

**WNIOSEK O UDZIELENIE DOTACJI NA PRACE KONSERWATORSKIE,
RESTAURATORSKIE LUB ROBOTY BUDOWLANE PRZY ZABYTKU
WPISANYM DO REJESTRU**

I. PODSTAWOWE INFORMACJE O ZABYTKU I WNIOSKODAWCY	
A. DANE O ZABYTKU:	
1. NAZWA ZABYTKU	
Kościół rzymskokatolicki pw. św. Małgorzaty w Cielczy	
2. DANE O ZABYTKU	
nr w rejestrze zabytków: 1011/Wlkp/A	
wpis z dnia: 28.10.2016 r.	
3. DOKŁADNY ADRES ZABYTKU LUB MIEJSCE JEGO PRZECHOWYWANIA	
63-200 Jarocin, Cielcza, ul. Szkolna 11	
4. UZASADNIENIE	
Nazwa zadania: „Kompleksowe wykonanie remontu elewacji zachodniej i prawej północnej frontowej kościoła pw. Św. Małgorzaty w Cielczy.” Rewitalizacja wpisanego do rejestru zabytków kościoła pw. św. Małgorzaty w Cielczy jest procesem koniecznym zarówno pod względem technicznym, jak i estetycznym. Ogromne nakłady finansowe, jakie trzeba ponieść w ramach realizacji działań dążących do odnowienia i zachowania historycznej materii znacznie przekraczają możliwości parafii. Wsparcie ze strony Urzędu Miejskiego w Jarocinie zapewni możliwość wykonania prac rzetelnie, z użyciem wysokiej klasy materiałów oraz zgodnie ze sztuką konserwatorską.	

B. DANE WNIOSKODAWCY:	
1. IMIĘ I NAZWISKO / NAZWA	
Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Małgorzaty w Cielczy	
2. ADRES / SIEDZIBA	
Cielcza, ul. Szkolna 11, 63-200 Jarocin	
3. NR NIP: 6172088946	
4. INNE DANE (dot. jednostek organizacyjnych):	
1) FORMA PRAWNA kościół	
2) NAZWA I NR REJESTRU nie dotyczy	
DATA WPISU DO REJESTRU / EWIDENCJI nie dotyczy	
NR REGON: 040068691	
OSOBY UPOWAŻNIONE DO REPREZENTOWANIA WNIOSKODAWCY (zgodnie z danymi rejestrowymi):	
ks. Radosław Nowak	
4. BANK (nazwa, adres) I NR KONTA WNIOSKODAWCY:	
PKO BP 62 1020 4027 0000 1102 1501 8648	
C. TYTUŁ DO WŁADANIA ZABYTKIEM:	
(własność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inne) użytkowanie wieczyste	
Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Jarocinie	
księga wieczysta nr KZ1J/00000173/0	(w przypadku braku księgi wieczystej) zbiór dokumentów nr
D. UZYSKANE POZWOLENIA:	
1. Pozwolenie na przeprowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku	
wydane przez: Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Poznaniu	
z dnia: 04.10.2018 r.	nr zezwolenia: 647/A/2018
2. Pozwolenie na budowę	
wydane przez: Starosta Jarociński	
z dnia: 17.10.2018	nr zezwolenia: 815/18
II. SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE O PRACACH LUB ROBOTACH WYKONYWANYCH PRZY ZABYTKU	
A. ZAKRES RZECZOWY PRAC LUB ROBÓT I JEGO CHARAKTERYSTYKA:	

W ramach przewidzianych prac w kościele pw. Św. Małgorzaty w Cielczy planowane jest:
Kompleksowe wykonanie remontu elewacji zachodniej i północnej frontowej kościoła obejmujące swym zakresem:

- oczyszczenie powierzchni,
- usunięcie wtórnych i osłabionych tynków,
- wykonanie dezynfekcji,
- wzmocnienia strukturalnego,
- hydrofobizacji,
- uzupełnienie ubytków,
- wykonanie wyprawy cienkowarstwowej,
- gruntowanie,
- malowanie,
- naprawa detali architektonicznych oraz profili ciągnionych

Wszelkie prace prowadzone będą zgodnie z ustaleniami z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu oraz z wydanym przez ten urząd pozwoleniem na prowadzenie prac.

B. UZASADNIENIE CELOWOŚCI PRAC LUB ROBÓT:

Celem zadania jest zachowanie materialnego dziedzictwa kulturowego kościoła - kolejny etap - realizowany poprzez kompleksowy remont elewacji zachodniej kościoła. Wykonanie założonych prac pozwoli zabezpieczyć, zachować i utrwalić substancję cennego zabytku. Przyjęty zakres ma celu zahamować postępującą degradację zabytku oraz przywrócić mu pierwotne walory historyczne i artystyczne.

Obecnie na tle odnowionej kopuły i stronu południowej, pozostała część kościoła wygląda nieestetycznie i zaburza harmonijny wygląd zabytkowego obiektu. Rewitalizacja ma na celu przywrócenie pierwotnego wyglądu kościoła poprzez odtworzenie oryginalnej kolorystyki i estetyki tak, aby odzyskał on swój oryginalny charakter. Wszelkie prace wykonywane będą na podstawie wykonanych odkrywek i szczegółowych analiz warstw pierwotnych.

C. TERMIN REALIZACJI: (planowany termin rozpoczęcia i zakończenia prac)

Planowane:

- rozpoczęcie prac: maj 2025 r,
- zakończenie prac: do września.2025 r.

D. PRZEWIDYWANE KOSZTY REALIZACJI PRAC LUB ROBÓT ORAZ ŹRÓDŁA ICH SFINANSOWANIA:

przewidywane koszty realizacji prac lub robót oraz źródła ich sfinansowania	zakres rzeczowy	kwota	udział w całości kosztów (w %)
---	-----------------	-------	---

	Kompleksowe wykonanie remontu elewacji zachodniej i prawej północnej frontowej kościoła pw. Św. Małgorzaty w Cielczy		
Ogółem		317 734,92 zł	100
przedmiot i kwota wnioskowanego dofinansowania ze środków <i>Gminy Jarocin</i>		100 000,00 zł	31,47
udział środków własnych		217 734,92 zł	68,53
udział środków pozyskanych z:		0,00	0
– budżetu państwa		0,00	0
– budżetów jednostek samorządu terytorialnego		0,00	0
– innych źródeł (należy wskazać jakie)		0,00	0

III. DODATKOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE WNIOSKODAWCY

Wykaz wykonanych przez wnioskodawcę w okresie ostatnich 5 lat prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku nieruchomym / ruchomym, wpisanym do rejestru zabytków z podaniem wysokości wydatków poniesionych na ich przeprowadzenie, w tym sfinansowanych ze środków publicznych

