkół i przedszkoli w program zajęć edukacyjnych w muzeum, - propagowanie aktywności w formie zajęć muzealnych jako sposobu na spędzanie aktywnie wolnego czasu - będącego jednocześnie profilaktyką uzależnień od Internetu i środków psychoaktywnych, zainteresowanie młodzieży z różnych środowisk alternatywną profilaktyką,, - stworzenie atmosfery motywującej do aktywnego udziału w imprezach charytatywno-artystyczno-profilaktycznych i innych formach działań kulturalno- oświatowych, - promowanie zdrowego stylu życia, jako alternatywy dla zagrożeń współczesnego świata (używków, Internet itp.), - wspieranie aktywności społecznej i udziału w życiu społecznym poprzez prezentację nabytych umiejętności m.in. umiejętności, - rozwój idei wolontariatu; - zainteresowanie młodzieży sztuką alternatywną, poszerzanie horyzontów kulturalnych przez uczestnictwo w różnych formach artystycznych -zaszczepienie w młodzieży chęci obcowania z kulturą;
--	--

	- rozwój osobisty członków stowarzyszenia i uczestników warsztatów będą motywacją do samorozwoju, rozwijania pasji i innych zainteresowań, - wzmacnianie wiary we własne siły, kształcenie umiejętności prezentowania własnych talentów, przełamywania własnych lęków; - integracja młodzieży z emerytami kolejowymi i zaangażowanie ich w prace muzeum.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji : Okręg IX „Przemysłowy”; ul. Parowozownia 1d, nr działki 1812/24 oraz przyległe 1812/7 i 1812/9 Zespół Parowozowni Jarocin z terenem i infrastrukturą (dz. o nr ewid. 1812/24) ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków.
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	5 050 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2030
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Teren objęty rewitalizacją – 44 000 m² Przebudowa i adaptacja obiektów wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu- 3 obiekty Liczba osób korzystających z atrakcji muzeum 15 000 osób Liczba dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji biorąca udział w zajęciach (rocznie) – 100 osób, Liczba emerytów – 40 osób Liczba uczestników warsztatów – 100 rocznie Stworzenie etatów – 5 pracowników (zadania łączone: promocja i organizacja procesu zwiedzania, sprzedaż biletów i pamiątek, obsługa kina, prowadzenie lekcji muzealnych, obowiązki przewodnika po wystawach, prace porządkowe, przy naprawie oraz utrzymaniu terenu i infrastruktury, prowadzenie kawiarni i modelarni, prace przy odbudowie lub odrestaurowaniu ponad 80 sztuk zabytkowego taboru, 2 historycznych pojazdów drogowych oraz wielu urządzeń i przedmiotów związanych z kolejnictwem, które wymagają cyklicznych konserwacji i napraw, obsługa lokomotyw, drezyn ręcznych, kolejki parkowej i wąskotorowej). <u>Sposób oceny:</u> Listy obecności. Dokumentacja fotograficzna. Sprawozdania merytoryczne i finansowe.

Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją - 44 000 m² Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 3 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 15 tys. osób Liczba dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji biorąca udział w zajęciach (rocznie) – 100 osób Liczba emerytów – 40 osób Liczba uczestników warsztatów – 100 rocznie Stworzenie etatów – 5 pracowników
Cele	Ocalenie dziedzictwa kulturowego miasta, które odegrało znaczącą rolę w jego zamierzczłej historii. Rewitalizacja kompleksu parowozowni wraz z dostosowaniem do potrzeb kulturalno-wystawienniczych rozszerzy ofertę kulturalną dla mieszkańców, chcących ciekawie spędzić czas i obcować z żywą historią. Zmieni się świadomości społeczeństwa odnośnie ratowania dziedzictwa narodowego oraz wiedza nt. roli kolei historii miasta. Przedsięwzięcie wpłynie na promocję miasta w Polsce i świecie, wskaże nowe formy spędzania wolnego czasu, rozwój edukacji techniczno-historycznej, podniesienie kwalifikacji zawodowych uczestników warsztatów, stworzenie miejsc pracy.
Powiązania z kierunkami działań	2.1 Tworzenie nowych miejsc pracy 2.4 Nadanie nowych funkcji obszarowi rewitalizacji 7.1 Tworzenie regionalnego produktu wyróżniającego miasto 7.2 Budowa tożsamości lokalnej 7.3 Podkreślenie wartości historycznych i kulturalnych miasta 7.4 Stworzenie miejsc przyciągających mieszkańców 7.5 Nadanie nowych funkcji
Źródła finansowania Projektu	KPO, fundusze zewnętrzne.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o	Budynek wraz z terenem przyległym dostosowany zostanie dla osób ze szczególnymi potrzebami. Wytypowana przestrzeń będzie dostępna dla osób dotkniętych różnymi formami niepełnosprawności, osób starszych oraz osób z wózkami dziecięcymi.

zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	
--	--

Tytuł projektu	7.3 Odnowienie istniejących oraz stworzenie nowych szlaków turystycznych pieszych oraz rowerowych na terenie ziemi jarocińskiej
Organizator / realizator	PTTK Oddział w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Wokół Jarocina wytyczone są trzy szlaki PTTK. Są to piesze trasy, które ze względu na wybudowanie obwodnicy miasta zostały przerwane, więc konieczne jest wytyczenie nowych tras w taki sposób, aby można było bezpiecznie obejść miasto lub dostać się do nowych atrakcji turystycznych, które powstały na terenie powiatu jarocińskiego np. Młyn nad Lutynią. Wzrost liczby kilometrów ścieżek rowerowych stwarza warunki do zbudowania oferty dla tego rodzaju turystów. Do tego konieczne jest wytyczenie nowych tras oraz stworzenie systemu identyfikacji wizualnej oraz niezbędnych materiałów informacyjnych. Ścieżki rowerowe powinny być zbudowane wokół następujących tematów: • szlakiem drewnianych kościołów na ziemi jarocińskiej: (Golina, Magnuszewice, Rusko, Nosków, Panienka, Sławoszew, Lgów) • szlakiem dawnej kolejki powiatowej (linia Witaszyce – Zagórow) • szlakiem osadnictwa olenderskiego na ziemi jarocińskiej (Witaszyczki, Radliniec, Wilcza, Łobzowiec, Racendów)
Lokalizacja	Poza obszarem rewitalizacji: Teren powiatu jarocińskiego – do stworzenia atrakcyjnych turystycznie ścieżek pieszych i rowerowych konieczne jest objęcie nimi terenu całego powiatu jarocińskiego oraz terenów należących obecnie do powiatu średzkiego i wrzesińskiego tak, aby potencjalny turysta mógł pieszo bądź na rowerze zwiedzić najbardziej atrakcyjne tereny położone wokół Jarocina. To wpłynie na możliwe stworzenie z miasta bazy wypadowej na tego rodzaju wycieczki. Ograniczenie proponowanych szlaków wyłącznie do terenu powiatu poważnie ograniczy ich atrakcyjność. Szczególnie dotyczy to ciekawych przyrodniczo terenów rezerwatów położonych wokół starorzecza Warty, a leżących na terenie powiatu wrzesińskiego i średzkiego.

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Ok. 70 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2026
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Obok ponownego oznaczenia istniejących szlaków turystycznych powstaną trzy nowe szlaki turystyki rowerowej o łącznej przybliżonej długości ok 100 km. <u>Sposób oceny:</u> Raport z realizacji projektu.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Ilość odnowionych i stworzonych nowych szlaków turystycznych – 3 szt. Ilość odnowionych i stworzonych nowych szlaków rowerowych – 3 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach - 150 osób
Cele	Planowanymi celami są: - formalne odtworzenie i oznaczenie istniejących szlaków turystycznych wokół Jarocina - wyznaczenie nowych szlaków rowerowych na terenie ziemi jarocińskiej (drewniane kościoły, kolejka powiatowa, szlak olenderski) - zbudowanie infrastruktury towarzyszącej wytyczanym szlakom (tablice informacyjne, potencjalne miejsca odpoczynku, kierunkowskazy, okolicznościowe druki informacyjne).
Powiązania z kierunkami działań	7.1 Tworzenie regionalnego produktu wyróżniającego miasto 7.2 Budowa tożsamości lokalnej 7.4 Stworzenie miejsc przyciągających mieszkańców
Źródła finansowania Projektu	Budżet gminy, fundusze zewnętrzne.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze	Wytyczone szlaki zapewnią możliwość korzystania z nich osobom o szczególnych potrzebach.

szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	
Projekt zintegrowany	1.6 Rajd rowerowy Szlakiem 100 dębów 7.1 Montaż iluminacji podświetlających zabytkowe budynki na terenie Jarocina 7.5 Podniesienie atrakcyjności turystycznej Jarocina poprzez wytyczenie i opisanie ścieżek tematycznych związanych z historią miasta

Tytuł projektu	7.4 Podniesienie atrakcyjności turystycznej Jarocina poprzez wytyczenie i opisanie ścieżek tematycznych związanych z historią miasta
Organizator / realizator	Muzeum Regionalne w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	W ramach przedsięwzięcia zostaną wytyczone, opisane oraz oznaczone trzy szlaki tematyczne, pozwalające zwiedzać miasto w sposób uporządkowany: - <u>Wybitni Jarociniacy</u> (oznaczenie tabliczkami informacyjnymi domów, w których mieszkali dr Leon Idaszewski, ks. Ignacy Niedźwiedziński, Antoni Janusz, Elizabeth Schwartzkopf, Edmund Rogalski – szlak nie będzie zamknięty, będzie istniała możliwość jego rozszerzania) - <u>Zabytki Jarocina</u> (ratusz, kościół św. Marcina, kościół św. Jerzego, ruiny kościoła Św. Ducha, pałac, Skarbczyk, domek ogrodnika, kapliczka Joanny, starostwo powiatowe, dworzec PKP) - <u>Szlakiem jarocińskiego festiwalu</u> (oznaczone zostaną miejsca emblematyczne dla WRM i festiwalu: dworzec kolejowy, rynek, ul. Św. Ducha, amfiteatr, teren stadionu, dawne pole namiotowe, kościół św. Jerzego, dawny posterunek MO, nieistniejący Dom Kultury Kolejarza, Kino Echo, dawny dom kultury). Przygotowanie mobilnych aplikacji ułatwiających zwiedzanie miasta także osobom ze specjalnymi potrzebami.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Okręg Stare Miasto, Śródmieście
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	50 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2026
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich	<u>Prognozowane rezultaty:</u>

oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	Prognozowanym rezultatem jest powstanie nowych, oznaczonych i opisanych szlaków turystycznych na terenie miasta. Jarocin powoli buduje swój potencjał adresowany dla turystów. Pojawienie się na terenie centrum miasta estetycznych tablic oznaczających szlaki pozwoli na urozmaicenie oferty dla osób z zewnątrz. Szlak festiwalowy posiada największy potencjał, który może wpłynąć na ilość osób odwiedzających miasto. <u>Sposób oceny:</u> Raport z realizacji projektu.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Ilość aplikacji dedykowanych indywidualnemu zwiedzaniu miasta – 1 sztuka z 3 zastosowaniami - szlakami Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – rozumianych jako utworzenie nowych szlaków turystycznych – 3 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba pobrań aplikacji mobilnej – 5 000 szt. Liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 10 tys. osób
Cele	- Stworzenie nowych szlaków pomocnych przy zwiedzaniu miasta: <u>Wybitni Jarociniacy</u> (oznaczenie tabliczkami informacyjnymi domów w których mieszkali dr Leon Idaszewski, ks. Ignacy Niedźwiedziński, Antoni Janusz, Elizabeth Schwartzkopf, Edmund Rogalski – szlak nie będzie zamknięty, będzie istniała możliwość jego rozszerzania) - <u>Zabytki Jarocina</u> (ratusz, kościół św. Marcina, kościół św. Jerzego, ruiny kościoła Św. Ducha, pałac Skarbczyk, domek ogrodnika, kapliczka Joanny, starostwo, dworzec PKP) - <u>Szlakiem jarocińskiego festiwalu</u> (oznaczone zostaną miejsca emblematiczne dla WRM i festiwalu: dworzec kolejowy, rynek, ul. Św. Ducha, amfiteatr, teren stadionu, dawne pole namiotowe, kościół św. Jerzego, dawny posterunek MO, nieistniejący Dom Kultury Kolejara, Kino Echo, dawny dom kultury). - Przedsięwzięcie poprawi atrakcyjność turystyczną miasta, wprowadzając nowy sposób poznawania historii Jarocina. Szlak jarocińskich festiwali będzie stanowił kolejny po SPR i muralach element utrwalający związki miasta z festiwalem.
Powiązania z kierunkami działań	1.1 Aktywizacja mieszkańców 1.2 Budowanie tożsamości lokalnej 1.5 Prowadzenie działań edukacyjnych podnoszących poziom edukacji 7.3 Podkreślenie wartości historycznych i kulturalnych miasta

Źródła finansowania Projektu	Wkład własny, środki Ministerstwa Kultury oraz jednostek samorządu terytorialnego szczebla powiatowego i wojewódzkiego.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Wystawy będą dostępne bez ograniczeń co pozwoli korzystać z nich osobom ze szczególnymi potrzebami.
Projekt zintegrowany	1.6 Rajd rowerowy Szlakiem 100 dębów 7.1 Montaż iluminacji podświetlających zabytkowe budynki na terenie Jarocina 7.4 Odnowienie istniejących oraz stworzenie nowych szlaków turystycznych pieszych oraz rowerowych na terenie ziemi jarocińskiej

Tytuł projektu	7.5 Wykonanie tablic informacyjnych o historycznym znaczeniu budynków
Organizator / realizator	Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
Zakres realizowanego zadania	Wykonanie tablic informacyjnych zamontowanych na elewacji frontowej budynków (kamienic) o szczególnym znaczeniu historycznym dla miasta.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: ul. Wolności 20, działki nr 1301, 1306, 1308 ul. Barwickiego 6, dz. nr 1395/2 ul. Mickiewicza 4, dz. nr 1695, 1694/2, 1698/2
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	10 000 zł (z czego: 5 000 zł fundusze zewnętrzne, 5 000 zł wkład własny)
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Wykonanie tablic informacyjnych z historią danego obiektu na łącznie 3 budynkach mieszkalnych wielorodzinnych (kamienicach). <u>Sposób oceny:</u>

	Faktura za zakup tablic. Dokumentacja fotograficzna.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu</u> : Liczba wykonanych tablic informacyjnych - 3 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu</u> : Wykonanie tablic informacyjnych na 3 budynkach.
Cele	Zwiększenie wiedzy i świadomości mieszkańców miasta Jarocina dotyczącej historycznego znaczenia danych obiektów budowlanych.
Powiązania z kierunkami działań	1.2 Budowanie tożsamości lokalnej 1.5 Prowadzenie działań edukacyjnych podnoszących poziom edukacji 7.3 Podkreślenie wartości historycznych i kulturalnych miasta
Źródła finansowania Projektu	Fundusze zewnętrzne, wkład własny.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Nie dotyczy

Lista dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych:

Tytuł projektu	7.6 W poszukiwaniu PUNK-perków
Organizator / realizator	Urząd Miejski w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Stworzenie gry terenowej na wzór wrocławskich krasnali, w Jarocinie mogłyby być figury pamperków festiwalowych. Figury byłyby rozmieszczone na terenie obszaru rewitalizacji, w miejscach szczególnie ciekawych i interesujących, na figurze byłby również kod QR, który odwoływałby się do informacji na temat festiwalu.
Lokalizacja	Wszystkie przedsięwzięcia organizowane będą na terenach objętych rewitalizacją np. park Radolińskich, pałac w parku Radolińskich, Rynek, laski i skwery znajdujące się na terenie rewitalizacji

Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	1. Koszt realizacji gry terenowej (aplikacji) na telefon – 15 000 zł 2. Koszt zakupu figur PUNK-perków – około 132 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2028
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> W ramach przedsięwzięcia stworzona zostanie gra terenowa do pobrania na telefon dzięki której będzie można obejść teren rewitalizacji w poszukiwaniu PUNK-perków festiwalowych na wzór krasnali wrocławskich. Rozważany jest również pomysł, aby zrobić karty do zbierania pieczętek, które zostaną umieszczone obok figurek. Karty byłby do odbioru w Ratuszu, co byłoby fajną atrakcją turystyczną dla dzieci i dorosłych. Figurek będzie 44 szt. jedna figura na każdą edycję festiwalu. <u>Sposób oceny:</u> Faktura za zakup figur PUNK-perków oraz aplikacji na telefon. Raport z realizacji projektu.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Zakup i rozmieszczenie 44 figurek gwiazd festiwalu jarocińskiego. Aktywizacja dużej części mieszkańców i turystów – 100 osób - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba zalogowanych użytkowników gry terenowej (aplikacji) na telefon – 100 osób
Cele	1. Integracja mieszkańców terenów zdegradowanych. 2. Znaczne zwiększenie spędzenia czasu wolnego na świeżym powietrzu przez mieszkańców. 3. Rozwój turystyki nie tylko w kręgu mieszkańców terenów zdegradowanych ale też ogólnopolskich. 4. Aktywizacja mieszkańców. 5. Promocja gminy „wewnątrz” i „na zewnątrz”. 6. Budowanie dobrego ducha ciała i umysłu. 7. Budowanie tożsamości mieszkańców. 8. Zwiększenie rozpoznawalności Festiwalu w Jarocinie.
Powiązania z kierunkami działań	7.1 Tworzenie regionalnego produktu wyróżniającego miasto 7.2 Budowa tożsamości lokalnej 7.3 Podkreślenie wartości historycznych i kulturalnych miasta 7.4 Stworzenie miejsc przyciągających mieszkańców
Źródła finansowania Projektu	Sponsorzy, fundusze zewnętrzne, budżet gminy.
Opis działań zapewniających	Przedsięwzięcia będą realizowane w miejscach ogólnych, łatwo dostępnych na świeżym powietrzu. Zapewnianie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. Wytypowana przestrzeń będzie

dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	dostępna dla osób dotkniętych różnymi formami niepełnosprawności, osób starszych oraz osób z wózkami dziecięcymi.
---	---

i) Cel strategiczny 8: Poprawa jakości środowiska przyrodniczego

Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych:

Tytuł projektu	8.1 KINO ECHO – obiekt energooszczędny i dostępny
Organizator / realizator	Stowarzyszenie Jarocin XXI/Gmina Jarocin
Zakres realizowanego zadania	Montaż paneli fotowoltaicznych. Zadbanie o osoby z niepełnosprawnością wzroku i słuchu. Wymiana sprzętu kinowego na energooszczędny.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Okręg Stare Miasto, Ul. Gołębia 1 dz. nr 1671 Kino Echo w Jarocinie, ul. Gołębia 1 (dz. o nr ewid. 1671) ujęte jest w gminnej ewidencji zabytków i zlokalizowane na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Jarocin wpisanego do rejestru zabytków.
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	474 000 zł: Panele 110 000 zł Projektor 350 000 zł Sprzęt do audiosesekrypcji i pętla indukcyjna 14 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2028
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Spadek zużycia energii z sieci elektrycznej z poziomu 45 206 kWh do 3 kWh. Liczba osób niepełnosprawnych, starszych (pętla indukcyjna jest przeznaczona dla osób z aparatami słuchowymi) wzrost

	z uczestnictwa 20 osób na 1 seansie tygodniowo do 20 każdego dnia. Możliwość oglądania filmów w kinie Echo. <u>Sposób oceny:</u> Energia – porównanie danych z faktur. Niepełnosprawni – raport kasowy. Projektor – faktura zakupu.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Zakup paneli – 1 komplet Zakup sprzętu do audiodeskrypcji – 30 sztuk Zakup projektora – 1 sztuka - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Spadek kosztów energii – 60 % Wzrost ilości widzów z niepełnosprawnościami w całości widzów – 30 % Utrzymanie stałego poziomu widzów w kinie – 55 tys. rocznie
Cele	- Wprowadzenie rozwiązań produkcji energii elektrycznej przyjaznych dla środowiska. - Zwiększeniu odporności na zmiany cen energii oraz wprowadzeniu ekologicznych źródeł energii. Zmniejszymy tym samym naszą zależność od drogiego i nie ekologicznego prądu sieciowego. - Zadbanie o osoby z niepełnosprawnością wzroku i słuchu- wprowadzenie takiej oferty to sposób na zagwarantowanie dodatkowego segmentu klientów, rosnącego, ze względu na starzejące się społeczeństwo i większą liczbę osób korzystających z aparatów słuchowych. Dodatkowo jest to uatrakcyjnienie oferty, ponieważ pokazy z audiodeskrypcją czy napisami odbywają się w niewielu kinach w Polsce. - Wymiana sprzętu kinowe- gwarancja funkcjonowania kina przez kolejne 10-15 lat.
Powiązania z kierunkami działań	1.3 Działania mające na celu przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu 8.1 Wspieranie technologii przyjaznych dla środowiska 8.2 Wykorzystywanie alternatywnych źródeł energii
Źródła finansowania Projektu	PISF, programy KPO.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których	Skupiamy się na osobach z niepełnosprawnością słuchu i wzroku, które teoretycznie nie spotykają barier, ale dla nich odbiór kultury jest praktycznie niemożliwy – bo bazuje na zmysłach, które są u nich ograniczone, stąd waga tego projektu.

mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	
Projekt zintegrowany	4.5 Kino dostępne

Tytuł projektu	8.2 Termomodernizacja budynków należących do Szpitala Powiatowego w Jarocinie Sp. z o.o.
Organizator / realizator	Szpital Powiatowy w Jarocinie Sp. z o.o.
Zakres realizowanego zadania	Projekt przewiduje przeprowadzenie modernizacji budynków należących do szpitala powiatowego, przede wszystkim najstarszej części szpitala. Inwestycja polegać ma głównie na termomodernizacji, poprawie efektywności energetycznej, by zminimalizować koszty ogrzewania/utrzymania budynków. Szpital w 2022 został podłączony do miejskiej sieci ciepłowniczej. Koszt ogrzania całego szpitala, funkcjonujących poradni i pozostałych budynków jest bardzo duży. Dodatkowo ogromnym obciążeniem dla budżetu szpitala są wzrastające ceny energii elektrycznej i innych opłat, które będą niższe, w wyniku przeprowadzonej termomodernizacji. Szpital przygotował audyt energetyczny. W budynkach rozważa się zainstalowanie energooszczędnego oświetlenia, zastosowanie bardziej efektywnego systemu podgrzewania c.w.u., docieplenia przegród, wymianę okien i drzwi zewnętrznych czy instalację OZE. Zestawienie powierzchni budynków znajdujących się na przedmiotowym obszarze rewitalizacji kwalifikujących się do niniejszej inwestycji: - budynek główny o powierzchni zabudowy 3 449,79 m² (częściowo przeznaczony do termomodernizacji); - budynek gabinetów specjalistycznych, zespoły ratownictwa medycznego o powierzchni zabudowy 443,0 m²; - budynek fizjoterapii o powierzchni zabudowy 360,0 m²; - budynek administracyjny o powierzchni zabudowy 472,50 m²; - kotłownia o powierzchni zabudowy 381,0 m².
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Obszar – Śródmieście, ul. Szpitalna 1,

	Nr działek: 1212/2, 1291, 1226, 1225, 1224, 1223, 1222, 1219/3, 1218/2, 1219/4, 1215/1, 1220, 1221, 1214/3, 1214/4, 1213/2, 1213/4, 1213/5, 1206, 612/1, 1208
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Ok. 10 000 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2026
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Poprawa efektywności energetycznej budynków poddanych termomodernizacji, zmniejszenie kosztów ich utrzymania, poprawa czystości powietrza poprzez zmniejszenie negatywnej emisji (zmiana źródła ogrzewania). Realizacja zadania przyczyni się do poprawy walorów estetycznych obiektów i tego obszaru miasta – odnowienie elewacji. Bezpośrednim i mierzalnym efektem realizacji projektu będą zmniejszone nakłady na ogrzewanie budynków, na energię elektryczną i ciepłą wodę użytkową. Efektem realizacji projektu będzie poprawa estetyki tej części miasta – ocieplone budynki zyskają nową elewację, okna co zdecydowanie odmieni wizualnie otoczenie. <u>Sposób oceny:</u> Audyt ex-post. Zestawienie kosztów energii.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Liczba przedsięwzięć proekologicznych – 1 szt. Liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji – 7276 osób
Cele	Poprzez zrealizowanie prac budowlanych poprawi się efektywność energetyczna budynków, poprawie ulegnie jakość powietrza na obszarze Śródmieścia, Szpital odniesie także wymierne korzyści ekonomiczne. Mieszkańcy centrum miasta skorzystają na realizacji projektu – będą oddychać powietrzem wolnym od zanieczyszczeń. Termomodernizacja ma zasadniczo doprowadzić do zmniejszenia zapotrzebowania i zużycia energii cieplnej w obiektach. Projekt dodatkowo przewiduje zastosowanie OZE, aby zdywersyfikować źródła energii, zwiększyć udział źródeł odnawialnych w bilansie energetycznym. Cele więc są zasadniczo zbieżne z celami rewitalizacji – odnowa miasta – w tym wypadku nie tylko w kontekście wyglądu zewnętrznego budynków, ale także w wymiarze ekologicznym. Projekt odpowiada

	na zdefiniowane w GPR dysfunkcje i czynniki degradujące obszar śródmieścia. Celem działania szpitala w kontekście rewitalizacji jest poprawa ładu przestrzennego budynków, poprawa dostępu do opieki zdrowotnej (zwiększenie funkcjonalności budynków, jego dostępności), zapewnienie bezpieczeństwa pacjentom (mieszkańcom miasta, gminy i powiatu jarocińskiego) oraz udział w ogólnej poprawie jakości środowiska naturalnego i powietrza na terenie miasta Jarocin.
Powiązania z kierunkami działań	3.1 Zapewnienie dostępu mieszkańców do usług medycznych 3.4 Poprawa obsługi mieszkańców 4.2 Termomodernizacja obiektów 8.1 Wspieranie technologii przyjaznych dla środowiska 8.2 Wykorzystywanie alternatywnych źródeł energii
Źródła finansowania Projektu	Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027, Bank Gospodarstwa Krajowego, Narodowy i Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Projekt będzie uwzględniał potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami – modernizacja infrastruktury pozwoli na, zniwelowanie barier (odpowiednio do zakresu termomodernizacji).
Projekt zintegrowany	3.1 Utrzymanie dostępu mieszkańców gminy Jarocin do podstawowych usług zdrowotnych oraz znaczące poprawienie ich jakości poprzez przeprowadzenie przebudowy budynku głównego szpitala w Jarocinie 3.2 „Przebudowa budynku głównego Szpitala Powiatowego w Jarocinie Sp. z o.o. na potrzeby funkcjonowania Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego”

Tytuł projektu	8.3 „EkoEnergia dla Edukacji” - JaCEK
Organizator / realizator	Cech Rzemiosł Różnych w Jarocinie
Zakres realizowanego zadania	Montaż paneli fotowoltaicznych.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji: Jarocin, ul. Wrocławska 12
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Ok.150 000 zł brutto
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2030
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> Znaczne zmniejszenie wydatków na energię elektryczną poprzez samodzielne wytwarzanie energii z paneli fotowoltaicznych. Raporty finansowe Centrum porównujące roczne wydatki na energię przed i po instalacji. Dzięki zastąpieniu części energii elektrycznej z tradycyjnych źródeł odnawialną energią z paneli fotowoltaicznych, prognozowane jest zmniejszenie emisji dwutlenku węgla. Obliczenia emisji CO₂ na podstawie danych o zużyciu energii i jej pochodzeniu przed i po instalacji paneli. Dzięki obniżeniu kosztów operacyjnych i inwestycjom w rozwój, centrum stanie się bardziej atrakcyjne dla nowych uczniów i partnerów, co zwiększy jego znaczenie w regionie jako ośrodka edukacji i aktywności społecznej. Wzrost liczby zapisów na kursy i programy edukacyjne. Zwiększona liczba współpracujących instytucji i organizacji lokalnych. Instalacja paneli fotowoltaicznych stanie się elementem edukacyjnym, dzięki czemu zarówno uczniowie, jak i mieszkańcy będą mieli okazję poznać korzyści płynące z odnawialnych źródeł energii, co może wpłynąć na ich decyzje dotyczące ekologicznych rozwiązań w domach i firmach. <u>Sposób oceny:</u> Zużycie energii sieciowej na podstawie FV przed i po instalacji.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Zakup paneli fotowoltaicznych – 1 zestaw - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Niższe zużycie energii sieciowej na podstawie FV o co najmniej 50%
Cele	1. Obniżenie kosztów operacyjnych i utrzymania budynku. Dzięki generowaniu własnej energii elektrycznej, koszty związane z zakupem energii od zewnętrznych dostawców zostaną znacznie

	zredukowane. To oznacza, że budżet instytucji może być lepiej zarządzany i przeznaczany na inne kluczowe działania, takie jak: • Rozwój programów edukacyjnych • Nowoczesne wyposażenie dla uczniów i nauczycieli • Zwiększenie dostępności zajęć dla większej liczby uczestników 2. Przeznaczenie oszczędności na inne projekty społeczne. Niższe koszty operacyjne mogą przełożyć się na większe inwestycje w lokalne inicjatywy społeczne i edukacyjne. Jarocińskie Centrum Edukacji może rozszerzyć ofertę kursów, szkoleń lub dodatkowych zajęć, które będą dostępne dla mieszkańców, co zwiększy ich szanse na rozwój zawodowy i osobisty. 3. Przykład ekologicznego zarządzania i edukacja proekologiczna Fotowoltaika w budynku edukacyjnym stanowi doskonały przykład dla społeczności, jak można w praktyce wdrażać zrównoważone rozwiązania. Może to być inspiracją dla innych instytucji i mieszkańców do podjęcia działań na rzecz ochrony środowiska, np. poprzez montaż własnych systemów odnawialnych źródeł energii. Dodatkowo, instytucja może wykorzystać panele jako narzędzie edukacyjne, ucząc młodych ludzi o odnawialnych źródłach energii i konieczności ochrony środowiska. 4. Lepsza stabilność finansowa dla instytucji Obniżenie kosztów operacyjnych związanych z energią oznacza większą stabilność finansową dla Jarocińskiego Centrum Edukacji. W długoterminowej perspektywie może to przyczynić się do uniezależnienia od wzrastających cen energii, co z kolei pozwala na stabilniejsze funkcjonowanie ośrodka. 5. Zwiększona samowystarczalność energetyczna Produkcja energii na własne potrzeby zapewnia większą niezależność od zewnętrznych dostawców energii. W przypadku przerw w dostawach prądu, Jarocińskie Centrum Edukacji będzie miało zapewnioną stabilność energetyczną, co może być kluczowe dla kontynuacji działań edukacyjnych bez zakłóceń. Montaż paneli fotowoltaicznych przyczyni się do zrównoważonego rozwoju Jarocińskiego Centrum Edukacji, co przyniesie korzyści nie tylko ekonomiczne, ale także społeczne i edukacyjne dla całej społeczności.
Powiązania z kierunkami działań	8.1 Wspieranie technologii przyjaznych dla środowiska 8.2 Wykorzystywanie alternatywnych źródeł energii 8.3 Podnoszenie świadomości ekologicznej
Źródła finansowania Projektu	Fundusze zewnętrzne, środki samorządowe, środki wojewódzkie, KPO.

Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Nie dotyczy
---	-------------

Lista dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych:

Tytuł projektu	8.4 Zakup 12 autobusów niskoemisyjnych o napędzie hybrydowym (miękką hybrydą)
Organizator / realizator	Jarocińskie Linie Autobusowe Sp. z o.o.
Zakres realizowanego zadania	Spółka zamierza w najbliższych latach zakupić łącznie 12 autobusów. W 2024 r. Spółka złożyła już wniosek o dotację na zakup 3 autobusów dla naboru prowadzonego w ramach Krajowego Planu Odbudowy przez CUPt, który jest obecnie w trakcie oceny. Wartość autobusów to 4 800 000 zł. Z końcem roku 2025 r. planuje zakupić 3 dodatkowe autobusy (2 duże oraz 1 mały) za kwotę 4 500 000 zł pod warunkiem uzyskania zewnętrznego finansowania/dofinansowania. W 2028 r. planuje zakupić 6 autobusów za łączną kwotę 10 200 000 zł również przy uzyskaniu zewnętrznego finansowania/dofinansowania.
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji i poza obszarem rewitalizacji. Zajezdnia autobusowa znajdująca się na działce 335/22, w Jarocinie przy ul. Zaciszej. Autobusy obsługujące linie komunikacyjne na obszarze Gminy Jarocin. W przypadku podpisania porozumień międzygminnych obszar kursowania autobusów może zwiększyć się do powierzchni powiatu.
Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	19 500 000 zł
Okres realizacji przedsięwzięcia	2025-2028

Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<u>Prognozowane rezultaty:</u> 12 szt. autobusów, z czego: w 2025 r. 3 szt. x 1 600 000 = 4 800 000 2 szt. 1 400 000 = 2 800 000 1 szt. x 1 700 000 = 1 700 000 w 2028 r. 6 szt. x 1 700 000 = 10 200 000 <u>Sposób oceny:</u> Faktura zakupu.
Wskaźniki realizacji przedsięwzięcia	- <u>Wskaźnik/i produktu:</u> Liczba zakupionych autobusów niskoemisyjnych o napędzie hybrydowym. - <u>Wskaźnik/i rezultatu:</u> Redukcja emisji CO₂. Zwiększenie liczby pasażerów - wzrost o ok. 5%/rok. Zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych – z uwagi na mniejsze zużycie paliwa (bardziej ekologiczny i oszczędny silnik) spadek o ok. 5%/rok. Zmniejszenie kosztów utrzymania pojazdów - z uwagi na docelowe wycofanie z ruchu 12 „starych” autobusów, które zostaną zastąpione przez nowozakupione można przyjąć spadek kosztów zakupu części zamiennych i usług warsztatowych o ok. 15%/rok Poprawa jakości powietrza. Dodatkowe linie komunikacyjne/kursy – nowozakupione autobusy docelowo mogą zapewnić obsługę dodatkowych kursów/linii, jednak z uwagi na fakt, iż organizatorem transportu publicznego jest Gmina Jarocin, to od niej zależy plan transportowy.
Cele	Zwiększenie ilości osób korzystających z transportu autobusowego. Poprawa bezpieczeństwa osób korzystających z transportu. Zmniejszenie kosztów eksploatacji taboru. Poprawa komfortu jazdy. Zwiększenie mobilności ludzi i skrócenie czasu przemieszczania się. Zmniejszenie emisji spalin do środowiska oraz redukcja hałasu. Zwiększenie popytu na usługi. Powiększenie obszaru skomunikowania (zmniejszenie obszaru wykluczenia transportowego).
Powiązania z kierunkami działań	3.4 Poprawa obsługi mieszkańców 8.1 Wspieranie technologii przyjaznych dla środowiska 8.2 Wykorzystywanie alternatywnych źródeł energii 8.3 Podnoszenie świadomości ekologicznej

Źródła finansowania Projektu	Wkład własny, KPO, kredyt bankowy, obligacje, leasing operacyjny (10% wkład własny).
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania	Autobusy niskopodłogowe przystosowane do przewozu osób niepełnosprawnych również na wózkach inwalidzkich, osób starszych czy osób z wózkami dziecięcymi.

9. MECHANIZMY INTEGROWANIA DZIAŁAŃ ORAZ PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH

Zgodnie z wytycznymi ustawy o rewitalizacji jednym z elementów, które muszą znaleźć się w GPR, są mechanizmy integrowania działań oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Jest to niezbędny warunek, aby proces rewitalizacji był kompleksowy. Dlatego też w pierwszej kolejności wyznaczono cele rewitalizacyjne, z których wynikają kierunki działań procesu rewitalizacji dla Gminy Jarocin, a w kolejnym etapie wyznaczonym celom przypisano konkretne przedsięwzięcia. Dopiero taka strategia, w której realizacja przedsięwzięć, czyli podjęcie konkretnych działań, pozwoli na zrealizowanie wszystkich celów programu rewitalizacji.

Jak wspomniano powyżej zapewnienie mechanizmów integrowania i tym samym komplementarności, to nic innego jak zaplanowanie działań i przedsięwzięć, które będą się wzajemnie dopełniały tematycznie, przestrzennie i czasowo, dodatkowo będą finansowane w zbilansowany sposób i efektywnie zarządzane przez burmistrza.

Komplementarność i integralność prowadzonych działań i przedsięwzięć, będą wpływały na realizację wyznaczonych celów rewitalizacji, tym samym na wyprowadzenie obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego, co zadecyduje o sukcesie rewitalizacji.

Kierunki działań rewitalizacji zmierzające do realizacji celów programu rewitalizacji, realizowane są za pomocą konkretnych i celowych przedsięwzięć tego programu.

