

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 2025 r.

w sprawie przyjęcia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 23 ust. 1 w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się zmianę Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin, opracowanego dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego uchwałą nr LIV/567/2017 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin, polegającą na zastąpieniu w całości dotychczasowej treści załącznika do uchwały nr LXVIII/676/2018 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 24 stycznia 2018 r., w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”, treścią zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Jarocinie

Anna Iwicka

Michał Kowalski

RADCA PRAWNY
PE-4291

Sporządziła: Anita Szymańska

Sprawdził i zatwierdził: Krzysztof Dziewiątka

Uzasadnienie

Rewitalizacja, zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r., stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

Uchwałą nr LIV/567/2017 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 czerwca 2017 r. wyznaczony został obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Jarocin. Kolejnym krokiem było przyjęcie uchwały nr LXVIII/676/2018 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 24 stycznia 2018 r. w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”.

Burmistrz Jarocina, zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy o rewitalizacji, w lipcu 2024 r. przeprowadził ocenę aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Zgodnie z wynikami ww. oceny przeważająca część zapisów Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin jest nieaktualna i wymaga aktualizacji bądź zmiany. W związku z powyższym Rada Miejska w Jarocinie w dniu 10 września 2024 r. podjęła uchwałę nr VI/61/2024 w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin.

Po sporządzeniu projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin Burmistrz Jarocina zawiadomił o przeprowadzeniu konsultacji społecznych projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Konsultacje trwały od 23 grudnia 2024 r. do 28 stycznia 2025 r. Projekt zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin podlegał również zaopiniowaniu przez odpowiednie podmioty i instytucje zgodnie z art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Informacja podsumowująca przebieg konsultacji społecznych wraz z odniesieniem do zmian wynikających z uzyskanych opinii została opublikowana na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz Jarocina na podstawie art. 48 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu z wnioskiem o uzgodnienie możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Pismem z dnia 7.03.2025 r. Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny odstąpił od zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie (pismo nr DN-NS.9011.235.2025). Pismem z dnia 10.03.2025 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uzgodnił możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin (pismo nr WPP-III.410.136.2025.MM.1).

W ramach opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji określone zostały konkretne przedsięwzięcia, których realizacja ma na celu wyprowadzenie obszaru ze zjawisk kryzysowych poprzez poprawę jakości życia mieszkańców, wzmocnienie lokalnej gospodarki oraz podniesienie atrakcyjności przestrzeni publicznych. Każde z zaplanowanych działań zostało szczegółowo opisane, a ich skuteczność będzie monitorowana za pomocą określonych mierników stopnia realizacji. Pozwoli to na bieżącą ocenę postępów wdrażania programu oraz ewentualne dostosowanie działań do zmieniających się warunków i potrzeb społeczności lokalnej.

Gminny Program Rewitalizacji będzie stanowił kluczowy dokument umożliwiający wykorzystanie narzędzi przewidzianych w ustawie o rewitalizacji. Jednocześnie program ten pełni funkcję strategicznego dokumentu, który otwiera możliwość ubiegania się o wsparcie finansowe ze środków zewnętrznych, w tym funduszy krajowych i europejskich. Dzięki temu gmina zyska dodatkowe możliwości realizacji zaplanowanych działań, co w dłuższej perspektywie przyczyni się do trwałej poprawy warunków życia oraz wzrostu atrakcyjności obszaru rewitalizacji

Z uwagi na powyższe przyjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

I Z-ca Burmistrza

Łukasz Witczak