Rok	zakres wykonanych prac	poniesione wydatki	dotacje ze środków publicznych (wysokość, źródło i przeznaczenie)
2020-2016	Brak inwestycji		
2021	Założenie monitoringu	11.500,00	Wkład własny
2022	Wymiana całej instalacji elektrycznej z oświetleniem	91.285,98	Wkład własny
2022	Wymiana całego nagłośnienia (łącznie z okablowaniem)	39.539,03	Wkład własny
2022	Remont konstrukcji i pokrycia dachu kopuły	66.143,99	25.000,00 – Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego
2022	Remont dachu kościoła (elewacja północna)	299.796,56	100.000,00 Gmina Jarocin 50.000,00 Powiat Jarocin
2022	Remont konstrukcji i pokrycia dachu kopuły	389.795,93	140.000,00 – Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego
2023	Renowacja sklepienia prezbiterium w kościele	108.885,04	50.000,00 Powiat Jarocin 30.000,00 Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego

IV. WYKAZ DOKUMENTÓW WYMAGANYCH PRZY SKŁADANIU WNIOSKU:

- 1) potwierdzona kopia decyzji o wpisie do rejestru zabytków obiektu, którego dotyczą prace lub roboty;
- 2) dokument potwierdzający tytuł prawny wnioskodawcy do władania zabytkiem;
- 3) pozwolenie na wykonanie prac wskazanych we wniosku wydane przez Wielkopolski Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków;
- 4) pozwoleniem na budowę, jeżeli prace lub roboty wymagają takiego pozwolenia;
- 5) dokumentacja fotograficzna zabytku;
- 6) dokumenty potwierdzające pozyskanie dotacji ze środków publicznych na zadanie wskazane we wniosku;
- 7) w przypadku przedsiębiorców - informacja, o pomocy publicznej otrzymanej przed dniem złożenia wniosku, sporządzona w zakresie i według zasad określonych w art. 37 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej;
- 8) kosztorys przedwykonawczy planowanych prac lub robót budowlanych.

Dotacje przyznawane są na zasadach określonych w uchwale Nr LXIII/___/2010 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 16 sierpnia 2010 r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

W przypadku stwierdzenia, że we wniosku podano nieprawdziwe dane, Burmistrz Jarocina zastrzega sobie prawo do żądania zwrotu przyznanych środków.

V. PODPISY

W przypadku otrzymania dotacji zobowiązuję się do wydatkowania przyznanych środków na realizację wskazanego zadania zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 ze zm.).

1. Podpis Wnioskodawcy (osób uprawnionych do reprezentowania Wnioskodawcy)

(podpis/y)

Jarocin, data 20.02.2025 r.

PROBOSZCZ
ks. Radosław Nowak
25.02.2025

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. św. Małgorzaty
Cielcza, ul. Szkolna 11
63-200 Jarocin

(pieczętka)

2. Potwierdzenie przyjęcia wniosku wraz z załącznikami

data przyjęcia, imię i nazwisko osoby przyjmującej wniosek

V CIELCZA
na JAROCIN

WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW W POZNANIU
61-834 POZNAŃ, UL. GOŁĘBIA 2

Poznań, dnia 28 października 2016 r.

Po-WD.5140.3782.6.2015.16R.2016
Nr rejestru 1011/Wlkp/A

DECYZJA W SPRAWIE WPISANIA DO REJESTRU ZABYTEKÓW

Na podstawie art. 3 pkt 1 i 2, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c i f, art. 7 pkt 1, art. 8, art. 9 ust. 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 24 października 2014 r., poz. 1446, z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 7 stycznia 2016 r., poz. 23) w wyniku postępowania administracyjnego przeprowadzonego na wniosek Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Małgorzaty w Cielczy

orzekam

wpisać do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego pod numerem 1011/Wlkp/A

kościół rzymskokatolicki parafialny pw. św. Małgorzaty i cmentarz przykościelny w miejscowości Cielcza, gmina Jarocin, powiat jarociński

część działki nr 468/24, arkusz mapy 7, tj. użytek Bi o powierzchni 0.3800 ha, obręb ewidencyjny 0003 Cielcza jednostka ewidencyjna 300602_5, Jarocin – obszar wiejski, Id dz: 300602_5.0003.468/24, Księga Wieczysta KZ1J/00000173/0

w granicach:

- w granicach określonych kolorem czerwonym na kopii mapy ewidencyjnej w skali 1:1000, stanowiącej integralną część decyzji [załącznik nr 1].

Zakres ochrony: Budynek kościoła podlega ochronie prawnej w obrysie murów obwodowych tj.: bryła, rozplanowanie, układ przestrzenny i komunikacyjny wnętrza, elewacje i elementy historycznego wystroju integralnie związane z budowlą. Na terenie cmentarza przykościelnego ochronie prawnej podlega zieleni.

Pozostałe obiekty znajdujące się na terenie wpisanym do rejestru zabytków nie podlegają ochronie na mocy niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Postępowanie administracyjne w sprawie wpisania do rejestru zabytków budynku kościoła pw. św. Małgorzaty w Cielczy oraz terenu cmentarza przykościelnego zostało wszczęte na wniosek Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Małgorzaty w Cielczy z dnia 08.05.2015 r.

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. św. Małgorzaty
Cielcza, ul. Szkolna 11
63-200 Jarocin

ZGODNOŚĆ ODPISU Z ORYGINAŁEM
data podpis
21/04/2016
ks. Radosław Nowak

Kompetencje wojewódzkiego konserwatora zabytków do przeprowadzenia postępowania administracyjnego wynikają z przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 24 października 2014 r., poz. 1446, z późn. zm.). Zgodnie z art. 9 ust. 1 ww. ustawy *do rejestru wpisuje się zabytek nieruchomy na podstawie decyzji wydanej przez wojewódzkiego konserwatora zabytków z urzędu bądź na wniosek właściciela zabytku nieruchomego lub użytkownika wieczystego gruntu, na którym znajduje się zabytek nieruchomy*. Definicja określona w art. 3 pkt 1 ww. ustawy mówi, że zabytek to *nieruchomość lub rzecz ruchoma, ich części lub zespoły, będące dziełem człowieka lub związane z jego działalnością i stanowiące świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową*, a dalej w pkt 2 określa, że zabytek nieruchomy, to *nieruchomość, jej część lub zespół nieruchomości, o których mowa w pkt 1*. Jedną z form ochrony zabytków, określoną w art. 7 pkt 1 tejże ustawy jest *wpis do rejestru zabytków*. Ponadto, zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c i f cytowanej ustawy *ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania zabytki nieruchome, będąc w szczególności działami architektury i budownictwa*. Art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 3 i 4 ww. ustawy ustalają właściwość wojewódzkiego konserwatora zabytków do wydania decyzji w sprawie wpisu do rejestru zabytków.