Integrowanie przedsięwzięć rewitalizacji objętych niniejszym programem, zostanie zrealizowane poprzez wpisanie w system realizacji GPR stałej dbałości o:

- kompleksowość GPR,
- koncentrację przestrzenną GPR,
- komplementarność przedsięwzięć rewitalizacji,

Kompleksowość GPR

Niniejszy GPR przygotowano z dbałością o jego kompleksowy charakter. Program zawiera przedsięwzięcia rewitalizacji współfinansowane ze środków unijnych, krajowych źródeł publicznych oraz ze źródeł z budżetu miasta czy źródeł prywatnych. Uwzględniano aspekt społeczny, gospodarczy, przestrzenno-funkcjonalny, techniczny oraz środowiskowy w odniesieniu zarówno do samego obszaru rewitalizacji, jak i jego otoczenia.

Do Programu włączono tylko takie działania, które – bezpośrednio lub w skutek komplementarnego współoddziaływania z innymi przedsięwzięciami – skutkują rozwiązywaniem zdiagnozowanych problemów obszaru rewitalizacji. Dlatego w GPR zwrócono szczególną uwagę na powiązania pomiędzy poszczególnymi przedsięwzięciami rewitalizacji, w szczególności zsynchronizowanie ich w czasie tak, aby efekty ich wzajemnego oddziaływania na zdiagnozowany problem wzajemnie się uzupełniały.

Przedsięwzięcia rewitalizacji zostały przypisane do konkretnych celów strategicznych, które pozwolą wyprowadzić obszar rewitalizacji ze stanu kryzysowego. Przeprowadzono również kategoryzację celów z podziałem na:

- pobudzanie aktywności społecznej mieszkańców szansą na rozwój samodzielnej i samowystarczającej społeczności lokalnej,
- rozwój rynku pracy,
- poprawa dostępu do specjalistycznej opieki zdrowotnej,
- odnowienie przestrzeni, modernizacja zasobu mieszkaniowego i usługowego czynnikiem zwiększania poziomu i standardu życia mieszkańców,
- utworzenie i modernizacja infrastruktury założenia pałacowo-parkowego, w tym parku, jak również pałacu,
- stworzenie wysokiej jakości przestrzeni publicznych wpływających integrująco na mieszkańców,
- tworzenie produktu wyróżniającego Jarocin,
- poprawę jakości środowiska przyrodniczego.

Natomiast powiązania i odniesienie do konkretnych zdiagnozowanych problemów zostały opisane szczegółowo przy każdym przedsięwzięciu, w ujęciu przewidywanych rezultatów oraz celów przedsięwzięcia.

Koncentracja przestrzenna GPR

Aby zapewnić maksymalną skuteczność realizacji przedsięwzięć rewitalizacji skoncentrowano je na wyznaczonym obszarze, który charakteryzuje się największym natężeniem zjawisk kryzysowych. Poza tym zwrócono szczególną uwagę, aby przedsięwzięcia rewitalizacji nie były przypadkowo rozproszone po całym obszarze, a skoncentrowane przestrzennie, koncepcyjnie i zadaniowo, biorąc pod uwagę niejednokrotnie ich uzupełniający się charakter.

Wszystkie przedsięwzięcia niniejszego programu są zlokalizowane w obszarze rewitalizacji, uwzględniono też przedsięwzięcia, które znajdują się poza wspomnianym obszarem. Jednak ze względu na ich charakter i lokalizację - bezpośrednie sąsiedztwo z obszarem rewitalizacji oraz oddziaływanie na miejsca o szczególnym natężeniu problemów – będą oddziaływały na proces rewitalizacji.

Komplementarność przedsięwzięć rewitalizacji

Ważnym aspektem mechanizmów integrowania przedsięwzięć rewitalizacji jest ich komplementarność, która rozpatrywana była w kilku kategoriach: przestrzennej, problemowej, proceduralno-instytucjonalnej oraz źródeł finansowania. Wszystkie zaplanowane projekty przewidziane do realizacji w ramach niniejszego dokumentu, stanowią bezpośrednią odpowiedź na zdiagnozowaną sytuację problemową, występującą na obszarze gminy.

Komplementarność przestrzenna

Przy wyborze przedsięwzięć rewitalizacji, które uwzględniono w GPR, brano pod uwagę wzajemne powiązania pomiędzy poszczególnymi zadaniami. Dlatego też komplementarność przestrzenna przedsięwzięć rewitalizacji ma przede wszystkim służyć temu, by program rewitalizacji efektywnie oddziaływał na cały dotknięty kryzysem obszar rewitalizacji a nie tylko punktowo na pojedyncze miejsca. Zgromadzone przedsięwzięcia społeczne, gospodarcze, środowiskowe, przestrzenno-funkcjonalne i techniczne będą realizowane szerzej i z dbałością o wzajemne dopełnianie się. Aby zapobiec zjawisku przenoszenia problemów na inne obszary lub powstawania niepożądanych efektów społecznych na innych obszarach, zadbano o całkowite rozwiązywanie zdiagnozowanych problemów u źródła.

Komplementarność problemowa

Oznacza ona konieczność realizacji przedsięwzięć rewitalizacji, które będą się wzajemnie dopełniały tematycznie, powodując tym samym, że program rewitalizacji będzie oddziaływał na obszar rewitalizacji we wszystkich obowiązkowych kryteriach (społecznym, gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym i technicznym). Wymóg ten został w niniejszym GPR spełniony z najwyższą starannością, co udało się osiągnąć dzięki przyjętej metodologii wyboru przedsięwzięć rewitalizacji. Mowa tu o unikaniu przedsięwzięć, które dotyczyły wyłącznie aspektów technicznych, aspektów gospodarczych, itd. Głównym założeniem było uwzględnianie takich przedsięwzięć, które łączyły ze sobą działania społeczne z gospodarczymi, funkcjonalno-przestrzennymi (lub innymi), które występowały na tych samych obszarach i w tym samym czasie, dzięki czemu mogły tworzyć jeden proces.

Przedsięwzięcia zaplanowane do realizacji w ramach przedmiotowego programu, oddziaływać będą na różne zjawiska problemowe, wskazane w diagnozie przeprowadzonej w ramach delimitacji obszaru zdegradowanego oraz poszerzona o analizę obszaru rewitalizacji.

Przedsięwzięcia zaproponowane w Gminnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Jarocin wynikają wprost z problemów zdiagnozowanych na etapie wyznaczania obszaru zdegradowanego. Projekty przedsięwzięć są ze sobą powiązane i wzajemnie się dopełniają. Jedną z intencji GPR, jest podnoszenie jakości życia mieszkańców poprzez działania infrastrukturalne, które umożliwiają z kolei prowadzenie działań społecznych.

W sferze społecznej zostały określone do zrealizowania zadania, które będą wykorzystywały potencjał istniejących miejsc oraz instytucji (Pałac Radolińskich, Założenie pałacowo - parkowe, Parowozownia, obiekty Jarocin – Sport, Ratusz wraz z historycznym obszarem Starego Miasta i inne ważne obiekty z punktu widzenia rewitalizacji). Wspomniany potencjał opierać się będzie o działania mające na celu integrowanie społeczności lokalnej poprzez zawieranie inicjatyw oddolnych oraz rozwój oferty kulturalno – edukacyjnej. Bardzo ważnym stanie się rozwijanie działalności Centrum Usług Społecznych w Jarocinie, który dzięki skierowaniu dodatkowych celowych posunięć w obszar rewitalizacji, wpłynie na ograniczenie negatywnych zjawisk oraz wesprze osoby znajdujące się na marginesie społecznym. Pozostałymi instytucjami są m.in. Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Jarocin, Muzeum Regionalne i liczne Stowarzyszenia).

Projekty realizowane w strefie gospodarczej, będą związane przede wszystkim z niwelowaniem poziomu bezrobocia oraz zwiększeniem aktywności gospodarczej mieszkańców. Tworzenie nowych miejsc pracy i rozwój przedsiębiorczości, będzie prowadził do znacznego ożywienia obszaru rewitalizacji. Zestawienie projektów ze strefy gospodarczej przedstawia Tabela nr 35. Projekty te będą wpływać pozytywnie również na strefę społeczną, w zakresie działań mających na celu przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz aktywizacji mieszkańców. Przy czym wykorzystane tu zostaną również obiekty i miejsca, dzięki czemu będą one miały wpływ także na strefę funkcjonalno – przestrzenną i techniczną a poprzez wykorzystanie technologii przyjaznych środowisku - wpłyną pozytywnie i na tę strefę.

Negatywne zjawiska dotyczące strefy funkcjonalno – przestrzennej, związane są głównie z niską jakością przestrzeni publicznych, chaosem przestrzennym oraz złymi rozwiązaniami komunikacyjnymi. Odpowiadając na te problemy, przedsięwzięcia rewitalizacyjne będą miały na celu podniesienie jakości przestrzeni publicznych, modernizację infrastruktury komunikacyjnej oraz wzrost ich atrakcyjności, który spowoduje przyciągnięcie mieszkańców oraz poprawę ich obsługi i warunków zamieszkania. Zauważalne w związku z tym staje się silne oddziaływanie na strefę techniczną.

W wymiarze środowiskowym, działania rewitalizacyjne będą skierowane na rozwiązywanie problemów dotyczących jakości środowiska przyrodniczego, rozwoju terenów zieleni oraz wspierania technologii przyjaznych dla środowiska. Realizowane będą także zadania związane z kształtowaniem postaw proekologicznych a także promowanie postaw wpływających na podniesienie jakości powietrza. Projekty dotyczące problematyki środowiskowej, wpłyną również na strefę społeczną (lepsza jakość środowiska przyrodniczego czy też niższe koszty zużycia energii).

W strefie technicznej projekty będą związane w głównej mierze z adaptacją, modernizacją oraz przebudową zdegradowanych technicznie obiektów a także z zaproponowaniem nowego przeznaczenia związanego z pełnieniem funkcji społecznej. Z jednej strony powstaną miejsca, które będą integrowały mieszkańców, rozwijały ich edukacyjne i kulturalne potrzeby, a z drugiej natomiast podniesiony zostanie standard zamieszkania w obszarze rewitalizacji. Wszystkie realizowane przedsięwzięcia techniczne przyczynią się przede wszystkim do poprawy jakości życia mieszkańców oraz znielowania negatywnych zjawisk społecznych. Należy wskazać, że m.in. wybór oraz zastosowanie materiałów posiadających wyższe standardy jakości, wpłynie pozytywnie na problemy występujące w strefie środowiskowej.

Po przeanalizowaniu problemów zdiagnozowanych na etapie wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, wyłoniły się przedsięwzięcia, które uzupełniają się tematyką. Projekty rewitalizacyjne zestawione poniżej dotyczą problematyki związanej z aktywnością społeczną. Zauważyć można tutaj zarówno przedsięwzięcia miękkie jak również twarde, które wzajemnie się uzupełniają, przez co mają większy wpływ na niwelowanie negatywnych zjawisk występujących w przedmiotowym problemie.

Numer przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	Problematyka komplementarna
1.1	Klub Społeczny/Rodzinny	Wpływ na poprawę aktywności społecznej
1.2	„Mieszkać wspólnie” - mieszkania treningowe / wspomagane	
1.3	Środowiskowy Dom Samopomocy w Jarocinie	
1.4	Wydarzenia integrujące społeczność lokalną	
1.5	Czytanie na polanie	
1.6	Rajd rowerowy Szlakiem 100 dębów	
1.7	Ożywienie społeczne poprzez rozwój intelektualny	
1.8	Cel - miejsce do działań twórczych	
1.9	Razem w Polsce – Edukacja i Integracja dla Obcokrajowców	
1.10	JaCEK z przestrzenią inkluzywną	
1.11	Centrum Regeneracji i Spotkań „Odłot”	
1.12	Utworzenie i prowadzenie Klubu Abstynenta	
1.13	Rozbudowa mieszkań ze wsparciem	
1.14	Podnoszenie świadomości dotyczącej bezdomności zwierząt	
1.15	Centrum Wspólnej Jarocińskiej Integracji Obcokrajowców	
3.3	Budowa kompleksu zewnętrznych basenów odkrytych w Jarocinie	
3.6	Zdrowo i aktywnie – program przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu i aktywizacji ruchowej seniorów z Gminy Jarocin	
3.7	Centrum Aktywności dla Dzieci i Nastolatków	
4.8	Przekształcenie lokali użytkowych na miejsca dla podmiotów zajmujących się działalnością kulturalną w budynkach należących do zasobów JTBS	
4.9	Utworzenie lokali mieszkalnych z lokalu użytkowego budynku należącego do zasobów JTBS wraz z zagospodarowaniem terenu podwórza	

5.2	Podniesienie atrakcyjności turystycznej Gminy Jarocin poprzez dokończenie rewitalizacji zespołu pałacowo-parkowego w zakresie odnowienia zabytkowego budynku Skarbczyka, remontu małej architektury parkowej a także restauracji i odbudowy zabytkowego muru Parku Radolińskich oraz podwyższenie standardów bazy noclegowej zlokalizowanego w pałacu Radolińskich Muzeum Regionalnego w Jarocinie oraz stworzenie wystawy „Z przeszłości Jarocina. Etnografia, archeologia, czasy nowożytne”	
6.3	Jarmarki Świąteczne	
6.5	Multifunkcyjna przestrzeń publiczna ul. Św. Ducha	
7.2	Rewitalizacja infrastruktury Muzeum Parowozownia Jarocin i rozwinięcie jego oferty kulturalno-edukacyjnej	
7.3	Odnowienie istniejących oraz stworzenie nowych szlaków turystycznych pieszych oraz rowerowych na terenie ziemi jarocińskiej	
7.4	Podniesienie atrakcyjności turystycznej Jarocina poprzez wytyczenie i opisanie ścieżek tematycznych związanych z historią miasta	

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne można podzielić na kilka grup, wzajemnie się wspierających i uzupełniających. Przedstawione poniżej przedsięwzięcia, wpływają bezpośrednio na zmniejszenie bezrobocia poprzez stworzenie nowych miejsc pracy, zaproponowanie nowych terenów inwestycyjnych oraz modernizację obiektów budowlanych, które posłużą jako narzędzia w realizacji zamierzonych celów.

Numer przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	Problematyka komplementarna
1.9	Razem w Polsce – Edukacja i Integracja dla Obcokrajowców	
1.11	Centrum Regeneracji i Spotkań „Odłot”	
1.15	Centrum Wspólnej Jarocińskiej Integracji Obcokrajowców	
2.1	Rewitalizacja obszaru targowiska w Jarocinie	
2.2	Stworzenie przestrzeni mieszkaniowej i usługowej wysokiej jakości	

4.10	Przebudowa budynku handlowego ROLNIK wraz z otoczeniem na Centrum handlowo-usługowo-rekreacyjne sprzyjającej integracji lokalnej społeczności	Wpływ na zmniejszenie bezrobocia
6.1	Pasaż kulturalno-usługowy Wrocławska 14	
6.3	Jarmarki Świąteczne	
6.5	Multifunkcyjna przestrzeń publiczna ul. Św. Ducha	

Zestawienie przedsięwzięć mających na celu prorozwojowe działania, łączy ze sobą projekty związane z tworzeniem nowych miejsc pracy, rozbudowę infrastruktury oraz tworzenie miejsc wyróżniających Jarocin.

Numer przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	Problematyka komplementarna
1.9	Razem w Polsce – Edukacja i Integracja dla Obcokrajowców	Wpływ na rozwój
1.15	Centrum Wspólnej Jarocińskiej Integracji Obcokrajowców	
2.1	Rewitalizacja obszaru targowiska w Jarocinie	
2.2	Stworzenie przestrzeni mieszkaniowej i usługowej wysokiej jakości	
3.1	Utrzymanie dostępu mieszkańców gminy Jarocin do podstawowych usług zdrowotnych oraz znaczące poprawienie ich jakości poprzez przeprowadzenie przebudowy budynku głównego szpitala w Jarocinie	
3.2	„Przebudowa budynku głównego Szpitala Powiatowego w Jarocinie Sp. z o.o. na potrzeby funkcjonowania Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego”	
3.3	Budowa kompleksu zewnętrznych basenów odkrytych w Jarocinie	
3.4	Budowa krytego basenu rehabilitacyjno - szkoleniowego przy kompleksie rekreacyjno – sportowym Jarocin Sport Sp. z o.o. w Jarocinie	

3.5	Modernizacja stadionu lekkoatletycznego – bieżni lekkoatletycznej w Jarocinie	
3.7	Centrum Aktywności dla Dzieci i Nastolatków	
4.1	Rewitalizacja historycznej kamienicy Jedwabnych	
4.5	Kino dostępne	
4.10	Przebudowa budynku handlowego ROLNIK wraz z otoczeniem na Centrum handlowo-usługowo-rekreacyjne sprzyjającej integracji lokalnej społeczności	
5.2	Podniesienie atrakcyjności turystycznej Gminy Jarocin poprzez dokończenie rewitalizacji zespołu pałacowo-parkowego w zakresie odnowienia zabytkowego budynku Skarbczyka, remontu małej architektury parkowej a także restauracji i odbudowy zabytkowego muru Parku Radolińskich oraz podwyższenie standardów bazy noclegowej zlokalizowanego w pałacu Radolińskich Muzeum Regionalnego w Jarocinie oraz stworzenie wystawy „Z przeszłości Jarocina. Etnografia, archeologia, czasy nowożytne”	
6.1	Pasaż kulturalno-usługowy Wrocławska 14	
6.2	Modernizacja kompleksu budynków z przeznaczeniem na funkcje administracyjno-społeczne wraz z zagospodarowaniem terenu w obrębie Al. Niepodległości i ul. T. Kościuszki	
6.5	Multifunkcyjna przestrzeń publiczna ul. Św. Ducha	
7.2	Rewitalizacja infrastruktury Muzeum Parowozownia Jarocin i rozwinięcie jego oferty kulturalno-edukacyjnej	
7.3	Odnowienie istniejących oraz stworzenie nowych szlaków turystycznych pieszych oraz rowerowych na terenie ziemi jarocińskiej	
7.4	Podniesienie atrakcyjności turystycznej Jarocina poprzez wytyczenie i opisanie ścieżek tematycznych związanych z historią miasta	
7.5	Wykonanie tablic informacyjnych o historycznym znaczeniu budynków	
7.6	W poszukiwaniu PUNK-perków	
8.1	KINO ECHO – obiekt energooszczędny i dostępny	

8.2	Termomodernizacja budynków należących do Szpitala Powiatowego w Jarocinie Sp. z o.o.	
8.3	„EkoEnergia dla Edukacji” - JaCEK	
8.4	Zakup 12 autobusów niskoemisyjnych o napędzie hybrydowym (mięka hybryda)	
8.5	Instalacja kogeneratora z procesem trigeneracji – obiekty rekreacyjno – sportowe Jarocin Sport Sp. z o.o. w Jarocinie	

Zebrane przedsięwzięcia rewitalizacyjne, w odniesieniu do problematyki komplementarnej w zakresie zdegradowanej przestrzeni publicznej, związane będą z realizacją projektów skierowanych na poprawę jakości tej przestrzeni a przez to, na lepszy jej odbiór z poziomu mieszkańców, w odniesieniu do miejsca zamieszkania oraz miejsca pracy. Przestrzeń zdegradowana dotyczy przede wszystkim terenów zieleni, terenów ogólnie dostępnych oraz obiektów zabytkowych.

Numer przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	Problematyka komplementarna
2.1	Rewitalizacja obszaru targowiska w Jarocinie	Wpływ na przestrzeń publiczną
3.3	Budowa kompleksu zewnętrznych basenów odkrytych w Jarocinie	
3.4	Budowa krytego basenu rehabilitacyjno - szkoleniowego przy kompleksie rekreacyjno – sportowym Jarocin Sport Sp. z o.o. w Jarocinie	
3.5	Modernizacja stadionu lekkoatletycznego – bieżni lekkoatletycznej w Jarocinie	
3.7	Centrum Aktywności dla Dzieci i Nastolatków	
5.1	Rozwój systemu zieleni w Jarocinie obejmujący parki, skwery i zielen przyuliczną	
5.2	Podniesienie atrakcyjności turystycznej Gminy Jarocin poprzez dokończenie rewitalizacji zespołu pałacowo-parkowego w zakresie odnowienia zabytkowego budynku Skarbczyka, remontu małej architektury parkowej a także restauracji i odbudowy zabytkowego muru Parku Radolińskich oraz podwyższenie standardów bazy noclegowej zlokalizowanego w pałacu Radolińskich Muzeum Regionalnego w Jarocinie oraz stworzenie wystawy „Z przeszłości Jarocina. Etnografia, archeologia, czasy nowożytne”	

5.4	Rozwój systemu zieleni w Jarocinie obejmujący parki, skwery i zieleń przyuliczną – etap II	
7.5	Wykonanie tablic informacyjnych o historycznym znaczeniu budynków	
7.6	W poszukiwaniu PUNK-perków	

Odpowiedzią na problemy związane ze zdegradowaną tkanką mieszkaniową – usługową i infrastrukturalną, jest szereg działań wpływających na odnowę i rewaloryzację obiektów oraz nadanie im nowych funkcji, przez co wpłyną na poprawę jakości życia interesariuszy. Projekty związane z problematyką zabudowy i infrastruktury, dotyczą również nowych, innowacyjnych rozwiązań z zakresu organizacji ruchu i komunikacji miejskiej.

Numer przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	Problematyka komplementarna
1.2	„Mieszkać wspólnie” - mieszkania treningowe / wspomagane	Wpływ na zabudowę i infrastrukturę
1.3	Środowiskowy Dom Samopomocy w Jarocinie	
1.8	Cel - miejsce do działań twórczych	
1.10	JaCEK z przestrzenią inkluzywną	
1.13	Rozbudowa mieszkań ze wsparciem	
2.1	Rewitalizacja obszaru targowiska w Jarocinie	
2.2	Stworzenie przestrzeni mieszkaniowej i usługowej wysokiej jakości	
3.1	Utrzymanie dostępu mieszkańców gminy Jarocin do podstawowych usług zdrowotnych oraz znaczące poprawienie ich jakości poprzez przeprowadzenie przebudowy budynku głównego szpitala w Jarocinie	
3.2	„Przebudowa budynku głównego Szpitala Powiatowego w Jarocinie Sp. z o.o. na potrzeby funkcjonowania Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego”	
3.3	Budowa kompleksu zewnętrznych basenów odkrytych w Jarocinie	
3.4	Budowa krytego basenu rehabilitacyjno - szkoleniowego przy kompleksie rekreacyjno – sportowym Jarocin Sport Sp. z o.o. w Jarocinie	
3.5	Modernizacja stadionu lekkoatletycznego – bieżni lekkoatletycznej w Jarocinie	

3.7	Centrum Aktywności dla Dzieci i Nastolatków	
4.1	Rewitalizacja historycznej kamienicy Jedwabnych	
4.2	Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność JTBS	
4.3	Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych – Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	
4.4	Modernizacja budynków stanowiących własność Gminy Jarocin zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	
4.5	Kino dostępne	
4.6	Utworzenie lokali mieszkalnych z nieużytkowych części budynku należącego do zasobów JTBS	
4.7	Przekształcenie lokali socjalnych na mieszkalne czynszowe w budynkach należących do zasobów JTBS	
4.8	Przekształcenie lokali użytkowych na miejsca dla podmiotów zajmujących się działalnością kulturalną w budynkach należących do zasobów JTBS	
4.9	Utworzenie lokali mieszkalnych z lokalu użytkowego budynku należącego do zasobów JTBS wraz z zagospodarowaniem terenu podwórza	
4.10	Przebudowa budynku handlowego ROLNIK wraz z otoczeniem na Centrum handlowo-usługowo-rekreacyjne sprzyjającej integracji lokalnej społeczności	
4.11	Zagospodarowanie przestrzenne wraz z budynkiem	
4.12	Ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Posadzenie roślinności (tereny zielone) na działce	
4.13	Rewitalizacja budynku oraz podwórka przy ul. Wrocławskiej 25 w Jarocinie	
4.14	Rewitalizacja budynku oraz podwórka przy ul. Wrocławskiej 23 w Jarocinie	
5.2	Podniesienie atrakcyjności turystycznej Gminy Jarocin poprzez dokończenie rewitalizacji zespołu pałacowo-parkowego w zakresie odnowienia zabytkowego budynku Skarbczyka, remontu małej architektury parkowej a także restauracji i odbudowy zabytkowego muru Parku Radolińskich oraz podwyższenie standardów bazy noclegowej zlokalizowanego w pałacu Radolińskich Muzeum Regionalnego w Jarocinie oraz stworzenie wystawy „Z przeszłości Jarocina. Etnografia, archeologia, czasy nowożytne”	
6.1	Pasaż kulturalno-usługowy Wrocławska 14	
6.2	Modernizacja kompleksu budynków z przeznaczeniem na funkcje administracyjno-społeczne wraz	

	z zagospodarowaniem terenu w obrębie Al. Niepodległości i ul. T. Kościuszki	
6.5	Multifunkcyjna przestrzeń publiczna ul. Św. Ducha	
7.2	Rewitalizacja infrastruktury Muzeum Parowozownia Jarocin i rozwinięcie jego oferty kulturalno-edukacyjnej	
8.1	KINO ECHO – obiekt energooszczędny i dostępny	
8.2	Termomodernizacja budynków należących do Szpitala Powiatowego w Jarocinie Sp. z o.o.	
8.3	„EkoEnergia dla Edukacji”- JaCEK	
8.4	Zakup 12 autobusów niskoemisyjnych o napędzie hybrydowym (miękką hybrydą)	
8.5	Instalacja kogeneratora z procesem trigeneracji – obiekty rekreacyjno – sportowe Jarocin Sport Sp. z o.o. w Jarocinie	

W tabeli dotyczącej środowiska, zebrano szereg działań rewitalizacyjnych z zakresu ograniczenia wszelkich emisji oraz innowacyjnych technologii, umożliwiających poprawę jakości środowiska. Działania te są uzupełnione kampaniami edukacyjnymi, wpływającymi na zwiększenie świadomości ekologicznej mieszkańców.

Numer przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	Problematyka komplementarna
1.6	Rajd rowerowy Szlakiem 100 dębów	Wpływ na środowisko
1.8	Cel - miejsce do działań twórczych	
1.14	Podnoszenie świadomości dotyczącej bezdomności zwierząt	
3.1	Utrzymanie dostępu mieszkańców gminy Jarocin do podstawowych usług zdrowotnych oraz znaczące poprawienie ich jakości poprzez przeprowadzenie przebudowy budynku głównego szpitala w Jarocinie	
3.2	„Przebudowa budynku głównego Szpitala Powiatowego w Jarocinie Sp. z o.o. na potrzeby funkcjonowania Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego”	
4.1	Rewitalizacja historycznej kamienicy Jedwabnych	
4.2	Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność JTBS	

4.3	Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych – Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	
4.4	Modernizacja budynków stanowiących własność Gminy Jarocin zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	
4.9	Utworzenie lokali mieszkalnych z lokalu użytkowego budynku należącego do zasobów JTBS wraz z zagospodarowaniem terenu podwórza	
4.10	Przebudowa budynku handlowego ROLNIK wraz z otoczeniem na Centrum handlowo-usługowo-rekreacyjne sprzyjającej integracji lokalnej społeczności	
4.11	Zagospodarowanie przestrzenne wraz z budynkiem	
4.12	Ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Posadzenie roślinności (tereny zielone) na działce	
4.13	Rewitalizacja budynku oraz podwórka przy ul. Wrocławskiej 25 w Jarocinie	
4.14	Rewitalizacja budynku oraz podwórka przy ul. Wrocławskiej 23 w Jarocinie	
5.1	Rozwój systemu zieleni w Jarocinie obejmujący parki, skwery i zielen przyuliczną	
5.4	Rozwój systemu zieleni w Jarocinie obejmujący parki, skwery i zielen przyuliczną – etap II	
6.2	Modernizacja kompleksu budynków z przeznaczeniem na funkcje administracyjno-społeczne wraz z zagospodarowaniem terenu w obrębie Al. Niepodległości i ul. T. Kościuszki	
6.4	Zagospodarowanie terenu przy budynkach należących do zasobów JTBS	
6.5	Multifunkcyjna przestrzeń publiczna ul. Św. Ducha	
7.2	Rewitalizacja infrastruktury Muzeum Parowozownia Jarocin i rozwinięcie jego oferty kulturalno-edukacyjnej	
8.1	KINO ECHO – obiekt energooszczędny i dostępny	
8.2	Termomodernizacja budynków należących do Szpitala Powiatowego w Jarocinie Sp. z o.o.	
8.3	„EkoEnergia dla Edukacji”- JaCEK	
8.4	Zakup 12 autobusów niskoemisyjnych o napędzie hybrydowym (miękką hybryda)	
8.5	Instalacja kogeneratora z procesem trigeneracji – obiekty rekreacyjno – sportowe Jarocin Sport Sp. z o.o. w Jarocinie	

W obszarze problematyki zdrowotnej, zestawione zostały uzupełniające się działania w zakresie utrzymania dostępu mieszkańców do podstawowych usług zdrowotnych a także działania poprawiające komunikację i mobilność użytkowników usług multimedialnych.

Numer przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	Problematyka komplementarna
1.9	Razem w Polsce – Edukacja i Integracja dla Obcokrajowców	Wpływ na zdrowie, bezpieczeństwo oraz obsługę mieszkańców
1.15	Centrum Wspólnej Jarocińskiej Integracji Obcokrajowców	
3.1	Utrzymanie dostępu mieszkańców gminy Jarocin do podstawowych usług zdrowotnych oraz znaczące poprawienie ich jakości poprzez przeprowadzenie przebudowy budynku głównego szpitala w Jarocinie	
3.2	„Przebudowa budynku głównego Szpitala Powiatowego w Jarocinie Sp. z o.o. na potrzeby funkcjonowania Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego”	
3.3	Budowa kompleksu zewnętrznych basenów odkrytych w Jarocinie	
3.4	Budowa krytego basenu rehabilitacyjno - szkoleniowego przy kompleksie rekreacyjno – sportowym Jarocin Sport Sp. z o.o. w Jarocinie	
3.5	Modernizacja stadionu lekkoatletycznego – bieżni lekkoatletycznej w Jarocinie	
3.6	Zdrowo i aktywnie – program przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu i aktywizacji ruchowej seniorów z Gminy Jarocin	
3.7	Centrum Aktywności dla Dzieci i Nastolatków	

W poniższej tabeli zostały przedstawione wszystkie projekty przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w odniesieniu do stref na które będą wpływały oraz ze wskazaniem na wspólne powiązania.

Tabela 35 Zestawienie projektów pod kątem powiązań oraz wpływu na strefy

Numer przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie rewitalizacyjne (Rozdział 8)	Strefa społeczna	Strefa gospodarcza	Strefa środowiskowa	Strefa funkcjonalno - przestrzenna	Strefa techniczna
1.1	Klub Społeczny/Rodzinny					
1.2	„Mieszkać wspólnie” - mieszkania treningowe / wspomagane					
1.3	Środowiskowy Dom Samopomocy w Jarocinie					
1.4	Wydarzenia integrujące społeczność lokalną					
1.5	Czytanie na polanie					
1.6	Rajd rowerowy Szlakiem 100 dębów					
1.7	Ożywienie społeczne poprzez rozwój intelektualny					
1.8	Cel - miejsce do działań twórczych					
1.9	Razem w Polsce – Edukacja i Integracja dla Obcokrajowców					
1.10	JaCEK z przestrzenią inkluzywną					
1.11	Centrum Regeneracji i Spotkań „Odłot”					
1.12	Utworzenie i prowadzenie Klubu Abstynenta					
1.13	Rozbudowa mieszkań ze wsparciem					
1.14	Podnoszenie świadomości dotyczącej bezdomności zwierząt					

1.15	Centrum Wspólnej Jarocińskiej Integracji Obcokrajowców					
2.1	Rewitalizacja obszaru targowiska w Jarocinie					
2.2	Stworzenie przestrzeni mieszkaniowej i usługowej wysokiej jakości					
3.1	Utrzymanie dostępu mieszkańców gminy Jarocin do podstawowych usług zdrowotnych oraz znaczące poprawienie ich jakości poprzez przeprowadzenie przebudowy budynku głównego szpitala w Jarocinie					
3.2	„Przebudowa budynku głównego Szpitala Powiatowego w Jarocinie Sp. z o.o. na potrzeby funkcjonowania Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego”					
3.3	Budowa kompleksu zewnętrznych basenów odkrytych w Jarocinie					
3.4	Budowa krytego basenu rehabilitacyjno - szkoleniowego przy kompleksie rekreacyjno – sportowym Jarocin Sport Sp. z o.o. w Jarocinie					
3.5	Modernizacja stadionu lekkoatletycznego – bieżni lekkoatletycznej w Jarocinie					

3.6	Zdrowo i aktywnie – program przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu i aktywizacji ruchowej seniorów z Gminy Jarocin					
3.7	Centrum Aktywności dla Dzieci i Nastolatków					
4.1	Rewitalizacja historycznej kamienicy Jedwabnych					
4.2	Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność JTBS					
4.3	Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych – Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.					
4.4	Modernizacja budynków stanowiących własność Gminy Jarocin zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.					
4.5	Kino dostępne					
4.6	Utworzenie lokali mieszkalnych z nieużytkowych części budynku należącego do zasobów JTBS					
4.7	Przekształcenie lokali socjalnych					

	na mieszkalne czynszowe w budynkach należących do zasobów JTBS					
4.8	Przekształcenie lokali użytkowych na miejsca dla podmiotów zajmujących się działalnością kulturalną w budynkach należących do zasobów JTBS					
4.9	Utworzenie lokali mieszkalnych z lokalu użytkowego budynku należącego do zasobów JTBS wraz z zagospodarowaniem terenu podwórza					
4.10	Przebudowa budynku handlowego ROLNIK wraz z otoczeniem na Centrum handlowo-usługowo-rekreacyjne sprzyjającej integracji lokalnej społeczności					
4.11	Zagospodarowanie przestrzenne wraz z budynkiem					
4.12	Ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Posadzenie roślinności (tereny zielone) na działce					
4.13	Rewitalizacja budynku oraz podwórka przy ul. Wrocławskiej 25 w Jarocinie					
4.14	Rewitalizacja budynku oraz podwórka przy ul. Wrocławskiej 23 w Jarocinie					
5.1	Rozwój systemu zieleni w Jarocinie					

	obejmujący parki, skwery i zielen przyuliczną					
5.2	Podniesienie atrakcyjności turystycznej Gminy Jarocin poprzez dokończenie rewitalizacji zespołu pałacowo-parkowego w zakresie odnowienia zabytkowego budynku Skarbczyka, remontu małej architektury parkowej a także restauracji i odbudowy zabytkowego muru Parku Radolińskich oraz podwyższenie standardów bazy noclegowej zlokalizowanego w pałacu Radolińskich Muzeum Regionalnego w Jarocinie oraz stworzenie wystawy „Z przeszłości Jarocina. Etnografia, archeologia, czasy nowożytne”					
5.3	Bieżące utrzymanie Parku Radolińskich w Jarocinie wraz z działaniami integracji zawodowej i społecznej oraz edukacyjnymi					
5.4	Rozwój systemu zieleni w Jarocinie obejmujący parki, skwery i zielen przyuliczną – etap II					
6.1	Pasaż kulturalno-usługowy Wrocławska 14					
6.2	Modernizacja kompleksu budynków					

	z przeznaczeniem na funkcje administracyjno-społeczne wraz z zagospodarowaniem terenu w obrębie Al. Niepodległości i ul. T. Kościuszki					
6.3	Jarmarki Świąteczne					
6.4	Zagospodarowanie terenu przy budynkach należących do zasobów JTBS					
6.5	Multifunkcyjna przestrzeń publiczna ul. Św. Ducha					
7.1	Montaż iluminacji podświetlających zabytkowe budynki na terenie Jarocina					
7.2	Rewitalizacja infrastruktury Muzeum Parowozownia Jarocin i rozwinięcie jego oferty kulturalno-edukacyjnej					
7.3	Odnowienie istniejących oraz stworzenie nowych szlaków turystycznych pieszych oraz rowerowych na terenie ziemi jarocińskiej					
7.4	Podniesienie atrakcyjności turystycznej Jarocina poprzez wytyczenie i opisanie ścieżek tematycznych związanych z historią miasta					
7.5	Wykonanie tablic informacyjnych o historycznym znaczeniu budynków					
7.6	W poszukiwaniu PUNK-perków					

8.1	KINO ECHO – obiekt energooszczędny i dostępny					
8.2	Termomodernizacja budynków należących do Szpitala Powiatowego w Jarocinie Sp. z o.o.					
8.3	„EkoEnergia dla Edukacji”- JaCEK					
8.4	Zakup 12 autobusów niskoemisyjnych o napędzie hybrydowym (miękką hybryda)					
8.5	Instalacja kogeneratora z procesem trigeneracji – obiekty rekreacyjno – sportowe Jarocin Sport Sp. z o.o. w Jarocinie					

Źródło: Opracowanie własne

Komplementarność proceduralno - instytucjonalna

Oznacza ona konieczność takiego zaprojektowania systemu zarządzania programem rewitalizacji, który pozwoli na efektywne współdziałanie na jego rzecz różnych instytucji oraz wzajemne uzupełnianie się i spójność procedur. W tym celu system zarządzania wdrażaniem procesu rewitalizacji w Jarocinie został zaprojektowany w sposób zapewniający z jednej strony sprawność decyzyjną a z drugiej strony – spójność pomiędzy działaniami. Procesem kieruje Burmistrz Jarocina. Więcej szczegółów znajduje się w rozdziale 11.

