

Projekt

z dnia 20 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
BURMISTRZA JAROCINA**

z dnia 26 maja 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Wilkowie przy ul. Powstańców Wielkopolskich

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 - uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Jarocin, położonej w Wilkowie przy ul. Powstańców Wielkopolskich, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 317/3 o pow. 0,0802 zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1J/00027074/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Jarocinie

Anna Iwicka

Uzasadnienie do uchwały nr
Burmistrza Jarocina
z dnia 26 maja 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Wilkowie przy ul. Powstańców Wielkopolskich

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste (...).

Nieruchomość opisana w niniejszej uchwale położona jest w Wilkowie przy ul. Powstańców Wielkopolskich, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 317/3 o pow. 0,0802 zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1J/00027074/1.

Zbycie nieruchomości nastąpi w oparciu o przepisy Działu II ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości (...).

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu uznać należy za uzasadnione.

I Z-ca Burmistrza

Łukasz Witczak