W toku postępowania administracyjnego – mając na uwadze przepis art. 7 Kpa, zgodnie, z którym w toku postępowania organy administracji publicznej stoją na straży praworządności, z urzędu lub na wniosek stron podejmują wszelkie czynności niezbędne do dokładnego wyjaśnienia stanu faktycznego oraz do załatwienia sprawy, mając na względzie interes społeczny i słuszny interes obywateli – zgromadzono następujący materiał dowodowy:

1. karta ewidencyjna zabytków architektury i budownictwa pt. „KOŚCIÓŁ PW. ŚW. MAŁGORZATY - CIELCZA” oprac.: Katarzyna Zaworska, 2001 r.,
2. protokół z oględzin obiektu z dnia 16.05.2016 r.,
3. dokumentacja fotograficzna z dnia 16.05.2016 r.
4. wypis z rejestru gruntów działki nr 468/24 arkusz mapy 7, obręb ewidencyjny 0003 Cielcza z dnia 23.04.2015 r. z wrysem z mapy ewidencyjnej w skali 1:1000
5. kopia mapy ewidencyjnej w skali 1:1000 z zaznaczoną lokalizacją budynku kościoła,
6. Joanna Jadwiga Białkiewicz, Stefan Cybichowski jego twórczość na tle epoki, (rozprawa doktorska), Kraków grudzień 2015 – streszczenie.

Strona została prawidłowo zawiadomiona o toczącym się postępowaniu i o terminie oględzin obiektu zawiadomieniem Po-WD.5140.3782.3.2015.2016 z dnia 14.04.2016 r. Obiekty były dostępne do oględzin. Do zawiadomienia o zebraniu materiału dowodowego z dnia 29.07.2016 r. Po-WD.5140.3782.5.2015.2016 przesłanego Parafii i Kurii został załączony protokół z oględzin przeprowadzonych w dniu 16.05.2016 r., zatem Stronom umożliwiono wypowiedzenie się, co do zebranego w sprawie materiału dowodowego. Strony nie wniosły do sprawy swoich uwag.

Na podstawie zebranego materiału dowodowego Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków ustalił, co następuje:

Kościół pw. św. Małgorzaty w Cielczy został zaprojektowany w 1911 roku przez Stefana Cybichowskiego budowniczego rządowego i pod jego kierunkiem wybudowany w latach 1912-1913. Dnia 16.11.2013 r kościół konsekrowany przez arcybiskupa Edwarda Likowskiego. Kościół na planie krzyża greckiego, z półkoliście zamkniętym prezbiterium od południowego wschodu, do którego przylegają od zachodu zakrystia, a od wschodu nowsza przybudówka płaskim dachem i z małą kruchtą od południa. Do nawy od północnego zachodu przylega przeszło wieżowe z kruchtą na osi przyziemia. Kościół murowany, o otynkowanych i opracowanych architektonicznie ścianach. Jednokondygnacyjna bryła złożona jest z nawy podłużnej (od południowego wschodu zamkniętej półkoliście, a od północnego zachodu z dwoma niskimi wieżami), nawy poprzecznej (transeptu), z wyższą kopułą na przecięciu naw i trzech przybudówek; poszczególne części bryły nakryte są oddzielnymi dachami. Nawy kryte dachami dwuspadowymi. Na przecięciu naw centralna część kościoła o przekroju kwadratu wypiętrzona ku górze ponad kalenice dachów naw, zadaszona jest fragmentami dachu czterospadowego, z którego wysunięty jest ku górze bęben na planie koła nakryty kopułą zwieńczoną małą latarnią w formie monopterosu, zwieńczonego krzyżem na kuli. Zza szczytu elewacji frontowej wysunięte ku górze dwie niewielkie wieżyczki kryte dachami brogowymi. Wszystkie te dachy o pokryciu z dachówki ceramicznej typu mnich mniszka. Elewacje symetryczne, opięte pilastrami, zwieńczone belkowaniem. Otwory okienne o zróżnicowanych wykrojach, ale wszystkie w opaskach, z nadokiennikami w formie profilowanego odcinka gzymsu. Fasada (elewacja północno-zachodnia) – trójpłaszczyznowa, po bokach ujęta w pary toskańskich pilastrów, a pojedyncze pilastry wydzielają przeszło środkowe, w którym drzwi główne wejściowe oprawione w portal z dwoma wolutowymi konsolami podpierającymi wygierowane fragmenty

gzymsu, który to gzyms zabezpieczony jest daszkiem z dachówki. Nad portalem - aedicula ujęta w spływy wolutowe i również osłonięta daszkiem, w której, w zasklepionej konchowo niszy stoi figura Pana Jezusa. Nad środkowym przesłaniem fasady w strefie trójkątnego szczytu kompozycja płaskorzeźbiona: ozdobny kartusz z monogramem JHS z wkomponowanym krzyżem oraz niżej data „A.M.D.C. 1912”, ujęty w girlandy, a nad pilastrami niskie postumenty zwieńczone wazonami. W skrajnych przesłach fasady do przyziemia okna wąskie, a wyżej okna o wykroju zbliżonym do owalu stojącego (niby prostokątne, ale z odcinkowo kształtowanymi fragmentami krawędzi). Ramiona transeptu dwuprzęsłowe, dwuosiowe o dwóch przesłach wydzielonych parami pilastrów, zamknięte trójkątnymi szczytami zwieńczonymi gzymsem, a na osi każdego szczytu kartusz herbowy Radolińskich, jeden z inicjałami „H.R.” i drugi z inicjałami „J.R.O.”. Wnętrze kościoła jednonawowe z nawą poprzeczną, z półkoliście zamkniętym dwuczłonowym prezbiterium od południowego wschodu. Część z ołtarzem sklepiona konchowo, wyodrębniona dwiema parami kolumn podpierających łuk tęczy. Strefa ścian oddzielona jest od strefy sklepień belkowaniem. Narożniki ścian przy skrzyżowaniu naw opięte parami pilastrów toskańskich, nad którymi wygierowane belkowanie i wyżej para gurtów sklepiennych. Wnętrze naw nakryte kolebkami o łuku koszowym z sieciową dekoracją kasetonową (z ośmiokątów foremnych i kwadratów) z rozetami. Na skrzyżowaniu naw kopuła ozdobiona czworokątnymi kasetonami, na niskim tamburze, na żaglach. W północno-zachodnie (krótsze) wieżowe przesło nawy wbudowane są w przyziemiu kruchta i schody na emporę, a wyżej empora organowa. Wnętrze kościoła mieści oryginalne wyposażenie, na które składają się m.in.: trzy ołtarze architektoniczne, ambona po stronie Ewangelii, neobarokowe balaski i ławki, empora organowa, kamienne kropielnice. Kościół wyposażony jest w oryginalną stolarkę drzwiową.

Cmentarz przykościelny na planie nieregularnego czworoboku z wyciętym północno-wschodnim narożnikiem, ograniczony jest od zachodu murem, od północy – ogrodzeniem pełnym, jedynie z ażurowymi przesłami przy bramie, a od wschodu ogrodzeniem z siatki; od południa bez ogrodzenia, sąsiaduje z terenem przy plebanii. W zachodnim narożniku cmentarza dwa wolnostojące nagrobki historyczne: księdza Piotra Basińskiego (długoletniego misjonarza amerykańskiego, później komendarza w Cielczy zm. 3.04.1920 r.) i Marianny Przybylskiej (zm. 22.05.1922) oraz trzeci nagrobek połączony ze współczesną grota. Wokół kościoła brukowana droga procesyjna i wysokie drzewa, głównie lipy. Na obrzeżach działki liniowe nasadzenia gatunków mieszanych liściastych i iglastych: klony, brzozy, świerki, lipy, daglezie. Wzdłuż elewacji kościoła i wzdłuż południowej granicy działki (gdzie brak ogrodzenia) oraz wzdłuż ogrodzenia pełnego przy zachodniej granicy działki są współczesne nasadzenia głównie krzewów iglastych i liściastych.