Komplementarność źródeł finansowania

Oznacza, że przedsięwzięcia rewitalizacji wynikające z programu rewitalizacji opierają się na konieczności umiejętnego uzupełniania i łączenia wsparcia ze środków unijnych, krajowych źródeł publicznych, budżetu miasta czy źródeł prywatnych z wykluczeniem ryzyka podwójnego finansowania. Komplementarność finansowa oznacza także umiejętność łączenia prywatnych i publicznych źródeł finansowania, co może przyczynić się do ożywienia lokalnych zdolności inwestycyjnych i tym samym spowodować lokalny rozwój gospodarczy. W GPR inwestycje zaplanowano na poziomie 232 104 924,30 zł, w tym wkład własny interesariuszy wynosi 78 472 420,62 zł.

Mechanizmy integrowania przedsięwzięć, polegają na łączeniu projektów, ponieważ to one są elementem przedsięwzięć rewitalizacji. Niezbędne w tym celu okazały się karty przedsięwzięć, które

zawierają dane dotyczące tytułu projektu, jego organizatora i/lub realizatora, zakres realizowanego zadania, lokalizację, szacunkową wartość przedsięwzięcia, którą należy zabezpieczyć, aby osiągnąć przewidywane rezultaty i cele. Za pomocą kart przedsięwzięcia możliwe jest również przedstawienie:

- komplementarności przestrzennej – wskazanie projektów, które będą realizowane w tym samym miejscu lub w swoim bezpośrednim sąsiedztwie,
- komplementarności problemowej - wskazanie projektów, które są tematycznie ze sobą powiązane, jak również te, które przeciwdziałają określonym problemom (z każdej ze sfer problemowych),
- komplementarności źródeł finansowania - wskazanie źródeł finansowania projektów komplementarnych (pod względem przestrzennym oraz problemowym).

Kierunki podejmowanych działań, wynikają z celów strategicznych rewitalizacji, które szczegółowo opisano powyżej, to one również zadecydowały o wybranych przedsięwzięciach programu rewitalizacji.

Komplementarność międzyokresowa

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin uwzględnia w swoich zapisach także projekty, które były już realizowane wcześniej, dzięki czemu działania rewitalizacyjne przedstawia w sposób bardziej kompleksowy. Przedsięwzięcia, które będą realizowane w ramach GPR staną się kontynuacją bądź uzupełnieniem w stosunku do wcześniej podejmowanych działań, zarówno tych wpisanych w Gminny Program Rewitalizacji jak również innych, które wpisują się w idee rewitalizacji. Do zadań realizowanych we wcześniejszej perspektywie finansowej, a kontynuowanych w Gminnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Jarocin, zaliczyć można :

- wymianę oświetlenia ulicznego na terenie śródmieścia,
- podświetlenie kamienic wyremontowanych według wzornika architektonicznego,
- modernizację Cechu Rzemiosł Różnych JaCEK,
- modernizację i rozwój budynku głównego Szpitala Powiatowego w Jarocinie,
- modernizację budynku i lokali, których właścicielem jest JTBS,
- rozwój systemu zieleni w Jarocinie obejmujący parki, skwery i zielen przyuliczną,
- kompleksową rewitalizację założenia pałacowo-parkowego w Jarocinie,
- przebudowę systemu kanalizacji sanitarnej.

Warto także podkreślić, iż część przedsięwzięć zapisanych w GPR będzie realizowanych w miejscach bądź obiektach, których powstanie było związane z realizacją zadań rewitalizacyjnych we wcześniejszej perspektywie. Ta kwestia dotyczy przede wszystkim projektów nie inwestycyjnych, które będą przeprowadzane przez Bibliotekę Publiczną, Muzeum Regionalne, czy Centrum Usług Społecznych w Jarocinie w ramach przede wszystkim pobudzania aktywności społecznej mieszkańców (cel strategiczny nr 1).

10. SZACUNKOWE RAMY FINANSOWE GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI WRAZ Z SZACUNKOWYM WSKAZANIEM ŚRODKÓW FINASOWYCH ZE ŹRÓDEŁ PUBLICZNYCH I PRYWATNYCH.

Na tym etapie możliwy jest jedynie podział na środki własne i zewnętrzne. Bardziej szczegółowe określenie źródeł i odpowiadających im kwot nie jest możliwe, ze względu na zbyt ogólne zapisy fiszek przedsięwzięć. Na etapie monitoringu i wdrażania GPR przedstawiane będą bardziej dokładnie źródła finansowania oraz ich szacunkowe wartości.

Tabela 36 Szacunkowe ramy finansowe Gminnego Programu Rewitalizacji wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych

Numer przedsięwzięcia	Tytuł przedsięwzięcia	Szacowana wartość przedsięwzięcia w zł	Potencjalne źródło finansowania	
			Fundusze zewnętrzne	Środki prywatne
1.1	Klub Społeczny/Rodzinny	940 000 zł	TAK (m.in. budżet gminy)	NIE
1.2	"Mieszkać wspólnie" - mieszkania treningowe/wspomagane	8 500 000 zł	TAK (m.in. budżet gminy: dotacja na prowadzenie mieszkań treningowych/wspomaganych)	NIE
1.3	Środowiskowy Dom Samopomocy w Jarocinie	7 000 000 zł	TAK	NIE
1.4	Wydarzenia integrujące społeczność lokalną	150 000 zł	TAK (m.in. Ministerstwo Kultury i dziedzictwa Narodowego)	TAK
1.5	Czytanie na polanie	25 000 zł	NIE	TAK
1.6	Rajd rowerowy Szlakiem 100 dębów	16 000 zł	TAK (m.in. Wpisowe uczestników Rajdu – 1 000 zł; RoweLOVE – 9 000 zł; Nadleśnictwo Jarocin – 3 000 zł; Dofinansowanie – 3 000 zł)	NIE
1.7	Ożywienie społeczne poprzez rozwój intelektualny	62 000 zł	TAK 60 000 zł (m.in. granty)	TAK 2 000 zł
1.8	Cel - miejsce do działań twórczych	1 500 000 zł	TAK 1 000 000 zł	TAK 500 000 zł

1.9	Razem w Polsce – Edukacja i Integracja dla Obcokrajowców	460 000 zł	TAK	NIE
1.10	JaCEK z przestrzenią inkluzywną	180 000 zł	TAK	NIE
1.11	Centrum Regeneracji i Spotkań "Odłot"	500 000 zł	TAK (m.in. ROPS, PFRON, sponsoring)	TAK
1.12	Utworzenie i prowadzenie Klubu Abstynenta	150 000 zł	TAK (m.in. budżet gminy)	TAK
1.13	Rozbudowa mieszkań ze wsparciem	8 000 000 zł	TAK (m.in. budżet gminy. możliwość pozyskania 70% kwoty z funduszy zewnętrznych)	NIE
1.14	Podnoszenie świadomości dotyczącej bezdomności zwierząt	6 000 zł	TAK (m.in. sponsorzy)	TAK
1.15	Centrum Wspólnej Jarocińskiej Integracji Obcokrajowców	1 500 000 zł	TAK	TAK
2.1	Rewitalizacja obszaru targowiska w Jarocinie	2 000 000 zł	TAK (m.in. budżet gminy)	TAK
2.2	Stworzenie przestrzeni mieszkaniowej i usługowej wysokiej jakości	4 000 000 zł	TAK	TAK
3.1	Utrzymanie dostępu mieszkańców gminy Jarocin do podstawowych usług zdrowotnych oraz znaczące poprawienie ich jakości poprzez przeprowadzenie przebudowy budynku głównego szpitala w Jarocinie	15 282 311,99 zł	TAK (m.in. środki Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, środki Powiatu Jarocińskiego)	TAK
3.2	"Przebudowa budynku głównego Szpitala Powiatowego w Jarocinie Sp. z o.o. na potrzeby funkcjonowania Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego"	6 000 000 zł	TAK (m.in. Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027, Krajowy Plan Odbudowy)	NIE
3.3	Budowa kompleksu zewnętrznych basenów odkrytych w Jarocinie	3 000 000 zł	TAK (m.in. dofinansowanie 100% z MSIT, KPO)	NIE
3.4	Budowa krytego basenu rehabilitacyjno- szkoleniowego przy kompleksie rekreacyjno-sportowym Jarocin Sport Sp. z o.o. w Jarocinie	25 000 000 zł	TAK (m.in. dofinansowanie 100% z MSIT, KPO)	NIE

3.5	Modernizacja stadionu lekkoatletycznego - bieżni lekkoatletycznej w Jarocinie	1 000 000 zł	TAK (m.in. dofinansowanie 100% z MSIT, KPO)	NIE
3.6	Zdrowo i aktywnie - program przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu i aktywizacji ruchowej seniorów z Gminy Jarocin	196 000 zł	TAK (m.in. dotacje - zadania wspierane -udział w konkursach: "Sport dla Wszystkich 2025 - Ministerstwo Sportu i Turystyki" oraz innych których założenia będą się wpisywały w program. Środki od odbiorców zadania)	TAK 70 000 zł (w tym z innych źródeł i / lub środki od odbiorców zadania)
3.7	Centrum Aktywności dla Dzieci i Nastolatków	300 000 zł	TAK (m.in. dofinansowanie 100% z MSIT, KPO)	NIE
4.1	Rewitalizacja historycznej kamienicy Jedwabnych	500 000 zł	TAK (425 000 zł)	TAK (do 75 000 zł)
4.2	Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność JTBS	1 700 000 zł	TAK	TAK
4.3	Modernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych - Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.	5 000 000 zł	TAK	TAK
4.4	Modernizacja budynków stanowiących własność Gminy Jarocin zarządzanych przez Jarocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.	5 000 000 zł	TAK	NIE
4.5	Kino dostępne	59 500 zł	TAK (m.in. PISF, programy KPO)	NIE
4.6	Utworzenie lokali mieszkalnych z nieużytkowych części budynku należącego do zasobów JTBS	400 000 zł	TAK (300 000 zł m.in. dofinansowanie z rządowych programów mieszkaniowych udzielanych przez Bank Gospodarstwa Krajowego)	TAK (100 000 zł)
4.7	Przekształcenie lokali socjalnych na mieszkalne czynszowe w budynkach należących do zasobów JTBS	450 000 zł	TAK (360 000 zł m.in. dofinansowanie z rządowych programów mieszkaniowych)	TAK (90 000 zł)

			udzielanych przez Bank Gospodarstwa Krajowego)	
4.8	Przekształcenie lokali użytkowych na miejsca dla podmiotów zajmujących się działalnością kulturalną w budynkach należących do zasobów JTBS	100 000 zł	TAK (80 000 zł m.in. dofinansowanie)	TAK (20 000 zł)
4.9	Utworzenie lokali mieszkalnych z lokalu użytkowego budynku należącego do zasobów JTBS wraz z zagospodarowaniem terenu podwórza	500 000 zł	TAK (400 000 zł m.in. dofinansowanie z rządowych programów mieszkaniowych udzielanych przez Bank Gospodarstwa Krajowego)	TAK (100 000 zł)
4.10	Przebudowa budynku handlowego ROLNIK wraz z otoczeniem na Centrum handlowo-usługowo-rekreacyjne sprzyjającej integracji lokalnej społeczności	1 930 375,12 zł	TAK (m.in. budżet gminy)	TAK
4.11	Zagospodarowanie przestrzenne wraz z budynkiem	90 000 zł	TAK (m.in. kredyty)	TAK
4.12	Ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Posadzenie roślinności (tereny zielone) na działce	120 000 zł	TAK	TAK (20 000 zł)
4.13	Rewitalizacja budynku oraz podwórka przy ul. Wrocławskiej 25 w Jarocinie	130 000 zł	TAK (m.in. budżet gminy)	TAK
4.14	Rewitalizacja budynku oraz podwórka przy ul. Wrocławskiej 23 w Jarocinie	100 000 zł	TAK	TAK (20 000 zł)
5.1	Rozwój systemu zieleni w Jarocinie obejmujący parki, skwery i zielen przyuliczną	21 011 737,19 zł	TAK (POLiŚ kwota wydatków kwalifikowanych 14 298 717,75 zł; z których 85% stanowiło dofinansowanie otrzymane przez Gminę Jarocin, tj. 12 153 910,12 zł)	TAK
5.2	Podniesienie atrakcyjności turystycznej Gminy Jarocin poprzez dokończenie rewitalizacji zespołu pałacowo-parkowego w zakresie odnowienia zabytkowego budynku Skarbczyka, remontu małej architektury parkowej a także restauracji i odbudowy zabytkowego muru Parku	24 000 000 zł	TAK (m.in. Fundusze Europejskie dla Wielkopolski, Działania 07.03)	TAK

	Radolińskich oraz podwyższenie standardów bazy noclegowej zlokalizowanego w pałacu Radolińskich Muzeum Regionalnego w Jarocinie oraz stworzenie wystawy "Z przeszłości Jarocina. Etnografia, archeologia, czasy nowożytne"			
5.3	Bieżące utrzymanie Parku Radolińskich w Jarocinie wraz z działaniami integracji zawodowej i społecznej oraz edukacyjnymi	1 000 000 zł	TAK	TAK
5.4	Rozwój systemu zieleni w Jarocinie obejmujący parki, skwery i zielen przyuliczną - etap II	10 000 000 zł	TAK	TAK
6.1	Pasaż kulturalno- usługowy Wrocławska 14	2 500 000 zł	TAK	TAK
6.2	Modernizacja kompleksu budynków z przeznaczeniem na funkcje administracyjno-społeczne wraz z zagospodarowaniem terenu w obrębie Al. Niepodległości i ul. T. Kościuszki	10 000 000 zł	TAK (80% (70% UE, 10% budżet państwa), 20% wkład własny. Środki Powiatu Jarocińskiego, środki JAR Sp. z o.o., budżet gminy)	TAK
6.3	Jarmarki Świąteczne	495 000 zł	TAK	NIE
6.4	Zagospodarowanie terenu przy budynkach należących do zasobów JTBS	300 000 zł	TAK (200 000 zł)	TAK (100 000 zł)
6.5	Multifunkcyjna przestrzeń publiczna ul. Św. Ducha	21 000 000 zł	TAK	TAK
7.1	Montaż iluminacji podświetlających zabytkowe budynki na terenie Jarocina	3 500 000 zł	TAK	TAK
7.2	Rewitalizacja infrastruktury Muzeum Parowozownia Jarocin i rozwinięcie jego oferty kulturalno-edukacyjne	5 050 000 zł	TAK (m.in. KPO)	NIE
7.3	Odnowienie istniejących oraz stworzenie nowych szlaków turystycznych pieszych oraz rowerowych na terenie ziemi jarocińskiej	70 000 zł	TAK (m.in. budżet gminy)	NIE

7.4	Podniesienie atrakcyjności turystycznej Jarocina poprzez wytyczenie i opisanie ścieżek tematycznych związanych z historią miasta	50 000 zł	TAK (m.in. środki Ministerstwa Kultury oraz jednostek samorządu terytorialnego szczebla powiatowego i wojewódzkiego)	TAK
7.5	Wykonanie tablic informacyjnych o historycznym znaczeniu budynków	10 000 zł	TAK (5 000 zł)	TAK (5 000 zł)
7.6	W poszukiwaniu PUNK-perków	147 000 zł	TAK (m.in. sponsorzy)	TAK
8.1	KINO ECHO - obiekt energooszczędny i dostępny	474 000 zł	TAK (m.in. PISF, programy KPO)	NIE
8.2	Termomodernizacja budynków należących do Szpitala Powiatowego w Jarocinie Sp. z o.o.	10 000 000 zł	TAK (m.in. Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027, Bank Gospodarstwa Krajowego, Narodowy i Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej)	NIE
8.3	"EkoEnergia dla Edukacji" - JaCEK	150 000 zł	TAK (m.in. środki samorządowe, środki wojewódzkie, KPO)	NIE
8.4	Zakup 12 autobusów niskoemisyjnych o napędzie hybrydowym (miękką hybryda)	19 500 000 zł	TAK (m.in. KPO, kredyt bankowy, obligacje, leasing operacyjny)	TAK (10 %)
8.5	Instalacja kogeneratora z procesem trigeneracji – obiekty rekreacyjno-sportowe Jarocin Sport Sp. z o.o. w Jarocinie	1 000 000 zł	TAK (dofinansowanie 500 000 zł, pożyczka 500 000 zł Dofinansowanie z NFOŚ, pożyczka inwestycyjna)	NIE

Źródło: Opracowanie własne

Tabela 37 Podsumowanie ram finansowych

Łączne koszty realizacji programu rewitalizacji	232 104 924,30 zł
Wkład własny interesariusza	78 472 420,62 zł
Środki zewnętrzne	153 632 503,68 zł
Przedsięwzięcia nieoszacowane	0 przedsięwzięć

Źródło: Opracowanie własne

11. STRUKTURA ZARZĄDZANIA REALIZACJĄ GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI.

Zarządzanie realizacją Gminnego Programu Rewitalizacji jest niezbędne do koordynowania procesu jego wdrożenia a co za tym idzie osiągnięcia wskazanych w nim celów i kierunków działań. Zarządzanie będzie wiązało się również z oceną wpływu osiągniętych efektów na obszar rewitalizacji.

Ustawa o rewitalizacji wskazuje, iż przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji należy do zadań własnych gminy. Zarządzanie Gminnym Programem Rewitalizacji odbywać się będzie z zapewnieniem szerokiego udziału interesariuszy rewitalizacji.

Burmistrz miasta pełni kluczową rolę na etapie monitorowania i wdrażania Programu Rewitalizacji. Jego rola w procesie rewitalizacji polega na kierowaniu działaniami rewitalizacyjnymi na obszarze miasta i gminy. Wyznacza on również zadania związane z ww. procesem odpowiednim jednostkom Urzędu Miejskiego. Burmistrz w swoich działaniach uwzględnia lokalne możliwości i ograniczenia oraz zapewnia szeroki udział interesariuszy, powołuje również Komitet Rewitalizacji.

Wydział Planowania Rozwoju Jest jednostką organizacyjną Urzędu Miejskiego w Jarocinie odpowiedzialną za przygotowanie, wdrażanie oraz koordynację procesu rewitalizacji. W czasie opracowywania i uchwalania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin powołany był do tego Zespół ds. rewitalizacji, który funkcjonował w strukturach spółki gminnej: Jarocińskiej Agencji Rozwoju sp. z o.o. (wcześniej Jarociński Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o.). W wyniku zmiany Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Jarocinie zadania rewitalizacyjne zostały przekierowane do Wydziału Planowania Strategicznego. Pracownicy wydziału posiadają kompetencje i bogate doświadczenie w tej dziedzinie. Wykorzystują oni również nowoczesne technologie związane z narzędziami GIS, co znacznie zwiększa efektywność procesu. W wyniku zmian regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Jarocinie, od stycznia 2025 r. kompetencje Wydziału Planowania Strategicznego przejął Wydział Planowania Rozwoju.

Komitet Rewitalizacji. Komitet Rewitalizacji Gminy Jarocin, wspiera działania Burmistrza Jarocina na obszarze rewitalizacji, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Burmistrza Jarocina. Komitet reprezentuje interesariuszy rewitalizacji. Rada Miejska w Jarocinie w dniu 13 września 2017 r. podjęła uchwałę nr LVIII/599/2017 w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Jarocin. Członków Komitetu powołuje Burmistrz Jarocina w drodze zarządzenia.

Komitet liczy nie więcej niż 23 członków, w tym:

- 1) nie więcej niż 5 przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Jarocinie, jednostek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Jarocinie, wskazanych przez Burmistrza Jarocina;
- 2) nie więcej niż 2 radnych wskazanych przez Radę Miejską w Jarocinie;

- 3) nie więcej niż 1 przedstawiciela organów władzy publicznej oraz podmiotów innych niż organy władzy publicznej, realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa lub administracji rządowej, wskazanych przez jednostki uprawnione do reprezentowania tych organów lub podmiotów;
- 4) nie więcej niż 3 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nie formalnych, wskazanych przez organy uprawnione do reprezentowania tych podmiotów, wyłonionych w drodze wolnego naboru;
- 5) nie więcej niż 3 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą, wyłonionych w drodze wolnego naboru;
- 6) nie więcej niż 3 przedstawicieli właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych i towarzystw budownictwa społecznego, wskazanych przez organy uprawnione do reprezentowania tych podmiotów, wyłonionych w drodze wolnego naboru;
- 7) nie więcej niż 4 przedstawicieli mieszkańców obszaru rewitalizacji, nieuwzględnionych w grupach wymienionych w pkt. 1-6, wyłonionych w drodze wolnego naboru;
- 8) nie więcej niż 2 przedstawicieli mieszkańców spoza obszaru rewitalizacji, nieuwzględnionych w grupach wymienionych w pkt. 1-6, wyłonionych w drodze wolnego naboru.

Jednostką organizacyjną odpowiedzialną za obsługę Komitetu Rewitalizacji jest Wydział Planowania Rozwoju.

Burmistrz Jarocina zarządzeniem 72/IX/2024 z dnia 26 lipca 2024 r. powołał członków Komitetu Gminy Jarocin na III kadencję w latach 2024 -2027. Zarządzeniem Nr 12/IX/2025 z dnia 22 stycznia 2025 r. Burmistrza Jarocina zarządził ustanie członkostwa w Komitecie Rewitalizacji z powodu osobistej rezygnacji 1 przedstawiciela właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami, znajdującymi się na obszarze rewitalizacji (w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych i towarzystw budownictwa społecznego, wskazanych przez organy uprawnione do reprezentowania tych podmiotów).

Obecnie Komitet Rewitalizacji Gminy Jarocin liczy 22 członków:

- 5 przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Jarocinie, jednostek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Jarocinie, wskazanych przez Burmistrza Jarocina;
- 2 radnych wskazanych przez Radę Miejską w Jarocinie;
- 1 przedstawiciela organów władzy publicznej oraz podmiotów innych niż organy władzy publicznej, realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa lub administracji rządowej, wskazanych przez jednostki uprawnione do reprezentowania tych organów lub podmiotów;
- 3 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych, wskazanych przez organy uprawnione do reprezentowania tych podmiotów;
- 3 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- 2 przedstawicieli właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami, znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot

mieszkańcowych i towarzystw budownictwa społecznego, wskazanych przez organy uprawnione do reprezentowania tych podmiotów;

- 4 przedstawicieli mieszkańców obszaru rewitalizacji;
- 2 przedstawicieli mieszkańców spoza obszaru rewitalizacji.

Od momentu podjęcia Uchwały nr LVIII/599/2017 w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Jarocin z dnia 13 września 2017 r. do dnia dzisiejszego nie było żadnych zmian ww. uchwale.

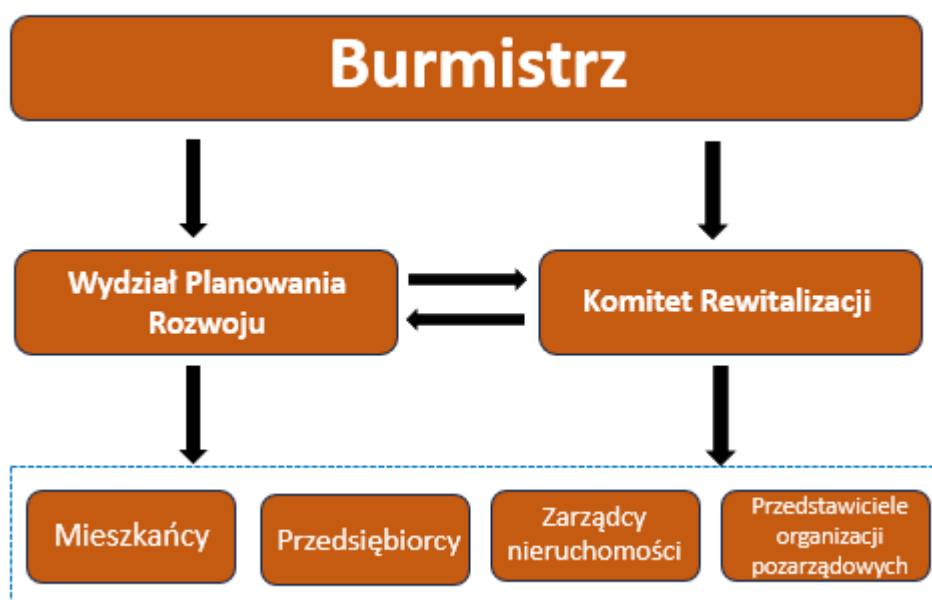
Pozostali interesariusze. Ich zadaniem będzie współpraca przy działaniach rewitalizacyjnych, w zależności od ich możliwości oraz potrzeb. Będą oni informowani o pracach związanych z przygotowaniem, wdrażaniem i monitorowaniem GPR.

Koszty zarządzania

Zarządzanie realizacją GPR należy do zadań pracowników Wydziału Planowania Rozwoju Urzędu Miejskiego w Jarocinie, w związku z tym koszty osobowe zespołu koordynującego proces rewitalizacji zawarte są w wydatkach bieżących na administrację samorządową.

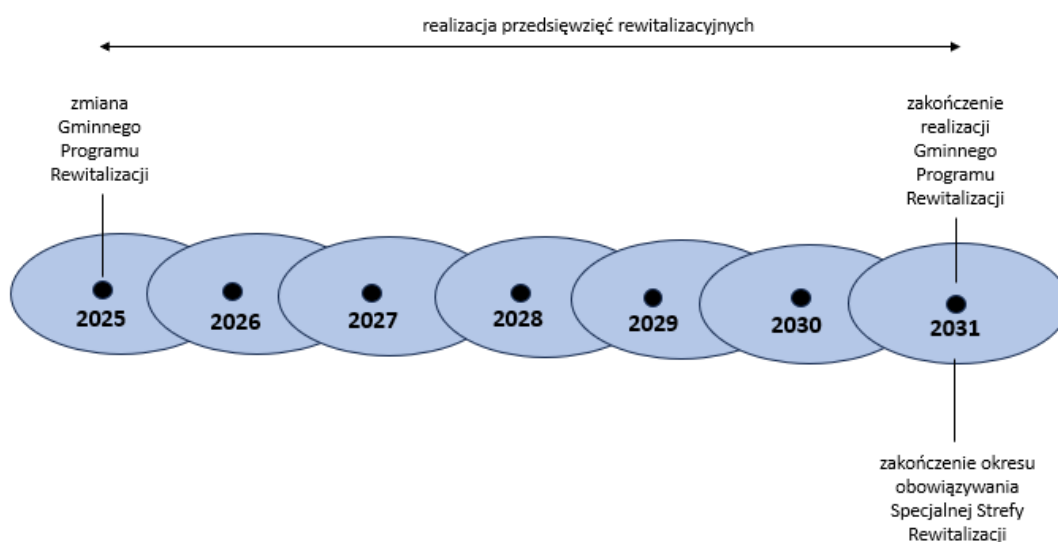
Do kosztów zarządzania GPR prócz kosztów członków koordynujących prace rewitalizacyjne można również uwzględnić: koszty zewnętrznych badań niezbędnych do przeprowadzenia monitoringu oraz oceny aktualności stopnia realizacji GPR; koszty materiałów informacyjno-promocyjnych dotyczących GPR; koszty działań partycypacyjnych. Szacuje się, że łącznie koszty te w okresie do 2031 roku będą wynosić: 100 000 zł.

Rysunek 36 Powiązania między interesariuszami wewnętrznymi i zewnętrznymi w procesie zarządzania Gminnym Programem Rewitalizacji



Źródło: Opracowanie własne

Rysunek 37 Harmonogram realizacji GPR na lata 2025-2031



Źródło: Opracowanie własne

12. UCZESTNICTWO INTERESARIUSZY W PROCESIE REWITALIZACJI.

Kluczowym elementem opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin była partycypacja społeczna. Zaangażowanie mieszkańców, organizacji pozarządowych i innych partnerów społecznych przebiegało na każdym z podanych poniżej etapów prac nad programem:

- a) delimitacja obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji
- b) diagnoza obszaru rewitalizacji
- c) identyfikacja przedsięwzięć rewitalizacyjnych
- d) uzgodnienia zapisów projektu dokumentu.

W celu zapewnienia jak najszerszej partycypacji w procesie rewitalizacji, Gmina Jarocin podjęła szereg działań obejmujących zarówno aktywne uczestnictwo interesariuszy, jak i wszystkich zainteresowanych procesem rewitalizacji.

Gmina Jarocin zaprosiła interesariuszy do zgłaszania propozycji planowanych do realizacji projektów rewitalizacyjnych na karcie planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji.

Na potrzeby rewitalizacji stworzono logo i hasło promocyjne, umieszczane na dokumentach i informacjach, które towarzyszą pracom nad przygotowaniem Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Jarocin, usprawniając partycypację społeczną.



Logotyp nawiązuje do tego, co jest najważniejsze w procesie rewitalizacji, czyli do konsultacji społecznych. Mając na uwadze, że rewitalizacja i konsultacje społeczne są ze sobą powiązane, również wykorzystano element graficzny z logotypu GPR do konsultacji społecznych Gminy Jarocin.

Logotypowi towarzyszy hasło: JAREWITALIZACJA. - Słowa JA to gra słów, nie odnosi się jednak tylko do zaimka, ale ma wskazywać, że JA to moja osoba, każdy mieszkaniec Gminy Jarocin, który będzie brał udział w procesie rewitalizacji, od którego zależy sukces rewitalizacji. Słowo JA odnosi się również do pierwszych liter nazwy JAROCIN.

12.1. Formy partycypacji w procesie rewitalizacji.

Przy opracowywaniu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Jarocin wykorzystano następujące formy partycypacji społecznej:

a) informowanie o trwających pracach nad Gminnym Programem Rewitalizacji – bieżące informacje ukazywać się będą na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie (<https://www.jarocin.pl/>) w zakładce „Aktualności” lub „Komunikaty”; dokumenty dotyczące GPR można znaleźć w zakładce „Gmina”, następnie w zakładce „Strategie rozwoju i raporty” i wybrać rozdział „Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin” lub na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jarocinie (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/>) w zakładce „Konsultacje społeczne”, a następnie w zakładce „Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”

b) informacje o pracach nad Gminnym Programem Rewitalizacji publikowane były na stronach internetowych m.in.: <http://www.jarocinska.pl/> , <http://www.tvproart.pl/> oraz w radiu Elka.

c) konferencja prasowa na której omówiono metodologię przygotowania diagnozy społecznej. Otrzymała się ona 15 lipca 2016 roku o godz. 12.00 w jarocińskim Ratuszu. W konferencji udział wzięli przedstawiciele władz gminy, pracownicy Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Zespół ds. Rewitalizacji - opracowujący Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin, socjologowie z Fundacji Partycypacja, przedstawiciele lokalnych mediów oraz interesariusze rewitalizacji Gminy Jarocin.

Podczas konferencji zespół przedstawił dotychczasowe efekty prac nad opracowywaniem Gminnego Programu Rewitalizacji oraz scharakteryzował metody badań społecznych, które będą wykorzystywane przy opracowywaniu diagnozy społecznej.

Zdjęcie 32. Konferencja prasowa



Fot. Urząd Miejski w Jarocinie

d) cykl spacerów badawczych (WALK & TALK), które odbyły się w okresie od 22.06.2016 r. do 13.07.2016r.

Spacerы badawcze, czyli wywiady eksperckie, które prowadzono w trakcie zwiedzania wybranej przestrzeni, odbyły się w czterech wybranych rejonach Jarocina (okręg Stare Miasto, okręg Śródmieście, okręg Tysiąclecia/Kasztanowa i okręg Przemysłowy). Ich celem było:

- pogłębienie wiedzy o zjawiskach kryzysowych,
- ustalenie potrzeb i potencjałów mieszkańców,
- identyfikacja pomysłów dotyczących oczekiwanych interwencji.

Spacerы badawcze były wartościową techniką zbierania informacji, z punktu widzenia pogłębienia wiedzy na temat badanych zjawisk i procesów na poszczególnych obszarach. Były to spacerы w towarzystwie wybranych osób po określonej przestrzeni, w celu ustalenia i porównania sposobów jej postrzegania i oceniania przez osoby z różnych sfer. Oglądane wspólnie obiekty pobudziły do wypowiedzi, formułowania ocen, proponowania rozwiązań. Badania te ułatwiły sporządzenie listy zasobów i deficytów badanych przestrzeni i proponowanych sposobów ich wykorzystania (zasoby) i uzupełnienia (deficyty).

Dobór uczestników był celowy – uwzględniał kompetencje, zainteresowania i status społeczno- zawodowy zaproszonych osób. Ze względu na pełnioną w badaniu rolę osoby te nazywane są tutaj przewodnikami. Wśród zaproszonych osób byli m.in. przedstawiciele: przedsiębiorców, instytucji kultury, spółdzielni mieszkaniowych, policji, PKP, Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami, Południowej Oficyny Wydawniczej, Jarocińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego, mieszkańców oraz osób niepełnosprawnych.

W sumie przeprowadzono 14 spacerów badawczych.

Zdjęcie 33. Spacer badawczy



Fot. Zespół ds. rewitalizacji

Zdjęcie 34. Spacer badawczy



Fot. Urząd Miejski w Jarocinie

e) wywiady pogłębione z mieszkańcami przeprowadzone były w okresie od 16 czerwca 2016 r. do 8 lipca 2016 r.

Celem badań było ustalenie zakresu potrzeb, potencjałów i oczekiwań mieszkańców obszaru rewitalizacji. Badanie polegało na rozmowie w "cztery oczy" badacza z respondentem na podstawie przygotowanego scenariusza pytań.

Respondent został celowo wybrany na podstawie kryteriów tj. wiek w podziale na kategorie: 18-25 lat; 26-40 lat; 41-60 lat; 61 lat i więcej, płeć, status społeczno-ekonomiczny oraz miejsce zamieszkania (wg wyznaczonych podobszarów rewitalizacji).

W sumie zrealizowano 40 wywiadów pogłębionych.

f) sondaż (ankiety) przeprowadzane były w okresie od 16 czerwca 2016 r. do 8 lipca 2016 r.

Celem badań było ustalenie zakresu potrzeb, potencjałów oraz oczekiwań rewitalizacyjnych mieszkańców miasta oraz określenie poziomu akceptacji dla planowanych zmian rewitalizacyjnych.

Respondent został celowo wybrany na podstawie kryteriów tj., wiek (20-40 lat; 41-65 lat; 66 lat i więcej), płeć oraz miejsce zamieszkania.

W sumie badaniom ankietowym poddanych zostało 400 respondentów (80 respondentów pochodziło z okręgu Przemysłowego, 80 z okręgu Starego Miasta, 80 z okręgu Śródmieścia, 80 z okręgu Tysiąclecia/Kasztanowa i 80 - dla celów porównawczych, z pozostałych części miasta).

g) warsztaty z ekspertami przeprowadzane były w lipcu 2016 r.

Celem badań było ustalenie przejawów zjawisk kryzysowych w obszarze rewitalizacji, określenie uwarunkowań (czynników i barier) procesu rewitalizacji oraz wyznaczenie kierunków i zadań rewitalizacyjnych.

Z uwagi na szeroki zakres działań rewitalizacyjnych niezbędnych do przeprowadzenia w celu zmniejszenia skali zjawisk kryzysowych w obszarach rewitalizacji do udziału w warsztatach zaproszono ekspertów reprezentujących takie dziedziny jak: infrastruktura, gospodarka, sprawy społeczne, problemy osób niepełnosprawnych, zagadnienia kulturalne, polityka oraz środowisko.

W sumie odbyły się 4 warsztaty z ekspertami (po jednym na temat okręgu Przemysłowego (13 osób), Starego Miasta (12 osób), Śródmieścia (12 osób) i Tysiąclecia/Kasztanowa (11 osób)).

