

Projekt

z dnia 20 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE**

z dnia 26 sierpnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Jarocinie przy ul. Bohaterów Jarocina
w drodze darowizny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zmianami), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami) - uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie na rzecz Powiatu Jarocińskiego w drodze darowizny niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Jarocin położoną w Jarocinie przy ul. Bohaterów Jarocina, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 315/5 o pow. 0,0661 ha zapisaną w KW KZ1J/00029927/0.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, zostanie przeznaczona na cele lądowiska dla helikopterów na potrzeby Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w Jarocinie działającego przy Szpitalu Powiatowym w Jarocinie Spółce z o.o.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Jarocinie

Anna Iwicka

Uzasadnienie

do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Jarocinie

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Jarocinie przy ul. Bohaterów Jarocina
w drodze darowizny

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami.

Z wnioskiem o darowiznę wystąpił Zarząd Powiatu Jarocińskiego uzasadniając, iż nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały będzie wykorzystana do obsługi lądowiska helikopterów przeznaczonego na potrzeby Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w Jarocinie działającego przy Szpitalu Powiatowym Spółce z o.o. w Jarocinie.

W dniu 05 sierpnia 2024 r. zostało spisane porozumienie ze Szpitalem Powiatowym w Jarocinie Spółka z o.o. w sprawie dysponowania gruntem na cele budowlane w związku z przebudową lądowiska dla śmigłowców ratunkowych na potrzeby Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Szpitala Powiatowego w Jarocinie. W/w porozumienie zostało zmienione za zgodą Szpitala Powiatowego w Jarocinie w dniu 18 lipca 2025 r. w zakresie obrotu nieruchomościami. Na podstawie tego porozumienia Gmina Jarocin daruje na rzecz Powiatu Jarocińskiego nieruchomość będącą przedmiotem niniejszej uchwały, natomiast Skarb Państwa - Starosta Jarociński, w terminie do końca 2025 r. dokona darowizny nieruchomości położonej w Jarocinie przy ul. Wrocławskiej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 1952 o pow. 0,2062 ha.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości (...).

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu uznać należy za uzasadnione.

I zastępca Burmistrza

Łukasz Witczak