Historia kościoła w Cielczy sięga XIV wieku. W 1400 roku wzmiankowany był kościół w Cielczy pw. Matki Boskiej, św. Katarzyny i Małgorzaty fundacji Zarembów. W 1421 roku biskup Andrzej Gosławski erygował altarię Wniebowzięcia NMP i św. Katarzyny z fundacji Olbrachta Cieleckiego. W 1683 roku ten drewniany kościół był bardzo zrujnowany. Kolejny drewniany kościół zapewne z fundacji Opalińskich spłonął w 1808 roku i pozostała jedynie dzwonnica z trzema dzwonami. Cielcza została afiliowana do parafii w Wilkowie. Komendarzem w Cielczy był zawsze każdorazowy proboszcz Wilkowy. Do 1863 roku majątek Wilkowi i Cielczy były wspólnie administrowane. Rozdział nastąpił po śmierci plebana Szymona Mizgajskiego, za czasów księdza Karola Mizgajskiego. Mieszkańcy wsi od samego początku zabiegali o budowę nowego kościoła, czemu przeciwni byli Radolińscy, patroni parafii. W dniu 26.12.1908 r. w Parafii powstało Towarzystwo św. Józefa, którego celem była budowa nowego kościoła w Cielczy. W 1911 roku za czasów komendarza Szreybrowskiego powstał projekt budowy nowego kościoła autorstwa Stefana Cybichowskiego, budowniczego rządowego, który również kierował pracami. Patronem kościoła był książę Hugo Juliusz von Radolin z Jarocina. Istniejący obecnie kościół w Cielczy posadowiony został w nowym miejscu na roli plebańskiej na północno-zachodnim skraju wsi, po południowej stronie szosy Poznań-Jarocin (stary kościół i probostwo znajdowały się w centrum wsi). Niewątpliwie kościół powstał z inicjatywy mieszkańców Cielczy, czyli jest materialnym świadectwem życia, działalności i potrzeb duchowych mieszkańców, zatem posiada on wielką wartość historyczną dla miejscowości. Kościół św. Małgorzaty w Cielczy z 1912 roku jest pierwszą chronologicznie znaną realizacją sakralną Stefana Cybichowskiego, która stylistycznie oscyluje między neobarokiem i neorenesansem. Kościół posiada dużą wartość artystyczną. Widoczna w tym wczesnym dziele architekta koncentracja elementów dekoracyjnych fasady pozostanie charakterystyczną cechą neobarokowych realizacji tego architekta. Kościół i cmentarz posiadają wartość naukową. Obiekty te są dziełami stanowiącymi świadectwo minionej epoki, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną bezsporną wartość historyczną i artystyczną. Cmentarz jest właściwą formą przestrzeni otoczenia wokół świątyni. Kościół wraz z cmentarzem przykościelnym odpowiadają definicji legalnej zabytku zawartej w art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Wobec zebranych dowodów i przytoczonych wyżej argumentów stwierdzić należy, że istnieją merytoryczne przesłanki do objęcia kościoła i cmentarza ochroną prawną poprzez wpis do rejestru

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. św. Małgorzaty
Cielcza, ul. Szkolna 11
63-200 Jarocin

ZGODNOŚĆ ODPISU Z ORYGINAŁEM
data podpis
21/02/2015
ks. Radosław Nowak

zabytków. W tym stanie rzeczy, w oparciu o art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 oraz art. 3 pkt 1, 2, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c i f, w związku z art. 7 pkt 1, art. 8 i art. 9 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej ogłoszenia, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

pieczęć okrągła



pieczęć i podpis

Wielkopolski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

mgr Jolanta Goszczyńska

Załączniki:

1. Kopia mapy ewidencyjnej w skali 1:1000 z zaznaczonymi: kościołem i granicą cmentarza przykościelnego wpisanymi do rejestru zabytków.
2. Pouczenie o skutkach wpisu do rejestru zabytków nieruchomych.

Decyzja jest ostateczna

data: 19.11.2016

podpis:

Otrzymują (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Małgorzaty
Cielcza, ul. Szkolna 11
63-200 Jarocin
2. Kuria Metropolitalna
ul. Ostrów Tumski 2
61-109 Poznań

Kierownik Wydziału
ds. rejestru, dokumentacji i opieki nad zabytkami nieruchomymi
mgr Lucja Gajda

Do wiadomości:

3. Burmistrz Miasta – Urząd Miejski w Jarocinie
Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin
4. Starosta Jarociński – Starostwo Powiatowe w Jarocinie
Al. Niepodległości 10-12, 63-200 Jarocin
5. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla powiatu jarocińskiego
ul. Kościuszki 10, 63-200 Jarocin
6. Sąd Rejonowy w Jarocinie - V Wydział Ksiąg Wieczystych
ul. Wrocławska 6, 63-200 Jarocin
7. **Narodowy Instytut Dziedzictwa**
ul. Mikołaja Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa
8. aa WD

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. św. Małgorzaty
Cielcza, ul. Szkolna 11
63-200 Jarocin

ZGODNOŚĆ ODPISU Z ORYGINAŁEM
data: 21.01.2017 podpis:

ks. Radosław Nowak

DEKRET NOMINACYJNY

Kierując się dobrem dusz oraz pożytkiem Kościoła

z dniem 1 sierpnia 2021 roku mianuję

Księdza mgra Radosława NOWAKA

**Proboszczem parafii pw. św. Małgorzaty
w Cielczy**

w dekanacie nowomiejskim

Swoje obowiązki Ksiądz Proboszcz będzie wypełniał jako pasterz zatroskany o powierzona Mu wspólnotę – zgodnie z odnoszonymi przepisami prawa kanonicznego i archidiecezjalnego prawa partykularnego – pamiętając, że wykonuje zadania nauczania, uświęcania i kierowania Ludem Bożym, powołany do uczestnictwa w posłudze samego Chrystusa (por. DB 30, kan. 519 KPK, statuty 88-117 Synodu Archidiecezji Poznańskiej, *Status proboszcza w Archidiecezji Poznańskiej*).

Równocześnie odwołuję Księdza Magistra z urzędu proboszcza w parafii pw. św. Jana Chrzciciela w Murzynowie Kościelnym.