Zdjęcie 35. Warsztat z ekspertami – okręg Tysiąclecia/Kasztanowa



Fot. Zespół ds. rewitalizacji

Zdjęcie 36. Warsztat z ekspertami – okręg Przemysłowy



Fot. Zespół ds. rewitalizacji

Zdjęcie 37. Warsztat z ekspertami – okręg Śródmieście i Stare Miasto



Fot. Zespół ds. rewitalizacji

h) Konsultacje społeczne projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, przeprowadzone zostały w formie zbierania uwag i wniosków w wersji papierowej oraz elektronicznej (w okresie od 10.05.2017 r. do 11.06.2017 r.), zbierania uwag ustnych (w okresie od 10.05.2017 r. do 11.06.2017 r.) oraz spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji (w dniu 17.05.2017 r.).

Konsultacje miały na celu przekazanie wszystkim grupom interesariuszy podstawowych informacji na temat procesu rewitalizacji, zaprezentowanie wyników diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin oraz zebranie wniosków i uwag od uczestników.

12.2. Konsultacje społeczne na etapie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Konsultacje społeczne dotyczące projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin przeprowadzone zostały w dniach od 10 maja 2017 r. do 11 czerwca 2017 r.

Konsultacje prowadzone były na podstawie art. 6 oraz art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777); art. 30 ust.2 pkt. 1a oraz art. 30 ust. 2 pkt 2 w związku z art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2016 r., poz. 446 ze zm.); uchwały nr XVII/207/2015 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 września 2015 r. ze zm., w sprawie wprowadzenia Regulaminu konsultacji społecznych oraz na podstawie Zarządzenia Nr 564/VII/2017 Burmistrza Jarocina

z dnia 28 kwietnia 2017 r. w sprawie przeprowadzenia na terenie Gminy Jarocin konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin.

Przedmiotem konsultacji był projekt uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin. W celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji sporządzona została „Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin”.

Celem konsultacji społecznych było zebranie od interesariuszy rewitalizacji uwag i opinii do projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin oraz „Diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin”.

Projekt uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin obejmuje tekst uchwały i załącznik tj. mapy w skali 1:5000 wskazującej granice tych obszarów.

O rozpoczęciu konsultacji społecznych oraz formach, w jakich będą prowadzone, powiadomiono interesariuszy poprzez:

- a) **obwieszczenie,**
- b) **ogłoszenie.**

a) Obwieszczenie w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych było zamieszczone:

- w Biuletynie Informacji Publicznej publikowanym na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/>) w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne.html>),
- na stronie internetowej Gminy <https://www.jarocin.pl/> w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://www.jarocin.pl/konsultacje-spoeczne>),
- na profilu Gminy na portalu społecznościowym,
- na słupach, tablicach, gablotach informacyjnych,
- w środkach komunikacji miejskiej,
- w prasie lokalnej - w bezpłatnym magazynie „Życie Wielkopolski” 2 maja 2017 roku w 9 numerze.
- u sołtysów,
- u przewodniczących osiedli.



OBWIESZCZENIE

BURMISTRZA JAROCINA
z dnia 28 kwietnia 2017 roku

w sprawie przeprowadzenia na terenie Gminy Jarocin konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin.

Na podstawie art. 6 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777); art. 30 ust. 2 pkt 2 w związku z art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz §10 ust. 1 i §17 uchwały nr XVII/207/2015 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 września 2015 r. ze zm., w sprawie wprowadzenia Regulaminu Konsultacji Społecznych.

BURMISTRZ JAROCINA

ogłasza, że rozpoczyna konsultacje społeczne zwane dalej „konsultacjami”, w celu zebrania uwag i opinii do projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin.

Konsultacje prowadzone będą w okresie od 10 maja 2017 r. do 11 czerwca 2017 r. obejmując teren całej Gminy Jarocin, a uczestniczyć w nich mogą wszyscy mieszkańcy Gminy Jarocin będący interesariuszami rewitalizacji, w szczególności: mieszkańcy obszaru proponowanego do objęcia rewitalizacją oraz właściciele, użytkownicy wieczystej nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i stowarzyszenia budownictwa społecznego; mieszkańcy Gminy Jarocin inni niż zamieszkał na proponowanym obszarze rewitalizacji; podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą lub działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne; podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Konsultacje prowadzone będą w następujących formach:

- zbierania uwag i wniosków w formie papierowej oraz elektronicznej;
- zbierania uwag ustnych;
- organizacji spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji.

Z projektem uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, wraz z załącznikami (tj. mapą w skali 1:5000 wskazującą granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, diagnozą służącą wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin można zapoznać się w:

- Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie w zakładce „Konsultacje Społeczne” <http://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoleczne.html>;
- na stronie www.jarocin.pl/bip/REWITALIZACJA-404.html;
- siedzibie Biura Zespołu ds. rewitalizacji (ul. T. Kościuszki 15B, II piętro);
- Urzędzie Miejskim w Jarocinie (Wydział Kultury - II piętro, pokój 63).

Uwagi i wnioski do projektu uchwały, podpisane czytelnie imieniem i nazwiskiem można składać od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 16:00, w terminie od 10 maja 2017 r. do 11 czerwca 2017 r.:

- osobiście, w siedzibie Biura Zespołu ds. rewitalizacji lub w Urzędzie Miejskim w Jarocinie (pokój 63);
- drogą korespondencyjną* z dopiskiem „Gminny Program Rewitalizacji” pod adres: Jarociński Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o., ul. T. Kościuszki 15B, 63-200 Jarocin lub Urząd Miejski w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin;
- drogą elektroniczną na adres: rewitalizacja@jarocin.pl lub office@jarocin.pl;
- za pomocą formularza konsultacyjnego dostępnego:
 - w formie papierowej w Biurze Zespołu ds. rewitalizacji lub Urzędzie Miejskim w Jarocinie (pokój 63);
 - w formie elektronicznej na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Jarocinie w zakładce „Konsultacje Społeczne” <http://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoleczne.html> oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie w zakładce „Rewitalizacja” www.jarocin.pl/bip/REWITALIZACJA-404.html;
- Spotkanie otwarte z interesariuszami rewitalizacji, odbędzie się 17 maja 2017 r. o godzinie 17:00 w JOK JAROCIN, w formie protokolowanego spotkania.

*W przypadku dostarczenia uwag za pośrednictwem poczty decyduje data wpływu korespondencji do Jarocińskiego Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. lub Urzędu Miejskiego w Jarocinie.

Wyniki konsultacji (w formie raportu) zostaną ogłoszone w ciągu 30 dni kalendarzowych od dnia zakończenia procesu zbierania uwag i opinii poprzez zamieszczenie go w zakładce dot. konsultacji na stronie internetowej Gminy Jarocin.

Informacja o fakcie opublikowania raportu z konsultacji wraz z odnośnikiem do strony internetowej Gminy Jarocin, na której znajduje się załącznik dot. konsultacji ogłoszona zostanie za pośrednictwem obywatelskich oraz dodatkowych kanałów informowania zgodnie z uchwałą nr XVII/207/2015 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 września 2015 r. ze zm., w sprawie wprowadzenia Regulaminu Konsultacji Społecznych.

Burmistrz Jarocina

Rysunek 38 Pogląd obwieszczenia (Źródło: RAPORT z konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 26 czerwca 2017 r.)

b) Ogłoszenie w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych było zamieszczone:

- w Biuletynie Informacji Publicznej publikowanym na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/>) w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoleczne.html>),
- na stronie internetowej Gminy <https://www.jarocin.pl/> w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://www.jarocin.pl/konsultacje-spoleczne>),
- na profilu Gminy na portalu społecznościowym,
- na słupach, tablicach, gablotach informacyjnych,
- w środkach komunikacji miejskiej,
- w prasie lokalnej,
- u sołtysów,
- u przewodniczących osiedli.

Ogłoszenie o konsultacjach społecznych zawierało przede wszystkim:

- opis celu i przedmiotu konsultacji,
- grupy adresatów konsultacji,
- termin konsultacji,
- zasięg i formy konsultacji,
- nazwę komórki organizacyjnej Urzędu wyznaczonej do przeprowadzenia konsultacji wraz z danymi kontaktowymi,
- sformułowanie zawierające odniesienie do uchwały określającej regulamin konsultacji społecznych.



Zapraszam wszystkich mieszkańców gminy Jarocin do udziału w konsultacjach społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin.

Zmieniamy razem!

Cel i przedmiot konsultacji:	Celem konsultacji jest zebranie uwag i opinii do projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin. Projekt jest przygotowywany dla potrzeb opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR).
Adresaci konsultacji:	Wszyscy mieszkańcy Gminy Jarocin będący interesariuszami rewitalizacji, w szczególności: - mieszkańcy obszaru proponowanego do objęcia rewitalizacją oraz właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i twarzystwa budownictwa społecznego; - mieszkańcy Gminy Jarocin inni niż zamieszkali na proponowanym obszarze rewitalizacji; - podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą; - podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; - jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne; - podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa. Konsultacje przeprowadza się nieanonimowo, co oznacza, że osoba wyrażająca swoją opinię w ramach konsultacji gotowa jest ujawnić swoje imię i nazwisko.
Zasięg konsultacji:	Teren całej Gminy Jarocin.
Formy przeprowadzanych konsultacji:	Zbieranie uwag i wniosków w formie ustnej, papierowej (zeszół ds. rewitalizacji JPKP wraz z Urzędem Miejskim) oraz elektronicznej (rewitalizacja@jarocin.pl). Spotkanie otwarte z interesariuszami rewitalizacji odbędzie się 17 maja 2017 r., o godz. 17:00 w JOK JAROCIN.
Termin konsultacji:	od 10 maja 2017 r. do 11 czerwca 2017 r.
Kto przeprowadzi konsultacje:	Zespół ds. rewitalizacji JPKP Sp. z o.o. oraz Urząd Miejski w Jarocinie

Więcej informacji związanych z ww. konsultacjami dostępne na stronie internetowej: www.jarocin.pl/pl/REWITALIZACJA-404.html

Burmistrz Jarocina

Adam Pasłowski



Zespół ds. rewitalizacji JPKP Sp. z o.o.
ul. T. Kościuszki 15A (II piętro), 63-200 Jarocin
tel.: 316 516 952
mail: rewitalizacja@jarocin.pl

Urząd Miejski w Jarocinie,
ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin
Wydział Kultury, pokój 63 (II piętro)
mail: office@jarocin.pl



Rysunek 39 Pogląd ogłoszenia (Źródło: RAPORT z konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 26 czerwca 2017 r.)

Dodatkowo powstały artykuły informujące o trwających konsultacjach społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin m.in. w:

- Bezpłatnym Informatorze Gminy Jarocin „JaPiK” z dnia 10 maja 2017 roku, wydanie nr 9.

4 (85) 10 MAJA 2017

www.twojawielpolska.pl

INFORMACJE JaPiK



Od degradacji do rewitalizacji

Jarociński rynek i ulice w centrum miasta, teren rozciągający się przy torach kolejowych od Al. Niepodległości, wzdłuż ulic Moniuszki, Nowej aż do ul. Powstańców Wielkopolskich, a także blokowska na os. 1000-lecia II przy ul. Kasztanowej to obszary, które mogą być uznane za zdegradowane i tam w pierwszej kolejności mogą być podjęte działania w ramach programu rewitalizacji.

10 maja rozpoczęły się misyjne konsultacje społeczne projektu ustawy Rady Miejskiej wyznaczającej tzw. obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji w gminie Jarocin. W tym czasie wzięły udział w dyskusji mieszkańcy Jarocina, którzy wyrazili swoje opinie na temat podjętych przedsięwzięć. W tym czasie wzięły udział w dyskusji mieszkańcy Jarocina, którzy wyrazili swoje opinie na temat podjętych przedsięwzięć.

Czym jest rewitalizacja?

Ustawa o rewitalizacji została napisana przez powiat doświadczeń. Ustawa jest napisana przez powiat doświadczeń. Ustawa jest napisana przez powiat doświadczeń. Ustawa jest napisana przez powiat doświadczeń.

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

W tym celu...

Ponadto powstało 5 filmików promujących rewitalizację i informujących o trwających konsultacjach społecznych:

- <https://www.youtube.com/watch?v=hl4H62tnBMU>
- https://www.youtube.com/watch?v=ek_jw3ys2-A
- <https://www.youtube.com/watch?v=ZrzALUHWEG4>
- <https://www.youtube.com/watch?v=tRaalfCYbU4>
- <https://www.youtube.com/watch?v=QMoiSL-OGlw>

O trwających konsultacjach społecznych usłyszeć można było w Radio Elka:

<https://www.youtube.com/watch?v=oEry9FO3x-k> oraz zobaczyć w telewizji Proart (<http://tvproart.pl/>)

Konsultacje obejmowały teren całej Gminy Jarocin.

Konsultacje zostały przeprowadzone w formie:

- 1) zbierania uwag i wniosków w formie papierowej oraz elektronicznej,
- 2) zbierania uwag ustnych, w okresie od dnia 10 maja 2017 r. do dnia 11 czerwca 2017 r. oraz w zakresie:
- 3) spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji w dniu 17 maja 2017 r.

Konsultacje przeprowadzone były nieanonimowo, co oznaczało, że osoba wyrażająca swoją opinię w ramach konsultacji gotowa była ujawnić swoje imię i nazwisko.

Zbieranie uwag i wniosków w formie papierowej i elektronicznej

Projekt uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, wraz z załącznikami, tj. mapą w skali 1:5000 wskazującą granice tych obszarów oraz „Diagnozą służącą wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin”, został wyłożony do publicznego wglądu:

- w wersji papierowej – w Biurze Zespołu ds. rewitalizacji, ul. T. Kościuszki 15A (II piętro), od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00 lub w Urzędzie Miejskim w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, Wydział Kultury, pokój 63 (II piętro), od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00,
- w wersji elektronicznej – w Biuletynie Informacji Publicznej publikowanym na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/>) w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne.html>) oraz na stronie internetowej Gminy <https://www.jarocin.pl/> w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://www.jarocin.pl/konsultacje-spoeczne>)

Uwagi do projektu uchwały oraz diagnozy można było składać:

- w wersji papierowej – drogą korespondencyjną na adres: Jarociński Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o., ul. T. Kościuszki 15B, 63-200 Jarocin lub Urząd Miejski w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin z dopiskiem „Gminny Program Rewitalizacji” oraz bezpośrednio w Biurze Zespołu ds. rewitalizacji, ul. T. Kościuszki 15A (II piętro), od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00

lub w Urzędzie Miejskim w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, Wydział Kultury, pokój 63 (II piętro), od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00;

- w wersji elektronicznej – na adres mailowy: rewitalizacja@jarocin.pl lub office@jarocin.pl.

Zbieranie uwag ustnych

Projekt uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, wraz z załącznikami, tj. mapą w skali 1:5000 wskazującą granice tych obszarów oraz „Diagnozą służącą wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin”, został wyłożony do publicznego wglądu:

- w wersji papierowej – w Biurze Zespołu ds. rewitalizacji, ul. T. Kościuszki 15A (II piętro), od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00 lub w Urzędzie Miejskim w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, Wydział Kultury, pokój 63 (II piętro), od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00;
- w Biuletynie Informacji Publicznej publikowanym na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/>) w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne.html>)
- na stronie internetowej Gminy <https://www.jarocin.pl/> w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://www.jarocin.pl/konsultacje-spoeczne>)

Uwagi do projektu uchwały oraz diagnozy można było składać ustnie: w Biurze Zespołu ds. rewitalizacji, ul. T. Kościuszki 15A (II piętro), od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00 lub w Urzędzie Miejskim w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, Wydział Kultury, pokój 63 (II piętro), od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00.

Dodatkowo w obu działaniach tj. zbieranie uwag i wniosków w formie papierowej i elektronicznej oraz zbieranie uwag ustnych, uwagi można było składać za pomocą formularza konsultacyjnego dostępnego:

- w formie papierowej w Biurze Zespołu ds. rewitalizacji, ul. T. Kościuszki 15A (II piętro) lub w Urzędzie Miejskim w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, Wydział Kultury, pokój 63 (II piętro), od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00
- w formie elektronicznej w Biuletynie Informacji Publicznej publikowanym na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/>) w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne.html>)
- w formie elektronicznej na stronie internetowej Gminy <https://www.jarocin.pl/> w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://www.jarocin.pl/konsultacje-spoeczne>)



FORMULARZ KONSULTACYJNY

Uwagi do projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie
wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji
Gminy Jarocin

Lp.	Identyfikacja dokumentu, którego dotyczy uwaga	Treść uwagi	Uzasadnienie

* np. tekst projektu uchwały, diagnoza, obszar zdegradowany, obszar rewitalizacji, nr strony, paragraf

Dane uczestnika konsultacji społecznych:

Imię i nazwisko:

Adres korespondencyjny:

Telefon/ e-mail:

Wyrażam zgodę na gromadzenie, przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w formularzu konsultacyjnym dla przeprowadzenia konsultacji społecznych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2138 z późn. zm.).

.....
Data i czytelny podpis (imię i nazwisko) osoby wypełniającej formularz

Rysunek 42 Pogląd formularza konsultacyjnego (Źródło: RAPORT z konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 26 czerwca 2017 r.)

W przypadku dostarczenia uwag za pośrednictwem poczty, decydowała data wpływu korespondencji do Jarocińskiego Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. lub Urzędu Miejskiego w Jarocinie.

Spotkanie otwarte z interesariuszami rewitalizacji

Spotkanie odbyło się 17 maja 2017 roku w JOK JAROCIN (Jarocińskim Ośrodku Kultury) o godz. 17.00, w formie protokołowanego spotkania. Spotkanie miało charakter informacyjny oraz dyskusyjny a w spotkaniu wzięło udział 38 osób.

Spotkanie otworzył Robert Kaźmierczak, II Zastępca Burmistrza Jarocina. Następnie głos zabrali: zespół ds. rewitalizacji – Marzena Jeleniewska-Jankowska, Anita Szymańska, Tomasz Ratajczak oraz Dział Pozyskiwania Środków Zewnętrznych JFPK Sp. z o.o. – Jarosław Raś. Podczas prezentacji zespół przedstawił idee rewitalizacji, proces powstawania Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR) w Gminie Jarocin, ze szczegółowym omówieniem metodyki prowadzonych badań. Przybliżony został sposób wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz przedstawiono projekt uchwały RM w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Następnie zespół przedstawił

termin oraz możliwości składania uwag i wniosków. Po czym poinformowano o przyjętym harmonogramie i etapach opracowania GPR dla Gminy Jarocin. Zespół przekazał głos przedstawicielowi Działu Pozyskiwania Środków Zewnętrznych JFPK, który przybliżył termin, kwotę i ogólne zasady finansowania w ramach Wielkopolskiego Programu Operacyjnego (WRPO) na lata 2014-2020 działanie 9.2. Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojennych. Podczas konsultacji dostępne były formularze konsultacyjne, na których interesariusze rewitalizacji mogli złożyć swoje wnioski i uwagi.

Szczegółowe informacje o spotkaniu, w tym w szczególności przebiegu dyskusji oraz złożonych uwagach zawiera „Protokół z konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin”

wraz z załącznikami, który został opublikowany na stronie

- w Biuletynie Informacji Publicznej publikowanym na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/>) w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne.html>),
- na stronie internetowej Gminy <https://www.jarocin.pl/> w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://www.jarocin.pl/konsultacje-spoeczne>).

Podsumowanie wyników konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne odbyły się zgodnie z przyjętym sposobem ich przeprowadzania i miały za zadanie zebrani uwag i opinii dotyczących zagadnień GPR:

- w sumie złożono 335 uwag i opinii, w formie papierowej wpłynęły 322 wnioski, elektronicznej 2 wnioski, natomiast ustnej 3 wnioski,
- podczas spotkania konsultacyjnego w formie ustnej złożono 8 wniosków,
- w spotkaniu otwartym z interesariuszami rewitalizacji uczestniczyło 38 osób.

Spośród wszystkich wniosków i uwag, które wpłynęły 121 zostało uwzględnionych. Uzasadniono je danymi o skoncentrowaniu takich niekorzystnych zjawisk, jak duże zdegradowanie substancji mieszkaniowych, zaległości płatnicze lokatorów, występujące pustostany, a także problemy uzależnień i konieczność wsparcia z instytucji pomocy społecznej. Część obszarów została włączona do obszaru rewitalizacji również ze względu na szczególne znaczenie dla procesów rewitalizacyjnych (np. park przy ul. Szubianki czy działki między ul. Wojska Polskiego a ul. Długą).

Łącznie 214 uwag i opinii nie zostało uwzględnionych. Dokonana wcześniej analiza danych i sporządzona diagnoza nie dały wyraźnych podstaw do uznania tych obszarów za zdegradowane i ujęcia ich w obszarze rewitalizacji.

W wyniku wniosków i uwag zebranych podczas konsultacji obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji został poszerzony o następujące tereny:

Okręg Kościuszki.

Okręg Kościuszki jest zróżnicowany pod względem funkcji i zabudowy. Obejmuje: zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną oraz duże kompleksy handlowo-usługowe, na terenie tego okręgu zlokalizowany jest również park o charakterze rekreacyjnym. Okręg zabudowy wielorodzinnej stanowi

najstarsze osiedle blokowe w mieście. Jest to zatem okręg, który posiada w swoich granicach wiele obiektów (zabytkowe kamienice, park), które mogą pozytywnie wpłynąć na ożywienie miasta. Na etapie wyznaczania Obszaru zdegradowanego i rewitalizacji Gminy Jarocin okręg ten nie został wskazany jako zdegradowany. Cechował się natężeniem negatywnych zjawisk, jednak początkowo działania zawężono do 4 obszarów. Powiększenie tego obszaru wiąże się z oczekiwaniami interesariuszy i daje szansę na jego na lepsze funkcjonowanie w przyszłości. Do negatywnych zjawisk występujących w tej części miasta zaliczyć można małą liczbę podmiotów gospodarczych na 1000 osób oraz słabą kondycję przedsiębiorstw. Do negatywnych zjawisk społecznych należy również niska frekwencja wyborcza, która można było zaobserwować w wyborach do jednostek pomocniczych. Okręg Kościuszki zamieszkuje duża liczba osób starszych, to pokazuje, że w najbliższych latach sytuacja demograficzna może ulec pogorszeniu.

Kwartal zabudowy znajdujący się pomiędzy ulicami Św. Ducha (13,15,17,19,21,23,25), Długa (1,3,5,5a,7,9,11,13,15,17,19,21,23,25a,27,29), Wodna (32,34,34a,36).

Jest to obszar bezpośrednio sąsiadujący ze Starym Miastem i parkiem. Charakteryzuje się dużą ilością pustostanów oraz pogłębiającą się degradacją tkani mieszkaniowej. Jego umiejętne zagospodarowanie wpłynie pozytywnie na wizerunek Rynku i ulic przyległych. Obszar ten może obsługiwać Stare Miasto. Pominiecie tego terenu w obszarze rewitalizacji przyczyni się do pogłębienia negatywnych zjawisk.

Włączenie kwartału zabudowy znajdujący się pomiędzy ulicami Św. Ducha, Długa, Wodna pozytywnie wpłynie na Okręg Starego Miasta. Jest to obszar charakteryzujący się dużą ilością pustostanów oraz pogłębiającą się degradacją tkanki mieszkaniowej.

Budynek Wieży Ciśnień (zarządzany przez JTBS), Ul. Św. Ducha 71, 63-200 Jarocin, działka ewidencyjna nr 560/1. Wieża ciśnień jest budynkiem zabytkowym, sąsiadującym z obszarem zdegradowanym. Jej umiejętne zagospodarowanie może mieć pozytywny wpływ na ożywienie zdegradowanych części miasta.

W wyniku konsultacji społecznych obszar zdegradowany i rewitalizacji został powiększony o 3443 osób i powierzchnię 0,43 km². Obecnie liczba mieszkańców obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin wynosi 8969 osób (19,65%), a jego powierzchnia 3,32 km² (1,66%)

Poglądowa mapa, skorygowana po przeprowadzonych konsultacjach obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wygląda następująco:



Rysunek 43 Poglądowa mapa obszar zdegradowany i rewitalizacji w Gminie Jarocin (Źródło: RAPORT z konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, 26 czerwca 2017 r.)

Zgodnie z Ustawą o rewitalizacji art. 6 ust. 9, konsultacje w sprawie wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji zostały zakończone publikacją informacji podsumowującej przebieg konsultacji społecznych w Biuletynie Informacji Publicznej:

Radni Rady Miejskiej w Jarocinie uchwałą nr LIV/567/2017 z dnia 29 czerwca 2017r. przyjęli wyznaczone na terenie Gminy Jarocin obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. Uchwała ta została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

12.3. Konsultacje społeczne na etapie opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji.

Dnia 21 lipca 2017 r. Radni Rady Miejskiej w Jarocinie podjęli uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.

<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/zasoby/files/uchwały/a-vii-kadencja/2017/55-2017/572-2017.pdf>

Uchwałę można znaleźć na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jarocinie (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/>) w zakładce „Organy władzy publicznej”, następnie w zakładce „Rada Miejska w Jarocinie”, później „Uchwały Rady Miejskiej”, należy wybrać zakładkę „VII KADENCJA” oraz rozdział „Uchwały podjęte w 2017 roku”.



OBWIESZCZENIE

BURMISTRZA JAROCINA
z dnia 2 sierpnia 2017 roku

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023 ze zm.) w związku z uchwałą Nr LIV/567/2017 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r. poz. 4798)

BURMISTRZ JAROCINA

ogłasza, że w dniu 21 lipca 2017 r. Rada Miejska w Jarocinie przyjęła uchwałę Nr LV/572/2017 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia.

Przyjęta uchwała stanowi podstawę do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin, dzięki któremu można będzie podjąć kompleksowe działania rewitalizacyjne na najbardziej zdegradowanym obszarze Gminy Jarocin, tj. na wyznaczonym obszarze rewitalizacji Gminy Jarocin.

Zaplanowane w programie projekty będą służyły pobudzeniu aktywności społecznej i przedsiębiorczości mieszkańców obszaru rewitalizacji, poprawie jakości życia mieszkańców, ochrony środowiska, zrównoważonego rozwoju przywróceniu estetyki i ładui przestrzennego oraz zachowaniu dziedzictwa kulturowego.

Z projektem uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin można zapoznać się w:

- Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie w zakładce „Konsultacje Społeczne”
<http://bip.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoleczne.html>;
- na stronie www.jarocin.pl/pl/REWITALIZACJA-404.html;
- siedzibie Biura Zespołu ds. rewitalizacji (ul. T. Kościuszki 15A- II piętro);
- Urzędzie Miejskim w Jarocinie (Wydział Kultury- II piętro, pokój 63).

Burmistrz Jarocina

/-/

Michał Kowalski

RADCA PRAWNY
Pr - 4291

Michał Kowalski

Rysunek 44 Pogląd obwieszczenia (Źródło: BIP Urzędu Miejskiego w Jarocinie)

Aby móc zapewnić jak najszerzy udział interesariuszy w procesie rewitalizacji Gminy Jarocin zaprosiła również wszystkich interesariuszy do zgłaszania propozycji planowanych do realizacji projektów rewitalizacyjnych na Karcie planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji.

Nabór Kart do planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji trwał od 7 sierpnia 2017 r. do 11 września 2017 r.

Wypełnioną Kartę planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji, podpisaną czytelnie imieniem i nazwiskiem można było:

- złożyć osobiście w siedzibie Biura Zespołu ds. rewitalizacji lub w Urzędzie Miejskim w Jarocinie (pokój 63),
- złożyć drogą korespondencyjną z dopiskiem „Karta planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji” pod adres: Jarociński Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o., ul. T. Kościuszki 15B, 63-200 Jarocin lub Urząd Miejski w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin,
- złożyć drogą elektroniczną na adres: rewitalizacja@jarocin.pl lub office@jarocin.pl.

Karta planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji dostępna była:

- w formie papierowej w Biurze Zespołu ds. rewitalizacji lub Urzędzie Miejskim w Jarocinie (pokój 63),
- w formie elektronicznej w Biuletynie Informacji Publicznej publikowanym na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/>) w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne.html>) lub na stronie internetowej Gminy <https://www.jarocin.pl/> w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://www.jarocin.pl/konsultacje-spoeczne>)
- podczas spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji, które odbyło się 30 sierpnia 2017 r. o godz. 17:00 w JOK Jarocin.



OBWIESZCZENIE

BURMISTRZA JAROCINA
z dnia 2 sierpnia 2017 roku

o przystąpieniu do zbierania Kart planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji w ramach opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.

Na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023 ze zm.).

BURMISTRZ JAROCINA

ogłasza nabór Kart planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji w ramach opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.

Zgłaszane, planowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne powinny być zlokalizowane na wyznaczonym obszarze rewitalizacji, realizować założone cele i kierunki działań rewitalizacyjnych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin oraz oddziaływać w miarę potrzeb na sfery: społeczną, gospodarczą, środowiskową, przestrzenno-funkcjonalną, techniczną.

Wypełnioną Kartę planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji, podpisaną czytelnie imieniem i nazwiskiem można:

- złożyć osobiście w siedzibie Biura Zespołu ds. rewitalizacji lub w Urzędzie Miejskim w Jarocinie (pokój 63);
- złożyć drogą korespondencyjną* z dopiskiem „Karta planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji” pod adres: Jarociński Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o., ul. T. Kościuszki 15B, 63-200 Jarocin lub Urząd Miejski w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin;
- złożyć drogą elektroniczną na adres: rewitalizacja@jarocin.pl lub office@jarocin.pl

Karta planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji jest dostępna:

- w formie papierowej w Biurze Zespołu ds. rewitalizacji lub Urzędzie Miejskim w Jarocinie (pokój 63);
- w formie elektronicznej na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Jarocinie w zakładce „Konsultacje Społeczne” <http://bip.wojas.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoleczne.htm> oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie w zakładce „Rewitalizacja” <http://jarocin.pl/pl/REWITALIZACJA-404.html>;
- podczas spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji**, które odbędzie się 30 sierpnia 2017 r. o godz. 17:00 w JOK Jarocin.

Termin zbierania kart planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji od 7 sierpnia 2017 r. do 11 września 2017 r.

*W przypadku dostarczenia uwagi za pośrednictwem poczty decydująca data wpływu korespondencji do Jarocińskiego Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. lub Urzędu Miejskiego w Jarocinie.

** Zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji interesariuszami rewitalizacji są w szczególności: mieszkańcy obszaru przypisanego do objęcia rewitalizacją oraz właściciele, użytkownicy, mieszkańcy nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i товариства будівництва соціального; mieszkańcy Gminy Jarocin tzn. nie zamieszkali na przypisanym obszarze rewitalizacji; podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą lub działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy informacyjne; jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne; podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji opracowaną Skarbu Państwa.

Michał Kowalski

RADCA PRAWNY
PE-4281

Michał Kowalski

Burmistrz Jarocina

1/1

Rysunek 45 Pogląd obwieszczenia (Źródło: BIP Urzędu Miejskiego w Jarocinie)

Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”. Celem konsultacji społecznych było zebranie od interesariuszy rewitalizacji uwag i opinii do projektu uchwały.

Adresatami konsultacji byli wszyscy mieszkańcy Gminy Jarocin będący interesariuszami rewitalizacji, w szczególności:

- 1) mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczyści nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego;
- 2) mieszkańcy Gminy Jarocin inni niż zamieszkali na obszarze rewitalizacji;
- 3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- 4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- 5) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
- 6) podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

O rozpoczęciu konsultacji społecznych oraz formach, w jakich będą prowadzone, powiadomiono interesariuszy w następujących formach, poprzez:

- a) obwieszczenie,
- b) ogłoszenie.

a) Obwieszczenie w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych było zamieszczone:

- w Biuletynie Informacji Publicznej publikowanym na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/>) w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne.html>),
- na stronie internetowej Gminy <https://www.jarocin.pl/> w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://www.jarocin.pl/konsultacje-spoeczne>),
- na profilu Gminy na portalu społecznościowym,
- na słupach, tablicach, gablotach informacyjnych,
- w środkach komunikacji miejskiej,
- w prasie lokalnej - w bezpłatnym „Informatorze Gminy Jarocin „JaPiK” z dnia 8 listopada 2017 roku, wydanie nr 22,
- u sołtysów,
- u przewodniczących osiedli.



OBWIESZCZENIE

BURMISTRZA JAROCINA
z dnia 18 października 2017 roku

w sprawie przeprowadzenia na terenie Gminy Jarocin konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”.

Na podstawie art. 6 oraz art. 17 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023 ze zm.); art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz §10 ust. 1 i §17 uchwały nr XVII/207/2015 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 września 2015 r. ze zm. w sprawie wprowadzenia Regulaminu konsultacji społecznych, w związku z uchwałą Nr LV/572/2017 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 21 lipca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin,

BURMISTRZ JAROCINA

ogłasza, że rozpoczyna konsultacje społeczne zwane dalej „konsultacjami”, w celu zebrania uwag i opinii do projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”.

Konsultacje prowadzone będą w okresie od 26 października 2017 r. do 24 listopada 2017 r. obejmując teren całej Gminy Jarocin, a uczestniczyć w nich mogą wszyscy mieszkańcy Gminy Jarocin będący interesariuszami rewitalizacji, w szczególności: mieszkańcy obszaru proponowanego do objęcia rewitalizacją oraz właściciele, użytkownicy wieczyści nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i товариства будовництва сполечного; mieszkańcy Gminy Jarocin inni niż zamieszkał na proponowanym obszarze rewitalizacji; podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą lub działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne; podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Konsultacje prowadzone będą w następujących formach:

- zbierania uwag i wniosków w formie papierowej oraz elektronicznej;
- zbierania uwag ustnych;
- organizacji spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji.

Z projektem uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”, wraz z załącznikiem tj. projektem „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin” można zapoznać się w:

- Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie w zakładce „Konsultacje Społeczne”;
- na stronie www.jarocin.pl/pl/REWITALIZACJA-404.html;
- siedzibie Biura Zespołu ds. rewitalizacji (ul. T. Kościuszki 15A- II piętro);
- Urzędzie Miejskim w Jarocinie (Wydział Kultury- II piętro, pokój 63).

Uwagi i wnioski do projektu uchwały, podpisane czytelnie imieniem i nazwiskiem można składać od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 16:00, w terminie od 26 października 2017 r. do 24 listopada 2017 r.:

- osobiście, w siedzibie Biura Zespołu ds. rewitalizacji lub w Urzędzie Miejskim w Jarocinie (pokój 63);
- drogą korespondencyjną* z dopiskiem „Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin” pod adres: Jarociński Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o., ul. T. Kościuszki 15B, 63-200 Jarocin lub Urząd Miejski w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin;
- drogą elektroniczną na adres: rewitalizacja@jarocin.pl lub office@jarocin.pl;
- za pomocą formularza konsultacyjnego dostępnego:
 - w formie papierowej w Biurze Zespołu ds. rewitalizacji lub Urzędzie Miejskim w Jarocinie (pokój 63);
 - w formie elektronicznej na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Jarocinie w zakładce „Konsultacje Społeczne” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie w zakładce „Rewitalizacja” www.jarocin.pl/pl/REWITALIZACJA-404.html;
- Spotkanie otwarte z interesariuszami rewitalizacji, odbędzie się 20 listopada 2017 r. o godzinie 17:00 w JOK JAROCIN, w formie protokołowanego spotkania.

**W przypadku dostarczenia uwag za pośrednictwem poczty decyduje data wpływu korespondencji do Jarocińskiego Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. lub Urzędu Miejskiego w Jarocinie.*

Wyniki konsultacji (w formie raportu) zostaną ogłoszone w ciągu 30 dni kalendarzowych od dnia zakończenia procesu zbierania uwag i opinii poprzez zamieszczenie go w zakładce dot. konsultacji na stronie internetowej Gminy Jarocin.

Informacja o fakcie opublikowania raportu z konsultacji wraz z odnośnikiem do strony internetowej Gminy Jarocin, na której znajduje się zakładka dot. konsultacji ogłoszona zostanie za pośrednictwem obywatelskich oraz dodatkowych kanałów informowania zgodnie z uchwałą nr XVII/207/2015 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 września 2015 r. ze zm., w sprawie wprowadzenia Regulaminu Konsultacji Społecznych.

Burmistrz Jarocina

/-/

b) Ogłoszenie w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych było zamieszczone:

- w Biuletynie Informacji Publicznej publikowanym na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/>) w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne.html>),
- na stronie internetowej Gminy <https://www.jarocin.pl/> w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://www.jarocin.pl/konsultacje-spoeczne>),
- na profilu Gminy na portalu społecznościowym,
- na słupach, tablicach, gablotach informacyjnych,
- w środkach komunikacji miejskiej,
- w prasie lokalnej, w bezpłatnym „Informatorze Gminy Jarocin „JaPiK” z dnia 8 listopada 2017 roku, wydanie nr 22,
- u sołtysów,
- u przewodniczących osiedli.

JA REWITALIZACJA

Zapraszam wszystkich mieszkańców gminy Jarocin do udziału w konsultacjach społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”

Zmieniajmy razem!

Cel i przedmiot konsultacji:	Celem konsultacji jest zebranie uwag i opinii do projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”.
Adresaci konsultacji:	Mieszkańcy Gminy Jarocin będący interesariuszami rewitalizacji, w szczególności: - mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczystej nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego; - mieszkańcy Gminy Jarocin i inni nie zamieszkałe na obszarze rewitalizacji; - podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą; - podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; - Jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne; - podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa. Konsultacje przeprowadza się nieanonimowo, co oznacza, że osoba wyrażająca swoją opinię w ramach konsultacji gotowa jest ujawnić swoje imię i nazwisko.
Zasięg konsultacji:	Teren całej Gminy Jarocin.
Formy przeprowadzanych konsultacji:	Zbieranie uwag i wniosków w formie ustnej, papierowej (zeszół do rewitalizacji JPK wraz z Urzędem Miejskim) oraz elektronicznej (rewitalizacja@jarocin.pl, office@jarocin.pl). Spotkanie otwarte z interesariuszami rewitalizacji odbędzie się 20 listopada 2017 r., o godz.: 17:00 w JOK JAROCIN.
Termin konsultacji:	od 26 października 2017 r. do 24 listopada 2017 r.
Kto przeprowadzi konsultacje:	Zespół ds. rewitalizacji JPK Sp. z o.o. oraz Urząd Miejski w Jarocinie.
Więcej informacji związanych z ww. konsultacjami dostępne na stronie internetowej: www.jarocin.pl/pl/REWITALIZACJA-404.html	

Burmistrz Jarocina





Kontakt: pon.-pt. godz. 8:00-16:00
 Zespół ds. rewitalizacji JPK Sp. z o.o.
 ul. T. Kościuszki 15A (II piętro), 63-200 Jarocin
 tel.: 516 568 953
 mail: rewitalizacja@jarocin.pl

Urząd Miejski w Jarocinie,
 ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin
 Wydział Kultury, pokój 63 (II piętro)
 mail: office@jarocin.pl



Na podstawie art. 8, par. 4, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1999 r. o wymogach udzielenia informacji o sprawach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 2073 ze zm.) oraz art. 26, par. 1 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1999 r. o wymogach udzielenia informacji o sprawach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 2073 ze zm.) w sprawie udzielenia informacji o sprawach publicznych w ramach konsultacji społecznych w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 21 lipca 2017 r. w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”.

Rysunek 48 Pogląd ogłoszenia (Źródło: BIP Urzędu Miejskiego w Jarocinie)

Dodatkowo powstały artykuły informujące o trwających konsultacjach społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin” w bezpłatnym Informatorze Gminy Jarocin „JaPiK” z dnia 8 listopada 2017 roku, wydanie nr 22.

Rewitalizacja, czyli wizyta u lekarza

- Chcemy, aby mieszkańcom żyło się lepiej poprzez zapewnienie warunków do spełniania ich marzeń. Naszym celem jest Jarocin-miasto jeszcze bardziej przyjazne do życia - przekonują Anita Szymańska i Tomasz Ratajczak z gminnego zespołu ds. rewitalizacji. Właśnie rozpoczęły się konsultacje projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.

Słowo rewitalizacja jest używane dość często nawet w języku potocznym. Oglądając telewizję bądź czytając prasę często dowiadujemy się o rewitalizacji jakiegoś budynku, parku, ulicy. Niestety, pojęcie „rewitalizacja” bywa nadużywane i wykorzystywane w niewłaściwy sposób także w mediach. Precyzyjnie definiuje je Ustawa o rewitalizacji, która weszła w życie pod koniec 2015 roku. Najprościej mówiąc: rewitalizacja to długoletni, zaplanowany proces, który ma na celu rozwiązanie problemów, z którymi borykają się mieszkańcy określonego obszaru np. fragmentu miasta. Ustawa kładzie duży nacisk na to, aby działania rewitalizacyjne były przygotowane oraz przeprowadzone przy dużym udziale mieszkańców. Dobrze, kiedy jego koordynacją zajęli się specjaliści związani z gminą.

Tak dzieje się w przypadku gminy Jarocin. Zaufano osobom od urodzenia związanym z Jarocinem, osobom które rozumieją specyfikę naszego miasta. Powołany zespół ds. rewitalizacji od początku 2016 roku pracował, aby w poznać mieszkańców, ich problemy, oczekiwania, marzenia, pomysły. Wielokrotnie wychodziliśmy do mieszkańców, aby po prostu z nimi porozmawiać. Efektem naszej pracy jest projekt Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin (GPR). GPR to dokument, który

określa wszystkie problemy, zadania i oczekiwania, które związane są z wyznaczonym przez Radę Miejską w Jarocinie obszarem rewitalizacji.

Kilka dni temu rozpoczęły konsultacje społeczne projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Pokróćce postaramy się wyjaśnić, co można znaleźć w tym dokumencie.

Rewitalizację możemy porównać do wizyty u lekarza. Najpierw musimy zdiagnozować chorobę, później przepisać leki, zażyć je, a na końcu kontrolować, czy leczenie przebiega tak, jak to założyliśmy. Identyfikacja jest w przypadku Gminnego Programu Rewitalizacji. W pierwszej kolejności trzeba było zdiagnozować problemy, które występują na obszarze gminy. Przeanalizowane zostały wskaźniki dotyczące między innymi takich problemów, jak bezrobocie, przestępczość, ubóstwo, kondycja przedsiębiorstw itd. Jednak lekarz nie wysłał chorego tylko do laboratorium, ale także przeprowadza z nim rozmowę. Dlatego wskaźniki to nie wszystko. My również przeprowadziliśmy badania społeczne, ankiety, wywiady pogłębione, warsztaty z ekspertami, a nawet spacer studyjny.

Po przeprowadzeniu działań diagnostycznych Rada Miejska wyznaczyła obszar nazywany zdegradowa-

CELE, KTÓRE ZOSTAŁY WSKAZANE W PROJEKcie GPR :

1. Pobudzenie aktywności społecznej mieszkańców.
2. Rozwój rynku pracy.
3. Poprawa dostępu do specjalistycznej opieki zdrowotnej. Zapewnienie bezpieczeństwa i obsługi mieszkańców.
4. Odnowienie przestrzeni, modernizacja zasobu mieszkaniowego i usługowego.
5. Nowoczesne rozwiązania z zakresu komunikacji.
6. Utworzenie i modernizacja infrastruktury założenia pałacowo-parkowego, w tym parku i pałacu Radolińskich oraz pozostałych składników systemu zieleni miejskiej w Jarocinie.
7. Stworzenie wysokiej jakości przestrzeni publicznych.
8. Miejsce utożsamiane z regionem - tworzenie produktu wyróżniającego Jarocin.
9. Poprawa jakości środowiska przyrodniczego.

nym. Jest nim ta część gminy, w której występuje największe problemów. Ich szczególnie nagromadzenie jest na jarocińskiej starówce i na terenie osiedla Śródmieście i Kościuszki (Rynek i przyległe ulice, ul. Moniuszki, Dąbrowskiego, Kościuszki, Szubianki/ Powstańców Wielkopolskich, Parowozownia), ale też Bogusław 1000-lecia wraz z Parkiem Radolińskich. Rada ustanowiła też obszar rewitalizacji. To tam zostaną skierowane specjalne działania, aby wyprowadzić obszar ze stanu kryzysowego.

Następny etap polegał na określeniu celów, które należy osiągnąć, nastąpiła rewitalizacja, czyli ożywienie tej części gminy. Przy ustaleniu celów kierowaliśmy się spostrzeżeniami mieszkańców i osób zainteresowanych procesem rewitalizacji.

Cele te mają być osiągnięte poprzez realizację przedsięwzięć, które do GPR zostały zgłoszone przez mieszkańców, przedsiębiorców, instytucje kultury i polityki społecznej, organizacje pozarządowe. Zapisane zostały w projekcie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Z pewnością to jest najbardziej interesujące w tym dokumencie. Nie chcemy jednak fałszywie zachęcać do projektów więc nie będziemy ich wyliczać. Z pewnością, że są bardzo ciekawe, a ich realizacja z pewnością wpłynie na atrakcyjność Jarocina jako miejsca do życia, odwiedzania, pracy, spędzenia wolnego czasu, edukacji. Ich opis znajdziecie Państwo w projekcie GPR dostępnym na stronie www.jarocin.pl w zakładce JA-REWITALIZACJA.

Warto podkreślić, iż wpisanie

przedsięwzięcia do GPR-u nie jest jednoznaczne z otrzymaniem dofinansowania. Natomiast uwzględnienie projektu w Gminnym Programie Rewitalizacji daje możliwość wystąpienia o dotację w konkursie w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego 2014+ (konkurs zostanie uruchomiony przez Urząd Marszałkowski w grudniu, www.wrpo.wielkopolskie.pl), ale też skorzystanie z bardzo preferencyjnych pożyczek w ramach inicjatywy JESSICA (trwa nabór aż do wyczerpania środków, www.bgk.pl/fundusze-i-programy/jessica-2/). Ogłaszane są również inne konkursy, które nie mają w swojej nazwie wpisanego słowa „rewitalizacja”, natomiast już w kryteriach oceny zgłaszanych zadań można otrzymać dodatkowe punkty za ujęcie w GPR.

ANITA SZYMAŃSKA, TOMASZ RATAJCZAK
współautorzy projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin

Zapraszamy wszystkich mieszkańców do udziału w konsultacjach społecznych. Wszelkie informacje można uzyskać w biurze gminnego zespołu ds. rewitalizacji, która znajduje się przy ul. T. Kościuszki 15A (II piętro), telefonicznie pod nr tel. 516 168 953 oraz mailowo: rewitalizacja@jarocin.pl. W ramach konsultacji społecznych odbędzie się też otwarte spotkanie w dniu 20 listopada 2017r. o godz. 17.00 w JOK Jarocin. Do zobaczenia.

TOMASZ RATAJCZAK

- gminny zespół ds. rewitalizacji

Rewitalizację możemy porównać do wizyty u lekarza. Najpierw musimy zdiagnozować chorobę, później przepisać leki, zażyć je, a na końcu kontrolować, czy leczenie przebiega tak, jak to założyliśmy. Identyfikacja jest w przypadku Gminnego Programu Rewitalizacji.

Jeden ze spacerów studyjnych poświęcony dostosowaniu infrastruktury miasta do potrzeb osób niepełnosprawnych



ANITA SZYMAŃSKA

- gminny zespół ds. rewitalizacji

Po przeprowadzeniu działań diagnostycznych Rada Miejska wyznaczyła obszar nazywany zdegradowanym. Jest nim ta część gminy, w której występuje największe problemów. Ich szczególnie nagromadzenie jest na jarocińskiej starówce i na terenie osiedla Śródmieście i Kościuszki (Rynek i przyległe ulice, ul. Moniuszki, Dąbrowskiego, Kościuszki, Szubianki/ Powstańców Wielkopolskich, Parowozownia), ale też Bogusław i 1000-lecia wraz z Parkiem Radolińskich.

Konsultacje obejmowały teren całej Gminy Jarocin, które zostały przeprowadzone w formie:

- 1) zbierania uwag i wniosków w formie papierowej, elektronicznej oraz ustnej, w okresie od dnia 26 października 2017 r. do dnia 24 listopada 2017 r.
- 2) spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji w dniu 20 listopada 2017 r.

Konsultacje przeprowadzone były nieanonimowo, co oznaczało, że osoba wyrażająca swoją opinię w ramach konsultacji gotowa była ujawnić swoje imię i nazwisko.

Zbieranie uwag i wniosków w formie papierowej i elektronicznej

Projekt uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”, wraz z załącznikiem tj. projektem „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”, został wyłożony do publicznego wglądu:

- w wersji papierowej – w Biurze Zespołu ds. rewitalizacji, ul. T. Kościuszki 15A (II piętro), od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00 lub w Urzędzie Miejskim w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, Wydział Kultury, pokój 63 (II piętro), od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00;
- w wersji elektronicznej – w Biuletynie Informacji Publicznej publikowanym na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/>) w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne.html>).

Uwagi do projektu uchwały wraz z załącznikiem można było składać:

- w wersji papierowej – drogą korespondencyjną na adres: Jarociński Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o., ul. T. Kościuszki 15B, 63-200 Jarocin lub Urząd Miejski w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin z dopiskiem „Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin” oraz bezpośrednio w Biurze Zespołu ds. rewitalizacji, ul. T. Kościuszki 15A (II piętro), od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00 lub w Urzędzie Miejskim w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, Wydział Kultury, pokój 63 (II piętro), od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00;
- w wersji elektronicznej – na adres mailowy: rewitalizacja@jarocin.pl lub office@jarocin.pl.

Zbieranie uwag ustnych

Projekt uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”, wraz z załącznikiem tj. projektem „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”, został wyłożony do publicznego wglądu:

- w wersji papierowej – w Biurze Zespołu ds. rewitalizacji, ul. T. Kościuszki 15A (II piętro), od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00 lub w Urzędzie Miejskim w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, Wydział Kultury, pokój 63 (II piętro), od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00;
- w wersji elektronicznej – w Biuletynie Informacji Publicznej publikowanym na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/>) w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne.html>).

Uwagi do projektu uchwały oraz projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin” można było składać ustnie: w Biurze Zespołu ds. rewitalizacji, ul. T. Kościuszki 15A (II piętro), od poniedziałku do piątku

w godz. od 8.00 do 16.00 lub w Urzędzie Miejskim w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, Wydział Kultury, pokój 63 (II piętro), od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00.

Dodatkowo w obu formach tj. zbieranie uwag i wniosków w formie papierowej i elektronicznej oraz zbieranie uwag ustnych, uwagi można było składać za pomocą formularza konsultacyjnego dostępnego:

- w formie papierowej w Biurze Zespołu ds. rewitalizacji, ul. T. Kościuszki 15A (II piętro) lub w Urzędzie Miejskim w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, Wydział Kultury, pokój 63 (II piętro), od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00
- w formie elektronicznej na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Jarocinie, w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne.html>),
- w formie elektronicznej na stronie internetowej Gminy <https://www.jarocin.pl/> w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://www.jarocin.pl/konsultacje-spoeczne>)



FORMULARZ KONSULTACYJNY

Uwagi do projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”

I. Dane osoby/instytucji zgłaszającej uwagę*.

Imię i nazwisko:

Adres korespondencyjny:

Telefon/ e-mail:

* Uwagi zgłoszone na formularzu konsultacji, który nie będzie zawierał informacji o zgłaszającym, lub nie będą czytelnie podpisane, nie będą brane pod uwagę.

II. Jakie ma Pan/Pani ogólne uwagi do przedstawionej treści projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”? Prosimy o wpisanie ich do poniższej tabeli wraz z uzasadnieniem.

Lp.	Identyfikacja dokumentu, którego dotyczy uwaga	Treść uwagi	Uzasadnienie

np. tekst projektu uchwały, paragraf, uzasadnienie, tekst projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin, rozdział, nr strony.

.....
Data i czytelny podpis (imię i nazwisko) osoby wypełniającej formularz*

Wyrażam zgodę na gromadzenie, przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w formularzu konsultacyjnym dla przeprowadzenia konsultacji społecznych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2135 z późn. zm.).

Dziękujemy za wypełnienie formularza!

Rysunek 50 Pogląd formularza konsultacyjnego (Źródło: RAPORT z konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”, 25 listopada 2017 r.)

Spotkanie otwarte z interesariuszami rewitalizacji

Spotkanie odbyło się 20 listopada 2017 roku w JOK JAROCIN (Jarocińskim Ośrodku Kultury) o godz. 17.00, w formie protokołowanego spotkania. Spotkanie miało charakter informacyjny oraz dyskusyjny, w którym wzięło udział 8 osób.

Tematyka konsultacji:

1. Przedstawienie projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”,
2. Wolne głosy i wnioski,

3. Zakończenie spotkania.

Podsumowanie wyników konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne odbyły się zgodnie z przyjętym sposobem ich przeprowadzania. Łącznie złożono 7 uwag i opinii, w formie papierowej wpłynęły 2 wnioski, w formie elektronicznej 5 wniosków. W spotkaniu otwartym z interesariuszami rewitalizacji uczestniczyło 8 osób. Spośród wszystkich wniosków, które wpłynęły 6 zostało uwzględnionych, jeden wniosek nie został uwzględniony.

W dniu 24 stycznia 2018 r. Radni Rady Miejskiej w Jarocinie podjęli uchwałę nr LXVIII/676/2018 w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin” (dostęp bezpośrednio: <https://bip2.wokiss.pl/jarocin/zasoby/files/ftp/BRM/676-2018-m1.pdf> lub „Uchwałę można znaleźć na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jarocinie (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/>) w zakładce „Organy władzy publicznej”, następnie w zakładce „Rada Miejska w Jarocinie”, później „Uchwały Rady Miejskiej”, należy wybrać zakładkę „VII KADENCJA” oraz rozdział „Uchwały podjęte w 2018 roku”.)

12.4. Konsultacje społeczne na etapie opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji.

W dniu 31 maja 2019 r. Radni Rady Miejskiej w Jarocinie podjęli uchwałę nr XV/155/2019 w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin (dostęp bezpośrednio: <https://bip2.wokiss.pl/jarocin/zasoby/files/uchwaly/1-VIII-kadencja/2019/15-2019/155-2019.pdf> lub Uchwałę można znaleźć na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jarocinie (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/>) w zakładce „Organy władzy publicznej”, następnie w zakładce „Rada Miejska w Jarocinie”, później „Uchwały Rady Miejskiej”, należy wybrać zakładkę „VIII KADENCJA” oraz rozdział „Uchwały podjęte w 2019 roku”).

O rozpoczęciu konsultacji społecznych oraz formach, w jakich będą prowadzone, powiadomiono interesariuszy w następujących formach, poprzez:

- a) obwieszczenie,
- b) ogłoszenie.

a) Obwieszczenie w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych było zamieszczone:

- w Biuletynie Informacji Publicznej publikowanym na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/>) w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne.html>),
- na stronie internetowej Gminy <https://www.jarocin.pl/> w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://www.jarocin.pl/konsultacje-spoeczne>),
- na profilu Gminy na portalu społecznościowym,
- na słupach, tablicach, gablotach informacyjnych,
- w środkach komunikacji miejskiej,

- w prasie lokalnej - w bezpłatnym „Informatorze Gminy Jarocin „JaPiK” z dnia 8 listopada 2017 roku, wydanie nr 22,
- u sołtysów,
- u przewodniczących osiedli.



OBWIESZCZENIE

BURMISTRZA JAROCINA
z dnia 10 czerwca 2019 roku

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2018 poz. 1398 z późniejszymi zmianami).

BURMISTRZ JAROCINA

Ogłasza, że w dniu 31 maja 2019 r. Rada Miejska w Jarocinie przyjęła uchwałę Nr XV/155/2019 w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia.

Zmiana Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin jest sporządzona dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego uchwałą Nr LIV/567/2017 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r. poz. 4798).

Z uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin można zapoznać się w:

- Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie w zakładce „Konsultacje Społeczne” <http://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoleczne/gminny-program-rewitalizacji-dla-gminy-jarocin.html>
- na stronie <http://jarocin.pl/pl/REWITALIZACJA-404.html>
- siedzibie Biura Zespołu ds. rewitalizacji: JAR Sp. z o.o. ul. T. Kościuszki 15A (parter, dawny tzw. Dom Partii, później siedziba Straży Miejskiej), 63-200 Jarocin
- Urzędzie Miejskim w Jarocinie

W związku z powyższym ogłasza się nabór Kart planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji do Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.

Zgłaszane, planowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne powinny być zlokalizowane na wyznaczonym obszarze rewitalizacji, realizować założone cele i kierunki działań rewitalizacyjnych Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin oraz oddziaływać w miarę potrzeb na sfery: społeczną, gospodarczą, środowiskową, przestrzenno-funkcjonalną, techniczną.

Wypełnioną Kartę planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji, podpisaną czytelnie imieniem i nazwiskiem przez interesariuszy rewitalizacji** można:

- złożyć osobiście w siedzibie Biura Zespołu ds. rewitalizacji: JAR Sp. z o.o. ul. T. Kościuszki 15A (parter, dawny tzw. Dom Partii, później siedziba Straży Miejskiej), 63-200 Jarocin
- złożyć drogą korespondencyjną* z dopiskiem „Karta planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji – zmiana GPR” pod adres: Jarocińska Agencja Rozwoju Sp. z o.o., ul. T. Kościuszki 15B, 63-200 Jarocin
- złożyć drogą elektroniczną na adres: rewitalizacja@jarocin.pl

Karta planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji jest dostępna:

- w formie papierowej w Biurze Zespołu ds. rewitalizacji JAR Sp. z o.o. ul. T. Kościuszki 15A (parter, dawny tzw. Dom Partii, później siedziba Straży Miejskiej), 63-200 Jarocin
- w formie elektronicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Jarocinie w zakładce „Rewitalizacja” <http://jarocin.pl/pl/REWITALIZACJA-404.html>

Termin zbierania kart planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji do 1 lipca 2019 r.

*W przypadku dostarczenia uwag za pośrednictwem poczty decyduje data wpływu korespondencji do Jarocińskiej Agencji Rozwoju Sp. z o.o.

** Zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji interesariuszami rewitalizacji są w szczególności: mieszkańcy obszaru proponowanego do objęcia rewitalizacją oraz właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i товариства будівництва спільного; mieszkańcy Gminy Jarocin inni niż zamieszkali na proponowanym obszarze rewitalizacji; podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą lub działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne; podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Rysunek 51 Pogląd obwieszczenia (Źródło: BIP Urzędu Miejskiego w Jarocinie)

b) Ogłoszenie w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych było zamieszczone:

- w Biuletynie Informacji Publicznej publikowanym na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/>) w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne.html>),
- na stronie internetowej Gminy <https://www.jarocin.pl/> w zakładce „Konsultacje społeczne” (<https://www.jarocin.pl/konsultacje-spoeczne>),
- na profilu Gminy na portalu społecznościowym,
- na słupach, tablicach, gablotach informacyjnych,
- w środkach komunikacji miejskiej,
- w prasie lokalnej, w bezpłatnym „Informatorze Gminy Jarocin „JaPiK” z dnia 8 listopada 2017 roku, wydanie nr 22,
- u sołtysów,
- u przewodniczących osiedli.

Zapraszam:

- mieszkańców obszaru rewitalizacji*,
- właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości,
- podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i stowarzyszenia budownictwa społecznego,
- mieszkańców Gminy Jarocin innych niż zamieszkali na obszarze rewitalizacji,

- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą lub działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne,
- jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne,
- organy władzy publicznej,
- podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa

do składania Kart planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji w ramach opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.

Zgłaszane, planowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne powinny być zlokalizowane na wyznaczonym obszarze rewitalizacji, realizować założone cele i kierunki działań rewitalizacyjnych Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin oraz oddziaływać w miarę potrzeb na sfery: społeczną, gospodarczą, środowiskową, przestrzenno-funkcjonalną, techniczną.

Karta planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji jest dostępna:

- w formie papierowej w Biurze Zespołu ds. rewitalizacji: JAR Sp. z o.o. ul. T. Kościuszki 15A (parter, dawny tzw. Dom Partii, później siedziba Straży Miejskiej), 63-200 Jarocin
- w formie elektronicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie w zakładce: „Rewitalizacja” <http://jarocin.pl/pl/REWITALIZACJA-404.html>

Wypełnioną Kartę planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji, podpisaną czytelnie imieniem i nazwiskiem można:

- złożyć osobiście w siedzibie Biura Zespołu ds. rewitalizacji: JAR Sp. z o.o. ul. T. Kościuszki 15A (parter, dawny tzw. Dom Partii, później siedziba Straży Miejskiej), 63-200 Jarocin
- drogą korespondencyjną z dopiskiem „Karta planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji - zmiana GPR” pod adres: Jarocińska Agencja Rozwoju Sp. z o.o., ul. T. Kościuszki 15B, 63-200 Jarocin
- drogą elektroniczną na adres: rewitalizacja@jarocin.pl

Termin zbierania kart planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji od 10 czerwca 2019 r. do 1 lipca 2019 r.

Burmistrz Jarocina 

* Mapa z obszarem rewitalizacji dostępna na stronie internetowej: <http://jarocin.pl/pl/Konsultacje-spoeczne-dotyczace-wyznaczenia-obszaru-rewitalizacji-gminy-jarocin-443.html>



Kontakt: pon-pt. godz. 8:00-16:00
Zespół ds. rewitalizacji JAR Sp. z o.o.
ul. T. Kościuszki 15A (parter, dawny tzw. Dom Partii, później
siedziba Straży Miejskiej), 63-200 Jarocin
tel.: 516 168 953
mail: rewitalizacja@jarocin.pl



Rysunek 52 Pogląd ogłoszenia (Źródło: BIP Urzędu Miejskiego w Jarocinie)

Zgłaszane, planowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne mogły być zlokalizowane na wyznaczonym obszarze rewitalizacji, realizować założone cele i kierunki działań rewitalizacyjnych Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin oraz oddziaływać w miarę potrzeb na sfery: społeczną, gospodarczą, środowiskową, przestrzenno-funkcjonalną, techniczną.

Wypełnioną Kartę planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji można było złożyć:

- osobiście w siedzibie Biura Zespołu ds. rewitalizacji: JAR Sp. z o.o. ul. T. Kościuszki 15A (parter, dawny tzw. Dom Partii, później siedziba Straży Miejskiej), 63-200 Jarocin;
- drogą korespondencyjną z dopiskiem „Karta planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji – zmiana GPR” pod adres: Jarocińska Agencja Rozwoju Sp. z o.o., ul. T. Kościuszki 15B, 63-200 Jarocin
- drogą elektroniczną na adres: rewitalizacja@jarocin.pl

Termin zbierania kart planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji został określony do 1 lipca 2019 r.

W 2024 r. przystąpiono do opracowania dokumentu pt. „Ocena Aktualności i Stopnia Realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji dla gminy Jarocin na lata 2016-2025”, którego konkluzją było, że ocena aktualności poszczególnych elementów struktury GPR pozwala stwierdzić, że przeważająca część jest nieaktualna i wymaga aktualizacji bądź zmiany.

W dniu 10 września 2024 r. Radni Rady Miejskiej w Jarocinie podjęli uchwałę nr VI/61/2024 w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin (dostęp bezpośrednio: <https://bip2.wokiss.pl/jarocin/zasoby/files/uchwaly/1-IX-kadencja/6-2024/61-2024.pdf> lub „Uchwałę można znaleźć na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jarocinie (<https://bip2.wokiss.pl/jarocin/>) w zakładce „Organy władzy publicznej”, następnie w zakładce „Rada Miejska w Jarocinie”, później „Uchwały Rady Miejskiej”, należy wybrać zakładkę „IX KADENCJA” oraz rozdział „Uchwały podjęte w 2024 roku”).

O podjęciu uchwały nr VI/61/2024 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 10 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin oraz możliwości składania Kart planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji do Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin powiadomiono interesariuszy poprzez obwieszczenie.

Obwieszczenie w sprawie podjęcia uchwały nr VI/61/2024 w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin oraz ogłoszenie o naborze zbierania Kart planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji do Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin było zamieszczone:

- na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej:
<http://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne/gminny-program-rewitalizacji-dla-gminy-jarocin.html> ;
- na stronie internetowej Gminy Jarocin: <https://jarocin.pl/strategia-rozwoju> zakładka – Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin;
- na profilu Gminy Jarocin na portalu społecznościowym (Facebook);
- na słupach, tablicach oraz gablotach informacyjnych;
- w prasie lokalnej – wydanie nr 19 JaPik z dnia 18 września 2024 r. str.12;
- u przewodniczących osiedli;
- u sołtysów.



OBWIESZCZENIE

BURMISTRZA JAROCINA
z dnia 11 września 2024 roku

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278 ze zm.).

BURMISTRZ JAROCINA

ogłasza, że w dniu 10 września 2024 r. Rada Miejska w Jarocinie podjęła uchwałę nr VI/61/2024 w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia.

Zmiana Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin jest sporządzona dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego uchwałą Nr LIV/567/2017 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin (Dz.Urz.Woj.Wlkp. z 2017 r. poz. 4798).

Z uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin można zapoznać się w:

- Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie w zakładce <http://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoleczne/gminny-program-rewitalizacji-dla-gminy-jarocin.html>;
- na stronie <https://jarocin.pl/strategia-rozwoju>;
- Biurze Obsługi Miasta Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Ratusz, ul. Rynek 1, parter, 63-200 Jarocin;
- Urzędzie Miejskim w Jarocinie – Wydziale Planowania Strategicznego, ul. AL. Niepodległości 10 (pokój 42), 63-200 Jarocin, tel. 884 320 270.

W związku z powyższym ogłasza się nabór Kart planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji do Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.

Zgłaszane, planowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne powinny być zlokalizowane na wyznaczonym obszarze rewitalizacji, realizować założone cele i kierunki działań rewitalizacyjnych Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin oraz oddziaływać w miarę potrzeb na sferę: społeczną, gospodarczą, środowiskową, przestrzenno-funkcjonalną, techniczną.

Wypełnioną Kartę planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji, podpisaną czytelnie imieniem i nazwiskiem przez interesariuszy rewitalizacji** można:

- złożyć osobiście w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Biuro Obsługi Miasta, Ratusz, ul. Rynek 1, parter, 63-200 Jarocin
- złożyć drogą korespondencyjną* z dopiskiem „Karta planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji – zmiana GPR” pod adres: Urząd Miejski w Jarocinie, AL. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin
- złożyć drogą elektroniczną na adres: rewitalizacja@jarocin.pl

Karta planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji jest dostępna:

- w formie papierowej w Wydziale Planowania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Jarocinie, ul. AL. Niepodległości 10 (pokój 42), 63-200 Jarocin
- w formie papierowej w Biurze Obsługi Miasta Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Ratusz, ul. Rynek 1, parter, 63-200 Jarocin;
- w formie elektronicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Jarocinie - <https://jarocin.pl/strategia-rozwoju> lub <http://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoleczne/gminny-program-rewitalizacji-dla-gminy-jarocin.html> .

Termin zbierania kart planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji do 11.10.2024 r.

**W przypadku dostarczenia karty za pośrednictwem poczty decyduje data wpływu korespondencji do Urzędu Miejskiego w Jarocinie.*

*** Zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji interesariuszami rewitalizacji są w szczególności: mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściele, użytkownicy wieczysti nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe, stowarzyszenia budownictwa społecznego; mieszkańcy Gminy Jarocin inni niż zamieszkali na obszarze rewitalizacji; podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą lub działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne, oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy; organy władzy publicznej, podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.*

Burmistrz Jarocina

/-/

Urszula Wyremblewska – Korzyniewska

Rysunek 53 Pogląd obwieszczenia (Źródło: BIP Urzędu Miejskiego w Jarocinie)

12 19 (277) 18 WRZEŚNIA 2024

www.ejarocin.pl



**OBWIESZCZENIE
BURMISTRZA JAROCINA**
z dnia 11 września 2024 roku

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278 ze zm.).

Burmistrz Jarocina

ogłasza, że w dniu 10 września 2024 r. Rada Miejska w Jarocinie podjęła uchwałę nr VI/61/2024 w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia. Zmiana Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin jest sporządzona dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego uchwałą nr LV/567/2017 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin (Dz.Urząd Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 4798).

Z uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin można zapoznać się w:

- Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie w zakładce <http://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoleczne/gminny-program-rewitalizacji-dla-gminy-jarocin.html>;
- na stronie <https://jarocin.pl/strategia-rozwoju>;
- Biurze Obsługi Miasta Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Ratusz, ul. Rynek 1, parter, 63-200 Jarocin;
- Urzędzie Miejskim w Jarocinie - Wydziale Planowania Strategicznego, ul. Al. Niepodległości 10 (pokój 42), 63-200 Jarocin, tel. 884 320 270.

W związku z powyższym ogłasza się nabór Kart planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji do Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.

Zgłaszane, planowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne powinny być zlokalizowane na wyznaczonym obszarze rewitalizacji, realizować założone cele i kierunki działań rewitalizacyjnych Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin oraz oddziaływać w miarę potrzeb na sferę: społeczną, gospodarczą, środowiskową, przestrzenno-funkcjonalną, techniczną.

Wypełnioną Kartę planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji, podpisaną czytelnie imieniem i nazwiskiem przez zainteresowany rewitalizacją** można:

- złożyć osobiście w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Biuro Obsługi Miasta, Ratusz, ul. Rynek 1, parter, 63-200 Jarocin;
- złożyć drogą korespondencyjną* z dopiskiem „Karta planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji - zmiana GPR” pod adres: Urząd Miejski w Jarocinie, Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin;
- złożyć drogą elektroniczną na adres: rewitalizacja@jarocin.pl.

Karta planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji jest dostępna:

- w formie papierowej w Wydziale Planowania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10 (pokój 42), 63-200 Jarocin;
- w formie papierowej w Biurze Obsługi Miasta Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Ratusz, ul. Rynek 1, parter, 63-200 Jarocin;
- w formie elektronicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Jarocinie - <https://jarocin.pl/strategia-rozwoju> lub <http://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoleczne/gminny-program-rewitalizacji-dla-gminy-jarocin.html>.

Termin zbierania kart planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji do 11.10.2024 r.

*W przypadku dostarczenia karty za pośrednictwem poczty decyduje data wpływu korespondencji do Urzędu Miejskiego w Jarocinie.

** Zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji interesariuszami rewitalizacji są w szczególności: mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe, towarzystwa budownictwa społecznego, mieszkańcy Gminy Jarocin inni niż zamieszkał na obszarze rewitalizacji; podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą lub działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy; organy władzy publicznej, podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Burmistrz Jarocina
Urszula Wyremblewska-Korzyniewska

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych.

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Jarocina, z siedzibą w Jarocinie przy Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin, tel. 820 749-96-00; e-mail: office@jarocin.pl.

W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych: Witold Ruciński; e-mail: iodo@jarocin.pl; tel. 519 051 512. Przetwarzane dane osobowe będą przetwarzane w związku z prowadzonym naborem planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych w ramach opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Burmistrzu Jarocina wynikającego z przepisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz Uchwały nr VI/61/2024 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 10 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.

Odbiorcami danych mogą być podmioty uprawnione do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa.

Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do osiągnięcia celu w którym zostały zebrane, a następnie, jeśli chodzi o materiały archiwalne, przez czas wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach i wydane na jej podstawie rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnych, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

W związku z przetwarzaniem przez Burmistrza Jarocina danych przysługuje Państwu prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych (jeżeli są nieprawidłowe) oraz ich usunięcia, prawo do ograniczenia przetwarzania danych, prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa). Szczegółowych informacji na temat przysługujących praw i możliwości skorzystania z nich udzieli inspektor ochrony danych.

Podanie przez Państwa danych osobowych nie jest obowiązkowe jednak od ich podania zależnie jest przyjęcie zgłoszenia planowanego przedsięwzięcia rewitalizacyjnego do Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz nie będą wykorzystywane do profilowania.

Rysunek 54 Pogląd obwieszczenia w JaPik-u (Źródło: JaPik, nr 19, 18 września 2024 r.)

Dodatkowo powstał artykuł informujący o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin oraz ogłoszenie o naborze zbierania Kart planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji do Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin w bezpłatnym miesięczniku Wieści Jarocińskie, wydanie nr 9, wrzesień 2024 r., str.7.

MATERIAŁY INFORMACYJNE GMINY JAROCIN



WRZESIEŃ 2024 | NR 9 (21)

7

Rada Miejska w Jarocinie podjęła uchwałę o przystąpieniu do zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji

Konieczne jest zweryfikowanie programu i dostosowanie go do obecnych warunków, dlatego burmistrz Jarocina przedstawiła radzie miejskiej uchwałę w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji. Każdy mieszkaniec będzie mógł zgłosić propozycję. Warunkiem jest, by dotyczyła ona obszaru rewitalizacji. A należy pamiętać, że to nie tylko rynek, ale aż 330 hektarów obejmujących m.in. osiedla: Tysiąclecia, Kasztanowa, Kościuszki i cały teren przemysłowy po zachodniej części miasta.

Plan wyznaczyć kierunki działań

Uchwałę, dotyczącą przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR) dla Gminy Jarocin, Rada Miejska w Jarocinie podjęła 10 września 2024 r. - *Decyzja ta jest kluczowa dla dalszego rozwoju gminy, ponieważ program rewitalizacji wyznacza kierunki działań w obszarach społecznych, gospodarczych, środowiskowych oraz przestrzennych, które mają na celu podniesienie jakości życia mieszkańców na obszarze rewitalizacji* - informuje Tomasz Ratajczak, dyrektor Wydziału Planowania Strategicznego w jarocińskim magistracie.