Kapłańskiej posłudze Przewielebnego Księdza Proboszcza na nowej placówce
serdecznie błogosławie



Stanisław Gądecki

† Stanisław Gądecki
Arcybiskup Metropolita Poznański

Ireneusz Dosz
ks. prałat dr Ireneusz Dosz
Kancierz Kurii

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. św. Małgorzaty
Cielcza, ul. Szkolna 11
63-200 Jarocin

Do wiadomości:

Ksiądz dziekan kanonik mgr Janusz Śmigiel, Środa Wlkp.

Ksiądz dziekan mgr lic. Krzysztof Szczepański, Sulęcinek

Ksiądz proboszcz mgr lic. Krzysztof Kruk, Cielcza

ZGODNOŚĆ ODPISU Z ORYGINAŁEM

data 21/05/2021 podpis **PROBOSZCZ**
ks. Radosław Nowak

MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI
EKSPozytura CENTRALNEJ INFORMACJI KSIĄG WIECZYSTYCH
ul. WROCŁAWSKA 6
63-200 JAROCIN

ODPIS ZWYKŁY KSIĘGI WIECZYSTEJ
stan na dzień 2023-07-26 godz. 13:36:34

Numer księgi

KZ1J / 00000173 / 0

Nazwa sądu
Sąd Rejonowy w Jarocinie
Siedziba sądu
Jarocin
Kod wydziału
KZ1J
Numer i nazwa wydziału
V Wydział Ksiąg Wieczystych
Typ księgi
Nieruchomość gruntowa

DZIAŁ I-0 - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

Numer działki nieruchomości	3	Nr podany wpisu	1
-----------------------------	---	-----------------	---

Działy ewidencyjne

Lp. 1.			Nr podany wpisu
Numer działki	1379/1		1
Pokozenie (numer porządkowy / gmina, miejscowość)	Lp. 1. 1	JAROCIN, CIELCZA	

Lp. 2.			Nr podany wpisu
Numer działki	1379/2		1
Pokozenie (numer porządkowy / gmina, miejscowość)	Lp. 1. 1	JAROCIN, CIELCZA	

Lp. 3.			Nr podany wpisu
Numer działki	468/23		1
Pokozenie (numer porządkowy / gmina, miejscowość)	Lp. 1. 1	JAROCIN, CIELCZA	

Lp. 4.			Nr podany wpisu
Numer działki	1523/1		1
Pokozenie (numer porządkowy / gmina, miejscowość)	Lp. 1. 1	JAROCIN, CIELCZA	

PARAFIA CZYNNIKÓW ATOLIICKA
p.w. św. Ksawerego
Cielcza, ul. Szkolna 11
63-200 Jarocin

Lp. 5.			Nr podany wpisu
Numer działki	468/24		1
Pokozenie (numer porządkowy / gmina, miejscowość)	Lp. 1. 1	JAROCIN, CIELCZA	

Obszar całej nieruchomości	6,4124 HA	Nr podany wpisu	1
----------------------------	-----------	-----------------	---

Komentarz do migracji

Wpisz lub części wpisów, ujętione w księdze wieczystej w toku migracji, które zawierają treść nie objętą strukturą księgi wieczystej lub projekty wpisów przeniesione z dotychczasowej księgi wieczystej	W ŁAMIE 4 WPISANO: AKR. M. 2.7. WYMIAR 5 WPISANO: ŁĄKI, SĄDŲ, GRUNTŲ ORNE, TERENY MIESZKANOWE, TERENY NIEZABUDOWANE, TERENY RÓŻNE, INNE TERENY ZABUDOWANE	Nr podany wpisu	
Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale w dotychczasowej księdze wieczystej	3		

DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ

BRĄK WPISÓW

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Właściciele

Lp. 1.			Nr podany wpisu
Lista wskazanych udziałów w prawie (numer udziału w prawie wielkość udziału/odrębnej współności)	Lp. 1. 1	1/1	2, 3, 4
Imię osoba, prawa lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON)	PARAFIA RZYMOKATOLICKA POD WIEŻĄ, ŚW. MAŁGORZATY W CIELCZY, CIELCZ, 04009869100000		

DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

Lp. 1.			Nr podany wpisu
Numer wpisu	1		5
Rodzaj wpisu	INNY WPIS		
Treść wpisu	ZNAJDUJĄCE SIĘ NA NIERUCHOMOŚCI, DLA KTÓREJ PROMOWADZONA JEST NINIEJSZA KSIĘGA WIECZYSTA (DZIAŁKA 468/24) KOŚCIOŁ RZYMOKATOLICKI PARAFIALNY P.W. ŚW. MAŁGORZATY I KOMENTARZ PRZYKOSCELANY W MIEJSCOWOŚCI CIELCZA WPISANE ZOSTAŁY DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO POD NUMEREM 1011W/LP.1A. BUDYNEK KOŚCIOŁA PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ W OBRZYSIE MUROWÓW OBWODOWYCH TŁ. BRYŁA, ROZPŁANOWANIE, UKŁAD PRZESTRZENNY I KOMUNIKACJA WNIĘTRZA, ELEWACJE I ELEMENTY HISTORYCZNEGO WYSTROJU INTEGRALNIE ZWIĄZANE Z		

760DNÓŚĆ ODPISU Z ORGANOBOŚCZ
data 21/08/2017 podpis ks. Ksawera Nowak

BUDOWLA NA TERENIE OMENTARZA PRZYKOŚCIELNEGO OCHRONIE PRAWNEJ PODLEGA ZIELEN.	
Skarb Państwa (Nazwa, siedziba)	Lp. 1.
WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW, POZNAN	
ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	
Rola instytucji	

DZIAŁ IV - HIPOTEKA

BRAK WPISÓW

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	Opis
1	WYCIĄG Z WYKAZU ZMIAN GRUNTOWYCH NR 138405: 76-77 (podstawa oznaczenia, położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./00000860/061, 2006-04-11 10:00:00, 2006-05-22 00:00:00, NIE (rodzaj / numer dziennika, chwila wpisu, czy z urzędu)
2	ZASWIADCZENIE, 1948-02-14, KURIA ARCYBISKUPIA W POZNANIU, 1 (wskazanie podstawy, data wydania, wystawca, położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./00002097/171, 1947-07-26 00:00:00, 1948-05-19 00:00:00, NIE (rodzaj / numer dziennika, chwila wpisu, czy z urzędu)
3	ZASWIADCZENIE, 7486/2004, 2004-12-07, ARCHIDIECEZJA POZNAŃSKA, 63 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca, położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./00003525/041, 2004-12-09 10:00:00, 2005-02-10 00:00:00, NIE (rodzaj / numer dziennika, chwila wpisu, czy z urzędu)
4	OŚWIADCZENIE, 7485/2004, 2004-12-07, ARCHIDIECEZJA POZNAŃSKA, 64 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca, położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./00003525/041, 2004-12-09 10:00:00, 2005-02-10 00:00:00, NIE (rodzaj / numer dziennika, chwila wpisu, czy z urzędu)
5	DECYZJA W SPRAWIE WPISANIA DO REJESTRU ZABYTKÓW, PO-WD.5140.3782.6.2015.16R.2016, 2016-10-28, WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW W POZNANIU, POZNAN: 101 - 102 (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu, położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./KZ1.U00004490/17002, 2017-11-16 13:53:00, 2017-12-11-15.05.35.130544, NIE, 86 (rodzaj / numer dziennika, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)

Sekretarz Sądowny
Joanna Kozłowska

Legenda:

- Prezentowana treść księgi wieczystej zawiera tylko dane aktualne (niewykreślone).
- Prezentowana treść księgi wieczystej nie zawiera danych o założeniu księgi wieczystej oraz o podstawie zmiany księgi wieczystej.
- W przypadku, gdy w treści wpisów w księdze znajduje się odwołanie do numeracji rubryk, podrubryk pół czy podpół, dla rozumienia tych wpisów należy korzystać z odpisu zupełnego.