W związku z uchwałą burmistrz Jarocina ogłosiła nabór kart planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji do GPR. Zgłaszane inicjatywy mają być zlokalizowane na wyznaczonym obszarze rewitalizacji i realizować cele określone w programie. Ważne jest, aby te przedsięwzięcia miały pozytywny wpływ na różne sfery życia w gminie - społeczną, gospodarczą, środowiskową, techniczną oraz przestrzenno-funkcjonalną.

Trzeba mieć świadomość, że wpisanie przedsięwzięcia do GPR nie wiąże się z bezpośrednim otrzymaniem pieniędzy na daną inwestycję. Umożliwia jednak właścicielowi poszukiwanie zewnętrznych dofinansowań oraz przede wszystkim aktywne włączenie się w proces rewitalizacji.

Rozpoczęła się procedura aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji na lata 2016-2025. Miejscy urzędnicy przeprowadzili ocenę aktualności i stopnia realizacji programu, a w ślad za tym Rada Miejska w Jarocinie podjęła uchwałę o przystąpieniu do jego aktualizacji.



Jak zgłaszać przedsięwzięcia rewitalizacyjne?

Każdy zainteresowany rewitalizacją, na przykład organizacje pozarządowe, przedsiębiorcy czy mieszkańcy, mogą zgłosić swoje pomysły na projekty, które przyczynią się do odnowy wybranych obszarów gminy. Aby to zrobić, należy wypełnić kartę planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji, która jest dostępna zarówno w wersji papierowej, jak i elektronicznej.

Wypełnioną kartę można złożyć osobiście w Urzędzie Miejskim w Jarocinie (Biuro Obsługi Miasta, Ratusz, ul. Rynek 1, parter) lub przesłać pocztą na adres: Urząd Miejski w Jarocinie, Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin, z dopiskiem „Karta planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji - zmiana GPR”. Istnieje również możliwość złożenia dokumentu drogą elektroniczną na adres: rewitalizacja@jarocin.pl. Formularze są dostępne na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie pod adresem: jarocin.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Termin składania kart planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji upływa 11 października 2024 r., więc wszyscy zainteresowani mają czas, by przygotować i zgłosić swoje propozycje.

Dlaczego zmiana Gminnego Programu Rewitalizacji jest tak ważna?

Gminny Program Rewitalizacji (GPR) to strategiczny dokument, który definiuje cele i kierunki działań rewitalizacyjnych na terenie gminy. Główne zadania programu to poprawa jakości życia mieszkańców, ożywienie społeczno-gospodarcze oraz modernizacja przestrzeni miejskiej. Program ma na celu przeciwdziałanie degradacji infrastruktury, wspieranie lokalnych przedsiębiorstw, poprawę dostępu do usług publicznych oraz tworzenie warunków sprzyjających rozwojowi społecznemu i gospodarczemu.

Ocena aktualności GPR, przeprowadzona przez Burmistrza Jarocina, pokazała, że dokument ten wymaga aktualizacji. Wieloletnie działania rewitalizacyjne

pokazały, że część założeń programu straciła na aktualności, a potrzeby gminy i mieszkańców zmieniły się od czasu jego pierwotnego przyjęcia w latach 2016-2025. W związku z tym niezbędne jest zaktualizowanie GPR, aby uwzględnić nowe wyzwania, priorytety oraz potrzeby rewitalizacyjne, które wpłyną na dalszy rozwój gminy.

Opinia Komitetu Rewitalizacji

Komitet Rewitalizacji, który pełni ważną funkcję doradczą i opiniującą w procesie tworzenia i wdrażania GPR, również pozytywnie ocenił przeprowadzoną ocenę aktualności dokumentu. W przedstawionej przez Burmistrza Jarocina „Ocenie aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin na lata 2016-2025” wskazano, że większość elementów struktury programu wymaga aktualizacji. Komitet zgodził się z tą oceną, co otworzyło drogę do podjęcia decyzji o jego zmianie.

Komitet Rewitalizacji odgrywa kluczową rolę w procesie rewi-

ŁUKASZ WITCZAK
I z-ca Burmistrza Jarocina



Analizy pokazują, że Jarocin nadal ma problemy

związane z przestrzenią publiczną, infrastrukturą społeczną czy jakością życia, dlatego te wątki są celami rewitalizacji pozostającą te same. Ale konieczne jest uzupełnienie tego programu, bo na przestrzeni lat wiele się zmieniło, a dokument nie był aktualizowany. Okazało się, że na 70 zgłoszonych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych, zrealizowano tylko 19.

talizacji, gdyż zapewnia, że podejmowane decyzje odpowiadają potrzebom społeczności lokalnej. W skład komitetu wchodzi przedstawiciele różnych grup interesariuszy - mieszkańców, przedsiębiorców, organizacji pozarządowych oraz władz samorządowych. Jego zadaniem jest monitorowanie postępów realizacji programu oraz sugerowanie zmian, które mogą przyczynić się do jego skutecznego wdrażania.

Co dalej?

Zmiana Gminnego Programu Rewitalizacji to nie tylko szansa na lepsze dostosowanie programu do obecnych potrzeb gminy, ale również na zaangażowanie mieszkańców w proces rewitalizacji. Nabór kart planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji to okazja dla wszystkich zainteresowanych, by zgłosić swoje pomysły i przyczynić się do poprawy jakości życia w gminie Jarocin.

Program rewitalizacji ma na celu nie tylko odnowę infrastruktury, ale przede wszystkim poprawę warunków życia mieszkańców, rozwój lokalnych przedsiębiorstw i wzrost atrakcyjności Jarocina jako miejsca do życia i inwestowania. Zachęcamy do aktywnego udziału w procesie rewitalizacji!

Rysunek 55 Pogląd artykułu (Źródło: Wieści Jarocińskie, wydanie nr 9, wrzesień 2024 r., str.7)

Ogłoszenia o przystąpieniu do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin na profilu Gminy Jarocin na portalu społecznościowym (Facebook):

**Gmina Jarocin**
26 wrz 2024 · 🌐

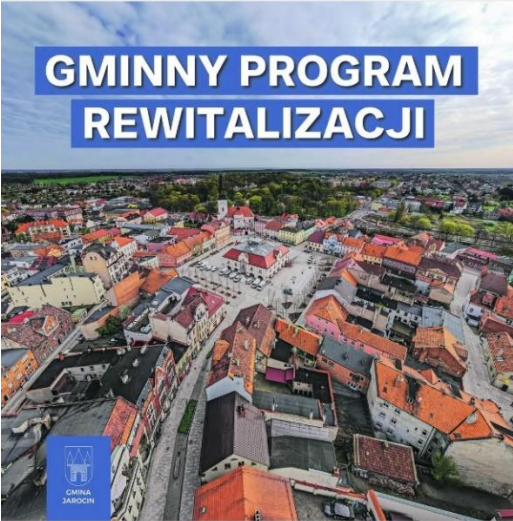
i Rozpoczęła się procedura aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji na lata 2016-2025. Miejscy urzędnicy przeprowadzili ocenę aktualności i stopnia realizacji programu, a w ślad za tym Rada Miejska w Jarocinie podjęła uchwałę o przystąpieniu do jego aktualizacji. 🏛️🏛️🏛️

✅ Każdy zainteresowany rewitalizacją, na przykład organizacje pozarządowe, przedsiębiorcy czy mieszkańcy, mogą zgłosić swoje pomysły na projekty, które przyczynią się do odnowy wybranych obszarów gminy. Aby to zrobić, należy wypełnić Kartę planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji.

✅ Każdy mieszkaniec może zgłosić propozycję. Warunkiem jest, by dotyczyła ona obszaru rewitalizacji. A należy pamiętać, że to nie tylko rynek, ale też m.in. Osiedla: Tysiąclecia, Kasztanowa, Kościuszki i cały teren przemysłowy po zachodniej części miasta

i Treść Obwieszczenia Burmistrza Jarocina, Formularz Karty Planowanego Przedsięwzięcia oraz szczegóły 👉👉👉

<https://www.jarocin.pl/aktual/4321-rada-miejska-w-jarocinie-podjela-uchwale-o-przystapieniu-do-zmiany-gminnego-programu-rewitalizacji>



  Radek Żyto + 11

Udostępniono 4 razy

 Lubię to!

 Dodaj komentarz

 Wyślij

 Udostępnij

Rysunek 56 Pogląd ogłoszenia (Źródło: Facebook Gminy Jarocin)

**Gmina Jarocin**

8 paź 2024 · 🌐



Trwa procedura aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji na lata 2016-2025. Miejscy urzędnicy przeprowadzili ocenę aktualności i stopnia realizacji programu, a w ślad za tym Rada Miejska w Jarocinie podjęła uchwałę o przystąpieniu do jego aktualizacji.



Każdy zainteresowany rewitalizacją, na przykład organizacje pozarządowe, przedsiębiorcy czy mieszkańcy, mogą zgłosić swoje pomysły na projekty, które przyczynią się do odnowy wybranych obszarów gminy. Aby to zrobić, należy wypełnić Kartę planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji. **Termin**

składania kart upływa 11 października 2024

r.

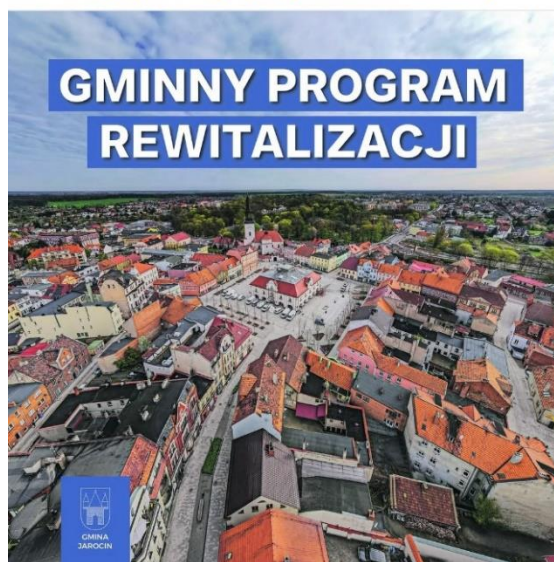


Każdy mieszkaniec może zgłosić propozycję. Warunkiem jest, by dotyczyła ona obszaru rewitalizacji. A należy pamiętać, że to nie tylko rynek, ale też m.in. Osiedla: Tysiąclecia, Kasztanowa, Kościuszki i cały teren przemysłowy po zachodniej części miasta



Więcej informacji 🙌🙌🙌

<https://jarocin.pl/aktual/4321-rada-miejska-w-jarocinie-podjela-uchwale-o-przystapieniu-do-zmiany-gminnego-programu-rewitalizacji>



Leszek Bajda + 2

1 udostępnienie



Lubię to!



Dodaj komentarz



Wyślij



Udostępnij

Rysunek 57 Pogląd ogłoszenia (Źródło: Facebook Gminy Jarocin)

Ogłoszono nabór Kart planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji do Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.

Zgłaszane, planowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne powinny być zlokalizowane na wyznaczonym obszarze rewitalizacji, realizować założone cele i kierunki działań rewitalizacyjnych Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin oraz oddziaływać w miarę potrzeb na sfery: społeczną, gospodarczą, środowiskową, przestrzenno-funkcjonalną, techniczną.

Wypełnioną Kartę planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji można było złożyć:

- a) osobiście w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Biuro Obsługi Miasta, Ratusz, ul. Rynek 1, parter, 63-200 Jarocin
- b) drogą korespondencyjną* z dopiskiem „Karta planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji – zmiana GPR” pod adres: Urząd Miejski w Jarocinie, Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin
- c) drogą elektroniczną na adres: rewitalizacja@jarocin.pl.

Termin zbierania kart planowanego przedsięwzięcia rewitalizacji został wyznaczony do 11.10.2024 r.

Konsultacje społeczne dotyczące projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin odbyły się w dniach od 23 grudnia 2024 r. do dnia 28 stycznia 2025 r.

Konsultacje społeczne dotyczące projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin prowadzone były na podstawie art. 6 oraz art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 278); art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) oraz §10 ust. 1 i §17 uchwały nr XVII/207/2015 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 września 2015 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu konsultacji społecznych, w związku z uchwałą Nr VI/61/2024 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 10 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin oraz na podstawie Zarządzenia Nr 187/IX/2024 Burmistrza Jarocina z dnia 12 grudnia 2024 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin oraz Zarządzenia Nr 199/IX/2024 Burmistrza Jarocina z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie zmiany zarządzenia o Nr 187/IX/2024 Burmistrza Jarocina z dnia 12 grudnia 2024 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.

Do przeprowadzenia konsultacji społecznych wyznaczony został Wydział Planowania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Jarocinie. W wyniku zmian regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Jarocinie, od stycznia 2025 r. kompetencje Wydziału Planowania Strategicznego przejął Wydział Planowania Rozwoju.

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Celem konsultacji społecznych było zebranie od interesariuszy rewitalizacji uwag i opinii do projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.

Konsultacje społeczne obejmowały teren całej Gminy Jarocin i mogli w nich wziąć udział wszyscy interesariusze rewitalizacji. Zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji interesariuszami rewitalizacji są w szczególności:

- mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczysti nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe, towarzystwa budownictwa społecznego;
- mieszkańcy Gminy Jarocin inni niż zamieszkali na obszarze rewitalizacji;
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą lub działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne, oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy;
- organy władzy publicznej;
- podmioty, inne niż organy władzy publicznej, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Konsultacje społeczne przeprowadzane były nieanonimowo, co oznacza, że osoba wyrażająca swoją opinię w ramach konsultacji gotowa była ujawnić swoje imię i nazwisko.

O rozpoczęciu konsultacji społecznych oraz formach, w jakich będą prowadzone, powiadomiono interesariuszy w następujących formach, poprzez obwieszczenia oraz ogłoszenia zamieszczone:

- na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej:
<http://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne/gminny-program-rewitalizacji-dla-gminy-jarocin.html> ;
- na stronie internetowej Gminy Jarocin: <https://jarocin.pl/strategia-rozwoju> zakładka – Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin;
- na profilu Gminy Jarocin na portalu społecznościowym (Facebook);
- na słupach, tablicach oraz gablotach informacyjnych;
- w prasie lokalnej – wydanie nr 51 Gazety Jarocińskiej z dnia 16 grudnia 2024 r. str. 20; wydanie nr 52 Gazety Jarocińskiej z dnia 20 grudnia 2024 r. str.2.
- u przewodniczących osiedli;
- u sołtysów.



OBWIESZCZENIE

BURMISTRZA JAROCINA
z dnia 12 grudnia 2024 roku

w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany
Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin

Na podstawie art. 6 oraz art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 278); art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) oraz §10 ust. 1 i §17 uchwały nr XVII/207/2015 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 września 2015 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu konsultacji społecznych, w związku z uchwałą Nr VI/61/2024 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 10 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin,

BURMISTRZ JAROCINA

ogłasza, że rozpoczyna konsultacje społeczne zwane dalej konsultacjami, w celu zebrania uwag i opinii do projektu
zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.

Konsultacje prowadzone będą w okresie od 23 grudnia 2024 r. do dnia 28 stycznia 2025 r. obejmując teren całej Gminy Jarocin, a uczestniczyć w nich mogą wszyscy mieszkańcy Gminy Jarocin będący interesariuszami rewitalizacji, w szczególności: mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczyści nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe, stowarzyszenia budownictwa społecznego; mieszkańcy Gminy Jarocin inni niż zamieszkali na obszarze rewitalizacji; podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą lub działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne, oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy; organy władzy publicznej; podmioty, inne niż organy władzy publicznej, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Konsultacje przeprowadza się nieanonimowo, co oznacza, że osoba wyrażająca swoją opinię w ramach konsultacji gotowa jest ujawnić swoje imię i nazwisko.

Konsultacje prowadzone będą w następujących formach:

- zbierania uwag i opinii w postaci wypełnionego papierowego lub elektronicznego formularza uwag

Formularz dostępny będzie:

- na stronie internetowej Gminy Jarocin: <https://jarocin.pl/strategia-rozwoju/zakladka-Gminny-Program-Rewitalizacji-dla-Gminy-Jarocin>;
- na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej: <http://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne/gminny-program-rewitalizacji-dla-gminy-jarocin.html>;
- w formie papierowej w Biurze Obsługi Miasta Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Ratusz, ul. Rynek 1, parter, 63-200 Jarocin;
- w formie papierowej w Wydziale Planowania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin, (pokój 42).

Wypełnione formularze należy dostarczyć:

- w postaci papierowej przesłanego na adres: Urząd Miejski w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin lub złożonej osobiście w Urzędzie Miejskim w Jarocinie - Biuro Obsługi Miasta, Ratusz, ul. Rynek 1, parter, 63-200 Jarocin, w przypadku dostarczenia uwag za pośrednictwem poczty decyduje data wpływu korespondencji do Urzędu Miejskiego w Jarocinie;
- w postaci elektronicznej przesłanego za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mailowy: rewitalizacja@jarocin.pl.
- ankiety online umieszczonej na „Platformie do konsultacji społecznych” na stronie internetowej www.jarocin.pl.
- spotkania konsultacyjnego, które odbędzie się 8.01.2024 r. o godz. 16.30 w Ratuszu (Sala sesyjna), ul. Rynek 1.

Z projektem zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin można zapoznać się:

- na stronie internetowej Gminy Jarocin: <https://jarocin.pl/strategia-rozwoju/zakladka-Gminny-Program-Rewitalizacji-dla-Gminy-Jarocin>;
- na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej: <http://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne/gminny-program-rewitalizacji-dla-gminy-jarocin.html>;
- w Biurze Obsługi Miasta Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Ratusz, ul. Rynek 1, parter,
- w Wydziale Planowania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin, (pokój 42).

Wyniki konsultacji (w formie raportu) uzyskane podczas konsultacji zostaną ogłoszone w ciągu 30 dni kalendarzowych od dnia zakończenia konsultacji poprzez zamieszczenie raportu w zakładce dot. konsultacji na stronie internetowej Gminy oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jarocinie. Konsultacje społeczne przeprowadzać będzie Wydział Planowania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Jarocinie (tel. 516 168 953).

BURMISTRZ JAROCINA

/-/ Urszula Wyremblewska – Korzyniewska

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. L 119 z 4.5.2016) – dalej RODO informuję, że administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Jarocina, z siedzibą 63-200 Jarocin, ul. Niepodległości 10, tel. (052) 749 96 00, office@jarocin.pl. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych: e-mail: iodo@jarocin.pl. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w interesie publicznym (na podstawie art. 6 ust. 1 lit e) RODO), w celu przeprowadzenia na terenie Gminy Jarocin konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Państwa dane osobowe przechowywane będą przez okres 10 lat. Mają Państwo prawo do zgłoszenia skargi do organu nadzorczego. Wszelkie korespondencje w sprawach związanych z przetwarzaniem Państwa danych osobowych prosimy kierować na adres administratora lub Inspektora Ochrony Danych. Pełną informację o przetwarzaniu danych osobowych znajdą Państwo w formularzu uwag i opinii do projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin, na stronach internetowych gminy Jarocin oraz Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Jarocin oraz wymienionych wyżej wydziałach Urzędu Miejskiego w Jarocinie.

Rysunek 58 Pogląd obwieszczenia (Źródło: BIP Urzędu Miejskiego w Jarocinie)



OBWIESZCZENIE

BURMISTRZA JAROCINA
z dnia 19 grudnia 2024 roku

w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany
Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin

Na podstawie art. 6 oraz art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 278); art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) oraz §10 ust. 1 i §17 uchwały nr XVII/207/2015 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 września 2015 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu konsultacji społecznych, w związku z uchwałą Nr VI/61/2024 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 10 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin,

BURMISTRZ JAROCINA

**ogłasza, że rozpoczyna konsultacje społeczne zwane dalej konsultacjami, w celu zebrania uwag i opinii do projektu
zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.**

Konsultacje prowadzone będą w okresie **od 23 grudnia 2024 r. do dnia 28 stycznia 2025 r.** obejmując teren całej Gminy Jarocin, a uczestniczyć w nich mogą wszyscy mieszkańcy Gminy Jarocin będący interesariuszami rewitalizacji, w szczególności: mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe, stowarzyszenia budownictwa społecznego; mieszkańcy Gminy Jarocin inni niż zamieszkali na obszarze rewitalizacji; podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą lub działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne, oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy; organy władzy publicznej; podmioty, inne niż organy władzy publicznej, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Konsultacje przeprowadza się nianonimowo, co oznacza, że osoba wyrażająca swoją opinię w ramach konsultacji gotowa jest ujawnić swoje imię i nazwisko.

Konsultacje prowadzone będą w następujących formach:

- **zbierania uwag i opinii w postaci wypełnionego papierowego lub elektronicznego formularza uwag**

Formularz dostępny będzie:

- na stronie internetowej Gminy Jarocin: <https://jarocin.pl/strategia-rozwoju> zakładka - Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin;
- na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej: <http://bip2.wokliss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne/gminny-program-rewitalizacji-dla-gminy-jarocin.html> ;
- w formie papierowej w Biurze Obsługi Miasta Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Ratusz, ul. Rynek 1, parter, 63-200 Jarocin;
- w formie papierowej w Wydziale Planowania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin, (pokój 42).

Wypełnione formularze należy dostarczyć:

- w postaci papierowej przesłanego na adres: Urząd Miejski w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin lub złożonej osobiście w Urzędzie Miejskim w Jarocinie - Biuro Obsługi Miasta, Ratusz, ul. Rynek 1, parter, 63-200 Jarocin, w przypadku dostarczenia uwag za pośrednictwem poczty decyduje data wpływu korespondencji do Urzędu Miejskiego w Jarocinie;
- w postaci elektronicznej przesłanego za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mailowy: rewitalizacja@jarocin.pl .
- **ankiety online** umieszczonej na „Platformie do konsultacji społecznych” na stronie internetowej www.jarocin.pl.
- **spotkania konsultacyjnego**, które odbędzie się **8.01.2025 r.** o godz. 16.30 w Ratuszu (Sala sesyjna), ul. Rynek 1.

Z projektem zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin można zapoznać się:

- na stronie internetowej Gminy Jarocin: <https://jarocin.pl/strategia-rozwoju> - zakładka - Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin;
- na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej: <http://bip2.wokliss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne/gminny-program-rewitalizacji-dla-gminy-jarocin.html> ;
- w Biurze Obsługi Miasta Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Ratusz, ul. Rynek 1, parter,
- w Wydziale Planowania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin, (pokój 42).

Wyniki konsultacji (w formie raportu) uzyskane podczas konsultacji zostaną ogłoszone w ciągu 30 dni kalendarzowych od dnia zakończenia konsultacji poprzez zamieszczenie raportu w zakładce dot. konsultacji na stronie internetowej Gminy oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jarocinie. Konsultacje społeczne przeprowadzać będzie Wydział Planowania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Jarocinie (tel. 516 168 953).

BURMISTRZ JAROCINA

/-/ Urszula Wyremblewska – Korzyniewska

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. L 119 z 4.5.2016) – dalej RODO informuję, że administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Jarocina, z siedzibą 63-200 Jarocin, ul. Niepodległości 10, tel. (062) 749 96 00, office@jarocin.pl. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych: e-mail: ido@jarocin.pl. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w interesie publicznym (na podstawie art. 6 ust. 1 lit e rodo), w celu przeprowadzenia na terenie Gminy Jarocin konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Państwa dane osobowe przechowywane będą przez okres 10 lat. Mają Państwo prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego. Wszelką korespondencję w sprawach związanych z przetwarzaniem Państwa danych osobowych prosimy kierować na adres administratora lub Inspektora Ochrony Danych. Pełną informację o przetwarzaniu danych osobowych znajdują Państwo w formularzu uwag i opinii do projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin, na stronach internetowych gminy Jarocin oraz Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Jarocin oraz wymienionych wyżej wydziałach Urzędu Miejskiego w Jarocinie

Rysunek 59 Pogląd obwieszczenia (Źródło: BIP Urzędu Miejskiego w Jarocinie)

Obwieszczenie w Gazecie Jarocińskiej z dnia 16 grudnia 2024 r., wydanie nr 51 str. 20.

20 GAZETA JAROCIŃSKA | 51 (1783) 16 grudnia 2024

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Żerków informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Żerków i stronie internetowej Urzędu tj. stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.zerkow.pl został wywieszony

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

na kolejny okres na rzecz dotychczasowych dzierżawców, stanowiący załącznik do Zarządzenia nr 79/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Żerków z dnia 12.12.2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na kolejny okres na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Szczegółowe informacje można uzyskać pod numerem 62 740 20 28

ZAKŁAD KAMIENIARSKI
Z. Tomczak
Nowe Miasto n. Warą
ul. Śremska 5
tel. (61) 287-44-61
tel. kom. 601 787-620

oferuje:

- płyty granitowe z całego świata
- nagrobki (granit, łasztiko)
- parapety, schody, blaty, płytki
- literactwo
- tablice nagrobkowe
- elementy granitowe wg własnego projektu
- kosa granitowa



Gwarantujemy wysoka jakość i niskie ceny

TECHNIK

SKUP BYDŁA POURAZOWEGO

Tel. 601 450 997
508 223 035

ATRAKCYJNA CENA!

SKUP BYDŁA
z konieczności (pourazowe)

PEŁNNOŚĆ GOTÓWKĄ
LUB NATYCHMIASTOWY PRZELEW

721 102 660

BYK-KAS

DOVAGALSKI
OPTYK

ZAPRASZAMY DO ODNOWIONEGO SALONU

- * badanie optometryczne,
- * dobór soczewek kontaktowych
- * duży wybór opraw w przystępnych cenach

PRZEZ CAŁY TYDZIEŃ

RABAT 200 ZŁ

na zakup okularów progresywnych

JAROCIN, ul. WROCLAWSKA 8, tel. 505 099 282

OptykOptometrysta Marcin Domagalski Jarocin

SKUP BYDŁA
KROWY, JAŁÓWKI, BYKI

GOTÓWKĄ - atrakcyjne ceny

tel. 782 749 366

SKUP BYDŁA

Najlepsze Ceny
Gotówka z VAT

Odbieramy sztuki na ubój z konieczności

tel. 531 855 606

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA JAROCINA
z dnia 12 grudnia 2024 roku

w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin

Na podstawie art. 6 oraz art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 278) i art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) oraz §10 ust. 1 i §17 uchwały nr XVII/2015 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 września 2015 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu konsultacji społecznych, w związku z uchwałą Nr VI/65/2024 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 10 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin,

BURMISTRZ JAROCINA
ogłasza, że rozpoczyna konsultacje społeczne zwane dalej konsultacjami, w celu zebrania uwag i opinii do projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin

Konsultacje prowadzone będą w okresie od 23 grudnia 2024 r. do dnia 28 stycznia 2025 r. obejmując teren całej Gminy Jarocin, a uczestniczyć w nich mogą wszyscy mieszkańcy Gminy Jarocin będący interesariuszami rewitalizacji, w szczególności: mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe, towarzystwa budownictwa społecznego; mieszkańcy Gminy Jarocin inni niż zamieszkał na obszarze rewitalizacji; podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą lub działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne, oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy; organy władzy publicznej; podmioty, inne niż organy władzy publicznej, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Konsultacje przeprowadza się nieanonimowo, co oznacza, że osoba wyrażająca swoją opinię w ramach konsultacji gotowa jest ujawnić swoje imię i nazwisko.

Konsultacje prowadzone będą w następujących formach:

- **zbierania uwag i opinii w postaci wypełnionego papierowego lub elektronicznego formularza uwag**
Formularz dostępny będzie:
 - na stronie internetowej Gminy Jarocin: <https://jarocin.pl/strategia-rozwoju-zakladka> - Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin;
 - na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej: <http://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne/gminny-program-rewitalizacji-dla-gminy-jarocin.html>;
 - w formie papierowej w Biurze Obsługi Miasta Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Ratusz, ul. Rynek 1, parter, 63-200 Jarocin;
 - w formie papierowej w Wydziale Planowania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin, (pokój 42).
- Wypełnione formularze należy dostarczyć:
 - w postaci papierowej przesłanego na adres: Urząd Miejski w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin lub złożonej osobiście w Urzędzie Miejskim w Jarocinie - Biuro Obsługi Miasta, Ratusz, ul. Rynek 1, parter, 63-200 Jarocin, w przypadku dostarczenia uwag ze pośrednictwem poczty decyduje data wpływu korespondencji do Urzędu Miejskiego w Jarocinie;
 - w postaci elektronicznej przesłanego za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mailowy: rewitalizacja@jarocin.pl.
- **ankiety online** umieszczone na „Platformie do konsultacji społecznych” na stronie internetowej www.jarocin.pl.
- **spotkania konsultacyjne**, które odbędzie się 8.01.2024 r. o godz. 16.30 w Ratuszu (Sala sesyjna), ul. Rynek 1.

Z projektem zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin można zapoznać się:

- na stronie internetowej Gminy Jarocin: <https://jarocin.pl/strategia-rozwoju-zakladka> - Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin;
- na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej: <http://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne/gminny-program-rewitalizacji-dla-gminy-jarocin.html>;
- w Biurze Obsługi Miasta Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Ratusz, ul. Rynek 1, parter,
- w Wydziale Planowania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin, (pokój 42).

Wyniki konsultacji (w formie raportu) uzyskane podczas konsultacji zostaną ogłoszone w ciągu 30 dni kalendarzowych od dnia zakończenia konsultacji poprzez zamieszczenie raportu w zakładce dot. konsultacji na stronie internetowej Gminy oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jarocinie. Konsultacje społeczne przeprowadzać będzie Wydział Planowania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Jarocinie (tel. 516 168 953).

BURMISTRZ JAROCINA
/-/ Urszula Wyrembiewska-Korzyniewska

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE [ogólnie rozporządzenie o ochronie danych] (Dz.U. L 119 z 4.5.2016) - dalej RODO informuję, że administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Jarocina, z siedzibą 63-200 Jarocin, Al. Niepodległości 10, tel. (062) 749 96 00, office@jarocin.pl. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych: e-mail: lodo@jarocin.pl. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w interesie publicznym (na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO), w celu przeprowadzenia na terenie Gminy Jarocin konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Państwa dane osobowe przechowywane będą przez okres 10 lat. Mają Państwo prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania. Ma Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego. Wszelką korespondencję w sprawach związanych z przetwarzaniem Państwa danych osobowych prosimy kierować na adres administratora lub Inspektora Ochrony Danych. Pełną informację o przetwarzaniu danych osobowych znajdują Państwo w formularzu uwag i opinii do projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin, na stronach internetowych gminy Jarocin oraz Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Jarocin oraz wymienionych wyżej wydziałach Urzędu Miejskiego w Jarocinie.

Rysunek 60 Pogląd obwieszczenia w Gazecie Jarocińskiej (Źródło: Gazeta Jarocińska z dnia 16 grudnia 2024 r., wydanie nr 51 str. 20)

Obwieszczenie w Gazecie Jarocińskiej z dnia 20 grudnia 2024 r., wydanie nr 52 str. 2.

GAZETA JAROCIŃSKA | 52 (1784) 20 grudnia 2024

INFORMACJE



OBWIESZCZENIE BURMISTRZA JAROCINA

z dnia 19 grudnia 2024 roku

w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin

Na podstawie art. 6 oraz art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 278); art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) oraz §10 ust. 1 i §17 uchwały nr XVII/207/2015 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 września 2015 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu konsultacji społecznych, w związku z uchwałą Nr VI/61/2024 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 10 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin,

Burmistrz Jarocina
ogłasza, że rozpoczyna konsultacje społeczne zwane dalej konsultacjami, w celu zebrania uwag i opinii do projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin

Konsultacje prowadzone będą w okresie od 23 grudnia 2024 r. do dnia 28 stycznia 2025 r. obejmując teren całej Gminy Jarocin, a uczestniczyć w nich mogą wszyscy mieszkańcy Gminy Jarocin będący zainteresowani rewitalizacją, w szczególności mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczysti nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe, товариства будівництва соціального, mieszkańcy Gminy Jarocin inni niż mieszkańcy na obszarze rewitalizacji; podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą lub działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne, oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy; organy władzy publicznej; podmioty, inne niż organy władzy publicznej, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Konsultacje przeprowadza się nieanonimowo, co oznacza, że osoba wyrażająca swoją opinię w ramach konsultacji gotowa jest ujawnić swoje imię i nazwisko.

Konsultacje prowadzone będą w następujących formach:

- zbiórka uwag i opinii w postaci wypełnionego papierowego lub elektronicznego formularza uwag

Formularz dostępny będzie:

- na stronie internetowej Gminy Jarocin: <https://jarocin.pl/strategia-rozwoju> zakładka - Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin;
- na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej: <http://bip2.woksis.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne/gminny-program-rewitalizacji-dla-gminy-jarocin.html>;
- w formie papierowej w Biurze Obsługi Miasta Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Ratusz, ul. Rynek 1, parter, 63-200 Jarocin;
- w formie papierowej w Wydziale Planowania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin, (pokój 42).

Wypełnione formularze należy dostarczyć:

- w postaci papierowej przesłanemu na adres: Urząd Miejski w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin lub złożonej osobiście w Urzędzie Miejskim w Jarocinie - Biuro Obsługi Miasta, Ratusz, ul. Rynek 1, parter, 63-200 Jarocin, w przypadku dostarczenia uwag za pośrednictwem poczty decyduje data wpływu korespondencji do Urzędu Miejskiego w Jarocinie;
- w postaci elektronicznej przesłanej za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mailowy: rewitalizacja@jarocin.pl;
- ankiety online umieszczonej na „Platformie do konsultacji społecznych” na stronie internetowej www.jarocin.pl;
- spotkania konsultacyjne, które odbędą się 8.01.2025 r. o godz. 16.30 w Ratuszu (Sala sesyjna), ul. Rynek 1.

Z projektem zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin można zapoznać się:

- na stronie internetowej Gminy Jarocin <https://jarocin.pl/strategia-rozwoju> - zakładka - Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin;
- na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej: <http://bip2.woksis.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne/gminny-program-rewitalizacji-dla-gminy-jarocin.html>;
- w Biurze Obsługi Miasta Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Ratusz, ul. Rynek 1, parter;
- w Wydziale Planowania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin, (pokój 42).

Wyniki konsultacji (w formie raportu) uzyskane podczas konsultacji zostaną ogłoszone w ciągu 30 dni kalendarzowych od dnia zakończenia konsultacji poprzez zamieszczenie raportu w zakładce dot. konsultacji na stronie internetowej Gminy Jarocin oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jarocinie. Konsultacje społeczne przeprowadzać będzie Wydział Planowania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Jarocinie (tel. 516 168 953).

Burmistrz Jarocina
/s/ Urszula Wyrembiewska-Korzyńska

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnie rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. L 119 z 4.5.2016) - dalej RODO informuję, że administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Jarocina, z siedzibą 63-200 Jarocin, ul. Niepodległości 10, tel. (052) 769 96 00, office@jarocin.pl. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych: e-mail: iod@jarocin.pl. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w interesie publicznym (na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e) RODO), w celu przeprowadzenia na terenie Gminy Jarocin konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Państwa dane osobowe przetwarzane będą przez okres 10 lat. Mają Państwo prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania. Ma Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego. Wszelką korespondencję w sprawach związanych z przetwarzaniem Państwa danych osobowych prosimy kierować na adres administratora lub Inspektora Ochrony Danych. Pełną informację o przetwarzaniu danych osobowych znajduje Państwo w formularzu uwag i opinii do projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin, na stronach internetowych gminy Jarocin oraz Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Jarocin oraz wymienionych wyżej wydziałach Urzędu Miejskiego w Jarocinie.

CHOINKA JAROCIŃSKA - RAZEM TWORZYMY SPOŁECZNOŚĆ

Dzisiaj, na pierwszej stronie świątecznego wydania Gazety Jarocińskiej, publikujemy niezwykle choinkę - drzewko, na którym znalazły się zdjęcia naszych Czytelników, mieszkańców Jarocina i Ziemi Jarocińskiej. Bardzo serdecznie dziękujemy i cieszymy się, że zechcieliście współtworzyć z nami to niecodzienne wydanie. Jesteśmy wdzięczni, że tak gromko odpowiadaliście na nasz apel o nadsyłanie zdjęć, za duże zaangażowanie. To Wy - Czytelnicy, Mieszkańcy - przez te wszystkie lata byliście dla nas najważniejsi - zarówno w wydaniu tradycyjnym, jak i na stronie jarocin.pl. Aż trudno uwierzyć, ale przyszły, 2025 rok będzie jubileuszowym. Gazeta Jarocińska będzie obchodzić 35 lat. Razem z Wami chcemy dalej tworzyć media, które są o Was i dla Was. Cieszymy się, że możemy budować wspólnotę - społeczną Jarocińską. Niech to świąteczne drzewko będzie dobrym początkiem. Życzymy wszystkim Wesołych Świąt.

Redakcja

25 RAZY KRADŁA W JAROCIŃSKIM MARKECIE

64-LETNIA KOBIETA USŁYSZAŁA 25 ZARZUTÓW KRADZIEŻY. W jednym z marketów w Jarocinie kradła artykuły spożywcze. Oskarżoną nagryły kamery monitoringu.

Wchodziła do marketu. Kradła artykuły spożywcze. Towar chowała pod ubranie lub do torby. Tak zrobiła ponad 20 razy. Myślała zapewne, że zawsze będzie jej się udawało. Pomyliła się. Nasza policja poinformowała o skierowaniu aktu oskarżenia przeciwko 64-letniej kobiecie.

- 9 października br. pracownik jednego z marketów znajdujących się w Jarocinie złożył zawiadomienie o kradzieży różnego rodzaju artykułów spożywczych, w tym słodyczy i kawy, o łącznej wartości ponad 1.700 zł. Jak wynikało z zawiadomienia, kradzieży dokonywała kobieta, która 2 października została ujęta na gorącym uczynku przez pracownika ochrony. Policjanci, którzy zostali wezwani na

interwencję w tej sprawie, nałożyli na 64-latkę mandat - informuje asp. sztab. Agnieszka Zaworska, oficer prasowy KPP w Jarocinie.

Po sprawdzeniu zapisu z monitoringu przez pracowników marketu okazało się, że kobieta w taki sam sposób dokonywała kradzieży od dłuższego już czasu. Jak ustalono, działała się to od 24 sierpnia br.

Scenariusz był niemal zawsze ten sam. 64-latka wchodziła do sklepu, towar z półki chowała pod ubranie lub do wcześniej przygotowanej torby, a następnie opuszczała sklep w taki sposób, że omijała linie kas. - Dzięki uwiecznieniu wizerunku kobiety na nagraniach 64-latce udowodniono działanie w czynie ciągłym i dopuszczenie się 25 kradzieży i taki też zarzut usłyszała - podaje policjantka.

Podjętą przynależała się do popełnienia przestępstwa. Grozi jej za to kara nawet 5 lat pozbawienia wolności.

(ara)



ISSN 1230-851X

Stwierdzenie fałszu

Adres redakcji:
51-308 Jarocin, ul. Gagarina 1a
tel. (052) 168 95 30 / 95 31 08
e-mail: redakcja@jarocin.pl
www.jarocin.pl

REDAKTOR GŁÓWNY
Barbara Wąsik, barbara.wasik@jarocin.pl

REDAKTOR WYDANIA
Jacek Kaban, jacek.kaban@jarocin.pl

REDAKTOR ZESPÓŁ
Anna Wójcik, Anna Papińska, Patrycja Miśkiewicz, Patrycja Półnacka, Elżbieta Krawiec, Lidia Szwed, Wiktoria Polowinski, Justyna Polowinski

WSPÓŁPRACOWNICY
Marek Polowinski, Paweł Wójtak

GRUPA WŁAŚCICIELI
(052) 769 96 00
Barbara Wąsik, barbara.wasik@jarocin.pl
Jacek Kaban, jacek.kaban@jarocin.pl
Paweł Wójtak, pawel.wojtak@jarocin.pl

BIURO REDAKCYJNE
ul. Rynek 1, 63-200 Jarocin
tel. (052) 769 96 00
e-mail: redakcja@jarocin.pl
biuro@jarocin.pl

BIURO Drukarni
ul. Rynek 1, 63-200 Jarocin
tel. (052) 769 96 00
e-mail: biuro@jarocin.pl

WYDZIAŁ
Pracownicy: Elżbieta Wójcik, Anna Papińska, Patrycja Miśkiewicz, Patrycja Półnacka, Elżbieta Krawiec, Lidia Szwed, Wiktoria Polowinski, Justyna Polowinski

PRACOWNICY WYDZIAŁU
Pracownicy: Elżbieta Wójcik, Anna Papińska, Patrycja Miśkiewicz, Patrycja Półnacka, Elżbieta Krawiec, Lidia Szwed, Wiktoria Polowinski, Justyna Polowinski

WYDZIAŁ
Pracownicy: Elżbieta Wójcik, Anna Papińska, Patrycja Miśkiewicz, Patrycja Półnacka, Elżbieta Krawiec, Lidia Szwed, Wiktoria Polowinski, Justyna Polowinski

PRACOWNICY WYDZIAŁU
Pracownicy: Elżbieta Wójcik, Anna Papińska, Patrycja Miśkiewicz, Patrycja Półnacka, Elżbieta Krawiec, Lidia Szwed, Wiktoria Polowinski, Justyna Polowinski

WYDZIAŁ
Pracownicy: Elżbieta Wójcik, Anna Papińska, Patrycja Miśkiewicz, Patrycja Półnacka, Elżbieta Krawiec, Lidia Szwed, Wiktoria Polowinski, Justyna Polowinski

PRACOWNICY WYDZIAŁU
Pracownicy: Elżbieta Wójcik, Anna Papińska, Patrycja Miśkiewicz, Patrycja Półnacka, Elżbieta Krawiec, Lidia Szwed, Wiktoria Polowinski, Justyna Polowinski

WYDZIAŁ
Pracownicy: Elżbieta Wójcik, Anna Papińska, Patrycja Miśkiewicz, Patrycja Półnacka, Elżbieta Krawiec, Lidia Szwed, Wiktoria Polowinski, Justyna Polowinski

PRACOWNICY WYDZIAŁU
Pracownicy: Elżbieta Wójcik, Anna Papińska, Patrycja Miśkiewicz, Patrycja Półnacka, Elżbieta Krawiec, Lidia Szwed, Wiktoria Polowinski, Justyna Polowinski

Czytaj nas też na: facebook.com/GazetaJarocinska

Rysunek 61 Pogląd obwieszczenia w Gazecie Jarocińskiej (Źródło: Gazeta Jarocińska z dnia 20 grudnia 2024 r., wydanie nr 52 str. 2)

337

Ogłoszenia o konsultacji społecznych projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin na stronie internetowej Gminy Jarocin:

Strona główna / Konsultacje społeczne / 4525 konsultacje projekt zmiany gminnego programu rewitalizacji dla gminy jarocin

Konsultacje Społeczne

2024-12-16 13:35:00

Konsultacje: Projekt zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin



KONSULTACJE
SPOŁECZNE

Burmistrz Jarocina ogłosiła konsultacje społeczne dotyczące **projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin**. Konsultacje prowadzone będą w okresie **od 23 grudnia 2024r. do 28 stycznia 2025r.** Załączniki:

- [Zarządzenie \(PDF\)](#)
- [Projekt zmiany GPR \(PDF\)](#)
- [Załącznik do projektu zmiany GPR \(JPEG\)](#)
- [Formularz uwag i opinii do projektu zmiany GPR \(PDF\)](#)
- [Obwieszczenie \(PDF\)](#)
- [Zmiana zarządzenia \(PDF\)](#)
- [Obwieszczenie z dnia 19 grudnia 2024r. \(PDF\)](#)

Rysunek 62 Pogląd ogłoszenia (Źródło: strona internetowa Gminy Jarocin)

Aktualności

2025-01-08 11:07:00

Weź udział w dzisiejszych konsultacjach społecznych



Trwają konsultacje społeczne dotyczące zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR) w naszej gminie.

"Komitet Rewitalizacji intensywnie współpracuje z Wydziałem Planowania Rozwoju nad stworzeniem kompleksowego planu, który przyczyni się do poprawy jakości życia naszej małej ojczyzny. Zachęcamy Państwa do zapoznania się z propozycjami, które już zostały przedstawione oraz do aktywnego udziału w procesie konsultacji. Państwa opinie i sugestie są niezwykle istotne i mogą wpłynąć na ostateczny kształt programu." - informuje Przewodnicząca Komitetu Rewitalizacji Gminy Jarocin Małgorzata Niestrawska- Kaźmierczak. Dodając, że "rewitalizacja to ważny proces, który wymaga zaangażowania całej społeczności. Wspólnie możemy stworzyć lepsze warunki do życia i pracy, a także przyczynić się do zrównoważonego rozwoju naszego regionu".

Dlaczego warto wziąć udział w konsultacjach?

Dzięki GPR możemy:

- poprawić estetykę miasta,
- ożywić lokalną społeczność,
- wzmocnić rynek pracy,
- zachować dziedzictwo kulturowe.

Jak wziąć udział?

To prostsze! Możesz to zrobić na różne sposoby:

1. Wypełnić formularz, który dostępny jest:

- na stronie internetowej Gminy Jarocin: [Jarocin - Strategia Rozwoju](#) zakładka - Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin,
- na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej: [Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin](#)
- w Biurze Obsługi Miasta Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Ratusz, ul. Rynek 1, parter, 63-200 Jarocin
- w Wydziale Planowania Rozwoju Urzędu Miejskiego w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin, (pokój 42)

Wypełniony formularz należy dostarczyć:

- na adres: Urząd Miejski w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin (w przypadku dostarczenia uwag za pośrednictwem poczty decyduje data wpływu korespondencji do Urzędu Miejskiego w Jarocinie)
- osobiście w Urzędzie Miejskim w Jarocinie - Biuro Obsługi Miasta, Ratusz, ul. Rynek 1, parter, 63-200 Jarocin
- elektronicznie na adres e-mailowy: rewitalizacja@jarocin.pl

2. Wypełnić ankietę online umieszczoną na „Platformie do konsultacji społecznych” na stronie internetowej [jarocin.pl](#)

3. przyjdź na spotkanie konsultacyjne 8 stycznia 2025 roku o 16:30 w Ratuszu (Sala sesyjna), ul. Rynek 1

Rysunek 63 Pogląd ogłoszenia (Źródło: strona internetowa Gminy Jarocin)

Aktualności

2025-01-24 15:18:00

Przypominamy! Trwają konsultacje społeczne dotyczące Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR) w naszej gminie.



KONSULTACJE SPOŁECZNE

DOTYCZĄCE PROJEKTU ZMIANY
GMINNEGO PROGRAMU
REWITALIZACJI
DLA GMINY JAROCIN

**PRZYPOMINAMY!
TERMIN UPŁYWA
28 STYCZNIA 2025**

Przypominamy!

Trwają konsultacje społeczne dotyczące Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR) w naszej gminie. To wyjątkowa okazja, by mieć realny wpływ na przyszłość naszej okolicy.

Komitet Rewitalizacji, razem z Wydziałem Planowania Rozwoju, opracowuje plan, który poprawi jakość życia mieszkańców. Jak podkreśla Przewodnicząca Komitetu, Małgorzata Niestawska-Kaźmierczak: *"Rewitalizacja to proces, który wymaga zaangażowania całej społeczności. Razem możemy stworzyć lepsze warunki do życia i pracy oraz zadbać o zrównoważony rozwój regionu."*

Dlaczego warto wziąć udział? Dzięki GPR mamy szansę na poprawę wyglądu i estetyki miasta, ożywienie lokalnej społeczności, wzmocnienie rynku pracy oraz zachowanie naszego dziedzictwa kulturowego.

Jak możesz się zaangażować?

To proste:

1. Wypełnij formularz dostępny:

- Na stronie gminy: <https://jarocin.pl/strategia-rozwoju>
- W Biuletynie Informacji Publicznej <https://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne/gminny-program-rewitalizacji-dla-gminy-jarocin.html>
- W Biurze Obsługi Miasta (Ratusz, ul. Rynek 1, parter).
- W Wydziale Planowania Rozwoju (ul. Al. Niepodległości 10, pokój 42).

Formularz możesz przekazać:

- Poczta na adres: Urząd Miejski w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 83-200 Jarocin (decyduje data wpływu).
- Osobiście: w Biurze Obsługi Miasta, Ratusz, ul. Rynek 1, parter.
- Mailowo: rewitalizacja@jarocin.pl

2. Wypełnij ankietę online na „Platformie do konsultacji społecznych” – dostępna na stronie jarocin.pl.

Konsultacje trwają do 28 stycznia 2025 roku. Twoje zdanie się liczy – wspólnie zmieniamy naszą gminę na lepsze!

Rysunek 64 Pogląd ogłoszenia (Źródło: strona internetowa Gminy Jarocin)

Ogłoszenia o konsultacji społecznych projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin na profilu Gminy Jarocin na portalu społecznościowym (Facebook):


Gmina Jarocin
7 sty · 

Trwają konsultacje społeczne dotyczące zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR) w naszej gminie.

"Komitet Rewitalizacji intensywnie współpracuje z Wydziałem Planowania Rozwoju nad stworzeniem kompleksowego planu, który przyczyni się do poprawy jakości życia naszej małej ojczyzny. Zachęcamy Państwa do zapoznania się z propozycjami, które już zostały przedstawione oraz do aktywnego udziału w procesie konsultacji. Państwa opinie i sugestie są niezwykle istotne i mogą wpłynąć na ostateczny kształt programu." - informuje Przewodnicząca Komitetu Rewitalizacji Gminy Jarocin Małgorzata Niestrawska- Kaźmierczak. Dodając, że "rewitalizacja to ważny proces, który wymaga zaangażowania całej społeczności. Wspólnie możemy stworzyć lepsze warunki do życia i pracy, a także przyczynić się do zrównoważonego rozwoju naszego regionu".

👉 Dlaczego warto wziąć udział w konsultacjach?
Dzięki GPR możemy:

- ✅ poprawić estetykę miasta,
- ✅ ożywić lokalną społeczność,
- ✅ wzmocnić rynek pracy,
- ✅ zachować dziedzictwo kulturowe.

📌 Jak wziąć udział?
Więcej informacji znajdziesz na <https://jarocin.pl/aktual/4570-wez-udzial-w-dzisiejszych-konsultacjach-spoecznych>


KONSULTACJE SPOŁECZNE
DOTYCZĄCE PROJEKTU ZMIANY GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI DLA GMINY JAROCIN
 **IAK WZIĄĆ UDZIAŁ?**
WYPEŁNIJ FORMULARZ ONLINE LUB PAPIEROWY DOSTĘPNY NA STRONIE: WWW.JAROCIN.PL, DOŁĄCZ DO ANKIETY NA STRONIE: WWW.JAROCIN.PL,
PRZYJDŹ NA SPOTKANIE:
8 STYCZNIA 2025 ROKU
16:30 W RATUSZU PRZY UL. RYNEK 1.


JAROCIN

 3

Udostępniono 7 razy






Lubię to!

Dodaj komentarz

Wyślij

Udostępnij

Rysunek 65 Pogląd ogłoszenia (Źródło: portal społecznościowy Gminy Jarocin (Facebook))



Gmina Jarocin

16 sty · 



 Przypominamy o trwających konsultacjach społecznych dotyczących zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.

 Szczegóły na temat konsultacji znajdziecie tutaj:

 <https://bit.ly/3QK8G9P>

 Możecie również wypełnić ankietę online, aby wyrazić swoje opinie i pomysły:

 <https://jarocin.pl/ankiety/9FtKSysYZCF5MgMBnz29a9j9frJrXK01i5WToLGT>

 14 Czas na zgłaszanie swoich uwag i propozycji mija 28 stycznia!



**KONSULTACJE
SPOŁECZNE**



2

Udostępniono 7 razy



Lubię to!



Dodaj komentarz



Wyślij



Udostępnij

Rysunek 66 Pogląd ogłoszenia (Źródło: portal społecznościowy Gminy Jarocin (Facebook))



Gmina Jarocin

24 sty · 🌐



Przypominamy!

Trwają konsultacje społeczne dotyczące zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin! 🏠



Szczegóły w poście poniżej 📌📌📌



Gmina Jarocin

16 sty · 🌐



Przypominamy o trwających konsultacjach społecznych dotyczących zmiany Gminnego Progra... Wyświetl więcej



**KONSULTACJE
SPOŁECZNE**



8

Udostępniono 2 razy



Lubię to!



Dodaj komentarz



Wyślij



Udostępnij

Rysunek 67 Pogląd ogłoszenia (Źródło: portal społecznościowy Gminy Jarocin (Facebook))

Konsultacje społeczne obejmowały teren całej Gminy Jarocin. Konsultacje zostały przeprowadzone w formie:

1. zbierania uwag i opinii w postaci wypełnionego papierowego lub elektronicznego formularza uwag;
2. ankiety online umieszczonej na „Platformie do konsultacji społecznych” na stronie internetowej www.jarocin.pl;
3. spotkania konsultacyjnego, które odbyło się 8.01.2025 r. o godz. 16.30 w Ratuszu (Sala sesyjna), ul. Rynek 1.

Konsultacje przeprowadzone były nieanonimowo, co oznaczało, że osoba wyrażająca swoją opinię w ramach konsultacji gotowa była ujawnić swoje imię i nazwisko.

Konsultacje społeczne prowadzone były w takich formach, aby dotrzeć do jak najszerszego grona zainteresowanych przedmiotem konsultacji. Miejsce spotkania konsultacyjnego zostało wyznaczone w takiej lokalizacji, aby osoby ze szczególnymi potrzebami mogły bez przeszkód wziąć czynny udział w spotkaniu. Budynek ratusza wyposażony jest w windę, a sala sesyjna na której odbyły się konsultacje posiada nagłośnienie oraz ekrany dostosowane do osób niedosłyszących i niedowidzących. Ponadto zapewniono formę konsultacji społecznych w postaci ankiety online, szczególnie przydatne dla osób z różnymi niepełnosprawnościami (np. zapewnienie tekstu alternatywnego, odpowiednia kontrastowość).

Projekt zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin dostępny był:

- jako załącznik do zarządzenia sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin;
- na stronie internetowej Gminy Jarocin: <https://jarocin.pl/strategia-rozwoju> zakładka - Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin;
- na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej: <http://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne/gminny-program-rewitalizacji-dla-gminy-jarocin.html>;
- w Biurze Obsługi Miasta Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Ratusz, ul. Rynek 1, parter, 63-200 Jarocin;
- w Wydziale Planowania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin, (pokój 42). W wyniku zmian regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Jarocinie, od stycznia 2025 r. kompetencje Wydziału Planowania Strategicznego przejął Wydział Planowania Rozwoju.

1. Formularz uwag i opinii do projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin dostępny był:

- jako załącznik do zarządzenia sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin;
- na stronie internetowej Gminy Jarocin: <https://jarocin.pl/strategia-rozwoju> zakładka - Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin;

- na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej:
<http://bip2.wokiss.pl/jarocin/bip/konsultacje-spoeczne/gminny-program-rewitalizacji-dla-gminy-jarocin.html>;
- w formie papierowej w Biurze Obsługi Miasta Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Ratusz, ul. Rynek 1, parter, 63-200 Jarocin;
- w formie papierowej w Wydziale Planowania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin, (pokój 42). W wyniku zmian regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Jarocinie, od stycznia 2025 r. kompetencje Wydziału Planowania Strategicznego przejął Wydział Planowania Rozwoju.

Wypełnione formularze należało dostarczyć:

- w postaci papierowej przesłanego na adres: Urząd Miejski w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin lub złożonej osobiście w Urzędzie Miejskim w Jarocinie - Biuro Obsługi Miasta, Ratusz, ul. Rynek 1, parter, 63-200 Jarocin, w przypadku dostarczenia uwag za pośrednictwem poczty decydowała data wpływu korespondencji do Urzędu Miejskiego w Jarocinie;
- w postaci elektronicznej przesłanego za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mailowy:
rewitalizacja@jarocin.pl.

FORMULARZ UWAG I OPINII
do projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin

Szanowni Państwo,
zapraszamy do zgłaszania uwag i opinii do projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin za pośrednictwem niniejszego formularza. Przekazane uwagi zostaną poddane szczegółowej analizie, a uzasadnione propozycje zmian zostaną wprowadzone do ostatecznej wersji dokumentu. Uwagi można zgłaszać w terminie od dnia 23 grudnia 2024 r. do dnia 28 stycznia 2025 r.

I. Dane osoby/instytucji zgłaszającej uwagi*.

Imię i nazwisko/Nazwa podmiotu:

Adres korespondencyjny:

Telefon oraz adres e-mail:

* Uwagi i opinie zgłoszone na formularzu, który nie będzie zawierał informacji o zgłaszającym, lub nie będą czytelnie podpisane, nie będą brane pod uwagę.

II. Propozycje uwag i opinii do projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Prosimy o wpisanie ich do poniższej tabeli wraz z uzasadnieniem.

Lp.	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga (strona/rozdział)	Obecny zapis	Propozycja zmiany	Uzasadnienie
1.				
2.				
3.				

INFORMACJA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH:

Zgodnie z wymaganiami art. 13 RODO informujemy, że: Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Jarocina, 63-200 Jarocin, Al. Niepodległości 10, 63 200 Jarocin, tel. (62) 749-96-00, e-mail office@jarocin.pl. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się skontaktować pod e-mail: iodo@jarocin.pl. Państwa dane osobowe przetwarzane są w interesie publicznym (na podstawie art. 6 ust. 1 lit e rODO), w celu przeprowadzenia na terenie Gminy Jarocin konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Zebrane dane osobowe nie będą przetwarzane w innym celu. Udział w konsultacjach jest dobrowolny, nie podanie danych osobowych uniemożliwi udział w konsultacjach. Państwa dane osobowe będą udostępnione podmiotom, którym administrator powierzył przetwarzanie danych osobowych w związku z przeprowadzaniem konsultacji społecznych. Państwa dane osobowe przechowywane będą przez okres 10 lat. Przysługuje Państwu prawo żądania dostępu do Państwa danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania a także prawo do przenoszenia danych. Przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych 00 193 Warszawa, ul. Stawki 2, tel. 22 531 03 00. Dane osobowe nie podlegają również zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji oraz nie są profilowane, nie są również przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.

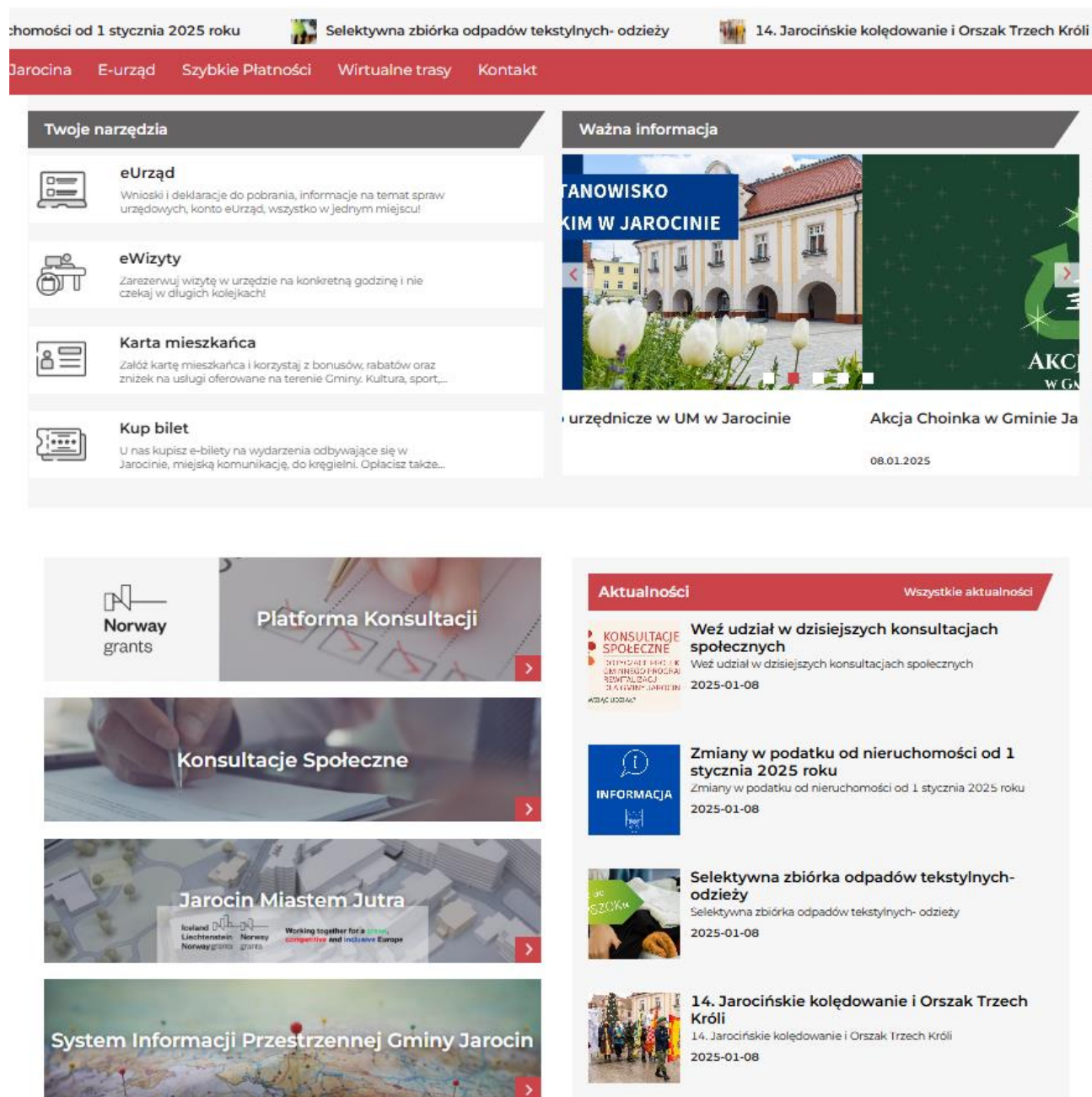
.....
Data i czytelny podpis (imię i nazwisko) osoby wypełniającej formularz*

Dziękujemy za wypełnienie formularza!

Rysunek 68 Pogląd formularza uwag i opinii (Źródło: BIP Urzędu Miejskiego w Jarocinie)

2. Ankieta online.

Ankieta online umieszczona została na „Platformie do konsultacji społecznych” na stronie internetowej www.jarocin.pl. Ankieta dostępna była w dniach od 23 grudnia 2024 r. do dnia 28 stycznia 2025 r.



Rysunek 69 Pogląd strony www.jarocin.pl na której znajduje się Platforma do konsultacji społecznych (Źródło: strona Urzędu Miejskiego w Jarocinie)

Ankieta

Aktywne

Zakończono

Kontakt

2024-12-23 00:01:00 Konsultacje społeczne dotyczące projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin

[Przejdź do ankiety](#)

Przedsięwzięcie „Platforma do konsultacji społecznych” realizowane jest w ramach Projektu „Jarocin-Miastem Jutra”, finansowanego ze środków Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021 ramach Programu Rozwój lokalny.

**Informacja o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z wymaganiami rozporządzenia ogólnego Parlamentu Europejskiego w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych uprzejmie informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Jarocin, Al. Niepodległości 1/3, 63-200 Jarocin, tel. (92) 749-06-00, e-mail: office@jarocin.pl.2. Administrator wykonuje funkcje ochrony danych, z którym można się skontaktować pod e-mail: odp@jarocin.pl.

3. Państwa dane osobowe przetwarzane są w celu przeprowadzenia konsultacji społecznych na Platformie do konsultacji społecznych. Zebrane dane osobowe nie będą przetwarzane w innym celu.

4. Udział w konsultacjach oraz podanie danych jest dobrowolne. Nie podanie danych osobowych uniemożliwi poparcie wniosku.

5. Państwa dane osobowe będą udostępnione jednemu z podmiotów organizacyjnych Gminy Jarocin, którym administrator powierzył przetwarzanie danych osobowych w związku z przeprowadzaniem konsultacji społecznych.

6. Państwa dane osobowe przetwarzane będą przez okres wymagany przepisami prawa w szczególności przepisami określającymi zasady postępowania z dokumentacją oraz przechowywania dokumentów nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji. Co ważne, że dane osobowe mogą zostać usunięte po okresie od 5 do 50 lat lub przetwarzane bezterminowo zależnie od kategorii archiwalnej danej sprawy / procedury.

7. Przygotuje Państwa prawo do żądania dostępu do Państwa danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo emulowania sprzeciwu wobec przetwarzania a także prawo do przeniesienia danych.

8. Przygotuje Państwa prawo do emulowania uwagi do Państwa Urzędu Ochrony Danych Osobowych 00-003 Warszawa, ul. Stawki 2, tel. 22 533 03 00.

9. Nie podlegają zmianom ustaleniom dotyczącym podległości decyzji, one nie są profilowane.

Rysunek 70 Pogląd do ankiety na Platformie do konsultacji społecznych (Źródło: strona Urzędu Miejskiego w Jarocinie)

3. Spotkanie konsultacyjne.

Spotkanie konsultacyjne dotyczące projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin odbyło się dnia 8.01.2025 r. w Ratuszu (Sala sesyjna, ul. Rynek 1) od godz. 16.30 do 17.30.

W spotkaniu uczestniczyło 5 osób oraz Pan Tomasz Ratajczak – Dyrektor Wydziału Planowania Rozwoju i Pani Anita Szymańska – Pracownik Wydziału Planowania Rozwoju Referat Planowania Przestrzennego i Strategicznego.

Tematyka spotkania konsultacyjnego:

1. Rozpoczęcie spotkania.
2. Przedstawienie projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.
3. Wolne głosy i wnioski.
4. Zakończenie spotkania.

Podsumowanie wyników konsultacji społecznych:

Konsultacje społeczne odbyły się zgodnie z przyjętym sposobem ich przeprowadzania:

- w postaci wypełnionego papierowego lub elektronicznego formularza uwagi wpłynęła 1 uwaga.

Uwaga została zgłoszona przez Muzeum Regionalne w Jarocinie.

Uwaga odnosiła się do zadania pn. „Podniesienie atrakcyjności turystycznej Jarocina poprzez wytyczenie i opisanie ścieżek tematycznych związanych z historią miasta”. Propozycja zmiany odnosiła się do dopisania „Przygotowanie mobilnych aplikacji ułatwiających zwiedzanie miasta także osobom ze specjalnymi potrzebami.” do zakresu realizowanego zadania.

Uzasadnienie: Podniesienie atrakcyjności turystycznej miasta wiąże się również z możliwością jego zwiedzania w sposób nie angażujący osób trzecich. Stworzenie mobilnej aplikacji pozwala na możliwość poznawania historii miasta, zabytków i ludzi z nim związanych, która stanowić będzie zachętę do bardziej pogłębionego zwiedzania miasta i zespołu parkowo pałacowego. Aplikacja taka stanowić będzie również wsparcie dla osób ze specjalnymi potrzebami. Obecnie brak jest takiej aplikacji.

Powyższa uwaga została uwzględniona. Treść uwagi zostanie uzupełniona w tekście projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.

- wypełniono 0 ankiet online umieszczonej na „Platformie do konsultacji społecznych” na stronie internetowej www.jarocin.pl;

- w spotkaniu konsultacyjnym uczestniczyło 5 osób, które nie złożyły uwag do projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.

W czasie trwania konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin wpłynęła 1 uwaga, która została uwzględniona.

Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. o zaopiniowanie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin wystąpiono do następujących instytucji:

1. Zarząd Powiatu w Jarocinie
2. Zarząd Województwa Wielkopolskiego
3. Wojewoda Wielkopolski
4. Szef Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu
5. Komendant Placówki Straży Granicznej w Kaliszu
6. Szef Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego
7. Komendant Powiatowy Policji
8. Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Jarocinie
9. Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny
10. Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna w Jarocinie
11. Komitet Rewitalizacji Gminy Jarocin
12. Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu
13. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
14. Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wielkopolskim
15. Energa Operator S.A. Oddział w Kaliszu
16. Wielkopolska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu
17. Operator Gazociągów Przesyłowych „GAZ-SYSTEM” Sp. z o.o.,
18. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.
19. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
20. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków
21. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu
22. Nadleśnictwo Jarocin

23. Zarząd Dróg Powiatowych
24. Zarządca Dróg Gminnych
25. Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.
26. Związek Spółek Wodnych w Jarocinie
27. Zarząd Województwa Wielkopolskiego w zakresie audytu krajobrazowego
28. Minister Klimatu i Środowiska
29. Okręgowy Urząd Górniczy w Poznaniu
30. Szef Agencji Wywiadu
31. Nadodrzański Oddział Straży Granicznej, PSG Poznań – Ławica
32. Nadodrzański Oddział Straży Granicznej
33. Wielkopolski Urząd Wojewódzki, Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego
34. Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu
35. Prezes Urzędu Transportu Kolejowego
36. Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego
37. Marszałek Województwa Wielkopolskiego, Geolog Województwa Wielkopolskiego
38. Starosta Jarociński, jako organ ochrony środowiska w zakresie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych
39. Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej
40. Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska
41. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu
42. Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o.
43. Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej, Departament Programów Pomocowych;
44. Polskie Sieci Elektroenergetyczne – Zachód S.A.
45. Orlen S.A., Oddział PGNiG w Zielonej Górze
46. Europol GAZ S.A. w Warszawie
47. Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi
48. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
49. PGW WP Zarząd Zlewni w Kaliszu
50. Energetyka Kaliska S.A. Rejonowy Zakład Energetyczny Jarocin
51. Wielkopolska Izba Rolnicza
52. Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej
53. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Jarocinie
54. Orange Polska S.A.
55. Krajowy Zasób Nieruchomości Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa
56. Anco Sp. z o.o.
57. G.EN. GAZ ENERGIA SP. Z O.O.
58. Veolia Energia Poznań/Poznań ZEC
59. Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych
60. Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo SA
61. Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. Oddział w Poznaniu
62. Ministerstwo Infrastruktury Departament Kolejnictwa
63. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

W odpowiedzi na prośbę o zaopiniowanie projektu GPR, brak było negatywnych opinii.

Aktywną partycypację w procesie rewitalizacji Gminy Jarocin, na każdym jej etapie umożliwiono:

- mieszkańcom Gminy Jarocin;
- organizacjom pozarządowym działającym na terenie Gminy Jarocin;
- przedsiębiorcom z obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Jarocin;
- przedstawicielom instytucji funkcjonujących na terenie Gminy Jarocin;
- samorządowi gminnemu;
- podmiotom reprezentującym społeczeństwo obywatelskie;
- podmiotom działającym na rzecz ochrony środowiska;
- podmiotom odpowiedzialnym za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji;
- pozostałym interesariuszom, np. przyszłym mieszkańcom, potencjalnym inwestorom.

Przejawem partycypacji społecznej na etapie wdrażania Programu będzie udział mieszkańców, przedsiębiorców, partnerów społeczno-gospodarczych, podmiotów reprezentujących społeczeństwo obywatelskie, podmiotów działających na rzecz ochrony środowiska, podmiotów odpowiedzialnych za promowanie włączenia obywatelskiego, organizacji pozarządowych i innych zainteresowanych osób w realizację poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Wdrażanie GPR wymaga starannego planowania i zarządzania.

Ważne jest, aby wszyscy zaangażowani w realizację GPR byli dobrze poinformowani o jej celach, założeniach i oczekiwanych rezultatach. Regularna komunikacja pomagać będzie utrzymać zaangażowanie interesariuszy wskazanych jako potencjalni partnerzy w realizacji przedsięwzięć. Zaangażowanie kluczowych interesariuszy jest niezbędne, organizowane spotkania, warsztaty i konsultacje pozwolą uzyskać ich wsparcie i uwzględnić opinie w procesie wdrażania. Wśród wspomnianych interesariuszy wskazanych jako potencjalni partnerzy w realizacji przedsięwzięć wyróżnić można inwestorów, klientów, społeczności lokalne m. in. Bibliotekę, muzeum, spółki gminne, stowarzyszenia. Angażowanie interesariuszy to kluczowy element realizacji przedsięwzięć. Polega na aktywnym komunikowaniu się, zrozumieniu i włączaniu interesariuszy w procesy decyzyjne. Podmioty odpowiedzialne za realizację GPR swoje działania powinny opierać na tzw. zasadzie „trójkąta współpracy”. Oznacza ona uczestnictwo trzech sektorów: publicznego, społecznego oraz biznesowego. W skład sektora publicznego będą mogli wchodzić między innymi władze samorządowe gminy, urząd miejski wraz z podległymi jednostkami oraz inne jednostki samorządowe. Natomiast do sektora społecznego zaliczyć będzie można głównie mieszkańców gminy, organizacje pozarządowe, a także reprezentantów młodzieży oraz seniorów. Z kolei sektor biznesowy obejmuje w szczególności lokalnych przedsiębiorców. Wpłyne to na zwiększenie zaangażowania mieszkańców w działania integracyjne, a także uczestnictwa w szeregu spotkań edukacyjnych, wydarzeń kulturalnych i sportowych oraz imprez o różnym charakterze wykorzystujących zmodernizowaną infrastrukturę.