Adresat:

PARAFIA ŚW. MAŁGORZATY W CIELCZY



PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. św. Małgorzaty
Cielcza, ul. Szkolna 11
63-200 Jarocin

ZGODNOŚĆ ODPISU Z ORYGINAŁEM
data 21/01/2017 podpis
PROKURATOR
ks. Radosław Nowak

Poznań, dnia 4 października 2018 r.

WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY
ZABYTKÓW W POZNANIU
61-834 Poznań, ul. Gołębia 2

l.dz. PO-WN.5142.8454.6.2018

POZWOLENIE Nr 647/A/2018

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Działając na podstawie art.6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art.36 ust. 2a, art.36 ust.3, art. 37c, art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 ze zm.), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018r., poz. 1609art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Małgorzaty w Cielczy, ul. Szkolna 11, 63-200 Jarocin z dnia 18.09.2018 r. (data wpływu: 20.09.2018 r.) o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie zabytkowym t.j. kościele pw. św. Małgorzaty w Cielczy objętym ochroną konserwatorską, poprzez wpis do rejestru zabytków województwa nr rej.: 1011/Wlkp/A z dnia 28.10.2016 r.

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy:

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Małgorzaty w Cielczy, ul. Szkolna 11, 63-200 Jarocin

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj.

kościół pw. św. Małgorzaty w Cielczy objętym ochroną konserwatorską, poprzez wpis do rejestru zabytków województwa nr rej.: 1011/Wlkp/A z dnia 28.10.2016 r.

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:

remont kościoła – elewacji i dachu

Wg projektu budowlanego

„Remont kościoła p.w. św. Małgorzaty w Cielczy” – Jarocin – lipiec 2018 r – Pracownia Projektowa Kowalski.

2. określa warunki polegające na obowiązku:

- 1) kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 2) przekazania Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1):

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. św. Małgorzaty
Cielczy, ul. Szkolna 11
63-200 Jarocin

ZGODNOŚĆ ODPISU Z ORYGINAŁEM

data podpis

21/10/2018

PROBOSZCZ

ks. Radosław Nowak

- a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,
- b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
- c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1 o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo badaniami albo samodzielnego ich wykonywania.

3. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub wystąpieniu nowych faktów lub okoliczności ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;
- zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych
- dokonania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków
- podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku

Pozwolenie ważne jest do: 31 sierpnia 2023 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Dnia 24 sierpnia 2018 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu wpłynął wniosek Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Małgorzaty w Cielczy, ul. Szkolna 11, 63-200 Jarocin w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich przy obiekcie zabytkowym t.j. kościele pw. św. Małgorzaty w Cielczy objętym ochroną konserwatorską, poprzez wpis do rejestru zabytków województwa nr rej.: 1011/Wlkp/A z dnia 28.10.2016 r.

Wnioskodawca przesłał „Dokumentację konserwatorską, opisowo-fotograficzną i rysunkową stanu zachowania oraz propozycję programu prac konserwatorskich dla kościoła parafialnego p.w. św. Małgorzaty w Cielczy” – Luboń – lipiec 2018 r. – autorstwa mgr Krzysztofa Piotra Tomczaka z Pracowni Autorskiej Artysta Plastyk Konserwator.

Pismem z dnia 6 września 2018 r. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku o następujące elementy: nowy wniosek o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków; dokument potwierdzających posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z zabytku, uprawniającego do występowania z wnioskiem oraz podanie osoby pełniącej nadzór nad robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski.

Dnia 20 września 2018 r. Wnioskodawca przesłał uzupełnienie do wniosku o powyższe informacje.

Pismem z dnia 26 września 2018 r. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku o projekt budowlany w zakresie niezbędnym do oceny wpływu planowanych robót budowlanych na zabytek.

Dnia 28 września 2018 r. Wnioskodawca dostarczył stosowną dokumentację pt. „Remont kościoła p.w. św. Małgorzaty w Cielczy” – Jarocin – lipiec 2018 r. – Pracownia Projektowa Kowalski.

Materialnoprawną podstawę do działania konserwatora zabytków stanowi art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 2187 ze zm.) zgodnie z którym pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

Mając na uwadze powyższe Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków postanowił orzec, jak w sentencji.

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. św. Małgorzaty
Cielcza, ul. Szkolna 11
63-200 Jarocin

ZGODNOŚĆ ODPISU Z ORYGINAŁEM

data podpis

21/2/2018

PROKURATOR

ks. Radosław Nęwak

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. (Art. 37c)
4. Przy ustalaniu udziału w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych przy zabytku wpisanym do rejestru uwzględnia się udział w tych pracach, badaniach lub robotach, prowadzonych przy zabytkach niewpisanych do rejestru, o ile były one prowadzone przed dniem 26 sierpnia 2011 r. (Art. 37f)
5. Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych odpowiednio przy zabytku wpisanym do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanym do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2, oraz badaniach archeologicznych, lub zatrudnienie przy tych pracach lub badaniach w muzeum będącym instytucją kultury, potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych, oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych pracach, badaniach lub robotach lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te prace, badania lub roboty były wykonywane, albo przez osobę, pod której nadzorem były wykonywane, w tym zakresy obowiązków na stanowiskach pracy w muzeum będącym instytucją kultury, lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków. (Art. 37g)
6. Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych prowadzonych przed dniem 26 sierpnia 2011 r. przy zabytku niewpisanym do rejestru zabytków potwierdzają świadectwa, inne dokumenty lub zaświadczenia, o których mowa w ust. 1. (Art. 37g)
7. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
8. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).



Wielkopolski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

mgr Jolanta Gontczyńska

Załącznik:

Projekt budowlany pt.: *Remont kościoła p.w. św. Małgorzaty w Cielczy* – Jarocin – lipiec 2018 r – Pracownia Projektowa Kowalski – 2 egz. / 1 egz.

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Małgorzaty w Cielczy, ul. Szkolna 11, 63-200 Jarocin

Do wiadomości:

1. A/A WN_MR
2. A/A WN_AM

Sprawę prowadzi: mgr Marta Rybus - insp. ds. ochrony zabytków nieruchomych WUOZ w Poznaniu, tel. 61 8528003
wnw. 107 Wniesiono opłatę skarbową

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. św. Małgorzaty
Cielczy, ul. Szkolna 11
63-200 Jarocin

ZGODNOŚĆ ODPISU Z ORYGINAŁEM

data 21/01/2024 podpis

PROBOSZCZ

ks. Radosław Nowak

w kwocie 82 zł

Poznań, dnia 23 marca 2023 r.

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
W POZNANIU
WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
61-834 Poznań, ul. Gołębia 2

Po.WN.5142.8454.13.2018

DECYZJA nr 82/2023

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840), art. 104 oraz art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 2000 ze zmianami), Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków, na wniosek *Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Małgorzaty w Cielczy, ul. Szkolna 11, 63-200 Jarocin z dnia 05 marca 2023 r. (data wpływu: 09 marca 2023 r.)*

zmienia

Decyzję Nr 647/A/2018 z dnia 04 października 2018 r. na prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie zabytkowym t.j. kościele pw. św. Małgorzaty w Cielczy objętym ochroną konserwatorską, poprzez wpis do rejestru zabytków województwa nr rej.: 1011/Wlkp/A z dnia 28.10.2016 r., polegających na remoncie kościoła – elewacji i dachu, wydane przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w ten sposób, że:

- **określa nowy termin ważności pozwolenia: do dnia 30 listopada 2026 r.**

Pozostałe warunki pozwolenia nie ulegają zmianie.

Uzasadnienie

W dniu 09 marca 2023 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu wpłynął wniosek ks. Radosława Nowaka - proboszcza parafii rzymskokatolickiej pw. św. Małgorzaty w Cielczy w sprawie zmiany pozwolenia - Decyzji Nr 647/A/2018 z dnia 04 października 2018 r. na prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie zabytkowym t.j. kościele pw. św. Małgorzaty w Cielczy objętym ochroną konserwatorską, poprzez wpis do rejestru zabytków województwa nr rej.: 1011/Wlkp/A z dnia 28.10.2016 r., w zakresie ważności pozwolenia.

Zmiany w zakresie ważności pozwolenia wymagają wydania decyzji zmieniającej pozwolenie, w którym termin został wskazany.

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. św. Małgorzaty
Cielcza, ul. Szkolna 11
63-200 Jarocin

ZGODNOŚĆ ODPISU Z ORYGINAŁEM

data podpis

21/03/2025

PROBOSZCZ

ks. Radosław Nowak

Termin ważności ww. pozwolenia został określony na dzień 31 sierpnia 2023 r. Do chwili obecnej nie zrealizowano wszystkich prac objętych ww. pozwoleniem w zakresie remontu kościoła – elewacji i dachu.

Zaproponowana zmiana wydłużająca terminu ważności pozwolenia - Decyzji Nr 647/A/2018 z dnia 04 października 2018 r. jest możliwa do zaakceptowania ze stanowiska konserwatorskiego. Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.



Wielkopolski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
mgr Joanna Goczyńska

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. św. Małgorzaty
Cielczy, ul. Szkolna 11
63-200 Jarocin

ZGODNOŚĆ ODPISU Z ORYGINAŁEM
PROBOSZCZ
ks. Radosław Nowak
data: 21/02/2022

Otrzymuje:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Małgorzaty w Cielczy, ul. Szkolna 11, 63-200 Jarocin
2. aa WN-MR
3. aa WN-AM

Sprawę prowadzi: mgr Marta Rybus - st. insp. ds. ochrony zabytków nieruchomych WUOZ w Poznaniu

Wnieiono opłatę skarbową

4/12
w kwocie
Konto Xlib

Jarocin, 2018-10-17

R-BS.6740.1.813.2018.LA

DECYZJA NR 815/18

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 1202 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r. poz. 1257 ze zmianami)
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 03 października 2018r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę dla**

Parafii Rzymsko – Katolickiej p.w. Św. Małgorzaty
Cielcza, ul. Szkolna 11, 63-200 Jarocin
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące remont kościoła p.w. Św. Małgorzaty
na dz. nr 468/24 położonej w Cielczy przy ulicy Szkolnej
(arkusz mapy 7, obręb Cielcza) – kat. obiektu X

według projektu budowlanego opracowanego przez:

1/ mgr inż. arch. Magdalenę Gralińską
posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności
architektonicznej, nr upr. bud. 54/WPOKK/UpB/2011
należącej do Wlkp. Okręgowej Izby Architektów o nr ewid. WP - 0906

2/ mgr inż. Krzysztofa Kowalskiego
posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej, nr upr. bud. WKP/0060/PWOK/06
należącego do Wlkp. Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. WKP/BO/0522/06
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj (-e) obiektu (-ów) albo robót budowlanych,
imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych
oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1 – 4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. –
Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- teren robót odpowiednio zabezpieczyć,
- zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych organ nadzoru budowlanego,
- przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących oraz uzgadniających projekt budowlany a w szczególności wynikających z decyzji nr 647/A/2018 z dnia 4 października 2018r. wydanej przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu,

- roboty należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji, zatwierdzonym projektem budowlanym,
 - budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji, zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami i normami,
 - przestrzegać przepisy dotyczące ochrony środowiska, bhp i ppoż.,
 - w przypadku kolizji objętego niniejszą decyzją obiektu z niezainwentaryzowanymi sieciami i instalacjami należy dokonać ich przebudowy w uzgodnieniu z jej dysponentami,
 - odpady wytworzone w trakcie wykonywania robót budowlanych należy zagospodarować zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku obowiązującym na terenie gminy oraz przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach,
 - uporządkować teren po zakończeniu budowy.
2. *czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:* w okresie budowy obiektu objętego pozwoleniem na budowę.
3. *terminy rozbiórki:*
- a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – nie dotyczy,
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych – z chwilą zakończenia budowy inwestycji objętej pozwoleniem na budowę.
4. *szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:*
- a/ inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.
- b/ na podstawie z § 2 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. nr 138, poz. 1554) nakłada się obowiązek ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.
5. obowiązki inwestora wynikające z art. 54 lub art. 55 Prawa budowlanego na etapie zakończenia robót: nie dotyczy.

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działka nr 468/24 w obrębie Cielcza.

(adres, nr działki ewidencyjnej i obrębu ewidencyjnego dotyczącego zamierzenia budowlanego)

Uzasadnienie

Odstępuje się od uzasadnienia niniejszej decyzji zgodnie z art. 107 § 4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.

Załącznikiem do decyzji jest projekt budowlany wymieniony w niniejszym pozwoleniu na budowę, dołączony do decyzji inwestora i organu nadzoru budowlanego.