Partnerzy społeczno-gospodarczy, podmioty reprezentujące społeczeństwo obywatelskie, działające na rzecz ochrony środowiska oraz odpowiedzialne za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji będą zapraszane do współpracy na każdym z etapów prac nad realizacją GPR.

Każdy z elementów GPR i przedsięwzięć uwzględnia perspektywę równościową. Na przykład, inwestycje w infrastrukturę publiczną są projektowane z myślą o osobach z niepełnosprawnościami. W wymienionych projektach zapewniono dostępność budynków oraz przystosowanie przestrzeni miejskiej dla wózków inwalidzkich czy osób starszych. Poprzez takie elementy gmina wspiera integrację społeczną. Wdrożenie strategii oparte jest na monitorowaniu jej realizacji pod kątem przestrzegania praw podstawowych i przeciwdziałania dyskryminacji. Planuje się wprowadzenie mechanizmów regularnej oceny wpływu na grupy szczególnie narażone, takie jak osoby niepełnosprawne i kobiety. Tam gdzie jest to zasadne będą różnicowane tematyki przekazu i sposoby komunikacji oraz dostosowany przekaz językowy w zależności od oczekiwanych potrzeb i możliwości odbiorców. Realizacja projektów przedsięwzięć będzie zgodna z politykami horyzontalnymi – równość kobiet i mężczyzn, niedyskryminacja ze względu na płeć, rasę, pochodzenie etniczne, narodowość, religię, wyznanie, światopogląd, wiek lub orientację seksualną, zrównoważony rozwój, w szczególności pozytywny wpływ na realizację zasady 4R.

Wdrażając GPR gmina zadba również o zaangażowanie i współpracę z mieszkańcami, którzy są istotnym elementem decydującym o sukcesie przedsięwzięć, ważnym jest, aby dotrzeć do jak najszerszego grona odbiorców zakładających dotarcie do wszystkich mieszkańców, bez względu na wiek, status społeczny, poglądy czy stopień i rodzaj niepełnosprawności. Transparentność w komunikacji oraz regularne informowanie mieszkańców o postępach projektów i jego korzyściach poprzez różne kanały komunikacji, takie jak media społecznościowe, ulotki czy spotkania informacyjne. Gmina będzie budować zaufanie mieszkańców poprzez otwarte podejście do wszelkich sugestii i krytyki. Takie działania będą wpływać na większe zaangażowanie społeczeństwa w życie Gminy.

13. PODSUMOWANIE STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.) projekt niniejszego dokumentu został przedłożony Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu i Wielkopolskiemu Państwowemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Sanitarnemu w sprawie uzgodnienia konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz określenia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko w przypadku konieczności jej opracowania.

Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny po zapoznaniu się z projektem zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin odstąpił od zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie, zgodnie z pismem z dnia 7.03.2025 r. opatrzonym numerem DN-NS.9011.235.2025.

Uzasadnienie Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego od odstąpienia od zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie:

„Zgodnie z art. 46 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm. – dalej Ustawa) przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają projekty dokumentów wyznaczające ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Ponadto zgodnie z art. 46 ust. 2 Ustawy przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagane jest w przypadku projektu zmiany dokumentu, o którym mowa w ust. 1. Na podstawie art. 48 ust. 1 Ustawy organ opracowujący projekt dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz projekt zmiany takiego dokumentu, może, po uzgodnieniu z właściwymi organami odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Z informacji przedstawionej we wniosku o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49 w/w Ustawy wynika, że projekt Zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin nie stanowi dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 i 2, nie będzie wyznaczał ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym tutejszy organ nie posiada kompetencji do uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego dokumentu.

Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny równocześnie wskazuje, że będzie właściwy do zajęcia stanowiska jedynie w trybie art. 54 Ustawy w przypadku, gdy dla przedmiotowego dokumentu zostanie stwierdzona potrzeba przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 47 Ustawy przez organ wymieniony w art. 57 Ustawy.”

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uzgodnił możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin, zgodnie z pismem z dnia 10.03.2025 r. opatrzone sygnaturą WPP-III.410.136.2025.MM.1.

14. SYSTEM MONITOROWANIA I OCENY.

System monitorowania i oceny Gminnego Programu Rewitalizacji jest kluczowy dla skutecznego prowadzenia działań rewitalizacyjnych na poziomie lokalnym. Monitoring powinien opierać się na wielopłaszczyznowej analizie stopnia zmian zachodzących na obszarze rewitalizacji, w tym sytuacji społeczno-gospodarczej oraz porównywaniu efektów działań rewitalizacyjnych z założoną wizją i celami rewitalizacji.

W momencie uchwalenia Gminnego Programu Rewitalizacji założeniem Burmistrza było aby przygotowanie, prowadzenie, wdrażanie oraz monitoring GPR powierzone było Zespołowi ds. rewitalizacji, który funkcjonował w strukturach spółki gminnej: Jarocińskiej Agencji Rozwoju sp. z o.o. (wcześniej Jarociński Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o.). 3-osobowy zespół miał zajmować się tylko zagadnieniami związanymi z rewitalizacją. W związku z powyższym system monitorowania i oceny GPR został rozbudowany bardzo szczegółowo, szerzej niż określone w przepisach ustawy o rewitalizacji, czy wymagania, które były określone przez Instytucję Zarządzającą Wielkopolskim Programem Operacyjnym (IZ), tj. Zarząd Województwa Wielkopolskiego. Ze względu na zmiany Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Zespół ds. rewitalizacji został rozwiązany, a zadania własne związane z rewitalizacją leżą w zakresie pracowników Wydziału Planowania Strategicznego. W wyniku zmian regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Jarocinie, od stycznia 2025 r. kompetencje Wydziału Planowania Strategicznego przejął Wydział Planowania Rozwoju.

W związku z powyższym system monitorowania i oceny został dostosowany do przepisów wynikających z ustawy o rewitalizacji oraz wymagań, które są określone przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Monitoring polegać będzie na regularnej analizie wskaźników statycznych odnoszących się do obszaru rewitalizacji, składając się z następujących elementów:

1. Analiza wskaźników podstawowych parametrów związanych z liczbą ludności i powierzchnią obszaru rewitalizacji.
2. Analiza wskaźników wykorzystywanych do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.
3. Analiza wskaźników mających kluczowe znaczenie z punktu widzenia działań rewitalizacyjnych.

Ww. informacje zostaną przedstawione w „Ocenie aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”, który to dokument zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) należy sporządzać co najmniej raz na 3 lata.

1.1 Analiza wskaźników podstawowych parametrów związanych z liczbą ludności i powierzchnią obszaru rewitalizacji:

a) Powierzchnia obszaru rewitalizacji

Monitorowanie powierzchni obszaru rewitalizacji oraz udziału powierzchni obszaru rewitalizacji w łącznej powierzchni gminy Jarocin.

Obszar rewitalizacji Gminy Jarocin ustanowiony został uchwałą nr LIV/567/2017 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin. Od momentu ustanowienia obszar rewitalizacji nie zmienił swoich granic. Spełnia on ustawowe warunki dotyczące wielkości obszaru, zajmuje bowiem 3,32 km², co stanowi 1,66 % powierzchni gminy (ustawa stanowi, że obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20 % powierzchni gminy).

b) Liczba ludności

Monitorowanie liczby ludności obszaru rewitalizacji oraz udziału liczby ludności obszaru rewitalizacji w łącznej liczbie mieszkańców gminy Jarocin.

W momencie ustanowienia obszaru rewitalizacji był on zamieszkiwany przez 8969 mieszkańców, co stanowiło 19,65 % wszystkich mieszkańców gminy (ustawa stanowi, że obszar rewitalizacji nie może być zamieszkiwany przez więcej niż 30 % liczby mieszkańców gminy).

Tabela 38 Dane liczby ludności obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023.

	2016	2019	2021	2023	Zakładany trend
Liczba ludności	8969	8042	7453	7205	spadek

Dane na stan: 31.12.2016; 31.12.2019; 31.12.2021; 31.12.2023

1.2 Analiza wskaźników wykorzystywanych do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji:

a) w sferze społecznej będą to:

- wskaźnik ubóstwa i wykluczenia społecznego (l. osób korzystających z pomocy społecznej na 1000 osób)
- gęstość zaludnienia (l. ludności na powierzchnię w km²)
- wskaźnik bezrobocia (udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnych w %)
- osoby w wieku poprodukcyjnym (l. os. w wieku poprodukcyjnym do ogółu w %)
- wskaźnik salda migracji (l. osób wymeldowanych do zameldowanych na 1000 osób)
- poziom przestępczości (l. przestępstw na 1000 osób)
- poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym – frekwencja w wyborach
- poziom edukacji: dostępność przedszkoli, wyniki egzaminu VI lub VIII klas

b) w sferze gospodarczej będą to:

- liczba osób w wieku produkcyjnym (l. os. w wieku produkcyjnym do ogółu w %)
- liczba podmiotów gospodarczych (l. zarejestrowanych podmiotów gosp. na 1000 osób)

- kondycja przedsiębiorstw (stosunek I. podmiotów zarejestrowanych do wyrejestrowanych)
- c) w sferze środowiskowej będzie to:
 - segregacja odpadów (śmieci segregowane do śmieci niesegregowanych)
- d) w sferze przestrzenno-funkcjonalnej:
 - wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny – słaba dostępność sieci wodno-kanalizacyjnej
- e) technicznej:
 - powierzchnia obszaru objęta ochroną konserwatorską

Tabela 39 Wartości wskaźników na przestrzeni lat na obszarze rewitalizacji

	2016	2019	2021	2023	Zakładany trend
Poziom ubóstwa i wykluczenia społecznego	17,96	36,19	33	44,83	wzrost
Gęstość zaludnienia [os/km ²]	2702	2422	2245	2170	spadek
Stopa długotrwałego bezrobocia [%]	3,34	1,56	1,99	2,39	spadek
Udział osób w wieku poprodukcyjnym [%]	22,08	26,21	22,58	29,85	wzrost
Wskaźnik salda migracji [%]	20,23	47,62	20,17	-2,36	spadek
Poziom przestępczości i wykroczeń [%]	8,52	12,19	14,09	5,27	spadek
Frekwencja wyborcza	Rok 2015 2,15	2,26	-	Rok 2024 1,74	spadek
Udział osób w wieku produkcyjnym	61,19	56,75	55,94	54,02	spadek
Wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej [‰]	96,37	93,51	80,91	102,01	wzrost
Kondycja przedsiębiorstw	0,9	1,16	1	1,17	wzrost
Segregacja odpadów	33,23	42,99	100	100	Od 2020 roku bez zmian*

Źródło: opracowanie własne

Poziom edukacji: wyniki egzaminu VI klas:

Tabela 40 Wyniki sprawdzianu klas VI w 2016 r.

L.p.	Nazwa placówki	% część 1 polonistyczno- matematyczna	% część 2 język angielski	% część 2 język niemiecki	średni wynik % części 2	średni wynik % części 1 i 2
1.	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Jarocinie	61,65	72,23			66,94
2.	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Jarocinie	51,36	69,66			60,51
3.	Szkoła Podstawowa Nr 4 w Jarocinie	66,03	71,84			68,94
4.	Szkoła Podstawowa Nr 5 w Jarocinie	61,55	65,87			63,71
5.	Szkoła Podstawowa w Mieszkowie	58,33	48,90			53,62
6.	Szkoła Podstawowa w Witaszyczach	60,22	66,17			63,20
7.	Szkoła Podstawowa w Cielczy	59,80	61,30			60,55
8.	Szkoła Podstawowa w Golinie	58,25	62,83			60,54
9.	Szkoła Podstawowa w Łuszczanowie	42,00	53,76			47,88
10.	Szkoła Podstawowa w Prusach	60,00	58,95			59,48
11.	Szkoła Podstawowa w Bachorzewie	54,20		62,60	62,60	58,40
12.	Szkoła Podstawowa w Siedleminie	70,00	68,50			69,25
13.	Szkoła Podstawowa w Roszkowie	51,80	62,80			57,30
14.	Szkoła Podstawowa w Potarzycy	69,16	60,83			65,00
15.	Szkoła Podstawowa w Wilkowie	57,35	67,80			62,58
16.	Społeczna Szkoła Podstawowa w Jarocinie	70,72	94,00	75,00	84,5	77,61
17.	Szkoła Podstawowa Akademia Dobrej Edukacji w Jarocinie	64,38	73,13		73,13	68,76
	średnia województwa	60,80	69,96	58,09	64,03	62,42
	średnia powiatu	59,07	66,18	57,87	62,03	60,55
	średnia gminy	60,20	66,94	64,67	65,81	63,01

Tabela 41 Wyniki sprawdzianu klas VIII w 2019 r.

L.p.	Nazwa szkoły	język polski	matematyka	język angielski	język niemiecki
1	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Jarocinie	62,00	45,00	60,00	29,00
2.	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Jarocinie	56,70	36,43	51,65	
3.	Szkoła Podstawowa Nr 4 w Jarocinie	57,05	43,94	60,49	
4.	Szkoła Podstawowa Nr 5 w Jarocinie	62,03	46,16	54,25	
5.	Szkoła Podstawowa w Cielczy	63,45	49,72	47,72	
6.	Szkoła Podstawowa w Golinie	68,00	43,00	57,50	
7.	Szkoła Podstawowa w Mieszkowie	59,24	41,38	41,00	
8.	Szkoła Podstawowa w Witaszycach	66,67	46,14	50,62	24,00
9.	Szkoła Podstawowa w Bachorzewie	46,50	38,75		36,50
10.	Szkoła Podstawowa w Prusach	53,14	40,48	37,38	
11.	Szkoła Podstawowa w Łuszczanowie	63,60	41,87	42,71	38,00
12.	Szkoła Podstawowa w Siedleminie	45,27	35,18	39,14	22,00
13.	Szkoła Podstawowa w Roszkowie	49,70	50,00	39,00	
14.	Szkoła Podstawowa w Potarzycy	61,27	33,64	41,82	
15.	Spółeczna Szkoła Podstawowa w Jarocinie	71,27	51,21	86,06	
16.	Szkoła Podstawowa Akademia Dobrej Edukacji w Jarocinie	55,75	26,88	57,38	
17.	Szkoła Podstawowa w Wilkowie	62,50	48,00	51,53	
18.	Szkoła Podstawowa T. Kościuszki	75,51	55,00	79,60	82,00
	średnia okręgu	60,50	42,07	56,68	39,49
	średnia województwa	61,04	43,07	56,28	37,37
	średnia powiatu	59,74	40,67	51,88	28,34
	średnia gminy	60,86	43,51	54,26	33,05
	średnia kraj	63,00	45,00	59,00	42,00

Tabela 42 Wyniki sprawdzianu klas VIII w 2021 r.

L.p.	Nazwa placówki	% język polski	% matematyka	% część druga - język angielski	% część druga - język niemiecki	% część druga - język hiszpański
1.	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Jarocinie	68,3%	44,5%	66,3%	96%	
2.	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Jarocinie	62,00	38,54	65,00		
3.	Szkoła Podstawowa Nr 4 w Jarocinie	59,00	50,00	69,00		
4.	Szkoła Podstawowa Nr 5 w Jarocinie	69,56	57,00	74,16	37,27	
5.	Szkoła Podstawowa w Mieszkowie	51,67	39,20	48,53		
6.	Szkoła Podstawowa w Witaszyczach	57,56	47,29	56,76		
7.	Szkoła Podstawowa w Cielczy	48,44	38,74	50,23		
8.	Szkoła Podstawowa w Golinie	66,74	42,95	67,18		
9.	Szkoła Podstawowa w Łuszczanowie	56,00	37,00	57,00		
10.	Szkoła Podstawowa w Prusach	52,92	33,45	47,76		
11.	Szkoła Podstawowa w Bachorzewie	61,67	51,11	55,5	44,00	
12.	Szkoła Podstawowa w Siedleminie	43,15	34,46	42,46		
13.	Szkoła Podstawowa w Roszkowie	63,00	57,00	74,00		
14.	Szkoła Podstawowa w Potarzycy					
15.	Szkoła Podstawowa w Wilkowyi	62,53	46,82	60,29		
16.	Społeczna SP w Jarocinie	67,11	50,40	77,45		
17.	SP Akademia Dobrej Edukacji w Jarocinie	57,00	43,00	80,00		
18.	Szkoła Podstawowa T. Kościuszki	69,39	61,56	82,39		
	średnia kraj % - wieś	50,00	44,00	59,00	47,00	
	średnia kraj % - miasto	60,00	47,00	68,00	47,00	
	średnia województwa % - wieś	56,60	43,16	58,49	42,91	
	średnia województwa % - miasto	58,66	45,74	66,84	49,24	
	średnia powiatu %	59,00	43,00	59,00	41,00	
	średnia gminy % - wieś	65,00	50,00	71,00		

	średnia gminy % - miasto	57,00	43,00	55,00		
--	--------------------------	-------	-------	-------	--	--

Tabela 43 Wyniki sprawdzianu klas VIII w 2023 r.

L.p.	Nazwa placówki	% język polski	% matematyka	% język angielski	% język niemiecki	j. rosyjski
1.	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Jarocinie	68,00	49,00	60,00		
2.	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Jarocinie	57,00	27,00	52,00		72,80
3.	Szkoła Podstawowa Nr 4 w Jarocinie	58,00	45,00	60,00		
4.	Szkoła Podstawowa Nr 5 w Jarocinie	63,00	51,00	62,00		
5.	Szkoła Podstawowa w Mieszkowie	62,00	36,00	47,00		
6.	Szkoła Podstawowa w Witaszyczach	62,00	51,00	53,00		
7.	Szkoła Podstawowa w Cielczy	52,00	33,00	45,00		
8.	Szkoła Podstawowa w Golinie	63,00	50,00	60,00		
9.	Szkoła Podstawowa w Łuszczanowie	54,00	30,00		61,00	
10.	Szkoła Podstawowa w Prusach	60,00	33,00	46,00		
11.	Szkoła Podstawowa w Bachorzewie	53,00	44,00	76,00	30,00	
12.	Szkoła Podstawowa w Siedleminie	55,00	41,00	51,00		
13.	Szkoła Podstawowa w Roszkowie	49,00	45,00	65,00		
14.	Szkoła Podstawowa w Potarzycy	60,00	40,00	29,00		
15.	Szkoła Podstawowa w Wilkowyi	69,00	50,00	55,00		
16.	Społeczna Szkoła Podstawowa w Jarocinie	69,00	55,00	74,00		
17.	Szkoła Podstawowa Akademia Dobrej Edukacji	71,00	46,00	79,00		
18.	Szkoła Podstawowa Tadeusza Kościuszki	77,00	77,00	86,00		
	średnia powiatu %	61,00	44,00	56,00	45,00	
	średnia gminy % obszar wiejski	59,00	43,00	51,00	52,00	
	średnia gminy % obszar miasto	63,00	48,00	63,00		

Wskaźniki dotyczące poziomu edukacji (tj. dostępność przedszkoli) oraz sfery przestrzenno-funkcjonalnej (tj. dostępność do sieci wodno-kanalizacyjnej) zostały pominięte w tabelach, ponieważ w związku z nowym podziałem Gminy na okręgi rewitalizacji, trudno było uzyskać dane dla poszczególnych punktów adresowych. Jednak wskaźniki te zostały poniżej przedstawione w formie opisowej, jednocześnie obrazując i charakteryzując sytuację Gminy w podanych kwestiach.

Poziom edukacji: dostępność przedszkoli

Na potrzeby opracowania GPR oprócz wyników egzaminu VI lub VIII klas przy poziomie edukacji przeanalizowano również dostępność przedszkoli na terenie Gminy Jarocin. W momencie uchwalenia GPR w całej gminie funkcjonowało łącznie 19 przedszkoli oraz 2 szkoły z oddziałami przedszkolnymi „0”, z czego 10 znajdowało się w Jarocinie. W porównaniu do wszystkich miejscowości w Gminie Jarocin, to w mieście znajduje się najwięcej przedszkoli. Wynika to z charakteru miejskiego obszaru. Na terenie obszaru rewitalizacji znajdowały się 3 przedszkola oraz 1 szkoła z oddziałami przedszkolnymi „0”.

W momencie opracowania oceny aktualności i stopnia realizacji GPR na terenie Jarocina przybyły 4 nowe przedszkola, z czego 3 znajdują się w obszarze rewitalizacji. Jedna szkoła przestała prowadzić oddział przedszkolny „0”. Obecnie na obszarze rewitalizacji znajduje się w sumie 6 przedszkoli oraz 1 szkoła z oddziałami przedszkolnymi „0”.

Trend – wzrost

Wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny – słaba dostępność sieci wodno-kanalizacyjnej

Przyjęcie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin poprzedzone zostało również analizą sfery technicznej. Podstawowym wskaźnikiem w tej strefie była dostępność sieci wodno-kanalizacyjnej. Na ówczesną chwilę w obszarze rewitalizacji cała sieć wodno-kanalizacyjna wybudowana została przed 1989 r. Szczególnie źle sytuacja wyglądała na obszarze starego miasta gdzie sieć wybudowana została około 100 lat temu.

W zakresie strefy technicznej sytuacja od przyjęcia programu rewitalizacji znacznie się poprawiła. W latach 2019-2023 PWiK we współpracy z innymi podmiotami zrealizował zadanie pn. „Rewitalizacja infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej w Jarocinie”. Projekt zakładał modernizację systemu kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w różnych częściach Jarocina, w tym w Centrum miasta. Jednocześnie wdrożono Inteligentny system zarządzania sieciami wodno-kanalizacyjnymi, który pozwala na lepsze monitorowanie i optymalizację infrastruktury.

Modernizacja infrastruktury ma długoterminowy wpływ na jakość życia i zrównoważony rozwój miasta. Warto tutaj wymienić przynajmniej kilka korzyści: poprawa jakości wody, większa ochrona środowiska, zwiększenie komfortu miasta czy bezpieczeństwo zdrowotne.

Trend – wzrost

Powierzchnia obszaru objęta ochroną konserwatorską

Nie zmienił się udział powierzchni chronionej w stosunku do powierzchni terenu, który był jednym ze wskaźników określanych w Gminnym Programie Rewitalizacji.

Analiza lokalizacji powierzchni chronionej konserwatorsko na terenie gminy wykazała, iż największy udział zabytków występuje na obszarze rewitalizacji. Ochrona konserwatorska w dużej mierze dotyczy obszaru Starego Miasta, co wynika z charakteru zabytkowego centrum, uwarunkowanego historyczną tkanką miejską oraz również lokalizacją zabytkowego Parku Miejskiego.

Duży udział powierzchni terenu objętego ochroną konserwatorską jest korzystnym zjawiskiem i może przyczynić się do ożywienia i podniesienia atrakcyjności obszaru. Bardzo ważnym staje się zachowanie wartości kulturowej i historycznej miejsca przy jednoczesnym podnoszeniu edukacji i świadomości mieszkańców na temat historii i dziedzictwa Jarocina. Innym bardzo ważnym aspektem jest równowaga między zachowaniem zabytków a potrzebami rewitalizacji obszaru.

Trend – stały.

1.3 Analiza wskaźników mających kluczowe znaczenie z punktu widzenia działań rewitalizacyjnych:

a) Bieżące monitorowanie poziomu wdrażania Programu

Punkt ten zawiera szczegółowe przeanalizowanie wszystkich przedsięwzięć rewitalizacyjnych zawartych w Gminnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Jarocin, z zestawieniem listy przyjętych przedsięwzięć ze statusem: „zakładane do realizacji”, „w trakcie realizacji” lub „zrealizowane”

b) Ramy finansowe wdrażania Programu

Punkt ten dotyczy zestawienia kosztów realizacji przedsięwzięć ujętych w GPR.

15. Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jarocin na lata 2025 – 2029.

Dokument przyjęty uchwałą Nr XV/175/2025 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 7 marca 2025 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Jarocin na lata 2025-2029, stanowi formalną podstawę realizacji zadania własnego gminy w zakresie tworzenia warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej. Wieloletni program zawiera zasady tworzenia i wdrażania długookresowej strategii dotyczącej gospodarowania zasobem, a jednocześnie daje podstawę organowi wykonawczemu gminy do podejmowania bezpośrednich, bieżących decyzji operacyjnych.

Program nie wskazuje wprost w swoich zapisach na możliwości związane z wykorzystaniem działań rewitalizacyjnych w poprawie zasobów mieszkaniowych Jarocina. Natomiast zakłada utrzymywanie w dobrym stanie technicznym i użytkowym tych zasobów. Odnosi się to do osób, których dochody są na poziomie uniemożliwiających zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych. Jest to jeden z instrumentów społecznych, który skutecznie przeciwdziała bezdomności i wykluczeniu społecznemu, a więc trwałe wpisuje się w idee rewitalizacji.

Z uwagi na charakter planowanych przedsięwzięć nie przewiduje się zmian w powyższej uchwale w przypadku wdrożenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.

Program swoim zakresem obejmuje:

- 1) prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach,
- 2) analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata,
- 3) planowaną sprzedaż lokali w kolejnych latach,
- 4) zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu,
- 5) sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w kolejnych latach,
- 6) źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach,
- 7) wysokość wydatków w kolejnych latach, z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli, a także wydatki inwestycyjne,
- 8) inne działania mające na celu poprawę i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

16. SPECJALNA SREFA REWITALIZACJI.

Na całym obszarze rewitalizacji, w celu zapewnienia sprawnej realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych ustanowiono Specjalną Strefę Rewitalizacji. Specjalna Strefa Rewitalizacji ustanowiona została Uchwałą nr LV/501/2021 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Gminy Jarocin Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Strefę ustanowiono na okres 10 lat.

17. PLANOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE.

Biorąc pod uwagę przyjęte cele rewitalizacyjne a także zaplanowane kierunki działań oraz związane z nimi przedsięwzięcia rewitalizacyjne, nie przewiduje się zmian w zagospodarowaniu przestrzennym. Na obszarze rewitalizacji obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego przyjęte następującymi uchwałami Rady Miejskiej w Jarocinie:

- 1) Uchwała Nr XXXI/363/2016 z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Bogusław na obszarze miasta Jarocina – I ETAP;
- 2) Uchwała Nr II/15/2018 z dnia 29 listopada 2018 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Bogusław na obszarze miasta Jarocina – II etap;
- 3) Uchwała Nr X/113/2019 z dnia 29 marca 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Bogusław-Przemysłowe, gmina Jarocin.

W przypadku powyższych planów nie planuje się ich zmian.

Gmina Jarocin przystąpiła do opracowania planu ogólnego zgodnie z uchwałą Nr C/884/2024 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 22.01.2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta i gminy Jarocin, w związku z czym planuje się dostosowanie planowanych stref planistycznych do kierunki działań rewitalizacyjnych tak by umożliwić realizację przedsięwzięć. Przed wejściem w życie nowelizacji do 31.12.2025 r. obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zmienione uchwałą nr LXXX/621/2022 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 17 sierpnia 2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin.

18. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW.

Załącznik 1. Podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych.

19. SPIS RYCIN

Rysunek 1 Podział Gminy Jarocin na okręgi rewitalizacji.....	31
Rysunek 2 Podział miasta Jarocin na okręgi rewitalizacji.....	33
Rysunek 3 Gęstość zaludnienia Gminy Jarocin	38
Rysunek 4 Liczba osób w wieku produkcyjnym Gminy Jarocin.....	38
Rysunek 5 Wskaźnik ubóstwa i wykluczenia społecznego Gminy Jarocin	39
Rysunek 6 Osoby w wieku poprodukcyjnym Gminy Jarocin	39
Rysunek 7 Wskaźnik salda migracji Gminy Jarocin	42
Rysunek 8 Poziom przestępczości Gminy Jarocin	42
Rysunek 9 Frekwencja wyborcza Gminy Jarocin.....	43
Rysunek 10 Wskaźnik długotrwałego bezrobocia Gminy Jarocin	43
Rysunek 11 Liczba podmiotów gospodarczych Gminy Jarocin	44
Rysunek 12 Kondycja przedsiębiorstw Gminy Jarocin	44
Rysunek 13 Segregacja odpadów Gminy Jarocin	46
Rysunek 14 Powierzchnia obszaru objęta ochroną konserwatorską w Gminie Jarocin	46
Rysunek 15 Gęstość zaludnienia Jarocina	48
Rysunek 16 Liczba osób w wieku produkcyjnym Jarocina	48
Rysunek 17 Wskaźnik ubóstwa i wykluczenia społecznego Jarocina.....	49
Rysunek 18 Osoby w wieku poprodukcyjnym Jarocina	49
Rysunek 19 Wskaźnik salda migracji Jarocina.....	51
Rysunek 20 Poziom przestępczości Jarocina.....	51
Rysunek 21 Frekwencja wyborcza Jarocina	52
Rysunek 22 Wskaźnik długotrwałego bezrobocia Jarocina.....	52
Rysunek 23 Liczba podmiotów gospodarczych Jarocina.....	53
Rysunek 24 Kondycja przedsiębiorstw Jarocina.....	53
Rysunek 25 Segregacja odpadów w Jarocinie.....	55
Rysunek 26 Powierzchnia obszaru objęta ochroną konserwatorską Jarocina.....	55
Rysunek 27 Rozmieszczenie szkół podstawowych na terenie Gminy Jarocin	57

Rysunek 28 Dostępność do sieci wodno – kanalizacyjnej w Gminie Jarocin	57
Rysunek 29 Rozmieszczenie szkół podstawowych na terenie Jarocina	60
Rysunek 30 Dostępność do sieci wodno – kanalizacyjnej w Jarocinie	60
Rysunek 31 Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Jarocin	65
Rysunek 32 Mapa poglądowa obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Jarocin	66
Rysunek 33 Rozmieszczenie zabytków na obszarze rewitalizacji	128
Rysunek 34 Wizja i cele strategiczne	134
Rysunek 35 Wizja, cele strategiczne i kierunki działań	137
Rysunek 36 Powiązania między interesariuszami wewnętrznymi i zewnętrznymi w procesie zarządzania Gminnym Programem Rewitalizacji	293
Rysunek 37 Harmonogram realizacji GPR na lata 2025-2031	293
Rysunek 38 Pogląd obwieszczenia	302
Rysunek 39 Pogląd ogłoszenia	303
Rysunek 40 Pogląd artykułu w JaPik-u	304
Rysunek 41 Pogląd artykułu w Gazecie Jarocińskiej	304
Rysunek 42 Pogląd formularza konsultacyjnego	307
Rysunek 43 Poglądowa mapa obszar zdegradowany i rewitalizacji w Gminie Jarocin	310
Rysunek 44 Pogląd obwieszczenia	311
Rysunek 45 Pogląd obwieszczenia	313
Rysunek 46 Pogląd ogłoszenia	314
Rysunek 47 Pogląd obwieszczenia	316
Rysunek 48 Pogląd ogłoszenia	318
Rysunek 49 Pogląd artykułu w JaPik-u	319
Rysunek 50 Pogląd formularza konsultacyjnego	322
Rysunek 51 Pogląd obwieszczenia	324
Rysunek 52 Pogląd ogłoszenia	325
Rysunek 53 Pogląd obwieszczenia	327
Rysunek 54 Pogląd obwieszczenia w JaPik-u	328
Rysunek 55 Pogląd artykułu	329

Rysunek 56 Pogląd ogłoszenia	330
Rysunek 57 Pogląd ogłoszenia	331
Rysunek 58 Pogląd obwieszczenia	334
Rysunek 59 Pogląd obwieszczenia	335
Rysunek 60 Pogląd obwieszczenia w Gazecie Jarocińskiej	336
Rysunek 61 Pogląd obwieszczenia w Gazecie Jarocińskiej	337
Rysunek 62 Pogląd ogłoszenia	338
Rysunek 63 Pogląd ogłoszenia	339
Rysunek 64 Pogląd ogłoszenia	340
Rysunek 65 Pogląd ogłoszenia	341
Rysunek 66 Pogląd ogłoszenia	342
Rysunek 67 Pogląd ogłoszenia	343
Rysunek 68 Pogląd formularza uwag i opinii	346
Rysunek 69 Pogląd strony www.jarocin.pl na której znajduje się Platforma do konsultacji społecznych	347
Rysunek 70 Pogląd do ankiety na Platformie do konsultacji społecznych	348

20. SPIS TABEL

Tabela 1 Cele strategiczne i operacyjne Strategii Rozwoju Gminy Jarocin na lata 2023 – 2030	11
Tabela 2 Cele operacyjne a kierunki działań i planowane zadania	14
Tabela 3 Lista i opis planowanych zadań	16
Tabela 4 Spójność celów operacyjnych Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku z kierunkami działań Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin	20
Tabela 5 Spójność kluczowych działań rewitalizacyjnych określonych w GPR z kluczowymi kierunkami działań Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego	22
Tabela 6 Podstawowe informacje dotyczące poszczególnych okręgów rewitalizacji Gminy Jarocin	32
Tabela 7 Podstawowe informacje dotyczące poszczególnych okręgów rewitalizacji miasta Jarocin	34
Tabela 8 Dane liczby ludności obszaru rewitalizacji i Gminy Jarocin na przestrzeni lat 2016-2023	35
Tabela 9 Wskaźniki poddane analizie w Gminie Jarocin	37
Tabela 10 Wskaźniki poddane analizie w Gminie Jarocin	41
Tabela 11 Wskaźniki poddane analizie w Gminie Jarocin	45
Tabela 12 Wskaźniki poddane analizie w Jarocinie	47
Tabela 13 Wskaźniki poddane analizie w Jarocinie	50
Tabela 14 Wskaźniki poddane analizie w Jarocinie	54
Tabela 15 Zestawienia wskaźników okręgów rewitalizacji dla Gminy Jarocin	56
Tabela 16 Zestawienia wskaźników okręgów rewitalizacji dla miasta Jarocina	58
Tabela 17 Wyniki sprawdzianu klas VI w 2016 r.	59
Tabela 18 Podstawowe informacje dotyczące poszczególnych okręgów rewitalizacji Jarocina po konsultacjach społecznych	66
Tabela 19 Dane liczby ludności obszaru rewitalizacji i Gminy Jarocin na przestrzeni lat 2016-2023.....	68
Tabela 20 Gęstość zaludnienia obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	69
Tabela 21 Udział osób w wieku produkcyjnym obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	70
Tabela 22 Poziom ubóstwa i wykluczenia społecznego obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	71
Tabela 23 Udział osób w wieku poprodukcyjnym obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	72
Tabela 24 Wskaźnik salda migracji obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	73

Tabela 25 Poziom przestępczości i wykroczeń obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	74
Tabela 26 Frekwencja wyborcza jednostek pomocniczych obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2015-2024	75
Tabela 27 Stopa długotrwałego bezrobocia obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	76
Tabela 28 Wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	77
Tabela 29 Kondycja przedsiębiorstw obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	78
Tabela 30 Segregacja odpadów obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	79
Tabela 31 Wyniki sprawdzianu klas VI w 2016 r.	81
Tabela 32 Wyniki sprawdzianu klas VIII w 2019 r.	82
Tabela 33 Wyniki sprawdzianu klas VIII w 2021 r.	83
Tabela 34 Wyniki sprawdzianu klas VIII w 2023 r.	84
Tabela 35 Zestawienie projektów pod kątem powiązań oraz wpływu na strefy	276
Tabela 36 Szacunkowe ramy finansowe Gminnego Programu Rewitalizacji wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych	284
Tabela 37 Podsumowanie ram finansowych	289
Tabela 38 Dane liczby ludności obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	355
Tabela 39 Wartości wskaźników na przestrzeni lat na obszarze rewitalizacji	357
Tabela 40 Wyniki sprawdzianu klas VI w 2016 r.	358
Tabela 41 Wyniki sprawdzianu klas VIII w 2019 r.	359
Tabela 42 Wyniki sprawdzianu klas VIII w 2021 r.	360
Tabela 43 Wyniki sprawdzianu klas VIII w 2023 r.	361

21. SPIS WYKRESÓW

Wykres 1 Dane liczby ludności obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	35
Wykres 2 Dane liczby ludności obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	68
Wykres 3 Gęstość zaludnienia obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	69
Wykres 4 Udział osób w wieku produkcyjnym obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	70
Wykres 5 Poziom ubóstwa i wykluczenia społecznego obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	71
Wykres 6 Udział osób w wieku poprodukcyjnym obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	72
Wykres 7 Wskaźnik salda migracji obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	73
Wykres 8 Poziom przestępczości i wykroczeń obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	74
Wykres 9 Frekwencja wyborcza jednostek pomocniczych obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2015-2024	75
Wykres 10 Stopa długotrwałego bezrobocia obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	76
Wykres 11 Wskaźnik prowadzenia aktywności gospodarczej obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	77
Wykres 12 Kondycja przedsiębiorstw obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	78
Wykres 13 Segregacja odpadów obszaru rewitalizacji na przestrzeni lat 2016-2023	79