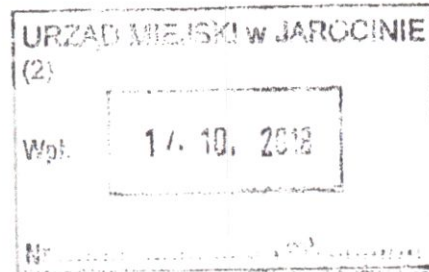
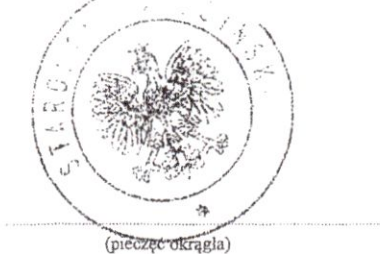
Stwierdza się zgodność
kopi z oryginałem
Jarocin, 21/01/2015 040821

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. św. Małgorzaty
Cielcza, ul. Szkolna 11
63-200 Jarocin

ZGODNOŚĆ ODPISU Z ORYGINAŁEM
data 21/01/2015 podpis ks. Radosław Nowak

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Starosty Jarocińskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia. W trakcie biegu tego terminu, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania oznacza jednocześnie brak możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Wydanie niniejszej decyzji nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016r. poz. 1827)



Otrzymują jako strony postępowania:

1. Parafia Rzymsko – Katolicka p.w. Św. Małgorzaty
Cielcza, ul. Szkolna 11, 63-200 Jarocin

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
ul. Gołębia 2, 61-834 Poznań
2. Burmistrz Jarocina
3. PINB w Jarocinie
4. a/a.

Z up. Starosty
Włodzimierz Buchwald
Kierownik Referatu Budownictwa
i Środowiska

Stwierdza się zgodność
kopii z oryginałem
Jarocin, dnia 04.08.2018

Z up. Starosty
Włodzimierz Buchwald
Kierownik Referatu Budownictwa
i Środowiska

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

1. oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
2. w przypadku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego- oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
3. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII – XXX (zob. art. 55 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane)

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane)

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane)

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust.6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

W dniu 18.10.2018

Wysłano listem poleconym
Za potwierdzeniem

Strona 2 z 3

PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA
p.w. Św. Małgorzaty
Cielcza, ul. Szkolna 11
63-200 Jarocin

ZGODNOŚĆ ODPISU Z ORYGINAŁEM

data podpis

21/02/2018

PROBOSZCZ

ks. Radosław N...

Podwierdzam odbiór
Jarocin, dnia 17.10.2018

KOSZTORYS PRZEDWYKONAWCZY

NAZWA INWESTYCJI : Kompleksowe wykonanie remontu elewacji zachodniej oraz północnej frontowej bocznej Kościoła p.w. św. Małgorzaty w Cielczy
ADRES INWESTYCJI : 63-200 Jarocin, Cielcza dz.nr 468/24
INWESTOR : Parafia rzymskokatolicka pw.Św. Małgorzaty
ADRES INWESTORA : 63-200 Jarocin, Cielcza dz.nr 468/24
WYKONAWCA ROBÓT : "Orlikon" sp. z o.o.
ADRES WYKONAWCY : 61-851 Poznań, Zielona 8
BRANŻA : Budowlano konserwatorska

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Maciej Bartkowiak
DATA OPRACOWANIA : 19.02.2025r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 258321,07 zł
Podatek VAT : 59413,85 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 317734,92 zł

Słownie: trzysta siedemnaście tysięcy siedemset trzydzieści cztery i 92/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
19.02.2025r.

Data zatwierdzenia

ORLIKON spółka z o.o.

mgr inż. Maciej Bartkowiak
Kierownik Biura
upr. bud. WKP/07/2/OWOK/07

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. św. Małgorzaty
Cielcza, ul. Szkolna 11
63-200 Jarocin

ZGODNOŚĆ ODPISU Z ORYGINAŁEM

data podpis

21/02/2025

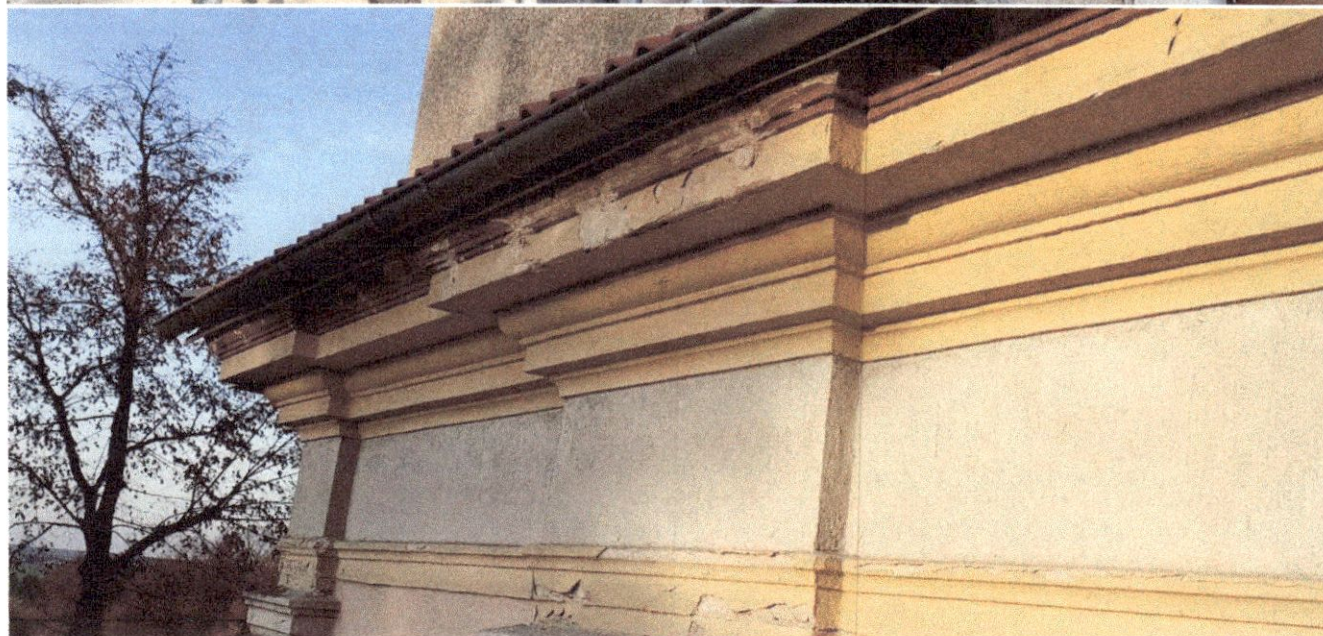
PROBOSZCZ

ks. Radosław Nowak

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. św. Małgorzaty
Cielcza, ul. Szkolna 11
63-200 Jarocin

PROBOSZCZ
ks. Radosław Nowak





PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. św. Małgorzaty
Cielcza, ul. Szkolna 11
63-200 Jarocin

PROBOSZCZ
ks. Radosław Nowak



PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA
pw. św. Małgorzaty
Cielcza, ul. Szkolna 11
63-200 Jarocin

PROBOSZCZ
ks. Radosław Nowak



PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. św. Łazarza
Cielcza, ul. Szkolna 11
63-200 Jarocin

PROBOSZCZ
ks. Radosław Nowak